



CERTIFICAT

Expedient núm.:	Òrgan Unipersonal:
118/2025	ALCALDIA

EN QUALITAT DE SECRETARI D'AQUEST ÒRGAN,

CERTIFICO:

Que per resolució d'Alcaldia núm. 396-2025 de 9 de juliol de 2025, s'adoptà el següent:

1.- Identificació de l'expedient:

Expedient núm.: 118/2025
Procediment: Contractació administrativa
Assumpte: **Obres d'execució de consolidació i adequació de les façanes llevant i nord del Castell de Súria.**
Tràmit: Adjudicació

2.- Antecedents de fet:

- I. En data 25/04/2024, per acord de Junta de Govern Local, es va aprovar inicialment el projecte tècnic executiu nomenat "**consolidació i adequació de les façanes llevant i nord del Castell de Súria**", la qual esdevingué definitiu en data 27/06/2024, després que, efectuat el tràmit d'informació pública, no s'hagués trobat constància de la presentació d'al·legacions i/o reclamacions, tal i com s'acredita mitjançant certificació expedida per la secretaria municipal incorporada a l'expedient.
- II. Aquest projecte tècnic ha estat redactat per encàrrec de la Diputació de Barcelona per Matters Arquitectura, S.L.P., formada per Oriol Gili Fort, Clàudia Sanmartí Martínez i Gemma Serch Andreu, arquitectes.
- III. L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres de consolidació necessàries de les façanes del castell, malmeses a raó de l'envelliment pel pas del temps.

L'àmbit d'actuació són les façanes llevant i nord del castell, intervenint d'aquesta manera en un total de 556,54 m2 de superfície de façana amb els següents objectius:

- Consolidació de les façanes del castell per garantir la seva seguretat a la vegada que es posen en valor
- Consolidació dels coronaments
- Estudi i documentació dels paraments

A part de les intervencions de consolidació de façanes, també es preveuen actuacions en el punt de contacte amb el terreny, fent un sanejat del mateix, per tal de garantir la impermeabilització i, a la vegada, posar-lo en valor, intervenint amb una superfície de 70,60 m2. Es farà el desmuntatge del mur afegit a la base de la façana nord, per deixar a la vista l'afloració de la roca mare.

L'objecte propi del projecte tècnic és dotar de la connectivitat suficient els entorns del Castell i de l'Església del Roser i la conservació d'elements patrimonials dins el barri del Poble Vell de Súria.





AJUNTAMENT DE SÚRIA

- IV. L'actuació és realitza en sòl urbà, sobre un edifici qualificat de sistema general d'equipament sociocultural, clau C.3 i de titularitat municipal.
- V. El castell de Súria està declarat Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) per la Generalitat de Catalunya (1584-MH).
- VI. **El codi CPV objecte de contracte és el: CPV: 45454100-5 "Treballs de restauració"**
- VII. El projecte tècnic contempla la següent documentació:

- 01 Memòria i Annexes
- 02 Plec de condicions tècniques
- 03 Amidaments i pressupost
- 04 Estudi bàsic de Seguretat i Salut
- 05 Plànols

- VIII. **El preu del contracte** es basa en el pressupost del projecte executiu aprovat:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		133.330,87 €
DESPESES GENERALS S/PEM	13%	17.333,01 €
BENEFICI INDUSTRIAL S/PEM	6%	7.999,85 €
TOTAL COSTOS		158.663,73 €
IVA	21%	33.319,38 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ		191.983,11 €

El **valor estimat del contracte** (VEC) és de **158.663,73 €** IVA exclòs.

El **pressupost base de licitació** (PBL) és de **191.983,11 €** IVA inclòs.

- IX. La forma d'adjudicació del contracte serà el **procediment obert simplificat** d'acord a l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- I. Que en data 31 de gener de 2025 per part dels serveis tècnics municipals, s'ha emès la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA i informe de necessitats, relatiu a la contractació per la Consolidació i adequació de les façanes llevant i nord del Castell de Súria".
- X. La despesa que comportarà la present contractació, s'ha d'imputar a l'aplicació pressupostària 141.3360.61934, del pressupost general de la corporació per a l'exercici 2025
- XI. Mitjançant providència d'Alcaldia de data 12/02/2025 disposa iniciar l'expedient de licitació corresponent i l'emissió dels informes sobre la legislació aplicació i el procediment a seguir per a la licitació de referència
- XII. En data 12/02/2025, s'incorpora a l'expedient l'acta de replanteig de l'obra.
- XIII. En data 12/02/2025, la secretaria municipal emet informe número 2025-170, sobre la normativa aplicable, l'adequació de les actuacions a la mateixa i el procediment a seguir.
- XIV. Figuren incorporats a l'expedient plec de clàusules administratives particulars i els seus annexes, així com el plec de prescripcions tècniques incorporat al projecte tècnic.





AJUNTAMENT DE SÚRIA

- XV. Consta també incorporat a l'expedient el document comptable de retenció de crèdit (RC) número 22025001107 de data 28/05/2025
- XVI. En data 28/05/2025 s'incorpora informe-proposta núm. 783-2025 emès per la secretaria municipal
- XVII. En data 28/05/2025 la intervenció municipal ha emès informe 781-2025 sobre les repercussions en el compliment dels principis establert pressupostària i sostenibilitat
- XVIII. En data 28/05/2025 la intervenció municipal ha emès informe 782-2025 de fiscalització limitada prèvia fase A de conformitat
- XIX. Es va publicar l'anunci de licitació per termini de 20 dies naturals comptats des del 30 de maig de 2025 al 19 de juny de 2025, en la Plataforma de Contractació del sector públic, a fi que les persones interessades presentessin les seves proposicions. Durant el termini de la licitació es van presentar les proposicions que consten en l'expedient.

Empresa	Identificador empresa	Data de registre	Número de registre d'entrada
OBRES I PROMOCIONS ESCORSELL SL	B63376149	15/06/2025 21:45:00	2025-E-RC-1510
Cyrespa Arquitectónico, S.L.	B12325510	18/06/2025 17:21:00	2025-E-RC-1545

- XX. Per resolució d'Alcaldia núm. 355-2025 de 20 de juny, es va aprovar modificació de la composició de la Mesa degut a diversos canvis organitzatius produïts.
- XXI. En data 26 de juny de 2025, es va constituir a la Mesa de contractació, òrgan competent per a la valoració de les proposicions i en vista de les propostes presentades i el resultats corresponents, la Mesa emet proposta d'adjudicació a favor de l'empresa OBRES I PROMOCIONS ESCORSELL SL, segons ACTA incorporada a l'expedient en la mateixa data i publicada a la Plataforma de Contractació del sector públic, en haver obtingut la següent puntuació:

Empresa	CR1 (preu)	CR2 (millora garantia)	Puntuació TOTAL
OBRES I PROMOCIONS ESCORSELL SL	20	5	25,00
Cyrespa Arquitectónico, S.L.	18,52	1	19,52

- XXII. En data 26 de juny de 2025, es va requerir al licitador que va presentar la millor oferta (Registre de sortida núm.2025-1347), per a què presentés la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com els demés requisits de solvència fixats en el plec, així com la constitució de la garantia definitiva del 5% l'import d'adjudicació sense IVA.
- XXIII. En data 03 de juliol de 2025 (Registre d'entrada número 1104-2025), el licitador proposat per a l'adjudicació del contracte, va presentar els documents justificatius exigits. En





AJUNTAMENT DE SÚRIA

data 08 de juliol es constitueix formalment la garantia definitiva del 5% del valor d'adjudicació (7.399,50 euros)

XXIV. En data 8 de juliol de 2025 la intervenció municipal ha emès informe 2025-902 de fiscalització favorable, fase D, amb conformitat.

2. Fonaments de dret:

1er.- Normativa aplicable.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (RCSP), en tot allò que no s'oposi a la Llei 9/2017, de 8 de novembre.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RLCAP), en tot allò que no s'oposi a la Llei 9/2017, de 8 de novembre.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMC).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPAC).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP).
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC).
- Normativa d'hisendes locals i de comptabilitat pública.
- Bases d'Execució del Pressupost.

2on.- Sobre la tramitació de l'expedient.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, l'expedient ha seguit la tramitació prevista normativament.

3er.- Adjudicació del contracte.

L'article 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic estableix que *"els contractes que celebrin les Administracions Públiques s'adjudicaran d'acord amb les normes de la present secció"*, fent referència a la Secció 2a. de l'adjudicació dels contractes.

Així mateix, la clàusula divuitena del Plec de clàusules administratives particulars regula l'adjudicació del contracte, indicant entre d'altres *"presentada la garantia definitiva"* es procedirà a *"adjudicar el contracte a favor del/de la licitador/a proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització"*. Aquesta clàusula també regula que *"l'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil del contractant"*.

4rt.- Àmbit pressupostari.





AJUNTAMENT DE SÚRIA

De conformitat amb l'informe de la Intervenció municipal (antecedent XI), hi ha crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària número 141.3360.61934, per l'any 2025.

3r.- Òrgan competent.

L'òrgan competent per a resoldre l'expedient és l'**Alcaldia - Presidència**, de conformitat amb allò que disposa l'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), havent-se delegat a favor de la Junta de Govern Local mitjançant decret d'alcaldia núm. 2023/0483 de 03-07-2023 i publicat al BOPB el dia 4-7-2023; **havent-se d'avocar puntualment** aquesta competència únicament per aquest tràmit, per raons d'urgència tècniques, a l'empara d'allò que estableixen els articles 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i 9 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

En conseqüència de tot el què s'ha exposat, aquesta ALCALDIA - PRESIDÈNCIA en ús de les facultats que li atorguen els articles 21.1.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 53.1.i) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya

RESOL

PRIMER. AVOCAR puntualment, la competència en matèria de contractació, per a l'adjudicació, corresponent a l'expedient 118/2025 *Obres d'execució de consolidació i adequació de les façanes llevant i nord del Castell de Súria*, delegada a favor de la Junta de Govern Local, per raons d'urgència tècnica, a l'empara del què disposen l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i l'article 9 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

SEGON. ACCEPTAR l'ordre de classificació determinat per la Mesa de Contractació en l'Acta de 26 de juny de 2025, corresponent a les Obres d'execució de consolidació i adequació de les façanes llevant i nord del Castell de Súria.

TERCER. RESOLDRE l'expedient administratiu corresponent a la identificat com a GESTIONA 118/2025, ADJUDICANT el contracte **Obres d'execució de consolidació i adequació de les façanes llevant i nord del Castell de Súria** d'acord amb les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques, a l'empresa OBRES I PROMOCIONS ESCORSELL SL, per un import de *cent quaranta set mil nou-cents noranta euros (147.990,00€) euros i trenta un mil setanta-set euros i noranta cèntims (31.077,90 €)* corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit; fent un **TOTAL de cent setanta-nou mil seixanta set euros i noranta cèntims (179.067,90 €) euros IVA inclòs**, en base als antecedents de fet i fonaments de dret que figuren a la part expositiva d'aquesta PROPOSTA D'ACORD.

QUART. DISPOSAR la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària que a continuació es detalla 141.3360.61934 per l'any 2025.

CINQUÈ. PUBLICAR l'anunci d'adjudicació a la Plataforma de Contractació del sector públic en el termini de 15 dies.

SISÈ. DESIGNAR com a responsable del contracte a la Sra. Sílvia Obiols Castellà, Arquitecta tècnica de l'Ajuntament

SETÈ. NOTIFICAR a l'adjudicatari del contracte el present ACORD i CITAR-LO per a la signatura del contracte, així com la resta de licitadors presentats en el concurs significant-los que aquest acord esgota la via administrativa i contra el qual es poden interposar els següents recursos:





AJUNTAMENT DE SÚRIA

- Alternativament, **recurs de reposició potestatiu** davant el mateix òrgan de l'Ajuntament que l'ha dictat , en el termini d'un mes, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i computant-se els terminis de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; o bé interposar **directament recurs contenciós-administratiu**, davant Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des de la pràctica de la seva notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.
- Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci.

VUITÈ. PUBLICAR anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

NOVÈ. COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

DESE.- FACULTAR a l'Alcaldia - Presidència per a l'execució del present acord i per a la signatura de quants documents siguin necessaris a l'efecte.

ONZÈ. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació en la propera sessió que celebri

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat .

DOCUMENT SIGNAT I DATAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE

