

Contracte administratiu per a la concessió del servei de bar-cafeteria i restaurant del Campus de Terrassa de la UPC

REUNITS

D'una part, el Sr. Francesc Torres, rector de la Universitat Politècnica de Catalunya (en endavant, UPC), en virtut del nomenament efectuat pel Decret 106/2025, de 27 de maig (publicat al DOGC núm. 9423, de 29 de maig de 2025), amb seu social al carrer Jordi Girona, 31, 08034 Barcelona i amb NIF Q-0818003F, en representació d'aquesta institució, de conformitat amb les competències que li atorguen l'article 50 de la Llei orgànica 2/2023, de 22 de març, del Sistema Universitari, i els articles 67, 68 i 169 dels Estatuts de la UPC, aprovats per l'Acord GOV/43/2012, de 29 de maig (DOGC núm. 6140, d'1 de juny de 2012).

I de l'altra, la Sra. Marina Arnau Olivé i el Sr. Xavier Puig Vidal, actuant amb la seva condició d'apoderats mancomunats, segons consta a la documentació de l'expedient, en representació de l'empresa **FORMACIÓ I TREBALL, EMPRESA D'INSERCIÓ, SLU**, amb NIF B64044837 i domicili social a Sant Adrià de Besòs (Barcelona), carrer Ramon, Lluï, 430.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat per formalitzar el present contracte.

ANTECEDENTS

Primer. Que per Resolució de data 24/02/2025, es va aprovar l'expedient de contractació i l'inici del corresponent procediment d'adjudicació del contracte de la concessió del servei de bar-cafeteria i restaurant del Campus de Terrassa de la Universitat Politècnica de Catalunya, per procediment obert, amb l'aprovació dels plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.

Segon. Que mitjançant anunci publicat al Perfil de contractant de la UPC en data 25/02/2025, va ser convocat un procediment de licitació obert.

Tercer. Que per a l'adjudicació del contracte s'ha seguit el procediment obert regulat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

Quart. Que una vegada finalitzades les fases de selecció de licitadors i d'adjudicació del contracte, mitjançant la Resolució de data 26/06/2025, es va adjudicar aquest contracte a l'empresa **FORMACIÓ I TREBALL, EMPRESA D'INSERCIÓ, SLU**.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera. El present contracte té per objecte la concessió del servei de bar-cafeteria i restaurant del Campus de Terrassa de la Universitat Politècnica de Catalunya.

Els documents que integren aquest contracte són: aquest mateix document administratiu, els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, que com a part integrant del contracte s'adjunten com a annexos 1 i 2, i l'oferta de l'empresa en tot allò que no els contradigui.

En cas d'existir alguna contradicció entre la redacció d'aquests documents, es seguirà aquest ordre de prevalença: primer el plec de clàusules, segon el plec tècnic, tercer l'oferta i quart el present document administratiu.

Segona. S'estableix un cànon anual del 2%, el 4rt i 5è any de contracte així com durant les pròrrogues que, en el seu cas, s'acordin. El cànon es calcula sobre el compte d'explotació. La comptabilització dels resultats econòmics de l'explotació de la concessió es farà per períodes anuals, però coincidents amb el període acadèmic del Campus (és a dir es presentarà en el mes de setembre).

La forma de pagament del cànon es durà a terme segons les condicions descrites al plec de clàusules administratives.

El pagament es farà de conformitat amb l'article 198 de la LCSP.

Tercera. La durada d'aquest contracte és de 5 anys, a partir de la data de la seva formalització.

La durada del contracte es podrà prorrogar anualment, com a màxim 5 anys, sempre que així ho resolgui la UPC i d'acord amb les condicions establertes al plec de clàusules administratives.

El termini de garantia és de 3 mesos comptat a partir de la data de l'acta de recepció formal del servei.

Quarta. D'acord amb el que s'estipula al plec de clàusules administratives, en aquest contracte no hi haurà revisió de preus.

Cinquena. Per a respondre del compliment d'aquest contracte, el contractista ha constituït una garantia a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya, per un import de 5.000,00 €, a favor de la UPC.

Sisena. Aquest contracte només podrà ser modificat en els supòsits establerts en els articles 204 i següents de la LCSP, i de conformitat amb les condicions establertes expressament en el plec de clàusules administratives.

Setena. Pel que respecta al règim de penalitats, serà aplicable l'establert a la clàusula vint-i-tresena del plec de clàusules administratives.

Vuitena. Les causes i els efectes de resolució del contracte són les establertes en els articles 211, 212, 213, i 313 de la LCSP, així com les establertes expressament en el plec de clàusules administratives.

Novena. El present contracte té naturalesa administrativa i es regeix pels documents que s'especifiquen en la clàusula primera. Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP); el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, la normativa nacional i de la Unió Europea sobre protecció de dades de caràcter personal i supletòriament, les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, per les normes de dret privat.

La UPC, dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP, té la facultat d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Desena. La jurisdicció competent per a la resolució de qualsevol desavinença serà la contenciosa administrativa. En aquest sentit, l'adjudicatari, amb renúncia al seu fur, se sotmet expressament a la jurisdicció dels tribunals i jutjats de Barcelona de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament poguessin sorgir del contracte.

I per deixar constància del que ha estat convingut, ambdues parts signen aquest contracte a Barcelona, per mitjà de signatura electrònica, i acorden que la data que es tindrà en consideració a efectes del còmput de terminis i qualsevol altre que correspongui, és la de la formalització de la darrera signatura electrònica.

El Rector

Els contractistes

Francesc Torres

Marina Arnau

Xavier Puig