



Ajuntament de Rellinars

INFORME justificatiu de la necessitat i la idoneïtat del contracte per a l'execució d'actuacions destinades a corregir els riscos geològics detectats a la Ronda del Bosc

Identificació de l'expedient: X2025000221

S'emet el present informe, segons el que estableix l'article 116 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, en relació a l'article 28 de la mateixa llei, per tal de justificar la necessitat i idoneïtat del contracte obert simplificat abreujat

Antecedents

Per Decret d'Alcaldia num 189 de data 30 de juny de 2025 s'aprova la memòria valorada que porta per títol: "Primera fase de les actuacions destinades a corregir els riscos geològics detectats al carrer Ronda del Bosc de Rellinars ", redactat per l'Arquitecte municipal, amb un pressupost de 63.453,18 € més 13.325,17 € d'IVA, fent un total de 76.778,35 €

Objecte del contracte i necessitats a satisfer

L'objecte del contracte és aconseguir reduir els riscos geològics detectats a la Ronda del Bosc, en una primera fase „que se'n desprèn de l'estudi realitzat per Bueter-Blasco, consultoria geològica SLP .

Els serveis tècnics municipals, amb l'assessorament i les recomanacions dels geòlegs redactors de l'estudi de riscos, han proposat prioritzar les següents actuacions per a executar en una primera fase dels treballs, partint dels costos proposats en l'informe de riscos geològic



Ajuntament de Rellinars

Actuació	Unitats	Preu unitari	Import
Implantació	1u	1.800,00 €	1.800,00 €
Sector A - Barrera dinàmica RB 2000	30 m	1.200,00 €	36.000,00 €
Sector A - Actuació AD1 (bloc)			
- Membrana HEA 300	48 m ²	45,00 €	2.160,00 €
- 4 ancoratges T-FAST D16	12 m	89,00 €	1.068,00 €
- 2 files cables dobles D16	24 m	12,00 €	288,00 €
Sector B - Actuació AD2 (talús)			
- Membrana MacMat	90 m ²	24,00 €	2.160,00 €
- Bulons D25	30 m	70,00 €	2.100,00 €
- Cables D12 creuats	45 m	8,00 €	360,00 €
Sector B - Actuació AD3 (faralló)			
- Membrana HEA 300	72 m ²	45,00 €	3.240,00 €
- 6 ancoratges T-FAST D16	18 m	89,00 €	1.602,00 €
- 3 files cables dobles D16	36 m	12,00 €	432,00 €
Sector B - Bloc rodó (bolet)			
- Membrana HEA 300	20 m ²	45,00 €	900,00 €
- 4 ancoratges T-FAST D16	12 m	89,00 €	1.068,00 €
- 2 files cables dobles D16	12 m	12,00 €	144,00 €
Pressupost d'Execució Material			53.322,00 €
13% Despeses Generals			6.931,86 €
6% Benefici Industrial			3.199,32 €
Pressupost d'Execució per Contracte			63.453,18 €
21% IVA			13.325,17 €
TOTAL AMB IVA INCLÒS			76.778,35 €

Aquestes actuacions són obres de manteniment de la xarxa de camins rurals i forestals, pel seu deteriorament pel transcurs del temps i el seu ús normal dels trànsit de vehicles

Codi CPV:

45111230-9

Treballs estabilització de terrenys



Ajuntament de Rellinars

D'acord amb els termes de l'article 99.3 de la LCSP, no s'escau dividir el contracte en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

Indisponibilitat de mitjans propis suficients per a l'execució del contracte

L'Ajuntament de Rellinars no disposa d'una brigada d'obres i manteniment per a realitzar les obres del present contracte ni de la maquinària específica.

Per tots aquest antecedents es justifica que l'execució de les actuacions d'obres no pot ser executada per mitjans propis, i en conseqüència s'ha de procedir a la seva contractació externa.

Procediment de contractació

Per les característiques del contracte d'obres el procediment més adequat per la seva contractació és el d'obert simplificat abreujat, perquè el seu valor estimat és igual o inferior a 2.000.000 d'euros en contractes per a obres, segons l'article 159.1.a de la LCSP. Dins el procediment obert simplificat s'ha previst un procediment més abreujat per a contractes d'obres d'un valor estimat inferior a 80.000 €

Que entre els criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant un judici de valor o, si n'hi ha, la seva ponderació no superi el vint-i-cinc per cent del total, segons l'article 159.1.b de la LCSP.

No és procedent la constitució d'una garantia provisional per part dels licitadors, segons l'article 159.4.b de la LCSP.

Òrgan de contractació

De conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, l'òrgan de contractació seria l'alcaldia; si bé, correspon a la Junta de Govern per delegació de l'Alcaldia, d'acord amb el Decret 163/2023, de 22 de juny de 2023.

Criteris de valoració

L'adjudicació del contracte es farà d'acord amb una pluralitat de criteris basats en el principi de millor relació qualitat-preu. Aquesta relació s'avaluarà mitjançant criteris econòmics i criteris qualitatius tots ells de caràcter reglat.

1.- Criteri econòmic. Es valoraran les ofertes econòmiques per un criteri de proporcionalitat, fins un màxim de 50 punts.

S'aplicarà la següent fórmula, assignant un valor VP = 1 al Valor de ponderació:

PI de l'Ajuntament, s/n 08299 Rellinars Tel. 93 834 50 00 Tel. 695370606
rellinars@rellinars.cat



Ajuntament de Rellinars

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

2.- Millores a l'obra:

La memòria valorada preveu la instal·lació de 30 metres lineals de barrera dinàmica RB 2000, en un emplaçament que serà del Sector A que serà replantejat per la Direcció d'Obra. Es valorarà l'oferiment com a millora voluntària, no obligatòria per als licitadors però que en cas d'oferir-se no podrà suposar cap cost per a l'Ajuntament, l'increment de longitud instal·lada d'aquesta barrera dinàmica, de les mateixes característiques tècniques i constructives que la prescrita en la documentació tècnica, incrementant de manera proporcional els elements de suport i ancoratge previstos. L'amidament de longitud correspondrà sempre al tram cobert per la malla d'anells d'acer, de la totalitat d'alçada prescrita, sense incloure els ancoratges al terreny de forma triangular en alçat situats a cada extrem. La valoració econòmica d'aquesta millora és de 1.200 € (PEM) per cada metre lineal de barrera. Com que la puntuació màxima de 40 punts correspon a 20 metres lineals, la valoració econòmica de la millora correspon a 24.000 € (PEM).

2 punts/metre lineal adicional de barrera dinàmica RB 2000 fins a un màxim de 40 punts

3.- Ampliació del termini de garantia de l'obra.....fins a 10 punts

L'ampliació del termini de garantia de l'obra previst en aquest plec es valorarà de manera que, no s'atorgarà cap punt a aquelles ofertes presentades que no proposin cap ampliació de termini, mes enllà de les estrictament legals, mentre que s'atorgarà 1 punt per any adicional fins a un màxim de 10 punt

Preu del contracte i termini d'execució

El pressupost d'execució material és de 53.322,00 €. Amb les despeses generals i benefici industrial resulta un pressupost total de 63.453,18 €, i afegint el 21% de l'impost del valor afegit IVA, el pressupost estimat per contracte es de 76.778,35 €. Atès el termini d'execució de 2 mesos sense possibilitat de pròrroga ni modificacions, el valor estimat del contracte és de 40.525,00 €, amb un termini d'execució previst de 2 mesos.



Ajuntament de Rellinars

Justificació dels preus adoptats i compliment de les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu

El pressupost del projecte és adequat als preus del mercat. A aquest efecte al pressupost base de licitació s'han desglossat els costos directes i indirectes.

Solvència econòmica i financera

Per subscriure contractes amb el sector públic els empresaris han d'acreditar que compleixen les condicions mínimes de solvència econòmica i financera, i professional o tècnica que determini l'òrgan de contractació. Aquest requisit s'ha de substituir pel de la classificació quan aquesta sigui exigible de conformitat amb el que disposa aquesta Llei, segons l'article 74 de la LCSP.

Classificació del Contractista

Segons l'article 77, d'exigència de classificacions, de la Llei 9/2017, de 8 novembre, de contractes del sector públic, pels contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros és requisit indispensable que l'empresari estigui classificat degudament com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. Per a aquests contractes, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que correspongui en funció de l'objecte del contracte, amb una categoria igual o superior a la que exigeix el contracte, acredita les seves condicions de solvència per contractar.

Classificació del contractista: Grup K Subgrup 2 Categoria 1
Grup:K Subgrup:3 Categoria 1

Divisió en lots i no fraccionament

Atès el que s'estableix a l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, no es proposa la divisió en lots del contracte, atès que la seva naturalesa no permet l'execució per parts, perquè comportaria dificultats per la correcta execució de les obres.

Les obres previstes al projecte són completes, susceptibles de ser lliurades a l'ús general o al servei corresponent i no hi ha fraccionament en l'objecte de contracte.

Baixes amb valors anormals o desproporcionats



Ajuntament de Rellinars

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.*
- 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.*

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- 1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.*
- 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.*

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

- 1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.*
- 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.*

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

Subcontractació

El contractista haurà de comunicar per escrit, en el moment de presentar l'oferta, a l'òrgan de contractació la intenció de celebrar els subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que el mateix no es troba incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la llei de contractes.



Ajuntament de Rellinars

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes. En el cas que el subcontractista tingués la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància serà suficient per acreditar l'aptitud d'aquest.

L'acreditació de l'aptitud del subcontractista podrà realitzar-se immediatament després de la celebració del subcontracte si aquesta és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

Conclusions

Procedeix iniciar un procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb allò que estableixen els articles 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre adjudicació dels contractes

En quant a la competència de l'òrgan de contractació, correspon a la Junta de Govern, per delegació de l'Alcaldia, segons decret nº 163/2023, de 22 de juny de 2023.

Jaume Vallès Busquets
Arquitecte

Montserrat Roca Sangüesa
secretària interventora acctal

Rellinars, datat i signat electrònicament