

ACTA D'OBERTURA DE LES OFERTES AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULES MATEMÀTIQUES O CRITERIS AUTOMÀTICS DEL PROCEDIMENT OBERT RELATIU AL CONTRACTE MIXT D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR DEL MENJADOR DE L'EDIFICI CENTRE ESTHER KOPLOWITZ (CEK) I DE SUBMINISTRAMENT DEL MOBILIARI DE L'ESPAI, PER A LA FUNDACIÓ DE RECERCA CLINIC BARCELONA - INSTITUT D'INVESTIGACIONS BIOMÈDIQUES AUGUST PI I SUNYER (FRCB-IDIBAPS).

NÚM. D'EXPEDIENT F25.023CN

A Barcelona, el dia 10 de juliol de 2025, a les 10:30 hores, a través de l'aplicació TEAMS, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

Presidenta: Sra. Sonia Meléndez.

Directora Econòmica i Financera de l'IDIBAPS

Secretària: Sra. Sara García.

Tècnica de la Unitat de Contractació Pública de l'IDIBAPS.

Vocals:

Vocal 1: Sr. Sergio Camacho.

Director de la Unitat de Planificació Econòmica i Control de Gestió de l'IDIBAPS, pel control econòmic-pressupostari.

Vocal 2: Sra. Maria Garcia, en substitució de la Sra. Nuria Castro.

Tècnica de la Unitat de Contractació Pública de l'IDIBAPS, com a assessora jurídica.

Vocal 3: Sra. Cristina Navas.

Directora de Patrimoni i Serveis Generals de l'IDIBAPS.

Vocal 4: Sr. Luis Mochón

Cap de compres de l'IDIBAPS.

Desenvolupament de la sessió:

L'objecte de la present sessió és deixar constància de tot allò actuat en relació amb la qualificació de la documentació general presentada per les empreses al procediment de contractació relatiu a l'execució de les obres de reforma interior del menjador del Centre Esther Koplowitz (CEK) i el subministrament del mobiliari de l'espai, per a la Fundació de Recerca Clínic Barcelona – Institut d'Investigacions Biomèdiques August Pi i Sunyer (FRCB-IDIBAPS), amb número d'expedient **F25.023CN**, i dels defectes i omissions detectats en la mateixa i amb l'obertura de les proposicions avaluables mitjançant judici de valor.

Per últim, es procedirà en aquest acte a l'obertura de les ofertes valorables mitjançant criteris objectius o fórmules matemàtiques (Sobres C).

Segons consta en l'acta de constitució de la Mesa de Contractació i de qualificació de la documentació emesa en data 3 de juliol de 2025 es van presentar i estan admeses a la licitació les següents empreses:

➤ **LOT 1:**

- SERVEO SERVICIOS, S.A.U., amb NIF A80241789
- VILLA-REYES S.L.,INDUSTRIAL CONSTRUCTORA, amb NIF B67231753

➤ **LOT 2:**

- ESPAI GRAO SLU, amb NIF B60999976

Previ a aquest acte s'ha comunicat als licitadors a través del Perfil del Contractant de l'entitat, en data 9 de juliol de 2025, el resultat dels Sobres B, contenidors dels criteris d'adjudicació ponderables mitjançant un judici de valor, el resultat del qual, i segons informe emès per la Sra. Cristina Navas, de data 8 de juliol de 2025, és el següent:

➤ **LOT 1:**

LICITADORS	PUNTUACIÓ
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	20
VILLA-REYES S.L.,INDUSTRIAL CONSTRUCTORA.	40

➤ **LOT 2:**

➤ LICITADORS	PUNTUACIÓ
ESPAI GRAO SLU	38

La Secretaria de la Mesa comunica que la Sra. Maria Garcia, substitueix a la Sra. Nuria, en representació de l'assessoria jurídica.

Abans de l'obertura de la primera proposició, la Secretaria de la Mesa de Contractació, manifesta que no ha assistit cap persona ni empresa interessada en l'acte d'obertura.

Acte seguit es procedeix a l'obertura de les proposicions formulades per les empreses que han estat declarades admeses com a licitadores.

En conseqüència, la Mesa de Contractació adopta els següents:

ACORDS

Primer.- Que les empreses han presentat oferta avaluables mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics conforme el previst al Plec:

➤ **LOT 1:**

- SERVEO SERVICIOS, S.A.U: 169.244,78 € d'import màxim (IVA exclòs)
- VILLA-REYES S.L.,INDUSTRIAL CONSTRUCTORA: 179.865,32 € d'import màxim (IVA exclòs).

➤ **LOT 2:**

- ESPAI GRAO SLU: 15.245,23 € d'import màxim (IVA exclòs).

En conseqüència, tenir com presentades les ofertes avaluables mitjançant fórmules o criteris automàtics, sent el resultat de la valoració el següent, conforme el quadre adjunt:

➤ **LOT 1:**

- SERVEO SERVICIOS, S.A.U: 60 punts, sobre 60 punts possibles.
- VILLA-REYES S.L., INDUSTRIAL CONSTRUCTORA: 57,64 punts, sobre 60 punts possibles.

➤ **LOT 2:**

- ESPAI GRAO SLU: 55 punts, sobre 60 punts possibles.

Qui signa la present fa constar que no incorre en conflicte d'interessos.

I sense més qüestions a tractar, a les 11:00 hores, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura de les ofertes avaluables mitjançant fórmules o criteris automàtics (Sobres C) del procediment de licitació per a la contractació de l'execució de les obres de reforma interior del menjador del Centre Esther Koplowitz (CEK) i el subministrament del mobiliari de l'espai, per a la Fundació de Recerca Clínic Barcelona – Institut d'Investigacions Biomèdiques August Pi i Sunyer (FRCB-IDIBAPS), amb número d'expedient **F25.023CN**.

Sra. Sonia Meléndez
Presidenta

Sra. Sara García
Secretària

ANNEX I, ACTA OBERTURA SOBRE 3

Documentació presentada al Sobre C per cada empresa licitadora:

➤ **LOT 1:**

1. Documentació presentada per l'empresa SERVEO SERVICIOS, S.A.U:

- Oferta econòmica i dels criteris avaluable objectivament.

2. Documentació presentada per VILLA-REYES S.L.,INDUSTRIAL CONSTRUCTORA:

- Oferta econòmica i dels criteris avaluable objectivament.
- Planning execució.

➤ **LOT 2:**

1. Documentació presentada per Espai Grao SLU:

- Oferta econòmica i dels criteris avaluable objectivament.