

REUNIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ EN RELACIÓ A L'OBERTURA DEL SOBRE DIGITAL A DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, TRÀMIT ORDINARI, AMB VARIS CRITERIS DE VALORACIÓ, DEL PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE REFORMA DEL CARRER BAIXADA DEL CASTELL DE LLINARS DEL VALLÈS.

Expedient: 3464/2025
Data: 30 de juny de 2025

Objecte de la sessió: Obertura del sobre digital A que conté "Documentació administrativa" i "Documentació tècnica per avaluar els criteris que depenen d'un judici de valor" del procediment obert simplificat, amb varis criteris de valoració per al PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE REFORMA DEL CARRER BAIXADA DEL CASTELL DE LLINARS DEL VALLÈS, convocat per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de juny de 2025 i publicat l'anunci al perfil del contractant de l'Ajuntament el dia 6 de juny de 2025.

Membres de la Mesa:

- L'Il.lm. Sr. Martí Pujol, Alcalde de la Corporació, que presideix la sessió.
- Sra. M. Neus Puig Casademunt, Secretària accidental, com a vocal.
- Sr. Josep Jerez, Interventor accidental, com a vocal.
- Sr. Marià Bés Nogues, Coordinador de l'Àrea Territorial, com a vocal.
- Sr. David Gallifa, Arquitecte municipal – Cap de Servei, com a vocal.
- Sr. Jordi Santamaria, Tècnic de Contractació – Cap de Servei, que actua com a secretari de la Mesa.

Desenvolupament de la sessió:

A les 9:00 hores del dia 30 de juny de 2025 es procedeix a l'obertura del sobre digital A de les proposicions presentades, un total de dues, mitjançant l'eina Sobre Digital dins el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el que assenyala el plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest concurs, amb el següent resultat:

Plica nº 1: B28 Construccions, SL
Plica nº 2: 2020 Plus Obras y Reformas, SL

La documentació a presentar és l'especificada en la clàusula 1.13) del plec de clàusules administratives particulars que regeix el present concurs. D'acord amb l'esmentada clàusula, els licitadors han de presentar en el sobre A el DEUC i una declaració responsable d'acord amb els models que consten al plec administratiu que regeix la licitació, conforme compleixen els requisits de capacitat, aptitud i solvència exigits per poder participar en el present concurs i que es detallen a la clàusula 1.10) i 1.11) del plec de clàusules administratives particulars.

Analitzada la documentació aportada per les empreses licitadores, es constata que declaren que compleixen els requisits mínims exigits als plecs per participar en el present procediment i aporten la documentació exigida per participar-hi.

En aquest sobre A també hi consta la documentació per tal de valorar els criteris que depenen d'un judici de valor, i que d'acord amb el PCAP que regeix la licitació són els següents:



1. Planificació i organització d'obra. Fins a 25 punts.

Es valorarà la presentació d'una memòria de planificació i organització de l'obra per la minimització de molèsties a la ciutadania mitjançant una relació detallada de totes les tasques d'execució, el seu desplegament cronològic, i el seu grau de generació de molèsties, detallada en: pols, sorolls, vibracions, olors, fums, tall d'accessos i les corresponents propostes de atenuació.

Caldrà també especificar la ubicació de les casetes d'obres, contenidors de residus i zona d'emmagatzematge de materials i maquinària. Així com el recorregut que farà la maquinària fins a l'obra, indicant accions per minimitzar les molèsties als veïns.

Analitzada la documentació aportada per les empreses licitadores es fa la següent valoració:

- L'empresa B28 Construccions SL ofereix una seqüència de fases d'obra relacionades amb les seves molèsties més característiques així com les mesures correctores pertinents proposades.
En relació a la implantació i logística, deixa a lliure disposició de l'ajuntament la posició de la caseta d'obra, no emmagatzemarà material en l'obra servint-lo des del magatzem central i retirarà la runa directament amb camions. També organitza l'accés dels vehicles i veïns.
La proposta presentada per l'empresa en general es considera molt positiva amb unes aportacions força interessants per les característiques i ubicació de l'obra en sí, i es puntua amb 20 punts.
- L'empresa 2020 Plus Obras y Reformas SL presenta un desplegament cronològic, en base setmanal, de fases d'obra i les seves molèsties més característiques tot aportant les mesures correctores pertinents proposades. Tot seguit concreta les mesures de minimització de les afectacions.
Per que fa la implantació i la logística en concreta: la caseta d'obres, els contenidors, l'emmagatzematge, el recorregut de la maquinària i la coordinació amb els veïns.
La proposta presentada per l'empresa es considera correcta destacant la comunicació amb els veïns proposada, per tot això es puntua amb 15 punts.

Per tot això, s'atorga la següent puntuació als criteris que depenen d'un judici de valor:

Empresa	Puntuació (25)
B28 Construccions, SL	20
2020 Plus Obras y Reformas, SL	15

En conseqüència la Mesa de Contractació acorda:

PRIMER.- Aprovar la puntuació atorgada en els criteris que depenen d'un judici de valor del projecte executiu de les obres de reforma del carrer Baixada del Castell de Llinars del Vallès de les empreses licitadores i que són les següents:

Empresa	Puntuació (25)
B28 Construccions, SL	20
2020 Plus Obras y Reformas, SL	15



SEGON.- Fixar el proper dia 9 de juliol de 2025 a les 11:30 hores a l'edifici de Ca Alemany ubicat a l'Avinguda Pau Casals núm. 64 de Llinars del Vallès l'acte públic per tal de donar compte del resultat de la valoració de la documentació inclosa al sobre A i procedir a l'obertura del sobre digital B que conté la proposició econòmica de les empreses presentades.

TERCER.- Publicar la present acta al perfil del contractant.

Acabat l'acte, s'aixeca la present acta que s'envia a signar electrònicament a tots els components de la Mesa, en prova de conformitat davant meu, com a Secretari en dono fe.

