

EXP. F25.023CN - CONTRACTE MIXT D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR DEL MENJADOR DE L'EDIFICI CENTRE ESTHER KOPLOWITZ (CEK) I DE SUBMINISTRAMENT DEL MOBILIARI DE L'ESPai, PER A LA FUNDACIÓ DE RECERCA CLINIC BARCELONA-INSTITUT D'INVESTIGACIONS BIOMÈDIQUES AUGUST PI I SUNYER.

VALORACIÓ CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FÒRMULES MATEMÀTIQUES O CRITERIS AUTOMÀTICS (SOBRE C) - LOT 1

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	PONDERACIÓ i motivació de l'elecció (art. 146.2 LCSP)	PUNTUACIÓ MÀXIMA DEL CRITERI	OFERTES			
			SERVEO SERVICIOS, S.A.U	PUNTUACIÓ	VILLA-REYES S.L.,INDUSTRIAL CONSTRUCTORA	PUNTUACIÓ
Oferta econòmica. Import màxim: 179.965,01 €	$P_e = \left[1 - \left(\frac{O_e - O_m}{O_e} \right) \times \left(\frac{1}{17} \right) \right] \times P$ P_e = Puntuació de l'Oferta a Valorar P = Puntuació criteri econòmic O_e = Oferta Mòlter O_m = Oferta a Valorar O = Import de l'licitació NP = Valor de ponderació L'oferta més econòmica respecte al preu màxim a tant alçat establert per al Lot 1 obtindrà la màxima puntuació i la resta, segons el resultat d'aplicació de la fórmula. Valor de ponderació: 1 Motivació del Criteri: Fórmula recomanada a la DIRECTRIU 1/2020 de la DGC de la Generalitat de Catalunya.	40,00	169.244,78 €	40,00	179.865,32 €	37,64
Reducció del termini d'execució de l'obra	El termini màxim d'execució de les obres és de 2,5 mesos (10 setmanes) a comptar des de la data de formalització de l'acta de replanteig. Es valorarà la reducció del termini proposada pel licitador, sempre que aquesta sigui realista, viable i compatible amb la correcta execució de les obres. El licitador que ofereixi una major reducció del termini d'execució de les obres obtindrà la màxima puntuació i la resta de forma proporcional en aplicació de la següent taula: Termini d'execució ofert pel licitadorPuntuació 10 setmanes 0 punts 9 setmanes5 punts 8 setmanes10 punts 7 setmanes15 punts Motivació del criteri: La reforma del menjador afecta un espai d'ús col·lectiu i essencial per al personal de l'IDIBAPS. Per aquest motiu, reduir el termini d'execució de les obres contribueix a minimitzar les molèsties que es causaran als treballadors que no podran disposar d'aquest espai durant l'execució de les obres. Així mateix, aquest criteri incentiva les empreses licitadores a optimitzar la seva planificació i organització, sempre dins dels límits de viabilitat tècnica i seguretat.	15	Ofereix un termini d'execució de les obres de 7 setmanes a partir de la data de signatura de l'acta de replanteig.	15	Ofereix un termini d'execució de les obres de 7 setmanes a partir de la data de signatura de l'acta de replanteig.	15
Neteja diària de l'espai del CEK afectat per l'obra	Es valorarà que el licitador ofereixi realitzar la neteja diària de les zones comunes i dels accessos afectats per l'obra, amb l'objectiu de garantir la seguretat i la convivència amb l'activitat habitual de l'IDIBAPS, que contingui els següents mínims: - Freqüència: neteja diària durant tota la durada de l'obra. - Àmbit d'actuació: planta baixa del CEK. - Tipus de neteja: Escombrat, fregat humit, retirada de pols, neteja de tasques. S'obtindran 2 punts si s'ofereix realitzar la neteja diària de l'espai del CEK afectat directa o indirectament per l'obra, amb els requeriments mínims indicats a la descripció i 0 punts si no s'ofereix. Motivació del criteri: La incorporació d'un criteri d'adjudicació que valori la realització de la neteja diària de l'espai afectat per les obres respon a la necessitat de garantir un entorn segur, ordenat i saludable durant l'execució dels treballs de reforma interior del menjador del CEK, que millori la convivència amb l'activitat diària del centre.	2	Ofereix realitzar la neteja diària de les zones comunes i dels accessos afectats per l'obra.	2	Ofereix realitzar la neteja diària de les zones comunes i dels accessos afectats per l'obra.	2
Mesures per reduir el soroll en horari d'activitat de l'IDIBAPS	Es valorarà la incorporació de mesures concretes per reduir l'impacte mediambiental durant l'execució de l'obra de reforma del menjador. En concret, es valoraran les següents mesures per reduir el soroll en horari d'activitat de l'IDIBAPS (de 8:00h a 17:00h de dilluns a divendres): - Instal·lació de barreres acústiques provisionals. - Planificació de tasques sorolloses fora de l'horari d'activitat. - Coordinació amb la direcció de l'obra per adaptar els treballs. S'obtindrà 1 punt per cadascuna de les mesures que s'ofereixin, amb un màxim de 3 punts. Motivació del criteri: minimitzar la contaminació acústica durant el termini d'execució de les obres de reforma interior del menjador.	3	Ofereix la instal·lació de barreres acústiques provisionals, la planificació de tasques sorolloses fora de l'horari d'activitat i la coordinació amb la direcció de l'obra per adaptar els treballs.	3	Ofereix la instal·lació de barreres acústiques provisionals, la planificació de tasques sorolloses fora de l'horari d'activitat i la coordinació amb la direcció de l'obra per adaptar els treballs.	3
		60		60,00		57,64