

**Codi de verificació**

6V2S43722F5G080H0V2D

Procediment

3084 Contractacions d'obres per procediment obert simplificat

Expedient núm.

4398/2025

Document

100028/2025

Carles Casellas i Ayén, secretari de l'Ajuntament de la Garriga, en reserva de l'aprovació de l'acta de la sessió i d'acord amb el que preveu l'article 206 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals i en l'exercici de la funció que m'atribueix l'article 3.2.f) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de **07 de juliol de 2025** va adoptar, entre d'altres, l'acord següent:

Unitat Funcional

Contractació

Identificació

Aprovar l'inici de la licitació, l'autorització anticipada de la despesa i el plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de les obres de rehabilitació de les sis antigues cases dels mestres de l'escola Puiggraciós

Antecedents de fet

1. En data 6 de juny del corrent, la cap del Departament d'Urbanisme i Sostenibilitat va emetre informe tècnic de necessitats justificatiu de la licitació del contracte d'obres de rehabilitació de les antigues cases dels mestres, situades en les finques del carrer Pere Ballús, núms. 15, 17,19,21,23 i 25 de la Garriga, en el que es proposa la tramitació anticipada.

2. El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat de 152.389,26 euros sense IVA, 32.001,74 euros d'IVA, al tipus del 21%, fent un total de 184.391,00 euros.

3. En data 27 de juny del corrent, el cap de l'Àrea de Serveis Territorials ha informat sobre el finançament de les obres per justificar la tramitació anticipada. En concret, detalla que el finançament és mitjançant una subvenció de 100.000 euros amb l'aplicació 103 23100 68900 Arranjaments cases dels mestres per habitatge del fons d'hab, del pressupost municipal per una banda, i un préstec en l'aplicació pressupostària 207 23100 68900 Arranjament cases dels mestres per habitatge dels fons d'habitatges socials.

4. Consta a l'expedient 2828/2025 l'aprovació per Junta de Govern Local de data 22 d'abril del projecte bàsic i executiu de les obres de rehabilitació de les 6 antigues cases dels mestres de l'escola Puiggraciós, situades als números 15,17, 19,21,23,25 del carrer Pere Ballús, de la Garriga, redactat pels arquitectes Gerard Corominas Cruells i Jordi Pelaó Parres, publicat en el BOP de Barcelona, en el DOGC, en l'e-tauler municipal i en el butlletí informatiu local.

**Codi de verificació**

6V2S43722F5G080H0V2D

Procediment

3084 Contractacions d'obres per procediment obert simplificat

Expedient núm.

4398/2025

Document

100028/2025

5. El secretari de la Corporació ha emès informe favorable sobre la legalitat de l'expedient.

6. La Intervenció municipal ha emès l'informe de fiscalització.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), aquest contracte es qualifica com d'obres.

2. L'article 159 del mateix text legal estableix les condicions del procediment obert simplificat aplicable a aquesta licitació.

3. La Disposició addicional tercera de la LCSP regula els supòsits de tramitació anticipada dels contractes.

4. La Disposició addicional segona de la LCSP regula les competències dels òrgans de contractació en les entitats locals.

L'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable, essent l'alcalde l'òrgan competent per a la seva aprovació d'acord amb el que disposa l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i la Disposició addicional segona de la LCSP.

No obstant això, aquest acord s'adopta per la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Resolució d'Alcaldia ALC/1313/2023 de data 6 de juliol de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 20 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern **acorda**:

Primer. Aprovar l'expedient de licitació de les obres de rehabilitació de les sis antigues cases dels mestres de l'escola Puiggraciós, situades en les finques del carrer Pere Ballús, núms. 15, 17, 19, 21, 23 i 25 de la Garriga, mitjançant procediment obert simplificat, amb tramitació anticipada.

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte.

Tercer. Aprovar la despesa d'aquesta licitació per import de 152.389,26 euros sense IVA, 32.001,74 euros d'IVA, al tipus del 21%, fent un total de 184.391,00 euros, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries:

103 23100 68900 Arranjaments cases dels mestres per habitatge del fons d'hab,
207 23100 68900 Arranjament cases dels mestres per habitatge dels fons d'habitatges socials

Quart. Condicionar l'adjudicació d'aquest contracte a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte.

**Codi de verificació**

6V2S43722F5G080H0V2D

Procediment

3084 Contractacions d'obres per procediment obert
simplificat

Expedient núm.

4398/2025

Document

100028/2025

Cinquè. Publicar aquesta resolució al Perfil del contractant de l'Ajuntament de la Garriga i establir un període de vint dies naturals per a la presentació de proposicions, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant. En el Perfil del contractant es concretarà la data final de presentació de les proposicions.

Sisè. Traslladar la present resolució al cap de l'Àrea de Serveis Territorials, a la cap del Departament d'Urbanisme i Sostenibilitat, a la Intervenció municipal per al seu coneixement

S'APROVA PER UNANIMITAT DELS MEMBRES ASSISTENTS

I, perquè consti, expedixo aquest certificat amb el vistiplau de la senyora Alcaldessa.

La Garriga,

Vist i plau,