



Ajuntament de Cornudella de Montsant

N. Expedient	776/2024
D. Obertura	05/09/2024
Sèrie documenta	1379 - Contractacions d'obres
Assumppte	Contracte d'execució d'obres del projecte "Renovació de la xarxa de subministrament d'aigua en baixa, a Cornudella de Montsant"

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

La finalitat de l'actuació és la renovació de la xarxa de subministrament d'aigua en baixa, a Cornudella de Montsant, segons el projecte redactat pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Montsant.

2. Descripció de la situació actual

A Cornudella de Montsant, durant els anys, s'han anat realitzant diferents actuacions de millora i de renovació, per tal de millorar la instal·lació en baixa d'aigua potable del municipi.

Actualment però, hi ha diferents trams que presenten fugues d'aigua.

En data d'agost de 2023, l'ajuntament de la Cornudella de Montsant, sol·licita assistència als serveis tècnics del Priorat, per la realització del present projecte de renovació i actualització de la instal·lació en baixa d'aigua potable del municipi.

3. Descripció de la situació actual

Objecte del contracte

L'objecte d'aquesta licitació son les obres per a realitzar el canvi de les canonades generals que es troben en mal estat i millorar l'eficiència de la instal·lació.

Les característiques de la contractació són les següents:

Tramitació:	Ordinària
Procediment d'adjudicació:	Obert simplificat





Ajuntament de Cornudella de Montsant

Criteris de selecció:	Diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu
	• 45232151-5 Treballs de construcció de reacondicionament de canalitzacions d'aigua • 45112100-6 Treballs d'excavació de rases • 45231300-8 Treballs de construcció de canonades per aigua i aigües residuals • 44162500-8 Canalització aigua potable • 44163000-0 Canonades i accessoris
Expedient:	776/2024

Anàlisi Tècnica

Consideracions tècniques i requeriments

El plec de condicions tècniques de l'actuació es recullen en el document del projecte.

És important poder donar compliment al termini d'execució i per tant, no únicament realitzar l'oferta, sinó disposar de disponibilitat per a iniciar les obres el més aviat possible.

En aquest sentit, dins els criteris d'adjudicació, caldria considerar, entre altres, els següents:

- a) Reducció del termini d'execució.
- b) Millora del termini de garantia.

4. Anàlisi Econòmica

Valor Estimat

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de NORANTA-UN MIL SET-CENTS QUARANTA-SIS AMB CINC CÈNTIMS (91.746,05€) IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte sense IVA: 91.746,05€

Import possibles pròrrogues: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: 91.746,05€





Ajuntament de Cornudella de Montsant

Pressupost de licitació.

El pressupost màxim de licitació ascendeix a la quantitat de **111.012,72€**, IVA inclòs.

El preu anterior queda desglossat en una base de **91.746,05€** i en l'impost sobre el valor afegit de **19.266,67€**. Aquest preu es configura com import màxim global a que pot ascendir el contracte:

Projecte: MILLORA DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE, A CORNUDELLA DE MONTSANT

Capítol	Import
1 RASES	20.429,31
2 TUBS I ACCESSORIS	42.103,41
3 GESTIÓ DE RESIDUS	12.364,80
4 DIVERSOS	2.200,00
Pressupost d'execució material	77.097,52
13% de despeses generals	10.022,68
6% de benefici industrial	4.625,85
Suma	91.746,05
21% IVA	19.266,67
Pressupost d'execució per contracta	111.012,72

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de CENT ONZE MIL DOTZE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS.

Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

Es tracta d'una inversió financerament sostenible segons els termes de l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, la valoració de l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera d'aquesta.

L'execució d'aquesta inversió no ja de suposar un impacte rellevant en el pressupost i l'equilibri pressupostari, és a dir, la diferència entre els Capítols 1 a 7 del Pressupost d'Ingressos i els Capítols 1 a 7 del Pressupost de Despeses atès que la inversió es troba finançada per una subvenció i, per tant, permetria el manteniment d'un equilibri pressupostari positiu.

5. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, es valorarà la millor oferta en funció al preu i la qualitat del servei:

Oferta econòmica: Fins a **40 punts**, la millor oferta econòmica, representant el 40 % de la puntuació final.

Es valorarà amb un màxim de 40 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- Obtindrà la màxima puntuació (40 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord





Ajuntament de Cornudella de Montsant

amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.

- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P = Puntuació màxima del criteri de preu = 40

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_m = Millor oferta

O_v = Oferta a valorar

IL = Pressupost de licitació

M = Factor de Modulació = 1,4

**Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran exclòses.

Altres criteris automàtics:

A. Proposta ampliació del termini de garantia

Es valorarà amb un màxim de **20 punts** la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert al projecte, els quals representen un 20% sobre la puntuació total.

Al ser l'objecte del contracte la renovació de la xarxa de subministrament d'aigua en baixa, a Cornudella de Montsant, es proposa la valoració d'aspectes concrets d'ampliació del termini de garantia, en base a la següent consideració:

No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts

Proposa ampliació de 2 anys del termini de garantia: 10 punts

Proposa ampliació de 3 anys del termini de garantia: 20 punts

B. Millores d'asfaltat

Es tindrà en compte com a millores l'asfaltat de trams afectats per servei d'aigua municipal, amb una puntuació màxima de **20 punts**, els quals representen un 20% sobre la puntuació total. L'asfaltat de la totalitat de ml. (150ml) suposarà la màxima puntuació.





Ajuntament de Cornudella de Montsant

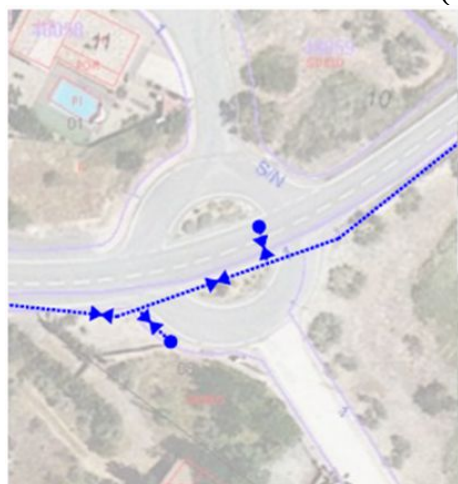
Les ofertes per menor número de ml. obtindran la puntuació proporcional a percentatge de metres ofert ($\text{ml oferts}/150\text{ml} = z\%$; s'aplicarà $z\% \times 20 \text{ pts} = \text{puntuació}$).

Detall dels trams que componen aquestes millores

Tram del servei d'aigua al cementiri (103 ml):



Tram semirotonda accés Poblado (Pda. Vinyeta), (47 ml):



C. Igualtat de gènere

Acreditar que dins l'equip de treball hi ha funcions assignades a dones. S'obtindrà la puntuació de **10 punts** (10% sobre la puntuació total). Caldrà justificar:

- Contracte vigent de dona/es
- Declaració responsable de les funcions que realitza/en

D. Reducció termini d'execució





Ajuntament de Cornudella de Montsant

Es valorarà amb un màxim de **10 punts** la reducció del termini d'execució, els quals representen un 10% sobre la puntuació total.

Al ser l'objecte del contracte la renovació de la xarxa de subministrament d'aigua en baixa, a Cornudella de Montsant, es proposa la valoració d'aspectes concrets de reducció del termini de l'actuació, que en principi són 2 mesos, en base a la següent consideració:

Criteri	Respecte del següent criteri declaro que em comprometo a realitzar les obres en aquest termini:	Fins a 10 punts.
10.1.3.1	1 mes i 3 setmanes mesos	2 punts
10.1.3.2	1 mes i 2 setmanes	5 punts
10.1.3.3	1 mes	10 punts.

QUADRE RESUM: Criteris d'avaluació (objectiva)

Concepte	Descripció	Puntuació màxima
Criteri econòmic	$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$	40
Ampliació termini de garantia		20
Millores d'asfaltat		20
Igualtat de gènere		10
Reducció termini d'execució		10
TOTAL		100

6. Anàlisi del Procediment

Justificació del procediment

Atès que el pressupost del projecte d'obres supera els 80.000 euros, el procediment de





Ajuntament de Cornudella de Montsant

contractació serà OBERT SIMPLIFICAT d'acord amb el que disposa la Llei 9/2017 (LCSP).

Qualificació del contracte

D'acord amb l'objecte del projecte "Renovació de la xarxa de subministrament d'aigua en baixa, a Cornudella de Montsant", la qualificació del contracte és d'OBRES.

Anàlisi d'execució per lots

Es considera que la licitació no s'ha de dividir en lots per varis motius:

- a) El projecte no ha previst cap divisió en lots
- b) La divisió en lots podria perjudicar l'execució dins el termini previst per motius de:
 - a. Necessitat de coordinació addicional entre els diferents actors
 - b. Les obres es realitzen en un únic equipament
 - c. Les actuacions previstes tenen totes la qualificació d'obres o instal·lacions
 - d. Necessitat d'eficiència i garantia de bona execució de les obres

Consta a l'expedient informe de l'enginyer justificant la no divisió en lots.

Durada

El contracte tindrà una duració de DOS MESOS com a màxim, llevat de força major, o causa no imputable al contractista.

No es preveu la possibilitat de pròrroga.

7. Conclusions

Es considera justificada i idònia la licitació del present contracte d'obres en base a les actuacions recollides en el projecte "Renovació de la xarxa de subministrament d'aigua en baixa, a Cornudella de Montsant", mitjançant el procediment obert simplificat, en base a un únic lot pels motius indicats en la present memòria.

Cornudella de Montsant, a data de signatura electrònica.

L'alcaldeessa,

Meritxell Cardona López

