

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 490114 VURCA-OU3ZB-CBFBM 9F6AC3C70AE8719AB02D9B6C6CA05C761823E706) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gamblo.amb.cat/verificadorDocument?home?codigo_entidad=IMPSOL



SERVEI JURIDIC ADMINISTRATIU

Exp: 379/24
Doc: 6 /2025

DECRET DEL CONSELLER DELEGAT

L'IMPSOL ha iniciat expedient per tal de contractar la redacció de projectes per les diverses promocions d'habitatges amb protecció oficial i dotacionals. Concretament, es tracta de tres promocions: Parcel·la a l'Avinguda carrilet, 341-347 (Camí de la Riereta) a l'Hospitalet de Llobregat (LOT 1); Parcel·la al carrer Canigó a l'Hospitalet de Llobregat (LOT 2); Parcel·la al carrer Cals Frares a Tiana (LOT 3).

El pressupost de licitació per a la redacció dels projectes és 1.045.030,86.-€, IVA exclòs, al qual li correspon un IVA al 21% de 219.456,48.-€, que fa un total de 1.264.487,34.-€; amb el següent desglossament per promocions:

Lot	Promoció	Import IVA exclòs	Import IVA 21%
LOT 1	Parcel·la CAMÍ DE LA RIERETA a L'Hospitalet de Llobregat	450.516,43 €	545.124,88 €
LOT 2	Parcel·la CARRER CANIGÓ a L'Hospitalet de Llobregat	337.450,48 €	408.315,08 €
LOT 3	Parcel·la CARRER CALS FRARES a Tiana	257.063,95 €	311.047,38 €

Es preveu el pagament d'un premi de 7.500€, IVA exclòs, als finalistes del concurs, quatre per promoció, així com d'uns honoraris de 2.500€, IVA exclòs, per a cadascun dels dos membres del Jurat designats pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC).

El concurs té com a objectiu escollir en dues fases, i a judici del jurat, el projecte més idoni.

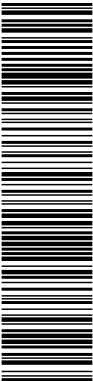
Vist l'informe emès pel Servei Jurídic Administratiu de l'IMPSOL.

En virtut del nomenament de data 10 d'octubre de 2023 i publicat al BOPB en data 20 d'octubre de 2023 i en ús de les facultats previstes a l'article 15 apartats d) i e) dels Estatuts de l'IMPSOL, publicats al BOPB en data 31 de desembre de 2004 i aplicant la disposició adicional segona i tercera de la LCSP, que fa referència a les normes específiques de contractació a les Entitats Locals.

RESOLC

Primer.- **APROVAR** l'expedient per a la contractació, mitjançant concurs, de la redacció dels projectes de construcció de les promocions d'habitatges de protecció oficial a les parcel·les: Parcel·la a l'Avinguda carrilet, 341-347 (Camí de la Riereta) a l'Hospitalet de Llobregat (LOT 1); Parcel·les al carrer Canigó a l'Hospitalet de Llobregat (LOT 2); Parcel·la al carrer Cals Frares a Tiana (LOT 3).

DOCUMENT DECRET CONSELLER DELEGAT: DCD concurs de projectes a L'Hospitalet de Llobregat i Tiana (versió 4)	IDENTIFICADORS NRO.DECRET: 2025/16	
ALTRES DADES Codi per a validació: VURCA-OU3ZB-CBFBM Data d'emissió: 10 de Febrer de 2025 a les 13:32:10 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Conseller Delegat de IMPSOL. Signat 07/02/2025 15:05 2.- Secretari/ària delegat/ada 1 de IMPSOL. Signat 10/02/2025 11:34	ESTAT SIGNAT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 490114 VURCA-OU3ZB-CBFBM 9FA6C3C70AE9719AB02D9BC6CA05C761823E706) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gambito.amb.cat/verificador/DocumentId/home?codigo_entidad=IMPSOL



Segon.- **APROVAR** el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Condicions Tècniques que han de regir la contractació esmentada, amb un pressupost de licitació per a la redacció dels projectes de 1.045.030,86.-€, IVA exclòs.

Tercer.- **AUTORITZAR** la despesa global dels 3 projectes per import de 1.045.030,86.-€, IVA exclòs, al qual li correspon un IVA de 219.456,48.-€, que fa un total de 1.264.487,34.-€

Quart.- **AUTORITZAR** la despesa total de 90.000.-€, a la qual li correspon un IVA al 21% de 18.900.-€, que fa un total de 108.900.-€ per al pagament dels premis per import de 7.500.-€, IVA exclòs, per a cadascun dels quatre finalistes de cada projecte.

Cinquè.- **AUTORITZAR** la despesa de 5.000€, a la qual li correspon un IVA de 1.050.-€, que fa un total de 6.050.-€, per al pagament d'uns honoraris d'import 2.500.-€ IVA exclòs per a cadascun dels dos arquitectes membres del jurat designats pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

Sisè.- **CONVOCAR** la licitació per procediment restringit amb intervenció de jurat del concurs de projectes per a la redacció esmentada, d'acord amb el que disposa l'article 183 de la Llei de contractes del sector públic.

Setè.- **PUBLICAR** la licitació al perfil de contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea.

Vuitè.- **NOTIFICAR** aquest acord als Ajuntaments interessats.

Novè.- **DONAR COMPTE** al proper Consell d'Administració de l'IMPSOL.

El plec de clàusules administratives particulars aprovat per aquest decret és el document electrònic amb codi de verificació NR0KW-XU27C-OHM8G i HASH 446E00340F58CA9C4617728286219BECF9FA5039 i el plec de prescripcions tècniques aprovat per aquest decret és el document electrònic amb codi de verificació MW2XL-CSV5D-SPIZR i HASH 47BFE43BEDE2F4AF3521346064D31E96739C58EB.