

CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN MÒDUL DE NÍNIXOLS AL CEMENTIRI MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES. FASE I". EXP. 376/2025

A Les Borges Blanques, a la data de l'última de les signatures digitals

REUNITS

D'una banda, el senyor Josep R. Farran Belart amb NIF 78079867L en qualitat d'alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques qui actua en aquest acte en nom, representació i interès de l'Ajuntament amb NIF P2507000D, d'ara endavant l'adjudicador.

I de l'altra, el Sr. Juan Ventura Ustrell, amb DNI núm. 38433564N, en representació de l'empresa ALDABA OBRAS REUNIDAS SL, amb NIF núm. B67452946, domiciliada a Sant Feliu de Llobregat (08980), al Cr. Joaquim Castells, 9, i correu electrònic designat masso@aldabasl.com, d'ara endavant l'adjudicatari, constituïda el dia 06/06/2019 davant la notària senyora Maria de Rocafiguera Gibert amb el núm. de protocol 913..

Fa us del poder atorgat al seu favor en la mateixa escriptura i manifesta tenir plena capacitat per contractar i que no es troba incurs en cap de les causes d'incompatibilitat ni d'incapacitat, d'acord amb la legislació aplicable.

Compareix el Sr. Javier Vergé Pluvins, secretari de l'ajuntament de les Borges Blanques, per tal de donar fe de la signatura del present contracte.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària i suficient per a contractar en les respectives qualitats en què actuen i de comú acord,

MANIFESTEN

1.-Per acord de la Junta de Govern Local de data 7 de maig de 2025 es va aprovar l'expedient de contractació de l'obra «Construcció de nínxols al cementiri municipal de les Borges Blanques. Fase I» i, en conseqüència, autoritzar la convocatòria de la licitació mitjançant procediment obert simplificat. També es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir la licitació.

2.- Que tramitat l'expedient de contractació, per acord de la Junta de Govern Local de 18 de juny de 2025 es va adjudicar el contracte d'obres per a la construcció d'un mòdul de nínxols al cementiri municipal de les Borges Blanques. Fase I (Exp. 376/2025) a l'empresa Aldaba Obras Reunidas, SL amb CIF núm. B67452946, pel preu de 87.004,11 € amb el següent detall: 71.904,22 de principal més 15.099,89 € en concepte d'IVA al tipus del 21% acceptant les propostes presentades per l'empresa i que han determinat la seva elecció.

Termes de l'acord d'adjudicació:



“Primer.- Aprovar la següent relació classificada i valorada, i ordenada per ordre decreixent, de les ofertes valorades i que no han estat excloses del procediment de contractació del contracte d'obres per a la construcció d'un mòdul de nínxols al cementiri municipal de les Borges Blanques. Fase I (Exp. 376/2025)

NÚM.	EMPRESSES LICITADORES	CIF	PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA (DE MAJOR A MENOR)
1	ALDABA OBRAS REUNIDAS, SL	B67452946	8,95

D'acord amb aquesta relació classificada, l'empresa o licitador amb millor puntuació obtinguda és Aldaba Obras Reunidas, SL amb CIF núm. B67452946 amb domicili social i a efectes de notificacions a Sant Feliu de Llobregat (cp 08980), c. Joaquim Castells, 9

Segon.- Adjudicar el contracte d'obres per a la construcció d'un mòdul de nínxols al cementiri municipal de les Borges Blanques. Fase I (Exp. 376/2025) a l'empresa Aldaba Obras Reunidas, SL amb CIF núm. B67452946, pel preu de 87.004,11 € amb el següent detall: 71.904,22 de principal més 15.099,89 € en concepte d'IVA al tipus del 21% acceptant les propostes presentades per l'empresa i que han determinat la seva elecció.

L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques reguladores del contracte.

Tercer.- Disposar la despesa (Fase D) per import de 87.004,11 € euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 164 60909 del pressupost de despeses per a l'exercici 2025.

Quart.- Designar el Sr. Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal com a Director Executiu de l'obra i responsable del contracte.

Cinquè.- Designar el Sr. Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, com a coordinador en seguretat i salut de l'obra.

Sisè.- Requerir a l'empresa adjudicatària perquè dins el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de rebre la notificació de l'adjudicació, procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

Setè.- Notificar aquests acords a la direcció facultativa i responsable del contracte i al coordinador en seguretat i salut de l'obra.

Vuitè.- Facultar el senyor Alcalde perquè en nom i representació de la Corporació procedeixi a la signatura del corresponent contracte administratiu.

Novè.- Notificar aquest acord a les empreses que han participat en el procés de contractació, amb indicació dels recursos procedents.



Desè.- Donar la publicitat reglamentària d'aquest acord, amb el contingut mínim establert a l'article 151.2 de la LCSP, publicant aquest acord al perfil del contractant <http://www.contractaciopublica.gencat.cat>

Onzè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de les Borges Blanques, de conformitat amb l'article 154 del TRLCSP."

3.- Que l'empresa adjudicatària ha constituït la garantia definitiva de l'obra per import de 3.595,21€ (tres mil cinc-cents noranta-cinc euros amb vint-i-un cèntims), mitjançant aval del Banco de Sabadell, SA inscrit en el Registre Especial d'Avales amb el número 10001301470, quantitat que serà retornada o cancel·lada quan s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi acomplert satisfactòriament el contracte, o bé quan s'hagi resolt per raó no imputable a l'adjudicatari.

4.- Aquest contracte, que té naturalesa administrativa, se subjecta a la Llei 9/2017 de 8 de novembre Contractes del Sector Públic, així com al Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en tot allò que no estigui derogat per la Llei de contractes del sector públic.

5.- Els plecs de clàusules administratives d'aquest contracte estableixen que en el moment de formalitzar-lo s'haurà de designar, en una de les clàusules d'aquest, el responsable del contracte d'acord amb l'article 62 de la LCSP. En el cas d'aquest contracte, atenent a la seva naturalesa, s'ha designat el senyor Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal com a responsable del contracte, el qual també assumirà les funcions de director executiu de l'obra i de coordinació en matèria de seguretat i salut de l'obra.

Així doncs, formalitzen el present contracte que es regirà per les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- En Juan Ventura Ustrell, amb DNI núm. 38433564N, en representació de l'empresa ALDABA OBRAS REUNIDAS SL, amb NIF núm. B67452946, s'obliga a l'execució de les obres de construcció d'un mòdul de nínxols al cementiri municipal de les Borges Blanques. Fase I (Exp. 376/2025), d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques i Plec de Clàusules Administratives Particulars, que accepta incondicionalment i sense reserves amb la signatura d'aquest document i que formen part contingut d'aquest contracte, juntament amb l'oferta econòmica i la resta de documents presentats en la licitació, que ambdues parts manifesten tenir-ne còpia. I amb subjecció al Projecte d'execució per a la construcció d'un conjunt de nínxols (Fase I) redactat per l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera

SEGONA.- L'import total del contracte és de **87.004,11 €** amb el següent detall: 71.904,22 de principal més 15.099,89 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.



El preu del contracte serà abonat dins els trenta dies següents a la data d'aprovació per part de l'Ajuntament de les certificacions d'obra que acreditin la realització parcial o total del contracte, de conformitat amb la factura expedida per l'adjudicatari.

L'expedició de les certificacions de l'obra executada s'efectuarà en els terminis que assenyali la direcció d'obra.

Només s'abonarà al contractista l'obra que realitzi conforme als documents del projecte i, si escau, a les ordres rebudes per escrit de la direcció facultativa.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida i d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en els articles 198 i 243 de la LCSP.

Les factures, que s'hauran d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

Així mateix, de conformitat amb l'apartat dos de la disposició addicional trentena segona de la Llei 9/2017, el contractista haurà de fer constar en cada factura presentada, la identificació tant de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, com de l'òrgan de contractació i del destinatari.

Òrgan de contractació:
Ajuntament de les Borges Blanques
C/. Carme, 21.- Les Borges Blanques (25400)

Codis DIR3:
Oficina comptable: L01250582
Òrgan gestor: L01250582
Unitat tramitadora: L01250582

El contractista haurà de presentar la factura en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de data de lliurament efectiu de les obres.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

De conformitat amb l'art. 42 del Text Refós de l'Estatut dels treballadors, el contractista en el moment d'emetre la factura i abans d'efectuar-li el pagament, haurà d'aportar la següent documentació:

-Relació de treballadors adscrits a l'obra, signada per l'empresari.



- Certificats d'estar al corrent de les obligacions amb la SS i amb l'AEAT.
- Còpia dels RLC (abans TC1 - Rebut de liquidació de cotitzacions) i RNT (abans el TC2 - Relació Nominal de Treballadors) i l'acreditació del seu pagament
- Certificat d'estar al corrent del pagament dels salaris als treballadors

En el cas d'existència de subcontractistes, el contractista adjudicatari haurà d'aportar d'ells la documentació que s'exigeix com a contractista, en els termes de l'article 217 de la LCSP. També caldrà que el contractista adjudicatari justifiqui el compliment dels pagaments als subcontractistes, una vegada acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'article 216, en relació amb l'article 198.4 de la LCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre, en el que li sigui aplicable.

De conformitat amb l'article 217.1 LCSP, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament.

Així mateix, haurà d'aportar a sol·licitud de l'Administració justificant del compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació, dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'article 216 LCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui aplicable. Aquestes obligacions tindran la consideració de condicions essencials d'execució del contracte i el seu incompliment, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats a raó del que estableix l'article 193.3 de la LCSP.

Les actuacions de comprovació i d'imposició de penalitats per l'incompliment d'allò previst a l'apartat 1 de l'article 217.2 LCSP, seran obligatòries per a l'Ajuntament, en relació als pagaments a subcontractistes que hagin assumit contractualment amb el contractista principal el compromís de realitzar determinades parts o unitats d'obra.

En aquest contacte no es preveu la realització de pagaments directes als subcontractistes..

Així mateix, i quant als pagaments a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 LCSP.

Durant el termini de vigència del contracte no tindrà lloc la revisió del preu.

TERCERA.- El termini d'execució de l'obra d'aquesta Fase I del projecte és de 3 mesos comptats des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del



replantejament.

L'execució del contracte començarà amb l'acte de comprovació del replantejament que es realitzarà en el termini màxim d'1 mes des de la formalització del contracte, i un cop aprovat el Pla de Seguretat i Salut, presentat per l'empresa adjudicatària.

En cas d'incompliment del termini d'execució del contracte per causes imputables al contractista adjudicatari serà d'aplicació allò que disposa la clàusula vint-i-tresena del Plec de clàusules administratives particulars.

QUARTA.- El termini de garantia de l'obra serà d'un any a comptar des de la data de recepció de les obres, termini durant el qual s'ha de mantenir la garantia definitiva prestada per l'empresa per import de 3.595,21€ (tres mil cinc-cents noranta-cinc euros amb vint-i-un cèntims), mitjançant aval del Banco de Sabadell, SA inscrit en el Registre Especial d'Avalls amb el número 10001301470.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, excepte responsabilitat per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia i a la liquidació del contracte.

En el cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats fossin per deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús d'allò que s'ha construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació d'allò que s'ha construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

Si l'obra s'arruïna després de l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa de l'incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar de la recepció de l'obra.

CINQUENA.- L'Ajuntament de les Borges Blanques i el contractista adjudicatari assumeixen la integritat dels drets i obligacions derivats d'aquest document, amb subjecció a la següent documentació que revestirà caràcter contractual:

- a) El Plec de Clàusules administratives Particulars, com annex núm. 1.
- b) El Projecte de l'obra objecte de licitació (Memòria, Plec de condicions tècniques i plànols).
- c) L'oferta presentada pel contractista adjudicatari.
- d) El Pla de Seguretat i Salut presentat pel Contractista abans de la comprovació del replantejament aprovat per l'Ajuntament.



D'aquesta documentació que acaba d'indicar-se com a definitiva de l'objecte d'aquest contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta. Així mateix, ambdues parts manifesten posseir còpia exacta de la documentació continguda en el sobre presentat pel contractista per participar en la licitació convocada per a l'adjudicació de les obres, la qual, en tot allò en que no resulti discordant o contradictori amb aquest contracte o amb la resta de documentació annexa, complementa la definició de l'objecte contractual i de les obligacions del contractista.

SISENA.- El Contractista manifesta expressament que ha reconegut suficientment l'emplaçament on s'hauran d'executar els treballs, prenent les mides i dades necessàries que es consideren aptes per la correcta execució de les obres. Així mateix, manifesta també que ha estudiat amb deteniment la documentació definitiva de les obres, que considera suficient, així com les clàusules d'aquest contracte i tots els seus annexos. Donat tot això, el contractista adjudicatari declara la seva capacitat per desenvolupar els treballs objecte d'aquest contracte, amb total compliment de les normes, prescripcions i condicions exposades en la documentació contractual, quina interpretació i definició dels detalls correspondrà a la Direcció d'Obra, i per l'import que es detalla en la clàusula segona d'aquest document.

SETENA. Obligacions del contractista.

A banda de les altres obligacions que es deriven de l'objecte i causa del contracte i de les altres disposicions legals aplicables, s'estableixen les específiques següents:

Que constitueixen condicions especials d'execució:

El contractista haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu aplicable del sector.

Sense perjudici del que estableix l'article 28.2 del Reglament (UE) 2016/679 de el Parlament Europeu i de Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa a el tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46 / CE, en el cas que aquest contracte requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, el contractista, haurà de manifestar de manera expressa el següents extrems:

- a) La seva obligació de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que estableix l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.
- b) Presentar, abans de la formalització del contracte una declaració en la que posi de manifest on s'ubicaran els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos.
- c) Comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració a què es refereix la lletra b) anterior.



d) Indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a els que es vagi a encomanar la seva realització.

El contractista haurà de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte, **com també els addicionals als quals s'hagi compromès en l'oferta (treballadors discapacitats).** Cada cop que el director facultatiu visiti l'obra, ha de comprovar que hi treballen els treballadors discapacitats al qual l'adjudicatari, si escau, s'hagi compromès.

Per a facilitar aquesta comprovació, tot el personal haurà de portar a sobre el DNI o NIE. L'incompliment del requisit d'adscripció de treballadors compromesos, en qualsevol visita (ja sigui de la direcció d'obra o de qualsevol altre funcionari municipal), habilita la resolució del contracte.

Que no són condicions especials d'execució:

Complir els següents principis d'actuació, que es fixen en compliment de l'article 55.2 de la Llei 19/2014: l'adjudicatari ha d'adequar la seua activitat als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'objectivitat i de transparència i, en particular, s'ha d'abstenir de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

Presentar un programa de treball de l'obra, en el mateix termini fixat per a presentar el pla de seguretat i salut en el treball.

VUITENA.- Subcontractació

El contractista, podrà concertar amb tercers la realització parcial del mateix, tret que conforme a l'establert en les lletres d) i e) de l'apartat 2º de l'article 215 LCSP, la prestació o part de la mateixa hagi de ser executada directament pel contractista i sempre que es compleixin els requisits establerts a l'apartat 2 de l'article 215 LCSP.

La infracció d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres previstes en la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents conseqüències:

a) La imposició al contractista de penalitats en els termes que regula la LCSP, fins al límit del 50% de l'import del subcontracte.

b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista



principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Administració, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars, i als termes del contracte.

Els subcontractistes no tindran acció directa enfront de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El contractista haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, a tot tardar, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la seva intenció de celebrar subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificant-ho suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans que disposa i a la seva experiència.

Així mateix, juntament amb l'escrit mitjançant el qual es doni coneixement a l'Administració del subcontracte a celebrar, el contractista haurà d'acreditar que el subcontractista no es troba inclòs en cap supòsit de prohibició per contractar d'acord amb l'article 71 LCSP. Aquesta acreditació podrà fer-se efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sofreixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagi a encomanar la seva realització. En aquest cas, si els subcontractes no s'ajusten a l'indicat en l'oferta, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des que efectuin la notificació i aportació de les justificacions referides en el paràgraf anterior, excepte autorització expressa amb anterioritat per l'Administració o situació d'emergència justificada, excepte si l'Administració notifica en aquest termini la seva oposició.

De conformitat amb l'article 217.1 LCSP, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament.

Així mateix, haurà d'aportar a sol·licitud de l'Administració justificant del compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació, dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'article 216 LCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui aplicable. Aquestes obligacions tindran la consideració de condicions essencials d'execució del contracte i el seu incompliment, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic,



permetrà la imposició de les penalitats a raó del que estableix l'article 193.3 de la LCSP.

Les actuacions de comprovació i d'imposició de penalitats per l'incompliment d'allò previst a l'apartat 1 de l'article 217.2 LCSP, seran obligatòries per a l'Ajuntament, en relació als pagaments a subcontractistes que hagin assumit contractualment amb el contractista principal el compromís de realitzar determinades parts o unitats d'obra.

De conformitat amb el que es disposa en la disposició addicional cinquanta-unena, sense perjudici del previst en els articles 216 i 217 i sempre que es compleixin les condicions establertes en l'article 215, l'òrgan de contractació podrà preveure en els plecs de clàusules administratives, es realitzin pagaments directes als subcontractistes. En el present contracte no es preveu la realització de pagaments directes als subcontractistes.

Així mateix, i quant als pagaments a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 LCSP.

NOVENA. L'adjudicatari elaborarà un Pla de Seguretat i Salut en el Treball de l'Obra, ajustat a l'Estudi bàsic de Seguretat i Salut que conté el projecte, en el que s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquell.

En aquest Pla s'inclouran, si és el cas, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst en l'Estudi.

El termini màxim per presentar aquest Pla és de 8 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació.

El Pla serà aprovat per l'Ajuntament, abans de l'inici de l'obra, amb un informe previ del Coordinador en matèria de seguretat i salut i es comunicarà a l'Autoritat Laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà a l'inici de l'obra.

Així mateix, complirà amb tota la normativa aplicable en matèria de prevenció de riscos laborals.

DESENA.- Correspon a l'adjudicador la interpretació dels plecs i d'aquest contracte administratiu, així com modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes.

ONZENA.- L'adjudicatari manifesta que coneix els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte, i en dona la seva conformitat.

DOTZENA.- Aquest contracte té naturalesa administrativa. Les resolucions que es dictin en el seu desenvolupament, seran impugnables per l'adjudicatari en defensa



dels seus drets, o per causa d'interès públic, davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

TRETZENA.- Es designa com a persona responsable de l'obra per part de l'empresa contractista, el Sr. Juan Hidalgo Campos

Per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques, el responsable del contracte serà l'arquitecte tècnic municipal, el Sr. Francesc Casals Piera

CATORZENA.- La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en el plec de clàusules i en els fixats en els arts. 211 i 245 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista mitjançant procediment en el qual es garanteixi l'audiència a aquest.

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, se li confiscarà la garantia i, a més, haurà d'indemnitzar l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats en l'import que excedeixi el de la garantia confiscada (art. 213.3 de la Llei 9/2017).

Com a supletori d'aquest contracte serà d'aplicació la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (RD 817/2009); el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat mitjançant Reial decret 1098/2001, de 12 d'Octubre (RGLCAP), en tot el que no s'oposi a l'anterior.

QUINZENA.- Per resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució d'aquest contracte, ambdues parts se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Lleida, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I perquè consti, signen digitalment aquest contracte, a la data de l'última de les signatures, davant el secretari, qui en dona fe.

L'Alcalde
Josep R. Farran Belart

El contractista adjudicatari
ALDABA OBRAS REUNIDAS SL
Juan Ventura Ustrell

El secretari
Javier Vergé Pluvins

