



INFORME SERVEIS TÈCNICS

La qui subscriu i d'acord a l'ordenat per Alcaldia i en relació a la necessitat i idoneïtat per la contractació conjunta de l'execució de 4 plantes fotovoltaïques per autoconsum al municipi de Navarcles; emeto el següent:

MEMÒRIA DE NECESSITATS I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ

INF	EXP	X2025000808
-----	-----	-------------

ASSUMPTE: Memòria de necessitat i idoneïtat la contractació conjunta de l'execució de 4 plantes fotovoltaïques per autoconsum al municipi de Navarcles

EMPLAÇAMENTS: Edifici Ajuntament, Complex esportiu Tres Pins, Teatre Auditori i Escola Catalunya

Tipologia: Obres

1. Antecedents

Pel ple de la corporació de data 30 de juliol de 2024 fou aprovat inicialment el "Projecte executiu Instal·lació Fotovoltaica de 13.2 kWp per autoconsum de l'Ajuntament de Navarcles", redactat per l'enginyer Manel Romero Molina 14941 SUD Energies Renovables SL, amb un pressupost d'execució per 35.313,42 euros, així com la seva exposició pública pel termini de trenta dies, sent publicat l'anunci al BOPB en data 25 de Setembre de 2.024.

En no haver-se presentat al·legacions durant el període d'exposició pública, l'aprovació inicial va esdevenir definitiva amb efectes des del dia 8 de novembre de 2024. L'anunci de l'aprovació va ser publicat al DOGC en data 05/12/2024 i al BOPB en data 5/12/2.024.

Pel ple de la Corporació de data 30 de juliol de 2024 fou aprovat inicialment el projecte d'obra municipal ordinària titulat "Instal·lació solar fotovoltaica de 90,055 kWp per autoconsum compartit al Teatre Auditori de Navarcles, redactat per l'enginyer Manel Romero Molina 14941 SUD Energies Renovables SL, amb un pressupost d'execució per contracta de 137.470,05 €. (21% d'IVA inclòs), així com la seva exposició pública pel termini de trenta dies, sent publicat l'anunci al BOPB en data 20 de Setembre de 2.024.

En no haver-se presentat al·legacions durant el període d'exposició pública, l'aprovació inicial va esdevenir definitiva amb efectes des del dia 5 de novembre de 2024. L'anunci de l'aprovació va ser publicat al DOGC en data 18/11/2024 i al BOPB en data 19/11/2.024.

Pel ple de la Corporació de data 30 de juliol de 2024 fou aprovat inicialment Projecte executiu per a la instal·lació d'una Planta Solar Fotovoltaica de 60,5 kWp i dues Estacions de Recàrrega per a vehicles elèctrics a Navarcles, redactat per l'enginyer Jorge Rios Cortés 20829 CETIT- ETECNIC MOVILIDAD ELÉCTRICA, SRL, amb un pressupost d'execució per contracta de 117.611,70 euros (IVA inclòs). així com la seva exposició pública pel termini de trenta dies, sent publicat l'anunci al BOPB en data 25 de Setembre de 2.024.

En no haver-se presentat al·legacions durant el període d'exposició pública, l'aprovació inicial va esdevenir definitiva amb efectes des del dia 8 de novembre de 2024. L'anunci de l'aprovació va ser publicat al DOGC en data 03/12/2024 i al BOPB en data 03/12/2.024.



Ajuntament de Navarcles

Pel ple de la corporació de data de data 30 de juliol de 2024 fou aprovat inicialment el "Projecte executiu per la implementació d'una instal·lació solar fotovoltaica de 98,4 kwp per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents – Pista coberta Escola Catalunya", amb un pressupost d'execució per contracta de 119.601,94 €.", redactat per l'enginyer Raimon Renau Permanyer - ESITEC ENERGIA S.L., així com la seva exposició publica pel termini de trenta dies, sent publicat l'anunci al BOPB en data 25 de Setembre de 2.024.

Si bé no es van presentar al·legacions en el termini d'informació pública es va haver de sol·licitar autorització del departament d'educació previ a l'aprovació definitiva del projecte. Aquesta es produí en data 3 de juliol de 2025 aprovant la informació complementària elaborada a requeriment del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya:

- Certificat de solidesa
- Planol 01: Detall escala
- Planol 02: Detall línia de vida
- Planol 03: Mesures PRL
- Planol 04: Detall elements elèctrics

De conformitat amb els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), es preveu que els ens, organismes i entitats del sector públic justifiquin la necessitat i idoneïtat de la contractació per al compliment i realització dels seus fins institucionals.

Atesa la provisió d'Alcaldia, on s'ordena a la tècnica que subscriu, per tal que emeti la corresponent memòria de necessitat que justifiqui l'inici de l'expedient per la contractació, en la present memòria es justifica la necessitat i idoneïtat de la contractació anteriorment exposada

2. Consideracions

2.1 Motivació, necessitat i idoneïtat

L'ajuntament de Navarcles té la voluntat d'iniciar la contractació d'obres per l'execució de 4 plantes fotovoltaïques per autoconsum al municipi de Navarcles exposades anteriorment.

En aquest sentit va ser concedit ajut econòmic per part de la Diputació de Barcelona, en el marc de la Línia de suport 2 "Renovables 2030" del Programa Sectorial de Transició Ecològica 2030, de suport a inversions locals pel clima per a l'execució de les referides actuacions.

Davant d'aquest fet, l'Ajuntament planteja la possibilitat de la contractació conjunta de les actuacions als efectes d'una banda, d'economia processal, i de l'altre d'una major simplificació i rapides en el tràmit.

En aquest sentit, la contractació conjunta d'obres, no resta específicament contemplada en la LCSP, no obstant d'acord al criteri del Informe 2/2022, de 21 de febrer, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Comunitat Autònoma d'Aragó, on en les conclusions del mateix, estableix:

"...



Ajuntament de Navarcles

I. Es posible realizar una licitación conjunta de dos proyectos de obra individualizados e independientes, pero de naturaleza similar, mediante su tramitación en un expediente único con una licitación definida por lotes, uno por cada proyecto.

...

Així doncs, el referit informe obre la porta a la possibilitat d'una contractació conjunta de dos projectes d'obres independents, sempre amb la limitació de la naturalesa similar i amb la licitació establerta per lots, un per cada projecte.

En aquest sentit, l'informe de la junta, dona resposta a la consulta plantejada en el supòsit de dos projectes d'obra, no obstant amb l'esperit de l'informe, aquest pot ser plantejat en el supòsit de més projectes.

Analitzant, l'establert en les conclusions de l'informe, caldria comprovar que es doni compliment a les limitacions que en elles s'estableixen, pel nostre cas:

A. Naturalesa similar

L'objecte fonamental dels quatre projectes d'obra, consisteix en la instal·lació en coberta de diferents equipaments municipals d'una instal·lació fotovoltaica per autoconsum, ja sigui aquesta per autoconsum individual o bé compartit.

D'altra banda i referent al vocabulari comú de contractes públics (CPV), de conformitat amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007 (DOUE de 15 de març de 2008), el codi CPV principal de les diferents actuacions, és:

Codi CPV	Descripció
45261215-4	Treballs de revestiment de cobertes amb plaques solars

En aquest sentit, tan l'objecte dels projectes com el vocabulari comú de contractes públics (CPV) serien coincidents, entenent-se que aquests serien de naturalesa similar.

B. Licitació establerta per lots

Per tal de donar compliment a la segona limitació, tant sols caldria que cadascun dels projectes d'obra, conformés un lot diferenciat, de la següent manera:

LOT	Descripció
01	Planta solar fotovoltaica de 13,2 kWn per autoconsum per l'edifici de l'Ajuntament
02	Instal·lació solar fotovoltaica de 90,055 kWp per autoconsum compartit al Teatre Auditori de Navarcles
03	Planta solar fotovoltaica de 60,5 kWp i dues estacions de recàrrega vehicles elèctrics" Complex esportiu 3 Pins
04	Instal·lació solar fotovoltaica de 98,4 kWp per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents – Pista coberta Escola Catalunya



Ajuntament de Navarcles

2.2 Objecte del contracte i Codis CPV

Tal i com s'ha exposat anteriorment, l'objecte del contracte comprèn la contractació conjunta de l'execució de 4 plantes fotovoltaïques per autoconsum al municipi de Navarcles, amb quatre lots diferenciats, un per cada actuació.

Referent al vocabulari comú de contractes públics (CPV), de conformitat amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007 (DOUE de 15 de març de 2008), el codis CPV de l'actuació diferenciats per lots, són:

LOTS 01, 02 i 04

Codi CPV	Descripció
45261215-4	Treballs de revestiment de cobertes amb plaques solars
45310000-3	Treballs d'instal·lació elèctrica

LOT 03

Codi CPV	Descripció
45261215-4	Treballs de revestiment de cobertes amb plaques solars.
45310000-3	Treballs d'instal·lació elèctrica.
31158100	Carregadors de bateries.

2.3 Divisió en lots

L'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, indica que quan la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, haurà de preveure's la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, en aquest sentit i d'acord a l'exposat anteriorment, es determinen el següents lots:

LOT	Descripció
01	Planta solar fotovoltaica de 13,2 kWp per autoconsum per l'edifici de l'Ajuntament
02	Instal·lació solar fotovoltaica de 90,055 kWp per autoconsum compartit al Teatre Auditori de Navarcles
03	Planta solar fotovoltaica de 60,5 kWp i dues estacions de recàrrega vehicles elèctrics" Complex esportiu 3 Pins
04	Instal·lació solar fotovoltaica de 98,4 kWp per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents – Pista coberta Escola Catalunya

2.4 Limitacions als Lots

No s'estableix limitació als lots, per la qual cosa un mateix licitador pot presentar-se a la totalitat dels lots.



Ajuntament de Navarcles

2.5 Oferta integradora

S'admetrà la presentació d'ofertes conjuntes dels lots 1, 2, 3 i 4 de manera que puguin suposar una millora en les condicions econòmiques.

Aquells licitadors que presentin oferta integradora, hauran de presentar a més, obligatòriament, ofertes individuals als lots que s'incloguin en la seva oferta integradora (lots 1, 2, 3 i 4).

Les ofertes integradores presentaran idèntic contingut al de les ofertes individuals excepte pel que es refereix als criteris que es valorin. En aquest sentit l'oferta integradora d'un licitador ha de suposar una millora respecte a les ofertes presentades per aquest licitador als lots individuals.

Tan sols s'admetrà una oferta integradora per licitador, quedant exclosos aquells licitadors que en presentin més d'una.

Per a la valoració de l'oferta integradora es tindrà en compte la següent ponderació:

Lot 1 tindrà un pes del 9,00%

Lot 2 tindrà un pes del 33,00 %

Lot 3 tindrà un pes del 29,00%

Lot 4 tindrà un pes del 29,00%

2.6. Contingut i extensió dels treballs a contractar

Tal i com s'ha exposat anteriorment, l'objecte dels treballs contempla l'execució de 4 plantes fotovoltaïques per autoconsum al municipi de Navarcles, consistents cadascuna d'elles en les següents actuacions:

LOT 01 - Planta solar fotovoltaica de 13,2 kWn per autoconsum per l'edifici de l'Ajuntament

Objecte: instal·lació solar fotovoltaica fixa, de 13,2 kWn per autoconsum individual a la coberta de l'edifici de l'Ajuntament de Navarcles.

Actuacions:

Subministrament i muntatge d'estructura de suport de mòduls fotovoltaïcs.

Subministrament i muntatge de mòduls fotovoltaïcs (35 x 415 Wp).

Subministrament i muntatge d'inversor (1 x 13,2 kWn).

Treballs d'instal·lació elèctrica de baixa tensió.

Posta a punt de la instal·lació.

Actuacions de seguretat i salut.

Actuacions de gestió de residus.

Tramitació administrativa.

LOT 02 - Instal·lació solar fotovoltaica de 90,055 kWp per autoconsum compartit al Teatre Auditori de Navarcles

Objecte: instal·lació solar fotovoltaica fixa, de 90,055 kWp per autoconsum compartit a la coberta de l'edifici del Teatre Auditori de Navarcles.

Actuacions:



Ajuntament de Navarcles

Subministrament i muntatge d'estructura de suport de mòduls fotovoltaics.
Subministrament i muntatge de mòduls fotovoltaics (217 x 415 Wp).
Subministrament i muntatge d'inversor (1 x 110 kWn).
Treballs d'instal·lació elèctrica de baixa tensió.
Posta a punt de la instal·lació..
Actuacions de seguretat i salut.
Actuacions de gestió de residus.
Tramitació administrativa.

LOT 03 - Planta solar fotovoltaica de 60,5 kWp i dues estacions de recàrrega vehicles elèctrics” Complex esportiu 3 Pins

Objecte: instal·lació solar fotovoltaica fixa, de 60,5 kWp per autoconsum individual a la coberta de l'edifici del Complex Esportiu Municipal Tres Pins i la instal·lació de dues Estacions de Recàrrega Semi Ràpida (EdRSR) de 22 kW.

Actuacions:

Subministrament i muntatge d'estructura de suport de mòduls fotovoltaics.
Obra civil: Obertura de rases i posterior tapat. Subministrament i col·locació de EdSR.
Subministrament i muntatge de mòduls fotovoltaics (110 x 550 Wp).
Subministrament i muntatge d'inversor (1 x 60 kWn).
Treballs d'instal·lació elèctrica de baixa tensió.
Posta a punt de la instal·lació.
Actuacions de seguretat i salut.
Actuacions de gestió de residus.
Tramitació administrativa.

LOT 04 - Instal·lació solar fotovoltaica de 98,4 kWp per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents – Pista coberta Escola Catalunya

Objecte: instal·lació solar fotovoltaica fixa, de 98,4 kWp per autoconsum compartit a la coberta de la pista de l'Escola Catalunya:

Actuacions:

Subministrament i muntatge d'estructura de suport de mòduls fotovoltaics.
Obra civil: Obertura de rases i posterior tapat. Subministrament i col·locació d'armaris i TMF10.
Subministrament i muntatge de mòduls fotovoltaics (240x 410 Wp).
Subministrament i muntatge d'inversor (2 x 80 kWn).
Treballs d'instal·lació elèctrica de baixa tensió.
Posta a punt de la instal·lació.
Actuacions de seguretat i salut.
Actuacions de gestió de residus.
Tramitació administrativa.

2.7. Termini d'execució del contracte

El contracte tindrà el següent termini d'execució a comptar de la data de comprovació del replanteig si ha estat notificada l'aprovació del Pla de seguretat i salut. En cas contrari, l'inici de les obres es comptarà des de l'acta d'inici de les mateixes. D'acord a l'establert en els diferents projectes executius, els terminis d'execució, són els següents:



Ajuntament de Navarcles

LOT	Termini d'execució
01	2 setmanes
02	4 setmanes
03	12 setmanes
04	6 setmanes

Als efectes del termini d'execució previst dels diferents lots i per tal de que els licitadors puguin presentar la seva oferta relativa a la reducció del termini d'execució en altres unitats temporals, s'estableix:

Lot 01: 2 setmanes (10 dies hàbils - 14 dies naturals)
Lot 02: 4 setmanes (20 dies hàbils - 28 dies naturals)
Lot 03: 12 setmanes (60 dies hàbils - 84 dies naturals)
Lot 04: 6 setmanes (30 dies hàbils - 42 dies naturals)

En el supòsit que durant l'execució de l'obra algun dia de dilluns a divendres coincideixi amb festiu nacional, autonòmic o local, aquest no computarà als efectes de termini d'execució.

2.8. Pressupost base de licitació del contracte

El pressupost de licitació per a cadascun dels lots definits, s'estableix de la següent manera:

LOT 01 - Planta solar fotovoltaica de 13,2 kWn per autoconsum per l'edifici de l'Ajuntament

Descripció	Import (€)
Pressupost d'execució material (PEM)	24.524,91
Despeses Generals (DG) 13% s/ 24.524,91€	3.188,24
Benefici Industrial (BI) 6% s/ 24.524,91€	1.471,49
Pressupost base de licitació IVA exclòs	29.184,64
IVA 21% s/ 29.184,64€	6.128,78
Pressupost Base de licitació IVA inclòs	35.313,42

Així doncs el pressupost base de licitació pel que respecte al lot 01, puja a la quantitat de TRENTA-CINC MIL TRES-CENTS TRETZE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS D'EURO (35.313,42€), d'acord a l'establert en l'apartat del pressupost del "Projecte executiu Instal·lació Fotovoltaica de 13.2 kWn per autoconsum de l'Ajuntament de Navarcles".

LOT 02 - Instal·lació solar fotovoltaica de 90,055 kWp per autoconsum compartit al Teatre Auditori de Navarcles

Descripció	Import (€)
Pressupost d'execució material (PEM)	95.471,94
Despeses Generals (DG) 13% s/ 95.471,94€	12.411,35
Benefici Industrial (BI) 6% s/ 95.471,94€	5.728,32



Ajuntament de Navarcles

Pressupost base de licitació IVA exclòs	113.611,61
IVA 21% s/ 113.611,61€	23.858,44
Pressupost Base de licitació IVA inclòs	137.470,05

Així doncs el pressupost base de licitació pel que respecte al lot 02, puja a la quantitat de CENT TRENTA-SET MIL QUATRE-CENTS SETANTA EUROS AMB CINC CÈNTIMS D'EURO (137.470,05€), d'acord a l'establert en l'apartat del pressupost del "Projecte instal·lació solar fotovoltaica de 90,055 kWp per autoconsum compartit a l'auditori de Navarcles".

LOT 03 - Planta solar fotovoltaica de 60,5 kWp i dues estacions de recàrrega vehicles elèctrics"
Complex esportiu 3 Pins

Descripció	Import (€)
Pressupost d'execució material (PEM)	81.680,46
Despeses Generals (DG) 13% s/ 81.680,46 €	10.618,46
Benefici Industrial (BI) 6% s/ 81.680,46 €	4.900,83
Pressupost base de licitació IVA exclòs	97.199,75
IVA 21% s/ 97.199,75 €	23.858,44
Pressupost Base de licitació IVA inclòs	117.611,70

Així doncs el pressupost base de licitació pel que respecte al lot 03, puja a la quantitat de CENT DISSET MIL SIS-CENTS ONZE EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS D'EURO (117.611,70€), d'acord a l'establert en l'apartat del pressupost del Projecte executiu per a la instal·lació d'una Planta Solar Fotovoltaica de 60,5 kWp i dues Estacions de Recàrrega per a vehicles elèctrics a Navarcles.

LOT 04 - Instal·lació solar fotovoltaica de 98,4 kWp per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents – Pista coberta Escola Catalunya

Descripció	Import (€)
Pressupost d'execució material (PEM)	83.062,67
Despeses Generals (DG) 13% s/ 83.062,67€	10.798,15
Benefici Industrial (BI) 6% s/ 83.062,67€	4.983,76
Pressupost base de licitació IVA exclòs	98.844,58
IVA 21% s/ 98.844,58€	20.757,36
Pressupost Base de licitació IVA inclòs	119.601,94

Així doncs el pressupost base de licitació pel que respecte al lot 03, puja a la quantitat de CENT DINOU MIL SIS-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS D'EURO (119.601,94€), d'acord a l'establert en l'apartat del pressupost del Projecte executiu per la implementació d'una instal·lació Solar fotovoltaica de 98,4 kWp per autoconsum col·lectiu amb Compensació d'excedents a Navarcles.



Ajuntament de Navarcles

PRESSUPOST BASE GLOBAL

Pel que respecte al conjunt de les actuacions, el pressupost global de licitació, suma dels lots definits anteriorment, puja a la quantitat de QUATRE-CENTS NOU MIL NOU-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB ONZE CÈNTIMS D'EURO (409.997,11 €).

2.9. Valor màxim estimat

Als efectes d'establir el valor màxim estimat del contracte (VMEC) i d'acord a l'establert a l'article 101 de la LCSP, aquest és el següent:

Descripció	Import (€)
LOT 01	29.184,64
LOT 02	113.611,61
LOT 03	97.199,75
LOT 04	98.844,58
Modificacions previstes	0,00
Valor màxim estimat del contracte	338.840,58

Així doncs, el valor màxim estimat del contracte (VMEC) s'estima en TRES-CENTS TRENTA-VUIT MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS D'EURO (338.840,58€), IVA exclòs al tipus 21% aplicable, sense modificacions no previstes, per la qual cosa el contracte NO resta subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb l'establert en l'article 20.1 de la LCSP.

2.10. Tramitació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà als efectes d'assegurar una lliure concurrència del major nombre de licitadors possible, de manera que s'aconsegueixi una competència que permeti un avantatge econòmic per a l'administració, no s'aprecien motius per a no determinar el millor licitador mitjançant procediment simplificat.

Així doncs, es creu convenient la determinació del millor licitador mitjançant tramitació oberta i procediment simplificat i adjudicar d'acord amb una pluralitat de criteris, d'acord a l'establert en la secció segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

2.11. Solvència dels licitadors

Els requisits de solvència econòmica i financera seran aplicables de la mateixa manera a TOTS I CADASCUN dels 4 lots de l'expedient i es definiran de la següent manera:

Estar inscrit al Registre oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre de licitadors de la Generalitat de Catalunya.

Disposar de la solvència següent:



Ajuntament de Navarcles

Solvència econòmica i financera

Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles (Anys 2021, 2022, 2023).

Import Mínim

Per un import mínim d'una vegada i mitja el valor màxim estimat del contracte en algun dels tres (3) exercicis esmentats.

En el cas que a un mateix licitador se li adjudiqui més d'un lot l'import mínim del volum anual de negocis haurà de ser una vegada i mitja la suma dels valors estimats de cada un dels lots. (l'oferta integradora te unes condicions pròpies que s'especifiquen en el plec).

Mitjà d'acreditació

a. Si l'empresari està inscrit en el registre Mercantil ho acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en aquest Registre.

En cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit .

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

Solvència professional o tècnica

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els mitjans següents:

Haver executat en el decurs dels últims cinc (5) anys una obra de similar naturalesa, avalada per certificat de bona execució; aquest certificat indicarà l'objecte, l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Per determinar que l'obra és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, es tindran en compte els cinc primers dígits dels codis respectius de la CPV.

Import Mínim

Per un import mínim de del 70% del Valor estimat del contracte.

Acreditació documental

Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent.



Ajuntament de Navarcles

Quan el destinatari sigui un subjecte privat s'acreditaran mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari.

Si el contractista és de nova creació, entenent com a tal aquella empresa que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar d'acord al que s'estableix en l'apartat 2 de l'article 88 de la LCSP.

Les empreses hauran d'estar inscrites al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial (RASIC), o equivalent, com empresa instal·ladora-mantenidora autoritzada per part de l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma on tingui la seva seu social, que l'autoritzi per l'exercici d'aquesta activitat, en les especialitats de: instal·lacions elèctriques amb baixa tensió, en categoria especialista.

Títols acadèmics i professionals del Delegat d'obra del contractista que aquest designi, així com Títols acadèmics i professionals i/o experiència professional de l'encarregat d'obra.

Acreditació documental:

S'acreditarà mitjançant còpia dels seus títols o acreditacions acadèmiques o professionals exigides i l'experiència professional mínim exigida (mitjançant la presentació d'un currículum vitae i la vida laboral expedida pe la Seguretat Social).

Classificació empresarial com a mitjà alternatiu per acreditar la solvència econòmica i tècnica Atesa la quantia del contracte actual i de conformitat amb el que es preveu en l'article 11.3 del RGLCAP, en concordança amb el 77.1 del LCSP, no és precisa la classificació del contractista.

No obstant això la classificació de l'empresari en el grup o subgrup de classificació que en funció de l'objecte del contracte correspongui, amb la categoria de classificació que pel seu valor anual correspongui, acreditarà la seva solvència econòmica i financera i la seva solvència tècnica per a contractar. En tals casos, l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació, o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en els plecs del contracte:

Grup	Subgrup	Categoria (RD 773/2015)
I	2	1
I	9	1

Inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades de la comunitat autònoma en què radiqui el domicili social de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Inscripció al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial (RASIC), o equivalent, com empresa instal·ladora-mantenidora autoritzada per part de l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma on tingui la seva seu social, que l'autoritzi per l'exercici d'aquesta activitat, en les especialitats de: instal·lacions elèctriques amb baixa tensió, en categoria especialista

Acreditació de solvència per mitjans externs

Les empreses licitadores poden recórrer, per a l'execució del contracte, a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que



Ajuntament de Navarcles

durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris, mitjançant la presentació a aquest efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats

Requisits de solvència en el cas d'oferta integradora

A l'efecte de determinar la valoració de la solvència econòmica-financera i tècnica-professional del licitadors els quals presentin oferta integradora, hauran d'acreditar el compliment dels valors acumulats dels lots 01 a 04 pel que respecte als apartats 2.A.1 i 2.B.1 de la present clàusula.

Pel que respecte a la classificació empresarial com a mitjà alternatiu per acreditar la solvència econòmica i tècnica, aquesta haurà de ser:

Grup	Subgrup	Categoria (RD 773/2015)
I	2	2
I	9	1

Inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades de la comunitat autònoma en què radiqui el domicili social de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Inscripció al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial (RASIC), o equivalent, com empresa instal·ladora-mantenidora autoritzada per part de l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma on tingui la seva seu social, que l'autoritzi per l'exercici d'aquesta activitat, en les especialitats de: instal·lacions elèctriques amb baixa tensió, en categoria especialista

2.12. Criteris d'adjudicació

Tal i com s'ha exposat anteriorment, el procediment de contractació serà obert de tramitació ordinària i procediment simplificat. L'oferta econòmicament més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents.

Criteris aplicables de manera automàtica (Fins a un màxim de 100,00 punts) :

- Criteri 1. Per la proposició econòmica.
- Criteri 2. Per l'augment del termini de garantia.
- Criteri 3. Per la reducció del termini d'execució.
- Criteri 4. Per l'extensió de la garantia dels panells solars.
- Criteri 5. Per l'extensió de la garantia de l'inversor.

Criteri 1. Proposició econòmica, fins a un màxim de 58 punts.



Ajuntament de Navarcles

Justificació: La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació del lot (és a dir, el pressupost base de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula lineal amb factor de modulació:

$$Pv = [1 - (Ov - Om / IL) \times (1/M)] \times P$$

On:

- Pv = Puntuació de l'oferta a valorar.
- Ov = Oferta a valorar
- Om = Oferta més avantatjosa econòmicament
- IL = Import de la licitació IVA exclòs del lot a valorar.
- M = Factor de modulació de valor 1,00.
- P = Puntuació oferta econòmica de valor 58 punts.

Nota: D'acord al que estableix la directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la direcció general de Contractació pública de la generalitat de Catalunya. S'arrodonirà el resultat a dos decimals d'acord al mètode Standard. En el supòsit que el licitador no millori el preu base de licitació, el present criteri es puntuarà amb 0 punts.

Criteri 2. Per l'augment del termini de garantia previst al plec, fins a un màxim de 20 punts

Justificació: El criteri versa sobre les millores relatives a la garantia de les obres i actuacions efectuades, mitjançant el increment del termini de garantia establert en les prescripcions. S'atorgarà puntuació pel present criteri, en base a:

Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 48 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 60 mesos en total) s'atorgaran 20 punts.
Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 36 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 48 mesos en total) s'atorgaran 15 punts.
Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 24 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 36 mesos en total) s'atorgaran 10 punts
Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 12 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 24 mesos en total) s'atorgaran 5 punts
En cas de no augmentar el termini de garantia addicional s'atorgaran 0 punts.
No s'admeten terminis de garantia addicional parcials diferents dels exposats (12, 24, 36 o 48 mesos).

Criteri 3. Per la reducció del termini d'execució de l'actuació, fins a un màxim de 10 punts

Justificació: El criteri versa sobre la reducció del termini d'execució del contracte. Aquest termini s'ha considerat en base a l'establert en els corresponents projectes tècnics amb una planificació estimada amb garanties que considera reserves de temps addicional a la planificació per possibles imprevistos. La planificació base d'execució de l'obra pot arribar a ajustar-se en termini si es tenen en consideració vinculacions amb tasques simultànies que es poden solapar en el temps, fet que



Ajuntament de Navarcles

incrementa la millora de la qualitat de la prestació així com un menor temps d'afectació als equips de l'àmbit de l'actuació. S'atorgarà puntuació pel present criteri en base a:

Per cada dia hàbil de reducció del termini d'execució s'atorgarà 0,50 punts.

En cas de no ofertar la reducció del termini d'execució s'atorgaran 0 punts.

Nota: Es valorarà la reducció del termini d'execució material de l'obra, justificat amb l'aportació d'un document detallat de temps activitat (que comprendrà totes les possibles incidències que puguin presentar-se en l'obra, inclosa l'alta d'instal·lacions així com els subministraments dels diferents materials i productes) i que justifiquin la solució proposada per a garantir que el termini ofert pot ser raonablement complert sense menyspreu de la qualitat de l'execució de l'obra. Sense l'adequada justificació, NO es valoraran les propostes de reducció de termini d'execució material de l'obra objecte de licitació

Criteri 4. Per l'extensió de la garantia dels panells solar, fins a un màxim de 6,00 punts

Justificació: El criteri versa sobre les millora de la garantia establerta per defecte tan en els panells solars habitualment ofert pels fabricants d'aquets productes. S'atorgarà puntuació pel present criteri, en base a:

Si el licitador oferta una extensió del termini de garantia de 25 anys de defecte de fabricació de producte i de 25 anys de garantia de potència nominal (igual o superior al 85%). s'atorgaran 6 punts. En cas de no ofertar una extensió del termini de garantia addicional s'atorgaran 0 punts.

Nota: La garantia mínima establerta pels panells solars, s'estableix en 12 anys de defecte de fabricació de producte i de 25 anys de garantia de potència nominal (85%).

La garantia de defecte de fabricació de producte cobreix qualsevol mal funcionament i avaria del panell solar durant la durada estipulada pel fabricant.

La garantia de potència nominal cobreix el minvament de potència per sota d'un mínim estipulat pel fabricant.

Criteri 5. Per l'extensió de la garantia de l'inversor, fins a un màxim de 6,00 punts

Justificació: El criteri versa sobre l'extensió del termini de garantia establerta per defecte en l'inversor habitualment ofert pels fabricants d'aquets productes establerta habitualment en cinc anys. S'atorgarà puntuació pel present criteri, en base a:

Si el licitador oferta una extensió del termini de garantia de l'inversor de fins a 20 anys s'atorgaran 6 punts.

Si el licitador oferta una extensió del termini de garantia de l'inversor de fins a 15 anys s'atorgaran 4 punts.

Si el licitador oferta una extensió del termini de garantia de l'inversor de fins a 10 anys s'atorgaran 2 punts.

En cas de no ofertar una extensió del termini de garantia addicional s'atorgaran 0 punts.

No s'admeten extensió dels de garantia addicional parcials diferents dels exposats.

Nota: La garantia mínim establerta per l'inversor, s'estableix en 5 anys.

La garantia haurà de donar cobertura com a mínim als defectes de fabricació, fallades elèctriques i problemes de rendiment.



Ajuntament de Navarcles

B. Puntuació total

La puntuació de la totalitat dels criteris és de 100 punts

C. Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'aplicació per ordre dels criteris establerts en l'article 147 de la LCSP.

D. Ofertes anormalment baixes

Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormalment baixa, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, són els següents:

- Pel criteri 1 d'acord a la regla establerta a l'article 85 del RD 1098/2001, pel qual s'aprova el RGLCAP, i acumulativament de les següents circumstàncies:
- Quan en la suma de la resta de criteris s'hagi obtingut una puntuació superior a 30 punts.

El procediment a seguir en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, serà l'establert en l'article 149 de la LCSP.

2.13 Obligacions del contractista i Condicions especials d'execució

2.13.1 Obligacions del contractista

A. L'empresa contractista està obligada, en l'execució del contracte, a complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat i, en particular, les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula 3.5. del present plec.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

B. L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

C. L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar les prestacions pròpies del contracte, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

D. L'empresa contractista haurà d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.



Ajuntament de Navarcles

E. L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga a complir el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desplegament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa a tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

F. Disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil durant la vigència del contracte per un import mínim de 300.000 euros pel que respecte als contractes individuals i de 600.000 euros en el supòsit d'un sol contracte (oferta integradora).

El contractista haurà de justificar l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil d'acord amb l'objecte del contracte. Caldrà aportar original de la pòlissa i rebut o fotocòpia degudament autenticada d'ambdós, amb caràcter previ a l'adjudicació; o bé, certificat de la companyia d'assegurances amb qui té subscrita la pòlissa o de la corredoria que actua de medidora que expressi la vigència d'aquella, el risc i el capital assegurat o import de les indemnitzacions amb què ha de respondre la pòlissa durant la vigència del contracte.

En cas d'Unió Temporal d'Empresa, el contractista haurà de contractar l'assegurança requerida a nom de la UTE.

L'empresa adjudicatària serà responsable de tots els desperfectes i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament de Navarcles i a tercers en el desenvolupament de la seva activitat, així com els danys i perjudici que es derivin del servei prestat.

El contractista demanarà a les Companyies de Serveis i a tercers, la informació necessària per evitar els possibles riscos que es deriven de l'influència de les mateixes obres, i efectuar les tramitacions reglamentàries oportunes.

G. L'execució dels treballs s'haurà d'organitzar de manera que es desenvolupin amb una interferència mínima en el normal funcionament dels equipaments municipals en actiu. Les mesures necessàries per a garantir aquests extrems hauran de ser aprovades per la Direcció d'Obra i es consideren incloses en els preus unitaris, no sent, en cap cas, d'abonament independent.

H. El contractista serà el responsable d'efectuar les sol·licituds per a l'obtenció dels codis CAU, i en cas necessari dels permisos d'accés i connexió, així com de la formalització dels contractes tècnics d'accés pels pertinents canals de comunicació que estipuli la citada companyia.

Els codis CAU, així com els permisos d'accés i connexió (quan s'escaigui), seran necessaris per a les pertinents inscripcions al RAC (Registre d'Autoconsum de Catalunya) de cadascuna de les noves instal·lacions solars fotovoltaïques amb compensació d'excedents. En aquest sentit, l'Ajuntament autoritzarà al contractista per a poder efectuar les gestions oportunes, les quals no tindran cap cost addicional per a l'ajuntament.



Ajuntament de Navarcles

Una vegada legalitzades les instal·lacions d'autoconsum (inscripció al RITSIC i RAC), el contractista tindrà l'obligació de:

- Sol·licitar la revisió o verificació de la configuració de l'equip de mesura davant l'empresa distribuïdora, si s'escau.
- Remetre a l'empresa distribuïdora la informació de l'autoconsum legalitzat, per
- poder validar la posterior sol·licitud a rebre de la comercialitzadora.
- Sol·licitar a l'empresa comercialitzadora indicada per l'ajuntament l'alta o modificació del contracte ATR (/s) de consum per reflectir en el mateix la nova condició d'autoconsum.

I. L'horari per a l'execució dels treballs serà el comprès entre la franja de 08:00h a 20:00h de dilluns a divendres. En el supòsit de la necessitat de l'execució de treballs fora d'aquesta franja o en dies no hàbils, caldrà disposar de l'autorització de l'Ajuntament de Navarcles.

J. Donar compliment a les condicions establertes en el Plec de condicions per instal·lar plaques fotovoltaïques a les cobertes dels edificis dels centres educatius de titularitat municipal del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, pel que respecte al Lot 04.

K. El contractista està obligat a mantenir nets els equipaments i els seus voltants, tant de runes com de materials sobrants, fent desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs necessaris perquè els equipaments ofereixin bon aspecte. En aquest sentit, també actuarà per minimitzar la pols generada per les obres regant si s'escau la zones exteriors que resultin necessàries, o bé netejant els espais afectats per a les obres, sense cost addicional per a l'ajuntament.

L'establert en els apartats F i K es consideren una obligació contractual essencial, i el seu incompliment podrà suposar la resolució del contracte conforme l'article 211 de la LCSP.

2.13.2. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials en relació amb l'execució del contracte aplicables també, si escau, a les empreses subcontractistes:

Les condicions especials en relació amb l'execució, de compliment obligatori per part de l'empresa o empreses contractistes i, si s'escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que a continuació s'indiquen:

A. Condicions especials de caràcter social

- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- En cas de necessitat de contractació de nou personal serà amb criteris de responsabilitat social empresarial, afavorint la inserció laboral de persones en situació de risc d'exclusió social, preferentment persones amb algun tipus de discapacitat, dones majors de 45 anys en atur de llarga durada o joves en recerca d'una primera feina.



Ajuntament de Navarcles

B. Condicions especials de caràcter ètic

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

C. Condicions especials de caràcter ambiental

- Realitzar una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

D. Condicions de qualitat d'ocupació

- Assumir durant l'execució del contracte, l'obligació d'aplicar al personal adscrit a la seva execució, les condicions laborals establertes en el darrer conveni col·lectiu sectorial que li sigui aplicable, sens perjudici de les millores sobre el que en aquest conveni s'estableixi.

2.14. Subcontractació del contracte

De conformitat amb l'article 215.2.e) en relació amb l'article 75.4 LCSP, i atenent l'especificat de les instal·lacions solars fotovoltaïques, únicament s'admetrà la subcontractació per a l'execució de les partides corresponents a l'obra civil, muntatge d'estructura de suports dels panells fotovoltaïcs i tramitació administrativa, i en qualsevol cas la totalitat de les actuacions de partides elèctriques haurà de ser efectuat pel contractista.

2.15. Termini de Garantia

El contractista respondrà dintre els següents quinze anys dels vicis o dels desperfectes amagats a causa d'incompliment dolós del contracte.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Durant el termini de garantia el contractista realitzarà el manteniment que estableixi la normativa sectorial al seu càrrec.



Ajuntament de Navarcles

Pel que respecte als terminis de garanties dels productes (panells solars i inversor), aquestes seran com a mínim:

Panells solars

La garantia mínima establerta pels panells solars, s'estableix en 12 anys de defecte de fabricació de producte i de 25 anys de garantia de potència nominal (mínim 85%).

La garantia de defecte de fabricació de producte cobreix qualsevol mal funcionament i avaria del panell solar durant la durada estipulada pel fabricant.

La garantia de potència nominal cobreix el minvament de potència per sota d'un mínim estipulat pel fabricant.

Inversor

La garantia mínima establerta per l'inversor, s'estableix en 5 anys.

La garantia haurà de donar cobertura com a mínim als defectes de fabricació, fallades elèctriques i problemes de rendiment.

Aquests terminis de garanties dels productes podran ser ampliat en les ofertes dels licitadors.

2.16. Revisió de preus

No es preveu revisió de preus de conformitat amb l'article 103 de la LCSP.

2.17. Modificació del contracte

El present contracte tan sols es podrà modificar per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes, degudament justificades, de conformitat amb el que la subsecció 4a de la LCSP i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207.

2.17.1 Modificacions previstes

Es preveuen les següents modificacions previstes:

Retard en el subministrament de components per causes alienes al contractista. Ampliació del termini d'execució.

Atesa la conjuntura geopolítica actual que està provocant retards en l'entrega de determinats subministraments de components d'instal·lacions fotovoltaïques (plaques, inversors i equipament electrònic) i pot estendre's en el transcurs del temps, el termini d'execució estipulat podrà ampliar-se, sempre que es donin les circumstàncies establertes en l'article 195.2 de la LCSP, i previ informe del responsable del contracte.

La modificació prevista en el present apartat dona compliment als criteris que estableix l'article 204 de la LCSP per tal de considerar-se com a modificació prevista.

2.17.2 Modificacions NO previstes

La modificació no prevista del contracte en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial



Ajuntament de Navarcles

del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula 2.12. del present plec.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Aquesta s'haurà de formalitzar en els termes establerts a la LCSP havent-hi de constar la novació modificativa del contracte i, en allò, que escaigui el reajustament del preu, dels terminis d'execució i del import de la garantia definitiva del contracte.

De conformitat amb l'article 242.4.i de la LCSP no tindran la consideració de modificacions l'excés d'amidaments en el número d'unitats realment executades sobre les previstes en les amidaments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del contracte inicial., ni la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en la LCSP i en les seves normes de desenvolupament, sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del tres (3) per cent del pressupost primitiu d'aquest.

2.18. Penalitats

Restaran detallades en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixin el contracte.

2.19. Finançament de la despesa i aplicacions pressupostaries

La despesa global derivada d'aquesta contractació de 409.997,11 € IVA inclòs, es farà efectiva a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

Exercici	Import	Aplicació
2025	409.997,11	9200 6290

3. Conclusions

Així doncs i d'acord a l'exposat, es proposa l'inici de l'expedient per la contractació conjunta de l'execució de 4 plantes fotovoltaïques per autoconsum al municipi de Navarcles.

Aquest és l'informe que emet la sotasignat d'acord al seu lleial saber i entendre, no obstant i així la corporació decidirà el que estimi més oportú.

Signat i datat digitalment