



CARACTERÍSTIQUES QUE REGIRAN PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES URBANES DE DIVERSOS EDIFICIS DEL DEPARTAMENT DE CULTURA PER A L'ANY 2026 (EXP.CU-2026-5)

1. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

El procediment per a la present licitació serà obert simplificat.

Els edificis on s'ha de prestar el servei objecte del contracte estan agrupats en quatre lots, segons es detalla en el punt 2.

Els licitadors podran presentar oferta per a tots els lots, però només podran ser adjudicataris d'UN LOT, com a màxim, a no ser que en algun/s lot/s hi hagi manca de concurrència. En aquest sentit, en el document d'oferta de l'Annex VI del plec de clàusules administratives s'haurà d'establir un ordre de prioritat en l'adjudicació dels lots, per aquells casos en què, com a conseqüència de la puntuació obtinguda, un licitador quedi el primer en la valoració de més d'un lot.

2. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Valor estimat del contracte: El valor estimat del contracte és de 80.400,00 euros.

Pressupost de licitació: L'import màxim del contracte per a l'any 2026 és de 48.642,00 euros, IVA inclòs, dels quals, 40.200,00 euros corresponen al preu del contracte i 8.442,00 euros, corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (21%).

Segons la distribució següent en lots:

	Descripció	Import (IVA exclòs)	Import (IVA inclòs)
LOT 1	Barcelona	16.500,00	19.965,00
LOT 2	Girona	6.840,00	8.276,40
LOT 3	Lleida	6.900,00	8.349,00
LOT 4	Tarragona	9.960,00	12.051,60
IMPORT TOTAL DE LA LICITACIÓ		40.200,00	48.642,00

Es preveu la possibilitat de pròrroga del contracte d'un any.

Les empreses licitadores hauran d'especificar en la seva oferta econòmica els següents preus, segons l'Annex VI:

1. Preu per a cadascun dels edificis.
2. Preu per lot.

En el preu, s'entén inclosos tots els desplaçaments contractats i els necessaris per al control efectiu de la plaga, mà d'obra, productes i monitoratges a aplicar i l'IVA.



3. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El contracte s'executarà des de l'1 de gener de 2026 fins al 31 de desembre del 2026, amb possibilitat de pròrroga per al període d'1 de gener de 2027 a 31 de desembre de 2027, per acord de les parts.

4. FACTURACIÓ

Es presentarà trimestralment una factura per lot especificant l'import per a cada centre on s'han efectuat efectivament els controls. Les factures seran conformades pel Servei de Prevenció i Règim Interior.

Els serveis que es realitzin per incidències en les que calgui aplicació de productes químics i un procediment d'aplicació i seguretat específic i fora dels procediments pel sistema de monitoratge, es facturaran a banda dels imports trimestrals.

Prèviament a aquestes actuacions per incidències, caldrà presentar un pressupost i un procediment d'aplicació els quals han de ser aprovats pel Servei de Prevenció i Règim Interior de manera prèvia a la realització de l'actuació. Un cop realitzada l'actuació aprovada, la factura específica d'aquesta també ha de ser conformada pel Servei de Prevenció i Règim Interior.

5. OBLIGACIONS DEL/DE LA CONTRACTISTA EN LA UTILITZACIÓ DE LA LLENGUA CATALANA EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar en l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podrà donar atenció personal, almenys en català. A aquest efecte, el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, ha de tenir un coneixement de la llengua suficient per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada en llengua catalana.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys en català. Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin per assegurar que es podrà donar atenció personal almenys en català.

En tot cas, l'empresa contractista, i si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

6. SUBCONTRACTACIÓ

No està autoritzada la subcontractació del servei.

7. CRITERIS DE VALORACIÓ

Els criteris de valoració que serviran per a la proposta adjudicació seran, els següents que es valoraran de forma automàtica:



7.1 Oferta econòmica. Fins a 7 punts.

L'empresa licitadora que presenti el major descompte obtindrà la màxima puntuació; i la resta d'empreses licitadores es valoraran de forma proporcional, segons la fórmula següent:

$$P_i = 0,07 * (100 - 100 * (B_m - B_i))$$

On

$$B_m = (PL - O_m) / PL$$

$$B_i = (PL - O_i) / PL$$

Nomenclatura: P_i és la puntuació que obté l'empresa "i", 0,07 és el pes del criteri (de 0,00 a 1.00, en tant per ú segons els punts totals de la licitació), B_m és la baixa que suposa l'oferta econòmicament més avantatjosa en relació amb el pressupost de licitació (PL) i B_i és la baixa de l'oferta de l'empresa "i" en relació amb el pressupost de licitació. O_i és l'import de l'oferta de l'empresa "i" i O_m és l'import de l'oferta menor.

7.2 Oferta tècnica. Es valoraran els següents aspectes fins a 3 punts:

7.2.1 Millora en la periodicitat dels controls de plagues. Fins a 2 punt.

Es donarà la màxima puntuació a l'oferta que redueixi la periodicitat dels controls segons el barem següent:

Cada 60 dies per a tots els centres.....**1,00 punts.**

Cada 45 dies per a tots els centres.....**2,00 punts.**

7.2.2 Si l'empresa aporta certificats de qualitat. Fins a 1 punt.

Certificats generalistes (gestió de qualitat, mediambiental i seguretat i salut) 0,10 per certificat, fins a dos certificats. Màxim **0,20 punts.**

Certificats específics de la qualitat dels serveis de control de plagues, objecte del contracte 0,40 per certificat, fins a dos certificats. Màxim **0,80 punts.**

Es consideraran inicialment temeràries les ofertes que:

1. estiguin per sota del 80% de la mitjana aritmètica de les ofertes totals presentades
2. que obtinguin mínim 2 punts en la resta de criteris tècnics

En cas d'estar en BAIXA TEMERÀRIA, es donarà al licitador afectat un termini de 3 dies hàbils per tal que presenti documentació que acrediti la viabilitat de la seva proposta.

8. COORDINACIÓ D'ACTIVITATS EMPRESARIALS

Per tal de donar compliment al Reial decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials, l'empresa adjudicatària haurà de presentar la documentació sol·licitada en els annexos de coordinació d'activitats empresarials mitjançant el programa/plataforma SGRed. Es facilitarà l'adreça web d'accés, el codi d'usuari i la contrasenya. Els documents es pujaran en format PDF i amb signatura digital, preferentment. En aquest programa, hi haurà a disposició de l'empresa adjudicatària la documentació amb informació dels centres del Departament de Cultura on s'hagin de realitzar els treballs contractats.

Així mateix, els/les operaris/àries de l'empresa adjudicatària hauran d'identificar-se, per tal que el vigilant de seguretat o personal de recepció del centre encarregat del control d'accessos registri les seves entrades i sortides de l'edifici. Aquest control s'ha de fer en el moment d'entrada a l'edifici, abans d'iniciar qualsevol tasca en ell, amb la finalitat de



Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura
Direcció de Serveis

Subdirecció General de Recursos Humans i Règim Interior
Servei de Prevenció i Règim Interior

comprovar que són els/les operaris/àries informats/des per l'empresa i amb la documentació requerida. Abans de sortir de l'edifici, el personal de control d'accessos registrarà la sortida.

La cap del Servei de Prevenció i Règim Interior
Carne Galimany i Bonrepaux



Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura
Direcció de Serveis

Subdirecció General de Recursos Humans i Règim Interior
Servei de Prevenció i Règim Interior

ANNEXOS

DOCUMENTACIÓ PER A LA COORDINACIÓ D'ACTIVITATS EMPRESARIALS