



Expedient: 1340/2025

TITOL DEL PROJECTE I OBRA:

Projecte Bàsic i Executiu per l'ampliació de 55 nínxols i una ossera per restes amb obertura frontal al cementiri municipal

OBRA: Ampliació del cementiri municipal (55 nínxols i 1 ossera) a Santa Margarida de Montbui.

1.- OBJECTE : CONTRACTACIÓ DE L'OBRA CONJUNTA

L'objecte d'aquest plec és la contractació de l'obra consistent en l'**ampliació del cementiri municipal (55 nínxols i 1 ossera) a Santa Margarida de Montbui.**

Projecte redactat per l'arquitecte municipal Enric Conill Tort i aprovat definitivament en data 01-01-25.

2.- DIVISIÓ EN LOTS: No procedeix en aquest cas la divisió per lots perquè s'ha de tractar l'obra de forma unitària ja que la zona objecte d'intervenció definida pel projecte és unitària i constitueix un sol conjunt.

3.- CLASSIFICACIÓ CPV i CPA

D'acord amb allò que prescriu l'art.67.2 del Reial Decret 1098/2.001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el Codi de la Classificació de Productes per Activitats (CPA) que correspon és segons Reglamento (CE) 2195/2.002 del Parlamento Europeo y del Consejo modificat pel Reglamento 2151/2.003 de la Comisión de 16 de diciembre de 2003:

CPV 45215400-1 Cementiri
45210000-2 Treballs de construcció d'immobles

CPA F Construccions i treballs de construcció
41.00.48 Treballs de construcció en edificis públics d'ús recreatiu, educatiu, sanitari assistencial o religiosos.
41.00.49 Treballs de construcció en altres edificis no residencials





4.- CRITERIS DE SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA

L'adjudicació s'efectuarà en base a l'oferta econòmica més avantatjosa, unes millores consistents en la construcció de 12 columbaris, un compromís d'acabat, l'allargament del termini de garantia i la reducció del termini d'execució, segons la taula que segueix.

Criteris d'adjudicació	Ponderació
Per reducció del pressupost de licitació seguint la fórmula: $\text{Puntuació màxima} \times \frac{\text{PBL} - \text{preu oferta a valorar}}{\text{PBL} - \text{preu de la millor oferta}}$	Màxim 40 punts
Millores: Construcció de 12 columbaris de cendres segons Annex	Màxim 30 punts
Compromís d'acabat: S'atorgaran 10 punts a l'empresa que es comprometi a utilitzar materials que donin continuïtat a l'acabat dels nínxols existents	Màxim 10 punts
Ampliació de període de garantia: Període de garantia superior a l'any i fins un màxim de cinc (5) a 2,5 punts per any de més (mínim 1 any TRLSCP)	Màxim 10 punts
Reducció del termini d'execució: 2,5 punts per cada setmana de reducció amb un màxim de 4 setmanes.	Màxim 10 Punts
TOTAL	100 punts

Es planteja l'opció de construir 12 columbaris com a millores, arrel de la necessitat i urgència que hi ha de fer-ho per haver-se esgotat els columbaris disponibles, i atès que es tracta d'una obra d'escassa entitat tècnica i econòmica. Queda definida en el document Annex de Millores. En cas que l'empresa adjudicatària de l'obra oferti aquestes millores, l'Ajuntament demanarà l'autorització corresponent a la Secretaria de Salut Pública abans de la seva execució.

Com a criteri de selecció també es valora un compromís d'acabat si l'empresa es compromet a utilitzar materials que donin continuïtat a l'acabat dels nínxols existents, de manera que la imatge d'aquesta nova ampliació s'integri al màxim amb allò construït fins ara.





5.- SOLVÈNCIA TÈCNICA

Mitjà de solvència:

Treballs realitzats, descripció:

S'acreditarà la solvència tècnica i professional mitjançant l'aportació per part de les empreses licitadores de la relació detallada de, com a mínim, 5 obres executades de paleta d'un import igual o superior al de l'objecte del contracte, efectuades durant els últims cinc (5) anys.

Forma d'acreditació de la solvència tècnica: S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació. En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar si s'ha dut a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.
- En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclosa de la licitació.

6.- TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES :

El termini d'execució del present contracte és de 2 mesos.

7.- CLASSIFICACIÓ :

Pel pressupost d'obra previst no és obligatòria la classificació empresarial, malgrat això s'especifica la classificació recomanada:

Es recomana per l'obra de referència la Classificació del Grup C (Edificacions), subgrup 4 (feines de paleta...) i categoria 1 (anualitat menor o igual a 150.000 €)

8.- PRESSUPOST DE L'OBRA:

Un pressupost PEC de 55.855,06 € + iva del 21%

Pressupost d'Execució per contracte és de 67.584,62 € SEIXANTA-SET MIL CINCENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS.

Es signa digitalment aquest informe a Sta. Margarida de Montbui.

L'Arquitecta Tècnica

