

Expedient núm.: 782/2025

Acta de la Mesa de contractació d'obertura de sobres (10/07/2025)

Procediment: Contractacions

Assumpte: Contracte d'obres per l'execució del projecte "Rehabilitació dels habitatges 34 i 36 de les casetes dels mestres per destinar-les a lloguer assequible, situades al C/ del Doctor Llorens"

Procediment i forma d'adjudicació: Procediment obert simplificat

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DELS SOBRES

Reunits a l'Ajuntament de Calaf, el dia 10 de juliol de 2025, a les 12:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Contracte d'obres per l'execució del projecte bàsic i executiu "Rehabilitació dels habitatges 34 i 36 de les Casetes dels mestres per destinar-les al lloguer assequible, situades al C/ del Doctor Llorens"			
Procediment: obert simplificat		Tramitació: ordinària	Tipus de contracte: obres
CPV: 45211100-0			
Treballs de construcció per a habitatges	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 88.570,84 €	Impostos: 18.599,88 €		Total: 107.170,72 €
Valor estimat del contracte: 88.570,84 €	Impostos: 18.599,88 €		Total: 107.170,72 €
Data d'inici execució prevista: 15 setembre de 2025	Data fi execució prevista: 15 de març de 2026	Durada execució: 6 mesos	Durada màxima: 6 mesos
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Sí (5%)		Garantia complementària: No

La composició de la Mesa és la següent:

Presidenta	Carolina Moreno Rodríguez
Secretari-Interventor de la Corporació (Vocal)	Joan Miquel Roig Mestre
Vocal	Montserrat Closa Biosca
Vocal	Maria José Pavón Brebal
Secretària de la Mesa	Noemí Cardona Closa

Després de la constitució de la Mesa, s'inicia la sessió, procedint la secretària al recompte de les proposicions presentades i a la seva confrontació amb la certificació de proposicions, indicant el nombre de proposicions rebudes en forma i termini, fora de termini, i el nom dels licitadors.

1. DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

OBERTURA DE SOBRES I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

A continuació, es procedeix a la qualificació prèvia dels documents presentats dins del termini i en la forma escaient, ordenant la presidenta l'obertura del SOBRE ÚNIC ELECTRÒNIC mitjançant presentació telemàtica, amb la documentació de les empreses presentades.

Licitació: 782/2025

Sobre: Telemàtica

Data

10/07/2025 12:12:49

Acció

L'usuari gestor Noemí Cardona Closa ha obert el sobre telemàtica, a data i hora

10/07/2025 12:12:49.



La Mesa de Contractació detalla les següents proposicions que han presentat oferta:

Empresa	NIF	Data entrada i hora entrada	Registre d'entrada
MULE CALAF S.L.	B61951406	08/07/2025 11:52:00	2025-E-RC-1556
CONSTRUCCIONS PANADES SA	A08471534	09/07/2025 13:25:00	2025-E-RC-1568
TALLERS VIDAL AMILL SLU	B25601816	09/07/2025 13:39:00	2025-E-RC-1569

La presidenta acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada, donant fe la secretària de la relació de documents que figuren.

Un cop revisada la documentació, la Mesa de Contractació trasllada tota la documentació presentada a l'Àrea de Serveis Tècnics i en sol·licita informe tècnic de valoració de les ofertes.

El tècnic prepararà l'informe de valoració de les ofertes i el donarà a conèixer a la Mesa de Contractació.

2. LLISTAT I CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Un cop elaborat l'informe tècnic, es reunirà de nou la Mesa de Contractació, i el donarà a conèixer a la Mesa de Contractació.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que no compleixen els requisits establerts en el plec de clàusules administratives particulars i en concret amb la solvència detallada en la clàusula vuitena del PCAP.

No obstant això, la Mesa de Contractació podrà sol·licitar els aclariments que consideri oportuns respecte la clàusula vuitena (solvència econòmica i financera, solvència tècnica i del RELI o altres registres oficials) a les empreses licitadores i l'empresa disposarà de tres (3) dies naturals, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, per aportar la documentació.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duren a terme per notificació electrònica, en la direcció de correu electrònic que es detalli en la declaració responsable.

Transcorregut el termini atorgat sense que s'hagi rebut la informació i la documentació justificativa sol·licitada, la Mesa ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

A la vista de les justificacions dels contractistes i prèvia revisió de la documentació per part de Serveis Tècnics, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

Es procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes i es tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en la clàusula desena del PCAP.



Realitzada la proposta d'adjudicació, la Mesa de Contractació procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

3. CONCLUSIONS

La Mesa de Contractació trasllada tota la documentació presentada a l'Àrea de Serveis Tècnics i sol·licita l'elaboració d'un informe tècnic per tal de valorar-la d'acord amb els criteris de solvència, la informació detallada en el RELI i/o ROLECE, així com la resta de documentació aportada.

La Mesa de Contractació es tornarà a reunir un cop s'hagi elaborat l'informe tècnic.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar els aclariments que consideri oportuns en relació amb la clàusula vuitena (solvència econòmica i financera, solvència tècnica i registre al RELI o altres registres oficials) a les empreses licitadores. Les empreses disposaran d'un termini de tres (3) dies naturals, a comptar des del dia següent a aquell en què hagin rebut el requeriment, per aportar la documentació corresponent.

I perquè quedi constància, jo, la secretària de la Mesa, expedeixo la següent acta que serà publicada al perfil del contractant.

Calaf, document signat electrònicament.
Secretària de la Mesa

Presidenta de la Mesa

