



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Expedient número: AUM 2025 33

Procediment: Negociat sense publicitat amb proveïdor únic per motiu d'exclusivitat per drets de propietat intel·lectual.

Nom del contracte: SERVEIS D'ACTUALITZACIÓ TECNOLÒGICA, PERMANÈNCIA, SEGUIMENT D'ITINERARIS LOCALS I PROMOCIÓ DEL MUNICIPI DE LA PLATAFORMA NATURA LOCAL.

1. INTRODUCCIÓ

Es redacta la present memòria per donar compliment a les exigències legals establertes a l'article 63 a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), mitjançant el qual es transposen a l'ordenament jurídic les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

A la web de l'Ajuntament de Sant Just Desvern, a l'apartat corresponent al Servei de Medi Ambient, es disposa d'un enllaç a la web Natura Local que conté dos itineraris de passeig per la vall de Sant Just Desvern, propietat de Natura Local S.L. (CIF B65959348).

L'objecte del contracte és la contractació dels serveis d'actualització tecnològica, permanència, seguiment d'itineraris locals i promoció del municipi gestionat per la plataforma de turisme actiu Natura Local. Aquests serveis permeten la difusió dels valors naturals, històrics i patrimonials del municipi, així com informació de serveis de restauració i hotelers, mitjançant una aplicació informàtica senzilla i en constant actualització i difusió, accessible per a un gran nombre de persones de forma gratuïta.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE (Article 99 LCSP)

- a) Constitueix l'objecte del contracte els serveis d'actualització tecnològica, permanència, seguiment d'itineraris locals i promoció del municipi de la plataforma Natura Local.
- b) Lots: no hi ha lots
- c) Codificació (codi CPV): La classificació estadística d'aquest contracte és: 72416000-9 Proveïdors de servei d'aplicacions i 48825000-7 Servidors web

3. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEITAT DEL CONTRACTE

Aquests serveis només el pot prestar el mateix propietari de la pàgina web Natura Local, en aquest cas NATURA LOCAL S.L. ja que és l'empresa que ha desenvolupat aquest producte i és la única que presta aquests serveis.



De conformitat amb el certificat expedit en data 19 de març de 2025, NATURA LOCAL S.L. és la legítima titular dels drets sobre la pàgina web Natural Local, i és l'única empresa habilitada per a la prestació dels serveis d'actualització tecnològica, permanència i seguiment dels continguts d'aquesta pàgina web.

4. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

El procediment més adequat per dur a terme la licitació serà el procediment negociat sense publicitat per exclusivitat per drets de propietat intel·lectual i industrial, d'acord amb el que estableix l'article 168 de la LCSP.

5. CLASSIFICACIÓ EXIGIDA A LES PERSONES PARTICIPANTS

No s'exigeix classificació dels contractistes.

6. VALOR ESTIMAT I PRESSUPOST DEL CONTRACTE

Valor estimat del contracte: 1.000 euros, IVA exclòs (4 anys)	
Pressupost total de licitació: 500 euros + 105 euros d'IVA, per 2 anys de contracte = 605 euros, IVA inclòs	
Eventuals pròrrogues 1+1	
Durada del contracte: 2 anys	Durada màxima: 4 anys
Consignació pressupostària: SI	Partida: UM 17001 22002

Detall d'aplicacions:

Anualitat 1: 250 euros + 52,50 euros d'IVA = 302,50 euros
Anualitat 2: 250 euros + 52,50 euros d'IVA = 302,50 euros
1a prorroga: 250 euros + 52,50 euros d'IVA = 302,50 euros
2a prorroga: 250 euros + 52,50 euros d'IVA = 302,50 euros

Sistema de determinació del preu del contracte:

El mètode de càlcul per determinar l'import del Valor Estimat del Contracte (VEC) és el següent:

Despeses Directes: 100 euros
Despeses Indirectes: 75 euros
Despeses Estructura: 50 euros
Benefici Industrial: 25 euros



Base Imposable: 250 euros

IVA 21%: 52,50 euros

Consignació de crèdit:

Està prevista la consignació pressupostària a la partida UM 17001 22002 del pressupost de la Corporació de l'any 2025, així com les partides previstes per als exercicis als exercicis 2026, 2027 i 2028.

Els documents de Retenció de Crèdit als quals s'imputarà la despesa són:

RC núm. 220250006455, per a l'exercici 2025

RC núm. 220259000052, pels exercicis 2026, 2027 i 2028.

7. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS

Els serveis objecte d'aquesta contractació només el pot realitzar el proveïdor exclusiu.

8. DECISSIÓ DE NO DIVISIÓ EN LOTS

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la LCSP, aquest servei tècnic considera motius vàlids els que es relacionen seguidament, a efectes de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte:

- a) Justificació per dificultat per la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic:

Les prestacions compreses en l'objecte del contracte són inseparables o imprescindibles de manera conjunta i només es poden contractar amb un proveïdor.

Així doncs, amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleixen els requisits de procediment i publicitat establerts en la normativa de contractació i amb els principis d'igualtat i no discriminació.

9. CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I SOLVÈNCIA ECONÒMICA O FINANCERA

El licitador haurà de disposar de la solvència següent:

- a) Solvència econòmica i financera:

El volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de



presentació de les ofertes, haurà de ser una vegada i mitja el valor anual mig del contracte quan la seva durada sigui superior a una any.

Import mínim d'una de les anualitats: 375 euros

b) Solvència professional o tècnica:

Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos, per un import anual acumulat a l'any de major execució igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte.

Import mínim d'una de les anualitats: 175 euros

10. ASPECTES ECONÒMICS OBJECTE DE NEGOCIACIÓ

De conformitat amb allò que prescriu l'article 326 de la LCSP, en aquest procediment no es constitueix Mesa de Contractació.

Al tractar-se d'un procediment negociat sense publicitat per exclusivitat, l'únic criteri és el criteri objectiu del preu per un valor de 100 punts. L'oferta s'acceptarà sempre que sigui igual o menor a l'import establert en el plec de clàusules administratives particulars de l'expedient com a pressupost de licitació.

D'acord amb l'article 168 a) 2n, per raons tècniques es demanarà oferta a un únic proveïdor. L'òrgan de contractació negociarà directament amb el licitador la proposició presentada, sempre que sigui possible.

11. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Clàusula de transparència general: L'adjudicatària resta obligada a informar de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa.

Clàusula de dret d'accés a la informació pública: La contractista es compromet a facilitar a l'Administració, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmesa, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiva la publicitat activa i el dret d'accés exercit per la ciutadania, en relació a la prestació contractada.

Clàusula de transparència col·laborativa: L'adjudicatària resta obligada a facilitar a l'Administració la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de



transparència, accés a la informació pública i bon govern, referent a les activitats directament relacionades amb el sector públic.

Clàusula de transparència organitzativa: L'adjudicatària haurà de lliurar a l'Ajuntament de Sant Just Desvern a l'inici de les prestacions, la relació dels llocs de treball permanents adscrits al contracte, el seu règim de dedicació, el règim retributiu i les tasques que duu a terme. Haurà de comunicar a l'Ajuntament qualsevol variació que experimenti la relació de llocs durant la durada del contracte.

Clàusula de bon govern: Els licitadors i els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.

En aquest sentit –i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat- assumeixen particularment les obligacions següents:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- d) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic
- e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- f) Denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- g) Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent.
- h) Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats.

Obligacions en matèria d'igualtat de dones i homes:

- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar y laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.



- En qualsevol documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte, l'empresa o entitat adjudicatària haurà d'emprar un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat, corresponsabilitat i pluralitats de rols i identitats de gènere.

Obligacions en matèria de contractació de persones treballadores amb discapacitat:

D'acord amb el que estableix l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, si l'adjudicatària té contractats/ades un nombre de 50 o més treballadors/res, haurà d'acreditar, en un termini no superior a 6 mesos des de l'inici del contracte, que, d'entre ells/es, almenys el 2% són treballadors/res amb discapacitat. El còmput esmentat es realitzarà sobre la plantilla total de l'empresa corresponent, qualsevol que sigui el nombre de centres de treball d'aquesta i qualsevol que sigui la forma de contractació laboral que vinculi als/a les treballadors/res de l'empresa adjudicatària. Igualment, s'entendran inclosos/es en dit còmput els/les treballadors/res amb discapacitat que es trobin prestant serveis en virtut de contractes de posada a disposició que l'empresa adjudicatària hagi celebrat amb empreses de treball temporal.

Principis ètics i regles de conducta:

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de l'activitat, i les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de



transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Obligacions mediambientals:

No s'estableixen obligacions mediambientals, ateses les característiques del contracte.

Obligacions laborals:

- a) Combatre l'atur, en particular de persones joves, el que afecti a les dones i a les persones aturades de llarga durada.
- b) Afavorir la formació en el lloc de treball.
- c) Garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels Convenis Col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- d) Disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

12. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

No es requereix.

13. AUTORITZACIÓ DE VARIANTS

No s'admet la presentació de variants.

14. GARANTIES EXIGIBLES

Del 5% de l'import d'adjudicació.

15. REVISIÓ DE PREUS

No es preveu revisió de preus.

16. MODIFICACIONS

No es preveuen modificacions

17. PENALITATS

Cas que l'Ajuntament de Sant Just Desvern opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitzacions següents: Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà una penalització diària en la proporció de 0,20 per cada 1.000 euros del preu del contracte.



18. SUBCONTRACTACIÓ

No es pot subcontractar.

19. CESSIÓ DEL CONTRACTE

No es pot cedir el contracte.

20. FORMA DE PAGAMENT

El pagament del preu s'abonarà amb una única factura per cada any de durada del contracte, la qual haurà de ser conformada per la persona responsable corresponent, i prèvia comprovació de quantitats i qualitats i amb subjecció als preus i condicions establertes al contracte i al plec que el regula.

CONCLUSIONS

Cal procedir a la redacció del plec de contractació i donar inici a la licitació, per la contractació dels **SERVEIS D'ACTUALITZACIÓ TECNOLÒGICA, PERMANÈNCIA, SEGUIMENT D'ITINERARIS LOCALS I PROMOCIÓ DEL MUNICIPI DE LA PLATAFORMA NATURA LOCAL.**

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns.

Ferran Rueda Aguilera
TÈCNIC DE MEDI AMBIENT

A Sant Just Desvern, en la data al peu de la signatura electrònica.
Ref.: AUM 2025 33 2