



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

ACTA DE LA MESA PER LA PROPOSAT D'ADJUDICACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT NORMATIU, PREVENTIU I CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques, DE FONTANERIA, DE BAIXA TENSIO I DE GAS DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Comarca: Pla de l'Estany
Corporació Local: Ajuntament de Porqueres
Procediment de contractació obert
Contracte de serveis de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions tèrmiques, baixa tensió, fontaneria i gas dels equipaments municipals

Essent les 14:00 hores del dia 7 de juliol del 2025 d'acord amb el Plec de clàusules administratives del procediment de contractació obert per a l'adjudicació del contracte de serveis de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions tèrmiques, baixa tensió, fontaneria i gas dels equipaments municipals, es procedeix a la constitució de la Mesa de contractació.

La Mesa de contractació està integrada pels següents membres:

Vocals:

Anna Grau Porta, Administrativa dels serveis de secretaria.
Rosa Banal Ayats, Tresorera.
Gabriela Orden Anglada, Tècnica Municipal.

Secretària de la mesa: Carla Pineda Fita, Tècnica d'administració general.

La Sra. Marta Port Sabater, Regidora d'Administració general i presidenta de la Mesa, excusa la seva assistència.

Es recorda que s'han presentat a licitació les següents empreses amb la corresponent puntuació:

	Oferta econòmica preu fix		Oferta econòmica % preus unitaris		Oferta econòmica % preus ITEC	
	Punts	Baixa temerària	Oferta	Baixa temerària	Oferta	Baixa temerària
CLIFEL SA	19,00	NO	5	NO	5	NO
EIG S.L.	40	SI	10	SI	5	NO

La Secretària de la Mesa procedeix a recordar que la Mesa de Contractació, de conformitat amb l'acta de data 18 de juny de 2025, es va acordar el que a continuació es transcriu:

"PRIMER.- Que la unitat de contractació requereixi a l'empresa Electricitat Integral General S.L., com empresa classificada en primer lloc, la justificació de la seva oferta, per tal que en el termini de 10 dies hàbils presenti la documentació que consideri adient per tal de justificar la seva oferta, en trobar-se aquesta en presumpció d'anormalitat.



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

SEGON.- Advertir que en cas que l'empresa Electricitat Integral General S.L no presenti la documentació requerida en el termini establert, es procedirà conforme al que disposa la clàusula 2.8 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.”

Transcorregut el termini concedit de 10 dies hàbils, es fa constar que l'empresa Electricitat Integral General S.L. no ha justificat la seva oferta, en trobar-se aquesta en presumpció d'anormalitat.

De conformitat amb la clàusula 2.8 dels PCAP, la Mesa de contractació haurà de procedir de la manera que a continuació es reproduïx:

“(…)Transcorregut aquest termini (10 dies hàbils), si la Unitat de Contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de la Mesa de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment. (...)”

És per això que, l'empresa CLIFEL SA és la que ha presentat l'oferta més avantatjosa i, en conseqüència, s'ha procedit a comprovar al RELI que compleix amb els criteris de solvència tècnica i econòmica determinats al PCAP.

De conformitat amb la clàusula 2.10 i 2.11 del PCAP, un cop realitzada la proposta d'adjudicació per part de la Mesa de contractació, la unitat de contractació requerirà a l'empresa proposada adjudicatària per tal que, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, presenti la documentació següent:

- La constitució d'una garantia definitiva de 4.987,62€, consistent en el 5% del preu ofert pels serveis ordinaris (22.777,44€ sense IVA) més l'import del 5% aplicat sobre pressupost màxim del servei correctiu establert en preus unitaris (76.975,00€ sense IVA).

Per tot això, la Mesa de Contractació ACORDA:

PRIMER.- Declarar exclosa de la licitació a l'empresa Electricitat Integral General S.L..

SEGON.- Declarar que l'empresa CLIFEL SA és l'empresa proposada a contractar i, en conseqüència, requerir-la perquè en termini de 10 dies hàbils a comptar des de la notificació del requeriment, presenti la documentació determinada a la clàusula 2.10 dels PCAP i que es detalla a continuació:

- L'acreditació de la garantia definitiva per import de 4.987,62€, consistent en el 5% del preu ofert pels serveis ordinaris (22.777,44€ sense IVA) més l'import del 5% aplicat sobre pressupost màxim del servei correctiu establert en preus unitaris (76.975,00€ sense IVA).

TERCER.- Rebuda la documentació justificativa de la constitució de la garantia definitiva, proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació dels serveis de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions tèrmiques, baixa tensió, fontaneria i gas dels equipaments municipals a CLIFEL SA, de conformitat amb els PCAP, els PPT, la memòria justificativa i l'oferta presentada que a continuació es detalla:

- Preu fixe del contracte 22.777,44€ sense IVA i 27.560,70€ IVA inclòs.
- % de descompte ofertat sobre preus/hora (aplicable a totes les anualitats del contracte, incloses les possibles pròrrogues): 5%.
- % de descompte ofertat sobre preus ITEC: 5%.

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000454
Codi Segur de Verificació: bf2884c0-037a-4ba6-b5d2-41f46ff47249 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171371_2025_31829789 Data d'impressió: 09/07/2025 12:37:38 Pàgina 3 de 3		SIGNATURES 1.- Gabriela Orden Anglada (SIG), 08/07/2025 10:09 2.- Anna Grau Porta (SIG), 08/07/2025 10:28 3.- Rosa Banal Ayats (SIG), 08/07/2025 10:38 4.- Carla Pineda Fita (SIG), 08/07/2025 11:38



**AJUNTAMENT
DE PORQUERES**

- Actualització dels esquemes de les instal·lacions d'electricitat, calefacció i gas (AS BUILT) de l'Escola l'Entorn i l'Escola el Frigolet.

Un cop finalitat l'acte, la presidenta el dona per acabat a Porqueres a la data de la signatura electrònica, juntament amb la secretaria, que en dono fe.

Presidenta

Vocals

Secretària