



Expedient núm.: 6225/2024

Informe tècnic de Medi Ambient

Objecte del contracte: Contracte de servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà i l'arbrat viari de les Franqueses del Vallès

Tipus de Contracte: de serveis

Criteris d'adjudicació: Diversos criteris d'adjudicació

Tipus de procediment: Obert

Document signat per: Tècnic de Medi Ambient

INFORME

Objecte de l'informe

Valoració de la documentació de l'arxiu electrònic B de les pliques presentades per optar a l'adjudicació del contracte, la valoració de la qual depèn de criteris quantificables de forma automàtica, d'acord amb la clàusula dotzena del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació.

Relació d'ofertes presentades

Ofertes presentades per optar a l'adjudicació del contracte esmentat.

Denominació Social	NIF	Lots al que es presenten	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
AMBIENTALIA WORLD SL	B62398573	Lot 1	18/06/2025	09:31:00	2025-E-RC-8435
TALHER, SA	A08602815	Lot 1	18/06/2025	14:08:00	2025-E-RC-8481
FUNDACIÓ VIVER DE BELL-LLOC	G65434896	Lot 2	18/06/2025	22:34:00	2025-E-RC-8486

A. CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT:

CRITERIS PER AL LOT 1

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells (fins a 60 punts):

1 Oferta econòmica del preu base de licitació de la part fixa: fins a 35 punts

Rebrà la màxima puntuació l'empresa que presenti la major baixa realitzada respecte el preu de licitació. La puntuació obtinguda per cada licitador vindrà donada pel resultat de la següent fórmula de valoració econòmica:

$$Puntuació = 35 \times \left[1 - \frac{1}{\sqrt[B^7 + 1]} \right]$$

On B és la baixa en format numèric i arrodonida a dos decimals.



(exemple: baixa de 3,50%, B = 3,50)
La puntuació s'arrodonirà a 2 decimals

Segons les diferents ofertes econòmiques presentades del preu base de la part fixa, el % de baixa segons cadascuna d'elles és:

Preu base part fixa LOT1	1.311.000,00	% baixa	Puntuació segons % de baixa
AMBIENTALIA WORLD SL	1.301.786,32	0,08	0,00
TALHER, SA	1.278.225,00	2,50	35,00

2.Oferta baixa dels preus unitaris de la part variable: fins a 4 punts

La puntuació màxima serà per l'oferta de percentatge més alt i la resta d'ofertes es valoraran de forma inversament proporcional a les diferències de percentatge, segons la següent formula:

$$\text{Punts oferta (A)} = [4 \times \text{Oferta (A)}] / \text{Oferta més baixa}$$

La puntuació s'arrodonirà a 2 decimals

El licitador haurà de proposar un % de baixa respecte la base de preus del banc BEDEC 2024 de l'Itec. Aquest preu després d'aplicar la baixa restarà pendent el 19% en concepte de despeses generals i benefici industrial i l'IVA vigent, i es faran servir per a la realització dels treballs vinculats amb l'import variable del contracte per a les actuacions de manteniment correctiu. Es valoraran amb 0 punts les baixes superiors al 35%.

3.Millores sense cost per a l'ajuntament: fins a 21 punts

-Vehicles i maquinària elèctrica:fins a 5 punts

Per a la substitució dels vehicles amb motor de combustió previstos al PPT per vehicles elèctrics:

Criteris de puntuació:

Furgoneta 5 places tipus Renault Kangoo (fins a 2,5 punts)
Furgoneta tipus Renault Master E-Tech (fins a 2,5 punts)

-Tala i rebaix de soca: fins a 5 punts

Realització de tala d'arbre, segons indicacions de la direcció facultativa del responsable municipal del contracte, consistent en la realització de l'abatiment, aplec i retirada de les restes vegetals generades a planta de compostatge i rebaix de la soca 20 cm per sota de la cota d'acabat superficial i/o terres de l'escocell (apart de les 20 del PPT).

Criteris de puntuació:
A raó de 0,1 punts per arbre, fins un màxim de 50 arbres.

-Millora del servei d'emergència fora de l'horari habitual del servei: fins a 5 punts

Disponibilitat de dues persones adscrites al servei, dotada amb les eines i recanvis i vehicles necessaris, per tal d'actuar d'urgència en un termini inferior a 2 hores des de la rebuda de l'avís. Aquesta parella haurà d'estar disponible durant les hores en què no hi ha servei habitual dels equips de manteniment, i





se la podrà requerir per a emergències que corresponguin a tasques descrites en el PPT així com serveis d'emergència greus com situacions similars a inundacions, ventades, esllavissades de terra, nevades i en general totes aquelles que es puguin qualificar d'extraordinàries a nivell municipal. El servei d'actuació, serà gratuït.

-Substitució de la xarxa de reg d'aspersió per a reg de goteig en els parterres del davant de l'ajuntament: fins a 4 punts

Substitució de la xarxa de reg en els parterres de davant de l'ajuntament, per tal de facilitar les tasques de manteniment, garantir l'eficiència en l'ús de l'aigua de reg i aconseguir un millor estat vegetatiu i presència dels elements plantats. La substitució inclou totes les tasques necessàries, així com els materials. fins a un topall de 8.500€ d'inversió (IVA exclòs). La inversió de fins a 8.500€ (IVA exclòs), es podrà aplicar una mateixa zona o a diverses zones petites. Els materials emprats han de ser de tub de degoter autopropulsat, amb la part proporcional de capsals, claus de pas, pericons i altres, de qualitat contrastada en el mercat.

-Aportació d'un projecte executiu per a la substitució de la gespa artificial de la Rotonda de Can Mònic: fins a 2 punts

El projecte constarà del disseny i el procés de conversió d'aquest espai prenent com a base la sostenibilitat i la biodiversitat, afavorint les baixes necessitats hídriques de la zona i un baix manteniment de l'espai verd. Haurà d'incloure una memòria, amidaments, pressupost i plànols. L'import del projecte executiu es valora en 3.000,00€ (IVA exclòs).

TOTAL PUNTUACIÓ DE CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA LOT 1

EMPRESSES LOT 1	Oferta econòmica (% baixa)	% baixa preus BEDEC	Sense cost per l'ajuntament					Total punts
			Vehicles elèctrics	Rebaix soca	Servei emergència	Substitució reg	Proj executiu	
Puntuació màxima	35	4	5	5	5	4	2	60
AMBIENTALIA WORLD SL	0	4	5	5	5	4	2	25
TALHER, SA	35	4	5	5	5	4	2	60

CRITERIS PER AL LOT 2ls criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells (fins a 60 punts):

1 Oferta econòmica del preu base de licitació de la part fixa: fins a 40 punts

Rebrà la màxima puntuació l'empresa que presenti la major baixa realitzada respecte el preu de licitació. La puntuació obtinguda per cada licitador vindrà donada pel resultat de la següent fórmula de valoració econòmica:

$$Puntuació = 40 \times \left[1 - \frac{1}{\sqrt[B^7 + 1]} \right]$$

On B és la baixa en format numèric i arrodonida a dos decimals.
(exemple: baixa de 3,50%, B = 3,50)



La puntuació s'arrodonirà a 2 decimals

Segons les diferents ofertes econòmiques presentades del preu base de la part fixa, el % de baixa segons cadascuna d'elles és:

Preu base part fixa LOT1	498.444,00	% baixa	Puntuació segons % de baixa
FUNDACIÓ VIVER DE BELL-LLOC	483.490,68	3,00	40,00

2.Oferta dels preus unitaris de la part variable: fins a 5 punts

La puntuació màxima serà per l'oferta de percentatge més alt i la resta d'ofertes es valoraran de forma inversament proporcional a les diferències de percentatge, segons la següent formula:

$$\text{Punts oferta (A)} = [5 \times \text{Oferta (A)}] / \text{Oferta més baixa}$$

La puntuació s'arrodonirà a 2 decimals

El licitador haurà de proposar un % de baixa respecte la base de preus del banc BEDEC 2024 de l'Itec. Aquest preu després d'aplicar la baixa restarà pendent el 19% en concepte de despeses generals i benefici industrial i l'IVA vigent, i es faran servir per a la realització dels treballs vinculats amb l'import variable del contracte per a les actuacions de manteniment correctiu. Es valoraran amb 0 punts les baixes superiors al 35%.

3.Millores sense cost per a l'ajuntament: fins a 15 punts

-Vehicles i maquinària elèctrica: fins a 5 punts

Per a la substitució dels vehicles amb motor de combustió previstos al PPT per vehicles elèctrics:

Furgoneta tipus Renault Master E-Tech (fins a 5 punts)

-Tala i rebaix de soca: fins a 5 punts

Realització de tala d'arbre, segons indicacions de la direcció facultativa del responsable municipal del contracte, consistent en la realització de l'abatiment, aplec i retirada de les restes vegetals generades a planta de compostatge i rebaix de la soca 20 cm per sota de la cota d'acabat superficial i/o terres de l'escocell (apart de les 10 del PPT)

Criteris de puntuació:

A raó de 0,2 punts per arbre, fins un màxim de 25 arbres.

-Millora del servei d'emergència fora de l'horari habitual del servei: fins a 5 punts

Disponibilitat de dues persones adscrites al servei, dotada amb les eines i recanvis i vehicles necessaris, per tal d'actuar d'urgència en un termini inferior a 2 hores des de la rebuda de l'avís. Aquesta parella haurà d'estar disponible durant les hores en què no hi ha servei habitual dels equips de manteniment, i se la podrà requerir per a emergències que corresponguin a tasques descrites en el PPT així com serveis d'emergència greus com situacions similars a inundacions, ventades, esllavissades de terra, nevades i en general totes aquelles que es puguin qualificar d'extraordinàries a nivell municipal. El servei d'actuació, serà gratuït.





TOTAL PUNTUACIÓ DE CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA LOT 2

EMPRESES LOT 2	Oferta econòmica (% baixa)	% baixa preus BEDEC	Sense cost per l'ajuntament			Total punts
			Vehicles elèctrics	Rebaix soca	Servei emergència	
Puntuació màxima (60 punts)	40	5	5	5	5	60
FUNDACIÓ VIVER DE BELL-LLOC	40	5	5	5	5	60

Un cop valorats tots els apartats expressats en la clàusula dotzena, la puntuació queda de la següent manera:

TOTAL PUNTUACIÓ FINAL

LOT 1

EMPRESES LOT 1	Criteris judici de valor	Criteris avaluables de forma automàtica	Total punts
Puntuació màxima	40	60	100
TALHER, SA	37	60	97
AMBIENTALIA WORLD SL	29	25	54

LOT 2

EMPRESES LOT 2	Criteris judici de valor	Criteris avaluables de forma automàtica	Total punts
Puntuació màxima (60 punts)	40	60	100
FUNDACIÓ VIVER DE BELL-LLOC	28	60	88

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

