

AEROPORTS PÚBLICS DE CATALUNYA, S.L.U.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

DADES DE L'EXPEDIENT	
Codi d'expedient:	2025 LEDA CPUB SER 07
Títol de l'expedient:	Assistència tècnica per al desplegament d'un viver d'empreses dels sectors de l'aeronàutica i de l'espai a l'aeroport de Lleida-Alguaire.
Procediment de contractació:	Obert
Data del document:	Juliol de 2025
Validació del document:	Manel Nadal i Farreras President d'Aeroports de Catalunya <u>Signat electrònicament:</u>

1. INTRODUCCIÓ

El desenvolupament de l'aeroport de Lleida-Alguaire com a plataforma aeronàutica i de l'espai, s'articula en els següents 5 vectors estratègics de desenvolupament: aeroport comercial, aeroport industrial, plataforma de formació, plataforma pel desenvolupament del New Space i plataforma tecnològica i d'innovació.

Aquest darrer vector s'està consolidant de manera exitosa. Actualment l'aeroport ja acull 6 projectes d'innovació en les seves instal·lacions, principalment vinculats a innovació en la navegació aèria, el desenvolupament de noves solucions energètiques per descarbonitzar el sector de l'aviació i el desplegament de l'Urban Air Mobility (UAM). Addicionalment, diferents empreses en base o de manera regular utilitzen l'aeroport com a plataforma de prova, demostració i desenvolupament de les seves tecnologies.

Considerant que els sectors de l'aeronàutica i l'espai són referents tecnològics, Aeroports de Catalunya pretén accelerar l'impuls d'aquest ecosistema desenvolupant a les instal·lacions de l'Aeroport de Lleida-Alguaire un viver d'empreses dels sectors de l'aeronàutica i de l'espai, aprofitant la conveniència de les seves instal·lacions per a la realització de proves, assajos, demostracions, presentacions, etc.

Per a dur a terme aquest projecte, Aeroports de Catalunya es vol nodrir de l'assistència tècnica d'empreses referents en el marc internacional per tal que en un horitzó màxim de dos anys l'ecosistema actual d'innovació de l'aeroport es vegi incrementat amb un mínim de 10 empreses basades a les instal·lacions de l'aeroport de Lleida-Alguaire.

2. OBJECTE

El present contracte té per objecte la prestació de serveis d'assistència tècnica per al desplegament d'un programa de captació de start-ups internacionals per consolidar l'aeroport de Lleida-Alguaire com a viver dels sectors de l'aeronàutica i de l'espai.

Aquesta assistència tècnica consistirà en els treballs necessaris per al desenvolupament durant dos anys consecutius de dos concursos per a la captació d'empreses dels sectors de l'aeronàutica i l'espai per a la seva base a l'Aeroport de Lleida-Alguaire.

El resultat mínim exigít per a la prestació correcta dels treballs és la captació d'un mínim de 5 empreses en cadascun dels dos concursos previstos.

La prestació dels treballs identificats s'han dividit de la següent manera:

1. Definició de la proposta de valor i una carta de serveis del viver d'empreses l'Aeroport de Lleida-Alguaire.
2. Elaboració de la documentació dels corresponents concursos per a la captació d'empreses que tinguin intenció de basar-se a l'aeroport de Lleida-Alguaire.
3. Cerca i captació d'empreses.
4. Selecció d'empreses candidates.
5. Dinamització del viver d'empreses de l'Aeroport de Lleida-Alguaire.

3. DEFINICIÓ DELS SERVEIS

3.1. Definició de la proposta de valor i una carta de serveis del viver d'empreses l'Aeroport de Lleida-Alguaire.

A partir del coneixement previ dels sectors tecnològics i de start-ups, les empreses licitadores elaboraran una carta de serveis del viver d'empreses de l'Aeroport de Lleida-Alguaire, amb l'objectiu que aquest document sigui la base a utilitzar per les diferents crides o concursos per a captar empreses tecnològiques vinculades al sector de l'aeronàutica i de l'espai que es basin a l'aeroport de Lleida-Alguaire.

Aquesta documentació serà gràfica i comercial, i tindrà forma de presentació o catàleg, amb l'objectiu que sigui documentació de suport per la posterior acció comercial a desenvolupar.

3.2. Elaboració de la documentació dels corresponents concursos per a empreses que tinguin intenció de basar-se a l'aeroport de Lleida-Alguaire.

A partir de la informació del punt anterior, l'empresa adjudicatària elaborarà una proposta de bases que, d'acord amb el règim legal aplicable a Aeroports de Catalunya, serveixin com a informació i comercial que s'integrarà en la documentació dels concursos previstos.

Aquesta documentació es preveu que sigui en format document de text.

3.3. Cerca i captació d'empreses.

Per tal d'assegurar la bona consecució dels objectius previstos i a partir del seu coneixement dels sectors, l'empresa adjudicatària assistirà tècnicament a Aeroports de Catalunya en la disseminació dels concursos i participarà pro-activament en la cerca i captació d'empreses interessades que encaixin de la manera més adequada amb l'estratègia de desenvolupament de l'Aeroport de Lleida-Alguaire com a plataforma d'innovació dels sectors de l'aeronàutica i de l'espai.

En la memòria de l'oferta, l'empresa haurà de presentar una proposta metodològica de com s'efectuarà aquesta activitat per assegurar la consecució dels objectius de l'encàrrec.

3.4. Selecció d'empreses candidates.

L'empresa licitadora haurà de plantejar un procés de selecció en la tria de les empreses que es basaran a l'aeroport de Lleida-Alguaire.

Aquest procés, en el qual hi participaran necessàriament l'empresa adjudicatària i

Aeroports de Catalunya, haurà de ser objectiu i transparent, i estarà inclòs en les bases a les que fa referència el punt 3.2 del present plec.

L'organització i el procés de selecció d'empreses candidates estarà plantejada a grans trets en la memòria de l'oferta.

3.5.5. Dinamització del viver d'empreses de l'Aeroport de Lleida-Alguaire.

Coincidint amb l'arribada de les empreses al viver de l'aeroport de Lleida-Alguaire, l'empresa adjudicatària s'encarregarà de diferents activitats de dinamització del viver, d'acord amb el que hi figuri en la carta de serveis descrita en l'apartat 3.1 del present plec.

En la memòria de l'oferta es presentarà una primera proposta, no exhaustiva, d'activitats de dinamització del viver d'empreses de l'Aeroport de Lleida-Alguaire a desenvolupar per l'empresa adjudicatària.

4. TERMINIS, SEGUIMENT DE LA PRESTACIÓ DE SERVEIS I LLIURABLES

4.1. Inici de la prestació dels serveis

El termini màxim d'execució del contracte és de **2 anys** a partir de la signatura del contracte.

A partir de la signatura del contracte, l'adjudicatari o adjudicatària disposaran d'un termini màxim de 2 setmanes per a la realització de la reunió d'inici dels serveis, també anomenada Kick-off meeting (KOM). Aquesta reunió tindrà per objectius:

1. Presentació dels equips de treball.
2. Posada en comú del calendari dels treballs.
3. Presentar una proposta inicial de definició de serveis i proposta de valor del viver d'empreses de l'Aeroport de Lleida-Alguaire.
4. Calendaritzar reunions de coordinació, seguiment i visites.

La data de celebració de la reunió d'inici dels serveis haurà de ser acordada amb l'equip tècnic d'Aeroports de Catalunya. La responsabilitat de generar una acta de reunió recau sobre l'adjudicatari.

4.2. Seguiment de la prestació dels serveis

S'establiran reunions periòdiques quinzenals per tal de facilitar el seguiment de la prestació dels serveis.

Durant les reunions de seguiment, l'adjudicatari haurà de reportar a Aeroports de Catalunya sobre l'avançament de l'execució dels serveis, assoliments, dificultats o punts de bloqueig que s'hagin pogut produir.

L'adjudicatari i Aeroports de Catalunya podran acordar la convocatòria de reunions de coordinació o de treball addicionals.

Tota reunió, sessió de treball o coordinació haurà de ser degudament documentada mitjançant una acta elaborada per l'adjudicatari per tal que constin els progressos, acords i accions entre les dues parts.

4.3. Lliurables contractuals

L'adjudicatari entregarà els lliurables amb els resultats i continguts que es demanen degudament justificats el present PPT de cadascun dels estudis i prestacions encomanades a través del contracte segons la definició del present plec. Aquesta entrega es realitzarà mitjançant l'aportació d'informes justificatius en un format electrònic que asseguri compatibilitat entre dispositius (PNG/PDF/STEP/STL segons el lliurable justificatiu definit).

Els lliurables hauran de ser elaborats en llengua catalana i anglesa, tot i que la llengua de treball habitual entre els equips d'Aeroports i l'adjudicatari pugui ser el català, el castellà o l'anglès.

5. CONTINGUT DE LES PROPOSTES

La presentació de les propostes implica per part del licitador l'acceptació incondicionada de les bases d'aquest Plec.

Els licitadors que presentin oferta hauran d'incloure en la documentació presentada, adicionalment a qualsevol documentació requerida en els plecs de clàusules administratives de referència, la següent documentació:

- **Elements de la oferta avaluable automàticament (a incloure en el sobre C):**
 - Oferta econòmica segons el model corresponent del plec de clàusules administratives
 - Mesures socials segons el model corresponent del plec de clàusules administratives de referència
- **Elements de l'oferta que depenen d'un judici de valor (a incloure en el sobre B):**
 - Memòria tècnica: el licitador inclourà una memòria d'un màxim de 10 pàgines en la qual exposarà:
 - Descripció de la **metodologia** a utilitzar per a la prestació dels serveis amb temps de resposta i organigrama funcional.
 - Descripció dels **procediments establerts** per a garantir la qualitat dels

serveis prestats.

- Descripció dels diferents **entregables**.
- Experiència addicional: les empreses licitadores inclouran una declaració responsable en la que s'indiqui quina és la seva experiència en projectes equiparables a l'objecte d'aquesta licitació, indicant el número de projectes en els que ha participat (addicionals al mínim de 2 projectes requerits).