



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

Núm. Exp. 3106-0590/2025

Informe tècnic sobre la puntuació dels criteris avaluable mitjançant criteris subjectes a judici de valor del contracte de servei manteniment verd municipal 2025-2027

Fets

1. En data 30 d'abril a les 17:29:59 h, ha finalitzat el termini de presentació de proposicions per a prendre part en la licitació per a l'adjudicació del contracte de servei de manteniment del verd urbà del municipi d'Esparreguera, mitjançant procediment obert, amb número d'expedient 3106-0590/2025.
2. En data 9 de maig de 2025, la Secretària de la Mesa així com el tècnic del servei gestor responsable del contracte procedeixen a l'obertura del sobre B, el qual conté la documentació relativa als criteris subjectius.

Les ofertes presentades ofereixen les següents característiques en aquest sobre:

Proposta	Denominació social	Criteris subjectius
		Memòria tècnica
A	ESPAIS VERDS DELS VALLES, S.A.	Aporta: MEMÒRIA TÈCNICA_LOT2 "DOCUMENTACIÓ TÈCNICA RELATIVA ALS CRITERIS AVALUABLES AMB JUDICI DE VALOR" PRESENTADA PER ESPAIS VERDS DEL VALLÈS S.A. AL "LOT 2 DE MANTENIMENT DE L'ARBRAT VIARI DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL VERD URBÀ" (PDF)

3. Analitzada la documentació continguda al sobre B de cada proposta presentada, amb la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació la valoració dels quals depèn **d'un judici de valor**, s'informa que aquestes s'ajusten als Plecs de Prescripcions Tècniques i als Plecs de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).
4. Els criteris d'adjudicació segons la clàusula 1.11 del PCAP, són els següents:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ ELS QUALS DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR del Lot 2

Puntuació Total màxim 10 punts

L'empresa licitadora haurà de presentar durant el procés de licitació una memòria amb el pla de funcionament concret de la forma de desenvolupament de les activitats a fi de que puguin ser supervisades pel contractant, que es reserva aquesta facultat sens perjudici de





**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

l'obligació que té el contractista de realitzar un seguiment de tot el manteniment del verd públic.

L'extensió màxima de la documentació a presentar en el Sobre 2 relatiu als criteris d'adjudicació de judici de valor, serà com a màxim de 15 pàgines.

La documentació s'ha de presentar en el format següent o similar: Fulls DinA4, amb lletra tipus Arial 11 (mínim) o similar i interlineat senzill, marges mínims esquerre, superior i inferior de 3cm i dret de 2,5cm. En cas de material en format A3 es comptabilitzarà com a dues pàgines A4. Caldrà que la memòria es presenti en pdf i en word.

En cas de presentar documentació amb un número superior de pàgines estipulades, la informació continguda a partir de la pàgina 16 no es tindrà en compte per la seva valoració. En annexos a part s'hi podrà incloure documentació i fitxes tècniques complementàries. En qualsevol cas, només es tindran en compte els trets i característiques especificades clarament dins la memòria principal.

Aquesta memòria haurà de detallar el Pla de funcionament i incorporar aquells aspectes que així estipula el plec de prescripcions tècniques, i especialment les següents previsions:

- Organigrama detallat del conjunt de personal directe i indirecte (llocs de comandament, jardineros, etc), que s'adscriurà a la realització dels treballs, fent constar l'organigrama funcional, les categories de cadascun i el percentatge de dedicació
- Planificació de treball i la rotació necessària per al manteniment, conservació i neteja de l'arbrat (aquest planing ha d'incorporar com a mínim, la planificació periòdica dels operaris, i el planing dels diferents treballs a realitzar durant tot un any, amb el detall de les tasques i freqüències previstes segons el plec i l'oferta del licitador).
- Recursos materials de l'empresa i zona/treballs d'utilització. En aquest apartat caldrà especificar quins dels recursos mecànics estaran a disposició en tot moment per fer tasques a Esparreguera i quins són per donar servei a varis municipis. En aquest darrer cas també caldrà esmentar la disponibilitat dels recursos.
- El contractista aportarà tot l'utilatge necessari per realitzar els treballs, així com els elements auxiliars que es necessitin. L'import i amortització de tots ells es considerarà inclòs en el preu ofert, encara que no se'n faci especial esment.
- Gestió administrativa i tècnica del servei. Comunicació i coordinació amb els serveis tècnics de l'Ajuntament.
- Detall de les mesures adoptades per la gestió ambiental del servei.
- Normes de qualitat i gestió ambiental ISO i/o EMAS que tingui implantades l'empresa i amb certificació vigent.
- El personal tècnic redactor del pla gestió de poda.

Per tal de que es tinguin en consideració aquest apartat de criteris caldrà que la documentació justificativa a valorar estigui clarament especificat en l'oferta de forma separada i fàcilment identificable. La absència d'informació sobre aquests apartats





**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

comportarà la no valoració d'aquest criteri.

A continuació es detalla el procediment a seguir per a la valoració de les ofertes presentades. Les propostes es puntuen considerant el compliment dels aspectes mínims exigibles segons el PPT, així com el grau de compliment dels criteris de valoració.

El resultat es redueix en l'aplicació d'un judici de valor que consisteix en classificar les propostes en QUATRE (4) CATEGORIES, que són les següents:

- Excel·lent
- Molt satisfactori.
- Satisfactori.
- Poc satisfactori.
- Gens satisfactori.

A cadascuna de les categories se li assigna un factor de multiplicació, segons es detalla a la taula següent, que aplicarà sobre la puntuació màxima de cada aspecte a puntuar, excepte en aquells criteris en què s'estableixi una metodologia específica d'assignació de puntuació.

Descripció	Categoria	%Puntuació
Els avantatges i l'impacte de la proposta suposen una millora molt excel·lent del servei. A més, es troba perfectament definida, concreta i sense ambigüitats, amb <u>nivell molt excel·lent de qualitat i de coherència en la seva justificació.</u>	PLENAMENT SATISFACTORI	100 % Factor multiplicador (1,00)
Els avantatges i l'impacte de la proposta suposen una millora excel·lent i molt significativa del servei. A més, es troba perfectament definida, concreta i sense ambigüitats, amb <u>nivell excel·lent de qualitat i de coherència en la seva justificació.</u>	MOLT SATISFACTORI	75 % Factor multiplicador (0,75)
Els avantatges i l'impacte de la proposta suposen una millora significativa del servei. A més, es troba correctament definida, concreta i sense ambigüitat, amb un <u>nivell bo de qualitat i de coherència en la seva justificació,</u> considerant-se bona operativament i/o tecnològicament.	SUFICIENTMENT SATISFACTORI	50% Factor multiplicador (0,50)
Els avantatges i l'impacte de la proposta no suposen una millora significativa del servei. A més, es considera poc concreta i amb algunes ambigüitats, amb un <u>nivell baix de qualitat i de coherència en la seva justificació,</u> considerant-se acceptable operativament i/o tecnològicament.	POC SATISFACTORI	25% Factor multiplicador (0,25)
La proposta no es considera viable tècnicament o no cobreix sense cap justificació, optimització ni grau de detall les necessitats del servei.	NO SATISFACTORI	0% No puntua.





**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

Memòria tècnica	Màxim 10 punts
Es valorarà la proposta de servei, prestacions, organització i qualitat en l'execució del mateix, així com l'adequació o coherència a la realitat del municipi i claredat i concreció de la proposta, així com altres prestacions que tinguin incidència directa en la seva qualitat ambiental, i específicament: - La dotació de personal adscrit i la seva qualificació, formació i certificacions, fins a 2 punts - L'adscripció i prestacions dels mitjans materials destinats al contracte, fins a 2 punts - Organització i coordinació del servei, fins a 1 punt - L'ús de vehicles elèctrics o de baixes emissions, fins a 2 punts - Es valorarà la capacitat de resposta en actuacions puntuals d'urgència en arbres de masses forestals properes no incloses al Plec, fins a 1 punt. - Altres mesures ambientals amb incidència directa al servei, clarament identificables i amb propostes d'indicadors de seguiment per a la seva avaluació i comprovació d'execució. Fins a 2 punts.	





**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

5. Analitzades les ofertes presentades, s'atorga la següent puntuació:

- **Memòria tècnica: màxim 10 punts**

VALORACIÓ MEMÒRIA TÈCNICA PRESENTADA PER ESPAIS VERDS DEL VALLES S.A.				
Subcriteri	Justificació	Categoria	%Puntuació	Puntuació total
La dotació de personal adscrit i la seva qualificació, formació i certificacions, fins a 2 punts	La dotació del personal adscrit al contracte es valora com a molt satisfactori, es considera que els equips estan ben dimensionats per a les tasques a assumir. Així mateix, pel que fa a la dedicació del personal, la claredat organitzativa dels equips i de les tasques assignades a cadascun suposen una millora excel·lent del servei. Es consideren millorables els formats i organització dels continguts dels CVs del personal adscrit.	MOLT SATISFACTORI	75	1,5
L'adscripció i prestacions dels mitjans materials destinats al contracte, fins a 2 punts	S'ha valorat una millora excel·lent del servei la incorporació de vehicles elèctrics l'adequació de la maquinària a les tasques requerides al Plec i l'ús de maquinària de mà de jardineria elèctrica.	MOLT SATISFACTORI	75	1,5
Organització i coordinació del servei, fins a 1 punt	L'organització i coordinació del personal, així com les freqüències descrites a la planificació dels treballs previstos són molt entenedors i s'adeqüen a la realitat de l'arbrat d'Esparreguera. Alhora les propostes de comunicació i coordinació impliquen una millora excel·lent del servei.	MOLT SATISFACTORI	75	0,75
L'ús de vehicles elèctrics o de baixes emissions, fins a 2 punts	Es valora com a millora significativa la incorporació de fins a 2 vehicles elèctrics + 1 amb tecnologia híbrida per al transport del personal adscrit al contracte.	SATISFACTORI	50	1

CSV: 6822917c-97a0-4f13-b489-9bdd4ed393ae
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça <https://tramitis.esparreguera.cat/Ciudadania/ValidarDocuments.aspx>





**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

Es valorarà la capacitat de resposta en actuacions puntuals d'urgència en arbres de masses forestals properes no incloses al Plec, fins a 1 punts.	Es valora una millora molt excel·lent del servei la descripció del servei de resposta a les urgències que puguin sorgir durant el contracte, principalment per la definició del flux de resolució d'incidències, la concreció dels temps de resposta i la proposta d'elaboració d'informes d'actuació.	PLENAMENT SATISFACTORI	100	1
Altres mesures ambientals amb incidència directa al servei, clarament identificables i amb propostes d'indicadors de seguiment per a la seva avaluació i comprovació d'execució. Fins a 2 punts.	Es valora com una millora molt excel·lent del servei les mesures mediambientals adoptades per l'empresa, concretament la concreció de les propostes del Pla de Gestió integral de plagues i el seguiment d'aquest que se'n proposa. Alhora, les mesures del Pla de Gestió Ambiental són realistes i adequades, i es compta amb 3 certificacions vigents.	PLENAMENT SATISFACTORI	100	2
				7,75

PROPOSTA

Que la puntuació total assignades a les ofertes presentades, una vegada considerats els criteris de valoració subjectes a un judici de valor, és:

Proposta	Denominació social	Memòria tècnica	Puntuació Total
A	ESPAIS VERDS DELS VALLES, S.A.	Aporta: MEMÒRIA TÈCNICA_LOT2 "DOCUMENTACIÓ TÈCNICA RELATIVA ALS CRITERIS AVALUABLES AMB JUDICI DE VALOR" PRESENTADA PER ESPAIS VERDS DEL VALLÈS S.A. AL "LOT 2 DE MANTENIMENT DE L'ARBRAT VIARI DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL VERD URBÀ" (PDF)	7,75





**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

Esparreguera, a la data de la signatura digital

Joan Galán Mas

Tècnic de Medi Ambient

CSV: 6822917c-97a0-4f13-b489-9bdd4ed393ae
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de
1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça
<https://tramitis.esparreguera.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx>

