



Exp. núm.: 28/2025
Procediment: Contracte de serveis
Assumpte: Serveis de jardineria i manteniment de zones verdes de l'EMD d'Aubert e Betlan

Vielha, 2 de juliol de 2025

Contracte

D'una part, Alberto Nart Gallart, president de l'Entitat Municipal Descentralitzada d'Aubert e Betlan, amb NIF P2506600B, assistit de la secretària accidental de la corporació Natàlia Gasa Orgaz, que dona fe de l'acte.

D'una altra part, Alejandro Descalzo Casavieja, en nom i representació de l'empresa Calor Natural Aran SL, amb NIF B72923972.

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del “**Serveis de jardineria i manteniment de zones verdes de l'EMD d'Aubert e Betlan**”.

Aquesta adjudicació va ser aprovada per Decret d'alcaldia número 2025-0028 de data 1 de juliol de 2025.

Antecedents

Document	Data
Memòria justificativa	15/05/2025
Provisió d'Alcaldia	16/05/2025
Informe d'Intervenció	16/05/2025
Informe de Secretaria	16/05/2025
Provisió d'Alcaldia d'inici d'expedient	16/05/2025
Informe-Proposta de Secretaria	20/05/2025
Informe de Fiscalització	20/05/2025
Proposta de Resolució	21/05/2025
Decret de presidència	21/05/2025
Plec de clàusules administratives particulars	21/05/2025
Plec de prescripcions tècniques	21/05/2025
Publicació Plataforma de Serveis Contractació Pública	21/05/2025
Convocatòria de la Mesa de Contractació	06/06/2025
Mesa de Contractació d'obertura de Sobres Digitals	10/06/2025
Requeriment documentació a CALOR NATURAL ARAN SL (registre sortida 2025-S-RE-35)	16/06/2025
Recepció documentació de CALOR NATURAL ARAN SL (registre entrada 2025-E-RE-19)	24/06/2025

I convenint ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el present contracte d'obres, es formalitza en aquest document administratiu, conformement a les següents,

Clàusules

Primera.- El Sr. Alejandro Descalzo Casavieja, en nom i representació de l'empresa CALOR NATURAL ARAN SL, es compromet a dur a terme el contracte de “Serveis de jardineria i manteniment de zones verdes de l'EMD d'Aubert e Betlan”, de conformitat amb les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en el Plec de clàusules administratives particulars i en el Plec de prescripcions tècniques.





Segona.- El preu del contracte, que es formula en termes de preus unitaris referits a les unitats que s'executin, és el següent:

Element	Preu unitari ofert (sense IVA)
Jardineria 2025	8.353,22€
Jardineria 2026	10.644,91€
Neteja viària 2025	2.432,90€
Neteja viària 2026	3.592,59€

Essent el seu import màxim el següent:

ANY	PRESSUPOST	IVA (21%)	TOTAL
2025	12.734,51€	2.358,29€	15.092,80€
2026	16.809,34€	3.063,39€	19.872,73€
TOTAL	12.734,51€	2.358,29€	15.092,80€

Tercera.- El termini de la prestació del contracte és de dos (2) anys, a comptar des de la signatura del contracte, més dos (2) anys de pròrroga.

Quarta.- El Sr. Alejandro Descalzo Casavieja, en nom i representació de l'empresa CALOR NATURAL ARAN SL, presta la seva conformitat al Plec de clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques, que són documents contractuals, signant-ho en aquest acte i se sotmet, per quan no es trobi en ell establert, als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

(Document signat electrònicament)





PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'EMD D'AUBÈRT E BETLAN

CLÀUSULA 1a. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte.

Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és la realització del servei de neteja viària, així com la conservació i manteniment de les zones verdes, gespes, elements afins dels espais públics, cementiris i la jardineria ornamental, inclosa la poda dels arbres de titularitat dels pobles d'Aubert, Betlan, Mont i Montcorbau.

El contracte comprèn la neteja dels carrers i mobiliari urbà, així com el buidat i neteja de les illes de contenidors a l'entrada d'aquests pobles. També inclou el conjunt de tasques i treballs de jardineria necessaris per garantir la correcta conservació i manteniment de les zones verdes, gespes, elements afins dels espais públics, cementiris i la jardineria ornamental del poble, tal com s'especifica als annexos que s'adjunten al present plec.

El Codi CPV que correspon és:

77311000-3. Serveis de manteniment de jardins i parcs.
77313000-7. Serveis de manteniment de parcs.
77312000-0. Serveis de desbrossa.
77312100-1. Serveis d'eliminació de malesa.
77310000-6. Serveis de plantació i manteniment de zones verdes.
90610000-6. Serveis de neteja i escombrat de carrers.

Necessitat a satisfer:

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

El contracte definit, té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb l'article 17 de la LCSP.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte.

La divisió per lots dificulta la correcta execució des del punt de vista tècnic, perquè l'objecte del contracte és el servei de neteja de totes les poblacions que formen part de l'entitat i el servei de jardineria de les zones verdes d'aquesta. Aquests treballs estan estretament relacionats entre sí. En aquest sentit, es considera imprescindible disposar d'una única empresa per tal d'agilitzar i optimitzar el servei. Per aquest motiu, la divisió del contracte en lots i l'existència de diversos contractistes podria generar dificultats logístiques i de coordinació que afectarien negativament la correcta execució del contracte. A més, atès que les tasques estan interrelacionades, es considera que la divisió en lots podria dificultar l'adequada prestació del servei.

CLÀUSULA 2a. Procediment de Selecció i Adjudicació





La forma d'adjudicació del contracte serà el **procediment obert simplificat**, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant **un únic criteri d'adjudicació** sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la **CLÀUSULA 10a**.

CLÀUSULA 3a. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es té accés a través de la pàgina web següent: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/aubertebetlan>.

CLÀUSULA 4a. Pressupost Base de Licitació i Valor Estimat del Contracte

El **Pressupost Base de Licitació (PBL)** és fixa en la quantitat següent que es desglossa per lots de la manera següent:

DISTRIBUCIÓ PBL PER ANUALITATS					
ANY	Import net		% IVA	IVA	TOTAL
2025	Servei jardineria	9.862,13€	21%	2.071,05€	11.933,18€
	Servei neteja viària	2.872,38€	10%	287,24€	3.159,62€
2026	Servei jardineria	12.567,79€	21%	2.639,24€	15.207,03€
	Servei neteja viària	4.241,55€	10%	424,16€	4.665,71€
TOTAL		29.543,85€		5.421,68€	34.965,53€

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El **Valor Estimat del Contracte (VEC)** a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és de:

DISTRIBUCIÓ VEC PER ANUALITATS				
ANY	VEC prestació	VEC pròrrogues	VEC modificacions	TOTAL
2025	12.734,51€	---	---	12.734,51€
2026	16.809,34€	---	---	16.809,34€
2027	---	16.809,34€	---	16.809,34€
2028	---	16.809,34€	---	16.809,34€
TOTAL	29.543,85€	33.618,68€		63.162,53€

CLÀUSULA 5a. Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 20251-1532-2100 per a l'exercici 2025.

Per a la resta dels exercicis, quedarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en cada exercici pressupostari.

CLÀUSULA 6a. Revisió de preus





No cap la revisió de preus.

CLÀUSULA 7a. Durada del Contracte.

La durada del contracte serà de dos (2) anys més dos (2) anys de pròrroga.

CLÀUSULA 8a. Acreditació de l'aptitud per contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

- a) Dels empresaris que siguin persones jurídiques mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.
- b) Dels empresaris que siguin persones físiques mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.
- c) Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.
- d) Dels altres empresaris estrangers, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

2. La prova, per part dels empresaris, de la no concurrència d'alguna de les prohibicions per contractar, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

3. La solvència de l'empresari:

3.1. Solvència econòmica i financera:

Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres darrers disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari. Es considera suficient solvència tenir un volum anual de negocis igual o superior a una vegada el valor estimat del contracte.

El volum anual de negocis serà acreditat mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres





d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Alternativament a aquesta documentació es podrà presentar certificat de l'import net de la xifra de negocis de l'AEAT (Agència Estatal d'Administració Tributària) dels anys corresponents.

Si el licitador és una persona física i no està obligat a portar llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil podrà substituir aquesta sistemàtica de justificació per l'aportació d'una declaració responsable en la que manifesti aquesta situació i la documentació de què disposa per verificar per el seu volum anual de negocis (exemple: declaració del volum de negocis de les declaracions de les rendes corresponents...).

En tot cas, la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acreditarà enfront a tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteix i excepte prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

3.2. Solvència tècnica i professional:

Una relació signada dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys, que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat, relacionats amb l'objecte del contracte.

Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant:

- Quan s'hagin prestat a una entitat del sector públic: mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent.
- Quan s'hagin prestat a un subjecte privat: mitjançant un certificat de bona execució expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

4. La inscripció en el Registre d' Empreses Llicitadores i Classificades de Catalunya (RELIC) acreditarà d'acord amb l'ens ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

Si, per una raó justificada, l'empresari no està en condicions de presentar les referències sol·licitades, se l'autoritzarà a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altra documentació que es consideri apropiada per l'òrgan de contractació.

CLÀUSULA 9a. Presentació de proposicions i documentació administrativa

1. Condicions prèvies.

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

2. Lloc i termini de presentació d'ofertes.





La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la *Plataforma de Contractació del Sector Públic*.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **quinze (15) dies naturals** comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació del Sector Públic posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi **hauran d'estar signats electrònicament** per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau al sobre amb documentació xifrada que forma part de la licitació. Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament, amb aquesta paraula clau. Les empreses licitadores hauran d'introduir en tot cas la paraula clau abans de les 10.00 hores del dia assenyalat per a l'obertura del sobres. En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat i, en conseqüència, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta i la seva oferta quedarà exclosa de la licitació.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

3. Informació als licitadors.

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, tres dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de sis dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al número de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

4. Contingut de les proposicions.

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina **Sobre Digital**, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/aubertebetlan>

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un únic sobre digital, que contindrà els documents





següents:

SOBRE ÚNIC

A) DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al següent model:

Model de declaració responsable

"El Sr./La Sra. , amb NIF , en nom propi / en representació de l'empresa , en qualitat de , i segons escriptura pública autoritzada davant Notari , en data i amb número de protocol / o document , NIF , domiciliada a , carrer , núm. (persona de contacte , adreça de correu electrònic , telèfon núm. i fax núm.), i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

☐
☐

RELI

ROLECE

- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la





solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 8a) del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits a la dita clàusula.

- *Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.*
- *Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.*
- *Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.*
- *Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.*
- *Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.*
- *Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.*

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- *Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.*

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- *Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.*

☐ SÍ ☐ NO

- *Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:*

☐ *Està subjecte a l'IVA.*

☐ *Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.*

- *Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:*





- ☐ Està subjecte a l'IAE.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

- ☐ Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

- ☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

*Camps obligatoris.

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'EMD d'Aubert e Betlan per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'EMD d'Aubert e Betlan pugui facilitar-les al servei e-Nòtum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (indicar les empreses que el componen) .
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 8a) del PCAP.

(Signatura electrònica)”

B) PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

En/Na , amb domicili a l'efecte de notificacions a , , núm. , amb NIF , en nom propi/en representació de l'entitat , amb NIF .

MANIFESTA:

Que assabentat dels Plecs de clàusules administratives i el Plec de clàusules tècniques particulars corresponents al **contracte de “Serveis de jardineria i manteniment de zones verdes de l'EMD d'Aubert e Betlan”**.

Que els accepta íntegrament, reuneix els requisits per prendre part en aquesta licitació i es





compromet, en cas de resultar-ne l'adjudicatari a la seva execució, per la qual cosa proposa el següent preu:

• **Oferta econòmica**

PBL (IVA exclòs)	Servei	Any	Preu anualitat/servei (IVA exclòs)	IVA	Oferta econòmica (IVA exclòs)	Quota IVA	Preu total (IVA inclòs)
29.543,85€	Jardineria	2025	9.862,13€	21%	€	€	€
		2026	12.567,79€	21%	€	€	€
	Neteja viària	2025	2.872,38€	10%	€	€	€
		2026	4.241,55€	10%	€	€	€
Preu total ofert (2 anys)					€	€	€

- (1) Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el Pressupost Base de Licitació (PBL), indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.
- (2) En cas que es concedeixi una pròrroga, el Preu Base de Licitació per a l'aprovació d'aquesta serà l'import ofertat pel contractista per a l'any 2026.

(Signat electrònicament)

CLÀUSULA 10a. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a un únic criteri d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Criteris avaluable de forma automàtica (fins a 100 punts)

L'oferta econòmica es valorarà sobre un total de 100 punts, de la següent forma:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

O_v = Oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

IL = Import de Licitació sense IVA

P = Punts criteri econòmic

CLÀUSULA 11a. Ofertes anormalment baixes

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de **cinc dies hàbils** perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la LCSP.

Per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'han d'aplicar els paràmetres següents:

- Quan concorri un únic licitador, la que sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%.





- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'ha d'excloure per al còmput de la mitjana aritmètica l'oferta de quantia més alta quan sigui superior en més del 10% a la mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior al 25%.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a la mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes es inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Rebudes les justificacions, es sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, es proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió. En la valoració de les ofertes no s'inclouran les proposicions declarades desproporcionades o anormals fins que no s'hagués seguit el procediment establert en l'art 149 de la LCSP, si escau, resultés justificada la viabilitat de l'oferta.

CLÀUSULA 12a. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la LCSP i en el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb l'establert en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

CLÀUSULA 13a. Obertura de Proposicions

La Mesa de Contractació es constituirà el tercer dia hàbil després de la finalització del termini





de presentació de les proposicions, a les 10.00 hores, procedirà a l'obertura dels Sobres i qualificarà la documentació administrativa i documentació quantificable de forma automàtica.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes.

Si fos necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a **tres dies naturals** perquè el licitador corregeixi els defectes o les omissions esmenables observats en la documentació presentada.

A la vista del resultat, la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

CLÀUSULA 14a. Requeriment de documentació

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de **set (7) dies hàbils**, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la LCSP, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar aquesta documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

CLÀUSULA 15a. Garantia definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un cinc per cent (5%) del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les formes establertes a l'article 108 de la LCSP, exceptuant la fixada a l'apartat 2 del mateix article.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la LCSP, i transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

CLÀUSULA 16a. Adjudicació del contracte





Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o la proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

El termini màxim per efectuar l'adjudicació serà de dos (2) mesos a comptar des del primer acte d'obertura de les proposicions.

CLÀUSULA 17a. Formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

CLÀUSULA 18a. Condicions especials d'execució del contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'establert en l'article 202 de la LCSP:

1. Consideracions de tipus mediambiental:

- a) La reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle, contribuint així a acomplir l'objectiu que estableix l'article 88 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible.
- b) El manteniment to la millora dels valors mediambientals que pugin veure's afectats per l'execució del contracte.
- c) Promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables.

2. Consideracions de tipus social o relatives a l'ocupació:

- a) Afavorir la formació en el lloc de treball.
- b) Garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball.
- c) Compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- d) Mesures per prevenir la sinistralitat laboral.

CLÀUSULA 19a. Drets i Obligacions de les parts

19.1. Abonaments al contractista.





El pagament del treball o servei s'efectuarà a la realització d'aquest prèvia presentació de factura degudament conformada.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició addicional trentè segona de la LCSP, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

DIR3 Codi d'entitat	L04250012
DIR3 Òrgan de tramitació	L04250012
DIR3 Oficina comptable	L04250012
DIR3 Òrgan proponent	L04250012

El contractista haurà de presentar la factura en un registre administratiu en el termini de 30 dies des de la data de la prestació, en el cas de serveis de tracte successiu les factures hauran de presentar-se en el termini màxim de 10 dies des de la realització de la prestació en el període de què es tracti. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la LCSP, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat dels serveis prestats amb el que es disposa en el contracte, sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment de dit termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

D'altra banda, l'Administració haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels serveis prestats, dins dels trenta dies següents a la prestació del servei.

19.2. Obligacions laborals, socials i de transparència.

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas,





L'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

19.3. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- El compliment de la durada i el preu del contracte.
- El contractista adjudicatari haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurança de Responsabilitat civil per un import igual o superior al valor estimat del contracte (VEC).
- El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris establerts per al contracte.
- Les obligacions establertes en el Plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- El compliment de les condicions especials d'execució establertes en el Plec de clàusules administratives particulars.

19.4. Termini de garantia.

Ateses les característiques del servei no s'estableix un termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a partir de la data de recepció o conformitat dels treballs i serveis efectuats. Recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

Finalitzades les obligacions derivades del contracte i el termini de garantia, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia definitiva i previ informe de la responsable municipal del contracte en el termini màxim d'un mes, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

19.5. Despeses exigibles al contractista.

Són de compte del Contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, si escau, de la formalització del contracte, així com qualsevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

CLÀUSULA 20a. Subcontractació

En el present contracte no es permet la subcontractació.

CLÀUSULA 21a. Modificació del contracte

D'acord amb l'article 203 de la LCSP, els contractes administratius únicament podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma prevista en el Llibre Segon, Títol I, Capítol I, Secció 3a, Subsecció 4a de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207.

CLÀUSULA 22a. Penalitats per incompliment





L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats en la forma i condicions previstes en l'article 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si de li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o de les condicions especials d'execució es podrà acordar la imposició de les penalitats previstes en la LCSP:

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

CLÀUSULA 23a. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 313 de la LCSP, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211.f) de la LCSP les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA 24a. Responsable del contracte

En l'acord d'adjudicació del contracte es designarà un tècnic municipal responsable de l'execució del contracte, amb les funcions que es preveuen en l'article 62 de la LCSP, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social i fiscal, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per





l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA 25a. Confidencialitat i tractament de dades

25.1. Confidencialitat.

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb l'establert en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i garantia dels drets digitals i en el Reglament UE 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

25.2. Tractament de Dades.

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i garantia dels drets digitals i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personal que, si escau, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

CLÀUSULA 26a. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la LCSP, el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig); supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 de la LCSP.





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALIZADA
D'AUBERT E BETLAN

78085155V
NATALIA
GASA (R:
P2506600B)

Firmado digitalmente por
78085155V NATALIA GASA (R:
P2506600B)
Motivo: Diligencia: Per fer
constar que aquest plec s'ha
aprovat per Decret de
presidència de data 21 de maig
de 2025.
Fecha: 2025.05.21 14:26:24
+02'00'

EX. 28/2025

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT

1. OBJECTE D'AQUESTS PLECS.

Aquests Plects, que formaran part del contracte administratiu, tenen la finalitat de descriure l'objecte de la contractació administrativa i definir les condicions, directrius i criteris tècnics que han de servir de base per a llur compliment.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la realització del servei de neteja viària, i la conservació i manteniment de les zones verdes, gespes, elements afins dels espais públics, cementiris i la jardineria ornamental, així com la poda dels arbres de titularitat dels pobles d'Arròs, Vila i Pont d'Arròs.

El contracte comprèn la neteja dels carrers i mobiliari urbà del poble així com el buidat i neteja de les illes de contenidors a l'entrada d'aquets, i el conjunt de les tasques i treballs de jardineria necessaris i suficients per a la correcta conservació i manteniment de les zones verdes, gespes, elements afins dels espais públics, cementiris i la jardineria ornamental del poble, especificats als annexos que s'adjunten al present plec.

L'objecte del contracte es la de mantenir d'una forma correcta totes les zones verdes del poble, així com d'assegurar la neteja dels carrers i mobiliari urbà. Es per això que al estar relacionades les tasques no és necessari la divisió per lots d'aquest contracte.

3. NORMATIVA TÈCNICA D'APLICACIÓ

En general seran d'aplicació obligatòria aquelles disposicions legals que amb caràcter superior al present plec, estableix la legislació vigent al moment present i aquelles que al futur puguin establir-se i que afectin a la naturalesa del plec en funció de l'espai on s'hagi de desenvolupar el Projecte i en particular, les que es relacionen a continuació:

- NTJ "Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme" del Col·legi d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Forestals de Catalunya.
- "Plec de condicions tècniques de manteniment d'espais verds" de l'Associació de Professionals d'Espais Verds de Catalunya, editat per la Diputació de Barcelona.
- Guia d'herbicides i fito reguladors del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya.
- Guia d'aplicació de productes fitosanitaris del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya (DARP). Normes i legislació sobre plaguicides detallats.
- Directiva 2009/128/CE que estableix el marc d'actuació comunitària per aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de residus.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

SERIO LACORT CHASCO (1 de 1)
Data Signatura: 21/05/2025
HASH: 3089690a789b0c4469ae0dafe6d



Codi Validació: 93LKPW3XWVW23QEL6KRSQCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 64





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

- Reial decret 899/2015, de 9 d'octubre, pel que es modifica el Reial decret 39/1997, de 17 de gener, pel que s'aprova el Reglament dels serveis de prevenció.
- Reial decret 374/2001, de 6 d'abril, sobre protecció i salut i seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb els agents químics durant el treball.

4. DESCRIPCIÓ DELS SERVEIS

L'adjudicatari realitzarà el manteniment complet de tots els elements objecte d'aquest plec. L'objecte d'aquest contracte inclou serveis preventius i serveis correctius.

4.1. SERVEIS PREVENTIUS.

Els serveis preventius són aquelles tasques, revisions i/o inspeccions periòdiques que per tal de garantir la conservació, manteniment, neteja i millora de la vegetació i el correcte funcionament, disponibilitat i conservació dels sistemes i de les instal·lacions relacionades. L'adjudicatari assumeix el compromís de realitzar el 100% dels serveis preventius necessaris.

S'inclouen tots els materials i treballs necessaris per al bon estat i la bona condició biològica, ornamental i funcional de les zones verdes, gespes, elements afins dels espais públics, cementiris i la jardineria ornamental de l'E.M., així com el manteniment de la xarxa de reg associada a les diferents zones objecte d'aquest contracte.

També s'inclou en el preu del contracte el subministrament dels productes fitosanitaris, les llavors, les plantes i arbusts de nova plantació. Així mateix, aportarà la terra, l'enceball, l'adob i tot el material necessari per al correcte desenvolupament de la vegetació nova.

L'adjudicatari farà un control i seguiment de la vegetació per evitar possibles malalties o plagues de paràsits.

La poda, esporga i retall d'arbusts es farà en funció de cada espècie a tractar, de l'estat de desenvolupament de la planta i del seu emplaçament.

La neteja i l'eliminació de males herbes i el posterior entrellat per airejar la terra i les arrels es farà de tal forma que s'eviti l'acumulació de brutícia i es respecti la vegetació de l'entorn.

S'inclou també la sembra i ressema de gespa en les zones amb clarianes produïdes pel seu ús normal i puntual com zona verda, i també la seva sega amb la freqüència necessària per mantenir-la en condicions òptimes i a una alçada màxima de 6/7 cm als jardins públics i entre 12/15 cm als talussos i zones verdes, d'acord als plànols adjunts a l'Annex 2.

L'adjudicatari es compromet a avisar a l'E.M.D. en cada moment, de totes les anomalies observades en qualsevol inspecció o revisió, mitjançant medi escrit.

Funcionament i control del reg.

La conservació de la xarxa de reg serà a càrrec de la Brigada d'obres i serveis municipals, obligant-se a la reparació immediata de les avaries que es produeixin perquè aquestes no incideixin en la correcta conservació de les superfícies a regar. **L'empresa adjudicatària serà l'encarregada de subministrar i instal·lar els temporitzadors per**

Codi Validació: 93LXPM3XWQWZ30EL6RSGCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 64





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT

al control dels regs on no existeixin aquests, o de reparar i mantenir els existents on si n'hi hagi. L'adjudicatari assumeix l'estat dels existents a l'inici de l'adjudicació.

L'adjudicatari haurà de revisar el bon funcionament de la distribució d'aigua en els parterres i programació del reg de cada zona.

L'adjudicatari haurà de preveure la paralització del reg a previsió de pluges persistents o a qualsevol variació necessària per a garantir el bon estat de la vegetació i l'estalvi de recursos.

Quan es produeixi una avaria en la xarxa de reg, l'adjudicatari procedirà a avisar per mitjà escrit immediatament als responsables de l'àrea d'obres i serveis de l'E.M.D.

L'empresa contractista s'haurà de fer càrrec de la instal·lació actual en l'estat en que es troba, i en cas que sigui necessari per causes imputables al contractista, aquest assumirà la reparació d'avaries, equipaments i tots els elements que estiguin relacionats amb la xarxa de reg a excepció del sistema de vàlvules i de programadors.

En la zona que es quedi sense reg automàtic degut a una avaria, l'adjudicatari haurà de preveure poder-la regar amb mànega fins a la seva resolució, o amb camió cisterna si fos necessari.

4.2. SERVEIS CORRECTIUS.

Són les operacions que requereixen una actuació puntual de l'adjudicatari per restablir les condicions de treball d'algun element o resoldre qualsevol tipus d'incidència que pugui sorgir en els equips de servei o en els elements vegetals objecte del contracte.

Els serveis correctius inclouen totes les accions necessàries per mantenir la seguretat, funcionament, disponibilitat i conservació dels sistemes, instal·lacions i equips objecte d'aquest contracte. Aquestes accions poden ser derivades del manteniment preventiu i de la detecció d'anomalies o avaries per qualsevol altre mitjà.

Els danys produïts a la vegetació o a elements per vehicles o maquinària de l'adjudicatari, s'hauran de reparar amb càrrec a l'adjudicatari en el menor temps possible. S'haurà de fer un comunicat per escrit a L'E.M.D. d'immediat. Si no s'ha realitzat la reparació en un termini màxim de 5 dies comptats des de la notificació, l'E.M.D. podrà efectuar-la amb un altre contractista, descomptant a càrrec corresponent de la certificació presentada en el següent mes.

5. ORGANITZACIÓ I EXECUCIÓ DELS TREBALLS

5.1. TASQUES DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I NETEJA

El conjunt de les tasques que s'han de realitzar per conservar les diferents zones en perfecte estat tècnic, funcional i ornamental seran les següents:

5.1.1. CONSERVACIÓ DE GESPES

Regs en gesses: El reg immediat a la sembra es farà amb les precaucions necessàries per evitar l'arrossegada de terres o de llavors. Es seguirà regant amb la freqüència i intensitats necessàries per a mantenir el terra en un bon estat.

Codi Validació: 93LXKPW3XWQWZ3QEL6RSGCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 64





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

Segons l'època de la sembra i les condicions meteorològiques, el reg es podrà espaïar més o menys. El moment més indicat per regar es considera les primeres hores del matí i les últimes de la tarda.

Les freqüències mínimes de reg seran de 1 a 2 cop a la setmana des de maig fins a setembre, ambdós inclosos. No obstant segons les condicions meteorològiques la freqüència podrà variar.

L'Adjudicatari podrà utilitzar les boques de reg instal·lades a la via pública, sempre que siguin propietat municipal i segons les indicacions de l'àrea d'obres i serveis de l'E.M.D. Qualsevol altre ús que no sigui l'adequat, així com la utilització de xarxes d'abastament no municipals aniran a càrrec i risc de l'adjudicatari, el qual haurà de respondre en el cas de la infracció comesa.

En èpoques de pluges l'empresa adjudicatària haurà de tancar tots els regs de les zones enjardinades, per tal d'estalviar aigua, fins que les condicions d'humitat de les plantes tornin a requerir la seva obertura pel correcte desenvolupament.

Si, per l'incorrecte compliment d'aquest extrem o de la realització dels regs, es produïssin vessaments d'aigua, erosions del terreny o altres perjudicis, l'adjudicatari restablirà pel seu compte la situació primitiva de tota la zona afectada.

En les zones sense xarxa de reg aquest es realitzarà amb un petit vehicle que incorpori un dipòsit o *cuba* no inferior a 1m³, que al mateix temps serveixi per a zones amb xarxa de reg avariades.

Segues: Es realitzaran amb la freqüència necessària perquè l'herba no arribi a una alçada que fisiològicament suposi un perjudici per a la gespa o que sigui estèticament inadmissible. L'E.M.D. podrà fixar les alçades màximes admissibles per a cada tipus de gespa. **Aquesta tasca comprèn també el rasclejament i neteja dels productes sobrants.**

Retall de vores: En els límits de les àrees de gespa i amb l'objecte que aquesta no envaeixi les voreres, arbres, les zones de camins o parterres de flors, es realitzarà periòdicament i almenys tres vegades l'any, un retall de vores de la superfície engespada, arrencant la part sobrant i fins i tot les arrels.

Eliminació de males herbes: L'escarda o neteja de males herbes es farà quan aquestes resultin visibles en la superfície de la gespa i facin desmerèixer el seu aspecte. L'eliminació es podrà portar a terme, de forma manual o bé amb la utilització d'herbicides (**sempre en compliment de les normatives vigents**), de manera que es garanteixi la supervivència de les espècies a conservar i les altres plantes que componen la zona. En l'aplicació d'aquests tractaments s'utilitzaran mitjans, productes i procediments moderns, eficaços i no tòxics ni molestos per a les persones. L'horari de tractament no haurà de causar perjudici al veïnat i caldrà coordinar-lo prèviament amb l'E.M.D.

Perforat i aeració: Consisteix en la perforació mitjançant corrons especials de la capa de "tepe", l'extracció i evacuació dels fragments obtinguts mitjançant aquesta operació i l'engravament amb humus i sorra dels orificis resultants. Tanmateix, i amb l'objecte d'aïrejar les arrels s'utilitzarà la màquina de tall alternant-se amb l'operació abans esmentada. Aquestes tasques s'hauran de realitzar com a mínim una vegada l'any.

Engravament: Després de les operacions de referència en l'apartat de perforat i aeració i a causa de l'ús, erosió o compactació, s'haurà d'engravar la gespa. Aquesta operació es portarà a terme immediatament després d'un tallament, amb una mescla d'humus i

Codi Validació: 93LXKPW3XWCWZ3QELGRSGCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 49





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

sorra, omplint tots els buits i deixant al descobert les puntes de l'herba recentment tallada. A continuació de l'engravament s'haurà de passar el corró.

Ressebrat: En les zones de gespa on per mala sembra o desgast posterior es produeixin clarianes o claps, haurà de realitzar-se el ressebrat amb les mateixes mescles de llavors que la primera sembra, realitzant prèviament una tasca d'aeració i posteriorment un engravament.

Tractaments fitosanitaris: Es realitzaran periòdicament els tractaments aconsellables amb els productes adequats (sempre en compliment de les normatives vigents). En l'aplicació d'aquests tractaments s'utilitzaran mitjans, productes i procediments moderns, eficaços i no tòxics ni molestos per a les persones.

L'horari de tractament no haurà de causar perjudici al veïnat i caldrà coordinar-lo prèviament amb l'E.M.D. Tanmateix, el contractista vetllarà per a realitzar els tractaments específics adequats davant l'aparició de qualsevol tipus de malaltia o atac d'insectes.

Quan sigui possible s'utilitzarà el control biològic de les plagues evitant el tractament amb productes fitosanitaris que puguin afectar negativament el medi ambient. També caldrà contemplar el control integrat de plagues i malalties quan aquest sigui possible.

Abonament: S'efectuaran els previstos. Es practicarà fonamentalment a l'inici de la primavera un abonament mineral compost dels tres macro elements (nitrogen, fòsfor i potassi) en quantitat adequada i segons característiques varietals.

5.1.2. CONSERVACIÓ DE LES PLANTACIONS.

Reg en plantacions: Els elements vegetals es regaran esporàdicament o diàriament en les èpoques en què sigui necessari, depenent de les condicions climatològiques i de les espècies en les plantes existents, de manera que tots els elements vegetals trobin en el sòl el percentatge d'aigua útil necessària per al normal creixement i desenvolupament. El reg s'efectuarà sota les modalitats de reg amb mànega, a broc lliure, amb regadora, o aspersió, segons els casos. Són extensives per aquest apartat, les indicacions de tipus general efectuades en el punt corresponent al reg per a gespa.

En les zones sense xarxa de reg aquest es realitzarà amb un petit vehicle que incorpori un dipòsit o cuba no inferior a 1m³, que al mateix temps serveixi per a zones amb xarxa de reg avariades.

Poda d'arbust i arbrat: La poda d'arbusts es realitzarà sempre en l'època adequada i els talls hauran d'ésser nets i tractats amb cicatriçants en els casos en què el diàmetre de la branca tallada sigui de grans dimensions i, en tot cas, en els que les espècies ho exigeixin.

Reposició de faltes: Aquestes tasques consisteixen en la substitució, renovació o nova sembra de les plantes permanents o de temporada, matolls, vivaces, bianuals, anyals i sarmentoses, que han perdut o minvat considerablement les seves característiques ornamentals o bé que el seu precari estat botànic faci preveure aquesta situació en un futur immediat.

Aquestes tasques es realitzaran en l'època més adient i es comunicaran al responsable de l'E.M.D. Referent a les plantes de temporada, la seva replantació es portarà a terme en el moment en què el cicle de les plantes s'hagi acomplert en el temps, i aquestes ja

Codi Validació: 93LXKPW3XWCWZ3QEL6RSGCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 64





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT

no ofereixin l'aspecte adequat. El responsable de l'E.M.D. fixarà, conjuntament amb l'Adjudicatari, les espècies a sembrar i el lloc on efectuarà la sembra.

En totes les reposicions que s'efectuïn, les característiques les fixaran el responsable de l'E.M.D. amb l'assessorament dels tècnics de l'empresa contractada.

Tractaments fitosanitaris i abonaments: L'adjudicatari estarà obligat a realitzar amb els seus propis mitjans i en les dates adients, els tractaments preventius adequats per impedir la iniciació o propagació de qualsevol malaltia o plaga que pugui aparèixer en qualsevol de les zones del servei, així com altres que es puguin combatre fins a la seva extinció, la malaltia o plaga una vegada desenvolupada.

L'abonament, es portarà a terme amb la freqüència de l'inici de la primavera i a la tardor.

Retall de bardisses i figures: Es realitzaran de manera i en l'època precisa per a una millor vegetació i conformació de les plantes. Amb algunes excepcions, la tardor i la primavera seran les estacions més adients per al retall de bardisses i figures.

Escarbes: Tindran com a finalitat mantenir el terreny net de males herbes. Es podran utilitzar dos sistemes:

1. Escarda manual, consisteix en l'entrecavat de les zones ocupades per arbres, matolls i grups de flor de temporada. Aquest sistema serà el més utilitzat normalment.
2. Escarda química amb l'aplicació d'herbicides selectius (sempre en compliment de les normatives vigents). En aquests casos es comunicarà el tipus d'herbicida que es vulgui utilitzar, el lloc d'aplicació i la dosi, a efectes de supervisió pel tècnic responsable de l'E.M.D.

5.1.3. CONSERVACIÓ GENERAL.

Neteja: El personal dependent de l'adjudicatari dedicarà una atenció constant i meticulosa a la **neteja de totes les superfícies compreses dins del perímetre de les zones a conservar**. Aquesta tasca consistirà en l'eliminació, tant de la vegetació de creixement espontani (males herbes, etc.), previst en l'apartat sobre les escarbes, així com les fulles mortes, restants de les tasques de sega, retalls i podes, deixalles i escombraries que per qualsevol procediment arribin a les zones objecte d'aquest contracte.

El concepte neteja inclou la retirada i eliminació dels residus en un abocador degudament autoritzat o a la deixalleria. Els residus es dipositaran en bosses i no es podran dipositar en contenidors implantats en la via pública.

6. TASQUES ESPECÍFIQUES A REALITZAR

*Veure plànols i calendari als Annexos 1 i 2.

6.1. TREVALLS CORRESPONENTS A LA JARDINERIA

6.1.1. TALL D'HERBA ZONES VERDES

Al cementiri i parcs infantils es farà un (1) tall d'herba al mes entre els mesos d'abril i octubre, ambos inclosos, set (7) en total, amb una diferència mínima entre talls de tres

Codi Validació: 93LKPW3XWOWZ3QEL6RSGCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 64





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

setmanes, amb recollida obligatòria de les restes vegetals. Es repassaran les vores dels passadissos i voreres perimetrals, es retallaran els contorns dels elements fixos; lluminàries, aspersors, esgraons, tombes a terra (tenint molta cura de no trencar aquestes últimes), i tota la resta d'elements. En acabar es recolliran totes les restes del tall i es bufarà tot el cementeri per a la retirada de qualsevol resta.

Als parcs infantils es tallarà l'herba a les hores de mínima afluència de nens. Es retallaran les vores de les zones de joc tenint molta cura de no fer malbé les zones amb cautxú. Es bufarà i recolliran totes les restes vegetals del tall.

A la totalitat de les zones es tallarà l'herba amb medis mecànics a triar per l'empresa adjudicatària (màquina de tall amb fil, màquina amb rodes i seient, etc.), i serà obligatòria el triturat de l'herba per a no deixar restes vegetals a terra. **En cas de no poder assegurar la triturada d'aquesta es recollirà la totalitat de l'herba de la zona amb medis manuals.** Queda a l'elecció de l'adjudicatari l'augment de la periodicitat dels talls d'herba per a no haver de retirar la vegetació sense triturar, sense cap cost per a l'E.M.D. En cas de la utilització de productes herbicides en zones on sigui millor l'aplicació que el tall (esculleres), i sempre amb l'autorització del tècnic municipal, es podrà aplicar sense cap cost per a l'E.M.D.

A les zones verdes on hi hagi xarxa de reg instal·lada, l'adjudicatari instal·larà temporitzadors per a assegurar l'adequat reg de les mateixes seient el responsable de la instal·lació. En cas de detectar algun desperfecte en la xarxa de reg ho comunicarà a l'E.M.D. perquè reparin, com més aviat millor, l'avaria. A la finalització de la temporada l'adjudicatari guardarà els temporitzadors fins a l'any següent. En cas de no haver-hi xarxa de reg l'adjudicatari té l'obligació d'assegurar el reg necessari a totes les zones verdes, per la qual cosa disposarà d'un vehicle adaptat per a executar aquesta tasca.

Les rotondes es tractaran com un element singular a causa de la seva importància visual a l'arribada al municipi. L'herba es tallarà amb mitjans mecànics segons calendari i es procedirà a la retirada total de les restes de tall. Es repassaran totes les vores per a assegurar un perfecte acabat d'aquests. La plantació de flors es realitzarà amb un gust "Exquisit" pel fet que serà el primer que vegin en arribar al municipi. El reg de les mateixes funcionarà mitjançant aspersors i/o reg per degoteig, havent d'instal·lar programadors els quals es retiraran en finalitzar la temporada. Està inclòs en el manteniment l'entrecavat de la terra i la retirada de males herbes. En la rotonda sense gespa, on hi ha arbustives, es realitzarà la neteja de tota la zona, la reparació de les malles antigerminació, el repartiment de graves per a la seva homogeneïtat, sanejament del terreny, treure les flors seques, la poda i manteniment de les plantes arbustives, control amb herbicides, abonat i reg, i la neteja contínua de la zona.

6.1.2. TALL DE MALES HERBES ALS CARRERS DEL MUNICIPI

El tall d'herba als carrers del poble es realitzarà amb eines mecàniques tenint especial cura en la protecció dels elements que puguin sortir acomiadats i ocasionar danys en vehicles i estris privats. Després del tall i eliminació de les males herbes es procedirà a la recollida i gestió de les restes vegetals. L'aplicació de productes químics per a disminuir el creixement de les males herbes i així reduir els treballs de tall mecànics aniran íntegrament a càrrec de l'empresa adjudicatària. Els treballs es realitzaran seguint els plans i calendari annexos a aquesta licitació.

Codi Validació: 93LXKPW3XWQWZ3QELGRSGCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 64





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

6.1.3. BIRBA QUÍMICA A BASE D'APLICACIÓ D'HERBICIDES

La birba química es farà seguint el calendari adjunt i sempre després d'avisar amb temps suficient a l'E.M.D. per comunicar-lo als veïns. Es tindrà una cura especial amb les plantes i zones privades, i a la proximitat als animals.

Es contarà necessàriament amb la titulació exigida per llei per a l'ús d'aquests productes, i es tindrà en compte sempre la climatologia a l'hora de la seva aplicació.

6.1.4. TALLADA CONTROLADA D'ARBRES

Aquesta poda es realitzarà seguint els plànols i el calendari adjunt a la licitació, i la direcció de l'E.M.D., incloent-hi la gestió dels residus. Totes les restes de la poda seran retirats i es netejarà la zona al voltant.

6.1.5. TREBALLS EXTRAORDINARIS DE JARDINERIA

L'E.M.D. disposa d'una borsa d'hores a disposició per a la realització de treballs d'urgència no inclosos en la licitació, sempre per a treballs de jardineria, i que poden realitzar-se SEMPRE AMB L'AUTORITZACIÓ DE L'E.M.D. No es pagarà cap treball que no estigui autoritzat, i amb el corresponent albarà o part de treball correctament signat per l'E.M.D.

6.2. TREBALLS CORRESPONENTS A LA NETEJA VIÀRIA

6.2.1. BUIDATGE I NETEJA SETMANAL DE PAPERERES I ILLES DE CONTENIDORS

Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors. Es buidaran les papereres del poble substituint les bosses en cas de ser necessàries. L'adjudicatari haurà de procedir al manteniment i buidatge permanent de la totalitat de les papereres municipals (les existents, futures i canines si n'hi hagués) i dels cendrers. A més estarà obligat a fer petites reparacions quan les papereres estiguin en mal estat i a substituir les que no puguin ser reparades o estiguin desaparegudes (l'E.M.D. facilitarà les papereres a l'adjudicatari). També és objecte d'aquest servei la neteja exterior i interior de les papereres, i fins i tot la retirada d'adhesius, pintades, etc. Que es fixin a aquestes. Periòdicament i almenys, una vegada a l'any, es procedirà a la neteja i desinfecció sistemàtica de totes les papereres. El buidatge de les papereres del municipi es realitzarà setmanalment seguint la ubicació d'aquestes, i el calendari annex a la licitació.

Les illes de contenidors es revisaran en tot el seu perímetre recollint les restes que haguessin pogut quedar. En cas d'haver-hi restes repartides en el perímetre de les illes es procedirà a la seva recollida, especialment els que hagin pogut quedar en la via pública o en parcel·les privades de fàcil accés des de l'exterior.

Codi Validació: 93LXPM3XWQWZ30EL6RSGCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 26 de 64





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

**6.2.2. NETEJA VIÀRIA DELS CARRÈRS I VORERES DEL POBLE, INCLOENT LA
NETEJA DE REIXES DE LES FONTS I ABEURADORS**

Neteja dels carrers del poble i zones verdes incloses en la contractació, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa retirant tota la brutícia, matèria orgànica, restes d'escombraries, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, l'adjudicatari ficarà tot el personal i eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.

Podrà realitzar un baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, com a alternativa a la neteja manual. L'adjudicatari aportarà totes les mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.

Neteja de les fonts i abeuradors amb mitjans manuals o motoritzats incloent la retirada del verdín o restes de matèria orgànica, la posterior neteja de tots els desaigües per al correcte funcionament, incloent el personal i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.

**6.2.3. NETEJA VIÀRIA MITJANÇANT BALDEIG AMB AIGUA I NETEJA
D'EMBORNALS**

Neteja dels carrers del poble i zones verdes incloses en la contractació, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa retirant tota la brutícia, matèria orgànica, restes d'escombraries, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, l'adjudicatari ficarà tot el personal i eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.

SERÀ OBLIGATORI EL BALDEIG AMB AIGUA DELS CARRERS des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, l'adjudicatari aportarà totes les mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.

Neteja de les fonts i abeuradors amb mitjans manuals o motoritzats incloent la retirada del verdín o restes de matèria orgànica, la posterior neteja de tots els desaigües per al correcte funcionament, incloent el personal i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.

L'Ajuntament de Vielha realitzarà un baldeig del poble que correspondrà a la setmana d'abans a la festivitat local (veure el calendari annex). Els altres dos baldejos els realitzarà obligatòriament l'adjudicatari.

Codi Validació: 93LXKPW3XWQWZ3QELGRSGCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 64





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

6.2.4. TREBALLS EXTRAORDINARIS DE NETEJA VIÀRIA

L'E.M.D. disposa d'una borsa d'hores a disposició per a la realització de treballs d'urgència no inclosos en la licitació, sempre per a treballs de neteja viària, i que poden realitzar-se **SEMPRE AMB L'AUTORITZACIÓ DE L'E.M.D.** No es pagarà cap treball que no estigui autoritzat, i amb el corresponent albarà o part de treball correctament signat per l'E.M.D.

7. MITJANS MATERIALS I HUMANS DEL CONTRACTISTA

7.1. MITJANS MATERIALS DEL CONTRACTISTA.

Els vehicles i la maquinària necessaris que s'hagin d'emprar per la prestació del servei s'aportaran tots pel contractista, al igual que la resta d'eines i de materials necessaris, adobs, productes fitosanitaris, combustibles, elements i mànegues de reg, etc. per desenvolupar un correcte manteniment.

Tots els elements indicats en l'apartat anterior es trobaran en perfecte estat operatiu i han de ser tecnològicament efectius per la realització de les tasques necessàries. Hauran de presentar en tot moment un bon aspecte de conservació i neteja i haver passat la ITV en cas dels vehicles. En cap cas la reparació o revisió d'un vehicle pot afectar el correcte funcionament del servei per la qual cosa el contractista haurà de disposar del material de reserva per a casos d'urgència.

El contractista podrà utilitzar les boques de reg existents a l'indret que siguin de propietat municipal, essent obligació de l'adjudicatari tenir i mantenir el material en bones condicions per evitar fuites d'aigua.

L'adjudicatari haurà d'utilitzar l'aigua estrictament necessària pel reg, controlant que no es produeixin fuites d'aigua per boques o altres instal·lacions del reg mal tancades o pel seu mal funcionament. En cas que l'empresa adjudicatària detecti qualsevol fuga o averia en la xarxa de distribució de l'aigua i no li correspongui la seva reparació per no tractar-se de feines de manteniment, haurà de comunicar-ho immediatament a l'E.M.D.

L'adjudicatari estarà obligat, a buidar prèviament la xarxa de reg d'aigua i recollir i conservar tot el material necessari per a la prestació del servei, especialment tot el material relacionat amb la xarxa de reg, abans de l'inici de l'hivern, perquè l'esmentat material no es faci malbé com a conseqüència de les inclemències climàtiques.

Qualsevol ús que no sigui l'apropiat, així com la utilització de xarxes d'abastament no municipals, serà sota el risc de l'adjudicatari, el qual haurà de respondre en cas d'haver comès una infracció.

7.2. MITJANS HUMANS DEL CONTRACTISTA.

El contractista disposarà en tot moment del personal necessari per satisfer adequadament la prestació del servei, substituint per un altre operari de la mateixa qualificació laboral o superior les absències per vacances, permisos, baixes, etc. abonant retribucions, incentius i càrregues socials, complint amb la legislació vigent.

Es presentarà una relació del personal en les seves diferents categories que el contractista ocuparà en la realització dels treballs objecte del present contracte. Aquesta

Codi Validació: 93LXKPW3XWQWZ3QEL6RRSGCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 64





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

relació haurà de ser nominal per a tot el personal. Aquesta relació haurà d'estar sempre actualitzada i, per això, l'adjudicatari haurà de notificar prèviament qualsevol renovació de personal que es pensi introduir, amb indicació de les característiques professionals i de titulació del nou treballador. El contractista facilitarà, sempre que li sigui sol·licitat pels serveis municipals, tota la informació que permeti supervisar la plantilla i identificar els responsables de cada treball.

Tot el personal que en l'exercici de la seva feina condueixi vehicles i maquinària ha de disposar dels corresponents permisos i llicències així com de totes les assegurances de responsabilitat civil. **Per la realització de tractament de plaguicides, tot el personal operari que hi intervingui haurà d'estar en possessió de capacitació bàsica/qualificada per a poder manipular productes plaguicides.**

El personal que el contractista dediqui al compliment del contracte estarà sempre sota la seva dependència sense cap relació ni vinculació amb l'E.M.D. L'adjudicatari es responsabilitzarà íntegrament en relació als seus treballadors, els subrogats i els que pugui incorporar de nou per atendre l'objecte d'aquest contracte, al compliment de les obligacions que es deriven en l'ordre laboral (matèria laboral pròpiament dita, Seguretat Social i Prevenció de Riscos), fiscal i qualsevol altre de caràcter general aplicable, essent únic responsable de les obligacions que les citades legislacions li imposin, ara o en el futur.

L'adjudicatari serà responsable dels danys i perjudicis que el personal i/o maquinària pugui causar a la jardineria, persones, béns particulars o públics, etc. Per la qual cosa contractarà l'oportuna pòlissa d'assegurances que cobreixi aquestes eventualitats. Serà necessari notificar per escrit qualsevol incidència a la via pública durant els treballs.

El contractista haurà de respectar i fer respectar pels seus empleats, sempre que els treballs a realitzar puguin representar un perill, la deguda senyalització i les altres mesures accessòries de protecció dels seus operaris, solucionant qualsevol problema que es plantegi al respecte.

Pel que fa al vestuari anirà a càrrec de l'empresa que sigui adjudicatària, proveirà al personal que executi aquest servei de la indumentària i robes apropiades i també tots els elements necessaris que requereixi la reglamentació referent a la seguretat i higiene en el treball en el sector de la jardineria.

8. GESTIÓ DE RESIDUS

L'empresa adjudicatària serà la responsable de gestionar els residus produïts com a conseqüència de la realització de les tasques de manteniment.

Els residus recollits i generats, s'hauran de lliurar a una deixalleria o ubicació autoritzada, i no es podran emmagatzemar a la via pública.

9. MEDICIONS DE SERVEIS ESTIMATS PER ANUALITATS

Les xifres indicades segueixen les necessitats de l'E.M.D. i tenen caràcter orientatiu, sent la seva única fi proporcionar un element de judici per a la formulació de l'oferta econòmica per part dels licitadors i fixació dels preus corresponents. És a dir, els serveis

Codi Validació: 93LXWP3XWQWZ3QEL6RSGCM
Verificació: <https://aubertebetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertebetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 64





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

a realitzar són estimades fins a aconseguir el sostre màxim de la despesa a contractar fixat en aquest plec.

Els preus unitaris, segons estudi de preus de mercat, està definit a l'annex 3 d'aquest document.

9.1. MEDICIONS SERVEIS PRIMER ANY

Les quantitats indicades corresponen als serveis estimats durant el primer any de contracte (es calculen 6 mesos del 2025).

**AUBERT + BETLAN + MONTCORBAU +
MONT**

SERVEIS DE JARDINERIA 1er ANY

ID	Tall d'herba sense recollida de zones verdes	m²	Subtotal	u
1-01	Desbrossada de terreny amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, sense recollir l'herba però evitant que la mateixa s'escampi pels carrers (inclou hora d'Oficial 1ª+peó jardiner + desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc). Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclosa recollida i trasllat a l'abocador, segons calendari i plànols annexos.			
	AU	4.471,80 m²	178,87 €	5
	BL	720,98 m²	28,84 €	5
	MC	1.382,81 m²	55,31 €	5
	MN	1.819,63 m²	72,79 €	5
		8.395,22 m²	335,81 €	
ID	Tall d'herba amb recollida	m²	Subtotal	u
1-02	Sega de la gespa de superfícies < 1.000 m2. Realitzada amb segadora autopropulsada rotativa de 60/75 cm i 5/7 cv amb recollidor incorporat. Perfilat i retall de vores. Inclosa recollida i trasllat a abocador. Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclosa recollida i trasllat a l'abocador. Recollida de brossa amb mitjans manuals i càrrega sobre camió o contenidor segons calendari i plànols annexos.			

Codi Validació: 93LXKPW3XWCWZ3QELGRSGCM
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 49





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT

	AU	753,53 m²	150,71 €	5
	BL	183,68 m²	36,74 €	5
	MC	336,93 m²	67,39 €	5
	MN	570,87 m²	114,17 €	5
		1.845,01 m²	369,00 €	
ID	Tall de males herbes als carrers del municipi	m²	Subtotal	u
1-03	Neteja dels carrers del poble, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de tota la brutícia, matèria orgànica, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclosa la retirada i neteja posterior. Inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.			
	AU	12.499,56 m²	499,98 €	2
	BL	4.308,71 m²	172,35 €	2
	MC	2.700,25 m²	108,01 €	2
	MN	12.892,34 m²	515,69 €	2
		32.400,86 m²	1.296,03 €	
ID	Birba química a base d'aplicació d'herbicides	m²	Subtotal	u
1-04	Birba química a base d'aplicació d'herbicides totals (pre-emergència i post-emergència) per al control de tota mena de males herbes, sobre zones de terrenç en passejos i zones estancials de més de 7 m d'ample i en superfícies lliures de més de 1.500 m², amb una altura de la mala herba inferior a 30 cm, mitjançant polvorització, amb equip de tractament amb barra extensible de 8/12 filtres nebulitzadors, dipòsit de 400/800 l de capacitat, motor de 20/30 CV de potència i una capacitat de 0,3/28 l/min, muntat sobre equipo vehicle lleuger o tractor petit, inclosa aportació d'aigua, mescla de producte, compliment del dipòsit i neteja d'aquest.			
	AU	12.499,56 m²	874,97 €	1
	BL	4.308,71 m²	301,61 €	1
	MC	2.700,25 m²	189,02 €	1
	MN	12.892,34 m²	902,46 €	1



Codi Validació: 93LXKPW3XWCWZ3QELGRSGCM
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 49





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

		32.400,86 m²	2.268,06 €	
ID	Poda de sanejament d'arbratge de port mitjà (<6 m) fins a 10 unitats	u	Subtotal	u
1-05	Poda de formació (formacions especials, reduccions de copa etc...) d'arbratge de menys de 6 m d'altura amb port de guia principal no definida i diàmetre de branques a podar de menys de 6 cm, treballant amb escales manuals, mitjançant la utilització de destal, tisores de dos mànecs i serres per a branques, fins i tot transport i retirada de restes a abocador.			
	AU	1 u	74,53 €	12
	BL	1 u	74,53 €	3
	MC	1 u	74,53 €	0
	MN	1 u	74,53 €	0
		4 u	298,12 €	
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de jardineria	u	Subtotal	u
1-06	Borsa d'hores per a la realització de treballs de jardineria d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.			
	AU+BL+MC+MN	1 u	18,00 €	20
			18,00 €	

SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA 1er ANY

ID	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors	h	Subtotal	u
----	--	---	----------	---



Codi Validació: 93LXKPW3XWCWZ3QEL6RRSGCM
Verificació: <https://aubertebetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 49

Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertebetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 64





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

2-01	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors. Es buidaran les papereres del municipi substituint les bosses en cas de ser necessàries. L'adjudicatari haurà de procedir al manteniment i buidatge permanent de la totalitat de les papereres municipals (les existents, futures i canines si n'hi hagués) i dels cendrers. A més estarà obligat a fer petites reparacions quan les papereres estiguin en mal estat i a substituir les que no puguin ser reparades o estiguin desaparegudes (l'E.M.D. facilitarà les papereres a l'adjudicatari). També és objecte d'aquest servei la neteja exterior i interior de les papereres, i fins i tot la retirada d'adhesius, pintades, etc. que es fixin a aquestes. Periòdicament i almenys, una vegada a l'any, es procedirà a la neteja i desinfecció sistemàtica de totes les papereres.			
	AU (2 ILLES+3 PAPERERES)	1,00 h	13,83 €	22
	BL (1 ILLA+0 PAPERERES)	0,50 h	6,92 €	22
	MC (1 ILLA+0 PAPERERES)	0,50 h	6,92 €	22
	MN (1 ILLA+12 PAPERERES)	1,00 h	13,83 €	22
		3,00 h	41,49 €	88
ID	Neteja viària mitjançant baldeig amb aigua i neteja d'embornals	h	Subtotal	u
2-02	Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, inclou 2 peons de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, segons calendari annex.			
	AU (2 CUMS+2 FONTS)	8,00 h	221,28 €	1
	BL (1 CUMS+0 FONTS)	4,00 h	110,64 €	1
	MC (2 CUMS+1 FONTS)	4,00 h	110,64 €	1
	MN (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	221,28 €	1
		24,00 h	663,84 €	4
ID	Neteja viària dels carrers i voreres del poble, incloent la neteja de reixes de les fonts i abeuradors	h	Subtotal	u

Codi Validació: 93LXKPW3XWCWZ3QELGRSGCM
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 49





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

2-03	Neteja dels carrers del poble i zones verdes incloses en la contractació, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa retirant tota la brutícia, matèria orgànica, restes d'escombraries, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, inclou 1 peó de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.			
	Neteja de les fonts i abeuradors amb mitjans manuals o motoritzats incloent la retirada del verdín o restes de matèria orgànica, la posterior neteja de tots els desaigües per al seu correcte funcionament, inclou 1 peó de neteja + eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.			
	AU (2 CUMS+2 FONTS)	8,00 h	110,64 €	3
	BL (1 CUMS+0 FONTS)	4,00 h	55,32 €	3
	MC (2 CUMS+1 FONTS)	4,00 h	55,32 €	3
	MN (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	110,64 €	3
		24,00 h	331,92 €	12
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de neteja viària	h	Subtotal	u
2-04	Borsa d'hores per a la realització de treballs de neteja viària d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.			
	AU+BL+MC+MN	1,00 h	15,00 €	20
			15,00 €	

9.2. MEDICIONS SERVEIS SEGON ANY

Les quantitats indicades corresponen als serveis estimats durant el segon any de contracte (es calculen els 12 mesos del 2026 i possibles prorroques).

Codi Validació: 93LXWPV3XWCWZ3QELGRSGCM
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 64





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

**AUBERT + BETLAN + MONTCORBAU +
MONT**

SERVEIS DE JARDINERIA 2n ANY

ID	Tall d'herba sense recollida de zones verdes	m²	Subtotal	u
1-01	Desbrossada de terreny amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, sense recollir l'herba però evitant que la mateixa s'escampi pels carrers (inclou hora d'Oficial 1ª+peó jardiner + desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc). Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclosa recollida i trasllat a l'abocador, segons calendari i plànols annexos.			
	AU	4.471,80 m²	178,87 €	7
	BL	720,98 m²	28,84 €	7
	MC	1.382,81 m²	55,31 €	7
	MN	1.819,63 m²	72,79 €	7
		8.395,22 m²	335,81 €	
ID	Tall d'herba amb recollida	m²	Subtotal	u
1-02	Sega de la gespa de superfícies < 1.000 m2. Realitzada amb segadora autopropulsada rotativa de 60/75 cm i 5/7 cv amb recollidor incorporat. Perfilat i retall de vores. Inclosa recollida i trasllat a abocador. Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclosa recollida i trasllat a l'abocador. Recollida de brossa amb mitjans manuals i càrrega sobre camió o contenidor segons calendari i plànols annexos.			
	AU	753,53 m²	150,71 €	7
	BL	183,68 m²	36,74 €	7
	MC	336,93 m²	67,39 €	7
	MN	570,87 m²	114,17 €	7
		1.845,01 m²	369,00 €	
ID	Tall de males herbes als carrers del municipi	m²	Subtotal	u

Codi Validació: 93LXKPW3XWCWZ3QELGRSGCM
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 64





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

1-03	Neteja dels carrers del poble, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de tota la brutícia, matèria orgànica, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclosa la retirada i neteja posterior. Inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.			
	AU	12.499,56 m²	499,98 €	3
	BL	4.308,71 m²	172,35 €	3
	MC	2.700,25 m²	108,01 €	3
	MN	12.892,34 m²	515,69 €	3
		32.400,86 m²	1.296,03 €	
ID	Birba química a base d'aplicació d'herbicides	m²	Subtotal	u
1-04	Birba química a base d'aplicació d'herbicides totals (pre-emergència i post-emergència) per al control de tota mena de males herbes, sobre zones de terrenç en passejos i zones estancials de més de 7 m d'ample i en superfícies lliures de més de 1.500 m², amb una altura de la mala herba inferior a 30 cm, mitjançant polvorització, amb equip de tractament amb barra extensible de 8/12 filtres nebulitzadors, dipòsit de 400/800 l de capacitat, motor de 20/30 CV de potència i una capacitat de 0,3/28 l/min, muntat sobre equipo vehicle lleuger o tractor petit, inclosa aportació d'aigua, mescla de producte, compliment del dipòsit i neteja d'aquest.			
	AU	12.499,56 m²	874,97 €	1
	BL	4.308,71 m²	301,61 €	1
	MC	2.700,25 m²	189,02 €	1
	MN	12.892,34 m²	902,46 €	1
		32.400,86 m²	2.268,06 €	
ID	Poda de sanejament d'arbratge de port mitjà (<6 m) fins a 10 unitats	u	Subtotal	u

Codi Validació: 93LXKPW3XWCWZ3QELGRSGCM
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 49





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

1-05	Poda de formació (formacions especials, reduccions de copa etc...) d'arbratge de menys de 6 m d'altura amb port de guia principal no definida i diàmetre de branques a podar de menys de 6 cm, treballant amb escales manuals, mitjançant la utilització de destal, tisores de dos mànecs i serres per a branques, fins i tot transport i retirada de restes a abocador.			
	AU	1 u	74,53 €	12
	BL	1 u	74,53 €	3
	MC	1 u	74,53 €	0
	MN	1 u	74,53 €	0
		4 u	298,12 €	
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de jardineria	u	Subtotal	u
1-06	Borsa d'hores per a la realització de treballs de jardineria d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.			
	AU+BL+MC+MN	1 u	18,00 €	20
			18,00 €	

SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA 2n ANY

ID	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors	h	Subtotal	u
2-01	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors. Es buidaran les papereres del municipi substituint les bosses en cas de ser necessàries. L'adjudicatari haurà de procedir al manteniment i buidatge permanent de la totalitat de les papereres municipals (les existents, futures i canines si n'hi hagués) i dels cendrers. A més estarà obligat a fer petites reparacions quan les papereres estiguin en mal estat i a substituir les que no puguin ser reparades o estiguin desaparegudes (l'E.M.D. facilitarà les papereres a l'adjudicatari). També és objecte d'aquest servei la neteja exterior i interior de les papereres, i fins i tot la retirada d'adhesius, pintades, etc. que es fixin a aquestes. Periòdicament i almenys, una vegada a l'any, es procedirà a la neteja i desinfecció sistemàtica de totes les papereres.			
	AU (2 ILLES+3 PAPERERES)	1,00 h	13,83 €	31
	BL (1 ILLA+0 PAPERERES)	0,50 h	6,92 €	31
	MC (1 ILLA+0 PAPERERES)	0,50 h	6,92 €	31

Codi Validació: 93LXKPW3XMCWZ3QELGRSGCM
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 49





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

	MN (1 ILLA+12 PAPERERES)	1,00 h	13,83 €	31
		3,00 h	41,49 €	124
ID	Neteja viària mitjançant baldeig amb aigua i neteja d'embornals	h	Subtotal	u
2-02	Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, inclou 2 peons de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, segons calendari annex.			
	AU (2 CUMS+2 FONTS)	8,00 h	221,28 €	2
	BL (1 CUMS+0 FONTS)	4,00 h	110,64 €	2
	MC (2 CUMS+1 FONTS)	4,00 h	110,64 €	2
	MN (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	221,28 €	2
		24,00 h	663,84 €	8
ID	Neteja viària dels carrers i voreres del poble, incloent la neteja de reixes de les fonts i abeuradors	h	Subtotal	u



Codi Validació: 93LXKPW3XWQWZ3QELGRSGCM
Verificació: <https://aubertebetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 49

Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertebetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 64





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

2-03	Neteja dels carrers del poble i zones verdes incloses en la contractació, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa retirant tota la brutícia, matèria orgànica, restes d'escombraries, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, inclou 1 peó de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.			
	Neteja de les fonts i abeuradors amb mitjans manuals o motoritzats incloent la retirada del verdín o restes de matèria orgànica, la posterior neteja de tots els desaigües per al seu correcte funcionament, inclou 1 peó de neteja + eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.			
	AU (2 CUMS+2 FONTS)	8,00 h	110,64 €	4
	BL (1 CUMS+0 FONTS)	4,00 h	55,32 €	4
	MC (2 CUMS+1 FONTS)	4,00 h	55,32 €	4
	MN (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	110,64 €	4
		24,00 h	331,92 €	16
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de neteja viària	h	Subtotal	u
2-04	Borsa d'hores per a la realització de treballs de neteja viària d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.			
	AU+BL+MC+MN	1,00 h	15,00 €	20
			15,00 €	

10. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR DEL CONTRACTE



Codi Validació: 93LXWPV3XWCWZ3QELGRSGCM
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 49

Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 64





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

10.1. PRESSUPÒST BASE DE LICITACIÓ

El Pressupost Base de Licitació (PBL), sense pròrroques, és fixa en la quantitat de **VINT-I-NOU MIL CINC-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (29.543,85 €)** més **CINC-MIL QUATRE-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS (5.421,68 €)** d'IVA.

PBL PER ANUALITATS AUBERT + BETLAN + MONTCORBAU + MONT

ANY	SERVEI	% IVA	IMPORT NET	IVA	TOTAL
2025	SERVEIS DE JARDINERIA	21%	9.862,13 €	2.071,05 €	11.933,18 €
	SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA	10%	2.872,38 €	287,24 €	3.159,62 €
			12.734,51 €	2.358,29 €	15.092,80 €
2026	SERVEIS DE JARDINERIA	21%	12.567,79 €	2.639,24 €	15.207,02 €
	SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA	10%	4.241,55 €	424,16 €	4.665,71 €
			16.809,34 €	3.063,39 €	19.872,73 €
TOTAL PBL:			29.543,85 €	5.421,68 €	34.965,53 €

10.2. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

De l'òrgan competent per a la contractació, es concreta que el valor estimat del contracte (VEC) ascendeix a la quantia de **SEIXANTA-TRES MIL CENT SEIXANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS (63.162,53 €)** IVA exclòs.

Aquesta despesa té caràcter plurianual, d'acord amb el següent detall:

VEC PER ANUALITATS AUBERT + BETLAN + MONTCORBAU + MONT

ANY	SERVEI	PRESTACIÓ	PRÒRROGA	TOTAL
2025	JARDINERIA I NETEJA VIÀRIA	12.734,51 €		12.734,51 €
2026	JARDINERIA I NETEJA VIÀRIA	16.809,34 €		16.809,34 €
2027	JARDINERIA I NETEJA VIÀRIA		16.809,34 €	16.809,34 €
2028	JARDINERIA I NETEJA VIÀRIA		16.809,34 €	16.809,34 €
TOTAL VEC:		29.543,85 €	33.618,68 €	63.162,53 €

Codi Validació: 93LXKPW3XWQWZ3QELGRSGCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 49





ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALIZADA
D'AUBÈRT E BETLAN



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALIZADA
D'AUBÈRT E BETLAN

EX. 28/2025

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

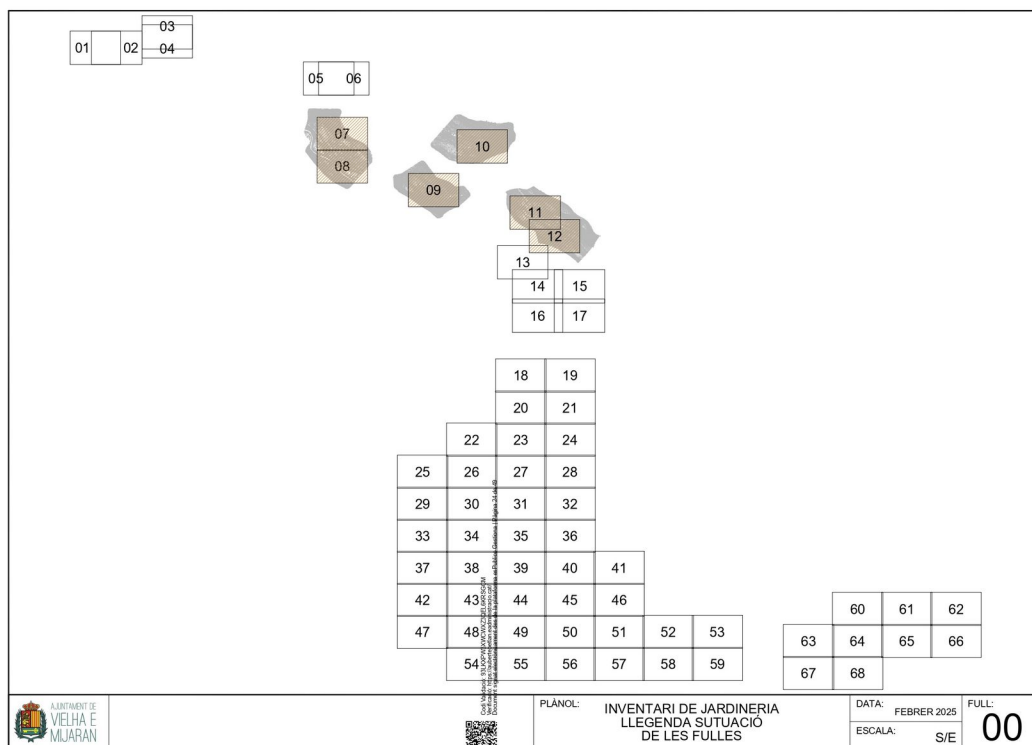
**ANNEX 1
PLÀNOLS**

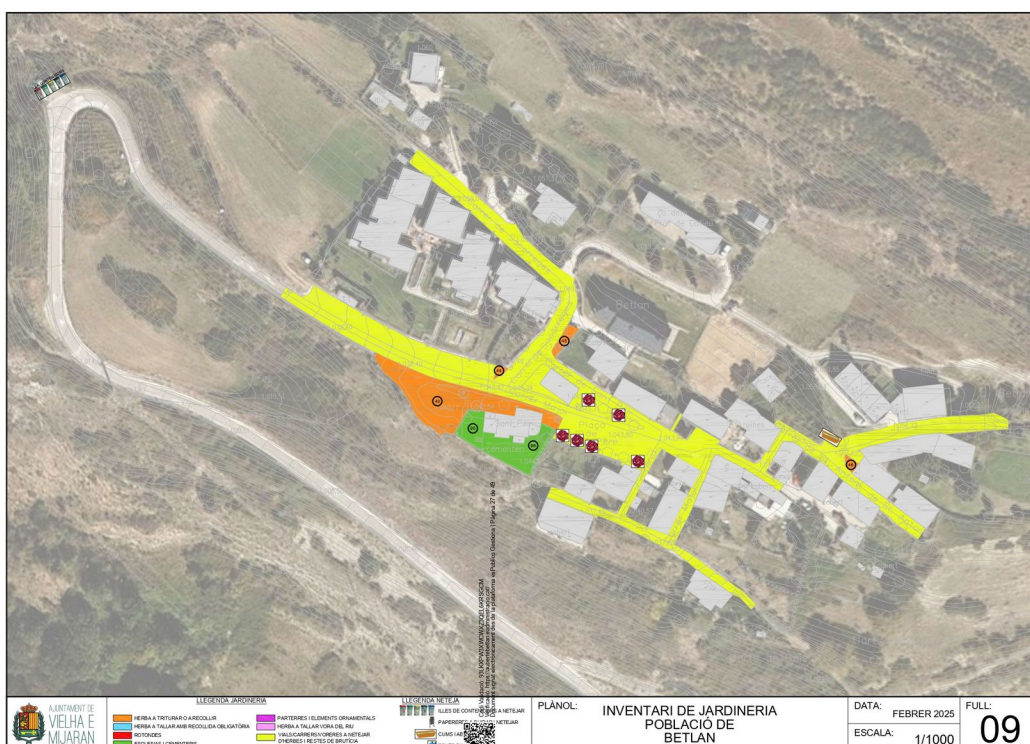
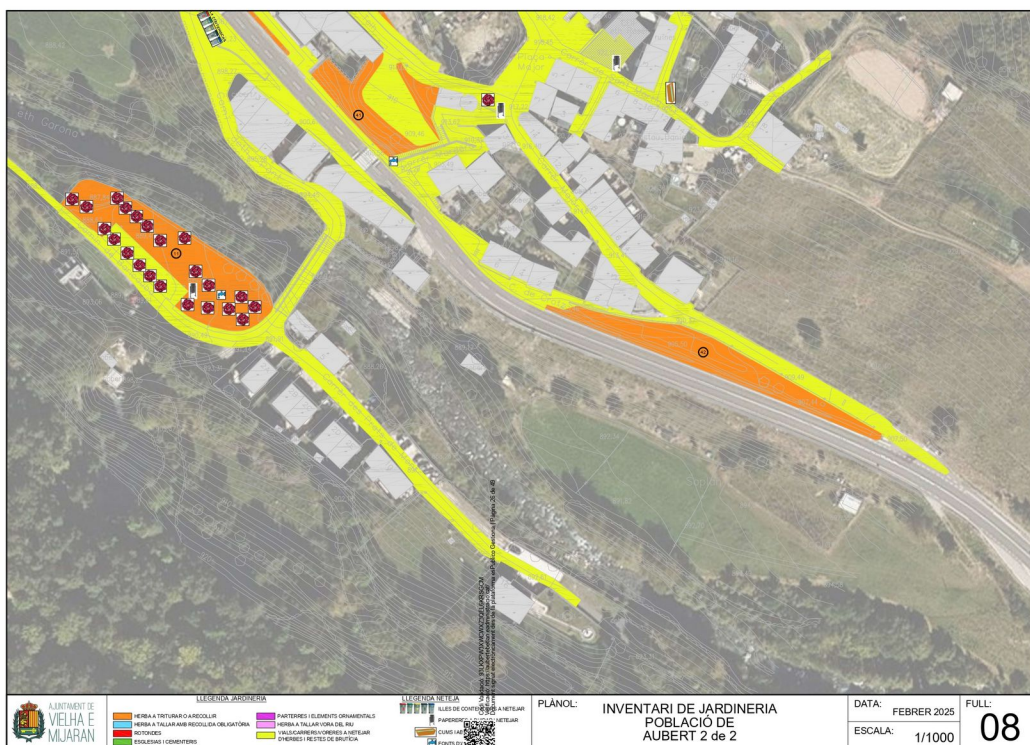


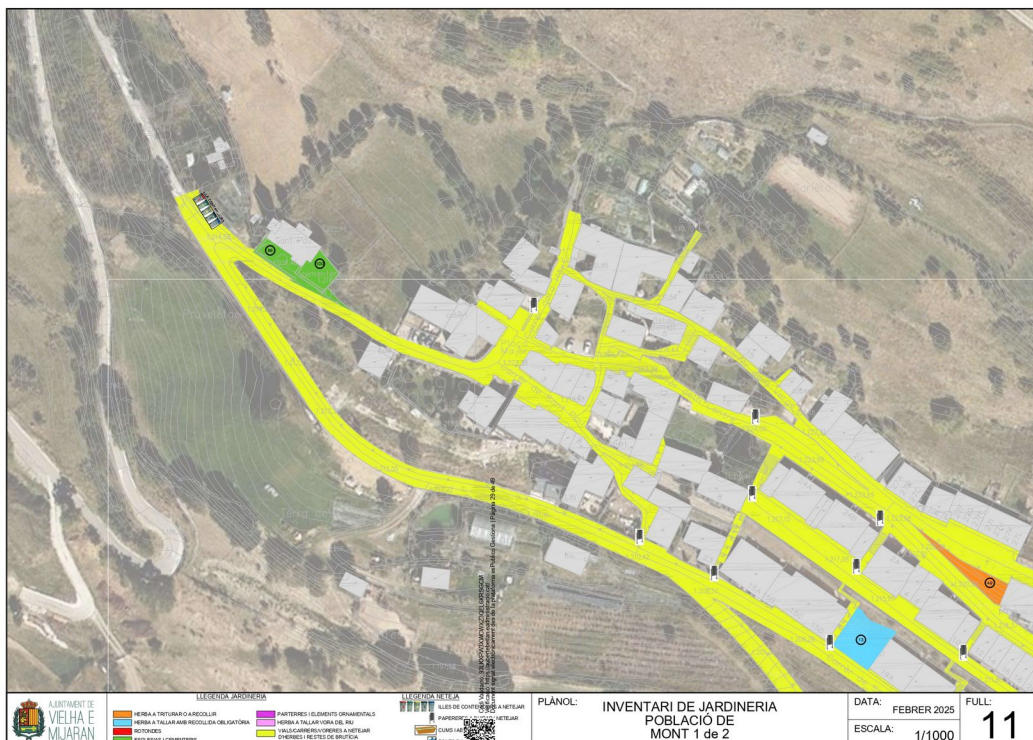
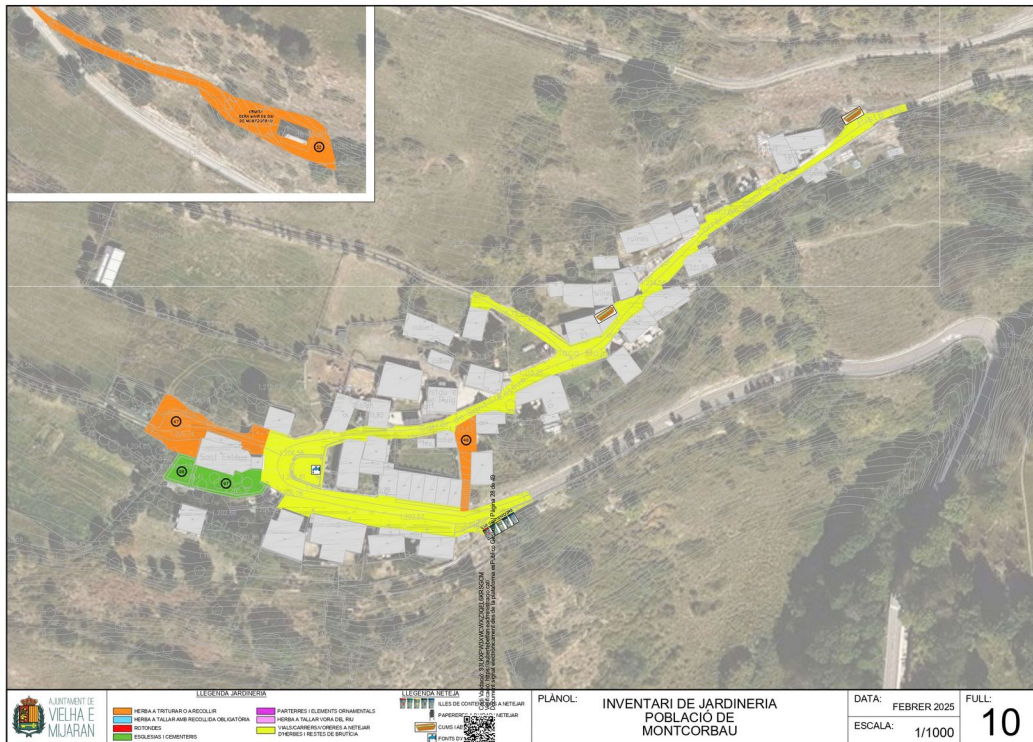
Codi Validació: 93LXKPW3XWCWZ3QEL6RRSGCM
Verificació: <https://aubertebetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 49

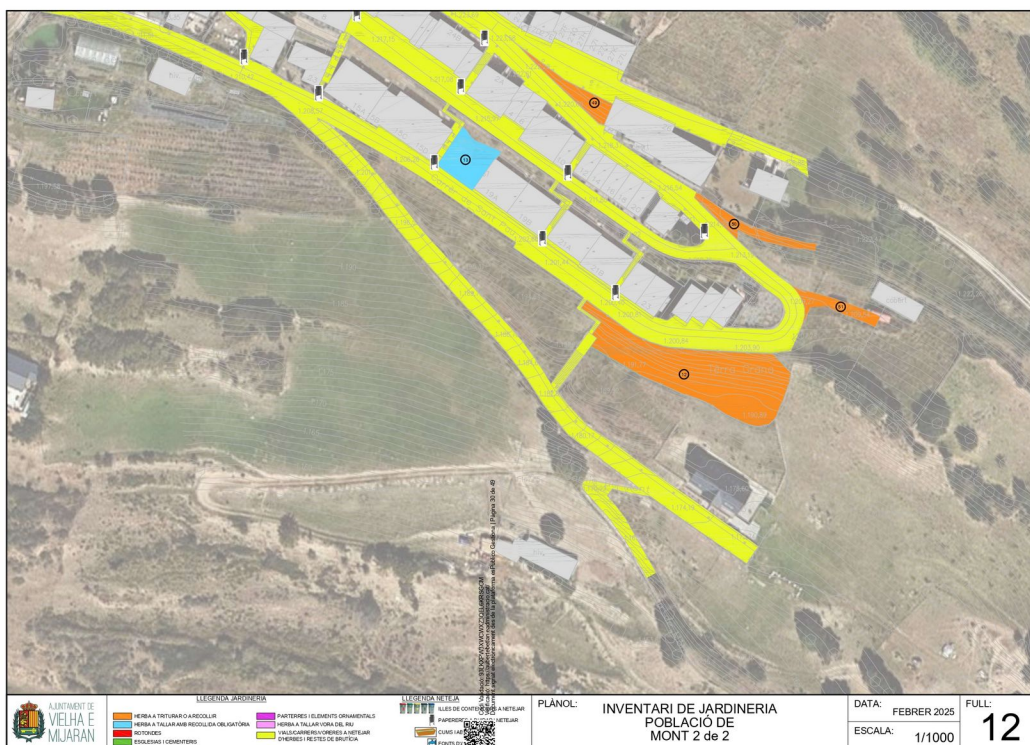
Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertebetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 41 de 64













ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALIZADA
D'AUBÈRT E BETLAN

ID	MUNICIPIO	TIPO	SUPERFICIE	Perimetro	Unid.
11	AUBERT	ZONAS DE HIERBA	1.544,01 m ²	214,59 m	
37	AUBERT	ZONAS DE HIERBA	164,50 m ²	160,47 m	
38	AUBERT	ZONAS DE HIERBA	833,81 m ²	186,39 m	
39	AUBERT	ZONAS DE HIERBA	85,44 m ²	39,60 m	
40	AUBERT	ZONAS DE HIERBA	134,62 m ²	143,99 m	
41	AUBERT	ZONAS DE HIERBA	630,90 m ²	157,44 m	
42	AUBERT	ZONAS DE HIERBA	1.078,52 m ²	273,11 m	
92	AUBERT	IGLESIAS	204,26 m ²	103,71 m	
93	AUBERT	CEMENTERIOS	234,23 m ²	77,56 m	
94	AUBERT	CEMENTERIOS	315,04 m ²	82,43 m	
	AUBERT	ISLAS DE CONTENEDORES			2
	AUBERT	PAPELERA			3
	AUBERT	CUM			2
	AUBERT	FUENTE			2
	AUBERT	PODA			24
	AUBERT	TOTAL HIERBA:	5.225,33 m²	1.439,29 m	
	AUBERT	VIALES Y ACERAS	12.499,56 m ²	3.265,04 m	



Codi Validació: 93LXKPW3XWOWZ3QEL6RRSGCM
Verificació: <https://aubertebetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 49





ID	MUNICIPIO	TIPO	SUPERFICIE	Perimetro	Unid.
43	BETLAN	ZONAS DE HIERBA	645,88 m ²	175,05 m	
44	BETLAN	ZONAS DE HIERBA	13,69 m ²	16,83 m	
45	BETLAN	ZONAS DE HIERBA	43,27 m ²	35,14 m	
46	BETLAN	ZONAS DE HIERBA	18,14 m ²	17,80 m	
95	BETLAN	IGLESIAS	109,28 m ²	43,56 m	
96	BETLAN	CEMENTERIOS	258,07 m ²	85,97 m	
	BETLAN	ISLAS DE CONTENEDORES			1
	BETLAN	PAPELERA			0
	BETLAN	CUM			1
	BETLAN	FUENTE			0
	BETLAN	PODA			6
	BETLAN	TOTAL HIERBA:	1.088,33 m²	374,35 m	
	BETLAN	VIALES Y ACERAS	4.308,71 m ²	1.161,85 m	



Codi Validació: 93LXKPW3XWCWZ3QELGRSGCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 49

Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 47 de 64





ID	MUNICIPIO	TIPO	SUPERFICIE	Perimetro	Unid.
47	MONTORBAU	ZONAS DE HIERBA	455,90 m ²	130,49 m	
48	MONTORBAU	ZONAS DE HIERBA	166,11 m ²	81,65 m	
52	MONTORBAU	ZONAS DE HIERBA	760,80 m ²	270,12 m	
97	MONTORBAU	IGLESIAS	99,43 m ²	10,16 m	
98	MONTORBAU	CEMENTERIOS	237,50 m ²	77,19 m	
	MONTORBAU	ISLAS DE CONTENEDORES			1
	MONTORBAU	PAPELERA			0
	MONTORBAU	CUM			2
	MONTORBAU	FUENTE			1
	MONTORBAU	PODA			0
	MONTORBAU	TOTAL HIERBA:	1.719,74 m²	569,61 m	
	MONTORBAU	VIALES Y ACERAS	2.700,25 m ²	896,92 m	



Codi Validació: 93LXKPW3XWOWZ3QEL6RRSGCM
Verificació: <https://aubertebellan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 49

Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertebellan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 48 de 64





ID	MUNICIPIO	TIPO	SUPERFICIE	Perimetro	Unid.
12	MONT	ZONA JUEGOS	1.341,92 m ²	202,40 m	
13	MONT	PARQUES INFANTILES	270,17 m ²	68,50 m	
49	MONT	ZONAS DE HIERBA	155,84 m ²	91,19 m	
50	MONT	ZONAS DE HIERBA	177,22 m ²	109,62 m	
51	MONT	ZONAS DE HIERBA	144,65 m ²	94,72 m	
99	MONT	IGLESIAS	163,74 m ²	108,23 m	
100	MONT	CEMENTERIOS	136,96 m ²	49,94 m	
	MONT	ISLAS DE CONTENEDORES			1
	MONT	PAPELERA			12
	MONT	CUM			2
	MONT	FUENTE			0
	MONT	PODA			0
	MONT	TOTAL HIERBA:	2.390,50 m²	724,60 m	
	MONT	VIALES Y ACERAS	12.892,34 m ²	4.176,19 m	



Codi Validació: 93LXKPW3XWOWZ3QEL6RRSGCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 49





ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALIZADA
D'AUBÈRT E BETLAN



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALIZADA
D'AUBÈRT E BETLAN

EX. 28/2025

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

**ANNEX 2
CALENDARI DE TASQUES**



Codi Validació: 93LXKPW3XWCWZ3QEL6RRSGCM
Verificació: <https://aubertebetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 49

Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertebetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 50 de 64





NOTA:
El budaidej i neteja de les papereres es farà un cop per setmana segons el calendari i es netejarà l'entorn d'aquesta recollint la brutícia del voltant de la paperera. A les illes de contenidors es netejarà l'entorn d'aquests recollint tota la brutícia i restes que quedin al voltant assegurant una imatge de neteja i ordre.
El baldeig amb aigua es farà aprofitant els hidrants de la xarxa municipal i sempre començant des de la part més alta del poble. La brutícia es recollirà abans que entri dins dels embornals, i es netejaran totes les reixes acab de acabar. La neteja viària dels carrers es farà amb medis manuals i/o mecànics recollint totes les restes de brutícia i restes orgàniques. Es podrà baldejar amb aigua, entenent aquesta com una eina més de neteja. La biberne química es farà sempre després del baldeig amb aigua dels carrers del municipi per a assegurar una correcta aplicació.
El darrer tall d'erba amb recollida es farà la setmana abans del 31 d'octubre assegurant un acabat perfecte per a la festivitat de Tots Sants de l'1 de novembre. La poda de sancherament es farà al moment idoni per a cada arbre, i tenint en compte l'afluència de gent i la seguretat dels vianants.

5 Agost Hèsta dera Mair de Diu des Nheus de Bettan
10 Agost Hèsta de Sant Laurenç de Mont
7 Octubre Hèsta deth Roser en Aubèrt (se celebra el diumenge anterior)
2^e Diumenge de Mai Mair de Diu des Desamparats de Montcorbau
3^e Diumenge de Jury Santet dera Artiga de Lin

Nota: Els talls d'herba s'adequaran als dies previs a les festivitats locals, així com les neteges dels municipis abans i després de les festes.



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALIZADA
D'AUBÈRT E BETLAN



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALIZADA
D'AUBÈRT E BETLAN

EX. 28/2025

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

**ANNEX 3
PREUS UNITARIS DEL CONTRACTE**



Codi Validació: 93LXKPW3XWCWZ3QEL6RRSGCM
Verificació: <https://aubertebetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 49

Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertebetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 52 de 64





SERVEIS DE JARDINERIA

ID	SERVEI	PREU UNITARI
1-01	Tall d'herba sense recollida de zones verdes	€/m²
	Desbrossada de terreny amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, sense recollir l'herba però evitant que la mateixa s'escampi pels carrers (inclou hora d'Oficial 1ª+peó jardiner+desbrossadora manual de braç amb capçal de fin o disc). Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclou recollida i trasllat a l'abocador, segons calendari i plànols annexos.	0,04 €
1-02	Tall d'herba amb recollida	€/m²
	Sega de la gespa de superfícies < 1.000 m2. Realitzada amb segadora autopropulsada rotativa de 60/75 cm i 5/7 cv amb recollidor incorporat. Perfilat i retall de vores. Inclou recollida i trasllat a abocador. Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclou recollida i trasllat a l'abocador. Recollida de brossa amb mitjans manuals i càrrega sobre camió o contenidor segons calendari i plànols annexos.	0,20 €
1-03	Tall de males herbes als carrers del municipi	€/m²
	Neteja dels carrers del poble, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de tota la brutícia, matèria orgànica, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclosa la retirada i neteja posterior. Inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.	0,04 €
1-04	Birba química a base d'aplicació d'herbicides	€/m²
	Birba química a base d'aplicació d'herbicides totals (preemergència i post-emergència) per al control de tota mena de males herbes, sobre zones de terreny en passejos i zones estancials de més de 7 m d'ample i en superfícies lliures de més de 1.500 m², amb una altura de la mala herba inferior a 30 cm, mitjançant pulverització, amb equip de tractament amb barra extensible de 8/12 filtres nebulitzadors, dipòsit de 400/800 l de capacitat, motor de 20/30 CV de potència i una capacitat de 0,3/28 l/min, muntat sobre vehicle lleuger o tractor petit, inclosa aportació d'aigua, mescla de producte, compliment del dipòsit i neteja d'aquest.	0,07 €
1-05	Poda de sanejament d'arbratge de port mitjà (<6 m) fins a 10 unitats	u
	Poda de formació (formacions especials, reduccions de copa etc...) d'arbratge de menys de 6 m d'altura amb port de guia principal no definida i diàmetre de branques a podar de menys de 6 cm, treballant amb escales manuals, mitjançant la utilització de destrall, tisores de dos mànecs i serres per a branques, fins i tot transport i retirada de restes a abocador.	74,53 €
1-06	Poda de formació d'arbratge de port mitjà (6-9 m) fins a 10 unitats	u
	Poda de formació (formacions especials, reduccions de copa etc...) de frondoses treballant amb escales manuals, mitjançant la utilització de destrall, tisores de dos mànecs i serres per a branques, fins i tot transport i retirada de restes a abocador.	71,67 €
1-07	Poda d'intervengut d'arbratge amb diàmetre de copa de 10-15 m, fins a 10 unitats	u
	Poda d'intervengut d'arbratge amb diàmetre de copa de 10-15 m realitzada amb motoserra i grua cistella o elevador hidràulic autoportant, mitjançant la utilització de motoserra de gran grandària (5.2/7.1 CV de potència i 45/50 cm de longitud de l'espasa), fins i tot transport i retirada de restes a abocador.	126,48 €
1-08	Poda de sanejament d'arbratge de port gran (>15m) fins a 10 unitats	U

Codi Validació: 93LXKPW3XWQWZ3QELGRSGCM
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 49





	Poda de sanejament, reequilibrat de copes, microcirurgia arbòria i neteja de grans exemplars, segons indicacions de Direcció Facultativa, fins i tot aplicació de pasta fungicida cicatritzant. Equip compost per especialista arboricultor i un especialista arboricultor auxiliar en labors de poda en altura amb plataforma, incloent-hi vehicle de transport, mitjans materials i maquinària auxiliar per a la completa execució dels treballs d'arboricultura (inclou plataforma).	220,00 €
1-09	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de jardineria	€/h
	Borsa d'hores per a la realització de treballs de jardineria d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.	18,00 €



Codi Validació: 93LXWP3XWOWZ3QEL6RRSGCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 49

Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 54 de 64





SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA

ID	SERVEI	PREU UNITARI
2-01	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors	€/h
	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors. Es buidaran les papereres del municipi substituint les bosses en cas de ser necessàries. L'adjudicatari haurà de procedir al manteniment i buidatge permanent de la totalitat de les papereres municipals (les existents, futures i canines si n'hi hagués) i dels cendrers. A més estarà obligat a fer petites reparacions quan les papereres estiguin en mal estat i a substituir les que no puguin ser reparades o estiguin desaparegudes (l'ajuntament facilitarà les papereres a l'adjudicatari). També és objecte d'aquest servei la neteja exterior i interior de les papereres, i fins i tot la retirada d'adhesius, pintades, etc. que es fixin a aquestes. Periòdicament i almenys, una vegada a l'any, es procedirà a la neteja i desinfecció sistemàtica de totes les papereres.	13,83 €
2-02	Neteja viària mitjançant baldeig amb aigua i neteja d'embornals	€/h
	Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, inclou 2 peons de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, segons calendari annex.	13,83 €
2-03	Neteja viària dels carrers i voreres del poble, incloent la neteja de reixes de les fonts i abeuradors	€/h
	Neteja dels carrers del poble i zones verdes incloses en la contractació, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa retirant tota la brutícia, matèria orgànica, restes d'escombraries, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, inclou 1 peó de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Neteja de les fonts i abeuradors amb mitjans manuals o motoritzats incloent la retirada del verdín o restes de matèria orgànica, la posterior neteja de tots els desagües per al seu correcte funcionament, inclou 1 peó de neteja + eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.	13,83 €
2-04	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de neteja viària	€/h
	Borsa d'hores per a la realització de treballs de neteja viària d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.	15,00 €

Codi Validació: 93LXKPW3XWQWZ3QELGRSGCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 55 de 64





ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALIZADA
D'AUBÈRT E BETLAN



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALIZADA
D'AUBÈRT E BETLAN

EX. 28/2025

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. D'AUBERT**

**ANNEX 4
PRESSUPOST**



Codi Validació: 93LXKPW3XWCWZ3QEL6RRSGCM
Verificació: <https://aubertebetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 41 de 49

Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: <https://aubertebetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 56 de 64





		32.400,86 m²		1.296,03 €		2.592,07 €
ID	Birba química a base d'aplicació d'herbicides	m²	€/m²	Subtotal	u	Total
1-04	Birba química a base d'aplicació d'herbicides totals (pre-emergència i post-emergència) per al control de tota mena de males herbes, sobre zones de terrenç en passejos i zones estancials de més de 7 m d'ample i en superfícies lliures de més de 1.500 m², amb una altura de la mala herba inferior a 30 cm, mitjançant polvorització, amb equip de tractament amb barra extensible de 8/12 filtres nebulitzadors, dipòsit de 400/800 l de capacitat, motor de 20/30 CV de potència i una capacitat de 0,3/28 l/min, muntat sobre equip vehicle lleuger o tractor petit, inclosa aportació d'aigua, mescla de producte, compliment del dipòsit i neteja d'aquest.		0,07 €			
	AU	12.499,56 m²	0,07 €	874,97 €	1	874,97 €
	BL	4.308,71 m²	0,07 €	301,61 €	1	301,61 €
	MC	2.700,25 m²	0,07 €	189,02 €	1	189,02 €
	MN	12.892,34 m²	0,07 €	902,46 €	1	902,46 €
		32.400,86 m²		2.268,06 €		2.268,06 €
ID	Poda de sanejament d'arbratge de port mitjà (<6 m) fins a 10 unitats	u	€/u	Subtotal	u	Total
1-05	Poda de formació (formacions especials, reduccions de copa etc...) d'arbratge de menys de 6 m d'altura amb port de guia principal no definida i diàmetre de branques a podar de menys de 6 cm, treballant amb escales manuals, mitjançant la utilització de destrall, tisores de dos mànecs i serres per a branques, fins i tot transport i retirada de restes a abocador.		74,53 €			
	AU	1 u	74,53 €	74,53 €	12	894,36 €
	BL	1 u	74,53 €	74,53 €	3	223,59 €
	MC	1 u	74,53 €	74,53 €	0	0,00 €
	MN	1 u	74,53 €	74,53 €	0	0,00 €
		4 u		298,12 €		1.117,95 €
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de jardineria	u	€/h	Subtotal	u	Total
1-06	Borsa d'hores per a la realització de treballs de jardineria d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.		18,00 €			
	AU+BL+MC+MN	1 u	18,00 €	18,00 €	20	360,00 €
				18,00 €		360,00 €

Total capítol de jardineria: 9.862,13 €
IVA (21%) 2.071,05 €
Total: 11.933,18 €

Codi Validació: 93LXWPV3XWCWZ3QELGRSGCM
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 57 de 64





AUBERT + BETLAN + MONTCORBAU + MONT

SERVEIS DE JARDINERIA 1er ANY

ID	Tall d'herba sense recollida de zones verdes	m²	€/m²	Subtotal	u	Total
1-01	Desbrossada de terreny amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, sense recollir l'herba però evitant que la mateixa s'escampi pels carrers (inclou hora d'Oficial 1ª+peó jardiner + desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc). Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclosa recollida i trasllat a l'abocador, segons calendari i plànols annexos.		0,04 €			
	AU	4.471,80 m²	0,04 €	178,87 €	5	894,36 €
	BL	720,98 m²	0,04 €	28,84 €	5	144,20 €
	MC	1.382,81 m²	0,04 €	55,31 €	5	276,56 €
	MN	1.819,63 m²	0,04 €	72,79 €	5	363,93 €
		8.395,22 m²		335,81 €		1.679,04 €
ID	Tall d'herba amb recollida	m²	€/m²	Subtotal	u	Total
1-02	Sega de la gespa de superfícies < 1.000 m2. Realitzada amb segadora autopropulsada rotativa de 60/75 cm i 5/7 cv amb recollidor incorporat. Perfilat i retall de vores. Inclosa recollida i trasllat a abocador. Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclosa recollida i trasllat a l'abocador. Recollida de brossa amb mitjans manuals i càrrega sobre camió o contenidor segons calendari i plànols annexos.		0,20 €			
	AU	753,53 m²	0,20 €	150,71 €	5	753,53 €
	BL	183,68 m²	0,20 €	36,74 €	5	183,68 €
	MC	336,93 m²	0,20 €	67,39 €	5	336,93 €
	MN	570,87 m²	0,20 €	114,17 €	5	570,87 €
		1.845,01 m²		369,00 €		1.845,01 €
ID	Tall de males herbes als carrers del municipi	m²	€/m²	Subtotal	u	Total
1-03	Neteja dels carrers del poble, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de tota la brutícia, matèria orgànica, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclosa la retirada i neteja posterior. Inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.		0,04 €			
	AU	12.499,56 m²	0,04 €	499,98 €	2	999,96 €
	BL	4.308,71 m²	0,04 €	172,35 €	2	344,70 €
	MC	2.700,25 m²	0,04 €	108,01 €	2	216,02 €
	MN	12.892,34 m²	0,04 €	515,69 €	2	1.031,39 €

Codi Validació: 93LXPM3XWQWZ3QEL6RSGCM
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 49





SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA 1er ANY

ID	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors	h	€/h	Subtotal	u	Total
2-01	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors. Es buidaran les papereres del municipi substituint les bosses en cas de ser necessàries. L'adjudicatari haurà de procedir al manteniment i buidatge permanent de la totalitat de les papereres municipals (les existents, futures i canines si n'hi hagués) i dels cendrers. A més estarà obligat a fer petites reparacions quan les papereres estiguin en mal estat i a substituir les que no puguin ser reparades o estiguin desaparegudes (l'ajuntament facilitarà les papereres a l'adjudicatari). També és objecte d'aquest servei la neteja exterior i interior de les papereres, i fins i tot la retirada d'adhesius, pintades, etc. que es fixin a aquestes. Periòdicament i almenys, una vegada a l'any, es procedirà a la neteja i desinfecció sistemàtica de totes les papereres.		13,83 €			
	AU (2 ILLES+3 PAPERERES)	1,00 h	13,83 €	13,83 €	22	304,26 €
	BL (1 ILLA+0 PAPERERES)	0,50 h	13,83 €	6,92 €	22	152,13 €
	MC (1 ILLA+0 PAPERERES)	0,50 h	13,83 €	6,92 €	22	152,13 €
	MN (1 ILLA+12 PAPERERES)	1,00 h	13,83 €	13,83 €	22	304,26 €
		3,00 h		41,49 €	88	912,78 €
ID	Neteja viària mitjançant baldeig amb aigua i neteja d'embornals	h	€/h	Subtotal	u	Total
2-02	Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, inclou 2 peons de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, segons calendari annex.		13,83 €			
	AU (2 CUMS+2 FONTS)	8,00 h	13,83 €	221,28 €	1	221,28 €
	BL (1 CUMS+0 FONTS)	4,00 h	13,83 €	110,64 €	1	110,64 €
	MC (2 CUMS+1 FONTS)	4,00 h	13,83 €	110,64 €	1	110,64 €
	MN (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	13,83 €	221,28 €	1	221,28 €
		24,00 h		663,84 €	4	663,84 €
ID	Neteja viària dels carrers i voreres del poble, incloent la neteja de reixes de les fonts i abeuradors	h	€/h	Subtotal	u	Total

Codi Validació: 93LXWPV3XWQWZ3QELGRSGCM
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 44 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 59 de 64





2-03	Neteja dels carrers del poble i zones verdes incloses en la contractació, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa retirant tota la brutícia, matèria orgànica, restes d'escombraries, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, inclou 1 peó de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Neteja de les fonts i abeuradors amb mitjans manuals o motoritzats incloent la retirada del verdín o restes de matèria orgànica, la posterior neteja de tots els desaigües per al seu correcte funcionament, inclou 1 peó de neteja + eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.		13,83 €			
	AU (2 CUMS+2 FONTS)	8,00 h	13,83 €	110,64 €	3	331,92 €
	BL (1 CUMS+0 FONTS)	4,00 h	13,83 €	55,32 €	3	165,96 €
	MC (2 CUMS+1 FONTS)	4,00 h	13,83 €	55,32 €	3	165,96 €
	MN (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	13,83 €	110,64 €	3	331,92 €
		24,00 h		331,92 €	12	995,76 €
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de neteja viària	h	€/h	Subtotal	u	Total
2-04	Borsa d'hores per a la realització de treballs de neteja viària d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.		15,00 €			
	AU+BL+MC+MN	1,00 h	15,00 €	15,00 €	20	300,00 €
				15,00 €		300,00 €

total capítol de neteja viària: 2.872,38 €
IVA (10%) 287,24 €
Total: 3.159,62 €

Codi Validació: 93LXKPW3XWQWZ3QELGRSGCM
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 60 de 64





AUBERT + BETLAN + MONTCORBAU + MONT

SERVEIS DE JARDINERIA 2n ANY

ID	Tall d'herba sense recollida de zones verdes	m²	€/m²	Subtotal	u	Total
1-01	Desbrossada de terreny amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, sense recollir l'herba però evitant que la mateixa s'escampi pels carrers (inclou hora d'Oficial 1ª+peó jardiner + desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc). Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclosa recollida i trasllat a l'abocador, segons calendari i plànols annexos.		0,04 €			
	AU	4.471,80 m²	0,04 €	178,87 €	7	1.252,10 €
	BL	720,98 m²	0,04 €	28,84 €	7	201,87 €
	MC	1.382,81 m²	0,04 €	55,31 €	7	387,19 €
	MN	1.819,63 m²	0,04 €	72,79 €	7	509,50 €
		8.395,22 m²		335,81 €		2.350,66 €
ID	Tall d'herba amb recollida	m²	€/m²	Subtotal	u	Total
1-02	Sega de la gespa de superfícies < 1.000 m2. Realitzada amb segadora autopropulsada rotativa de 60/75 cm i 5/7 cv amb recollidor incorporat. Perfilat i retall de vores. Inclosa recollida i trasllat a abocador. Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclosa recollida i trasllat a l'abocador. Recollida de brossa amb mitjans manuals i càrrega sobre camió o contenidor segons calendari i plànols annexos.		0,20 €			
	AU	753,53 m²	0,20 €	150,71 €	7	1.054,94 €
	BL	183,68 m²	0,20 €	36,74 €	7	257,15 €
	MC	336,93 m²	0,20 €	67,39 €	7	471,70 €
	MN	570,87 m²	0,20 €	114,17 €	7	799,22 €
		1.845,01 m²		369,00 €		2.583,01 €
ID	Tall de males herbes als carrers del municipi	m²	€/m²	Subtotal	u	Total
1-03	Neteja dels carrers del poble, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de tota la brutícia, matèria orgànica, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclosa la retirada i neteja posterior. Inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.		0,04 €			
	AU	12.499,56 m²	0,04 €	499,98 €	3	1.499,95 €
	BL	4.308,71 m²	0,04 €	172,35 €	3	517,05 €
	MC	2.700,25 m²	0,04 €	108,01 €	3	324,03 €
	MN	12.892,34 m²	0,04 €	515,69 €	3	1.547,08 €

Codi Validació: 93LXPM3XWQWZ3QEL6RSGCM
Verificació: https://aubertbetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 49





		32.400,86 m²		1.296,03 €		3.888,10 €
ID	Birba química a base d'aplicació d'herbicides	m²	€/m²	Subtotal	u	Total
1-04	Birba química a base d'aplicació d'herbicides totals (pre-emergència i post-emergència) per al control de tota mena de males herbes, sobre zones de terrenç en passejos i zones estancials de més de 7 m d'ample i en superfícies lliures de més de 1.500 m², amb una altura de la mala herba inferior a 30 cm, mitjançant polvorització, amb equip de tractament amb barra extensible de 8/12 filtres nebulitzadors, dipòsit de 400/800 l de capacitat, motor de 20/30 CV de potència i una capacitat de 0,3/28 l/min, muntat sobre equip vehicle lleuger o tractor petit, inclosa aportació d'aigua, mescla de producte, compliment del dipòsit i neteja d'aquest.		0,07 €			
	AU	12.499,56 m²	0,07 €	874,97 €	1	874,97 €
	BL	4.308,71 m²	0,07 €	301,61 €	1	301,61 €
	MC	2.700,25 m²	0,07 €	189,02 €	1	189,02 €
	MN	12.892,34 m²	0,07 €	902,46 €	1	902,46 €
		32.400,86 m²		2.268,06 €		2.268,06 €
ID	Poda de sanejament d'arbratge de port mitjà (<6 m) fins a 10 unitats	u	€/u	Subtotal	u	Total
1-05	Poda de formació (formacions especials, reduccions de copa etc...) d'arbratge de menys de 6 m d'altura amb port de guia principal no definida i diàmetre de branques a podar de menys de 6 cm, treballant amb escales manuals, mitjançant la utilització de destrall, tisores de dos mànecs i serres per a branques, fins i tot transport i retirada de restes a abocador.		74,53 €			
	AU	1 u	74,53 €	74,53 €	12	894,36 €
	BL	1 u	74,53 €	74,53 €	3	223,59 €
	MC	1 u	74,53 €	74,53 €	0	0,00 €
	MN	1 u	74,53 €	74,53 €	0	0,00 €
		4 u		298,12 €		1.117,95 €
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de jardineria	u	€/h	Subtotal	u	Total
1-06	Borsa d'hores per a la realització de treballs de jardineria d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.		18,00 €			
	AU+BL+MC+MN	1 u	18,00 €	18,00 €	20	360,00 €
				18,00 €		360,00 €

Total capítol de jardineria: 12.567,79 €

IVA (21%) 2.639,24 €

Total: 15.207,02 €

Codi Validació: 93LXWP3XWCWZ3QELGRSGCM
Verificació: https://aubertebetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 47 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: https://aubertebetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 62 de 64





SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA 2n ANY

ID	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors	h	€/h	Subtotal	u	Total
2-01	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors. Es buidaran les papereres del municipi substituint les bosses en cas de ser necessàries. L'adjudicatari haurà de procedir al manteniment i buidatge permanent de la totalitat de les papereres municipals (les existents, futures i canines si n'hi hagués) i dels cendrers. A més estarà obligat a fer petites reparacions quan les papereres estiguin en mal estat i a substituir les que no puguin ser reparades o estiguin desaparegudes (l'ajuntament facilitarà les papereres a l'adjudicatari). També és objecte d'aquest servei la neteja exterior i interior de les papereres, i fins i tot la retirada d'adhesius, pintades, etc. que es fixin a aquestes. Periòdicament i almenys, una vegada a l'any, es procedirà a la neteja i desinfecció sistemàtica de totes les papereres.		13,83 €			
	AU (2 ILLES+3 PAPERERES)	1,00 h	13,83 €	13,83 €	31	428,73 €
	BL (1 ILLA+0 PAPERERES)	0,50 h	13,83 €	6,92 €	31	214,37 €
	MC (1 ILLA+0 PAPERERES)	0,50 h	13,83 €	6,92 €	31	214,37 €
	MN (1 ILLA+12 PAPERERES)	1,00 h	13,83 €	13,83 €	31	428,73 €
		3,00 h		41,49 €	124	1.286,19 €
ID	Neteja viària mitjançant baldeig amb aigua i neteja d'embornals	h	€/h	Subtotal	u	Total
2-02	Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, inclou 2 peons de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, segons calendari annex.		13,83 €			
	AU (2 CUMS+2 FONTS)	8,00 h	13,83 €	221,28 €	2	442,56 €
	BL (1 CUMS+0 FONTS)	4,00 h	13,83 €	110,64 €	2	221,28 €
	MC (2 CUMS+1 FONTS)	4,00 h	13,83 €	110,64 €	2	221,28 €
	MN (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	13,83 €	221,28 €	2	442,56 €
		24,00 h		663,84 €	8	1.327,68 €
ID	Neteja viària dels carrers i voreres del poble, incloent la neteja de reixes de les fonts i abeuradors	h	€/h	Subtotal	u	Total

Codi Validació: 93LXWPV3XWCWZ3QELGRSGCM
Verificació: https://aubertebetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 48 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG933SARKR
Verificació: https://aubertebetlan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 63 de 64





2-03	Neteja dels carrers del poble i zones verdes incloses en la contractació, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa retirant tota la brutícia, matèria orgànica, restes d'escombraries, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, inclou 1 peó de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Neteja de les fonts i abeuradors amb mitjans manuals o motoritzats incloent la retirada del verdín o restes de matèria orgànica, la posterior neteja de tots els desaigües per al seu correcte funcionament, inclou 1 peó de neteja + eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.		13,83 €			
	AU (2 CUMS+2 FONTS)	8,00 h	13,83 €	110,64 €	4	442,56 €
	BL (1 CUMS+0 FONTS)	4,00 h	13,83 €	55,32 €	4	221,28 €
	MC (2 CUMS+1 FONTS)	4,00 h	13,83 €	55,32 €	4	221,28 €
	MN (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	13,83 €	110,64 €	4	442,56 €
		24,00 h		331,92 €	16	1.327,68 €
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de neteja viària	h	€/h	Subtotal	u	Total
2-04	Borsa d'hores per a la realització de treballs de neteja viària d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.		15,00 €			
	AU+BL+MC+MN	1,00 h	15,00 €	15,00 €	20	300,00 €
				15,00 €		300,00 €

total capítol de neteja viària: 4.241,55 €
IVA (10%) 424,16 €
Total: 4.665,71 €

Codi Validació: 93LXKPW3XWQWZ3QEL6RRSGCM
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 49 de 49



Codi Validació: 9EEDWZXJWYTERLADG93S3SARKR
Verificació: <https://aubertbetlan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 64 de 64

