

Informe justificatiu de la celebració d'un contracte

INFORME COMPLEMENTARI

Expedient:	GEEC– JU-2025-16	Unitat promotora:	SAJ
Tipus:	Serveis	Procediment adjudicació:	Procediment obert
Objecte:	Serveis de neteja, desinfecció i desinsectació de les cambres frigorífiques i espais dels centres de patologia forense de l'Institut de Medicina Legal i Ciències Forenses de Catalunya		
Termini d'execució previst:	36 mesos (01.01.2025 - 31.12.2027), amb possibilitat de pròrrogues successives fins un màxim acumulat de 24 mesos (01.01.2028 – 31.12.2029)		
Pressupost base de licitació:	167.321,16 €	Valor estimat:	230.470,20 €
Partida pressupostària:	JU05/ D/227000100/2110/0000		

En relació amb l'informe justificatiu inicial de celebració del contracte, signat digitalment el 15 de juliol de 2024, en el marc de les actuacions de tramitació preparatòries de la contractació, s'emet per part d'aquesta unitat promotora el present informe complementari, amb la finalitat de revisar els punts referits a continuació:

1- Revisió de l'apartat 3 (Justificació de la divisió en lots del contracte).

Amb la finalitat d'incorporar a l'informe justificatiu inicial les indicacions expressades en la consideració 2 de la nota de retorn que inclou l'informe fiscal de la Intervenció Delegada del Departament, signat el 16 d'abril de 2024, s'ha revisat la redacció de l'apartat 3 (Justificació de la divisió en lots del contracte) de l'informe justificatiu de celebració del contracte.

La Intervenció Delegada planteja que cal aplicar als quatre lots en què es divideix el contracte el prescrit en l'article 3.2 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, respecte a limitar el nombre de lots per als quals un mateix operador econòmic pot presentar oferta o el nombre de lots que se li puguin adjudicar.

La revisió afecta al contingut de l'apartat 3 de l'informe justificatiu de la celebració del contracte. En la versió revisada s'aporta una justificació del criteri seguit per limitar l'adjudicació del conjunt dels lots 1 a 4, a l'empara de l'article 99.4.b de la LCSP i del prescrit pel l'article 3.2 del Decret llei 3/2025

Es reproduïx a continuació l'apartat 3 de l'informe justificatiu en la seva nova versió:

3-Justificació de la divisió en lots del contracte

En l'apartat 3 de l'article 99 de la LCSP s'estableix que, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, caldrà preveure la realització independent de cada una de les seves parts mitjançant la divisió en lots, llevat que hi hagi motius vàlids de no divisió en lots de l'objecte que hauran de justificar-se degudament en l'expedient.

El nou contracte de serveis de neteja, desinfecció i desinsectació de les cambres frigorífiques i espais dels centres de patologia forense de l'IMLCFC que es proposa celebrar es divideix en quatre lots:

Lots	Àmbits d'actuació
1	Centre de Patologia Forense de Barcelona
2	Centre de Patologia Forense de Girona
3	Centre de Patologia Forense de Lleida
4	Centres de Patologia Forense de Tarragona i de les Terres de l'Ebre

La divisió territorial dels lots obeeix a raons organitzatives doncs cada divisió territorial correspon a l'àmbit d'actuació de cada Centre de Patologia Forense.

D'altra banda, s'ha tingut en consideració que la divisió en lots afavorirà la participació de les empreses del sector i que l'adjudicació a una possible pluralitat de contractistes no dificultarà significativament la gestió, la coordinació i el control de l'execució.

Ates que la ubicació perifèrica i la dotació reduïda del CPF de les Terres de l'Ebre comporten el risc potencial de manca de concurrència de licitadors interessats, s'ha valorat que convé licitar-lo agrupat amb el CPF de Tarragona en un lot amb més atractiu per als licitadors potencials per la major expectativa de beneficis.

A l'empara de l'article 99, apartat 4, lletra b) de la LCSP s'estableixen limitacions quant a l'adjudicació de lots a una mateixa empresa, per tal d'afavorir la participació en la contractació pública de les empreses del sector i concretament, la participació de les PIMES i de les empreses locals.

Aquestes limitacions segueixen el prescrit en l'article 3.2 del Decret llei 3/2025, de 4 de març i s'apliquen al conjunt dels lots 1 a 4.

La primera limitació afecta al lot 1 i consisteix en què l'adjudicatari del lot 1 no podran ser adjudicatari de més lots. Aquesta limitació té en compte que el pressupost base de licitació del lot 1 és molt superior al dels lots 2 a 4.

La segona limitació afecta al conjunt dels lots 2 a 4 i consisteix en què, havent aplicat la primera limitació, no podran ser adjudicats més de dos dels lots 2 a 4 a un mateix licitador.

Amb aquesta limitació de lots a adjudicar a una mateixa empresa, l'adjudicació dels lots 1 a 4 es pot compartir almenys entre tres empreses, si hi ha participació suficient.

2- Revisió de l'apartat 4 (Antecedents immediats de licitació de contractes amb objecte anàleg. Proposta de pressupost base de licitació i de valor estimat de la contractació).

Amb la finalitat d'incorporar a l'informe justificatiu inicial les indicacions expressades en la consideració 10 de la nota de retorn que inclou l'informe fiscal de la Intervenció Delegada del Departament, signat el 16 d'abril de 2024, s'ha revisat la redacció del darrer paràgraf de l'apartat 4 (Antecedents immediats de licitació de contractes amb objecte anàleg. Proposta de pressupost base de licitació i de valor estimat de la contractació) de l'informe justificatiu de celebració del contracte.

La Intervenció Delegada planteja que és incorrecta la referència al VEC com l'import que es preveu que ha de ser pagat, quan realment no es aquesta la definició del VEC, ja que aquest determina el màxim que es podrà pagar en aquesta licitació, quedant moltes vegades el preu d'adjudicació per sota.

Es reproduïx a continuació una versió revisada de l'apartat 4 de l'informe justificatiu, en què s'ha modificat la redacció del darrer paràgraf de l'apartat per corregir la referència al VEC amb els criteris assenyalats per la Intervenció Delegada:

4-Antecedents immediats de licitació de contractes amb objecte anàleg. Proposta de pressupost base de licitació i de valor estimat de la contractació

L'antecedent més immediat de licitació d'un contracte amb objecte anàleg és el contracte GEEC JU 2020 33 que té vigència prorrogada fins al 31 de desembre de 2024:

Contracte de serveis de neteja i desinfecció de les cambres frigorífiques dels centres de patologia forense de l'IMLCFC (Exp. JU 2020 33) - Pressupost base de licitació (IVA inclòs)

Lot	CPF	2020 (8 mesos)	2021 (12 mesos)	2022 (12 mesos)	TOTAL
1	BCN	25.676,20 €	33.831,60 €	33.831,60 €	93.339,40 €
2	GIR	1.512,50 €	2.238,50 €	2.238,50 €	5.989,50 €
3	LLE	1.815,00 €	2.686,20 €	2.686,20 €	7.187,40 €
4	TAR	1.022,45 €	1.415,70 €	1.415,70 €	3.853,85 €
		30.026,15 €	40.172,00 €	40.172,00 €	110.370,15 €

El pressupost base de licitació de la nova contractació que es proposa celebrar és el següent:

Proposta de nova contractació de serveis de neteja, desinfecció i desinsectació de les cambres frigorífiques i espais dels centres de patologia forense de l'IMLCFC - Pressupost base de licitació (IVA inclòs)					
Lot	CPF	2025 (12 mesos)	2026 (12 mesos)	2027 (12 mesos)	TOTAL
1	BCN	40.039,20 €	40.039,20 €	40.039,20 €	120.117,60 €
2	GIR	4.291,08 €	4.291,08 €	4.291,08 €	12.873,24 €
3	LLE	5.121,60 €	5.121,60 €	5.121,60 €	15.364,80 €
4	TAR-TEB	6.321,84 €	6.321,84 €	6.321,84 €	18.965,52 €
		55.773,72 €	55.773,72 €	55.773,72 €	167.321,16 €

L'informe econòmic aporta explicació detallada de les revisions aplicades als preus unitaris i de les previsions de demanda de prestacions que donen lloc a les diferències entre les dues contractacions.

El valor estimat del contracte que es proposa licitar es detalla desglossat en el quadre següent:

Proposta de nova contractació de serveis de neteja, desinfecció i desinsectació de les cambres frigorífiques i espais dels centres de patologia forense de l'IMLCFC – Valor estimat (IVA exclòs)				
Lots	Termini inicial (36 mesos)	Pròrroques (24 mesos)	Modificació màxima prevista (20% contracte inicial)	Total VEC
1	99.270,72 €	66.180,48 €	0,00 €	165.451,20 €
2	10.639,08 €	7.092,72 €	0,00 €	17.731,80 €
3	12.698,28 €	8.465,52 €	0,00 €	21.163,80 €
4	15.674,04 €	10.449,36 €	0,00 €	26.123,40 €
	138.282,12 €	92.188,08 €	0,00 €	230.470,20 €

El valor estimat correspon a l'import total màxim que es preveu que podrà ser pagat, excloent l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) i tenint en compte el contracte inicial, les pròrroques eventuais i les modificacions.

Director de l'Institut de Medicina Legal i Ciències Forenses de Catalunya