

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE I ACORD D'INCOACIÓ I APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT

Contracte d'obres	Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
Expedient: S-328/25 (2) (ICGC-2025-38)	Procediment negociat sense publicitat
Títol: Obres de la prova pilot al torrent de Sant Salvador (AO-0004/24) i vessant del camí del Viacrucis (AO-0025/24)	

1. Pressupost base de la licitació i valor estimat del contracte

El pressupost base de licitació del present contracte és de 242.862,55 €, desglossats de la següent manera:

Pressupost:	200.712,85 €
Import total de l'IVA (21%)	42.149,70 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	242.862,55 €

Atès que el contracte no preveu pròrrogues ni cap de les opcions eventuais a les que fa referència l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, "LCSP"), el valor estimat del contracte és coincident amb el del pressupost del contracte, és a dir, 200.712,85 € (IVA no inclòs), d'acord amb el desglossament en Lots i conceptes que consta en els projectes d'obres.

2. Necessitat, idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació

- I. En l'addenda al contracte programa entre l'administració de la Generalitat de Catalunya i l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, s'encarrega desenvolupar el Pla de mitigació del risc geològic a la Muntanya de Montserrat (en endavant, PMRG-Mont). En aquest projecte es preveu continuar l'acció progressiva de millora de la seguretat de la muntanya de Montserrat en diversos sectors del Monestir pel que fa a riscos geològics.
- II. En el marc del PMRG-Mont s'han desenvolupat en els darrers anys actuacions de mitigació del risc de despreniments en el sector del recinte del monestir

Parc de Montjuïc
08038 Barcelona
Tel. (34) 93 567 15 00
Fax (34) 93 567 15 67
icgc@icgc.cat
www.icgc.cat

seguint les prioritats i amb diferents naturaleses d'intervenció segons el cas: estabilització, barreres dinàmiques i monitoratge amb instrumentació de contacte. El grau de cobertura de la protecció assolit fins a l'actualitat és heterogeni al llarg del recinte del monestir.

- III. Les incidències recurrents registrades a l'entorn del recinte del monestir des de l'any 2014, quan s'inicia el seguiment geològic, posen de manifest la necessitat d'executar les obres de protecció definides en projectes redactats i pendents d'execució en futures dotacions econòmiques.
- IV. L'obra objecte d'aquest contracte, tal com està definida en els projectes constructius amb codi, ICGC.AO-0004/24 i ICGC.AO-0025/24, consisteix en una actuació combinada per controlar els desprendiments amb origen tant en el vessant com en el talús immediat i la dinàmica torrencial a les canals que desemboquen al recinte del monestir.
- V. A les obres objecte de licitació s'inclou una actuació unificada de dos projectes, a la canal de Sant Salvador i al vessant sobre el camí del Viacrucis, donada la ubicació propera dels dos sectors, la mateixa naturalesa dels treballs a executar i la conveniència d'un solapament i simultaneïtat de treballs per tal de reduir els costos i minimitzar les afectacions als carrers darrera l'hotel Abat Cisneros.
- VI. Les obres descrites en aquest procediment inclouen la instal·lació de barreres flexibles per a retenció de sediments en diferents seccions del torrent i la instal·lació d'una barrera d'esllavissades superficials i certificada per desprendiments de blocs de baixa energia amb una actuació d'estabilització de blocs al vessant.

Ateses les particularitats d'aquestes actuacions incloses als projectes constructius redactats a tal efecte per part de l'ICGC, es requereix que siguin realitzades per constructors especialitzats en treballs geotècnics verticals. L'ICGC no disposa dels mitjans tècnics i humans necessaris per al desenvolupament de les tasques objecte d'aquest contracte, però sí que en farà la direcció facultativa.

Pels motius exposats anteriorment, es considera necessària i idònia la celebració del procediment de contractació corresponent per tal d'executar les obres descrites en aquests documents, i per tant, l'ICGC va iniciar en data 27 de maig de 2025 el procediment de contractació obert simplificat corresponent. El lot 2 del procediment esmentat va quedar desert mitjançant la resolució de la Direcció de l'ICGC de data 23 de juny de 2025.

Donada la necessitat de realitzar l'obra del Lot 2 del procediment desert, es considera imprescindible tornar a licitar el contracte, de manera immediata.

3. Condicions especials d'execució

De conformitat amb allò previst a l'article 202 de la LCSP, s'estableix com a condició especial d'execució en el marc del present contracte el manteniment i millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte. En aquest sentit, l'empresa adjudicatària haurà de seguir en tot moment, les condicions determinades pel Parc Natural de la Muntanya de Montserrat relatives a la minimització de soroll i de pols. La direcció d'obra farà el seguiment del compliment d'aquesta condició.

Així mateix, de conformitat amb l'apartat X del quadre de característiques del contracte, en relació amb la clàusula trenta-vuitena, del PCA, també es consideren condicions especials d'execució les previsions indicades en l'esmentada clàusula.

Aquestes condicions d'execució tenen la consideració d'obligació essencial del contracte de tal manera que el seu incompliment podrà donar lloc a la resolució del contracte atenent a allò previst a l'article 211.1 f) de la LCSP.

4. Raons que justifiquen el procediment negociat sense publicitat.

Vista la necessitat del contracte exposada per l'Àrea tècnica corresponent i la celebració del corresponent procediment obert simplificat de licitació, del qual el lot 2 ha quedat desert com a conseqüència de no haver-se presentat cap oferta, la

justificació de la utilització del procediment negociat sense publicitat en aquest contracte, respon a l'establert per l'article 168 de la LCSP:

Article 168: Els òrgans de contractació podran adjudicar contractes utilitzant el procediment negociat sense la prèvia publicació d'un anunci de licitació en els següents casos:

a) En els contractes d'obres, [...], en els casos en què:

1º. No s'hagi presentat cap oferta [...].

D'acord amb l'exposat, es justifica la utilització del procediment negociat sense publicitat.

5. Criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera

Els criteris de solvència exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte, i, alhora, perquè es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives.

Concretament s'ha previst que les empreses licitadores acreditin els següents requeriments:

Solvència econòmica:

Art. 87.1. a) LCSP: el mitjà per acreditar la solvència econòmica és el volum anual de negoci, referit a l'any de major volum de negoci dels darrers tres últims tancats de les empreses, d'acord amb les previsions donades en el PCA. Aquest mitjà resulta adequat i proporcional en relació amb el contracte en qüestió tal i com requereix l'article 87.4 en relació amb l'article 74.2 de la LCSP.

Solvència tècnica o professional

Per tal de garantir el compliment dels objectius de qualitat de les obres a executar en virtut d'aquest contracte, s'ha considerat que les empreses disposin de la solvència següent:

Art. 88.1 b) LCSP: Declaració indicant el personal tècnic i organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que aquesta disposi per l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li siguin requerits pel serveis dependents de l'òrgan de contractació.

S'entendrà acreditada la solvència tècnica en aquest punt si l'equip de treball designat per executar el contracte està compost, com a mínim, de:

- Un o una cap d'obra, que serà la persona responsable de producció i qualitat, amb una experiència mínima de sis (6) anys en l'execució de treballs geotècnics verticals, circumstància que caldrà acreditar amb la presentació del currículum corresponent. Aquesta persona haurà de disposar d'una titulació superior en enginyeria geològica, geologia o enginyeria afí a la geotècnia (civil, mines, etc.).
- Un/a tècnic/a de seguretat i prevenció de riscos, amb una experiència mínima de quatre (4) anys en obra, circumstància que caldrà acreditar amb la presentació del currículum corresponent.
- Un/a encarregat/da d'obra amb una experiència mínima de vuit (8) anys en l'execució de treballs geotècnics verticals, circumstància que caldrà acreditar amb la presentació del currículum corresponent.
- Un mínim de quatre (4) operaris o operàries d'obra habilitats per a treballs verticals (formació específica mínima de 40 hores i experiència pràctica mínima de 1000 hores). Cal detallar el sistema de formació implantat a l'empresa (formació contínua i registre d'hores d'experiència).
- Un/a especialista avançat en treballs verticals. Almenys 1 dels operaris o l'encarregat tindrà la formació específica de reforç de l'anterior i la designació

per part de l'empresa per tal de poder supervisar totes les instal·lacions de línies de vida i conduir rescats amb solvència, circumstància que caldrà acreditar amb la presentació del currículum corresponent. A mode de referència orientativa, la formació ha de ser similar al Nivell OF-II d'ANETVA o nivell 2 d'IRATA en quant a coneixements teòrics i pràctics, però adaptada al terreny dels treballs geotècnics.

Art. 88.1 f) LCSP: Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

S'entendrà acreditada la solvència tècnica en aquest punt si l'empresa disposa de la maquinària de:

- Un mínim d'una (1) màquina de perforació lleugera adaptada a paret i vessant de tipus patí o gàbia amb columna de perforació pneumàtica amb martell de fons de diàmetre ≥ 80 mm i longitud ≥ 10 m.
- Un mínim d'una (1) injectora de beurada de ciment per a les perforacions al terreny.

Adicionalment, cal acreditar l'experiència amb treballs amb helicòpter de càrrega externa, ja sigui amb mitjà propi o contractat com a mitjà auxiliar:

- Un mínim de 600 minuts efectuats de treballs amb helicòpter de càrrega externa per a obres de geotècnia vertical els darrers dos (2) anys.

6. Criteris de valoració

Els criteris de valoració que s'han determinat en aquest procediment són de tipus objectiu i subjectiu segons es detalla a continuació i s'ha tingut en compte l'aplicació de la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública.

Criteris avaluables mitjançant judici de valor

La ponderació dels criteris avaluables mitjançant judicis de valor s'ha establert en un màxim de 25 punts que resultaran de la suma dels següents criteris. Tots aquests aspectes són influents en el bon desenvolupament del contracte i en el resultat a obtenir.

Per això és pertinent la seva consideració. Les empreses licitadores exposaran aquestes condicions en una memòria tècnica:

- **Programa de treball**, es valorarà l'encaix de les obres al seu entorn mitjançant la segregació de l'obra per a la minimització de molèsties i el pla d'accessos. Es valorarà el programa de treballs i cronograma aportat que inclogui la planificació dels mitjans d'elevació de càrregues i de regulació del trànsit. Es valorarà els procediments de treball incloent mesures de protecció provisional per a garantir la seguretat al recinte de peu de vessant. Es valorarà els sistemes de construcció proposats i recursos destinats a l'obra que hi siguin coherents. La seva **puntuació màxima serà de 10 punts**.
- **Seguretat i salut a l'obra**, es valorarà la claredat en la definició del sistema de gestió de la prevenció de riscos en l'empresa. Es valorarà tot el sistema específic de formació en treballs verticals. Es valorarà la claredat en les bases de fonament del pla de seguretat i salut i la concreció del pla d'emergències. La seva **puntuació màxima serà de 5 punts**.
- **Qualitat a obtenir**, es valorarà la claredat de les bases per al pla d'autocontrol de la qualitat i la identificació dels subministraments de materials a emprar. Es valorarà específicament la documentació tècnica aportada dels sistemes de barreres i malles considerats. La seva **puntuació màxima serà de 5 punts**.
- **Programa d'actuacions mediambientals**, es valorarà que identifiqui correctament els residus de l'obra i la seva gestió. Es valoraran les solucions aportades per al control d'emissions i de vessaments accidentals. La seva **puntuació màxima serà de 5 punts**.

Per tal de simplificar el tràmit i com a mesura d'estalvi, es considera una extensió màxima d'aquesta memòria tècnica de 20 pàgines DinA4 (incloent portada, índex i annexos, si fos el cas). Caldrà conservar la llegibilitat dels textos i figures, que s'equipara a una font mínima de 10 Arial. La superació d'aquest límit d'extensió implicarà que el contingut dels fulls addicionals no seran objecte de valoració.

S'ha fixat una puntuació mínima de 15 punts a obtenir per les empreses licitadores en la memòria tècnica. Si es dona la circumstància que una proposició no assoleix aquesta puntuació mínima, s'entendrà que no arriba a una qualitat tècnica suficient per poder portar a terme l'execució del contracte i que l'empresa licitadora que l'hagi presentat, quedarà exclosa del procediment.

Criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmules

Es considera un únic criteri avaluable de forma objectiva mitjançant fórmula, que serà l'oferta econòmica, ja que significa un estalvi per al pla de mitigació del risc i la possibilitat de maximitzar la seva capacitat d'actuació amb les dotacions disponibles.

La puntuació màxima s'ha establert en un màxim de 75 punts que s'assignaran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{1,75} \right) \right] \times 75$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Om= Oferta millor.

Ov = Oferta a valorar.

IL = Import de licitació.

La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre totes les empreses licitadores, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

L'avaluació global de les ofertes correspondrà a la suma d'aquestes puntuacions. La valoració es farà per separat i de forma anàloga per a cada lot.

7. Justificació sobre els lots al contracte

D'acord amb l'article 99 de la LCSP, en relació amb l'apartat 3.1 de la Directriu 1/2018, de la Direcció General de Contractació Pública, per la qual es fixen els criteris d'actuació per a la divisió en lots dels contractes d'obra en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya i del Seu Sector Públic, aquest contracte no es divideix en lots perquè el seu valor estimat és inferior a 500.000,00 €.

Per tot l'exposat, aquesta Àrea considera necessària i adequada la contractació de l'execució de les obres anteriorment descrites.

Pere Buxó Pagespetit
Cap de l'Àrea d'Enginyeria
i Risc Geològic

Joan Palau Ramírez
Subdirector d'Enginyeria Geològica i
de Geofísica

8. Iniciació i contingut de l'expedient de contractació

1. Vista la memòria justificativa anterior sobre la necessitat del contracte i les dades incloses a l'encapçalament, d'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel que s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, (en endavant, "LCSP"), aquesta Direcció considera necessària i idònia la celebració del contracte exposat a l'encapçalament del present document.

2. Així mateix, d'acord amb l'establert per l'article 116 LCSP, s'acorda INCOAR l'expedient de contractació al que s'incorporen els documents següents:

- Plec de clàusules administratives.
- Plec de Prescripcions tècniques.
- Projectes bàsics i d'execució de les obres.
- Comanda justificativa de l'existència i retenció de crèdit adequat i suficient.
- Acta de replanteig.

9. Aprovació de l'expedient de contractació

Finalment, completat l'expedient de contractació a la vista de totes les actuacions anteriors, i d'acord amb l'article 117 LCSP, aquesta Direcció, acorda:

- APROVAR l'expedient de contractació i tota la documentació adjunta al mateix.
- DISPOSAR l'obertura del procediment de licitació.
- APROVAR la despesa.

Antonio Magariños Varo

Director

P.D. 23 de gener de 2025 (DOCG núm. 9349, de 12 de gener de 2025)