



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE LA INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE FONTS D'AIGUA TIPUS DISPENSADOR EN RÈGIM D'ARRENDAMENT A LA SEU DEL DEPARTAMENT D'INTERIOR I SEGURETAT PÚBLICA

PRIMERA. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte de la contractació és la instal·lació i manteniment de 27 fonts d'aigua d'osmosi inversa en règim d'arrendament, a la seu del Departament d'Interior i Seguretat Pública concretament als edificis dels carrers Diputació 353-355, Edifici Palauet , Passeig de Sant Joan 43-45 de Barcelona, a la sala d'Actes, sala de premsa i zona CECAT per l'any 2026.

Els treballs previstos en el desenvolupament del contracte són els que es detallen a continuació:

- Transport, instal·lació i posada en marxa de les fonts d'aigua.
- Manteniment preventiu i correctiu i desinfecció de les fonts d'aigua.
- Reparació d'avaries.
- Substitució de les fonts d'aigua per mal funcionament en cas que fos necessari.

SEGONA. CONDICIONS DEL SUBMINISTRAMENT

2.1 Ubicació de les fonts d'aigua.

27 equips de fonts d'aigua dispensadores (model compacte) d'aigua freda i calenta connectades a la xarxa, distribuïdes en els diferents edificis:

SEU CENTRAL DISP	UNITATS
Edifici Diputació 353-355	10
Edifici Palauet	7
Edifici Passeig Sant Joan 43-45	7
Sala d'Actes	1
Sala de Premsa	1
Zona CECAT	1
TOTAL	27

2.2 Característiques tècniques de les fonts a subministrar

Les fonts d'aigua hauran de complir la normativa vigent que fixi els criteris tècnics i sanitaris de qualitat de l'aigua destinada al consum humà (UNE 14901:2015 i Reial Decret 3/2023) i també hauran de dur el segell corresponent de la Comunitat Europea (CE) acreditatiu del compliment de la normativa comunitària.

Les fonts hauran de ser màquines de nova fabricació i hauran d'estar perfectament identificades.

El disseny de les fonts serà compacte (tots els elements estaran integrats dins d'un únic equip) i no permetrà el contacte en el punt de sortida de l'aigua (ja sigui per apropament de la boca o indirecte a través del got o l'ampolla de l'usuari).

Les fonts d'aigua hauran de dispensar aigua freda i aigua calenta i l'àrea de dispensació d'aigua haurà de permetre omplir com a mínim una ampolla d'1 litre.

La màxima amplada de les fonts haurà de ser de 38 cm per tal de que es puguin ubicar a tots els llocs indicats.

Considerant que les fonts d'aigua poden disposar del desguàs a diferent alçada de les instal·lacions existents, es condició indispensable de l'adjudicatari, assegurar el correcte desguàs de cada una de les fonts d'aigua requerides. En aquest sentit, correspon a l'adjudicatari realitzar el correcte desguàs subministrant els elements necessaris (suplementos elevadors, bombes, etc) per tal d'assegurar la viabilitat de la instal·lació i el seu correcte funcionament.

El tub d'alimentació d'aigua de les fonts haurà de disposar de clau de tall de pas de l'aigua en lloc accessible per tal de poder tallar el subministrament en cas de que fos necessari.

TERCERA. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

L'empresa adjudicatària serà responsable de la correcta instal·lació i funcionament de les fonts d'aigua. En aquest sentit caldrà assegurar la correcta instal·lació de la presa d'aigua i del desguàs de les fonts a l'alçada de les instal·lacions existents a cada punt d'ubicació per tal d'assegurar la viabilitat de la instal·lació i correcte funcionament.

L'arrendament de les fonts inclourà la instal·lació, el manteniment, les higienitzacions i els canvis de filtres necessaris per tal de mantenir l'aigua en condicions de màxima qualitat.

El termini màxim d'instal·lació de 18 fonts serà de 15 dies des de l'inici de l'execució del contracte i la resta de fonts en cas que encara no estigui feta la preinstal·lació a l'inici del

contracte (9) es coloraran ens els espais indicats pel responsable del contracte quan la preinstal·lació d'aigua estigui habilitada a l'edifici.

A la finalització del contracte, l'empresa adjudicatària s'encarregarà de la retirada de les fonts subministrades i de deixarà les instal·lacions i els espais ocupats en condicions òptimes.

3.1 Manteniment de les fonts d'aigua

Seràn a càrrec de l'adjudicatari totes les despeses de manteniment i reparació de les màquines subministrades de la seva propietat.

El contractista està obligat a mantenir les fonts en perfectes condicions de funcionament i seguretat, garantint la reparació de possibles avaries que es produeixin en un màxim de 48 hores i la substitució de les màquines quan sigui necessari en un termini de 72 hores.

L'adjudicatari comunicarà sempre amb antelació als responsables, el manteniment preventiu realitzat i les possibles incidències per avaries.

3.2 Mesures d'higienització

L'empresa adjudicatària serà sempre la responsable de l'aigua que subministren les màquines. L'aigua purificada a través del sistema d'osmosis ha de complir amb els paràmetres microbiològics i químics segons normativa.

Per tant, l'adjudicatari haurà d'instal·lar les mesures d'higienització oportunes per un correcte manteniment de les màquines, una higiènica manipulació i conservació de l'aigua, una estricta higiene del personal manipulador i un canvi de filtres de totes les fonts dispensadores com a mínim de 6 mesos.

Durant la vigència del contracte es requerirà una analítica de laboratori de control de l'aigua subministrada almenys d'una font de cada edifici i de les sales d'actes, de premsa i la zona CECAT, al cap d'un mes de les instal·lacions de les fonts i posteriorment una vegada a l'any en les possibles pròrrogues del contracte.

3.3 Lliurament de documentació

A l'inici del contracte una vegada instal·lades les fonts d'aigua, l'adjudicatari haurà de presentar una relació de les fonts instal·lades indicant per a cada una d'elles, el model, número de sèrie i any de fabricació de cada font.

També durant l'execució del contracte, presentarà al responsable del contracte un informe semestral sobre l'estat de les fonts, les actuacions realitzades durant el període, substitucions, analítiques i data de la següent revisió prevista.

La cap del Servei de Règim Interior