



Ajuntament de Tremp

Núm. de Decret i Data:
2025DEC000779 11/07/2025

DECRET D'ALCALDIA
SRA. ROMERO GALERA
PR.2025/07056 cfh

Exp. X2025001564. CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEI PÚBLIC DE GESTIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE LES PISCINES MUNICIPALS DE TREMP 2025. PROCEDIMENT OBERT. TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA. ADJUDICACIÓ DE LA LICITACIÓ

"Atès que s'ha considerat convenient efectuar la contractació de la concessió del servei públic de les instal·lacions de les piscines municipals, que inclou la gestió del servei del bar de la piscina i d'altres serveis relacionats, ja que resulta del tot necessari per l'Ajuntament ja que aquest servei públic té molta demanda entre la ciutadania de tot el municipi i l'Ajuntament no disposa en plantilla personal per assumir la seva prestació amb mitjans propis.

Vist que l'Ajuntament per Decret de l'Alcaldia número 1564/2025 de data 20 de juny de 2025 es va convocar la licitació de la concessió del servei públic de les instal·lacions de les piscines municipals de Tremp 2025, amb un pressupost base de licitació de 200 €.-més IVA .

Atès que en aquest mateix acord es va aprovar amb la redacció que consta a l'expedient el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars (en endavant PCATP) amb la redacció que consta a l'expedient, que complementa el Plec de clàusules Administratives Generals (en endavant PCAG) aplicable als contractes de serveis, subministraments, obres i instal·lacions, de concessió d'obra pública, a altres contractes administratius i als privats, aprovat per l'Ajuntament de TREMP el 20/01/16, que regirà l'adjudicació del contracte de concessió del servei públic de gestió de les instal·lacions de les piscines municipals de Tremp 2025.

Atès que el termini de presentació de pliques finalitzava el dia 3 de juliol de 2025, i en aquest termini ha presentat oferta per participar a la licitació una empresa:

Núm. plica	Proposant
1	NATALIA CALISAYA GARCIA

L'acte d'obertura de pliques es celebra el dia 7 de juliol, es valoren diversos criteris que consten descrits a la clàusula 14a del PCATP, i el resultat de l'acte és el següent, es transcriu parcialment l'acta de la Mesa:

Sobre B) Documentació ponderable a través de judicis de valor

"

- Memòria tècnica de la gestió del servei. Puntuació màxima 25 punts

Presenta una memòria estructura en diversos subapartats. S'analitza el contingut de la memòria



a) *Model d'establiment, serveis que es prestaran i preus aproximats dels diferents productes que es subministraran al bar o d'altres instal·lacions.*

Serveis que es prestaran inclouen:

- *Servei bar i cafeteria, amb oferta de begudes calentes, refrescos, i entrepans freds i calents.*
- *S'ofertarà snacks, gelats, brioixeria i opcions saludables (fruita) per a infants.*
- *També s'ofertarà un menú de plats ràpids (hamburgueses, amanides, i plats combinats)*
- *S'ofertirà una carta senzilla, funcional i assequible, pensada per a un entorn familiar i juvenil.*

Preus orientatius: Els preus son econòmics

Cal fer esment que per la tipologia d'instal·lació no es poden servir begudes alcohòliques de més de 17 graus, aquestes consten a la carta però no es podran subministrar.

b) *Mitjans personals i materials que s'utilitzaran. La licitadora serà la responsable del servei i si s'escau es comptarà amb suports a la barra i a la cuina. Pel que fa al material utilitzarà el material de l'Ajuntament però si cal comptarà amb altre material complementari.*

c) *Programa de conservació, manteniment i higiene de les instal·lacions, especificant si es realitzarà amb els propis mitjans o aliens. Realitzarà el servei amb els seus mitjans, i fa constar les tasques a desenvolupar. Hi ha alguna tasca que te caràcter obligatori com el control de temperatures i conservació dels aliments i d'altres que els contracta l'Ajuntament com el control de plagues.*

d) *Serveis addicionals. Música ambiental, per a tots el gustos, possibilitat de menú amb QR per evitar cues en hores punta i si es preveu necessari, s'ofertirà connexió Wi-Fi per als usuaris de la piscina i del bar.*

Cal fer notar que l'espai disposar de Wi-Fi a càrrec de l'Ajuntament.

e) *Informació a l'Ajuntament dels serveis prestats i del resultat econòmic de la gestió per sobre de l'exigít pels plecs. Amplia informació i disponibilitat al respecte*

f) *Altres mèrits relacionats amb la forma de prestació del servei.*

- *L'encarregat del servei és veïna de Tremp, coneixedora del territori i compromesa amb el benestar dels clients.*
- *Es prioritzarà l'ús de productes de proximitat (com fruita i pa).*
- *Es compromet amb la sostenibilitat ambiental, eliminació de plàstic d'un sol ús, substituint-lo per materials reciclables.*
- *Tracte pròxim i familiar amb el públic, especialment amb infants i gent gran.*
- *Participació activa en les activitats d'estiu o festes locals (animació, col·laboració amb l'Ajuntament).*

Pel fet que hi ha una única plica a la licitació, la tècnica no entra a valorar de forma detallada la memòria i fa una valoració general molt positiva.

En conseqüència s'atorga 25 punts

- *Projecte de dinamització de les instal·lacions de les piscines municipals.*
Puntuació màxima 15 punts

S'observa que el projecte no està signat digitalment. Es fa el mateix tractament que per la documentació de tipus administratiu.



S'indica que amb l'objectiu d' afavorir un ús actiu i lúdic de les instal·lacions de la piscina municipal, s'oferiran activitats senzilles i assequibles per fomentar la convivència, la participació i l'ambient estiuenc. La proposta d'activitats té caràcter orientatiu i s'organitzaran segons la disponibilitat de recursos, la demanda dels usuaris i la viabilitat en cada moment.

1. Pintar pedres
2. Racó de dibuix i pintura
3. Taller de polseres
4. Manualitats amb material reciclat
5. Crear postals d'estiu
6. Bingo infantil

Els preus de les activitats seran assequibles per a tots els usuaris, i s'intentarà que algunes siguin gratuïtes. Aquestes activitats són orientatives, i segons la disponibilitat del bar, es poden oferir més.

Pel fet que hi ha una única plica a la licitació, la tècnica no entra a valorar de forma detallada el projecte i fa una valoració general molt positiva.

En conseqüència s'atorga 15 punts

Puntuació total paràmetres subjectius: 40 punts"

Sobre C) Documentació quantificable amb criteris objectius.

"Es deixa constància de l'oferta presentada, i de la puntuació atorgada en aplicació de la fórmula matemàtica:

Plica 1 :300 €.-més IVA. 60 punts

Puntuació total: 100 punts"

Atès que la Mesa de licitació va comprovar si s'havia incorregut en oferta presumptament desproporcionada regulada a la clàusula 16a del PCATP i s'observa que la Plica 1 havia incorregut en aquest supòsit. Però al no haver obtingut la màxima puntuació pel moment no es formula aquest requeriment per justificar la viabilitat econòmica de l'oferta presentada. Se li requeriria si finalment fos l'oferta classificada en primera posició.

No resulta necessari procedir a la classificació de les pliques pel fet que només s'ha presentat una plica a la licitació

Vist que en l'esmentat acte d'obertura de pliques es va comprovar que la documentació no estava signada digitalment i que l'empresa no estava inscrita al Registre d'empreses licitadores (RELI), per indicació de la Mesa de contractació es formula un requeriment en data 8 de juliol de 2025 i registre de sortida de l'Ajuntament número S2025003566 amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte perquè, dintre del termini de 2 dies naturals es presenti de nou la documentació signada digitalment i condicionada a aquesta esmena un segon requeriment per la presentació en el termini

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 0049-000002-2025
Codi Segur de Verificació: 385c9cf1-0632-4ad9-8bf9-097a7194a59a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_9890346 Data d'impressió: 11/07/2025 11:29:18 Pàgina 4 de 4		SIGNATURES 1.- Silvia ROMERO GALERA (TCAT) (ALCALDESSA), 11/07/2025 11:20 2.- Ajuntament de Tremp. 2025DEC000779 11/07/2025



de 5 dies hàbils a comptar des del següent a aquell en que hagués rebut el requeriment, presentés la documentació requerida per ser adjudicatari.

Vist que en data 7 de juliol i registre d'entrada E2025005378 la Sra. Natalia Calisaya Garcia, presenta la totalitat de documentació signada correctament i la resta de documentació es presenta en data 9 de juliol i registre d'entrada E2025005443 i E2025005436, i en data 10 de juliol i registre d'entrada E20255485.

L'art. 151.1 de la LCSP disposa que l'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats i licitadors, havent-se de publicar al perfil del contractant en el termini màxim de 15 dies.

Vist que s'han efectuat els tràmits reglamentaris per a la correcta tramitació de l'expedient de contractació, respecte a la concurrència i publicitat.

Atès que consten a l'expedient els informes de secretaria i intervenció.

De conformitat amb la disp. ad. 2a.1 de la LCSP i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcaldia, en conseqüència,

RESOLC:

PRIMER: Adjudicar la licitació del contracte de concessió del servei públic de les instal·lacions de les piscines municipals 2025 a l'empresa Natalia Calisaya Garcia, la qual va presentar la proposició més avantatjosa per la Corporació pel preu de 300 €.- més IVA i en les condicions que consten a la seva oferta i les que es detallen al PCATP i PCAG.

SEGON: L'ingrés del cànon a percebre es reconeixerà a la partida del pressupost d'ingressos 2025/1.550.05 Concessió piscina municipal 2025.

TERCER: Publicar l'anunci d'adjudicació a perfil de contractant en el termini de 15 dies.

QUART: Notificar aquest acord a l'adjudicatari, properament es citarà a l'adjudicatari per la signatura del contracte.

CINQUÉ: Publicar l'anunci de formalització del contracte al Perfil del contractant en un termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat a l'Annex III de la LCSP.

SISÉ: Comunicar al Registre de Contractes de sector públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponen de l'IVA.

SETÈ: Facultar la Sra. Alcaldessa, en l'amplitud que calgui, per signar l'oportú contracte i per fer complir aquest.