

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
“HABILITACIÓ DE LOCAL PER A COWORKING I
REFUGI CLIMÀTIC”

AJUNTAMENT DE MONTMAJOR
MONTMAJOR.

PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE MONTMAJOR

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS
ARQUITECTURA & URBANISME

CARRETERA DE SANT FRUITÓS 17, 08600 BERGA.
TEL.-FAX 93 822 13 36 jm.serarols@coac.net

MARÇ-2025

S-2024-04

ÍNDEX

1. OBJECTE
2. PROMOTOR
3. ARQUITECTE REDACTOR DEL PROJECTE
4. EMPLAÇAMENT
5. QUADRE DE SUPERFÍCIES
6. DESCRIPCIÓ DE L'ESTAT ACTUAL
7. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES A REALITZAR
8. PRESTACIONS DE L'EDIFICI.
9. COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ
10. REBT
11. CTE NORMATIVA VIGENT
12. CONTROL DE QUALITAT
13. PLEC DE CONDICIONS
14. PRESSUPOST
15. RESUM DE PRESSUPOST
16. ASPECTES ECONÒMICS I DOCUMENTACIÓ
17. PLANNING DE L'OBRA
18. FITXA RESIDUS
19. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT
20. PLÀNOLS

HABILITACIÓ DE LOCAL PER A COWORKING I REFUGI CLIMÀTIC

1. OBJECTE DEL PROJECTE

L'objecte del present document descriure la forma i dimensions, així com les solucions tècniques i constructives, a nivell de projecte executiu, per a habilitar un local per obrar situat en una planta primera de l'edifici consistorial de Montmajor com a coworking, una part i refugi climàtic una altra.

Originalment, aquest edifici consistorial era una promoció d'habitatge que l'ajuntament va adquirir abans d'acabar per convertir-lo en l'edifici dels Serveis municipals. Aquest local havia de ser un habitatge.

2. PROMOTOR

El promotor de les obres i propietari de l'edifici és el l'Ajuntament de Montmajor (P-0813100-E) amb adreça a la Plaça del Mercat núm. 1 de Montmajor, 08612, representat pel seu alcalde Sr. Josep Maria Algué Palà.

3. ARQUITECTE REDACTOR DEL PROJECTE

L'arquitecte redactor del present document és en Joan Manuel Serarols Ballús, amb núm. de col·legiat 22.474-1 del COAC i adreça professional a la ctra. de Sant Fruitós 17, de Berga (08600).

4. EMPLAÇAMENT I NORMATIVA URBANÍSTICA

Les obres a realitzar se situen al carrer Camí de Berga 2 de Montmajor, a la comarca del Berguedà.



La fletxa indica l'edifici objecte de reforma.

Segons el planejament vigent al municipi, el text refós de les Normes Urbanístiques de Montmajor, aprovat el 20 d'octubre de 2005 i publicat al DOGC en data 15 de març de 2006. la seva qualificació és sòl urbà, clau 7 Equipament.



Plànol 05a Sòl urbà. Delimitació i qualificació. La fletxa indica l'edifici objecte de reforma.

Les obres a realitzar són pròpies d'un equipament, pel que l'actuació és compatible amb el planejament vigent.

5. QUADRE DE SUPERFÍCIES

La superfície construïda de la d'actuació és de 114,10 m². Les superfícies útils de la instal·lació són les següents:

ESPAIS COMUNS

- DISTRIBUÏDOR 1 6,00 m²
- SERVEIS HIGIÈNICS 5,67 m²

COWORKING:

- DISTRIBUÏDOR 2 5,15 m²
- SALA DE TREBALL 30,68 m²
- SALA DE REUNIONS 12,95 m²

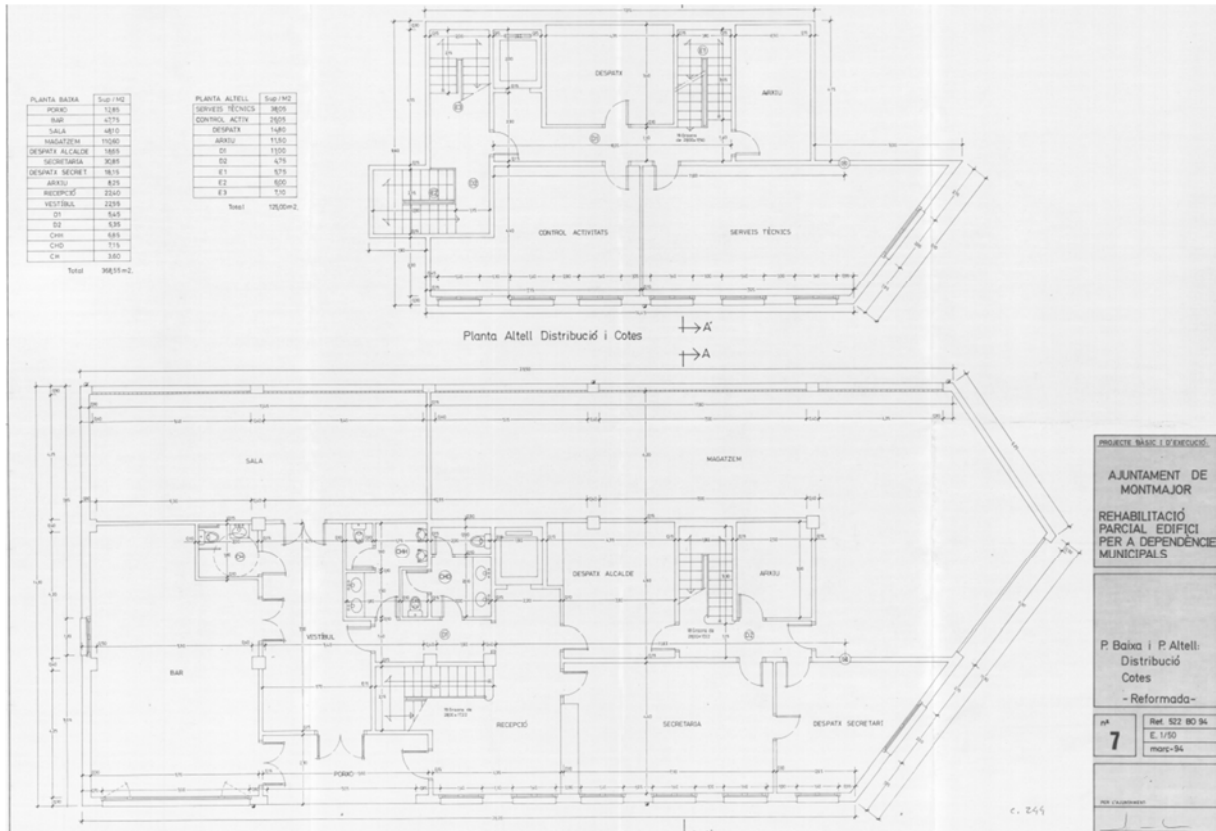
REFUGI CLIMÀTIC:

- SALA 36,33 m²

6. DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI

L'edifici de les dependències municipals de Montmajor està situat a la plaça del Mercat. Es tracta d'una plaça que en realitat és una cruïlla de camins en la que s'hi va establir un mercat setmanal a principi del segle passat. L'any 1994 es va tal habilitar l'edifici en obres com a casa consistorial.

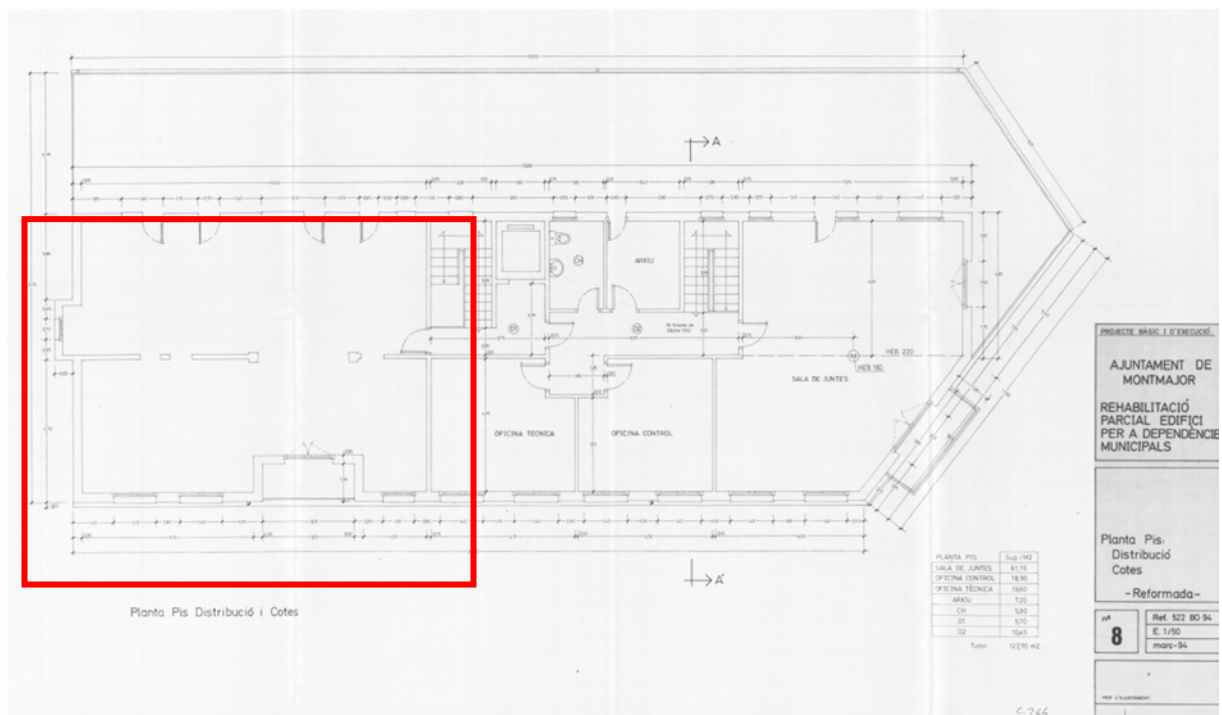
L'edifici té accés per la plaça del Mercat núm. 1 i el Camí de Berga núm. 2. Els equipaments que ara realitzem tenen accés pel Camí de Berga i es situa a la primera planta.



Plantes baixa i segona de l'edifici de les dependències municipals de l'Ajuntament de Montmajor extret del projecte de reforma que es va realitzar l'any 1994.

L'edifici és de l'any 1986, segons el cadastre. No obstant, la seva tipologia constructiva és la pròpia dels anys setantes: fonamentació correguda superficials, parets de càrrega en façana i parets interiors de planta pis; en planta baixa pilars de formigó armat i jàsseres de cantell suportant les parets de càrrega de les plantes superiors, sostres unidireccionals de biguetes de formigó i revoltos ceràmics, igual que el sostre de coberta.

Actualment l'espai que s'habilita estava destinat a un habitatge, el qual disposa d'un terrat a llevant. La seva superfície construïda és de 114,10 m² i està completament per obrar en el seu interior, disposant de premarcs de fusta i persianes.



Plantes primera de l'edifici de les dependències municipals de l'Ajuntament de Montmajor extret del projecte de reforma que es va realitzar l'any 1994. El requadre assenyalava la situació relativa del nou equipament.

Seguidament es poden veure fotografies de l'interior:







7. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES A REALITZAR.

7.1. ENDERROCS

- Es crea una partida per a localització i adequació de serveis existents.
- S'enderroca una paret de tancament a la façana principal.
- S'enderroca cel·las de guix a la planta baixa per a facilitar la connexió dels desguassos.
- Transport i deposició controlada de residus de la construcció.

7.2. CLAVEGURAM

- Instal·lació de desguassos i baixants de PVC-U de diverses mides.
- Connexió a la xarxa existent.

7.3. TANCAMENTS I DIVISÒRIES

- Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II.
- Ajustament d'obertures i formació d'ampits de finestres de façana.
- Aïllament amb feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 100 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,032$ W/mK, barrera de vapor, amb vinil blanc, col·locat sense adherir.
- Ampits de finestres de 45 cm. + goteró format per planxa d'acer de 1,5 mm. lacat en calent 200° al forn, color ral, col·locat amb sica sobre ampits actuals.
- Envans, extradossats, cels ras i calaixos de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de diverses mides i nombre de plaques variables, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica variada.
- Mampares modular de 100 mm de gruix, formada per simple vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers,

7.4. TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

- Finestres i balconeres de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions variables, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{f,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base i calaix de persiana tèrmic incorporat (monoblock), persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat, amb accionament automàtic amb motor elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil·leria separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles. $U=1,1$ w/m²K, o inferior, factor solar 60 % o superior. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior.
- Porta interior corredissa per a armadura metàl·lica, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb pi país, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament de llautó, sèrie mitja.

7.5. PAVIMENTS I REVESTIMENTS

- Xapa de compressió de formigó armat de 4 cm de grix.
- Arrebossat projectat reglejat, sobre parament vertical interior, a menys de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat.
- Enrajolat de parament vertical interior a una alçària ≤ 3 m amb rajola de gres porcel·lànic premsat polit, grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt(18€/m²), de 26 a 45 peces/m².
- Paviment mitjançant el mètode de col·locació en capa fina, de rajoles ceràmiques de gres de porcellana, acabat esmaltat, de 60x120 cm, 22 €/m², Inclou el sòcol.
- Enguixat projectat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1 per a projectar, acabat lliscat amb guix C6, segons la norma UNE-EN 13279-1.
- Pintat de parament vertical i horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat.
- Repassos de pintura en façanes exteriors.

7.6. VARIS

- Moble de bany
- Projectes de legalització ambiental i instal·lació elèctrica.

7.7. INSTAL·LACIONS

- Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen. Inclou punt de connexió, buidatge i purgadors.
- Connexió a caldera de biomassa.
- Col·locació de radiadors d'alumini i col·lectors.
- Conducció circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 150 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
- Reixetes d'impulsió i de retorn, per a conducció circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals i horitzontals regulables individualment, de 325x75 mm,
- Recuperador de calor aire-aire, model HRE1000 "LMF CLIMA", cabal d'aire nominal 850 m³/h, dimensions 380x1000x660 mm, pes 55 kg, pressió estàtica d'aire 105 Pa, potència sonora 69 dBA,
- potència elèctrica 340 W, alimentació monofàsica a 230 V, eficiència de recuperació 74,2% , amb bescanviador de plaques d'alumini de flux creuat, ventiladors amb motor de tipus EC d'alta eficiència.
- Unitat exterior aire-aigua bomba de calor, sèrie Altherma 3 M, model EBLA09D3V3 "DAIKIN", per a gas R-32, amb compressor scroll, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència calorífica 9 kW.
- Regulador i control centralitzat de fancoil.
- Fancoil de paret, sistema de dos tubs, model FWT04GT "DAIKIN", potència frigorífica total 3,27 kW, potència frigorífica sensible 2,64 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura d'entrada de l'aigua 7°C, salt tèrmic 5°C), potència calorífica 3,67 kW.
- Aïllament termoacústic exterior per a conducció metàl·lica circular de climatització, realitzat amb manta de llana de vidre.
- Instal·lació de fontaneria amb canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), de diàmetres variables. Amb Claus de pas, vàlvules de tal.
- Luminària circular de sostre Downlight, de 81 mm de diàmetre i 40 mm d'altura, per a 3 led de 1 W; cercle embellidor d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP20 i aïllament classe F. Instal·lació encastada. Inclús làmpades. Luminàries de tires de led.
- Enllumenat d'emergència.
- Senyalització mitjans evacuació i equips contra incendis.
- Extintors portàtils de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge.
- Instal·lació elèctrica. Inclou cables elèctrics, quadres, components de xarxa interior.
- Conducció i boques de ventilació extracció bany. Inclou ventilador helicoidal.

-
- Aparels sanitaris.
 - Aixetes, accessoris de bany.
 - Porter electrònic col·lectiu.

7.8. SEGURETAT I SALUT

- Redacció del pla de seguretat i salut de l'obra per tècnic competent d'acord amb l'estudi bàsic de seguretat i salut redactat per l'autor de projecte. Tamiació de l'avis previ. Aportació de la documentació necessària pel control de l'obra.
- Subministrament materials i execució dels treballs necessaris per garantir la segureta i salut en el conjunt de l'obra, d'acord amb el pla de seguretat aprovat pel coordinador de seguretat.

8. PRESTACIONS DE L'EDIFICI

Les solucions adoptades en aquesta reforma tenen com objectiu que l'edifici disposi de les prestacions adequades per garantir els requisits bàsics de qualitat que estableix la Llei 38/99 d'Ordenació de l'Edificació.

En compliment del article 1 del Decret 462/71 del Ministerio de la Vivienda, "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", i també en compliment del apartat 1.3 de l'annex del Codi Tècnic de l'Edificació, es fa constar que en el projecte s'han observat les normes sobre la construcció vigents, i que aquestes estan relacionades a l'apartat de Normativa Aplicables d'aquesta memòria.

8.1. DE FUNCIONALITAT. NORMATIVA SECTORIAL A DONAR COMPLIMENT.

8.1.1. CRITERI D'UTILITZACIÓ

El promotor a definit les necessitats bàsiques del programa funcional, el que s'ha combinat amb les possibilitats de l'edifici en el seu estat actual i amb els requeriments de la normativa sectorial d'aplicació en aquest ús.

8.1.2. NORMATIVA SECTORIAL

No hi ha una normativa específica per a aquest tipus de local i activitat polivalent.

- **SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES I ACCESSIBILITAT.**

El projecte dona compliment a la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat, a l'article 15 *Condicions d'accessibilitat dels edificis existents*, apartat 4 diu:

4. En els edificis i els establiments existents que siguin objecte d'actuacions d'ampliació o de reforma que afectin un percentatge de la superfície inicial superior al que sigui establert per reglament, o que siguin objecte de canvi d'ús, d'activitat o de titularitat o de control sobrevingut per tercers, d'acord amb la normativa de comerç, s'hi han de fer les obres necessàries per a adequar-los a les condicions d'accessibilitat que siguin determinades per reglament per a cada supòsit, en funció de l'ús, la superfície i la intervenció, d'acord amb el principi de proporcionalitat. En els casos de canvi de titularitat o de control sobrevingut per tercers, l'adequació únicament és exigible si es tracta d'establiments de gran dimensió en els quals les obres es valorin com a assumibles i justificades.

Es dona compliment al **Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014** D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.

També es té en compte el Document Bàsic (DB SUA) Seguretat d'utilització i accessibilitat publicat al BOE 28/3/2006 modificat per RD1371/2007 (BOE 23/10/2007) i RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el CTE.

A aquest efectes, els serveis higiènics estan adaptats així com els seus accessos. Existeix un ascensor adaptat que comunica les tres plantes que té l'equipament.

8.1.3. CRITERI DE COMPOSICIÓ

No s'actua a l'exterior de l'edifici el qual ha estat descrit en apartats anteriors.

8.2. DESCRIPCIÓ BÀSICA DELS SISTEMES

8.2.1. SISTEMA ESTRUCTURAL

No s'afecta l'estructura. Es col·loca una xapa de compressió.

8.2.2. SISTEMA ENVOLVENT

La façana és de fàbrica ceràmica arrebossada i pintada. Per l'interior es dobla amb aïllament tèrmic i cambra d'aire i un transdossat de làmines de cartró-guix.

No s'actua sobre la coberta. Les fusteries exteriors seran de PVC.

8.2.3. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS

A la planta superior es refà el paviment de rajols hidràulics existent. No es compartimenta, ja que es tracta d'una sola sala.

8.2.4. SISTEMA DE CONDICIONAMENT AMBIENTAL I SERVEIS

Subministrament elèctric i característiques de la xarxa de distribució.

L'edifici disposa de subministrament elèctric (amb una tensió d'alimentació de 230 volts en monofàsica) i els treballs a la planta superior s'adaptaran al que estableix el REBT "Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió" (RD 842/2002) i a les seves instruccions complementàries, garantint la seguretat de les persones i dels béns així com el normal funcionament d'altres instal·lacions i serveis.

En general, la xarxa de distribució elèctrica de l'edifici estarà formada per l'escomesa, i la instal·lació d'enllaç, la instal·lació interior de l'habitatge, la xarxa de posta a terra de la instal·lació i els elements metàl·lics necessaris.

La previsió d'espais per a la instal·lació elèctrica i les seves característiques així com l'equipament elèctric de l'interior dels habitatges es realitzarà segons les prescripcions establertes en el REBT i les seves Instruccions Tècniques Complementàries (ITC).

La climatització serà amb aerotèrmia alimentada amb energia elèctrica i radiadors connectats a la caldera existent, la qual també produeix l'aigua calenta. L'ajuntament té previst instal·lar una caldera de biomassa a la qual es connectarà aquest equipament.

9. COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ

9.1. SE SEGURETAT ESTRUCTURAL

No s'actua sobre aquest aspecte.

9.2. SI SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

- EXIGÈNCIA BÀSICA SI 1: PROPAGACIÓ INTERIOR

1.- COMPARTIMENTACIÓ EN SECTORS D'INCENDI

Les diferents zones de l'edifici s'agrupen en sectors d'incendi, en les condicions que s'estableixen en la taula 1.1 (CTE DB SI 1 Propagació interior), que es compartimenten mitjançant elements la resistència al foc dels quals satisfà les condicions establertes en la taula 1.2 (CTE DB SI 1 Propagació interior).

A l'efecte del còmput de la superfície d'un sector d'incendi, es considera que els locals de risc especial, les escales i passadissos protegits, els vestíbuls d'independència i les escales compartimentades com sector d'incendis que estiguin continguts en aquest sector no formen part del mateix.

Les portes de pas entre sectors d'incendi compleixen una resistència al foc EI_2 t-C5, sent 't' la meitat del temps de resistència al foc requerit a la paret en la que es troba, o bé la quarta part quan el pas es realitza a través d'un vestíbul d'independència i dues portes.

L'ús principal de l'edifici és Administratiu i es desenvolupa en un únic sector i no disposa de locals de risc especial.

Sectors d'incendi							
Sector	Sup. construïda (m ²)		Us previst ⁽¹⁾	Resistència al foc de l'element compartimentador ⁽²⁾			
				Parets i sostres ⁽³⁾		Portes	
	Norma	Projecte		Norma	Projecte	Norma	Projecte
Sector d'incendi	2500	224.68	ADMINISTRATIU	EI 90	EI 90	EI ₂ 30-C5	EI ₂ 60-C5
Notes: ⁽¹⁾ Segons es consideren en l'Annex A Terminologia (CTE DB SI). Per als usos no contemplats en aquest Document Bàsic, es procedeix per assimilació en funció de la densitat d'ocupació, mobilitat dels usuaris, etc. ⁽²⁾ Els valors mínims estan establerts en la taula 1.2 (CTE DB SI 1 Propagació interior). ⁽³⁾ Els sostres tenen una característica 'REI', al tractar-se d'elements portants i compartimentadors d'incendi.							

1.1.- Vestíbuls d'independència

No n'hi ha

2.- LOCALS DE RISC ESPECIAL

No n'hi ha

3.- ESPAIS OCULTS. PAS D'INSTAL·LACIONS A TRAVÉS D'ELEMENTS DE COMPARTIMENTACIÓ D'INCENDIS

No n'hi ha

4.- REACCIÓ AL FOC D'ELEMENTS CONSTRUCTIUS, DECORATIUS I DE MOBILIARI

Els elements constructius utilitzats compleixen les condicions de reacció al foc que s'estableixen en la taula 4.1 (CTE DB SI 1 Propagació interior).

Les condicions de reacció al foc dels components de les instal·lacions elèctriques (cables, tubs, safates, regletes, armaris, etc.) es regulen en el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT-2002).

Reacció al foc		
Situació de l'element	Revestiment ⁽¹⁾	
	Sostres i parets ⁽²⁾⁽³⁾	Terres ⁽²⁾
Locals de risc especial	B-s1, d0	B _{FL} -s1
Espais amagats no estancs: muntants, fals sostres ⁽⁴⁾ , terres elevats, etc.	B-s3, d0	B _{FL} -s2 ⁽⁵⁾
Notes: <i>⁽¹⁾ Sempre que es superi el 5% de las superfícies totals del conjunt de les parets, del conjunt dels sostres o del conjunt dels terres del recinte considerat.</i> <i>⁽²⁾ Inclou les canonades i conductes que transcorren per les zones que s'indiquen sense recobriment resistent al foc. Quan es tracta de canonades amb aïllament tèrmic lineal, la classe de reacció al foc serà la que s'indiqui, però incorporant el subíndex 'L'.</i> <i>⁽³⁾ Inclou a aquells materials que constitueixen una capa, continguda en l'interior del sostre o paret, que no estigui protegida per una altra que sigui EI 30 com a mínim.</i> <i>⁽⁴⁾ Excepte en fals sostres existents en l'interior dels habitatges.</i> <i>⁽⁵⁾ Es refereix a la part inferior de la cavitat. Per exemple, en la cambra dels fals sostres es refereix al material situat en la cara superior de la membrana. En espais amb una clara configuració vertical (per exemple, muntants), així com quan el fals sostre estigui constituït per una gelosia, retícula o entramat obert amb una funció acústica, decorativa, etc., aquesta condició no és aplicable.</i>		

EXIGÈNCIA BÀSICA SI 2: PROPAGACIÓ EXTERIOR

1.- MITJERES I FAÇANES

En façanes, es limita el risc de propagació exterior horitzontal de l'incendi mitjançant el control de la separació mínima entre forats de façana pertanyents a sectors d'incendi diferents, entre zones de risc especial alt i altres zones, o cap a una escala o passadís protegit des d'altres zones, entenent que aquests forats suposen àrees de façana on no s'arriba a una resistència al foc mínima EI 60.

En la separació amb altres edificis contigus, els punts de la façana de l'edifici considerat amb una resistència al foc menor que EI 60, compleixen el 50% de la distància exigida entre zones amb resistència menor que EI 60, fins a la bisectriu de l'angle format per les façanes de l'edifici objecte i el contigu.

La limitació del risc de propagació vertical de l'incendi per la façana s'efectua reservant una franja d'un metre d'altura, com a mínim, amb una resistència al foc mínima EI 60, en les unions verticals entre sectors d'incendi distints, entre zones de risc especial alt i altres zones més altes de l'edifici, o bé cap a una escala protegida o cap a un passadís protegit des d'altres zones.

En cas d'existir elements sortints aptes per a impedir el pas de les flames, l'alçada exigida a aquesta franja pot reduir-se en la dimensió de l'esmentat sortint.

2.- COBERTES

No existeix a l'edifici cap risc de propagació de l'incendi entre zones de coberta amb buits i buits disposats en façanes superiors de l'edifici, pertanyents a sectors d'incendi o a edificis diferents, d'acord al punt 2.2 de CTE DB SI 2.

EXIGÈNCIA BÀSICA SI 3: EVACUACIÓ D'OCUPANTS

1.- COMPATIBILITAT DELS ELEMENTS D'EVACUACIÓ

Els elements d'evacuació de l'edifici no han de complir ninguna condició especial de les definides en l'apartat 1 (DB SI 3), al no estar previst en ell cap establiment d'ús 'Comercial' o 'Pública Concurrencia', ni establiments d'ús 'Docent', 'Hospitalari', 'Residencial Públic' o 'Administratiu', de superfície construïda major de 1500 m².

2.- CÀLCUL D'OCUPACIÓ, SORTIDES I RECORREGUTS D'EVACUACIÓ

El càlcul de l'ocupació de l'edifici s'ha resolt mitjançant l'aplicació dels valors de densitat d'ocupació indicats en la taula 2.1 (DB SI 3), en funció de l'ús i superfície útil de cada zona d'incendi de l'edifici.

En el recompte de les superfícies útils per a l'aplicació de les densitats d'ocupació, s'ha tingut en compte el caràcter simultani o alternatiu de les diferents zones de l'edifici, segons el règim d'activitat i ús previst del mateix, d'acord al punt 2.2 (DB SI 3).

El nombre de sortides necessàries i la longitud màxima dels recorreguts d'evacuació associats, es determinen segons l'exposat en la taula 3.1 (DB SI 3), en funció de l'ocupació calculada. En els cassos on es necessiti o projecti més d'una sortida, s'apliquen les hipòtesis d'assignació d'ocupants del punt 4.1 (DB SI 3), tant per a la inutilització de sortides a efectes de càlcul de capacitat de les escales, com per a la determinació de l'ample necessari de les sortides, establerts conforme a l'indicat en la taula 4.1 (DB SI 3).

En la planta de desembarcament de les escales, s'afegeix als recorreguts d'evacuació el flux de persones que prové d'aquestes, amb un màxim de 160 A persones (sent 'A' l'amplada, en metres, del desembarcament de l'escala), segons el punt 4.1.3 (DB SI 3); i considerant el possible caràcter alternatiu de l'ocupació que desallotgen, si aquesta prové de zones de l'edifici no ocupables simultàniament, segons el punt 2.2 (DB SI 3).

Es calcula una ocupació màxima següent:

Ocupació, número de sortides i longitud dels recorreguts d'evacuació							
Planta	S _{útil} ⁽¹⁾	r _{ocup} ⁽²⁾	P _{calc} ⁽³⁾	Nombre de sortides ⁽⁴⁾	Longitud del recorregut ⁽⁵⁾ (m)	Amplada de les sortides ⁽⁶⁾ (m)	

	(m ²)	(m ² /p)		Norma	Projecte	Norma	Projecte	Norma	Projecte
Sc_Administratiu_1 (Ús Administratiu), ocupació: 16 persones									
Planta PRIMERA	97	6.1	16	1	1	50	8.5	0.80	0.80
Notes: (1) Superfície útil amb ocupació no nul·la, $S_{\text{útil}}$ (m²). Es comptabilitza per planta la superfície afectada per una densitat d'ocupació no nul·la, considerant també el caràcter simultani o alternatiu de les diferents zones de l'edifici, segons el règim d'activitat i d'ús previst de l'edifici, d'acord al punt 2.2 (DB SI 3). (2) Densitat d'ocupació, r_{ocup} (m²/p); aplicada als recintes amb ocupació no nul·la del sector, en cada planta, segons la taula 2.1 (DB SI 3). Els valors expressats amb una xifra decimal es refereixen a densitats d'ocupació calculades, resultants de l'aplicació de diferents valors d'ocupació en funció del tipus de recinte, segons la taula 2.1 (DB SI 3). (3) Ocupació de càlcul, P_{calc}, en nombre de persones. Es mostren entre parèntesis les ocupacions totals de càlcul per als recorreguts d'evacuació considerats, resultats de la suma d'ocupació en la planta considerada més aquella procedent de plantes sense origen d'evacuació, o bé de l'aportació de flux de persones d'escaleres, en la planta de sortida de l'edifici, prenent els criteris d'assignació del punt 4.1.3 (DB SI 3). (4) Nombre de sortides de planta exigides i executades, segons els criteris d'ocupació i altura d'evacuació establerts en la taula 3.1 (DB SI 3). (5) Longitud màxima admissible i màxima en projecte per als recorreguts d'evacuació de cada planta i sector, en funció de l'ús del mateix i del nombre de sortides de planta disponibles, segons la taula 3.1 (DB SI 3). (6) Amplària mínima exigida i amplària mínima disposada en projecte, per a les portes de pas i per a les sortides de planta del recorregut d'evacuació, en funció dels criteris d'assignació i dimensionament dels elements d'evacuació (punts 4.1 i 4.2 de DB SI 3). L'amplària de tota fulla de porta estarà compresa entre 0.60 i 1.23 m, segons la taula 4.1 (DB SI 3).									

2.- SORTIDES I RECORREGUTS

Longitud i número de sortides dels recorreguts d'evacuació per a les zones de risc especial								
Local o zona	Planta	Nivell de risc ⁽¹⁾	Nombre de sortides ⁽²⁾		Longitud del recorregut ⁽³⁾ (m)		Amplada de les sortides ⁽⁴⁾ (m)	
			Norma	Projecte	Norma	Projecte	Norma	Projecte
REFUGI	Pis	---	1	1	25	15	0.80	0.80
COWORKING	Baixa	---	1	2	25	15	0.80	0.80
Sala audiovisuals	Baixa	---	1	1	25	11	0.80	0.80

Notes:

⁽¹⁾ Nivell de risc (baix, mig o alt) de la zona de risc especial, segons taula 2.1 (DB SI 1).

⁽²⁾ Nombre de sortides de planta exigides i executades en la planta a la què pertanyen la zona de risc especial, segons la taula 3.1 (DB SI 3).

⁽³⁾ Longitud màxima permesa i màxima en projecte per als recorreguts d'evacuació de cada zona de risc especial, fins a la sortida de la zona (taula 2.2, DB SI 1), i fins a la seva sortida de planta corresponent, una vegada abandonada la zona de risc especial, segons la taula 3.1 (DB SI 3).

⁽⁴⁾ Amplària mínima exigida tant per a les portes de pas i les sortides de planta del recorregut d'evacuació, en funció dels criteris de dimensionat dels elements d'evacuació (punt 4.2 (DB SI 3)), com per a les portes disposades en projecte. L'amplada de tota fulla de porta etarà continguda entre 0.60 i 1.23 m, segons la taula 4.1 (DB SI 3).

3.- SENYALITZACIÓ DELS MITJANS D'EVACUACIÓ

Conforme a l'establert en l'apartat 7 (DB SI 3), s'utilitzaran senyals d'evacuació, definides en la norma UNE 23034:1988, disposades conforme als següents criteris:

- Les sortides de recinte, planta o edifici tindran un senyal amb el rètol "SORTIDA", excepte en edificis d'ús 'Residencial Habitatge' o, en altres usos, quan es tracti de sortides de recintes la superfície dels quals no excedeixi de 50 m², siguin fàcilment visibles des de tots els punts d'aquests recintes i els ocupants estiguin familiaritzats amb l'edifici.
- El senyal amb el rètol "Sortida d'emergència" s'utilitzarà en tota sortida prevista per a ús exclusiu en cas d'emergència.
- Es disposaran senyals indicatius de direcció dels recorreguts, visibles des de tot origen d'evacuació des del qual no es percebin directament les sortides o els seus senyals indicatius i, en particular, enfront de tota sortida d'un recinte amb ocupació major que 100 persones que accedeixi lateralment a un passadís.
- En els punts dels recorreguts d'evacuació en els quals existeixin alternatives que puguin induir a error, també es disposaran els senyals abans citats, de forma tal que quedi clarament indicada l'alternativa correcta. Tal és el cas de determinats encreuaments o bifurcacions de passadissos, així com d'aquelles escales que, en la planta de sortida de l'edifici, continuïn el seu traçat cap a plantes més baixes, etc.
- En aquests recorreguts, al costat de les portes que no siguin sortida i que puguin induir a error en l'evacuació, ha de disposar-se el senyal amb el rètol "Sense sortida" en lloc fàcilment visible però en cap cas sobre les fulles de les portes.
- Els senyals es disposaran de forma coherent amb l'assignació d'ocupants que es pretengui fer a cada sortida de planta, conforme a l'establert en l'apartat 4 (DB SI 3).
- Els itineraris accessibles per a persones amb discapacitat (definits a l'Annex A de CTE DB SUA) que condueixin a una zona de refugi, a un sector d'incendi alternatiu previst per a l'evacuació de persones amb discapacitat, o a una sortida de l'edifici accessible, se senyalitzaran mitjançant els senyals establerts en els paràgrafs anteriors a), b), c) i d) acompanyades del SIA (Símbol Internacional d'Accessibilitat per a la mobilitat). Quan aquests itineraris accessibles condueixin a una zona de refugi o a un sector d'incendi alternatiu previst per a l'evacuació de persones amb discapacitat, aniran a més acompanyades del rètol "ZONA DE REFUGI".
- La superfície de les zones de refugi se senyalitzarà mitjançant diferent color en el paviment i el rètol "ZONA DE REFUGI" acompanyat del SIA col·locat en una paret adjacent a la zona.

Els senyals seran visibles fins i tot en cas de fallada en el subministrament a l'enllumenat normal. Quan siguin fotoluminiscent, les seves característiques d'emissió lluminosa compliran l'establert en les normes UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003 i el seu manteniment es realitzarà conforme a l'establert en la norma UNE 23035-3:2003.

4.- CONTROL DEL FUM D'INCENDI

No s'ha previst en l'edifici cap sistema de control del fum d'incendi, per no existir en ell cap zona corresponent als usos recollits en l'apartat 8 (DB SI 3):

- a) Zones d'ús Aparcament que no tinguin la consideració d'aparcament obert;
- b) Establiments d'ús Comercial o Pública Concurrència l'ocupació dels quals excedeix de 1000 persones;
- c) Atris, quan la seva ocupació, en el conjunt de les zones i plantes que constitueixin un mateix sector d'incendi, excedeixi de 500 persones, o bé quan estigui prevista la seva utilització per a l'evacuació de més de 500 persones.

EXIGÈNCIA BàSICA SI 4: INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

1.- DOTACIÓ D'INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

L'edifici disposa dels equips i instal·lacions de protecció contra incendis requerits segons la taula 1.1 de DB SI 4 Instal·lacions de protecció contra incendis. El disseny, execució, posada en funcionament i manteniment de les esmentades instal·lacions, així com els seus materials, components i equips, compliran l'establert, tant en l'article 3.1 del CTE, com en el Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra Incendis (RD. 1942/1993, de 5 de novembre), en les seves disposicions complementàries i en qualsevol altra reglamentació específica que els sigui d'aplicació.

En els locals i zones de risc especial de l'edifici es disposa la corresponent dotació d'instal·lacions indicada en la taula 1.1 (DB SI 4), sent aquesta mai inferior a l'exigida amb caràcter general per a l'ús principal de l'edifici.

Dotació d'instal·lacions de protecció contra incendis en els sectors d'incendi					
Dotació	Extintors portàtils ⁽¹⁾	Boques d'incendi equipades	Columna seca	Sistema de detecció i alarma	Instal·lació automàtica d'extinció
Sector d'incendi (Ús ADMINISTRATIU)					
Norma	Si	No	No	No	No
Projecte	Si (1)	No	No	No	No
Notes: <i>⁽¹⁾ S'indica el número d'extintors disposats en cada sector d'incendi. Amb aquesta disposició, els recorreguts d'evacuació queden coberts, complint la distància màxima de 15 m des de tot origen d'evacuació, d'acord a la taula 1.1, DB SI 4.</i> <i>Els extintors que s'han disposat, compleix l'eficàcia mínima exigida: de pols químic ABC polivalent, d'eficiència 21A-113B-C.</i>					

2.- SENYALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS MANUALES DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Els mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual (extintors, boques d'incendi, hidrants exteriors, polsadors manuals d'alarma i dispositius de disparament de sistemes d'extinció) estan senyalitzats mitjançant les corresponents senyals definides en la norma UNE 23033-1. Les dimensions d'aquests senyals, depenent de la distància d'observació, són les següents:

- De 210 x 210 mm quan la distància d'observació no és superior a 10 m.
- De 420 x 420 mm quan la distància d'observació està compresa entre 10 i 20 m.
- De 594 x 594 mm quan la distància d'observació està compresa entre 20 i 30 m.

Els senyals seran visibles, fins i tot en cas de fallada en el subministrament elèctric de l'enllumenat normal, mitjançant l'enllumenat d'emergència o per fotoluminescència. Per als senyals fotoluminiscent, les seves característiques d'emissió lluminosa compleixen l'establert en les normes UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003 i el seu manteniment es realitzarà conforme a l'establert en la norma UNE 23035-3:2003.

15.5 EXIGÈNCIA BàSICA SI 5: INTERVENCIÓ DELS BOMBERS

1.- CONDICIONS D'APROXIMACIÓ I ENTORN

Com l'altura d'evacuació de l'edifici (3.0 m) és inferior a 9 m, segons el punt 1.2 (CTE DB SI 5) no és necessari justificar les condicions del vial d'aproximació, ni de l'espai de maniobra per als bombers, a disposar en les façanes on se situen els accessos a l'edifici.

2.- ACCESSIBILITAT PER FAÇANA

Com l'altura d'evacuació de l'edifici (8,5 m) és inferior a 9 m, segons el punt 1.2 (CTE DB SI 5) no és necessari justificar les condicions d'accessibilitat per façana per al personal del servei d'extinció d'incendi.

EXIGÈNCIA BÀSICA SI 6: RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA

Exigència a justificar pels elements que es col·loquen

ELEMENTS ESTRUCTURALS PRINCIPALS

La resistència al foc dels elements estructurals principals de l'edifici és suficient si es complix alguna de les següents condicions:

- a) Arriben a la classe indicada en les taules 3.1 i 3.2 (CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura), que representen el temps de resistència en minuts davant l'acció representada per la corba normalitzada temps-temperatura en funció de l'ús del sector d'incendi o zona de risc especial, i de l'altura d'evacuació de l'edifici.
- b) Soporten aquesta acció durant el temps equivalent d'exposició al foc indicat en l'Annex B (CTE DB SI Seguretat en cas d'incendi).

Les parets portants R90, la coberta R30.

9.1.3. SU SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT

SUA 1 SEGURETAT ENFRONT EL RISC DE CAIGUDES

Les discontinuïtats i la resistència al lliscament dels paviments, la protecció dels desnivells, les característiques de les rampes i de les escales, i la neteja de vidres compliran el DB SU 1.

Les característiques de les rampes necessàries per a eliminació de barreres arquitectòniques també compliran el Decret 135/1995 de desplegament de la Llei 20/1991, de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.

Les característiques de les escales i baranes de protecció també compliran el Decret 259/2003 sobre "Requisits mínims en els edificis d'habitatges"

SUA 2 SEGURETAT ENFRONT EL RISC D'IMPACTE O QUEDAR ENGANXAT.

Es limitarà el risc de que els usuaris puguin impactar o enganxar amb elements fixes o practicables de l'edifici complint el DB SU 2.

SUA 3 SEGURETAT ENFRONT DE QUEDAR TANCAT

Es limitarà el risc de que els usuaris puguin quedar accidentalment tancats dins d'un recinte complint el DB SU 3.

SU 4 SEGURETAT ENFRONT D'IL·LUMINACIÓ INADEQUADA

- Es fixen els nivells mínims d'il·luminació per als espais que configuren les zones comunes de circulació, tant interior com exterior i els valors es recullen a l'apartat MD 5.5.7 "*Subministrament elèctric i instal·lacions d'il·luminació*".
- Es disposa d'enllumenat d'emergència en els recorreguts d'evacuació, tant dels habitatges com de l'aparcament fins a la sortida a l'exterior i els valors es recullen a l'apartat MD 5.5.7 "*Subministrament elèctric i instal·lacions d'il·luminació*".

SU 5 SEGURETAT PER ALTA OCUPACIÓ

Aquesta exigència bàsica no és aplicable per edificis d'aquest tipus, només ho és a edificis previstos per a més de 3000 espectadors drets.

SU 6 SEGURETAT ENFRONT DEL RISC D'OFEGAMENT

No es disposa de piscina.

SU 7 SEGURETAT ENFRONT DEL RISC DE VEHICLES EN MOVIMENT

No hi ha aparcament.

SU 8 SEGURETAT ENFRONT DEL RISC DE LLAMPS

No és necessari.

9.2. REQUISIT BÀSIC D'HABITABILITAT (CTE)

9.2.1. HS SALUBRITAT (HIGIENE, SALUT I MEDI AMBIENT)

HS1 EXIGÈNCIA BÀSICA HS 1: PROTECCIÓ EN FRONT A LA HUMITAT

No s'actua.

HS2 RECOLLIDA I EVACUACIÓ DE RESIDUS

L'edifici disposa d'espais individuals a l'interior de la recepció per a contenidors selectius i també d'espais comunitaris per a contenidors, d'acord amb el DB HS 2 i també l'article 7 del Decret d'ecoeficiència 21/2006 i la normativa municipal.

HS3 QUALITAT DE L'AIRE INTERIOR

L'edifici disposa dels mitjans de ventilació que compleixen els paràmetres de condicions de disseny d'acord amb el DB HS 3. Veure apartat HE 2 que fa referència al RITE.

HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

1. ESCOMESES

Tub de polietilè PE 100, PN=10 atm, segons UNE-EN 12201-2

Càlcul hidràulic de les escomeses												
Tram	L _r (m)	L _t (m)	Q _b (l/s)	K	Q (l/s)	h (m.c.a.)	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)	v (m/s)	J (m.c.a.)	P _{ent} (m.c.a.)	P _{sort} (m.c.a.)
1-2	0.90	1.09	0.35	0.81	0.29	0.30	28.00	32.00	0.46	0.01	29.50	29.19
Abreviatures utilitzades												
L _r	Longitud mitja sobre plànols						D _{int}	Diàmetre interior				
L _t	Longitud total de càlcul (L _r + L _{eq})						D _{com}	Diàmetre comercial				
Q _b	Cabal brut						v	Velocitat				
K	Coeficient de simultaneïtat						J	Pèrdua de càrrega del tram				
Q	Cabal, aplicada simultaneïtat (Q _b x K)						P _{ent}	Pressió d'entrada				
h	Desnivell						P _{sort}	Pressió de sortida				

2. TUBS D'ALIMENTACIÓ

Tub d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 10255

Càlcul hidràulic dels tubs d'alimentació												
Tram	L _r (m)	L _t (m)	Q _b (l/s)	K	Q (l/s)	h (m.c.a.)	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)	v (m/s)	J (m.c.a.)	P _{ent} (m.c.a.)	P _{sort} (m.c.a.)
2-3	4.68	5.62	0.35	0.81	0.29	-0.30	21.70	20.00	0.77	0.23	25.19	24.75
Abreviatures utilitzades												
L _r	Longitud mitja sobre plànols						D _{int}	Diàmetre interior				
L _t	Longitud total de càlcul (L _r + L _{eq})						D _{com}	Diàmetre comercial				
Q _b	Cabal brut						v	Velocitat				
K	Coeficient de simultaneïtat						J	Pèrdua de càrrega del tram				
Q	Cabal, aplicada simultaneïtat (Q _b x K)						P _{ent}	Pressió d'entrada				
h	Desnivell						P _{sort}	Pressió de sortida				

3. INSTAL·LACIONS PARTICULARS

3.1. Instal·lacions particulars

Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, PN=6 atm, segons UNE-EN ISO 15875-2

Càlcul hidràulic de les instal·lacions particulars													
Tram	T _{tub}	L _r (m)	L _t (m)	Q _b (l/s)	K	Q (l/s)	h (m.c.a.)	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)	v (m/s)	J (m.c.a.)	P _{ent} (m.c.a.)	P _{sort} (m.c.a.)
3-4	Instal·lació interior (F)	0.10	0.12	0.35	0.81	0.29	0.00	16.20	20.00	1.38	0.02	24.75	24.73
4-5	Instal·lació interior (F)	2.97	3.57	0.20	1.00	0.20	1.00	16.20	20.00	0.97	0.31	24.73	23.42
5-6	Instal·lació interior (C)	2.75	3.30	0.20	1.00	0.20	-1.00	16.20	20.00	0.97	0.29	22.42	22.63

Càlcul hidràulic de les instal·lacions particulars													
Tram	T _{tub}	L _r (m)	L _t (m)	Q _b (l/s)	K	Q (l/s)	h (m.c.a.)	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)	v (m/s)	J (m.c.a.)	P _{ent} (m.c.a.)	P _{sort} (m.c.a.)
6-7	Puntal (C)	3.88	4.66	0.20	1.00	0.20	0.60	12.40	16.00	1.66	1.53	22.63	20.50
Abreviatures utilitzades													
T _{tub}	Tipus de canonada: F (Aigua freda), C (Aigua calenta)						D _{int}	Diàmetre interior					
L _r	Longitud mitja sobre plànols						D _{com}	Diàmetre comercial					
L _t	Longitud total de càlcul (L _r + L _{eq})						v	Velocitat					
Q _b	Cabal brut						J	Pèrdua de càrrega del tram					
K	Coeficient de simultaneïtat						P _{ent}	Pressió d'entrada					
Q	Cabal, aplicada simultaneïtat (Q _b x K)						P _{sort}	Pressió de sortida					
h	Desnivell												
Instal·lació interior: Clau d'abonat (Clau d'abonat)													
Punt de consum amb major caiguda de pressió (Htemp): Lavabo amb hidromesclador temporitzat													

3.2. Producció d'A.C.S.

Càlcul hidràulic dels equips de producció d'A.C.S.		
Referència	Descripció	Q _{cal} (l/s)
Clau d'abonat	Acumulador auxiliar d'A.C.S.	0.20
Abreviatures utilitzades		
Q _{cal}	Cabal de càlcul	

4. AÏLLAMENT TÈRMIC

Aïllament tèrmic de canonades en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 23 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix.

Aïllament tèrmic de canonades en instal·lació interior d'A.C.S., encastada en la paret, per la distribució de fluids calents (de +40°C a +60°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, amb un elevat factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua, de 16,0 mm de diàmetre interior i 9,5 mm de gruix.

HS 5 EVACUACIÓ D'AIGÜES

S'incorpora el desguès d'una pica el qual es connectarà al del lavabo de la planta inferior.

Xarxa de petita evacuació											
Tram	L (m)	i (%)	UDs	D _{min} (mm)	Càlcul hidràulic						
					Q _b (l/s)	K	Q _s (l/s)	Y/D (%)	v (m/s)	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)
15-16	0.13	5.00	3.00	40	1.41	1.00	1.41	-	-	34	40

Xarxa de petita evacuació											
Tram	L (m)	i (%)	UDs	D _{min} (mm)	Q _b (l/s)	K	Q _s (l/s)	Y/D (%)	v (m/s)	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)
Càlcul hidràulic											
Abreviatures utilitzades											
L	Longitud mitja sobre plànols					Q _s	Cabal amb simultaneïtat (Q _b x k)				
i	Pendent					Y/D	Nivell d'ompliment				
UDs	Unitats de desguàs					v	Velocitat				
D _{min}	Diàmetre nominal mínim					D _{int}	Diàmetre interior comercial				
Q _b	Cabal brut					D _{com}	Diàmetre comercial				
K	Coeficient de simultaneïtat										

9.2.2. HR PROTECCIÓ ENFRONT DEL SOROLL

S'actua sobre l'envolvent. Les particions interiors donen compliment a aquest requeriment. **Qualsevol intervenció sempre es farà amb l'objectiu de produir unes millores a l'edificació i el referent a assolir o aproximar-se és el de la normativa vigent. En qualsevol cas no s'empitjoraran les condicions existents.**

Les taules següents recullen les fitxes justificatives del compliment dels valors límit d'aïllament acústic, calculat mitjançant l'opció general de càlcul recollida en el punt 3.1.3 (CTE DB HR), corresponent al model simplificat per a la transmissió acústica estructural de la UNE EN 12354, parts 1, 2 i 3.

Elements de separació verticals entre:				
Recinte emissor	Recinte receptor	Tipus	Característiques	Aïllament acústic en projecte exigít
Qualsevol recinte no pertanyent a la unitat d'ús ⁽¹⁾ (si els recintes no comparteixen portes ni finestres)	Protegit	Element base		No procedeix
		Extradossat		
		Porta o finestra		No procedeix
		Tancament		No procedeix
		Element base		No procedeix
		Extradossat		
		Element base		No procedeix
		Extradossat		
Qualsevol recinte no pertanyent a la unitat d'ús ⁽¹⁾ (si els recintes no comparteixen portes ni finestres)	Habitable	Element base		No procedeix
		Extradossat		
		Porta o finestra		No procedeix
		Tancament		No procedeix
		Element base		No procedeix
		Extradossat		

Elements de separació verticals entre:				
Recinte emissor	Recinte receptor	Tipus	Característiques	Aïllament acústic en projecte exigít
		Extradossat		
De instal·lacions (si els recintes comparteixen portes o finestres)		Porta o finestra		No procedeix
		Tancament		No procedeix
D'activitat		Element base		No procedeix
		Extradossat		
D'activitat (si els recintes comparteixen portes o finestres)		Porta o finestra		No procedeix
		Tancament		No procedeix

⁽¹⁾ Sempre que no sigui recinte d'instal·lacions o recinte d'activitat

⁽²⁾ Només en edificis d'ús residencial o hospitalari

Elements de separació horitzontals entre:				
Recinte emissor	Recinte receptor	Tipus	Característiques	Aïllament acústic en projecte exigít
Qualsevol recinte no pertanyent a la unitat d'ús ⁽¹⁾	Protegit	Forjat		No procedeix
		Sòl flotant		
		Sostre suspès		
De instal·lacions		Forjat		No procedeix
		Sòl flotant		
		Sostre suspès		
D'activitat	Habitable	Forjat		No procedeix
		Sòl flotant		
		Sostre suspès		
Qualsevol recinte no pertanyent a la unitat d'ús ⁽¹⁾		Forjat		No procedeix
		Sòl flotant		
		Sostre suspès		
De instal·lacions		Forjat		No procedeix
		Sòl flotant		
		Sostre suspès		
D'activitat		Forjat		No procedeix

Elements de separació horitzontals entre:				
Recinte emissor	Recinte receptor	Tipus	Característiques	Aïllament acústic en projecte exigit
		Sòl flotant		
		Sostre suspès		

⁽¹⁾ Sempre que no sigui recinte d'instal·lacions o recinte d'activitat

Mitjaneres:				
Emissor	Recinte receptor	Tipus	Aïllament acústic en projecte	exigit
Exterior	Protegit	Mitjanera de fulla de fàbrica	$D_{2m,nT,Atr} =$	51 dBA ³ 40 dBA

Façanes, cobertes i sòls en contacte amb l'aire exterior:				
Soroll exterior	Recinte receptor	Tipus	Aïllament acústic en projecte	exigit
$L_d = 60$ dBA	Protegit (Estança)	Part cega: Tancament pb Coberta plana transitable, no ventilada, amb enrajolat fix, impermeabilització mitjançant làmines asfàltiques. (Forjat unidireccional) - Fals sostre continu de plaques d'escaiola, mitjançant estopades penjants	$D_{2m,nT,Atr} =$	51 dBA ³ 30 dBA

La taula següent recull la situació exacta en l'edifici de cada recinte receptor, per als valors més desfavorables d'aïllament acústic calculats ($D_{nT,A}$, $L'_{nT,w}$, i $D_{2m,nT,Atr}$), mostrats en les fitxes justificatives del compliment dels valors límit d'aïllament acústic impostos en el Document Bàsic CTE DB HR, calculats mitjançant l'opció general.

Tipus de càlcul	Emissor	Recinte receptor		
		Tipus	Planta	Nombre del recinte
Soroll aeri exterior en mitgeres		Protegit	Planta baixa	sala (Auditoris)
Soroll aeri exterior en façanes, cobertes i sòls en contacte amb l'aire exterior		Protegit	Planta baixa	sala (Auditoris)

9.2.3. HE ESTALVI D'ENERGIA.

Cal tenir en compte que no es canvia l'ús característic de l'edifici, definit com a tal a l'apartat de definicions del DB HE: **Uso característico: uso predominante o representativo a efectos de la estimación de la demanda energética.**

HE0 LIMITACIÓ DEL CONSUM ENERGÈTIC

No és d'aplicació.

HE1 LIMITACIÓ DE LA DEMANDA ENERGÈTICA

No és d'aplicació.

HE 2 RENDIMENT DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES (RITE)

1. EXIGÈNCIES TÈCNIQUES	29
1.1. Exigència de benestar i higiene	29
1.1.1. Justificació del compliment de l'exigència de qualitat de l'ambient de l'apartat 1.4.1	29
1.1.2. Justificació del compliment de l'exigència de qualitat de l'aire interior de l'apartat 1.4.2	29
1.1.3. Justificació del compliment de l'exigència d'higiene de l'apartat 1.4.3	31
1.1.4. Justificació del compliment de l'exigència de qualitat acústica de l'apartat 1.4.4	31
1.2. Exigència d'eficiència energètica i energies renovables i residuals	31
1.2.1. Justificació del compliment de l'exigència d'eficiència energètica en la generació de calor i fred de l'apartat 1.2.4.1	31
1.2.2. Justificació del compliment de l'exigència d'eficiència energètica a les xarxes de canonades i conduccions de calor i fred de l'apartat 1.2.4.2	33
1.2.3. Justificació del compliment de l'exigència d'eficiència energètica al control d'instal·lacions tèrmiques de l'apartat 1.2.4.3	36
1.2.4. Justificació del compliment de la exigència de recuperació de energia de l'apartat 1.2.4.5	38
1.2.5. Justificació del compliment de l'exigència d'utilització d'energies renovables i aprofitament d'energies residuals de l'apartat 1.2.4.6	38
1.2.6. Justificació del compliment de l'exigència de limitació de l'utilització d'energia convencional de l'apartat 1.2.4.7	39
1.2.7. Llista dels equips consumidors d'energia	39
1.3. Exigència de seguretat	41
1.3.1. Justificació del compliment de l'exigència de seguretat en generació de calor i fred de l'apartat 3.4.1.	41
1.3.2. Justificació del compliment de l'exigència de seguretat en les xarxes de canonades i conductes de calor i fred de l'apartat 3.4.2.	41
1.3.3. Justificació del compliment de l'exigència de protecció contra incendis de l'apartat 3.4.3.	43
1.3.4. Justificació del compliment de la exigència de seguretat i utilització de l'apartat 3.4.4.	43

EXIGÈNCIES TÈCNIQUES

Les instal·lacions tèrmiques de l'edifici objecte del present projecte han estat dissenyades i calculades de manera que:

- S'obté una qualitat tèrmica de l'ambient, una qualitat de l'aire interior i una qualitat de la dotació d'aigua calenta sanitària que són acceptables per als usuaris de l'habitatge sense que es produeixi menyscapte de la qualitat acústica de l'ambient, complint, sense perjudici dels possibles requisits addicionals establerts en el Codi Tècnic de l'Edificació, l'exigència de benestar i higiene.
- Globalment es millora l'eficiència energètica i, com a conseqüència, es redueixen les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle i altres contaminants atmosfèrics, complint l'exigència d'eficiència energètica, energies renovables i energies residuals.
- Es preveu i redueix a límits acceptables el risc de patir accidents i sinistres capaços de produir danys o perjudicis a les persones, flora, fauna, béns o al medi ambient, així com d'altres fets susceptibles de produir en els usuaris molèsties o malalties, complint l'exigència de seguretat.

1.1. Exigència de benestar i higiene

1.1.1. Justificació del compliment de l'exigència de qualitat de l'ambient de l'apartat 1.4.1

L'exigència de qualitat tèrmica de l'ambient es considera satisfeta en el disseny i dimensionament de la instal·lació tèrmica. Per tant, tots els paràmetres que defineixen el benestar tèrmic es mantenen dins dels valors establerts.

A la següent taula apareixen els límits que compleixen en la zona ocupada.

Paràmetres	Límit
Temperatura operativa a l'estiu (°C)	23 ≤ T ≤ 25
Humitat relativa a l'estiu (%)	45 ≤ HR ≤ 60
Temperatura operativa a l'hivern (°C)	21 ≤ T ≤ 23
Humitat relativa a l'hivern (%)	40 ≤ HR ≤ 50
Velocitat mitja admissible amb difusió per mescla (m/s)	V ≤ 0.14

A continuació es mostren els valors de condicions interiors de disseny utilitzades al projecte:

Referència	Condicions interiors de disseny		
	Temperatura d'estiu	Temperatura d'hivern	Humitat relativa interior
Bany calefactat	25	21	50
Oficines	25	21	50
Sala de descans	25	21	50
Sala de reunions	25	21	50
Vestíbul d'entrada	25	21	50

1.1.2. Justificació del compliment de l'exigència de qualitat de l'aire interior de l'apartat 1.4.2

1.1.2.1. Categories de qualitat de l'aire interior

En funció de l'edifici o local, la categoria de qualitat d'aire interior (IDA) que s'haurà d'assolir serà com a mínim la següent:

IDA 1 (aire d'òptima qualitat): hospitals, clíniques, laboratoris i escoles bressol.

IDA 2 (aire de bona qualitat): oficines, residències (locals comuns d'hotels i similars, residències d'avis i estudiants), sales de lectura, museus, sales de tribunals, aules d'aprenentatge i similars i piscines.

IDA 3 (aire de qualitat mitja): edificis comercials, cines, teatres, sales d'actes, habitacions d'hotels i similars, restaurants, cafeteries, bars, sales de festa, gimnasos, locals per l'esport (excepte piscines) i sales d'ordinadors.

IDA 4 (aire de qualitat baixa)

1.1.2.2. Cabal mínim d'aire exterior

El cabal mínim d'aire exterior de ventilació necessari es calcula segons el mètode indirecte de cabal d'aire exterior per persona i el mètode de cabal d'aire per unitat de superfície, especificats en la instrucció tècnica I.T.1.1.4.2.3.

Es descriu a continuació la ventilació dissenyada per als recintes utilitzats al projecte.

Referència	Cabals de ventilació		Qualitat de l'aire interior	
	Per unitat de superfície (m ³ /(h·m ²))	Per recinte (m ³ /h)	IDA / IDA mín. (m ³ /h)	Fumador (m ³ /(h·m ²))
Bany calefactat	2.7	54.0	Bany calefactat	
Oficines			IDA 2	No
Sala de descans			IDA 2	No
Sala de reunions			IDA 2	No
Vestíbul d'entrada			IDA 2	No

1.1.2.3. Filtració d'aire exterior

L'aire exterior de ventilació s'introdueix a l'edifici degudament filtrat segons l'apartat I.T.1.1.4.2.4. S'ha considerat un nivell de qualitat d'aire exterior per a tota la instal·lació ODA 2, aire amb concentracions altes de partícules i/o de gasos contaminants.

Les classes de filtració utilitzades en la instal·lació compleix amb el que s'ha establert en la taula 1.4.2.5 per filtres previs i finals.

Classes de filtració:

Qualitat de l'aire exterior	Qualitat de l'aire interior			
	IDA 1	IDA 2	IDA 3	IDA 4
ODA 1	F9	F8	F7	F5
ODA 2	F7 + F9	F6 + F8	F5 + F7	F5 + F6
ODA 3	F7+GF+F9	F7+GF+F9	F5 + F7	F5 + F6

1.1.2.4. Aire d'extracció

En funció de l'ús de l'edifici o local, l'aire d'extracció es classifica en una de les següents categories:

AE 1 (sota nivell de contaminació): aire que prové dels locals en els que les emissions més importants de contaminants provenen dels materials de construcció i decoració, a més de les persones. Està exclòs l'aire que prové de locals on es permet fumar.

AE 2 (moderat nivell de contaminació): aire de locals ocupats amb més contaminants que la categoria anterior, en els que, a més, no està prohibit fumar.

AE 3 (alt nivell de contaminació): aire que prové de locals amb producció de productes químics, humitat, etc.

AE 4 (molt alt nivell de contaminació): aire que conté substàncies oloroses i contaminants perjudicials per a la salut en concentracions majors que les permeses en l'aire interior de la zona ocupada.

Es descriu a continuació la categoria d'aire de extracció que s'ha considerat per a cadascun dels recintes de la instal·lació:

Referència	Categoria
Oficines	AE 1
Sala de descans	AE 1
Sala de reunions	AE 1
Vestíbul d'entrada	AE 1

1.1.3. Justificació del compliment de l'exigència d'higiene de l'apartat 1.4.3

La preparació d'aigua calenta sanitària s'ha realitzat complint amb la legislació vigent higiènic-sanitària per la prevenció i control de la legionel·losi.

La instal·lació interior d'ACS s'ha dimensionat segon les especificacions establertes en el Document Bàsic HS-4 del Codi Tècnic de l'Edificació.

El sistema d'acumulació d'aigua calenta sanitària utilitzat a la instal·lació està compost pels següents elements d'acumulació i intercanvi de calor:

Interacumulador d'intercanvi simple, per a producció d'ACS

Equips	Volum d'acumulació (l)
Tipus 1	60.00

Equips	Referència
Tipus 1	Interacumulador d'acer vitrificat, amb bescanviador d'un serpentí, mural, 60 l, altura 810 mm, diàmetre 515 mm, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, lliure de CFC, protecció contra corrosió mitjançant ànode de magnesi

1.1.4. Justificació del compliment de l'exigència de qualitat acústica de l'apartat 1.4.4

La instal·lació tèrmica compleix amb l'exigència bàsica HR Protecció front al soroll del CTE d'acord al seu document bàsic.

1.2. Exigència d'eficiència energètica i energies renovables i residuals

1.2.1. Justificació del compliment de l'exigència d'eficiència energètica en la generació de calor i fred de l'apartat 1.2.4.1

1.2.1.1. Generalitats

Les unitats de producció del projecte compleixen amb els requisits establerts en els reglaments europeus de disseny ecològic i la potència subministrada s'ajusta a la càrrega màxima simultània de les instal·lacions servides, considerant els guanys o pèrdues de calor a través de les xarxes de canonades dels fluids portadors, així com l'equivalent tèrmic de la potència absorbida pels equips de transport de fluids.

1.2.1.2. Càrregues tèrmiques

1.2.1.2.1. Càrregues màximes simultànies

A continuació es mostra el resum de la càrrega màxima simultània per a cada un dels conjunts de recintes:

Refrigeració

Conjunt: Recinte 1													
Recinte	Planta	Subtotals			Càrrega interna		Ventilació			Potència tèrmica			
		Estructural (kcal/h)	Sensible interior (kcal/h)	Total interior (kcal/h)	Sensible (kcal/h)	Total (kcal/h)	Càrrega (m³/h)	Sensible (kcal/h)	Càrrega total (kcal/h)	Per superfície (kcal/(h·m²))	Sensible (kcal/h)	Màxima simultània (kcal/h)	Màxima (kcal/h)
Distribuidor	Planta baixa	-6.68	145.60	201.10	143.08	198.58	30.44	-3.88	137.56	55.22	139.20	336.14	336.14
Sala de reunions	Planta baixa	-9.45	681.81	909.31	692.53	920.03	290.70	-37.05	1313.79	172.90	655.49	2233.82	2233.82
Sala de treball	Planta baixa	408.24	1117.90	1339.90	1571.92	1793.92	179.07	113.02	632.86	67.76	1458.90	2221.52	2426.78
Sala	Planta baixa	232.87	1226.26	1503.76	1502.90	1780.40	181.63	-23.15	820.83	71.61	1479.75	2601.23	2601.23
Total							681.8	Càrrega total simultània				7392.7	

Calefacció

Conjunt: Recinte 1							
Recinte	Planta	Càrrega interna sensible (kcal/h)	Ventilació		Potència		
			Càrrega (m³/h)	Càrrega total (kcal/h)	Per superfície (kcal/(h·m²))	Màxima simultània (kcal/h)	Màxima (kcal/h)
Servei Higienic	Planta baixa	157.84	54.00	332.00	83.75	489.84	489.84
Distribuidor	Planta baixa	143.73	30.44	187.13	54.35	330.87	330.87
Sala de reunions	Planta baixa	247.00	290.70	1787.27	157.45	2034.27	2034.27

Conjunt: Recinte 1							
Recinte	Planta	Càrrega interna sensible (kcal/h)	Ventilació		Potència		
			Cab al (m³/h)	Càrrega total (kcal/h)	Per superfície (kcal/(h·m²))	Màxima simultània (kcal/h)	Màxima (kcal/h)
Sala de treball	Planta baixa	624.38	179.07	1100.94	48.17	1725.32	1725.32
Sala	Planta baixa	754.30	181.63	1116.65	51.51	1870.95	1870.95
Total			735.8	Càrrega total simultània		6451.2	

A l'annex apareix el càlcul de la càrrega tèrmica per a cadascun dels recintes de la instal·lació.

1.2.1.2.2. Càrregues parcials i mínimes

Es mostren a continuació les demandes parcials per mesos per a cada un dels conjunts de recintes.

Refrigeració:

Conjunt de recintes	Càrrega màxima simultània per mes (kW)											
	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
Recinte 1	6.78	7.04	7.36	7.47	7.93	7.69	8.60	8.59	8.29	8.03	7.12	6.76

Calefacció:

Conjunt de recintes	Càrrega màxima simultània per mes (kW)		
	Desembre	Gener	Febrer
Recinte 1	7.50	7.50	7.50

1.2.2. Justificació del compliment de l'exigència d'eficiència energètica a les xarxes de canonades i conduccions de calor i fred de l'apartat 1.2.4.2

1.2.2.1. Aïllament tèrmic en xarxes de canonades

1.2.2.1.1. Introducció

L'aïllament de les canonades s'ha realitzat segons la I.T.1.2.4.2.1.2 'Procediment simplificat'. Aquest mètode defineix els espessors d'aïllament segons la temperatura del fluid i el diàmetre exterior de la canonada sense aïllar. Les taules 1.2.4.2.1 i 1.2.4.2.2 mostren l'aïllament mínim per a un material amb conductivitat de referència a 10 °C de 0.040 W/(m·K).

El càlcul de la transmissió de calor en les canonades s'ha realitzat segons la norma UNE-EN ISO 12241.

1.2.2.1.2. Canonades en contacte amb l'ambient exterior

S'han considerat les següents condicions exteriors per al càlcul de la pèrdua de calor:

Temperatura seca exterior a l'estiu: 25.1 °C

Temperatura seca exterior a l'hivern: -2.8 °C

Velocitat del vent: 3.6 m/s

1.2.2.1.3. Canonades en contacte amb l'ambient interior

S'han considerat les condicions interiors de disseny als recintes per al càlcul de les pèrdues en les canonades especificats en la justificació del compliment de l'exigència de qualitat de l'ambient de l'apartat 1.4.1.

A continuació es descriuen les canonades en l'ambient interior i els aïllaments emprats, a més de las pèrdues per metre lineal i les pèrdues totals de calor.

Canonada	Ø	$l_{\text{aisl.}}$ (W/(m·K))	$e_{\text{aisl.}}$ (mm)	$L_{\text{imp.}}$ (m)	$L_{\text{ret.}}$ (m)	$F_{\text{m.ref.}}$ (kcal/(h·m))	$q_{\text{ref.}}$ (kcal/h)	$F_{\text{m.cal.}}$ (kcal/(h·m))	$q_{\text{cal.}}$ (kcal/h)
Tipus 1	16 mm	0.037	25	0.00	0.00	0.00	0.0	3.16	13.2
Tipus 1	40 mm	0.037	27	5.73	5.78	3.68	42.3	5.28	60.7
						Total	42	Total	74

Abreviatures utilitzades

Ø	Diàmetre nominal	$F_{\text{m.ref.}}$	Valor mitjà de les pèrdues de calor per a refrigeració per unitat de longitud
$l_{\text{aisl.}}$	Conductivitat de l'aïllament	$q_{\text{ref.}}$	Pèrdues de calor per a refrigeració
$e_{\text{aisl.}}$	Espressor de l'aïllament	$F_{\text{m.cal.}}$	Valor mitjà de las pèrdues de calor per a calefacció per unitat de longitud
$L_{\text{imp.}}$	Longitud d'impulsió	$q_{\text{cal.}}$	Pèrdues de calor per a calefacció
$L_{\text{ret.}}$	Longitud de retorn		

Canonada	Referència
Tipus 1	Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.

Per tenir en compte la presència de vàlvules en el sistema de canonades s'ha afegit un 15 % al càlcul de la pèrdua de calor.

1.2.2.1.4. Pèrdua de calor en canonades

La potència instal·lada dels equips es la següent:

Equips	Potència de refrigeració (kW)	Potència de calefacció (kW)
Tipus 1	11.18	9.82
Total	11.18	9.82

Equips	Referència
Tipus 1	Equip aire-aigua bomba de calor reversible, sèrie Altherma 3 R W (disseny mural), model LABX1115DV "DAIKIN", format per unitat exterior bomba de calor, model ERLA11DV3, per a gas R-32, amb compressor swing, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència calorífica 9,82 kW, COP 3,66 i consum elèctric 2,68 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua de la unitat interior 45°C, potència calorífica 10,53 kW, COP 4,83 i consum elèctric 2,18 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua de la unitat interior 35°C, potència frigorífica 11,18 kW, EER 3,22 i consum elèctric 3,47 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua de la unitat interior 7°C, potència frigorífica 11,85 kW, EER 4,7 i consum elèctric 2,52 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua de la unitat interior 18°C, potència sonora 62 dBA, pressió sonora en refrigeració/calefacció: 47/48 dBA, dimensions 870x1100x460 mm, pes 101 kg, rang de funcionament de temperatura de l'aire exterior en calefacció des de -25 fins a 35°C, rang de funcionament de temperatura de l'aire exterior en refrigeració des de 10 fins a 43°C, rang de funcionament de temperatura de l'aire exterior en producció d'A.C.S., en combinació amb unitat interior, des de -25 fins a 35°C, classe d'eficiència energètica en calefacció A+++, unitat interior, model EBBX11D6V, per a gas R-32, dimensions 890x450x350 mm, pressió sonora 28 dBA, pes 44 kg, resistència elèctrica de suport de 6 kW, de dues etapes, rang de temperatura de sortida d'aigua per a calefacció des de 25 fins a 55°C, rang de temperatura de sortida d'aigua per a refrigeració des de 5 fins a 22°C, rang de temperatura de sortida d'aigua per a producció d'A.C.S. des de 25 fins a 60°C, amb interacumulador d'A.C.S. de 145 l, d'acer inoxidable, de 1000 mm d'altura i 595 mm de diàmetre, pes 45 kg, classe d'eficiència energètica en A.C.S. B, resistència elèctrica de suport de 3 kW, model EKHSW150D3V3, amb acumulador d'inèrcia de 26 litres de capacitat, model ES.DKNINERTANK, amb mòdul per a control remot des de smartphone o tablet, mitjançant App, model BRP069A62, amb cronotermòstat multifunció, model Madoka BRC1HHDW, amb placa electrònica de telecomandament i telesenyallització, model EKR1PHBA, amb sensor remot de temperatura exterior, model EKRSC1, amb sensor remot de temperatura interior, model KRCS01-1, amb suport per elevar la unitat exterior 10 cm sobre el terra, model EKFT008D, amb safata de recollida de condensats, model EKDP008D, amb cinta calefactora, model EKDPH008C, amb comptador elèctric monofàsic, model K.ELECMETV

El percentatge de pèrdues de calor en las canonades de la instal·lació es el següent:

Refrigeració

Potència dels equips (kW)	q _{ref} (kcal/h)	Pèrdua de calor (%)
11.18	49.2	0.4

Calefacció

Potència dels equips (kW)	q _{cal} (kcal/h)	Pèrdua de calor (%)
9.82	86.0	0.9

Per tant, la pèrdua de calor en canonades és inferior al 4.0 %.

1.2.2.2. Eficiència energètica dels equips per al transport de fluids

Es descriu a continuació la potència específica dels equips de propulsió de fluids i els seus valors límit segons la instrucció tècnica I.T. 1.2.4.2.5.

Equips	Sistema	Categoria	Categoria límit
Tipus 1 (Distribuidor - Planta 0)	Ventilació i extracció	SFP5	SFP2

Equips	Referència
Tipus 1	Recuperador de calor aire-aire, codi de comanda 11060822, model DFE 800 "ALDES", muntatge horitzontal, cabal d'aire nominal 800 m³/h, dimensions 860x860x500 mm, pes 119 kg, pressió estàtica d'aire nominal 300 Pa, pressió sonora a 4 m 40 dBA, potència elèctrica nominal 560 W, alimentació monofàsica a 230 V, eficiència de recuperació de fins al 90%, amb bescanviador de plaques de flux creuat d'alt rendiment, ventiladors amb motor de tipus EC d'alta eficiència, bypass amb servomotor per a canvi de mode d'operació de recuperació a free-cooling, estructura autoportant amb doble panell amb aïllament de llana mineral de 15 mm d'espessor de 40 kg/m³ de densitat, panells exteriors d'acer prepintat i panells interiors d'acer galvanitzat, filtre d'aire classe G4 a l'entrada d'aire de l'interior, filtre d'aire classe M5 a l'entrada d'aire de l'exterior, pressostats diferencials per als filtres, interruptor parada/engegada, safata de recollida de condensats d'acer galvanitzat, accés als ventiladors i als filtres d'aire a través dels panells d'inspecció, control electrònic, per a la regulació de la ventilació i de la temperatura i per a la supervisió de l'estat dels filtres d'aire, tres maneres de funcionament (cabal constant, pressió constant o pressió regulada) i programació horària, amb kit per instal·lació en exterior, codi de comanda 11058179, maneguet flexible revestit amb silicona, codi de comanda 11094298, model MS Pro V2 M0 Ø315 mm, kit de sonda de pressió, codi de comanda 11058050, model DFE, conjunt de relés, codi de comanda 11058442, model SAT Modbus, comandament a distància multifuncions amb comunicació via cable amb pantalla tàctil LCD, codi de comanda 11069101, model RACTouch, sensor de CO2 per al mesurament de la qualitat de l'aire, codi de comanda 11017090

1.2.2.3. Eficiència energètica dels motors elèctrics

Els motors elèctrics utilitzats en la instal·lació resten exclosos de l'exigència de rendiment mínim, segons el punt 3 de la instrucció tècnica I.T. 1.2.4.2.6.

1.2.2.4. Xarxes de canonades

El traçat de les canonades s'ha dissenyat tenint en compte l'horari de funcionament de cada subsistema, la longitud hidràulica del circuit i el tipus d'unitats terminals servides.

1.2.3. Justificació del compliment de l'exigència d'eficiència energètica al control d'instal·lacions tèrmiques de l'apartat 1.2.4.3

1.2.3.1. Generalitats

La instal·lació tèrmica projectada està dotada dels sistemes de control automàtic necessaris per a que es puguin mantenir en els recintes les condicions de disseny previstes.

1.2.3.2. Control de les condicions termohigromètriques

L'equipament mínim d'aparells de control de les condicions de temperatura i humitat relativa dels recintes, segons les categories descrites en la taula 2.4.2.1, es el següent:

THM-C1:

Variació de la temperatura del fluid portador (aigua-aire) en funció de la temperatura exterior i/o control de la temperatura de l'ambient per zona tèrmica.

THM-C2:

Com a THM-C1, més el control de la humitat relativa mitja o la del local més representatiu.

THM-C3:

Com a THM-C1, més variació de la temperatura del fluid portador fred en funció de la temperatura exterior i/o control de la temperatura de l'ambient per zona tèrmica.

THM-C4:

Com a THM-C3, més control de la humitat relativa mitja o la del recinte més representatiu.

THM-C5:

Com a THM-C3, més control de la humitat relativa en locals.

A continuació es descriuen el sistema de control emprat per a cada conjunt de recintes:

Conjunt de recintes	Sistema de control
Recinte 1	THM-C1

1.2.3.3. Control de la qualitat de l'aire interior en les instal·lacions de climatització

El control de la qualitat d'aire interior es pot realitzar per un dels mètodes descrits en la taula 2.4.3.2.

Categoria	Tipus	Descripció
IDA-C1		El sistema funciona contínuament
IDA-C2	Control manual	El sistema funciona manualment, controlat per un interruptor
IDA-C3	Control per temps	El sistema funciona d'acord a un determinat horari
IDA-C4	Control per presència	El sistema funciona per una senyal de presència
IDA-C5	Control per ocupació	El sistema funciona depenent del nombre de persones presents
IDA-C6	Control directe	El sistema està controlat per sensors que mesuren paràmetres de qualitat de l'aire interior

S'ha emprat en el projecte el mètode IDA-C1.

1.2.4. Justificació del compliment de la exigència de recuperació de energia de l'apartat 1.2.4.5

1.2.4.1. Recuperació de l'aire exterior

Es mostra a continuació la relació de recuperadors emprats a la instal·lació.

Tipus	N	Cabal (m³/h)	DP (mm.c.a.)	E (%)
Tipus 1	3000	720.0	18.3	90.0
Abreviatures utilitzades				
Tipus	Tipus de recuperador		DP	Pressió disponible en el recuperador (mm.c.a.)
N	Nombre d'hores de funcionament de la instal·lació		E	Eficiència en calor sensible (%)
Cabal	Cabal d'aire exterior (m³/h)			

Recuperador	Referència
Tipus 1	Recuperador de calor aire-aire, codi de comanda 11060822, model DFE 800 "ALDES", muntatge horitzontal, cabal d'aire nominal 800 m³/h, dimensions 860x860x500 mm, pes 119 kg, pressió estàtica d'aire nominal 300 Pa, pressió sonora a 4 m 40 dBA, potència elèctrica nominal 560 W, alimentació monofàsica a 230 V, eficiència de recuperació de fins al 90%, amb bescanviador de plaques de flux creuat d'alt rendiment, ventiladors amb motor de tipus EC d'alta eficiència, bypass amb servomotor per a canvi de mode d'operació de recuperació a free-cooling, estructura autoportant amb doble panell amb aïllament de llana mineral de 15 mm d'espessor de 40 kg/m³ de densitat, panells exteriors d'acer prepintat i panells interiors d'acer galvanitzat, filtre d'aire classe G4 a l'entrada d'aire de l'interior, filtre d'aire classe M5 a l'entrada d'aire de l'exterior, pressostats diferencials per als filtres, interruptor parada/engegada, safata de recollida de condensats d'acer galvanitzat, accés als ventiladors i als filtres d'aire a través dels panells d'inspecció, control electrònic, per a la regulació de la ventilació i de la temperatura i per a la supervisió de l'estat dels filtres d'aire, tres maneres de funcionament (cabal constant, pressió constant o pressió regulada) i programació horària, amb kit per instal·lació en exterior, codi de comanda 11058179, maneguet flexible revestit amb silicona, codi de comanda 11094298, model MS Pro V2 M0 Ø315 mm, kit de sonda de pressió, codi de comanda 11058050, model DFE, conjunt de relés, codi de comanda 11058442, model SAT Modbus, comandament a distància multifuncions amb comunicació via cable amb pantalla tàctil LCD, codi de comanda 11069101, model RACTouch, sensor de CO2 per al mesurament de la qualitat de l'aire, codi de comanda 11017090

Els recuperadors seleccionats per a la instal·lació compleixen amb les exigències descrites a la taula 2.4.5.1.

1.2.4.2. Zonificació

El disseny de la instal·lació ha estat realitzat tenint present la zonificació, per a obtenir un elevat benestar i estalvi d'energia. Els sistemes s'han dividit en subsistemes, considerant els espais interiors i la seva orientació, així com el seu ús, ocupació i horari de funcionament.

1.2.5. Justificació del compliment de l'exigència d'utilització d'energies renovables i aprofitament d'energies residuals de l'apartat 1.2.4.6

Els sistemes de les instal·lacions tèrmiques s'han dissenyat per assolir, almenys, la contribució renovable mínima per a aigua calenta sanitària establerta en la secció HE4 del Codi Tècnic de l'Edificació, i els valors límit de consum d'energia primària no renovable d'acord amb el que s'estableix en la secció HE0, del Codi Tècnic de l'Edificació, mitjançant la justificació del seu document bàsic.

1.2.6. Justificació del compliment de l'exigència de limitació de l'utilització d'energia convencional de l'apartat 1.2.4.7

S'enumeren els punts per a justificar el compliment d'aquesta exigència:

- El sistema de calefacció emprada no es un sistema centralitzat que utilitzi l'energia elèctrica per "efecte Joule".
- No s'ha climatitzat cap dels recintes no habitables inclosos al projecte.
- No es realitzen processos successius de refredament i escalfament, ni es produeix la interacció de dos fluids amb temperatura d'efectes oposats.
- No es contempla al projecte l'utilització de cap combustible sòlid d'origen fòssil en les instal·lacions tèrmiques.

1.2.7. Llista dels equips consumidors d'energia

S'inclou a continuació un resum de tots els equips projectats, amb el seu consum d'energia.

Refrigeradores i bombes de calor

Equips	Referència
Tipus 1	Equip aire-aigua bomba de calor reversible, sèrie Altherma 3 R W (disseny mural), model LABX1115DV "DAIKIN", format per unitat exterior bomba de calor, model ERLA11DV3, per a gas R-32, amb compressor swing, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència calorífica 9,82 kW, COP 3,66 i consum elèctric 2,68 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua de la unitat interior 45°C, potència calorífica 10,53 kW, COP 4,83 i consum elèctric 2,18 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua de la unitat interior 35°C, potència frigorífica 11,18 kW, EER 3,22 i consum elèctric 3,47 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua de la unitat interior 7°C, potència frigorífica 11,85 kW, EER 4,7 i consum elèctric 2,52 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua de la unitat interior 18°C, potència sonora 62 dBA, pressió sonora en refrigeració/calefacció: 47/48 dBA, dimensions 870x1100x460 mm, pes 101 kg, rang de funcionament de temperatura de l'aire exterior en calefacció des de -25 fins a 35°C, rang de funcionament de temperatura de l'aire exterior en refrigeració des de 10 fins a 43°C, rang de funcionament de temperatura de l'aire exterior en producció d'A.C.S., en combinació amb unitat interior, des de -25 fins a 35°C, classe d'eficiència energètica en calefacció A+++, unitat interior, model EBBX11D6V, per a gas R-32, dimensions 890x450x350 mm, pressió sonora 28 dBA, pes 44 kg, resistència elèctrica de suport de 6 kW, de dues etapes, rang de temperatura de sortida d'aigua per a calefacció des de 25 fins a 55°C, rang de temperatura de sortida d'aigua per a refrigeració des de 5 fins a 22°C, rang de temperatura de sortida d'aigua per a producció d'A.C.S. des de 25 fins a 60°C, amb interacumulador d'A.C.S. de 145 l, d'acer inoxidable, de 1000 mm d'altura i 595 mm de diàmetre, pes 45 kg, classe d'eficiència energètica en A.C.S. B, resistència elèctrica de suport de 3 kW, model EKHSW150D3V3, amb acumulador d'inèrcia de 26 litres de capacitat, model ES.DKNINERTANK, amb mòdul per a control remot des de smartphone o tablet, mitjançant App, model BRP069A62, amb cronotermòstat multifunció, model Madoka BRC1HHDW, amb placa electrònica de telecomandament i telesenyalització, model EKRP1HBA, amb sensor remot de temperatura exterior, model EKRS1, amb sensor remot de temperatura interior, model KRCS01-1, amb suport per elevar la unitat exterior 10 cm sobre el terra, model EKFT008D, amb safata de recollida de condensats, model EKDP008D, amb cinta calefactora, model EKDPH008C, amb comptador elèctric monofàsic, model K.ELECMETV

Equips de transport de fluids

Equips	Referència
Tipus 1	Recuperador de calor aire-aire, codi de comanda 11060822, model DFE 800 "ALDES", muntatge horitzontal, cabal d'aire nominal 800 m³/h, dimensions 860x860x500 mm, pes 119 kg, pressió estàtica d'aire nominal 300 Pa, pressió sonora a 4 m 40 dBA, potència elèctrica nominal 560 W, alimentació monofàsica a 230 V, eficiència de recuperació de fins al 90%, amb bescanviador de plaques de flux creuat d'alt rendiment, ventiladors amb motor de tipus EC d'alta eficiència, bypass amb servomotor per a canvi de mode d'operació de recuperació a free-cooling, estructura autoportant amb doble panell amb aïllament de llana mineral de 15 mm d'espessor de 40 kg/m³ de densitat, panells exteriors d'acer repintat i panells interiors d'acer galvanitzat, filtre d'aire classe G4 a l'entrada d'aire de l'interior, filtre d'aire classe M5 a l'entrada d'aire de l'exterior, pressostats diferencials per als filtres, interruptor parada/engegada, safata de recollida de condensats d'acer galvanitzat, accés als ventiladors i als filtres d'aire a través dels panells d'inspecció, control electrònic, per a la regulació de la ventilació i de la temperatura i per a la supervisió de l'estat dels filtres d'aire, tres maneres de funcionament (cabal constant, pressió constant o pressió regulada) i programació horària, amb kit per instal·lació en exterior, codi de comanda 11058179, maneguet flexible revestit amb silicona, codi de comanda 11094298, model MS Pro V2 M0 Ø315 mm, kit de sonda de pressió, codi de comanda 11058050, model DFE, conjunt de relés, codi de comanda 11058442, model SAT Modbus, comandament a distància multifuncions amb comunicació via cable amb pantalla tàctil LCD, codi de comanda 11069101, model RACTouch, sensor de CO2 per al mesurament de la qualitat de l'aire, codi de comanda 11017090

1.3. Exigència de seguretat

1.3.1. Justificació del compliment de l'exigència de seguretat en generació de calor i fred de l'apartat 3.4.1.

1.3.1.1. Condicions generals

Els generadors de calor i fred utilitzats en la instal·lació compleixen amb l'establert en la instrucció tècnica 1.3.4.1.1 Condicions generals del RITE.

1.3.1.2. Sales de màquines

L'àmbit d'aplicació de les sales de màquines, així com les característiques comuns dels locals destinats a aquestes, incloent les seves dimensions i ventilació, s'ha disposat segons la instrucció tècnica 1.3.4.1.2 Sales de màquines del RITE.

1.3.1.3. Xemeneies

L'evacuació dels productes de la combustió de les instal·lacions tèrmiques de l'edifici es realitza d'acord a la instrucció tècnica 1.3.4.1.3 Xemeneies, així com el seu disseny i dimensionament i la possible evacuació per conducte amb sortida directa a l'exterior o al pati de ventilació.

1.3.1.4. Emmagatzemament de biocombustibles sòlids

No s'ha seleccionat en la instal·lació cap productor de calor que utilitzi biocombustible.

1.3.2. Justificació del compliment de l'exigència de seguretat en les xarxes de canonades i conductes de calor i fred de l'apartat 3.4.2.

1.3.2.1. Alimentació

L'alimentació dels circuits tancats de la instal·lació tèrmica es realitza mitjançant un dispositiu que serveix per a reposar les pèrdues d'aigua.

El diàmetre de la connexió d'alimentació s'ha dimensionat segons la següent taula:

Potència tèrmica nominal (kW)	Calor	Fred
	DN (mm)	DN (mm)
P ≤ 70	15	20
70 < P ≤ 150	20	25

Potència tèrmica nominal (kW)	Calor DN (mm)	Fred DN (mm)
150 < P £ 400	25	32
400 < P	32	40

1.3.2.2. Buidat i purga

Les xarxes de canonades han sigut dissenyades de tal manera que puguin buidar-se de forma parcial i total. El buidat total es fa pel punt accessible més baix de la instal·lació amb un diàmetre mínim segons la següent taula:

Potència tèrmica nominal (kW)	Calor	Fred
	DN (mm)	DN (mm)
P £ 70	20	25
70 < P £ 150	25	32
150 < P £ 400	32	40
400 < P	40	50

Els punts alts dels circuits estan proveïts d'un dispositiu de purga d'aire.

1.3.2.3. Expansió i circuit tancat

Els circuits tancats d'aigua de la instal·lació estan equipats amb un dispositiu d'expansió de tipus tancat, que permet absorbir, sense provocar esforços mecànics, el volum de dilatació del fluid.

El disseny i el dimensionament dels sistemes d'expansió i les vàlvules de seguretat inclosos en l'obra s'han realitzat segons la norma UNE 100155.

1.3.2.4. Dilatació, cop d'ariet, filtració

Les variacions de longitud a les que estan sotmeses les canonades degut a la variació de la temperatura han sigut compensades segons el procediment establert en la instrucció tècnica 1.3.4.2.6 Dilatació del RITE.

La prevenció dels efectes dels canvis de pressió provocats per maniobres brusques d'alguns elements del circuit es realitza conforme a la instrucció tècnica 1.3.4.2.7 Cop d'ariet del RITE.

Cada circuit es protegeix mitjançant un filtre amb les propietats imposades en la instrucció tècnica 1.3.4.2.8 Filtració del RITE.

1.3.2.5. Conductes d'aire

El càlcul i el dimensionament de la xarxa de conductes de la instal·lació, així com elements complementaris (plènums, connexió d'unitats terminals, passadissos, tractament d'aigua, unitats terminals) s'ha realitzat conforme a la instrucció tècnica 1.3.4.2.10 Conductes d'aire del RITE.

1.3.3. Justificació del compliment de l'exigència de protecció contra incendis de l'apartat 3.4.3.

Es compleix la reglamentació vigent sobre condicions de protecció contra incendis que es d'aplicació a la instal·lació tèrmica.

1.3.4. Justificació del compliment de la exigència de seguretat i utilització de l'apartat 3.4.4.

Cap superfície amb la que existeix possibilitat de contacte accidental, excepte les superfícies dels emissors de calor, tenen una temperatura major que 60 °C.

Les superfícies calents de les unitats terminals que son accessibles a l'usuari tenen una temperatura menor de 80 °C.

L'accessibilitat a la instal·lació, la senyalització i l'amidament d'aquesta s'ha dissenyat conforme a la instrucció tècnica 1.3.4.4 Seguretat d'utilització del RITE.

HE 5 CONTRIBUCIÓ FOTOVOLTAICA MÍNIMA D'ENERGIA ELÈCTRICA

Al tractar-se d'un edifici de menys de 5.000 m² no és d'aplicació aquest requeriment pel que estem exempts de la obligació d'incorporar sistemes de captació i transformació d'energia solar en energia elèctrica per procediments fotovoltaics. No obstant, l'edifici compta amb una instal·lació d'aquest tipus.

10. REBT

1.- DISTRIBUCIÓ DE FASES

La distribució de les fases s'ha realitzat de manera que la càrrega està el més equilibrada possible.

CPM-1					
Planta	Esquema	P _{calc} [W]	Potència Elèctrica [W]		
			R	S	T
0	CPM-1	-	5750.0	5750.0	5750.0
0	Quadre individual 1	17250.0	5750.0	5750.0	5750.0

Quadre individual 1					
Nº de circuit	Tipus de circuit	Recinte	Potència Elèctrica [W]		
			R	S	T
C1 (il·luminació)	C1 (il·luminació)	-	-	448.0	-
C13 (enllumenat d'emergència)	C13 (enllumenat d'emergència)	-	-	-	32.4
C5 (bany)	C5 (bany)	-	-	-	1100.0
C2 (preses)	C2 (preses)	-	-	2500.0	-
C9 (aire condicionat)	C9 (aire condicionat)	-	5750.0	-	-

2.- CÀLCULS

Els resultats obtinguts es resumeixen en les següents taules:

Derivacions individuals

Dades de càlcul								
Plant a	Esquema	P _{calc} (kW)	Longitu d (m)	Línia	I _c (A)	I' _z (A)	c.d. t (%)	c.d.t _a c (%)
0	Quadre individual 1	17.2 5	0.51	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x95+1G50	24.9 0	180.0 0	-	-

Descripció de les instal·lacions							
Esquema	Línia	Tipus de instal·lació	I _z (A)	FC _{agrup}	R _{in} c (%)	I' _z (A)	
Quadre individual 1	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x95+1G50	Tub superficial D=110 mm	180.0 0	1.00	-	180.0 0	

Sobrecàrrega i curtcircuit											
Esquema	Línia	I _c (A)	Proteccions Fusible (A)	I ₂ (A)	I _z (A)	I _{cu} (kA)	I _{ccc} (kA)	I _{ccp} (kA)	t _{icc} p (s)	t _{iccp} (s)	L _{max} (m)
Quadre individual 1	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x95+1G50	24.9 0	25	40.0 0	180.0 00	10 0	12.0 00	5.94 4	3.3 8	< 0.01	3652. 32

Instal·lació interior

Locals comercials

En la entrada de cada local comercial s'instal·la un quadre general de maniobra i protecció, que conté els següents dispositius de protecció:

Interruptor diferencial general, destinat a la protecció contra contactes indirectes de tots els circuits, o diversos interruptors diferencials per a la protecció contra contactes indirectes de cadascun dels circuits o grups de circuits en funció del tipus o caràcter de la instal·lació.

Interruptor automàtic de tall omipolar, destinat a la protecció contra sobrecàrregues i curtcircuits de cadascun dels circuits interiors.

La composició del quadre i els circuits interiors serà la següent:

Dades de càlcul de Quadre individual 1							
Esquema	P _{calc} (kW)	Longitud (m)	Línia	I _c (A)	I' _z (A)	c.d. t (%)	c.d.t _a c (%)
Quadre individual 1							
Sub-grupo 1							
C9 (aire condicionat)	5.75	13.18	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G6	25.0 0	34.0 0	0.97	0.98
Sub-grupo 2							
C1 (il·luminació)	0.45	196.74	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G1.5	1.95	14.5 0	0.35	0.35
C2 (preses)	3.45	41.49	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G2.5	15.0 0	20.0 0	1.46	1.46
Sub-grupo 3							
C5 (bany)	3.45	21.52	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G2.5	15.0 0	20.0 0	1.16	1.16
C13 (enllumenat d'emergència)	0.03	40.18	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G1.5	0.14	14.5 0	0.02	0.03

Descripció de les instal·lacions						
Esquema	Línia	Tipus de instal·lació	I _z (A)	FC _{agrup}	R _{inc} (%)	I' _z (A)
C9 (aire condicionat)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G6	Tub encastrat, en una paret de maçoneria D=25 mm	34.00	1.00	-	34.00
C1 (il·luminació)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G1.5	Tub encastrat, en una paret de maçoneria D=16 mm	14.50	1.00	-	14.50
C2 (preses)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G2.5	Tub encastrat, en una paret de maçoneria D=20 mm	20.00	1.00	-	20.00
C5 (bany cuina)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G2.5	Tub encastrat, en una paret de maçoneria D=20 mm	20.00	1.00	-	20.00
C13 (enllumenat d'emergència)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G1.5	Tub encastrat, en una paret de maçoneria D=16 mm	14.50	1.00	-	14.50

Sobrecàrrega i curtcircuit 'quadre individual 1'										
Esquema	Línia	I_c (A)	Proteccions ICP: In Guard: In Aut: In, curva Dif: In, sens, n° polos Teleruptor: In, n° polos IGA: 25 (bobina)	I_2 (A)	I_z (A)	I_{cu} (kA)	I_{ccc} (kA)	I_{ccp} (kA)	t_{iccc} (s)	t_{iccp} (s)
Quadre individual 1										
Sub-grupo 1			Dif: 25, 30, 2 polos							
C9 (aire condicionat)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G6	25.0 0	Aut: 25 {C',B',D'}	36.2 5	34.0 0	15	11.93 7	1.77 7	0.8 4	0.1 5
Sub-grupo 2			Dif: 25, 30, 2 polos							
C1 (il·luminació)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G1.5	1.95	Aut: 10 {C',B',D'}	14.5 0	14.5 0	15	11.93 7	0.47 1	0.8 4	0.1 3
C2 (preses)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G2.5	15.0 0	Aut: 16 {C',B',D'}	23.2 0	20.0 0	15	11.93 7	0.85 4	0.8 4	0.1 1
Sub-grupo 3			Dif: 25, 30, 2 polos							
C5 (bany)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G2.5	15.0 0	Aut: 16 {C',B',D'}	23.2 0	20.0 0	15	11.93 7	1.04 3	0.8 4	0.0 8
C13 (enllumenat d'emergència)	ES07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G1.5	0.14	Aut: 10 {C',B',D'}	14.5 0	14.5 0	15	11.93 7	0.47 3	0.8 4	0.1 3

Llegenda	
c.d.t	caiguda de tensió (%)
c.d.t _{ac}	caiguda de tensió acumulada (%)
I_c	intensitat de càlcul del circuit (A)
I_z	intensitat màxima admissible del conductor en les condicions d'instal·lació (A)
F_{cagrup}	factor de correcció per agrupament
R_{inc}	percentatge de reducció de la intensitat admissible per conductor en zona de risc d'incendi o explosió (%)
I'_z	intensitat màxima admissible corregida del conductor en les condicions d'instal·lació (A)
I_2	intensitat de funcionament de la protecció (A)
I_{cu}	poder de tall de la protecció (kA)
I_{ccc}	intensitat de curtcircuit a l'inici de la línia (kA)
I_{ccp}	intensitat de curtcircuit al final de la línia (kA)
L_{max}	longitud màxima de la línia protegida pel fusible a curtcircuit (A)
P_{calc}	potència de càlcul (kW)
t_{iccc}	temps que el conductor suporta la intensitat de curtcircuit a l'inici de la línia (s)
t_{iccp}	temps que el conductor suporta la intensitat de curtcircuit al final de la línia (s)
t_{ficcp}	temps de fusió del fusible per a la intensitat de curtcircuit (s)

11. CTE NORMATIVA VIGENT

Juliol 2024

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno* i les del *ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents. És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb el Reglament (UE) 305/2011 pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i els Reglaments que el complementen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal

Normativa tècnica general d'Edificació

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)

RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural i la seva correcció d'errors

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC: 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (ascensor d'emergència)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutenzione. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 "Ascensores", que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimiento e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente

RD 355/2024 (BOE 13/04/2024)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro

RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023) i la seva correcció d'errades

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energía

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento administrativo aplicable a las instalaciones solares fotovoltaicas conectadas a la red eléctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normas Técnicas particulares de FECSA-ENDESA relativas a las instalaciones de red y a las instalaciones de enlace

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificaciones particulares i proyectos tipos d'Endesa Distribución Eléctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Seguridad industrial de los establecimientos, las instalaciones i los productos

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Certificado sobre cumplimiento de las distancias reglamentarias de obras i construcciones a líneas eléctricas

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Vehículo eléctrico

HE-6 Dotaciones mínimas per a la infraestructura de recarga de vehículos eléctricos

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Instal·lacions fotovoltaiques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condiciones administrativas, técnicas i económicas de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Ordenanzas municipales

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condiciones de las instalaciones d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguridad enfront al risc causat per il·luminació inadeguada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locales de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021) i la seva correcció d'errors

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016) i la seva posterior modificació

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició

ORDRE ACC/9/2023, de 23 de gener (DOGC 26/01/2023)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

12. CONTROL DE QUALITAT.

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DEL DECRET 375/88

El cost del pla de control d'aquest projecte és de 450 €. Aquesta despesa anirà a càrrec del contractista al ser inferior a l'1% del pressupost. Per a aquest motiu, no apareix en el pressupost.

El present document té la finalitat d'establir els criteris bàsics per al desenvolupament del Control de Recepció de Materials, amb la finalitat de complir el Decret 375/88 d'1 de desembre de 1988 publicat en el DOGC amb data 28/12/88, desenvolupat en l'Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC 11/10/89) i ampliat per les Ordres de 16 d'abril de 1992 (DOGC 22/6/92), 18 de març de 1997 (DOGC 18/04/1997) i 12 de juliol de 1996 (DOGC 11/10/96).

L'arquitecte autor del projecte d'execució enumerarà i definirà els controls a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra. Aquests controls seran, com a mínim, els especificats en les normes de compliment obligat i, en qualsevol cas, tots aquells que l'arquitecte consideri necessaris per a la seva finalitat. Pot, en conseqüència, establir criteris de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assajos i proves preceptius, i ordenant d'altres complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals han de ser acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la Direcció Facultativa.

L'arquitecte tècnic que intervingui en la direcció d'obres elaborarà, segons les prescripcions contingudes al Projecte d'Execució, un Programa de Control de Qualitat del qual haurà de donar coneixement al promotor. Al Programa de Control de Qualitat s'hauran d'especificar els components de l'obra que cal controlar, el tipus d'assajos, anàlisis i proves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica dels que vagin a càrrec del promotor. El Programa de Control de Qualitat podrà preveure anàlisis i proves complementàries, i podrà ser modificat durant l'obra en funció del desenvolupament d'aquesta, prèvia aprovació de la Direcció Facultativa i del promotor.

Aniran a càrrec del promotor/propietari les despeses dels assajos, anàlisis i proves fetes per laboratoris, persones o entitats que no intervinguin directament en l'obra. El resultat de les proves encarregades haurà de ser posat a disposició de la Direcció Facultativa en el termini màxim de 30 DIES des del moment en que es van encarregar. El promotor/propietari es compromet a realitzar les gestions oportunes i a complir amb les obligacions que li corresponguin per tal d'aconseguir els resultats dels laboratoris dins del termini establert. El retard en la realització de les obres motivat per la manca de disponibilitat dels resultats serà responsabilitat exclusiva del promotor/propietari, i en cap cas imputable a la Direcció Facultativa, la qual podrà ordenar la paralització de tots o part del treballs d'execució si considera que la seva realització, sense disposar de les actes de resultats, pot comprometre la qualitat de l'obra executada.

El constructor resta obligat a executar les proves de qualitat que li siguin ordenades en compliment del programa de control de qualitat; el propietari té la facultat de rescindir el contracte en cas d'incompliment o compliment defectuós comunicat per la Direcció Facultativa.

Els laboratoris i les entitats de control de qualitat de l'edificació hauran de complir amb els requisits exigits pel Reial Decret 410/2010 de 31 de març de 2010 (BOE 22/04/2010) per a poder exercir la seva activitat.

1 | ACER LAMINAT PER A ESTRUCTURES

(En elaboració)

IDENTIFICACIÓ

Material:

Geometria:

**Distintius de Qualitat i
avaluacions de idoneïtat
tècnica voluntaris:**

**Marques (inclòs marcatge CE),
certificacions i altres distintius:**

PARÀMETRES A CONTROLAR (segons requeriments del material)

Requeriments de Seguretat Estructural (SE-1 Resistència i estabilitat ; SE-2 Aptitud al servei)

Característiques mecàniques:

.

Característiques d'adherència:

Característiques químiques:

Coefficient parcial de seguretat de l'acer per a Estats Límits Últims:

Persistent o
transitòria
Accidental

CONTROL DE RECEPCIÓ

Control abans del subministrament:

Control durant el subministrament:

Control després del subministrament:

8.1 MATERIALS UTILITZATS COM A AÏLLAMENT TÈRMIC (omplir una fitxa per a cada tipus d'aïllament)

El material que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, amidaments i plànols, i disposarà de marcatge CE quan aquest sigui exigible en funció del tipus de material.

IDENTIFICACIÓ

Material: p.e. Poliestirè extruït XPS
Situació en projecte i obra: p.e. Coberta
Marques, certificacions i altres distintius (si s'escou): Els reglamentaris, els establerts en aquest document i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat

PARÀMETRES a CONTROLAR (segons requeriments del material)	Valor exigít	Unitats
Requeriments Genèrics		
Densitat (ρ) ⁽¹⁾ ** :	p.e. 20	Kg/m ³
Gruix ⁽¹⁾ :	p.e. 50	mm
Resistència a la compressió (si s'escou) ⁽²⁾ :	p.e. 0,5	KPa
Requeriments Higro-Tèrmics (DB HE 1)		
Conductivitat tèrmica (λ) ** :	p.e. 0,04	W/m ² K
Factor de resistència a la difusió de vapor d'aigua (μ) ** :	p.e. 100	adimensional
Requeriments de Salubritat (DB HS 1)		
Aïllant no hidròfil ⁽³⁾ :	p.e. Sí	Sí/No
Requeriments de Seguretat contra Incendis (DB SI)		
Classe de reacció al foc (si s'escou) ⁽⁴⁾ *:	p.e. B,d0,s2	---
Altres requeriments		

CONTROL DE RECEPCIÓ

Es controlarà que les característiques tècniques del producte satisfan allò exigít en projecte. El control inclourà:

a) Control de la documentació:

- Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat
- Certificat de garantia del fabricant, signat per la persona física

- Documents de conformitat o autoritzacions administratives que exigeixi el reglament, inclosa la documentació de marcatge CE quan sigui obligatòria

b) Control per mitjà de distintius de qualitat:

- Control de distintius que assegurin les característiques tècniques dels productes exigides al projecte
- Reconeixement oficial del distintiu
- Per a productes innovadors, avaluacions tècniques de idoneïtat per a l'ús previst
- Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors

c) Assajos:

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assajos següents, en laboratori homologat i amb la metodologia de l'UNE EN vigent corresponent:

- Conductivitat tèrmica
- Densitat aparent
- Permeabilitat al vapor d'aigua
- Absorció d'aigua
- Resistència a la compressió
- Classe de reacció al foc: propagació, opacitat de fums o caiguda de gotes inflamades

En cas que no quedi expressament indicat, la direcció facultativa establirà el nombre, forma i freqüència necessaris dels controls.

(1) Per aïllaments de poliuretà que, per donar compliment al DB HS1, es vol que actuïn com a barrera contra la penetració d'aigua del tipus B3 (resistència molt alta a la infiltració) la seva densitat ha de ser $\geq 35 \text{ Kg/m}^3$ i el seu gruix $\geq 4 \text{ cm}$

(2) A controlar només per a paviments. A tall d'exemple, les llanes minerals que es vulguin col·locar en terres (suelos), han de tenir una resistència a la compressió mínima de 0.5 KPa, segons UNE 92180 IN

(3) A controlar només per a aïllaments que es col·loquin associats al full principal de la façana.

DB HS1 - 4.1 Características exigibles a los productos - 4.1.3 Aislante térmico: "Cuando el aislante se disponga por el exterior de la hoja principal, debe ser *no hidrófilo*"

DB HS1 - Apéndice A Terminología - "Aislante no hidrófilo": aislante que tiene una *succión* o absorción de agua a corto plazo por inmersión parcial menor que 1 Kg/m^2 según ensayo UNE-EN 1609:1997 o una *absorción* de agua a largo plazo por inmersión total menor que el 5% según ensayo UNE-EN 12087:1997.

(4) Classe de reacció al foc del conjunt del material més el suport. Exigible a materials que constitueixin una capa continguda a l'interior d'un tancament que no estigui protegida per una altra que sigui EI 30 com a mínim. La classe es compon de 3 caracteritzacions: Propagació (A1,A2,B,C,D,E ó F), Opacitat de fums (s1,s2 ó s3) i Caiguda de gotes o partícules inflamades (d0, d1 ó d2).

*** Ajuda:**

Valors habituals de reacció al foc de materials aïllants, segons documentació obtinguda de l'*Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja*:

Material	Revestimiento	Euroclase
Arcilla expandida	Desnudo	A1
EPS	Desnudo	E - F
Lana de poliéster	Desnudo	B, s1-d0; B, s2-d0
Lanas Minerales	Desnudo	A1/A2 :s1-d0
	Velo de vidrio	A2,s1-d0
	Alu puro	A1/A2,s1-d0
	Alu-Kraft	B, s1-d0
	Papel Kraft	F
Perlita expandida	Desnudo	A1
PUR aplicado	Desnudo	Entre E y C, s3-d0
PIR conformado	Desnudo	Entre E y C, s2-d0
PUR/PIR Panel	Chapa metálica	D, s3-d0 a B, s3-d0
PUR conformado	Desnudo	E - F
Vermiculita exfoliada	Desnudo	A1
XPS	Desnudo	E - F

Material	Revestimiento	Euroclase
EPS	Mortero de 15 mm	B, s1- d0
	PYL	B, s1- d0
	Chapa metálica	B, s3-d0
	PYL	B, s1- d0
	Panel madera	B, s2- d0
PUR aplicado	Mortero de 15 mm	B, s1- d0
	Enlucido yeso 15 mm	B, s1- d0
	Fibrocemento 6 mm	B, s2- d0
	Chapa metálica	B, s2-d0
PIR conformado	Aluminio puro	B, s2-d0
	Alu - papel Kraft	F
PUR conformado	Desnudo	E - F
XPS	PYL	B, s1-d0

** Ayuda:

Valors de referència del Catàleg de Elements Constructius del CTE versió 06, de juny de 2009

3.8.1 Aislantes térmicos

Aislantes térmicos				
Material o producto	HE			
	ρ kg / m ³	λ W / m·K	C_p J / kg·K	μ
Poliestireno Expandido (EPS)	-	0,039 ⁽¹⁾ – 0,029	-	20 -100
Poliestireno Expandido Elastificado (EEPS)	-	0,046 – 0,029	-	
Poliestireno Extruido (XPS)				
Expandido con dióxido de carbono CO ₂	-	0,039 - 0,033	-	100 - 220
Expandido con hidrofluorcarbonos HFC	-	0,039 - 0,029	-	100 - 220
Lana mineral (MW)	-	0,050 - 0,031	-	1
Espuma rígida de Poliuretano (PUR) o poliisocianurato (PIR)				
Proyección con Hidrofluorcarbono HFC	30 - 60	0,028	-	60 - 150
Proyección con dióxido de carbono CO ₂ celda cerrada	40 - 60	0,035 - 0,032	-	100 - 150
Plancha con Hidrofluorcarbono HFC o Hidrocarburo (pentano) y revestimiento permeable a los gases.	-	0,030 - 0,027	-	60 - 150
Plancha con Hidrofluorcarbono HFC o Hidrocarburo (pentano) y revestimiento impermeable a los gases.	-	0,025 - 0,024	-	∞
Inyección en tabiquería con dióxido de carbono CO ₂	15 - 20	0,040	-	≤ 20
Otros materiales aislantes)				
Corcho expandido (ICB) ⁽²⁾				
Arcilla Expandida ⁽³⁾	325 - 750	0,148 – 0,095	-	1
Panel de perlita expandida (EPB) (>80%)	140 -240	0,062	-	5
Panel de vidrio celular (CG)	100 -150	0,050	-	∞
Guata o fieltro de poliéster	20 y 50	0,038 – 0,033	-	
Espuma de polietileno reticular	-	0,072 – 0,038	-	
Espuma de polietileno no reticulado	-	0,042 – 0,035	-	

⁽¹⁾ Valor recomendado. Existen tipos de poliestireno expandido con una conductividad de hasta 0,046 W/mK

⁽²⁾ Véase el apartado 3.3 Maderas

⁽³⁾ Las características de la arcilla expandida corresponden únicamente al árido suelto

Materials aislantes	Revestimiento	Euroclase
Arcilla expandida	Desnudo	A1
EPS	Desnudo	E - F
Lana de poliéster	Desnudo	B, s1-d0; B, s2-d0
Lanas Minerales	Desnudo	A1/A2 ; s1-d0
	Velo de vidrio	A2,s1-d0
	Alu puro	A1/A2,s1-d0
	Alu-Kraft	B, s1-d0
	Papel Kraft	F
Perlita expandida	Desnudo	A1
PUR aplicado	Desnudo	Entre E y C, s3-d0
PIR conformado	Desnudo	Entre E y C, s2-d0
PUR/PIR Panel	Chapa metálica	D, s3-d0 a B, s3-d0
PUR conformado	Desnudo	E - F
Vermiculita exfoliada	Desnudo	A1
XPS	Desnudo	E - F

Materials aislantes	Revestimiento	Euroclase
EPS	Mortero de 15 mm	B, s1- d0
	PYL	B, s1- d0
PUR aplicado	Chapa metálica	B, s3-d0
	PYL	B, s1- d0
	Panel madera	B, s2- d0
	Mortero de 15 mm	B, s1- d0
	Enlucido yeso 15 mm	B, s1- d0
	Fibrocemento 6 mm	B, s2- d0
PIR conformado	Chapa metálica	B, s2-d0
	Aluminio puro	B, s2-d0
	Alu – papel Kraft	F
PUR conformado	Desnudo	E - F
XPS	PYL	B, s1-d0

10.1	MATERIALS UTILITZATS COM A AÏLLAMENT CONTRA EL FOC (omplir una fitxa per a cada tipus d'aïllament)	
El material que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, amidaments i plànols, i disposarà de marcatge CE quan aquest sigui exigible en funció del tipus de material.		
IDENTIFICACIÓ		
Material:	p.e. Projectat de perlita	
Situació en projecte i obra:	p.e. Revestiment estructura sostre aparcament	
Marques, certificacions i altres distintius (si s'escau):		
PARÀMETRES a CONTROLAR (segons requeriments del material)	Valor exigít	Unitats
Requeriments Genèrics		
Densitat (ρ):	p.e. 120	Kg/m ³
Gruix:	p.e. 5	mm
Requeriments de Seguretat contra Incendis (DB SI)		
Classe de reacció al foc:	p.e. A1	---
Altres requeriments		
CONTROL DE RECEPCIÓ		

Es controlarà que les característiques tècniques del producte satisfan allò exigint en projecte. El control inclourà:

a) Control de la documentació:

- documents d'origen, full de subministrament i etiquetat
- certificat de garantia del fabricant, signat per la persona física
- documents de conformitat o autoritzacions administratives que exigeixi el reglament, inclosa la documentació de marcatge CE quan sigui obligatòria

b) Control per mitjà de distintius de qualitat:

- control de distintius que assegurin les característiques tècniques dels productes exigides al projecte
- reconeixement oficial del distintiu
- per a productes innovadors, avaluacions tècniques de idoneïtat per a l'ús previst
- es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors

c) Assajos:

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assajos següents, en laboratori homologat i amb la metodologia de l'UNE EN vigent corresponent:

- densitat aparent
- classe de reacció al foc: propagació, opacitat de fums o caiguda de gotes inflamades

En cas que no quedi expressament indicat, la direcció facultativa establirà el nombre, forma i freqüència necessaris dels controls.

13. PLEC DE CONDICIONS

CONDICIONS GENERALS

Les condicions Tècniques generals del present Plec tindran vigència mentre no siguin modificats per les Prescripcions Tècniques Particulars del Projecte, en cas d'incloure's l'esmentat document.

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Aquest Plec de Condicions Tècniques Generals comprèn el conjunt de característiques que hauran d'acomplir els materials emprats a la construcció, així com les tècniques de la seva col·locació a l'obra i les que hauran de manar l'execució de qualsevol tipus d'instal·lacions i d'obres accessorïes i dependents. Per a qualsevol tipus d'especificació, no inclosa en aquest Plec, es tindrà en compte el que indiqui el "Pliego de Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura" (Actualitzat).

Aquest Plec està constituït pels següents capítols:

0. GENERALITATS

- 0.1. Documents del projecte.
- 0.2. Obligacions del contractista.
- 0.3. Compliment de les disposicions vigents.
- 0.4. Indemnitzacions per compte del Contractista.
- 0.5. Despeses a càrrec del Contractista.
- 0.6. Replanteig de les obres.
- 0.7. Materials.
- 0.8. Obres provisionals.
- 0.9. Abocadors.
- 0.10. Explosius.
- 0.11. Servituds i serveis afectats.
- 0.12. Preus unitaris.
- 0.13. Partides alçades.
- 0.14. Termini de garantia.
- 0.15. Conservació de les obres.
- 0.16. Disposicions aplicables.
- 0.17. Existència de tràfic durant l'execució de les obres.
- 0.18. Interferència amb altres Contractistes.
- 0.19. Existència de servituds i serveis soterrats.
- 0.20. Desviaments de serveis.
- 0.21. Mesures d'ordre i seguretat.
- 0.22. Abonament d'unitats d'obra.
- 0.23. Pis de mostra.
- 0.24. Control de qualitat.

1. ENDERROCS

- 1.1. Definició.
- 1.2. Execució de les obres.
- 1.3. Mesurament i abonament.

2. MOVIMENTS DE TERRES

- 2.1. Neteja del terreny.
- 2.2. Explanacions, desmunts i buixardats.
- 2.3. Replens i terraplens.
- 2.4. Excavació de rases i pous.
- 2.5. Transport de terres a l'abocador.
- 2.6. Replanteig definitiu.

3. FONAMENTS.

- 3.0. Generalitats.
- 3.1. Acers.
- 3.2. Emmacats.
- 3.3. Sabates contínues
- 3.4. Sabates aïllades.
- 3.5. Lloses.
- 3.6. Murs i pantalles.
- 3.7. Estacada.

4. SANEJAMENT.

- 4.1. Xarxes de sanejament.
- 4.2. Fosses sèptiques.
- 4.3. Elevació d'aigües brutes.
- 4.4. Shunts i xemeneies d'evacuació de fums o de ventilació.

5. ESTRUCTURES

- 5.1. Estructures de formigó.

- 5.2. Estructures metàl·liques.
- 5.3. Forjats.
- 5.4. Escales i rampes.
- 5.5. Elements prefabricats.
- 5.6. Juntes de dilatació.

6. RAN DE PALETA.

- 6.1. Divisions interiors.
- 6.2. Coberta.
- 6.3. Guixos i escaioles.
- 6.4. Arrebossats i enluits.

7. AILLANENTS I IMPERMEABILITZACIONS

- 7.1. Aïllaments tèrmics.
- 7.2. Aïllaments acústics
- 7.3. Aïllaments contra la humitat.
- 7.4. Mesurament i abonament.

8. FUSTERIA.

9. PAVIMENTS I ENRAJOLATS.

- 9.1. Paviments.
- 9.2. Enrajolats.

10. INSTAL·LACIONS

- 10.1. Fontaneria.
- 10.2. Electricitat.
- 10.3. Gas.
- 10.4. Calefacció.
- 10.5. Climatització.
- 10.6. Aparells elevadors.
- 10.7. Comunicació.
- 10.8. Protecció.
- 10.9. Dipòsits.
- 10.10. Aparells sanitaris i aixetes.
- 10.11. Equipament de cuines.

11. VIDRIERIA.

12. PINTURES I ESTUCATS.

0. GENERALITATS

0.1. Documents del Projecte.

El present Projecte consta dels següents documents: Document no. 1: Memòria i Annexos; Document no. 2: Plànols; Document no. 3: Plec de Condicions Facultatives; i Document no. 4: Pressupost. El contingut d'aquests documents està detallat a la Memòria.

S'entén per documents contractuals, aquells que resten incorporats al Contracte i que són d'obligat compliment, llevat de modificacions degudament autoritzades. Aquests documents, en cas de licitació sota pressupost, són: Plànols, Plec de Condicions (amb els dos capítols de Prescripcions Tècniques Generals i Prescripcions Tècniques Particulars), Quadre de Preus no. 1 i Pressupost total.

La resta de documents o dades del Projecte són documents informatius i estan constituïts per la Memòria amb tots els seus Annexos, els mesuraments, els Pressupostos parcials i el Quadre de Preus no. 2.

Els esmentats documents informatius representen únicament una opinió fonamentada de la Propietat, sense que això suposi que es responsabilitzi de la certesa de les dades que se subministren. Aquestes dades han de considerar-se, tant sols, com a complement d'informació que el Contractista ha d'adquirir directament i amb els seus propis mitjans.

Solament els documents contractuals, definits a l'apartat anterior, constitueixen la base del Contracte, per tant, el Contractista no podrà al·legar modificació de les condicions de Contracte en base a les dades contingudes en els documents informatius (com per exemple, preus de base de personal, maquinària i materials, fixació de lloeres, préstecs o abocadors, distàncies de transport, característiques dels materials de l'explanació justificació de preus, etc.) llevat que aquestes dades apareixin en algun document contractual.

El Contractista serà, doncs, responsable de les errades que es puguin derivar de no obtenir la suficient informació directa que rectifiqui o ratifiqui la continguda als documents informatius del Projecte.

En cas de contradicció entre els Plànols i les Prescripcions Tècniques Particulars, contingudes en el Capítol II del present Plec de Condicions, prevaleix el que s'ha prescrit en aquestes últimes. En qualsevol cas, ambdós documents prevaleixen sobre les Prescripcions Tècniques Generals contingudes en el Capítol I del present Plec.

Allò que s'hagi esmentat en el Plec de Condicions i omès als Plànols o viceversa, haurà de ser executat com si hagués estat exposat en ambdós documents, sempre que a judici del Director quedin suficientment definides les unitats d'obra corresponents i, aquestes, tinguin preu en el Contracte.

0.2. Obligacions del Contractista

El Contractista designarà un "Delegat d'Obra", en les condicions que determinen les Clàusules 5 i 6 del Plec de clàusules Administratives Generals, per a la contractació d'obres de l'Estat.

En relació a "L'Oficina d'Obra" i "Llibre d'Obres", hom es regirà pel que disposen les clàusules 7,8 i 9 de l'esmentat "Plec de Clàusules Administratives Generals". El Contractista està obligat a dedicar a les obres el personal tècnic que es va comprometre en la licitació. El personal del Contractista col·laborarà amb el Director i la Direcció, pel normal compliment de les seves funcions.

0.3. Compliment de les Disposicions vigents

Hom es regirà pel que s'estipula a les Clàusules 11, 16, 17 i 19 del "Plec de Clàusules Administratives Generals".

Això mateix, acomplirà amb els requisits vigents per a emmagatzematge i utilització d'explosius, carburants, prevenció d'incendis, etc. i s'ajustarà a allò assenyalat en el Codi de Circulació, Reglament de la Policia i conservació de carreteres, Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i a totes les disposicions vigents que siguin d'aplicació als treballs que, directament o indirectament, siguin necessaris per a l'acompliment del Contracte.

0.4. Indemnitzacions per compte del Contractista.

Hom es regirà pel que disposa l'article 134 del Reglament General de Contractació de l'Estat i la clàusula 12 del "Plec de Clàusules Administratives Generals". Particularment el Contractista haurà de reparar, al seu càrrec, els serveis públics o privats fets malbé, indemnitant a les persones o propietats que resultin perjudicades. El Contractista adoptarà les mesures necessàries per tal d'evitar la contaminació de rius, llacs i dipòsits d'aigua, així com del medi ambient, per l'acció de combustibles, olis, lligants, fums, etc., i serà responsable dels danys i perjudicis que es puguin causar.

El Contractista haurà de mantenir durant l'execució de l'obra i refer a la seva finalització les servituds afectades, conforme estableix la clàusula 20 de l'esmentat "Plec de Clàusules Administratives Generals", sent a compte del Contractista els treballs necessaris per a tal fi.

0.5. Despeses a càrrec del Contractista.

A més de les despeses i taxes que se citen a les clàusules 13 i 38 del "Plec de Clàusules Administratives Generals", aniran a càrrec del Contractista, si en el Capítol II d'aquest Plec o en el Contracte no es preveu explícitament el contrari, les següents despeses:

- Despeses corresponents a instal·lacions i equips de maquinària.
- Despeses de construcció i retirada de tota classe de construccions auxiliars, instal·lacions, ferramentes, etc.
- Despeses de llogaters o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- Despeses de protecció de materials arreplegats i de la pròpia obra, contra tot deteriorament.
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per subministrament d'aigua i energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com els drets, taxes o impostos de presa, comptadors, etc.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals.
- Despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors.
- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones confrontades, afectades per les obres, etc.
- Despeses de permisos o llicències necessàries per a l'execució, excepte dels corresponents a Expropiacions i Serveis afectats.
- Qualsevol altre tipus de despesa no especificada es considerarà inclosa en els preus unitaris Contractats.
- Serà obligatòria la col·locació, a càrrec del Contractista, d'una tanca perimetral provisional de protecció de característiques a definir per la Direcció Facultativa, que hi romandrà fins que la Propietat ordeni la seva retirada.

0.6. Replanteig de les obres

El Contractista realitzarà tots els replantejaments parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la Direcció. Haurà de materialitzar, també, sobre el terreny, tots els punts de detall que la Direcció consideri necessari per a l'acabament exacte de les diferents unitats. Tots els materials, equips i ma d'obra necessaris per a aquests treballs aniran a càrrec del Contractista.

0.7. Materials

A més del que es disposa a les clàusules 15, 34, 35, 36 i 37 del "Plec de Clàusules Administratives Generals", hauran d'observar-se les següents prescripcions: Si les procedències de materials estiguessin fixades en els documents contractuals, el Contractista haurà d'utilitzar obligatòriament les esmentades procedències, llevat de l'autorització expressa del Director de l'Obra. Si fos imprescindible, a judici de la Propietat, canviar aquell origen o procedència, hom es regirà pel que es disposa a la clàusula 60 del "Plec de Clàusules Administratives Generals".

Si per no complir les prescripcions del present Plec, es rebutgen els materials que figuren com a utilitzables sols en els documents informatius, el Contractista tindrà l'obligació d'aportar altres materials que compleixin les prescripcions, sense que per això tingui dret a un nou preu unitari.

El Contractista obtindrà a càrrec seu l'autorització per a la utilització de préstecs, i es farà càrrec, a més, al seu compte de totes les despeses, canons, indemnitzacions, etc., que es presentin.

El Contractista notificarà a la Direcció de l'Obra, amb suficient antelació, les procedències dels materials que es proposa utilitzar, aportant les mostres i les dades necessàries, tant pel que es refereix a la quantitat com a la qualitat.

En cap cas podran ser arplegats i utilitzats a l'obra materials si la seva procedència no ha estat aprovada pel Director.

Tots els materials que s'utilitzaran a l'obra hauran de ser, a judici del Director de les Obres, de qualitat suficient, malgrat que no s'especifiqui expressament en el Plec de Condicions. La qualitat considerada com a suficient, serà la més completa de les definides a la normativa d'obligat compliment.

0.8. Obres Provisionals

El Contractista executarà o acondicionarà en el moment oportú les carreteres, camins i accessos provisionals pels desviaments que imposin les obres en relació amb el tràfic general i amb els accessos dels confrontants, d'acord amb les definicions del Projecte o a les instruccions que rebi de la Direcció. Els materials i les unitats d'obra que comporten les esmentades obres provisionals, compliran totes les prescripcions del present Plec com si fossin obres definitives.

Aquestes obres seran d'abonament, llevat que en el Capítol II es digui expressament el contrari, amb càrrec a les partides alçades que per tal motiu figurin en el Pressupost o, en cas que no hi siguin, valorats als preus del Contracte.

Si les obres provisionals no fossin estrictament necessàries per a l'execució normal de les obres, a judici de la Direcció, sent, per tant, conveniència del Contractista per a facilitar o accelerar l'execució de les obres, no seran d'abonament.

Tampoc seran d'abonament els camins d'obra, com accessos, pujades, ponts provisionals, etc., necessaris per a la circulació interior de l'obra o pel transport de materials a l'obra, o per accessos i circulació del personal de la Propietat i visites d'obra. Malgrat tot, el Contractista haurà de mantenir els esmentats camins d'obra i accessos en bones condicions de circulació.

La conservació durant el termini d'utilització d'aquestes obres provisionals serà a càrrec del Contractista.

0.9. Abocadors

Llevat de manifestació expressa contrària al Capítol II del present Plec, la localització d'abocadors així com les despeses que comporti la seva utilització, seran a càrrec del Contractista.

Ni la distància més gran dels abocadors, en relació a la hipòtesi feta en la justificació del preu unitari que s'inclou als Annexos de la Memòria, ni l'omissió, en l'esmentada justificació, de l'operació de transport als abocadors, seran causa suficient per a al·legar modificació del preu unitari que apareix al quadre de preus o al·legar que la unitat d'obra corresponent no inclou l'esmentada operació de transport a l'abocador, sempre que en els documents contractuals es fixi que la unitat inclou aquest transport.

Els diferents tipus de material que calgui eliminar (fonaments soterrats, etc.) no seran motiu d sobre-preu, per considerar-se inclosos en els preus unitaris del Contracte.

Si en els mesuraments i documents informatius del Projecte se suposa que el material obtingut de l'excavació, de l'aplanament, fonaments o rases ha d'utilitzar-se per terraplè, replens, etc., i la Direcció d'Obra rebutja l'esmentat material per no complir les condicions del present Plec, el Contractista haurà de transportar l'esmentat material a abocadors, sense dret a cap abonament complementari en la corresponent excavació, ni increment del preu del Contracte per haver d'emprar majors quantitats de material procedent de préstecs.

El Director de les Obres podrà autoritzar abocadors en zones baixes de les parcel·les, amb la condició que els productes abocats siguin estesos i compactats correctament. Les despeses de l'esmentada extensió i compactació dels materials seran a compte del Contractista, per considerar-se incloses en els preus unitaris.

0.10. Explosius

L'adquisició, transport, magatzematge, conservació, manipulació i utilització de metxes, detonadors i explosius es regirà per les disposicions vigents a l'efecte, completades amb les instruccions que figurin en el Projecte o dicti la Direcció d'Obra.

Anirà a càrrec del Contractista l'obtenció de permisos i llicències per a la utilització d'aquests mitjans, així com el pagament de les despeses que els esmentats permisos comportin.

El Contractista estarà obligat al compliment estricte de totes les normes existents en matèria d'explosius i execució de voladures. La Direcció podrà prohibir la utilització de determinats mètodes que consideri perillosos, encara que l'autorització dels mètodes utilitzats no eximeix al Contractista de la responsabilitat dels danys causats.

El Contractista subministrarà i col·locarà els senyals necessaris per tal d'advertir al públic del seu treball amb explosius. El seu emplaçament i estat de conservació garantirán en qualsevol moment la seva perfecta visibilitat. En tot cas, el Contractista serà responsable dels danys que derivin de la utilització d'explosius.

Si per qualsevol motiu no és possible emprar explosius, els treballs d'excavació mecànica amb retro-excavadora o martell-picador no seran objecte de sobre-preu, i s'abonaran al preu únic d'excavació.

0.11. Servituds i Serveis Afectats

En relació a les servituds existents es regirà pel que s'estipula en la clàusula 20 del "Plec de Clàusules Administratives Generals". A aquest efecte, també es consideraran servituds relacionades en el "Plec de Prescripcions", aquelles que apareixen definides en els Plànols del Projecte. Els objectes afectats seran traslladats o retirats per les Companyies i Organismes corresponents.

Malgrat tot, tindrà l'obligació de realitzar els treballs necessaris per a la localització, protecció o desviament, en tot cas, dels serveis afectats de poca importància, que la Direcció consideri convenient per a la millora del desenvolupament de les obres, si bé aquests treballs seran de pagament al Contractista, ja sigui amb càrrec a les partides alçades existents a l'efecte en el Pressupost o per unitats d'obra, amb aplicació dels preus del Quadre de Preus no. 1. En el seu defecte es regirà pel que s'estableix en la clàusula 60 del "Plec de Clàusules Administratives Generals".

0.12. Preus Unitaris

El preu unitari que apareix en lletra en el Quadre de Preus no. 1, serà el que s'aplicarà als mesuraments per a obtenir l'import d'Execució Material de cada unitat d'obra.

Complementàriament al que es prescriu a la clàusula 51 del "Plec de Clàusules Administratives Generals", els preus unitaris que figuren en el Quadre de Preus no. 1 inclouen sempre, llevat de prescripció expressa en contra d'un document contractual i encara que no figuren a la descomposició de preus, els següents conceptes: Subministrament (inclús drets de patent, cànon d'extracció, etc.), transport, amàs, manipulació i utilització de tots els materials usats en l'execució de la corresponent unitat d'obra; les despeses de mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, ferramentes, instal·lacions, etc.; les despeses de tot tipus d'operacions normalment o incidentalment necessàries per tal d'acabar la unitat corresponent i els costos indirectes.

La descomposició dels preus unitaris, que figuren en el Quadre de Preus no. 2 són d'aplicació exclusiva a les unitats d'obra incompletes. El Contractista no podrà reclamar modificació dels preus en lletra del Quadre no. 1, per les unitats totalment executades, per errades i omissions en la descomposició que figura en el Quadre de Preus no. 2.

Si fins i tot, en la justificació del preu unitari, que apareix en el corresponent Annex a la Memòria, s'utilitzen hipòtesis no coincidents amb la forma real d'executar les obres (jornals i mà d'obra necessària, quantitat, tipus i cost horari de maquinària; preu i tipus dels materials bàsics, procedència o distàncies de transport, número i tipus d'operacions necessàries per a completar la unitat d'obra, dosificació, quantitat de materials, proporció de diferents components o diferents preus auxiliars, etc.), els esmentats caps no podran argüir-se com a base per a la modificació del corresponent preu unitari, ja que els caps s'han fixat a l'objecte de justificar l'import del preu unitari i estan continguts en un document fonamentalment informatiu.

La descripció de les operacions i materials necessaris per a executar cada unitat d'obra que figura en els corresponents Articles del present Plec, no és comprensió dels conceptes que comprèn la unitat d'Obra. Per això, les operacions o materials no relacionats però necessaris per a executar la unitat, es consideraran inclosos en el preu unitari corresponent.

Tots els materials i operacions necessàries pel correcte acabament de la unitat d'obra o complementàries a la unitat d'obra, malgrat que no figurin en documents contractuals, si es consideren necessàries a judici del Director Facultatiu, s'hauran d'executar sense ser motiu de sobre-preu del Contracte.

0.13. Partides Alçades

Les partides que figuren com de "pagament íntegre" en les Prescripcions Tècniques Particulars, en els Quadres de Preus o en els Pressupostos Parcialment Generals, es pagaran íntegrament al Contractista, un cop realitzats els treballs als quals corresponen.

Les partides alçades "a justificar" es pagaran d'acord amb allò que s'estipula a la clàusula 52 del "Plec de Clàusules Administratives Generals". Pel que respecta a les partides alçades "a justificar"

en concepte de desviament de línies elèctriques, aquestes s'abonaran segons factura de les Companyies Distribuïdores afectades.

0.14. Termini de Garantia

El termini de garantia de l'obra serà d'un (1) any, comptat a partir de la Recepció Provisional llevat que en el Capítol II del present Plec o en el Contracte es modifiqui expressament aquest termini.

Aquest termini s'estendrà a totes les obres executades sota el mateix Contracte. En cas de recepcions parcials, regirà el que disposa l'article 171 del Reglament General de Contracta de l'Estat.

0.15. Conservació de les Obres

Definició: Es defineix com a conservació de l'obra, els treballs de guardaria de les obres, neteja, acabats, entreteniment i reparació, i tots aquells treballs que siguin necessaris per a mantenir les obres en perfecte estat de funcionament i policia. L'esmentada conservació s'estén a totes les obres executades sota el mateix Contracte.

A més del que es prescriu en el present Article, es regirà pel que es disposa a la clàusula 22 del "Plec de Clàusules Administratives Generals".

El present Article serà d'aplicació des del moment d'endegament de les Obres fins a la recepció definitiva. Totes les despeses originades en aquest concepte seran a compte del Contractista.

Seràn a càrrec del Contractista la reposició d'elements que s'hagin deteriorat o que hagin estat objecte de robatori. El Contractista haurà de tenir en compte en el càlcul de les seves proposicions econòmiques, les despeses corresponents a les reposicions esmentades o a les assegurances que sigui convenients. Es tindran en compte, especialment, les assegurances contra-incendis i actes de vandalisme durant el període de garantia, ja que s'entenen incloses en el concepte de guardaria a compte del Contractista.

0.16. Disposicions aplicables

A més de les disposicions esmentades explícitament als articles del present Plec, seran d'aplicació totes les disposicions vigents en el moment de la realització dels treballs, i que hagin pogut entrar en vigor en posterioritat a la redacció del Projecte i les disposicions Descrites en l'Annexe de Normativa Vigent.

També es complirà la legislació que substitueixi, modifiqui o complementi les disposicions esmentades i la nova legislació aplicable que es promulgui, sempre que estigui vigent amb anterioritat a la data del Contracte. En cas de contradicció o simple complementació de diverses normes es tindran en compte, en tot moment, les condicions més restrictives.

0.17. Existència de Tràfic durant l'execució de les obres d'Urbanització i Edificació.

L'existència de determinats vials que s'hagin de mantenir en servei durant l'execució de les obres, no serà motiu de reclamació econòmica per part del Contractista.

El Contractista programarà l'execució de les obres, de manera que les interferències siguin mínimes i si s'escau, construirà els desviaments provisionals que siguin necessaris, sense que això sigui motiu d'increment del preu del Contracte. Les despeses ocasionades pels anteriors conceptes i per la conservació dels vials de servei esmentats es consideraran incloses en els preus del Contracte i en cap moment podran ser objecte de reclamació. En el cas que això anterior impliqui la necessitat d'executar determinades parts de les obres per fases, aquestes seran definides per la Direcció de les Obres i el possible cost addicional es considerarà com a l'apartat anterior, inclòs en els preus unitaris.

0.18. Interferències amb altres Contractistes.

El contractista programarà els treballs de manera que, durant el període d'execució de les obres, sigui possible executar treballs de jardineria, obres complementàries com poden ser execució de xarxes elèctriques, telefòniques o altres treballs. En aquest cas, el Contractista complirà les ordres de la Direcció de les Obres, a fi de delimitar les zones amb determinades unitats d'obra totalment acabades, per tal d'endegar els treballs complementaris esmentats. Les possibles despeses motivades per eventuals paralitzacions o increments de cost, deguts a l'esmentada execució per fases, es consideraran incloses en els preus del Contracte i no podran ser en cap moment, objecte de reclamació.

0.19. Existència de servituds i serveis existents.

Quan sigui necessari executar determinades unitats d'obra, en presència de servituds de qualsevol tipus, o de serveis existents, que sigui necessari respectar, o bé quan s'escaigui l'execució

simultània de les obres i la substitució o reposició de serveis afectats, el Contractista estarà obligat a emprar els medis adequats per a l'execució dels treballs, de manera que eviti la possible interferència i el risc d'accidents de qualsevol tipus.

El Contractista sol·licitarà a les diferents entitats /subministradores o propietaris de Serveis, plànols de definició de la posició dels esmentats serveis i localitzarà i descobrirà les canonades de serveis enterrats mitjançant treballs d'excavació manual. Les despeses originades o les disminucions de rendiment originades es consideraran incloses en els preus unitaris i no podran ser objecte de reclamació.

0.20. Desviament de Serveis.

Abans de començar les excavacions, el Contractista, fonamentat en els plànols i dades de que disposi, o mitjançant la visita als serveis, si es factible, haurà d'estudiar i replantejar sobre el terreny els serveis i instal·lacions afectades, considerar la millor manera d'executar els treballs per no fer-los malbé i assenyalar aquells que, en últim cas, consideri necessari modificar.

Si el Director de les Obres es mostra conforme, sol·licitarà de l'Empresa i organismes corresponents, la modificació d'aquestes instal·lacions. Aquestes operacions es pagaran mitjançant factura. En cas d'existir una partida per a abonar els esmentats treballs, el Contractista tindrà en compte, en el càlcul de la seva oferta econòmica, les despeses corresponents a pagaments per Administració, ja que s'abonarà únicament l'import de les factures.

Malgrat tot, si amb la fi d'accelerar les obres, les empreses interessades recaptin la col·laboració del contractista, aquest haurà de prestar l'ajut necessari.

0.21. Mesures d'ordre i Seguretat.

El Contractista resta obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona i segura marxa dels treballs. En tot cas, el constructor serà únicament i exclusivament el responsable, durant l'execució de les obres, de tots els accidents o perjudicis que pugui tenir el seu personal, o causats a alguna altra persona o Entitat. En conseqüència el Constructor assumirà totes les responsabilitats annexes al compliment de la Llei sobre accidents de treball, de 30 de gener de 1.900, i disposicions posteriors. Serà obligació del Constructor la contractació de l'Assegurança contra el risc per incapacitat permanent o mort dels seus obrers així com l'obligació de tenir-los donats d'alta a la Seguretat Social.

0.22. Abonament d'Unitats d'Obra.

Els conceptes mesurats per a totes les unitats d'obra, i la manera d'abonar-los, d'acord amb el Quadre de Preus nº. 1, s'entendrà que es refereixen a unitats d'obra totalment acabades. En el càlcul de la proposició econòmica s'haurà de tenir en compte que qualsevol material o treball necessari pel correcte acabament de la unitat d'obra, o per assegurar el perfecte funcionament de la unitat construïda en relació a la resta de construcció, es considerarà inclòs en els preus unitaris del Contracte, no podent ser objecte de sobre-preu. La ocasional omisió dels esmentats elements en els documents del Projecte no podrà ser objecte de reclamació ni de preu contradictori, per considerar-se expressament inclòs en els preus del contracte. Els materials i operacions esmentats són els considerats com a necessaris a la normativa d'obligat compliment.

0.23. Pis de mostra.

Per compte del Contractista es farà un habitatge de mostra (el triat per la Direcció Facultativa), que haurà de ser totalment acabat, en el moment que s'hagi executat la meitat de l'import de l'obra contractada. El Contractista inclourà l'esmentat concepte al preceptiu Programa de treballs.

0.24. Control de qualitat.

Per compte del Contractista i fins a l'u per cent (1%) de l'import del pressupost, segons la clàusula 38 del Plec de Clàusules Administratives Generals per a la contractació d'obres de l'Estat, i una altre u per cent (1%) per les característiques del projecte. Abonarà les factures del laboratori, dictaminat per la Propietat per a la realització del control de Qualitat, segons l'esquema aprovat per la Propietat i d'acord amb la Direcció Facultativa.

El laboratori encarregat del present control d'obra realitzarà tots els assaigs del programa, prèvia sol·licitud de la Direcció Facultativa de les obres o Serveis Tècnics de la Propietat, d'acord amb el següent esquema de funcionament;

- A criteri de la Direcció Facultativa o Serveis Tècnics de la Propietat, es podrà ampliar o reduir el nombre de controls, que s'abonaran sempre a partir dels preus unitaris acceptats.

- Els resultats de cada assaig es comunicaran simultàniament a la Direcció Facultativa de les Obres, a l'Arquitecte Codirector, als Serveis Tècnics de la Propietat i a l'Empresa Constructora. En cas de resultats negatius s'anticiparà la comunicació telefònicament, a fi de poder prendre les mesures necessàries amb urgència.

1. ENDERROCS

1.1. Definició

Es defineix com enderroc l'operació de demolició de tots els elements aeris o enterrats que obstaculitzin la construcció d'una obra o sigui necessari fer desaparèixer per acabar-ne l'execució.

La seva execució inclou les operacions següents:

- enderrocament o excavació dels materials.

- retirada dels materials resultants als abocadors, d'utilització o d'amàs definitiu.

Abans de l'execució material un tècnic facultatiu redactarà un projecte d'enderroc amb indicació expressa de les normes de seguretat aplicables a les fases i a la tecnologia de l'enderroc, l'aprofitament o no dels materials resultants i llur retirada.

L'execució material es realitzarà sota la supervisió de la Direcció Facultativa.

1.2. Execució de les Obres

Les operacions d'enderrocs s'efectuaran amb les precaucions necessàries a fi d'obtenir unes condicions de seguretat suficients, evitant danys al personal que treballi en aquestes operacions i a les estructures existents. Serà el facultatiu encarregat de les obres qui designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes, així com els llocs d'amàs i la forma de transport amb el vist-i-plau de la Direcció Facultativa de l'Obra.

1.3. Mesurament i Abonament

Les obres de demolició no seran objecte d'amidament i s'abonaran com a partida alçada d'abonament íntegre. La partida alçada inclourà els honoraris de projecte i de direcció facultativa de l'enderroc, els costos i la neteja, la càrrega i transport a l'abocador o indret indicat a qualsevol distància, així com tots els treballs, materials, operacions necessàries per a deixar el solar i el seu entorn immediat net de tot element que pugui obstaculitzar l'execució de les obres.

La partida d'abonament íntegre contemplarà la possible existència de fonamentacions enterrades, així com els increments de cost d'aquesta fonamentació.

Encara que en cap document del Projecte figuri el concepte esmentat o que les dades informatives de la Memòria siguin inexactes, s'entén que el Contractista ho ha de comprovar a l'hora de calcular l'import de la proposició econòmica. La Direcció de les Obres interpretarà les incidències sobre elements enterrats des del punt de vista del principi de risc i ventura que regeix sobre el Contracte.

El Contractista té l'obligació de dipositar els materials procedents d'enderrocaments que consideri de possible utilització o d'algun valor en els llocs que els assigni el Facultatiu Director de l'Obra.

Si durant els enderrocs fos necessària la reconstrucció d'aquelles fàbriques que s'haguessin enderrocats per l'execució de les obres, seran d'igual qualitat i textura que les primitives. Les reposicions s'abonaran als preus del Quadre de preus núm. 1, com si es tractés d'obres de nova construcció.

2. MOVIMENTS DE TERRES

Comprèn totes les operacions relacionades amb els moviments de terres, incloses roques, necessàries per a l'execució de l'obra.

Aquestes operacions són:

- Neteja del terreny
- Explanacions, desmunts i buixardats
- Replens i terraplens
- Excavació de rases i pous
- Transport de terres a l'abocador
- Replanteig definitiu

Es considerarà inclosa en el preu de tot moviment de terres qualsevol resta d'edificació a enderrocar que apareixi.

2.1. Neteja del terreny

Aquest treball consisteix en extreure i retirar de les zones designades tots els arbres, soques, plantes, malesa, brossa, runes, escombraries o qualsevol altre material indesitjable.

La seva execució inclou les operacions següents:

- Excavació dels materials objecte de l'esbrossada
- Retirada dels materials objecte de l'esbrossada.

Tot això realitzat d'acord amb les presents especificacions i amb les dades que sobre el particular inclouen els corresponents documents del projecte.

Execució de les obres:

Les operacions d'excavació s'efectuaran amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar dany en les estructures existents, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni el Facultatiu Encarregat de les Obres, que designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes.

Per a disminuir el més possible el deteriorament dels arbres que hagin de conservar-se, es procurarà que els que s'han d'aterrar caiguin cap al centre de la zona objecte de neteja. Quan sigui necessari evitar danys a d'altres arbres, al tràfic per carretera o a estructures properes, els arbres s'aniran trossejant per la seva brancada i tronc progressivament.

Si per a protegir aquests arbres o altra vegetació destinada a romandre en un lloc, es precisa aixecar barreres o utilitzar qualsevol altre mitjà, els treballs corresponents s'ajustaran al que, sobre el particular, ordeni el facultatiu encarregat de les obres.

Aquells arbres que ofereixin possibilitats comercials, seran esporgats i netejats; després es tallaran en trossos adequats i finalment s'emmagatzemaran acuradament al llarg del tirat, separats dels munts que cal cremar o llençar. La longitud dels trossos de fusta serà superior a 3 m. (tres metres), si ho permet el tronc.

Els treballs es realitzaran de manera que produeixin la menor molèstia possible als ocupants de les zones properes a les obres. Cap fita-marca de propietat o punt de referència de dades topogràfiques de qualsevol classe serà fet malbé o desplaçat fins que un agent autoritzat hagi referenciat d'alguna altra manera la seva situació o aprovat el desplaçament.

Retirada dels materials objecte d'aclariment i esbrossada:

Tots els subproductes forestals, excepte la llenya de valor comercial, seran cremats d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni el Facultatiu encarregat de les obres.

El concepte de metre quadrat (m²) d'esbrossada, neteja i preparació del terreny inclourà també les possibles excavacions i replens motivats per existència de sòls inadequats que, a judici del director de les Obres, sigui necessari eliminar per a poder endegar els treballs de fonamentació.

Es considerarà que abans de presentar l'oferta econòmica, el Contractista haurà visitat i estudiat de forma suficient els terrenys sobre els quals s'ha de construir, i que haurà inclòs en el preu de l'oferta tots els treballs de preparació, que s'abonaran al preu únic definit al Quadre de Preus núm. 1 i que en cap cas podran ésser objecte d'increment del preu del contracte. Es considerarà que les dades contingudes a la Memòria tenen únicament valor informatiu i que llur inexactitud no pot ésser objecte de reclamació.

Mesurament i abonament

El mesurament i abonament es realitzarà per metres quadrats (m²) realment esbrossats i preparats.

El preu inclou la càrrega i transport a l'abocador dels materials i totes les operacions esmentades en l'apartat precedent i definides en el Quadre de Preus núm.

1. Simultàniament a les operacions d'esbrossada, es podrà excavar la capa de terra vegetal.

Les terres vegetals es transportaran a l'abocador o s'arreglaran en les zones que indiqui la Direcció de les Obres, a fi de ser emprades per a formació de zones verdes.

El transport a l'abocador o a l'amàs intermedi esmentat es considerarà inclòs en els preus unitaris del Contracte.

2.2. Explanacions, desmunts i buixardats

Definicions :

Explanació és el conjunt d'operacions de desmunt o replè necessàries per a nivellar les zones on hauran d'asseure's les construccions, incloent-hi les plataformes, talussos i cunetes provisionals o definitives, a mes del transport dels materials remoguts als abocadors o lloc d'utilització.

Desmunt és l'operació consistent en el rebaix del terreny fins arribar als nivells previstos en els plànols d'obra.

Buidat és l'excavació delimitada per unes mides definides en els plànols de construcció per l'aprofitament de les parts baixes de l'edifici, com soterrani, garatges, dipòsits o altres utilitzacions.

Si durant les excavacions apareixen manantials o filtracions motivades per qualsevol causa, s'executaran els treballs que ordeni la Direcció de les Obres, i es consideraran inclosos en els preus d'excavació.

En els preus de les excavacions està inclòs el transport a qualsevol distància. Si a judici del Director de les Obres els materials no són aptes per a la formació de terraplens, es transportaran a l'abocador, no essent possible que un increment de distància en el transport sigui motiu de sobre-preu. El Director de les Obres, podrà autoritzar el fet d'abocar materials a determinades zones baixes de les parcel·les, assumint el Contractista l'obligació d'executar els treballs d'estesa i compactació sense reclamar compensació econòmica de cap mena.

El replè de parcel·les definit, en cap cas podrà superar les cotes de les voreres més properes.

La unitat d'excavació inclourà l'ampliació, millora o rectificació dels talussos de zones de desmunt, així com el seu refinat i l'execució de cunetes provisionals o definitives.

Quan les excavacions arribin a la rasant definida, els treballs que s'executaran per a deixar l'esplanada refinada, compactada i totalment preparada per a endegar les obres, estaran inclosos en el preu unitari de l'excavació. Si l'esplanada no compleix les condicions de capacitat portant necessàries el Director de les Obres podrà ordenar una excavació addicional, que serà mesurada i abonada mitjançant el mateix preu definit per a totes les excavacions.

Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb el preu únic per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació especial de talussos en roca, s'abonará al preu únic definit d'excavació.

Mesurament i abonament

Es mesurarà i abonarà per metres cúbics (m³) realment excavats, mesurats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs.

No són abonables desprendiments ni augments de volum sobre les seccions que prèviament s'hagin fixat en aquest Projecte.

Per a l'efecte dels mesuraments de moviment de terra, s'entén per metre cúbic d'excavació el volum corresponent a aquesta unitat, referida al terreny, tal com es trobi on s'hagi d'excavar.

S'entén per volum de terraplè o replè, el que correspon a aquestes obres després d'executades i consolidades, segons el que es preveu en aquestes Condicions.

En tots els casos els buits que quedin entre les excavacions i les fàbriques, inclús resultants dels desprendiments o per qualsevol motiu, s'hauran de omplir amb el mateix tipus de material, sense que el Contractista rebi per això cap quantitat addicional, així com la realització del buixardat, sense increment de cost.

En cas de dubte sobre la determinació del preu d'una excavació concreta, el Contractista s'atindrà al que decideixi el Facultatiu Director, sense ajustar-se a allò que, a efectes de valoració del Pressupost, figuri en els pressupostos parcials del Projecte.

S'entén que els preus de les excavacions comprenen, a més de les operacions i despeses indicades, tots els auxiliars i complementaris com són: instal·lacions, subministrament i consum d'energia per a enllumenat i força, subministrament d'aigües, ventilació, utilització de tota mena de maquinària, amb totes les seves despeses i amortització, etc., així com els entrebancs produïts per les filtracions o per qualsevol altre motiu.

Si el Contractista amb l'aprovació de la Propietat, executés menor volum d'excavació que al que hauria de resultar de les prescripcions fixades, solament es considerarà d'abonament el volum realment executat.

En cas de trobar-se fonaments enterrats o altres construccions, es considerarà que s'inclouen en el concepte ampli d'excavació en tot tipus de terreny objecte del preu definit.

Buixardats

Un cop realitzades totes les operacions de moviment de terres es realitzarà el buixardat, a fi d'aconseguir l'acabat geomètric de tota l'explanació, desmunt, buidat o replè.

Es comprovaran i rectificaran les alineacions i rasants, així com l'amplada de les explanacions, refinament de talussos en els desmunts i terraplens, neteja i refinat de cunetes i explanacions, en les coronacions de desmunts i en el començament de talussos. Les operacions de buixardats es consideren incloses al preu de moviment de terres per indicar-se expressament en el present Plec.

2.3. Replens i Terraplens

Replens i terraplens són les masses de terra o d'altres materials amb els que s'omplen i compacten uns forats, es fan talussos, es nivellen terrenys o es porten a terme obres similars.

Les diferents capes o zones que els componen són:

Fonament: Zona que està per sota de la superfície neta del terreny.

Nucli: Zona que comprèn des del fonament fins la coronació.

Coronació: Capa superior amb un gruix de 50 cm.

L'equip necessari per a efectuar la compactació es determinarà pel facultatiu encarregat, en funció de les característiques del material a compactar en el tipus d'obra.

El contractista podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització del Facultatiu Director, que solament la concedirà quan amb l'equip proposat pel Contractista obtingui la compactació requerida, al menys del mateix grau, que amb l'equip proposat pel Facultatiu encarregat.

El fonament del replè es prepararà de forma adequada per a suprimir les superfícies de discontinuïtat evitables. A continuació s'estendrà el material a base de tongades, de gruix uniforme, suficientment reduït, per tal que, amb els mitjans disponibles, s'obtingui en tot el seu gruix el grau de compactació exigida. Els materials de cada tongada seran de característiques uniformes i si no ho són, s'aconseguirà aquesta uniformitat barrejant-se convenientment amb els mitjans adequats per això. No s'estendrà cap tongada mentre no s'hagi comprovat que la superfície subjacent compleix les condicions exigides i, per tant, sigui autoritzada la seva estesa pel Facultatiu Encarregat. Quan la tongada subjacent s'hagi reblanit per una humitat excessiva, no s'estendrà la següent.

Mesurament i abonament

Es mesuraran i abonaran per metres cúbics (m3.) realment executats i compactats en el seu perfil definitiu, mesurats per diferència entre perfils presos abans i després dels treballs.

Si el material a utilitzar és, en algun moment, provinent de les excavacions, el preu del replè inclourà la càrrega, compactació i transport.

En cas que el material provingui de préstecs, el preu corresponent inclou l'excavació, càrrega, transport, estesa, humectació, compactació, nivellació i cànon de préstec corresponent.

El Director de les obres podrà autoritzar l'excavació en determinades parcel·les a fi d'obtenir materials de préstecs. L'esmentada excavació de préstecs en parcel·les, en cap cas podrà rebaixar el terreny de les parcel·les per sota de les cotes de les voreres més pròximes.

Quan sigui necessari obtenir els materials per a formar terraplens de préstecs exteriors al polígon, el preu del terraplè inclourà el Cànon d'extracció, càrrega, transport a qualsevol distància i la resta d'operacions necessàries per a deixar totalment acabada la unitat del terraplè. El Contractista haurà de localitzar les zones de préstecs, obtenir els permisos i llicències que siguin necessàries i, abans de començar les excavacions, haurà de sotmetre a l'aprovació del Director de les Obres les zones de préstec, a fi de determinar si la qualitat dels sòls és suficient. La necessitat d'emprar sòls seleccionats serà a criteri del Director de les Obres, i no podrà ser objecte de sobre-preu, abonant-se a l'únic preu de replè definit al Quadre núm. 1.

2.4. Excavació de Rases i Pous.

La unitat d'excavació de rases i pous comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua, la resta de les xarxes de serveis definits en el present Projecte, així com les rases i pous necessaris per fonaments o drenatges.

Les excavacions s'executaran d'acord amb els plànols del Projecte i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la Direcció de les Obres.

Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació de roca i l'excavació especial de talussos en roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntalaments i excavacions saltejades a trams que siguin necessàries i el transport de les terres a l'abocador a qualsevol distància. La Direcció de les Obres podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobre-excavacions per evitar les operacions d'apuntament, però els volums sobre-excavats no seran objecte d'abonament. L'excavació de rases s'abonarà per metres cúbics excavats, d'acord amb el mesurament teòric dels Plànols del Projecte.

El preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària, mà d'obra necessària per la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la vegetació, la construcció d'obres de desguàs per evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntalaments i els calçats que es precisin, els

transports dels productes extrets al lloc d'ús, dipòsits o abocador, indemnitzacions que calguin i arranjament de les àrees afectades.

Serà d'aplicació, en l'excavació de rases i pous, l'advertit sobre els preus de les excavacions esmentades en l'article 2.4 del present Plec.

Quan durant els treballs d'excavació apareixin serveis existents, independentment d'haver-se contemplat o no en el projecte, els treballs s'executaran inclús amb mitjans manuals per no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat, en bones condicions, de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc. o qualsevol altre servei que sigui precís descobrir, sense que el Contractista tingui cap dret a pagament per aquests conceptes.

Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions de diferent alçada o amplada que les definides en el projecte, no serà causa de nova definició de preu.

2.5. Transport de Terres a l'abocador

Totes aquelles terres, així com els materials que la Direcció Facultativa declari indesitjables, els carregarà i els transportarà el Contractista fins l'abocador. S'entén que en totes les partides enunciades resta inclosa la part proporcional de càrrega i transport a l'abocador dels materials indesitjables.

2.6. Replanteig definitiu

Definició: El Replanteig definitiu és el conjunt d'operacions que són precises per traslladar al terreny les dades expressades en la Documentació Tècnica de l'Obra que s'ha de realitzar.

El replanteig definitiu es farà en una o varies vegades, segons les circumstàncies que concorrin en l'anivellació del terreny.

El Contractista està obligat a subministrar tots els escrits i elements auxiliars necessaris per aquestes operacions, amb inclusió de claus i estaques. També hi aportarà el personal necessari.

El Contractista vigilarà, conservarà i respondrà de les estaques o senyals, responsabilitzant-se de qualsevol desaparició o modificació d'aquests elements.

Acta de Replanteig: Del resultat final del replanteig s'aixecarà una Acta que signaran per triplicat el Constructor, l'Arquitecte Director de les Obres i el representant de la Propietat, acordant l'inici de l'obra.

El Constructor tindrà un mes natural, comptat a partir de la data de la signatura de l'acta de replanteig, per a començar l'execució de les obres.

3. FONAMENTS, ACERS I EMMACATS

3.0. Fonaments

3.0.1. Generalitats

Definició: Els fonaments són aquells elements estructurals que transmeten les càrregues de l'edificació al terreny de sustentació.

Reconeixement general de sòls

Amb anterioritat a l'execució de les obres, mitjançant els treballs adequats, es reunirà tota la informació possible provinent de l'observació de les zones veïnes, estat de les edificacions adjacents, corrents d'aigua, etc... i prenent dades en general de tota mena de circumstàncies que puguin posteriorment facilitar i orientar els treballs que hauran de realitzar-se en el moment del reconeixement del terreny.

Resistència dels terrenys

L'Arquitecte Director, segons el seu criteri tècnic i després del reconeixement i assaig del terreny que consideri necessaris, escollirà en cada cas la pressió admissible que consideri adequada, fixant també l'assentament màxim tolerable.

Tipus de fonaments

La Direcció Facultativa comprovarà que els fonaments es realitzin en la forma, amidament, dosificació i manera particular d'execució que indiquin els plànols i plec de condicions particulars, amb longituds, forma, separacions, diàmetres, núm. de barres i seccions que figurin en els plànols. Els recobriments, ancoratges i encaixos s'ajustaran a les normes vigents.

Els pous i rases tindran la forma i mesures fixades en els plànols d'obra. Abans de formigonar, el Contractista comprovarà que les capes d'assentament del fonament estiguin perfectament nivellades i netes, procedint a continuació a l'execució dels fonaments.

3.1. Acers

3.1.1. Generalitats

Condicions generals: L'acer a emprar complirà les condicions exigides a la Instrucció per al Projecte i Execució de les Obres de Formigó estructural EHE.

Qualitat: L'allargament repartit de trencament serà superior o igual a divuit (18) graus, entenent per tal deformació unitària la que romangui, mesurada després de l'assaig normal de tracció UNE 7101, sobre una base de cinc (5) diàmetres de coll d'estricció i de més de tres (3) diàmetres del punt d'aplicació de la mordassa. El mòdul d'elasticitat inicial serà igual o superior a un milió vuit-cents-mil quilograms per centímetre quadrat (1.800.000 K/cm²). El límit elàstic serà l'indicat en els plànols, i si no hi ha especificacions, serà de 5.100 K/cm².

En els acers d'esglaó de relaxament es prendrà com a límit elàstic, la mínima tensió capaç de produir una deformació remanent del dos per mil. (0,2%).

La tensió màxima de trencament serà igual o superior al cent vint-i-cinc per cent (125 %) de la corresponent al seu límit elàstic, entenent per tensió màxima de trencament el valor de l'ordenada màxima del diagrama tensió-deformació.

El valor del límit elàstic característic es determinarà prenent la mitja aritmètica dels "n/2" valors mes baixos obtinguts en l'assaig de "n" provetes, prescindint del valor mig de la sèrie, si "n" fos imparell. S'ajustarà a l'article 600 del Plec General del març de 1975.

Assaig.

Si el Facultatiu Director de l'Obra ho considera convenient, s'exigirà un certificat del Laboratori Oficial que garanteixi la qualitat del ferro utilitzat. Així mateix, donarà instruccions sobre l'execució en obra de l'assaig de plegament, descrit en la Instrucció del Projecte i Execució d'Obres de formigó estructural EHE-98.

Mesurament i abonament

S'abonaran pels quilograms (Kg) que resultin de l'especejament dels plànols que, abans de començar cada obra, hagin estat presentats al Facultatiu Director i aprovats per ell, al preu corresponent dels que figurin en el Quadre de Preus Número 1.

Estan compreses en els esmentats preus, totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblegat i posta a l'obra, així com els encavalcaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.

3.1.2. Malles, Electrosoldadures d'acer especial.

Són malles de retícula quadrada o rectangular, formades per barres cilíndriques o corrugades, d'acer laminat de duresa natural o endurides per deformació en fred, unides en els punts d'encreuament per soldadura elèctrica.

Mesurament i abonament

S'abonaran pel quilograms (Kg) que resultin de l'especejament dels plànols que abans de començar cada obra hagin estat presentats al Facultatiu Director i aprovats per ell mateix, al preu corresponent

que figuri en el Quadre de preus núm. 1. Els esmentats preus comprenen totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblegat i posta a l'obra, així com els encavalcaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.

3.2. Emmacats

L'emmacat és una capa de gruix variable, formada per la compactació de graves.

Mesurament i abonament

S'abonaran per m². Es consideraran incloses les ajudes necessàries pel subministrament del material, la col·locació, estesa i la compactació, incloent-hi també la maquinària necessària.

3.3. Sabates Contínues

Les sabates contínues són els fonaments d'aquells elements estructurals lineals que transmeten esforços repartits uniformement en el terreny.

El dimensionament restarà fixat a l'annex de càlcul de la memòria del Projecte d'Execució i als plànols de fonaments degudament acotats.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament de les sabates contínues es realitzarà per metre lineal, incloent en el preu tant el treball de posta a l'obra, preparació del terreny, materials i mà d'obra utilitzats, com la maquinària i elements auxiliars necessaris.

3.4. Sabates aïllades.

Les sabates aïllades són els fonaments d'aquells elements estructurals que transmeten esforços puntuals en el terreny.

El dimensionament resta fixat a l'annex de càlcul de la memòria del Projecte d'Execució i als plànols de fonaments, degudament acotats.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament de les sabates contínues es realitzarà per m3. incloent en el preu tant el treball de posta a l'obra, preparació del terreny, materials, així com la maquinària i els elements auxiliars necessaris.

3.5. Lloses

Les lloses són els fonaments d'aquells elements estructurals que necessitin tenir assentaments uniformes o que sigui terreny poc comprimit, fetes de formigó en massa o armat. En el projecte d'execució s'indica, en els plànols, el dimensionat i l'armat.

Mesurament i abonament

Es mesuraran i abonaran per metres cúbics (m3.) de formigó, incloent-hi els treballs auxiliars de preparació, el subministrament i la col·locació del formigó, formació de juntes, etc...

3.6. Murs i Pantalles

Els murs són els elements estructurals que transmeten esforços uniformement repartits. A més poden contenir masses de terres, com el cas de desmuntats amb talussos més inclinats que el talús natural del terreny.

Les pantalles contínues de formigó armat "in situ" són els murs construïts mitjançant la perforació en el terreny de rases profundes i allargades, sense necessitat d'apuntalaments, i el seu posterior reple de formigó, constituint una estructura contínua capaç de resistir empentes laterals del terreny i càrregues verticals.

Abans del començament dels treballs d'excavació, es condicionarà el terreny per al bon funcionament i accés de la maquinària necessària; es replantejaran els eixos de les pantalles i els nivells o cotes d'execució. La perforació es realitzarà per plafons amb mitjans mecànics adients. Si les característiques del terreny ho requereixen, s'anirà reemplaçant el material extret per llots "tixotrópics". La fondària d'excavació serà de vint centímetres (20 cm.) més gran que la que han d'abastar les armadures.

A partir de l'eix de replanteig es realitzaran els paretons guies, l'objectiu dels quals és el de guiar la maquinària d'excavació i col·laborar en l'estabilitat del terreny. Abans del formigonat es col·locaran els encofrats necessaris per motllorar les juntes sobre els plafons.

La separació mínima entre barres verticals o horitzontals serà de deu centímetres (10 cm.) i el recobriment de set centímetres (7 cm.). Pel a garantir el centrat de les gàbies, s'hauran de posar separacions de morter en ambdues cares, a raó d'un separador per cada dos metres quadrats (2 m2).

El formigonat es realitzarà per canonada introduïda en el llot fins al fons del plafó. El formigonat es realitzarà de forma contínua.

Un cop acabada l'execució dels plafons, se n'enderrocarà el cap per tal de retirar el formigó contaminat amb llot i es construirà la biga de lligada longitudinal.

Mesurament i abonament

L'excavació es mesurarà per metres cúbics (m3.) de terreny extret, incloent en el preu la part proporcional d'operacions prèvies, com replanteig, preparació del terreny, formació de paretons guies, llots, esgotaments i transport de materials extrets a l'abocador a qualsevol distància, i tots els materials i operacions que calguin a l'albir de la Direcció d'Obra per a la correcta execució dels treballs. El formigó es mesurarà per metres cúbics (m3.) del tipus indicat en el projecte, incloent en el preu la part proporcional d'operacions de vessament, formació de juntes, treballs de neteja i reparació dels paraments quan hagin de restar vistos, demolició de caps de plafons, i totes les operacions necessàries per tal d'abastar els acabats indicats en el Projecte.

L'acer de les armadures es mesurarà en quilograms (Kg) realment col·locats, inclosa la seva posta a l'obra.

3.7. Estacada

En les fonamentacions per estacades es distingeixen dos tipus:

A) Estakes per a clavar

Podran ser de formigó o metàl·liques, de les mesures i característiques que s'indiquen als plànols corresponents i a la normativa vigent.

Per cada tipus d'estakes s'utilitzaran les maces adequades i es protegiran adientment els seus caps.

Les estakes que durant la clavada es trenquin o tinguin desplaçaments involuntaris se substituiran per altres, clavades en el mateix lloc. Si existeixen dubtes sobre les condicions de resistència d'algunes estakes, la Direcció Facultativa podrà ordenar proves de càrrega sobre aquestes, considerant el cost de les proves inclòs en el preu de l'estaca.

Mesurament i abonament

El mesurament i abonament de les estakes per clavar es realitzarà per metre lineal d'estaca col·locada incloent en el preu tant el treball de posta a l'obra com els auxiliars de preparació del terreny, instal·lació de maces, becs de mànegues d'aigua, proves de càrrega necessàries i protecció o reparació dels caps.

Es mesuraran i abonaran únicament els metres lineals d'estaca que restin definitivament incorporats a l'obra. El preu del metre lineal inclou l'escapçament necessari de l'estaca sobrant, així com tots els materials i operacions que resultin necessàries per a la correcta i total execució dels treballs d'estacada, inclús llur preparació.

B) Estakes motllurades "in situ"

L'execució s'efectuarà perforant prèviament el terreny i omplint l'excavació amb formigó fresc i les corresponents armadures.

Segons la seva forma d'execució es consideren els següents tipus d'estakes:

- Estakes d'encanonament perdut
- Estakes d'encanonament recuperable.

El formigonat de les estakes es realitzarà tenint en compte que no restin buits, talls ni escanyament, realitzant el formigonat d'un cop en tota la seva llargada. Les armadures longitudinals s'assentaran sobre una lleugera pastada de formigó, d'alçada inferior al diàmetre de l'estaca i es disposaran ben centrades i subjectes. Les armadures transversals se subjectaran a les longitudinals mitjançant lligada o soldadura.

Mesurament i abonament

El mesurament i abonament de les fonamentacions per estakes realitzades "in situ" es farà desglossant els preus: el formigó en metres cúbics, incloent el preu de la posta a l'obra, encofrat o encanonament recuperable o no, acabament dels caps i part proporcional de proves de càrrega, si fossin necessàries, així com qualsevol material o operació que calgui per aconsellar-ho la bona pràctica de la construcció o que resulti necessària per qualsevol tipus d'incidència.

L'acer de les armadures es mesurarà en quilograms (Kg) totals, inclosa la posta a l'obra.

L'excavació es mesurarà en metres cúbics (m3.) en qualsevol tipus de terreny, inclús roca, extrets amb qualsevol sistema, incloent en el preu les operacions necessàries com són l'emprament de llots "tixotrópics", preparació del terreny per l'assentament de la maquinària i transport a l'abocador a qualsevulla distància.

El preu de l'excavació inclou la possible necessitat d'encanonament de qualsevol tipus, recuperables o no, i tots els materials i operacions que calguin a judici del Director de les Obres, per a la correcta execució dels treballs.

4. SANEJAMENT

S'inclouen en aquest capítol totes les condicions que hauran de satisfer els materials, instal·lacions i mà d'obra necessària per la construcció de la xarxa de sanejament dels edificis.

4.1. Xarxes de Sanejament

Les xarxes de sanejament poden ser verticals o horitzontals.

4.1.1. Xarxes de sanejament vertical

La xarxa de sanejament vertical o baixants de desguàs comprèn els següents elements:

- xarxa horitzontal de desguàs d'aparells
- baixants pluvials, fecals i aigües greixoses o sabonoses
- xarxa de canonades de ventilació

El traçat de la xarxa serà el més senzill possible, per tal d'aconseguir una circulació normal per gravetat. Serà estanca i no presentarà exudacions ni estarà exposada a obstruccions.

La xarxa restarà fermament subjecte als paraments i amb espai suficient per a absorbir les dilatacions normals del material.

La distància entre elements de subjecció serà la següent, segons els diferents elements:

- Per fibrociment: tres metres en baixants
- Per foneria: tres metres en baixants
- Per ferro galvanitzat: tres metres i mig en baixants
- Per coure: tres metres en baixants i dos metres i mig en trams horitzontals
- Per plom: un metre i vint centímetres en baixants i setanta centímetres en trams horitzontals
- Per clorur de polivinil: un metre i mig en baixants i un metre i vint centímetres en trams horitzontals.
- Per zinc: dos metres.

Els elements de subjecció es col·locaran a les copes de les canonades corresponents. Les canonades seran totes de marques reconegudes i sancionades per la pràctica.

Sifons

Tenen com a missió impedir la sortida de gasos a través de les vàlvules dels aparells. Hauran de col·locar-se el més pròxim possible del desguàs de l'aparell.

Pots sifònics

S'empraran per desguassar un aparell o conjunt d'aquests, degudament agrupats. Tindran un diàmetre mínim de cent mil·límetres (100 mm.) i una alçada mínima de cent-cinquanta mil·límetres (150 mm.) amb una tanca hidràulica de cinquanta a setanta mil·límetres (50 a 70 mm.)

Desguàs d'aparells

Es realitzarà amb tubs de plom o PVC. que puguin suportar una pressió hidrostàtica de dues atmosferes (2 at.)

Ventilació de la xarxa de sanejament

Serveix per a evitar el dessifonat i amb això la pèrdua de les tanques hidràuliques dels aparells.

La ventilació pot ser: primària, perllongant els baixants per damunt la coberta; secundària, amb canonades pròpies de ventilació per a airejar els baixants o els desguassos dels aparells.

Mesurament i abonament

Es mesurarà la xarxa vertical de sanejament en metres lineals de baixant instal·lada, incloent en el preu la part proporcional d'ancoratges, tubs de ventilació necessaris, registres, peces especials, sifons o pots sifònics, desguassos dels aparells indicats en els plànols corresponents, així com els ajuts necessaris d'altres oficis per a la definitiva col·locació i posta en servei de la instal·lació complint tot això la Normativa vigent i d'acord amb les instruccions dictades pel Director Facultatiu de les Obres.

4.1.2. Xarxa de sanejament horitzontal.

Comprèn les conduccions que recullen les aigües pluvials, negres o fecals i greixoses o sabonoses, per a conduir-les a la xarxa general de clavegueram o la fossa sèptica. Els materials a emprar en les canonades, que es troben definits en el Projecte, podran ser ciment, gres, foneria, fibrociment o clorur de polivinil, havent de ser totes de marques reconegudes i sancionades per la pràctica.

Les rases seran de tal manera que la canonada anirà enterrada a les cotes indicades en el Projecte o a les que indiqui el Director Facultatiu de les Obres. En cas que no figuren en els plànols el corresponent perfil longitudinal s'aprofundirà a un metre i vint centímetres de fondària (1,20 m.) con a mínim, que podrà disminuir-se si la canonada es troba sota la solera d'un pis.

Una vegada obertes les rases que allotjaran la conducció, s'instal·larà sobre una solera de deu centímetres (10 cm.) de formigó H-150, amb el pendent adequat, a fi de construir un llit rígid.

Els tubs s'uniran mitjançant anellat de rajola borda o protecció de formigó. Qualsevol canvi de direcció, reducció o empalmament s'efectuarà amb peces especials o mitjançant tronetes, segons el tipus de canonada de que es tracti.

Les canonades que hagin d'anar penjades se subjectaran a intervals regulars i iguals de manera que no se sotmetin a flexions, amb els ganxos metàl·lics que s'empren protegits contra la corrosió. En les canonades de fibrociment o foneria, els ganxos no es distanciaran més d'un metre i mig; en les de clorur de polivinil aquesta distància no superarà els setanta-cinc centímetres. (1,50 m. i 0,75 m.)

Mesurament i abonament

La xarxa horitzontal de sanejament es mesurarà en metres lineals (ml.) de canonada col·locada, inclosa la part proporcional d'excavació, solera de suport, replè, juntes, ganxos d'ancoratge, peces especials, obertura de passos en murs, fonaments i forjats, de manera que quedi totalment acabada d'acord amb les indicacions del Projecte i la Normativa vigent.

4.2. Fosses sèptiques

Tan sols s'autoritzaran a les zones on no hi hagi xarxa de clavegueram. La seva missió serà que l'aigua residual surti més clarificada, sense matèries grosses que danyin el sistema d'absorció posterior.

Les fosses sèptiques podran fabricar-se "in situ" o seran prefabricades, prohibint-se en llur construcció l'ús del morter de calç o materials fàcilment atacables.

Es prohibirà el vessament d'aigües pluvials a les fosses. Si és de diversos compartiments, les aigües pluvials poden portar-se a l'últim o bé a l'àrea d'absorció. Les fosses disposaran de tapes mòbils de registre i hauran de disposar de ventilació adequada per a impedir la concentració de gasos.

Mesurament i abonament

Es mesurarà per unitats (ut.) segons el Projecte, incloent-se en el preu d'abonament totes les operacions necessàries per la seva posta a l'obra, inclosa la connexió a la xarxa de sanejament de l'edifici, així com l'excavació i replè del pou pel seu allotjament.

4.3. Elevació d'aigües brutes

Comprèn aquesta partida els equips de bombeig necessaris quan el col·lector general està més alt que el final de la xarxa de sanejament de l'edifici.

Hauran d'instal·lar-se dues bombes perquè, en el cas que en falli una, pugui funcionar l'altra.

Mesurament i abonament

Es mesurarà i abonarà per unitat (ut) d'equip complet instal·lat totalment acabat, posat en funcionament i fetes les proves de càrrega corresponents, inclosos els ajuts i instal·lacions necessàries per a deixar la instal·lació d'acord amb el Projecte, la Normativa vigent i les directrius donades per la Direcció Facultativa.

4.4. Shunts i Xemeneies d'evacuació de fums o de ventilació

Aquesta partida comprèn el conjunt de conductes prefabricats o realitzats "in situ" per l'evacuació de vapors i fums en els lavabos, cuines o xemeneies. Mesurament i abonament

Es mesuraran en metres lineals (ml) de tub acabat, inclosos coronaments, reixetes d'aspiració, comportes de tanca i ajuts adients per col·locar-los, d'acord amb la Normativa vigent.

5. ESTRUCTURES

5.1. Estructures de formigó

5.1.1. Encofrats

Les cimbres, encofrats i motlles, així com les unions dels diferents elements, tindran una resistència i rigidesa suficient per resistir, sense assentaments ni deformacions perjudicials, les accions de qualsevol mena que puguin produir-se com a conseqüència del procés de formigonat i especialment sota les pressions del formigó en fresc o els efectes del mètode de compactació utilitzat.

Els encofrats i motlles seran suficientment estancs per a impedir pèrdues apreciables d'abeurada.

Els encofrats i motlles de fusta s'humitejaran per a evitar que absorbeixin l'aigua continguda en el formigó.

Les superfícies interiors dels encofrats i motlles apareixeran netes en el moment del formigonat. Per a facilitar aquesta neteja, en els fons de pilars i murs es disposaran obertures provisionals a la part inferior dels encofrats corresponents.

Si fos necessari, i a fi d'evitar la formació de fissures en els paraments de les peces, s'adoptaran les oportunes mesures perquè

els encofrats i motlles no impedeixin la lliure retracció del formigó.

Si s'utilitzen productes de desencofrat, no hauran de deixar senyals en els paraments de formigó i no hauran d'impedir la posterior aplicació de revestiments ni la possible construcció de juntes de formigonat.

L'ús d'aquests productes haurà d'ésser expressament autoritzat pel Director de l'Obra.

5.1.2. Formigó

Tots els formigons compliran l'EHE considerant com a definició de resistència la d'aquesta Instrucció.

Es fabricarà sempre en formigonera, essent el període de pastada superior a un minut i mig, i de tal manera que la consistència del formigó en cada mescla sigui uniforme. A més de les Prescripcions de l'EHE es tindran en compte les següents:

La instal·lació de transport i posta a l'obra serà del tipus tal que el formigó no perdi capacitat ni homogeneïtat.

No es podrà abocar lliurement el formigó des d'una alçada superior a un metre i cinquanta centímetres (1.50) ni distribuir-lo amb pala a gran distància.

Queda prohibit l'ús de canaleres o trompes del transport o la posta a l'obra del formigó sense l'autorització del Facultatiu Encarregat. No es podrà formigonar quan l'aigua pugui perjudicar la resistència o qualsevol de les característiques del formigó. Pel formigonat en temps de fred o de calor se seguiran les prescripcions de l'EHE.

No es col·locarà mai formigó sobre un terreny que estigui gelat. El pèrvibrador s'introduirà vertical a la massa del formigó fresc i es retirarà també verticalment, sense que es mogui horitzontalment mentre que està submergit en el formigó.

Es procurarà extreure el vibrat en les proximitats dels encofrats, a fi d'evitar la formació de bosses de pedres i de coques.

En general, el vibrat del formigó s'executarà d'acord amb les normes especificades en l'EHE.

La situació de les juntes de construcció serà fixada pel Facultatiu Director, de manera que compleixin les prescripcions de l'EHE i procurant que el seu nombre sigui el menor possible.

Sempre que s'interrompi el treball, qualsevol que sigui el termini d'interrupció, es cobrirà la junta amb sacs de gerga humits, per a protegir-la dels agents atmosfèrics.

Abans de recomençar els treballs es prendran les disposicions necessàries per aconseguir la bona unió del formigó fresc amb el que està endurit.

Durant els tres primers dies es protegirà el formigó dels raigs solars amb una arpillera mollà. Com a mínim, durant els set primers dies es mantindran les superfícies vistes contínuament humides, mitjançant el reg o la inundació, o cobrint-les amb sorra o arpillera, que es mantindran constantment humides.

La temperatura de l'aigua utilitzada en el reg serà inferior en més de vint graus (20°C) a la del formigó, a fi d'evitar producció de badadures per refredament brusc.

També es podran utilitzar procediments de curat especial, a base de pel·lícules superficials impermeables, prèvia autorització, per escrit, del Facultatiu Director.

Els paraments han de restar llisos, amb formes perfectes sense defectes o rugositats i sense que sigui necessari aplicar-los-hi enlluïts, que no podran ser en cap cas executats sense l'autorització prèvia del Facultatiu Director. Les operacions precises per a deixar les superfícies en bones condicions d'aspecte seran a compte del Contractista.

La irregularitat màxima que s'admet en els paraments serà la següent:

- Parament vist: sis mil·límetres.
- Parament ocult: vint-i cinc mil·límetres.

En qualsevol cas, a totes les obres de fàbrica i murs es prendran provetes, que seran trencades al set o vint-i-vuit dies. S'efectuaran com a mínim una sèrie de sis provetes cada cinquanta metres cúbics de formigó utilitzat en taulers, voltes i soleres.

A les obres de formigó armat, es faran diàriament dues sèries de sis provetes cada una, per trencar cada sèrie als set o vint-i-vuit dies, prenent com a càrrega de trencada, en cada sèrie, la mitja dels resultats, descartant les dues extremes.

Les provetes s'amaçanaran de forma similar al del formigó en obra i es conservaran en condicions anàlogues. Si passats els vint-i-vuit dies la resistència de les provetes fos menor a les especificades, en aquesta data, en més d'un 20%, s'extrauran provetes de l'obra i si la seva resistència és menor que l'especificada, serà enderrocada.

Si la resistència de les provetes extretes és més gran que la de les provetes d'assaig, podrà acceptar-se l'obra si es pot efectuar, sense perill, un assaig de càrrega amb una sobre-càrrega superior a un 50% de la de càlcul, durant el qual es mesurarà la fletxa produïda, que haurà de ser admissible.

Si no fos possible extreure provetes de l'obra i les d'assaig no donessin el 80% de les resistències especificades l'obra haurà d'enderrocar-se. En cas que la resistència de provetes d'assaig i les extretes de l'obra estès compresa entre el 80% i el 100% de l'especificada, el Facultatiu Director podrà rebre l'obra amb reserves, previ l'assaig de càrrega corresponent.

Els motlles i encofrats seran de fusta que compleixi les condicions exigides a l'apartat corresponent, metàl·lics o d'altre material que reuneixi condicions d'eficàcia similars, a judici del Facultatiu Director.

Tant les unions com les peces que constitueixen els encofrats, cintres i calçat, hauran de tenir la resistència i la rigidesa necessàries perquè, amb la marxa del formigó prevista, no es produeixin moviments locals de més de 5 mm. (cinc mil·límetres).

Tant les superfícies dels encofrats com els productes que s'hi puguin aplicar per facilitar l'encofrat no hauran de contenir substàncies agressives pel formigó.

Els encofrats de fusta s'humitejaran abans del formigonat i es netejaran, especialment els fons, deixant-se obertures provisionals per facilitar aquesta tasca.

Les juntes entre les diferents taules, hauran de permetre l'entumiment per la humitat del reg o de l'aigua del formigó sense que deixin escapar la pasta durant el formigonat.

Es disposarà l'encofrat a les bigues i forjats amb la necessària contra-fletxa perquè, un cop desencofrada i carregada la peça de formigó, conservi una contra-fletxa de 1:300 de la llum. S'autoritza l'ús de tipus i tècniques especials d'encofrat, de les que el comportament i resultats estan sancionats per la pràctica havent de justificar l'eficàcia d'aquells altres que es proposin que, per la seva novetat, manquin d'aquelles garanties. S'inclouen les juntes que calguin formigonar per qualsevol motiu.

El preu del formigó inclourà els possibles additius que la Direcció d'Obres estimi necessaris i també la possible necessitat d'emprar ciments especials, segons criteri de la Direcció (ciment, P.A.S., blanc, etc.).

El preu dels encofrats podrà anar independent dels preus del formigó, si així s'estipula. El mesurament es realitzarà per metres quadrats (m2) realment col·locats.

Els esmentats preus inclouen els materials dels encofrats, la maquinària i la mà d'obra necessària per a llur col·locació, així com la resta d'operacions materials necessàries. S'entén que quedaran inclosos en el preu del metre quadrat qualsevol tipus d'accessoris de l'encofrat, com les juntes entre murs o altres elements que a judici del Director de les obres siguin necessaris per a obtenir un correcte acabat.

El formigó armat s'abonarà al preu del tipus de formigó emprat, que inclourà totes les operacions necessàries per a executar la unitat d'obra menys l'encofrat i les armadures, així com la seva col·locació que s'abonarà al preu del Kg. d'acer col·locat.

Les bastides, cimbres, execució de juntes, operacions de curat i altres operacions necessàries, a judici de la Direcció de les Obres, per l'execució del formigonat, es consideraran incloses en els preus dels formigons.

Mesurament i abonament

Els formigons es mesuraran d'acord amb els plànols del Projecte, o amb els plànols de detalls resultants del Replanteig de les Obres i s'abonaran per metres cúbics.

Advertència sobre l'abonament de les obres de fàbrica.

Únicament s'abonarà el volum d'obra de fàbrica realment executada, conforme a les condicions i amb subjecció als perfils de replanteig i plànol dels mateixos, que figuren en el Projecte, o ordres escrites del Facultatiu Director; per tant, en cap cas seran d'abonament els excessos d'obra de fàbrica executats pel Contractista, pel seu Compte. sense tenir autorització del Facultatiu Director.

Per l'abonament dels increments de secció sobre la secció teòrica mínima indicats en els plànols de seccions tipus, serà necessari que prèviament hagi estat ordenada la seva execució pel Facultatiu Director, per escrit en el que consti de manera explícita les dimensions que han de donar-se a la secció.

Per això, el contractista estarà obligat a exigir prèviament a l'execució de cada part d'obra. la definició exacte d'aquelles dimensions que no ho estan.

5.1.3. Armadures

Les armadures es col·locaran netes, sense òxid o qualsevol substància perjudicial. Es disposaran d'acord amb les indicacions del Projecte, subjectes entre elles i amb l'encofrat, de manera que no puguin experimentar moviments durant l'abocada i la compactació del formigó i a fi d'evitar coqueries.

En bigues i elements similars, les barres hauran d'anar, al doblegar-se, agafades amb cercols o estreps a la zona del colze.

Quan hi hagi perill de poder-se confondre unes barres amb altres, es prohibeix la utilització simultània d'acers de característiques mecàniques diferents. Es podran utilitzar, dins d'un mateix element, dos tipus diferents d'acers, un per l'armadura principal i l'altre pels estreps.

Els cercols o estreps se subjectaran a les barres principals mitjançant lligament o altre procediment adequat, prohibint-se expressament la fixació mitjançant punts de soldadura.

S'haurà d'acomplir la Instrucció EHE en tot el que fa referència a les armadures (resistència, límit elàstic, etc...).

5.2. Estructures metàl·liques.

Definició: Es defineix com estructura metàl·lica d'acer, els elements d'aquest material que formen la part sustentable de l'edificació.

La forma i dimensions de l'estructura vindrà definida en els plànols corresponents. Els acers a emprar són els laminats en xapes o perfils del tipus A-52 definits en la Norma UNE-36080-73.

Tots els productes laminats hauran de tenir una superfície llisa i se subministraran en estat brut de laminatge.

El Contractista haurà de demostrar la qualificació del personal que executi aquest tipus d'obra.

Les unions, qualsevol que sigui el seu tipus, es realitzaran d'acord amb les indicacions del Projecte, Direcció Facultativa i Normativa vigent.

Abans del muntatge de l'estructura es netejaran i pintaran amb una imprimació les parts d'aquesta que hauran de restar ocultes.

Es col·locaran plaques de suport sobre els massissos de fàbrica de formigó, que s'immobilitzaran una vegada aconseguits els aploms i alineacions definitives.

Tots els elements de l'estructura es protegiran contra els fenòmens d'oxidació i corrosió.

No s'efectuarà la imprimació fins que llur execució hagi estat autoritzada pel Director de l'Obra, després d'haver realitzat la inspecció de les superfícies i unions de l'estructura acabada al taller.

No s'imprimiran ni protegiran les superfícies que calgui soldar, mentre no s'hagi executat la unió.

S'adoptaran les mesures necessàries per evitar la corrosió dels elements que recolzin directament sobre la fàbrica o que encastin en ella.

Mesurament i abonament

Les estructures o elements estructurals d'acer es mesuraran per quilograms d'acer incloent en el preu tots els elements i operacions d'unió, muntatge, assaigs, protecció, ports necessaris per llur completa execució d'acord amb el Projecte i indicacions de la Direcció Facultativa.

Totes les operacions de muntatge s'inclouran en el preu, així com la protecció i pintura que siguin necessàries, d'acord amb la Normativa.

5.3. Forjats

Definició: Es defineix com a forjat l'element estructural de l'edifici per a separació de pisos, mitjançant un empostissat d'elements resistents o nervis que treballen a flexió, un replè

d'espais entre nervis amb cossos alleugerits i un formigonat de la superfície superior, a més d'un replè de carcanyols per aconseguir un tot únic que treballi conjuntament.

Els forjats es construïran amb el sistema especificat a la documentació tècnica. Aquest sistema tindrà estesa l'autorització de la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, que acreditarà amb la fitxa de característiques.

La capa de compressió s'executarà amb la dosificació adient, segons s'especifica en la documentació del Projecte o en les prescripcions del tipus de forjat escollit. Abans del vessament del formigó de la capa de compressió, es regaran en abundància les biguetes i revoltons. Durant el curat, caldrà mantenir humit el forjat, per la qual cosa es regarà sobre tot a l'estiu, a partir de les sis hores del vessament del formigó, tant com la Direcció d'Obra ho consideri oportú.

El Contractista recaptarà de la Direcció Facultativa totes les especificacions pertinents i no formigonarà el forjat fins que no hagi estat inspeccionat per la Direcció. Seran d'aplicació totes aquelles limitacions ressenyades per les obres de formigó armat, segons el present Plec.

L'encofrat i apuntament els fixaran les especificacions del tipus de forjat i les indicacions de la Direcció d'Obra.

Mesurament i abonament

El mesurament dels forjats serà per metres quadrats realment executats, descomptant forats de superfície més grans d'un metre quadrat.

En el preu d'abonament s'inclouran els treballs d'encofrat, apuntament i desencofrat, així com la formació d'elements resistents singulars, tals com reforços, corretges, traves, enjovats, formació de forats per pas d'instal·lacions i les previsions d'ancoratges per altres fàbriques.

De no trobar-se contemplats els aïllaments necessaris per complir la Normativa en altres capítols, es consideraran inclosos en el preu del forjat. També quedarà inclòs el ferro de negatiu, i l'armadura mínima de Normativa.

5.4. Escales i rampes

Dins dels elements de comunicació vertical a tota edificació distingirem les escales i les rampes.

Definicions:

Les escales són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà de graons. L'alçada màxima dels frontals serà de 18,5 cm. i l'estesa de 28 cm, com a mínim.

Les rampes són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà d'un pla inclinat. Les rampes per a minusvàlids, en els seus aspectes dimensionals compliran la Normativa Vigent.

Execució

En el Projecte d'execució s'especifiquen les característiques estructurals i d'acabats d'aquells elements que configuren les rampes i escales,

Mesurament i abonament

Les escales i les rampes es mesuraran per metres quadrats totalment acabats, incloent en el preu tots els materials (estructurals, d'acabament de graons, baranes i passamans) accessoris i treballs necessaris per llur construcció.

5.5. Elements prefabricats.

Definició: Aquest apartat comprèn el conjunt d'elements estructurals i/o de tancament, industrialitzats, realitzats en el taller, de manera que a l'obra solament es realitzarà el muntatge.

El muntatge dels diferents elements es realitzarà d'acord amb les indicacions del fabricant i Direcció de l'Obra, pel personal especialitzat o capaç d'efectuar treballs d'aquesta mena.

Es tindrà especial cura amb l'ancoratge i aplomat dels elements, així com el perfecte segellat de les seves juntes.

Mesurament i abonament

Els elements estructurals prefabricats, com és ara pilars, jàsseres, encavallades, etc., es mesuraran en metres cúbics (m³.) de formigó i l'acer en quilograms (Kg), incloent en els preus d'ambdues partides tots els materials i operacions necessàries per llur posta a l'obra incloent-hi també la part proporcional d'operacions necessàries per al muntatge i definitiu acabament, així com totes les armadures, instal·lacions, fusteria per armar i equips que portin integrats en llur fabricació.

5.6. Juntes de dilatació

Es defineixen com a juntes de dilatació els dispositius que enllacen les vores dels elements estructurals o de fàbrica contigus, de manera que permetin els moviments per canvis de temperatura, assentaments diferencials i deformacions reològiques.

El tipus de material emprat serà el que indiqui la Direcció de l'Obra o el que es defineixi en el projecte; en qualsevol cas haurà de complir la Normativa més estricta de l'apartat, entenent-se inclòs en el preu del metre lineal (ml) tant materials com operacions que calgui executar per a aconseguir-ho.

La junta es muntarà seguint les instruccions del fabricant.

Mesurament i abonament

Les juntes es mesuraran en metres lineals (ml) col·locats, restant inclòs en el preu els materials i treballs necessaris per llur col·locació.

6. RAM DE PALETA

6.1. Divisions interiors

Aquest apartat comprèn totes les fàbriques de blocs de ceràmica lligats amb morter, quedant exclosos i objecte del Plec de Condicions Particulars els elements de divisió no tradicionals.

Materials

Els morters són la mescla íntima d'àrid fi, aglomerat i aigua, convenientment escollida i dosificada.

Eventualment poden portar un producte d'addició per a millorar-ne les característiques.

Les condicions generals dels morters seran:

- Resistència adequada a la dels materials als que s'interposen.
- Adherència suficient a la dels materials als quals cal unir.
- Compacitat i docilitat.
- Impermeabilitat a l'aigua.
- Inalterabilitat als agents agressius generals.

Classes:

- De guix: Dosificació 3 vol. guix/1 vol. sorra
Resistència mitja: 5 Kg/cm²
Camp d'aplicació: Mitjanada.
- Calç hidràulica:
Dosificació 1 vol. calç/3 vol. sorra/0,5 vol. aigua
Resistència mitja: 15 Kg/cm²
Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega'
- De mescla amb pòrtland:
Dosificació 1 vol. calç/1 vol. c.p./6 vol. sorra
Resistència mitja: 35 Kg/cm²,
Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega i ram de paleta en general.
- De ciment:
Dosificació. M-50 1 vol. c.p./6 vol. sorra
M-75 1 vol. c.p./5 vol. sorra
M-100 1 vol. c.p./4 vol. sorra
M-150 1 vol. c.p./3 vol. sorra
M-200 1 vol. c.p./2 vol. sorra

Resistència mitja;
M-50 50 Kg/cm²
M-75 75 Kg/cm²
M-100 100 Kg/cm²
M-150 150 Kg/cm²
M-200 200 Kg/cm²

Camp d'aplicació:
M-50 : Fàbriques lleugerament carregades
M-75 : Fàbriques poc carregades
M-100: Fàbriques amb càrrega normal

M-150: Fàbriques molt carregades
M-200: Fàbriques especials

Les fàbriques del ram de paleta són les obres en que entra com a element fonamental el bloc paral·lel·lepipèdic de ceràmica o formigó, lligat amb morter.

Els maons que cal emprar, com totxo, maó foradat, totxo buit, totxana, manual o especials, compliran amb el que s'estableix, pel que fa referència a dimensions, qualitat i resistència, a les disposicions vigents.

Els maons, abans de llur col·locació, es mullaran abundantment amb aigua. Es col·locaran sempre a refrec, plans sobre la capa de morter i apretant-los fins aconseguir la junta necessària, la qual restarà totalment plena i tindrà, tant en degollades (junts verticals) com en cordells (junts horitzontals) el gruix que indiqui la Direcció Facultativa.

Els murs es realitzaran amb el tipus d'aparellatge que s'indiqui.

Els murs que s'enllacen en cantonada, cruïlla o encontre, s'executaran encallant-los simultàniament entre ells.

Les interrupcions de treball es faran deixant les fàbriques en lligada o en esglaonat en diagonal, per preveure una bona trava en la continuació. Quan es comenci de nou, es regarà abundantment la fàbrica, netejant-se de pols i morter vell.

Les soleres són fàbriques més petites, generalment de totxo foradat col·locat com envà de maó de quart, que no compleixen cap mena de funció resistent. Segons el seu gruix s'anomenaran: envà (de cinc centímetres -5 cm.-) o paret de mitja rajola (de deu centímetres -10 cm.-).

Els envans s'aplomaran perfectament, amb llurs filades ben alineades. S'emprarà pasta de guix per als envans i morter M-50 per a les parets de mitja rajola.

En els envans es preveurà que la revinguda del morter de guix no provoqui guexesa en la fàbrica, degut a l'augment del seu volum.

Els envans s'entregaran als murs mitjançant regates o caixes; entre envans sempre per caixes.

En les parets o envans que s'entreguin a pilars metàl·lics o de formigó, es col·locaran rodells, amb una separació màxima de setanta-cinc centímetres (75 cm.) per l'encadellat d'un sistema amb l'altre.

Els murs de blocs són fàbriques de bloc buit de morter o morter cel·lular. Les condicions generals dels treballs amb aquestes fàbriques són iguals que en el cas de fàbriques ceràmiques.

Si la Direcció Facultativa ho creu necessari, s'ompliran alguns blocs amb formigó armat, a fi de formar reforços a les cantonades, cruïlles, llindes o en petits murets de contenció.

Arcs i voltes del ram de paleta.

Els arcs es formaran falcant les juntes de morter, no tallant mai el maó. Es construïran sobre cintres capacitades per a suportar llur pes abans de la revinguda del morter.

Es començarà col·locant els maons a partir d'ambdues arrencades i acabant amb la col·locació de la clau aplomada.

Les voltes es realitzaran sobre cintres contínues, de forma que les filades de maons contigües tinguin juntes trobades.

Un cop construïda la volta, es vessarà morter a l'extradós, perquè ompli totalment les juntes, afluixant-se després una mica la cintra per l'assentament dels maons.

Envans prefabricats

Són els construïts per plafons sòl-sostre que eventualment poden portar incloses les instal·lacions i revestiments.

Es col·locaran seguint les indicacions del fabricant i de la Direcció Facultativa, realitzant-se les juntes de forma que restin el màxim de petites possible i s'utilitzaran els enganxaments adequats que indiqui el fabricant, per no danyar l'aspecte de l'acabat superficial.

Envans pluvials

Els envans pluvials, que es col·loquen a les façanes mitgeres quan el solar que s'edifica confronta amb parcel·les sense edificar o amb patis descoberts, poden ser de plafons de xapa o fibrociment recuperables, subjectats mitjançant perfils ancorats a les parets, o es poden executar en fàbrica de totxo buit travat entre pilars

lligats a la paret i distants entre ells de 2 a 3 metres. Aquests pilars de fàbrica s'hauran d'impermeabilitzar per evitar el pas d'humitats a l'interior de l'edifici.

Les cambres d'aire que restin entre ambdues parets, es ventilaran convenientment i disposaran dels elements de coronament o acabat necessaris, a fi d'aconseguir un total aïllament de la paret.

Mesurament i abonament

Les obres de fàbrica ceràmica o de formigó, tant vistes com quan cal revestir-les, es mesuraran en metres cúbics (m³) executats, incloent-hi en el preu els transports, morters, parts proporcionals de formes especials, detalls decoratius, coronament de paraments (encara que sigui d'altres materials) elements de subjecció i peces especials necessàries per abastar l'acabament de l'element tal com s'expressa en el Projecte. També dins d'aquest preu s'inclourà la neteja i tractaments especials que requereix el parament un cop acabat, podent la Direcció de les Obres ordenar el rejuntat de les juntes quan s'hagi acabat l'obra, entenent-se aquestes operacions incloses en els preus unitaris si s'observen defectes en les unions.

El criteri d'amidament serà el de "buit per ple" i tan sols es descomptaran la meitat dels forats compresos entre quatre (4) i vuit (8) metres quadrats i la totalitat dels forats superiors a vuit (8) metres quadrats.

A fi d'assegurar la total impermeabilització dels paraments exteriors d'obres de fàbrica, el correcte adreçat interior serà d'abonament, d'acord amb les especificacions del capítol de revestiments.

Els paredons i envans de qualsevol tipus es mesuraran per metres quadrats (m².) incloent tot allò esmentat anteriorment i descomptant els forats.

Les soleres, tant de fàbrica com prefabricades, translúcids, envanets de sostre mort, gelosies i voltes, es mesuraran en metres quadrats (m²), incloent-se en el preu la part proporcional de transport, posta a l'obra, morters, materials auxiliars, cintres, peces especials i elements de subjecció necessaris per a l'execució de l'element, així com totes les operacions necessàries que indiqui la Direcció Facultativa pel perfecte acabament.

La formació d'arcs es mesurarà en metres lineals, incloent en el preu tant els materials del ram de paleta, com les cintres i operacions necessàries per llur execució, així com totes les operacions necessàries que indiqui la Direcció Facultativa pel perfecte acabament.

La graonada i replanteig d'escalas es mesurarà per metres lineals de graó acabat, llest per rebre el revestiment.

La formació de conductes de xemeneies o ventilació (Shunt) es mesurarà en metres lineals de conducte acabat, sigui prefabricat o executat "in situ", incloent-se tots els treballs, materials de tancament o maniobra que s'especifiquin en el Projecte, o que siguin necessaris per a complir la Normativa vigent al respecte.

Els caixons de persianes enrotllables, tant prefabricats com realitzats "in situ" es mesuraran en metres lineals, incloent tant els materials com els treballs necessaris per l'execució o posta a l'obra, entenent-se inclòs en el preu tots els elements i operacions necessàries per a complir la Normativa, inclús la d'aïllament tèrmic.

6.2. Coberta

Definició: Les cobertes són els elements constructius que coronen superiorment l'edifici per a protegir-lo de precipitacions i d'altres inclemències atmosfèriques.

Tipus

- Terrat: són cobertes amb revestiments totalment impermeables i poc pendent.
- Teulada: són cobertes amb revestiments contínues o no, que impermeabilitzen degut al gran pendent de llurs superfícies.

Construcció

En els terrats, un cop formada la caixa per l'ampit dels murs perimetral i forjat, es procedirà a la col·locació dels elements per formació de pendents, impermeabilització, aïllaments, i enrajolat que

s'expressen en els plànols corresponents, impermeabilització, aïllaments, i enrajolat que s'expressen en el plànols corresponents.

En l'execució es tindrà cura del traçat de careners, pendents, juntes, minvell, intersecció amb d'altres elements com xemeneies, albells, etc. que garanteixin la missió de desguàs i impermeabilització de la coberta.

A les teulades es formaran els pendents mitjançant l'execució d'elements d'obra diferents dels propis de cobriment, com són envanets de sosteniment, forjats en pendent, encavallades, i que s'empraran per a sostenir el recobriment de solera i aïllament sobre el que es col·locaran les peces de revestiment exterior, com terres, pissarres, planxes metàl·liques, o de fibrociment, etc.

Se seguiran les indicacions de la Direcció d'Obra i Normes vigents pel que fa referència a ancoratges i carregaments de les peces de revestiment.

Mesurament i abonament

Tots els tipus de cobertes es mesuraran en metres quadrats (m2) executats, incloent la totalitat de materials que s'indiquen als plànols, així com els treballs i elements necessaris per la formació de juntes, crestalleres, careners, minvells i pendents necessaris per al seu complert acabament, així com d'altres elements necessaris. Tots els materials i operacions que calguin, compliran estrictament la Normativa vigent.

Albellons

Són peces de metall o plàstic que tenen per funció la connexió dels baixants d'aigües pluvials amb el plàmol superficial de la teulada, de manera que resolgui l'estanqueïtat de la unió entre ambdós elements, no permeti l'obstrucció amb cossos estranys i estigui provist de sífo antimúrid.

Mesurament i abonament

Els albellons es mesuraran per unitats col·locades i totalment acabades, incloent en el preu tots els materials, peces i treballs necessaris per la col·locació i perfecta estanqueïtat de manera que l'element compleixi amb la Normativa vigent.

Escanalat de desguàs

Són elements prefabricats o realitzats "in situ" que tenen per objecte recollir l'aigua que cau dels tremujals d'una teulada, per a dirigir-la cap als baixants corresponents. Són condicions, perquè funcioni correctament, l'estanqueïtat de les juntes i estar col·locats amb el suficient pendent per a desguassar ràpidament.

Mesurament i abonament

Els encanalsats es mesuraran en metres lineals, incloent en el preu la part proporcional de peces especials, impermeabilitzacions, ancoratges, juntes, etc., amb treballs, equips i ajuts necessaris per a la posta a l'obra, totalment acabat, de manera que s'acompleixin les Normes vigents al respecte.

Claraboies

Són elements prefabricats o realitzats a l'obra, que tenen com objecte permetre la ventilació o il·luminació de les dependències emplaçades sota la coberta.

Mesurament i abonament

Es mesuraran per unitat totalment acabada, segons plànols i Normativa vigent.

Encavallada

Són elements estructurals de fusta, formigó o metàl·lics, que tenen per objecte donar forma i sustentar les teulades de l'edifici. Es realitzaran d'acord amb les indicacions del Projecte.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament es realitzaran per unitat d'encavallada col·locada a l'obra, incloent-se en el preu totes les operacions necessàries pel trasllat, instal·lació d'elements d'ancoratge i suports corresponents, per llur completa instal·lació.

6.3. Guixos i Escaioles

Definició: Els guixos són els revestiments realitzats amb pasta de guix. Poden ser de dos tipus: estesos (guarnits, enlluïts o emblanquinats) i estucs.

Les escaioles són els revestiments per sostres, fets per plaques sostingudes del sostre.

Es presentaran a la Direcció Facultativa mostres de mida natural i documentació d'assaigs realitzats a Laboratoris oficials d'aquells materials que hagin de complir qualsevol funció a més de la de fals sostre.

Mesurament i abonament

Es mesurarà i abonarà per m2 de superfície indicada en els plànols i amidaments del projecte. Si hi ha diferència entre indicacions en plànols i amidaments, prevaldrà el que s'indiqui als amidaments.

En la valoració per m2 de superfície resta inclosa la valoració de formació d'arestes (verticals i horitzontals) i angles d'edres.

6.4. Arrebossats i Enlluïts

Definició: Els arrebossats i enlluïts són revestiments realitzats amb pastes o morters de qualsevol conglomerat,

calç o ciment, així com amb morters mixtes.

Tots els materials, qualsevol que sigui la seva classe, compliran en quant a qualitat i característiques tècniques, les especificacions de la Normativa vigent o de la Direcció Facultativa.

Mesurament i abonament

Tots els revestiments es mesuraran en metres quadrats (m2) de superfície revestida, descomptant dels forats entre quatre i vuit metres quadrats (4 i 8 m2) la meitat de llur superfície.

En el preu d'abonament s'inclouran tots els materials, treballs propis de col·locació i ajuts d'altres oficis, peces especials, coronaments, preparació dels paraments, talls, juntes, neteja, tot els necessaris per executar el revestiment d'acord amb les especificacions de Projecte i de la Direcció d'obra, així com tots els treballs i materials que calguin per la correcta execució de les obres i a fi d'aconseguir el compliment de les Normatives corresponents, malgrat que no s'especifiqui exactament en els plànols.

Qualsevol operació o material especial que sigui necessari incorporar al revestiment: a fi de complir amb la Normativa en el tractament de ponts tèrmics, s'entendrà inclòs en els preus del revestiment, així com els ajuts adients per realitzar-lo.

7. AÏLLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS

Els aïllaments es divideixen en tres grups, segons el tipus de protecció per la qual es vulguin destinar, i que són:

- Tèrmics
- Acústics
- Contra la humitat

7.1. Aïllaments tèrmics

Definides les condicions tèrmiques exigibles a l'edifici i escollits els elements constructius, definits en el Projecte, el valor aïllant de l'element podrà aconseguir-se amb els seus propis components o per l'addició d'altres, la funció dels quals serà abastar el valor d'aïllament exigít.

Els aïllants hauran d'ésser continus i complets en tota la seva superfície de sostres, sòls i parets.

En qualsevol sistema constructiu s'evitarà la creació de ponts tèrmics o zones de menor cabuda aïllant, atès que modifiquen els aïllants d'una manera perjudicial donant lloc a zones on es puguin produir condensacions.

Cap mena de producte podrà ser emprat per aïllar sense l'aprovació prèvia de la Direcció Facultativa.

7.2. Aïllaments acústics

La insonorització de locals tindrà per objecte crear un ambient adient per a qualsevol manifestació humana, aconseguint que els nivells sonors que imperen en els locals insonoritzats tinguin uns valors màxims establerts en cada cas.

Els materials a emprar com a aïllaments, quan l'element constructiu ho requereixi, hauran d'estar avalats per Segells o Marques de Qualitat. No es col·locarà cap mena de material aïllant sense la conformitat de la Direcció Facultativa.

7.3. Aïllament contra la humitat

En general, l'aïllament pot aconseguir-se per procediments constructius, que evacuen l'aigua per gravetat fora de la zona de perill, per impermeabilitzants de massa, que són aquells materials que quan s'afegeixen a les barreges aglomerants confereixen propietats impermeables al material resultant o impermeabilitzants de superfície, que són impermeables per si sols i s'apliquen superficialment a altres que serveixen com a base o suport.

Aquest capítol se centra únicament a aquest cas últim atès que els impermeabilitzants en massa s'inclouen en els capítols de morters i formigons com a additius.

Impermeabilitzants superficials comprenen el conjunt de materials, com a làmines sintètiques, asfàltiques i inclús pintures, que eviten el pas de la humitat en els elements constructius on s'empren.

Es tindrà molta cura en la formació de soldadures de peces, coronaments, formació de desguassos, etc. Les superfícies sobre les que han d'estendre's les làmines impermeabilitzants es netejaran i prepararan adequadament per evitar elements punxants.

Qualsevol producte impermeabilitzant que s'empri comptarà amb l'aprovació de la Direcció Facultativa i estarà garantit pel fabricant per un mínim de deu anys.

7.4. Mesurament i abonament

El mesurament es farà en metres quadrats (m²) de superfície aïllada, incloent en el preu la part proporcional de col·locació, coronaments, encavallades, peces especials necessàries per a abastar la perfecta execució de l'element, totalment acabat.

L'aïllament de conduccions es mesurarà en metres lineals (ml) de conducte protegit, tot inclòs.

8. FUSTERIA

Té per objecte el tancament total de les obertures, dotant l'edifici de les prestacions d'accés, lluminositat, aïllament, ventilació, etc. en els moments adequats. Els tipus seran de fusta, metàl·lics i de plàstic, i compliran les especificacions de la Normativa vigent.

Executades en el taller les peces definides en els plànols, el Contractista haurà de preveure a l'obra tots els detalls per la recepció i perfecte engalament, tenint molta cura en l'aplanat, alineació i quotes de les diverses encavallades i contra-cèrcols, així com de la seva subjecció a l'obra, atenent l'estanqueïtat de les unions en els

paraments de façana (tapajunts) i perfecta col·locació, ajustament i funcionament de tots els elements.

El portam metàl·lic de ferro o d'alumini i el de plàstic seran de marca acreditada i segons mostres acceptades per la Direcció Facultativa.

La col·locació en obra s'ajustarà a les normes del fabricant; se segellaran les juntes amb massilles especials, garantides per un mínim de deu anys.

Les persianes enrotllables de plàstic, fusta o metàl·liques disposaran dels mecanismes adients, definits en el projecte, instal·lats per personal especialitzat, essent necessari per a llur recepció que el seu esllavissament i accionament sigui executat sense cap mena de dificultat i amb suavitat.

Mesurament i abonament

Tots els elements de portam, qualsevol que sigui el seu tipus, incloses les persianes enrotllables, correderes o practicables es mesuraran per metres quadrats (m²) de llum d'obra d'elements col·locats, incloent-se en el preu la part proporcional d'ajuts per a llur col·locació, segellat de juntes, elements de connexió a les fàbriques, tapajunts i les ferramentes de tancament o de penjar, del tipus definit en el Projecte indicat per la Direcció Facultativa.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (Ut) completament acabades i posades a l'obra segons el Projecte o indicades per la Direcció Facultativa.

El mobiliari de les cuines es valorarà per unitat (Ut) de cuina acabada, amb els armaris alts i baixos indicats en els plànols, inclosos ajuts d'altres oficis necessaris per col·locar-los.

Qualsevol element de fusteria que presenti algun defecte, tant material com formal, com desperfectes ocasionats a l'obra o en el transport, serà rebutjat sense dret a cap mena de càrrec per part de la propietat.

Tots els preus relatius al portam inclouran totes aquelles feines o materials que siguin necessaris pel seu perfecte funcionament o que siguin recollides a la Normativa vigent, encara que no figurin en els plànols del Projecte.

9. PAVIMENTS, ENRAJOLATS

9.1. Paviments

Definició: S'anomenen soleres els paviments de formigó en massa, que s'executen sobre el terreny o sub-bases granulars, podent ser d'un gruix variable en funció de l'ús al qual es destinin i que de tant en tant s'armaran.

Quan les soleres tinguin una superfície superior a cinquanta metres quadrats (50 m²) es realitzaran juntes de dilatació amb materials elàstics i la disposició que indiqui la Direcció Facultativa.

Execució

Els paviments enrajolats, com terrassos, ceràmics, enllosats de pedra natural o artificial, etc., es realitzaran sobre base perfectament neta i anivellada, executant-se els talls i distribució de peces que indiqui la Direcció d'Obra. Un cop executats, s'ajuntaran amb abeurada de ciment.

Els paviments de terraso, quan s'hagin acabat, es netejaran i protegiran, a fi d'evitar desperfectes malgrat que a les zones on s'hagin col·locat encara calgui treballar.

Els paviments de fusta no han d'arribar fins les parets perimetral, sinó que cal deixar un espai de cinc a deu mil·límetres (5 a 10 mm.) que s'amagarà en l'entornpeu.

Mesurament i abonament

El mesurament dels paviments, de qualsevol tipus, es realitzarà per metres quadrats (m²) totals executats.

En la valoració de les soleres s'inclourà el preu de tots els treballs necessaris per deixar-les totalment acabades, d'acord amb les especificacions del Projecte i de la Direcció, sumant-hi en el preu la part proporcional de preparació de la base, anivellació i acabats superficials, armadures, juntes i entornpeus.

En els paviments de llosetes de pedra, terraso, ceràmica, etc., s'inclouran en el preu tots els treballs necessaris de col·locació, poliment, desbastament, abrillantat, rejuntat, neteja, part proporcional d'entornpeu, per ben acabar-ho totalment. En els paviments de fusta s'inclourà la part proporcional de rastells o empostissats, així com els treballs de col·locació, poliment, envernissat, entornpeus, totalment acabat.

En el preu del metre quadrat (m²) de paviment s'inclouran tots els materials i operacions que calguin per complir la Normativa vigent, malgrat que eventualment no es trobi recollida exactament en els plànols del Projecte. En els paviments encolats s'inclourà en el preu la part proporcional de materials d'agafada, així com els treballs i peces necessàries per al bon acabament.

9.2. Enrajolats

Definició: Són els revestiments fets amb peces ceràmiques.

Execució

Els revestiments es fixaran sobre els paraments verticals nets de tota mena de materials que puguin produir desprendiments de peces.

Les superfícies seran llises, sense balcaments ni deformacions i formant les juntes línies rectes en tots els sentits, sense trencaments ni desploms.

En fer el repartiment de peces, es començarà sempre des dels eixos de figura, com és ara juntes o el seu centre, a fi que les parets revestides quedin simètriques.

Les rajoles col·locades amb els materials de presa tradicionals es col·locaran amb morter de ciment de riquesa mitja en proporció 1:3, escollint ciments que quan s'adormin no presentin augments sensibles de volum, i havent-les mullats xopats abans amb aigua.

Mesurament i abonament

Es mesurarà i abonarà per m2 indicats en els plànols i amidaments del Projecte.

10. INSTAL·LACIONS

10.1. Fontaneria

La instal·lació de fontaneria resta definida per la xarxa que, connectada a la general de proveïment, arriba fins als punts de consum. En els plànols s'especificaran: esquema de la xarxa de l'habitatge, longitud dels trams i diàmetre, materials, claus, etc...

Els tubs, de qualsevol classe o tipus, seran perfectament llisos, de secció circular i ben calibrats amb generatrius rectes o amb la corba que els hi correspongui en els colzes o peces especials. No s'admetran els que presentin ondulacions o desigualtats més grans de cinc mil·límetres (5 mm.), ni rugositats de més de dos (2 mm.) de gruix. En els diàmetres interiors s'admetrà una tolerància de l'u i mig per cent (1,5 %) en menys i del quatre per cent (4 %) en més, i en el gruix de les parets la tolerància serà d'un deu per cent (10 %).

Aixetes

S'empraran preferentment aixetes del tipus de pressió o aquelles en que l'obturació s'executa gradualment i no de sobte, per evitar l'efecte dinàmic produït pel tancament brusc.

S'ajustarà la col·locació de comptadors a les Normes que dicti la Companyia Subministradora. S'usaran comptadors construïts amb materials de llarga durada, amb eixos muntats.

- Unions de les canonades amb les aixetes dels aparells:

La presa d'aigua freda i calenta de la canonada de coure protegit a les aixetes de cada servei es farà mitjançant ràcord de llautó per evitar els efectes de les dilatacions. No es permetrà, en cap cas, soldar directament. Les canonades seran verticals o horitzontals i es fixaran amb brides als suports. Les brides estaran perfectament alineades i corregides, de forma que el tub que s'hi assenta quedi en les condicions d'alineació requerides, no tolerant-se l'ús de suplementos en els braçals; les femelles hauran d'estar convenientment apretades.

- Proves:

Cada ramal, comprès entre dues claus, s'assajarà un cop acabat, sota una pressió de quinze atmosferes (15 at.) produïda mitjançant bombes. L'assaig durarà quinze minuts i la pressió restarà invariable durant aquest temps. Si es necessària la instal·lació d'una bateria de comptadors, es construirà amb tub de ferro galvanitzat a fi de donar-l'hi rigidesa. Els comptadors hauran de quedar instal·lats, de forma que permetin una fàcil lectura, reparació o substitució.

- Instal·lacions amb elevació d'aigua:

Quan l'aigua de la xarxa d'abastament manqui de pressió per arribar als punts de subministrament més enlairats de l'edifici per permetre l'engegada de calentadors instantanis que necessiten una pressió de cinc a set metres (5 a 7 m) de columna d'aigua, caldrà disposar d'un dipòsit elevat o d'un sistema d'elevació d'aigua. S'empraran bombes de baixa pressió per grans quantitats i petites elevacions; per elevacions superiors a 30 m. hauran de dividir-se les elevacions en 2 trams, cada un d'ells amb una moto-bomba. Les calderes per al subministrament d'aigua calenta seran de marques reconegudes i de bona qualitat, i s'instal·laran amb tots els accessoris necessaris per a que funcionin correctament.

Mesurament i abonament

La partida de connexió a la xarxa de proveïment de l'edifici es comptarà com a partida alçada (P.A.) incloent en el preu tant els treballs del ram de paleta com les peces de les tronetes, tot inclòs, fins i tot el comptador o bateria de comptadors. La bateria de comptadors es valorarà com unitat instal·lada amb tots els accessoris. Les conduccions de les instal·lacions es valoraran per unitat d'habitatge independentment del diàmetre, diferenciant en el preu únicament si són o no encastades, incloent-se la part proporcional de claus de pas, vàlvules reductores, expansió, ventoses, ancoratges peces especials i ajuts necessaris per llur definitiva instal·lació, d'acord amb les normes de la companyia subministradora i indicacions dels plànols del Projecte.

Els dipòsits, escalfadors, grups de pressió, etc., s'abonaran per unitats d'elements completament instal·lats, inclosos els oficis auxiliars necessaris.

En la valoració de formació d'arestes (verticals i horitzontals) i angles diedres, si hi ha diferència entre els amidaments i els plànols, aquestes es resoldran prenent els metres quadrats (m2) executats.

10.2. Electricitat

En aquest apartat s'estableixen les especificacions que han de complir les instal·lacions de baixa tensió a l'edifici.

L'industrial adjudicatari realitzarà el treball d'acord amb les prescripcions que estableixin el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions Complementàries, així com la resta de Normativa i Normes de la Companyia subministradora d'Energia Elèctrica.

Es considerarà acabat aquest apartat quan el servei d'inspecció de la Companyia doni la conformitat a l'execució de la instal·lació i, un cop complimentats els tràmits necessaris, autoritzi la connexió definitiva a la xarxa.

S'empraran materials i aparells de qualitat, quantitat, model i tipus detallats en els documents del Projecte i plànols. Pels que no estan especificats, s'hauran d'acomplir les Normes NTE, UNE, PIN.

L'industrial adjudicatari haurà de facilitar, sense despeses, una mostra de tots els materials no específicament detallats en els documents del Projecte que s'adjunten i que han de fer-se servir en la instal·lació.

La tramitació dels permisos i autoritzacions necessaris del Servei d'Indústria i Energia de la Generalitat i d'altres organismes oficials seran efectuats per l'industrial adjudicatari, amb la conformitat de la Direcció d'Obra.

L'industrial queda obligat a informar per escrit a la Direcció de l'Obra de tots els tràmits que s'hagin d'efectuar amb els esmentats organismes amb temps suficient per no alterar els programes previstos i no interrompre la bona marxa dels treballs en curs i tractar el tema amb la Companyia subministradora pel seu desenvolupament, fins arribar a que accepti la instal·lació i connexió de la presa.

El Contractista haurà d'abonar totes les càrregues, taxes i impostos que es derivin de la consecució de les anomenades llicències i legalitzacions.

Mesurament i abonament

La presa d'alta i mitja tensió es mesurarà per unitat de presa aèria o enterrada, totalment realitzada incloent-se en el preu unitari tots els treballs i materials necessaris per l'acabament i posta en servei, inclús torres o pals complets, aïllants, excavacions, apuntalaments, replens, reposicions de paviments, tramitacions de llicències i autoritzacions.

La presa de baixa tensió es mesurarà i abonarà per unitat de presa totalment acabada, amb les mateixes característiques que en el cas d'alta o mitja tensió anteriorment esmentades.

La instal·lació de l'estació transformadora es mesurarà per unitat (Ut.) d'instal·lació, inclús obra civil i aparellatge intern (exceptuant el transformador), totalment acabada d'acord amb la Normativa de la Companyia subministradora.

La Centralització de comptadors es mesurarà per unitat de centralització completament instal·lada, inclosos quadre de comptadors i connexions, ajuts del ram de paleta i tots els treballs i materials necessaris pel total i complet acabament i posta en servei.

La xarxa d'electrificació i enllumenat dels habitatges o locals es mesurarà per unitat d'instal·lació en habitatges o locals, amb tots els equips de maniobra i punts de llum o de presa de corrent que s'indiquen en el Projecte, inclosos els quadres de protecció, les derivacions individuals, així com els ajuts d'altres oficis per llur complet acabament i posta en servei.

L'electrificació i enllumenat de les zones comuns de l'edifici, aparcament, serveis annexes, etc. es mesuraran per unitat d'instal·lació totalment acabada, tot inclòs. Quan la calefacció dels habitatges i locals sigui de tipus elèctric, requerint-se per tant la realització en cada habitatge de més circuits, els mesurament es realitzaran per unitat d'instal·lació en local o habitatge, totalment acabada.

El circuit de posta a terra de protecció es mesurarà per unitat completa d'instal·lació, incloent en el preu tots els ajuts necessaris per el total acabament.

10.3. Gas

10.3.1. Instal·lacions interiors

Definició: Aquest capítol inclou la instal·lació interior de l'edifici a fi de dotar de gas les cuines, calderes de calefacció i aigua calenta dels habitatges.

La instal·lació compren:

- Dipòsits d'emmagatzematge o presa a xarxa de subministrament.
- Conduccions.
- Comptadors.

Els dipòsits de combustible seran tipus ampolla o tanc, a l'aire lliure o enterrats. Tant en un cas com en l'altre, es respectarà la Normativa vigent i indicacions de la Companyia Subministradora, tant pel que es refereixi a ventilació dels locals o armaris on s'emmagatzemaran les ampolles, com a distàncies mínimes que han de guardar els emmagatzematges a equips o locals d'altre tipus per a evitar el risc de deflagració.

Mesurament i abonament

Es diferenciarà si els dipòsits estan enterrats o no, atès que la unitat de dipòsits instal·lats es valorarà incloent totes les obres necessàries per llur instal·lació, tals com l'excavació de la fossa, formació de murs, impermeabilització, replè de sorra, tancat del recinte, obtenció de les legalitzacions necessàries de l'Ajuntament corresponent i la tramitació en els organismes oficials de les autoritzacions d'instal·lació i projectes, així com tots els treballs i materials necessaris per complir la normativa corresponent.

10.3.2. Comptadors

Els aparells comptadors hauran d'ésser aprovats per l'empresa subministradora del gas i llur instal·lació es farà en locals ventilats provistos d'obertura d'entrada i sortida d'aire i d'instal·lació elèctrica fixa i antideflagrant.

Mesurament i abonament

Suposant l'existència de centralització, el mesurament serà per unitat de quadre de comptadors, tot complet i instal·lat inclosa la realització de desguàs i ventilació necessàries en el local.

Quan s'instal·li un comptador per local o habitatge, el mesurament es farà per unitats (Ut) totalment acabades, inclosos treballs i materials auxiliars necessaris.

La presa a la xarxa de subministrament es realitzarà d'acord amb les Normes de la companyia Subministradora i es mesurarà i abonarà per unitat (Ut) tot inclòs.

10.3.3. Conduccions

Seràn de coure o d'acer. Si van enterrades es protegiran contra la corrosió. El replè de les rases es farà per capes successives aplanades, restant prohibit l'ús de sorra, escòria o grava.

Es col·locaran dispositius accessibles per a evacuació de condensacions o purgues. No s'instal·laran sota locals habitats, clavegueres o altres canalitzacions enterrades. Les canonades de diàmetres inferiors a dotze mil·límetres (12 mm.) hauran d'anar grapades cada metre i les superiors, cada dos metres (2 m.). Al travessar murs, envans o forjats, es protegirà la canonada mitjançant maneguets de diàmetre superior, que es masillará amb material elàstic.

Les claus de pas seran les generals a l'escomesa de l'edifici, una per la presa a cada usuari i les altres per cada aparell de consum.

Mesurament i abonament

Les conduccions es mesuraran per unitats d'habitatge totalment instal·lat, incloent la part proporcional de claus de gas, porgadors, fixacions, excavació i replè de rases, així com tots els treballs, inclosos assaigs necessaris per a la posta en servei, totalment acabada.

10.4. Calefacció

Les instal·lacions de calefacció podran ésser centralitzades o individuals, existint diferents sistemes, com són :

- En instal·lacions centralitzades:

- . Per aigua
- . Vapor d'aigua
- . Calefacció central tèrmica de gas, elèctrica, vapor, aigua, etc.
- . Calefacció per aire.

- En instal·lacions individuals:

- . Calefacció elèctrica.
- . Calefacció per gas.

Els elements que constitueixen la instal·lació de calefacció són els següents:

- . Calderes
- . Cremadors
- . Xarxa de distribució
- . Valvuleria
- . Radiadors
- . Elements auxiliars de circulació (bombes, dipòsits d'expansió)
- . Dipòsits de combustible

Tant el tipus d'instal·lació com la relació d'elements que la componen, vénen definits en el Projecte.

10.4.1. Calderes

Les calderes són els aparells destinats a produir calor. Seran de primera qualitat, de marques reconegudes; estaran provistes de tots els elements i equips auxiliars necessaris per llur funcionament, com són cremadors i dipòsits de combustible, els quals s'instal·laran d'acord amb les indicacions del fabricant i de la Direcció Facultativa.

Mesurament i abonament

Les calderes es mesuraran per unitat instal·lada, tant centralitzada com individual, inclosa la part proporcional d'aparells auxiliars, dipòsits, xemeneies i ajuts d'altres industrials necessaris per completar la instal·lació.

10.4.2. Xarxa de distribució

Definició: És el conjunt d'elements que condueixen l'element de transport del calor, des de la caldera als elements de radiació.

Les canonades seran de ferro soldat i aniran provistes de peces especials de dilatació. Els colzes, maneguets, tes, creuers. etc. , seran d'acer estirat sense soldadures i hauran de resistir una pressió hidrostàtica interior de prova de 15 Kg/cm2.

Les claus de pas emprades en les conduccions seran de fàcil accionament i revisió.

S'instal·laran dipòsits d'expansió, d'una cubada doble de l'augment de volum de tota l'aigua continguda en la instal·lació a temperatura de règim i estarà provista de sobreexidor.

Les bombes d'acceleració seran el màxim de silencioses possible i col·locades sobre esmorteïdors.

El funcionament de la bomba haurà d'estar sempre assegurada per evitar l'ebullició de l'aigua de la caldera.

Mesurament i abonament

La xarxa de canonades de distribució de calor es mesurarà en unitats d'habitatge o local totalment instal·lats, incloent en llur cost la part proporcional d'aparells necessaris, especificats en el Projecte o indicats per la Direcció Facultativa pel seu funcionament, així com peces especials, ancoratges, muntatge i ajuts d'altres industrials.

10.4.3. Radiadors, Convectors i Plafons

Podran ésser de foneria o d'acer, de manera que presentin la màxima superfície de radiació.

Tots els radiadors hauran de suportar una pressió mínima de cinc atmosferes (5 at.). La calefacció des del sòl, sostre o parets serà la que en comptes de disposar d'elements terminals de radiació, és el propi circuit que amb la seva llargada genera la superfície de radiació.

La temperatura de l'aigua no ultrapassarà els cinquanta graus centígrads (50°C).

Els serpentins es realitzaran amb tubs sense soldadura, amb juntes d'endoll i cordó o amb maneguet.

Mesurament i abonament

Els radiadors es mesuraran per unitats d'habitatge o local completament instal·lats amb llurs vàlvules de maniobra, ancoratges a murs i ajuts per llur col·locació.

10.4.4. Radiadors elèctrics

Quan el sistema escollit de calefacció sigui per radiadors o plafons de calor negre elèctrics, seran de primera qualitat i marca reconeguda.

Mesurament i abonament

El mesurament serà per unitats (Ut) totalment subministrades i instal·lades, inclosa la repercussió del preu de la instal·lació elèctrica necessària, cas que aquesta no s'hagi inclòs a l'apartat d'electricitat.

10.4.5. Conduccions d'aire calent

Les conduccions, que podran ser de secció rectangular o circular i del material adequat a la velocitat de l'aire que circula pel seu interior, poden ser de xapa d'acer galvanitzat, guix o materials de fibres sintètiques, sempre que es compleixi la Normativa Vigent.

Mesurament i abonament

Es mesurarà per unitat d'habitatge o local instal·lat, incloent en el preu la part proporcional de muntatge, reixetes, filtres i comportes necessàries, així com els ajuts del ram de paleta necessaris per llur total instal·lació.

10.5. Climatització

Les instal·lacions de climatització son les destinades a mantenir, en els espais interiors de l'edifici, les condicions de temperatura, puresa d'aire i humitat adequades, independentment de les condicions exteriors.

Per tant, i segons s'especifica en el Projecte, aquestes instal·lacions podran comptar amb equips per purificar, refrigerar, escalfar, humitejar i dessecar l'aire, així com la regulació de totes aquestes operacions.

La instal·lació estarà composta pels següents elements:

- Equip condicionador d'aire
- Conducces
- Boques de difusió
- Escalfadors
- Quadre de control.

També pot donar-se el cas d'utilitzar equips autònoms o mixtes.

10.5.1. Equips

El tipus d'equips que calgui instal·lar, vindrà definit en el Projecte i serà de marca reconeguda i aprovada per la Direcció Facultativa. Els elements constitutius de l'aparell són: l'equip productor de fred, el productor de calor, si es troba inclòs en la instal·lació, i la zona de preparació o tractament de l'aire que, segons indica, realitzarà les operacions d'impulsió, extracció, filtrat, polvorització d'aigua, desinfecció i calda.

Mesurament i abonament

Si la instal·lació és centralitzada, es mesurarà per unitat d'instal·lació completa, incloent en el preu tots els equips de tractament de l'aire, quadre elèctric, equips de maniobra (manuais i automàtics) i ajuts necessaris per llur instal·lació, excepte les conduccions.

Si el sistema de climatització és per condicionadors autònoms o de finestra, el mesurament serà per unitat (Ut) d'aparell completament instal·lat i engegada de la instal·lació.

10.5.2. Conducces

Els conducces poden ser de diferents formes i materials, en funció de la velocitat de l'aire en el seu interior, essent els més usuals la xapa d'acer, l'acer galvanitzat, planxa staff de fibres sintètiques; les boques de difusió seran reixetes fixes o mòbils i boques circulars, perforades o concèntriques.

La Direcció Facultativa escollirà el tipus, en funció de les zones en les quals s'introdueixi aire.

Mesurament i abonament

El mesurament de conducces serà per unitat d'habitatge o local incloent en el preu la part proporcional de boques, comportes, i ajuts que calguin per realitzar la instal·lació d'acord amb el Projecte, totalment acabat.

10.6. Aparells elevadors

S'aplica aquest capítol als aparells elevadors de persones o mercaderies, que funcionen en els edificis mitjançant cabines penjades per cables, guies o qualsevol altre sistema, accionats per energia elèctrica o d'altre tipus.

Les parts de que es compona un equip d'ascensor son:

- Elements de comandament
- Cambril
- Guies pel cambril i del contrapès
- Contrapès
- Grup tractor

- Presa elèctrica
- Cables de suspensió
- Dispositius de seguretat
- Portes d'accés
- Recinte

Les unitats o equips d'ascensor que s'instal·lin seran de marques reconegudes, amb experiència amb aquest tipus d'instal·lacions i presentaran a la Direcció Facultativa les fitxes de característiques i justificació del compliment de les disposicions del Reglament d'Indústria, sobre aquest tema.

El tipus i sistema de maniobra, velocitat i número de parades venen definits en els plànols i memòria del Projecte.

Mesurament i abonament

L'abonament i mesurament es realitzarà per unitats totalment instal·lades i posades en servei, incloent ajuts d'altres industrials, com ram de paleta, electricitat i pintura, totalment acabades.

10.7. Comunicació

10.7.1. Antenes

Aquesta partida comprèn la instal·lació dels sistemes de captació, distribució i presa de senyals de televisió i ràdio en els edificis.

Els elements que constitueixen la instal·lació són:

- l'equip de captació
- l'equip d'amplificació i distribució

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que fixen les Normes vigents.

Totes les conduccions a l'interior de l'edifici es col·locaran encastades.

Mesurament i abonament

El mesurament es realitzarà per unitat completa d'instal·lació, amb els punts de presa que s'indiquen en els plànols, incloent la part proporcional d'ajuts d'altres industrials i engegada.

10.7.2. Telefonia

Aquest capítol comprèn la instal·lació interna de l'edifici de la xarxa telefònica, des de la presa de la Companyia fins a cada punt de presa.

Les parts que inclouen la instal·lació són:

- Presa xarxa general
- Canalització d'enllaç fins l'armari de distribució
- Canalització de distribució, amb caixes de pas, armaris de registre i punts de presa.

La instal·lació s'executarà amb el número d'elements i punts de presa que s'indiquen en els plànols i seguint les prescripcions de la Direcció Facultativa, Companyia i Normativa vigent.

Tota la instal·lació es realitzarà encastada amb tub de plàstic, realitzant les derivacions i canvis de direcció mitjançant caixes de registre encastades.

Mesurament i abonament

El mesurament es farà per unitats (Ut) d'instal·lació, diferenciant dues partides independents que són:

- Presa a la xarxa general, canalitzacions i armari d'enllaç totalment instal·lats, amb tots els treballs, peces, materials i ajuts necessaris.

- Unitats de xarxa de distribució interior, incloent en el preu la part proporcional de caixes d'empalmes i presa, materials, operacions i ajuts necessaris per acabar completament la instal·lació.

10.7.3. Interfonia

La instal·lació de porter electrònic o "video-porter", es compon del quadre general, instal·lat en el vestíbul de l'edifici i els telèfons amb obertura automàtica de la porta, en els diferents locals o habitatges.

Els equips seran de marca reconeguda i per llur instal·lació se seguiran les indicacions del fabricant i de la Direcció Facultativa.

Mesurament i abonament

Es mesurarà per unitat completa d'equip instal·lat i posta en servei, incloent el preu tots els ajuts i materials necessaris.

10.8. Protecció

10.8.1. Contra el foc

La protecció contra el foc es realitzarà prenent les mesures de seguretat establertes en la NBE-CPI-96, en funció del tipus d'edificació en dos camps específics:

- Supressió de les causes que puguin produir un incendi
- Evitació de la propagació

Es complirà en tot moment els requeriments de la Normativa vigent.

Les mesures seran:

- De natura física de l'edificació (Protecció d'incendis)
- Col·locació d'instal·lacions

10.8.1.1. Protecció d'incendis

Els processos d'ignifugació o revestiment protectors del foc d'estructures o d'altres elements d'obra, venen especificats en el Projecte i s'executaran d'acord amb les indicacions de la Direcció Facultativa. Els materials que s'hauran d'emprar tindran certificats de garantia i d'assaigs, havent de presentar el Contractista a la Direcció d'Obra les corresponents fitxes tècniques per a que s'aprovin, abans de la posta a l'obra.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament es realitzarà en metres quadrats d'ignifugació o revestiment, incloent-se en el preu tots els treballs auxiliars necessaris.

10.8.1.2. Instal·lacions de protecció d'incendis

Aquest capítol comprèn el conjunt d'instal·lacions i equips de protecció d'incendis de l'edifici i que es defineixen en el Projecte, complint la Normativa vigent.

Classes d'instal·lacions:

A. - Instal·lacions de detecció automàtica d'incendis, compostes per:

- Equips de control i senyalització
- Detectors

Fonts de subministrament

Elements d'unió entre els anteriors

B. - Instal·lació d'extinció, compostes per:

Instal·lació de boques d'incendi
Instal·lació d'hidrants
Instal·lació de columna seca
Instal·lació d'extintors mòbils
Instal·lació de sistemes fixes d'instal·lació.

C. - Instal·lacions d'alarma, compostes per:
Instal·lació de premedors d'alarma
Instal·lació d'alerta
Instal·lació de megafonia

D. - Instal·lacions d'Emergència, compostes per:
Instal·lacions d'enllumenat d'emergència i senyalització
Instal·lació de ventilació de vestíbuls d'independència

Mesurament i abonament

Cadascun dels tipus d'instal·lació definits en aquest capítol es mesurarà per unitat (Ut) completa d'instal·lació definida en el Projecte, incloent en el preu tots els ajuts del ram de paleta o altres industrials necessaris per la completa posta en servei de la instal·lació segons Projecte i Normativa vigent.

10.8.2. Parallamps

Quan calgui la instal·lació de parallamps, aquests seran del tipus que s'indiqui al Projecte, instal·lant-se d'acord amb la Normativa vigent i les indicacions del fabricant; s'empraran equips de primera qualitat i marca reconeguda.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament d'aquest apartat es realitzarà per unitat d'equip de parallamps instal·lat, incloent en el preu totes les obres i ajuts d'altres oficis necessaris per la seva completa posta en servei.

10.9. Dipòsits

10.9.1. Dipòsits d'aigua

En la construcció dels dipòsits no s'utilitzarà cap material que sigui absorbent o porós. Encara que el nivell d'aigua hagi d'estar en contacte amb l'atmosfera, el dipòsit serà tancat i es garantirà l'estanqueïtat de les seves peces.

El tub d'alimentació vessarà lliurement i com a mínim 40 mm. per sobre de la vora superior del sobreexidor.

El sobreexidor del dipòsit es conduirà cap a un desguàs apropiat, de manera que l'extrem inferior d'aquesta conducció vessi lliurement a 40 mm. per sobre de la vora superior de l'element que recull l'aigua.

La capacitat de reserva no serà ni menor ni més gran que la de les dues terceres parts de la dotació diària de l'aforament.

Els dipòsits se situaran a la part alta dels immobles de manera que la diferència entre l'alçada del fons del dipòsit i l'aixeta més alta sigui com a mínim de 3 m. Si la pressió disponible en el ramal no excedeix de 5 m. del nivell d'aigua del dipòsit, s'instal·larà un sistema de sobreelevació.

10.9.2. Dipòsits de combustible

Els dipòsits de combustible compliran la Normativa vigent.

10.10. Aparells sanitaris i aixetes

Tots els aparells que comprèn aquest capítol seran de primera qualitat, de models, material i colors que indica el Projecte. Estaran provistos d'equips de subjecció o suport.

Cada aparell disposarà de sífo registrable a la sortida de la vàlvula de desguàs.

També es podrà fer una presa des de la canonada de desguàs fins un pot sífonic, que serveixi per diferents aparells.

Les aixetes seran de primera qualitat, de llautó, coure, niquelades o cromades o de metalls nobles, segons s'indica en el Projecte. Aniran provistes de barrejadors d'aigua freda i calenta en els casos indicats.

Mesurament i abonament

Els aparells sanitaris es mesuraran per unitat (Ut) completa instal·lada, incloent-se en el preu de la unitat tots els accessoris, aixetes, desguassos i treballs auxiliars que requereixi llur instal·lació, a fi de que funcioni perfectament.

10.11 Equipament de cuines

S'agrupen sota aquesta denominació les condicions que han de tenir els materials i la mà d'obra necessaris per a l'execució i col·locació dels diferents elements que componen les instal·lacions de les cuines.

10.11.1. Cuines que funcionen amb combustibles gasosos i característiques dels seus elements.

Es consideraran les cuines que utilitzin com a combustibles gas ciutat, gas natural o gasos líquats del petroli (butà, propà, aire propanat) mitjançant l'adequada instal·lació de cremadors. Tots aquests tipus de cuines els haurà d'aprovar la Direcció General d'Indústria i Energia.

La construcció de cuines per gasos líquats del petroli i les característiques dels elements que les componen s'ajustaran a la construcció d'aparells d'ús domèstic que utilitzin com a combustible els gasos líquats del petroli, i les Normes Bàsiques d'instal·lació de gas en edificis habitats.

Per les cuines amb gas ciutat, gas natural, etc. s'adoptaran en general les mateixes normes que per les de gasos líquats del petroli.

10.11.2. Cuines elèctriques i Característiques generals dels seus elements.

Es consideraran les cuines que funcionen mitjançant energia elèctrica de baixa tensió, produint-se la font d'energia en travessar una resistència que pot trobar-se o no coberta per un embolcall de ferro fos, anomenat placa.

Tots els tipus d'aquestes cuines els haurà d'aprovar la Direcció General d'Indústria i Energia.

11. VIDRIERIA

Aquest capítol correspon als treballs el principal material dels quals és el vidre, en qualsevol tipus, i els treballs de la seva col·locació o posta en servei.

Classes de vidre

- Llunes: seran els vidres de primera qualitat, amb caires polits i bisellats, de gruix de quatre a quinze mil·límetres (4 a 15 mm.) perfectament polits i peces de tres-cents per dos-cents quaranta centímetres (300 x 240 cm.)

- Cristallines: Són vidres que tenen un gruix que varia entre tres i sis mil·límetres (3 a 6 mm.) en peces de dos-cents cinquanta per cent-setanta centímetres. (250 x 170 cm.).

- Vidre senzill: Vidres de gruix d'un amb vuit mil·límetres a dos mil·límetres (1.8 a 2 mm.) en peces de cent-cinquanta per trenta-nou centímetres (150 x 39 cm.).
- catedral : vidre colat de gruix irregular.
- vidre imprès: són vidres colats amb relleus, ratllats, estriats, piconats, etc.
- vidre armat: Es el que té a l'interior de la seva massa una malla metàl·lica per a mantenir lligats els trossos en cas de trencament.
- Vidre opalí: Es un vidre translúcid de color blanquinós.
- vidre especial: Resistent a altes temperatures, inesquerdables. permetent el pas de raigs ultravioletes, etc..
- Pavés: Són peces de vidre amotllades, amb cambra d'aire o no i de diferents mesures i colors, que es col·loquen com a fàbrica de blocs armats, mitjançant un conjunt de varetes horitzontals i verticals, amorterant o massillant les seves juntes.

Col·locacions

Els vidres es col·locaran en els elements de portam o entre mainells o bastigis, per mitjà de verguerons, juntes de cautxú, neoprè, silicona, o mitjançant juntes de zinc o massilla, de tal manera que no puguin estar sotmesos a esforços de contraccions o dilatacions del propi vidre o als de deformació del bastigi que l'emmarca. S'evitaran els contactes de vidre-vidre o vidre-metall.

Mesurament i abonament

Els diferents tipus de vidres que es defineixen en el Projecte es mesuraran en metres quadrats (m2) incloent en el preu tots els treballs, peces i materials necessaris per llur col·locació, segons les indicacions dels plànols i de la Direcció Facultativa de l'Obra.

12. PINTURES I ESTUCATS

S'agrupen sota aquesta denominació tots aquells treballs de revestiments de superfícies, executats amb materials fluids generalment acolorats i compostos per elements líquids i sòlids, dosificats per tal d'afavorir la conservació i que no es produeixi la disgregació dels materials emprats en la construcció, protegint-los contra els agents atmosfèrics i intempèrie.

Les seves funcions fonamentals són de protecció, decoració i funcionals. Els revestiments transparents s'anomenaran vernissos i els opacs pintures.

Els tipus de pintures a emprar, en cada tipus d'element d'obra vindrà definit en el projecte, així com els seus colors, acabats i textures.

Es presentaran mostres a la Direcció Facultativa abans de procedir al pintat de qualsevol element.

Mesurament i abonament

El mesurament de les partides de pintura serà en metres quadrats (m2) totals executats, diferenciant el tipus de suports que figuren en el mesurament i el tipus de pintura.

En el preu s'inclourà la repercussió del cost de preparació, neteja, imprimació dels paraments amb productes adequats a cada tipus de material i repassos, així com bastimentada i elements necessaris per poder executar el treball.

El mesurament de la pintura de conduccions serà en metres lineals (ml) inclosa la part proporcional d'ancoratges i suports, totalment acabada.

Saldes,
L'Arquitecte.

La contracta.

El promotor.

AQUEST DOCUMENT CONSTA DE 21 PÀGINES NUMERADES.

14. PRESSUPOST

14.1. AMIDAMENT DETALLAT

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 01 Enderrocs							
K1Z100W11	u Partida en concepte de localització i adequació d'instal·lacions Partida en concepte de localització i adequació d'instal·lacions i elements existents per permetre la correcta connexió amb les previsions de les instal·lacions de l'edifici de nova execució, amb reposició dels elements existents malmesos i la realització de totes les activitats i operacions necessàries, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per deixar-ho completament acabat segons especificacions de projecte, detalls de plànols i indicacions de la direcció facultativa.	1				1.000	
							1.00
K2164771	m2 Enderroc paret tancam. maó calat,g=15cm,a mà+mart.trenc.man.,càrr Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	2	2.07	2.60		10.76	
							10.76
K218A210	m2 Enderroc cel ras guix,m.manuals,càrr.man. Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	1	12.00			12.00	
							12.00
09027	m3 Transport i deposició de residus Transport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.	1	10.76	0.15	1.30	2.10	
		1	12.00	0.05	1.30	0.78	
obra		1	12.00			12.00	
							14.88
K2RA63G0	m3 Deposició controlada centre reciclatge,residus barrej. inerts,1, Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1	10.76	0.15	1.30	2.10	
		1	12.00	0.05	1.30	0.78	
obra		1	12.00			12.00	
							14.88

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	CAPITOL 02 Clavegueram						
02001	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=40 Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró.Inclou part proporcional de corves, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.						
		1	8.00			8.00	
							8.00
02002	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=11 Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou part proporcional de corves, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.						
		1	5.00			5.00	
							5.00
02003	m Baixant interior insonoritzada de la xarxa d'evacuació d'aigües Baixant interior insonoritzada de la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials, formada per tub de PVC-U, ABS, ASA i PVC-U amb càrrega mineral, de 160 mm de diàmetre i 5,3 mm de gruix; unió a pressió amb junta elàstica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
		3				3.00	
							3.00
07003	pa Connexió a xarxa Connexió de nova xarxa de desguissos als baixant existent.						
		1				1.00	
							1.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 03 Tancaments i divisòries							
04001	m2 Paret tanc.recolzada,14cm,maó calat,HD,I,UNE-EN 771-1,290x140x10 Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II (tancaments d'obertures)						
	finestra	2	0.85	1.20		2.04	
	pared	2	0.80	2.60		4.16	
		2	1.00	2.10		4.20	
	ajusmanet f	16	0.30	2.10		10.08	
							20.48
04002	pa Ajustament de finestres Ajustament d'obertures i formació d'ampits de finestres de façana.						
		1				1.00	
							1.00
04003	m2 Aïllam.feltre lv.MW aïllam.,g=100mm,U=0,032,vinil blanc, Aïllament amb feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 100 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,032 W/mK, barrera de vapor, amb vinil blanc, col·locat sense adherir sobre cel ras.						
	parets	2	11.45		2.60	59.54	
		2	9.05		2.60	47.06	
	sostre	1	125.00			125.00	
							231.60
04004	m Ampit finestres planxa acer 1,5 mm. lacat calent RAL Ampits de finestres de 45 cm. + goteró format per planxa d'acer de 1,5 mm. lacat en calent 200° al forn, color ral, col·locat amb sica sobre ampits actuals. Inclou: preparació d'ampit, tall d'arrebossat lateral, reparació d'arrebossat i col·locació de planxa.						
		2	1.65			3.30	
		2	1.55			3.10	
		2	1.05			2.10	
		1	0.90			0.90	
							9.40
04005	m2 Cala pl.guix laminat,estruc.senzilla N81mm, /400mm(48mm),1xF(15m Calaix de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 81 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 placa resistent al foc (F) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W						
		2	7.30			14.60	
		4	2.60			10.40	
		1	1.50			1.50	
		1	4.50			4.50	
		1	2.00			2.00	
		2	11.15			22.30	
		1	4.40			4.40	
							59.70
04006	m2 Envà pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xA(12, Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W						
		1	1.70		2.60	4.42	
		1	2.00		2.60	5.20	
							9.62

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
09013	m2 Envà pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xH(12, Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	1	2.70		2.60	7.02	
		1	4.00		2.60	10.40	
							17.42
09012	m2 Extradossat pl.guix lam, estruc.autop.lliure N,85/400(70),2xA(15 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W i barera de vapor per l'interior. Inclou separadors de cambra d'aire.	2	11.45		2.60	59.54	
	parets	2	9.05		2.60	47.06	
		-1	2.70		2.60	-7.02	
		-1	2.10		2.60	-5.46	
							94.12
040099	m2 Extradossat pl.guix lam, estruc.autop.lliure N,73/600(48),2xH(25 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 25 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W i barera de vapor per l'interior. Inclou separadors de cambra d'aire.	1	2.70		2.60	7.02	
		1	2.10		2.60	5.46	
							12.48
RTC015	m² Fals sostre continu de plaques de guix laminat. Fals sostre continu suspès, llis, 12,5+27+27, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), constituït per: ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm amb una modulació de 1000 mm i suspeses de la superfície suport de formigó amb penjats combinats cada 900 mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a les mestres primàries amb connectors tipus cavalló amb una modulació de 500 mm; PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudi-nals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, car-gols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Col·locació de la banda acústica. Anivellació i col·fixació dels perfils perimetral·ls. Seryalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de l'estructura. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.	1	103.500			103.500	
	pb	2	5.700			11.400	
							114.90

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
06004	m2 Cel ras continu PGL-H (12,5),entram. acer galv.,perfils principa Fals sostre continu suspès, llis, 12,5+27+27, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), constituït per: ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm amb una modulació de 1000 mm i suspeses de la superfície suport de formigó amb penjats combinats cada 900 mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a les mestres primàries amb connectors tipus cavalló amb una modulació de 500 mm; PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Col·locació de la banda acústica. Anivellació i col·locació dels perfils perimetrals. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de l'estructura. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.	1	5.70			5.70	
							5.70
E66E0328	m2 Mampara modular,g=100mm,vidre simp. 5+5 mm,col. Mampara modular de 100 mm de gruix, formada per simple vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, portes vidre trempat de 10 mm. col·locada. Inclou : tres portes de 1000x2100 mm., ferratges, ponts i molles hidràuliques, perfil·leria d'ancoratge, reforços i parament de cel ras, envans i sostres, pany amb clau i qualsevol mitja auxiliar necessari per el seu muntatge.	1	1.00	2.50		2.50	
		1	1.50	2.50		3.75	
		1	3.65	2.50		9.13	
							15.38

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 04 Tancaments i divisòries practicables						
LCM015B1	u F1 Fusteria exterior de pvc.150x110 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions 1500x1100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GO-BAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido. Persiana enrollable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
		1					1.000
		1					1.000
							2.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
LCM015	u F2 Fusteria exterior de pvc. 100x100 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla practicable amb obertura cap al interior, dimensions 1000x1000 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GO-BAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
		1				1.000	
		1				1.000	
							2.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
LCM015B2	u F3 Fusteria exterior de pvc 160x110 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions 1600x1100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GO-BAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1					1.00
							1.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
LCM085	u F4 Fusteria exterior de pcv 85x90 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla practicable amb obertura cap al interior, dimensions 850x900 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles. $U=1,1$ w/m2K, o inferior, factor solar 60 % o superior. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1					1.00
							1.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	
LCM015C	u B1 Fusteria exterior pvc 160x210 Balconera de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions 2250x2100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GO-BAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles. $U=1,1$ w/m2K, o inferior, factor solar 60 % o superior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Persiana enrollable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1					1.00	
							1.00	

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
LCM015c	u B2 Fusteria exterior de pvc 225x210 Balconera de PVC, sèrie A70 Corredissa "CORTIZO", dues fulles corredisses, dimensions 2250x2100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a baix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m} = des de 1,30 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles. $U=1,1 \text{ w/m}^2\text{K}$, o inferior, factor solar 60 % o superior Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.000	
							1.00
LPM021	u Porta interior corredissa, de fusta. Porta interior corredissa per a armadura metàl·lica, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb pi país, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament de llautó, sèrie mitja. Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Casset empotrable Ajustament final. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1	1.000			1.000	
							1.00
EAZ71246	m Plafó fix c.persi.,contrap.roure p/envernissar,p/ampl.=60cm Plafó fix per a caixa de persiana amb tauler de fusta, contraplacat xapat amb fusta de roure per a envernissar de 10 mm de gruix per a finestres i balconeres de 30 cm d'amplària i aïllament tèrmic interior.	3	1.00			3.00	
		4	1.60			6.40	
		1	2.40			2.40	
							11.80

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 05 Paviments i revestiments							
K45A17H3	m3 Capa compressió 5 cm p/sostre unid., HA-25/B/20/I,abocat cubilot Capa de compressió d'un mínim de 5 cm de gruix formada per formigó per a sostre nervat unidireccional, HA-25/B/20/XC1, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot, malla electrosoldada 20x20 i 6 mm. de diàmetre.	1	103.50		0.07	7.25	
							7.25
E93AK116	m2 Recrescudat+anivellament suport g=30mm, pasta autoaniv.CT-C12-F3,aplic Recrescudat i anivellament del suport de 30 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig	1	103.50			103.50	
							103.50
09017	m2 Enrajolat vert.int.,h<=3m,gres porcell.premat polit,preu alt,26 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premat polit, grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt(18€/m2), de 26 a 45 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	1	2.15		2.50	5.38	
		1	2.75		2.50	6.88	
							12.26
RSG010	m² Enrajolat de rajoles ceràmiques col·locades en capa fina. Subministrament i execució de paviment mitjançant el mètode de col·locació en capa fina, de rajoles ceràmiques de gres de porcellana, acabat esmaltat, de 60x120 cm, 22 €/m², capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup B1a, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament Rd<=15 segons UNE 41901 EX i lliscabilitat classe 0 segons CTE; rebudes amb adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1 T, amb lliscament reduït, color gris, amb doble encolat, i rejuntades amb morter de junts cimentós tipus L, color blanc, per junts de fins a 3 mm. Inclús neteja, comprovació de la superfície suport, replantejaments, talls, formació de juntes perimetrals contínues, d'amplada no menor de 5 mm, en els límits amb parets, pilars exempts i elevacions de nivell i, en el seu cas, junts de partició i junts estructurals existents en el suport, talls, eliminació del material sobrant del rejuntat i neteja final del paviment. Inclou: Neteja i comprovació de la superfície suport. Replanteig dels nivells d'acabat. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Formació de junts de partició, perimetrals i estructurals. Rejuntat. Eliminació i neteja del material sobrant. Neteja final del paviment. Criteri d'amidament de projecte: Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	1	103.500			103.500	
							103.50
K9U341A1	m Sòcol rajola gres extruït esmalt.,h=10cm,col.adhes.rajola C1,beu Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	2	8.80			17.60	
		2	9.00			18.00	
		2	11.45			22.90	
		2	3.95			7.90	
		1	1.50			1.50	
							67.90
06009	m2 Enguixat project.bona vista,vert.int.h<3m,B1 p/proj.,lliscat C6 Enguixat projectat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1 per a projectar, acabat lliscat amb guix C6, segons la norma UNE-EN 13279-1	1	11.50	4.13		47.50	
		1	11.45	4.47		51.18	
							98.68

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAALS	QUANTITAT
09019	m2 Pint.vert.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix , amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat						
		2	8.80		2.50	44.00	
		2	9.00		2.50	45.00	
		2	11.45		2.50	57.25	
		2	3.95		2.50	19.75	
		1	1.50		2.50	3.75	
							169.75
06011	m2 Pint.horitz.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament horitzontal de guix , amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat						
		1	103.00			103.00	
		3	11.40			34.20	
		1	8.80			8.80	
							146.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	CAPITOL 06 Varis						
06001	pa Moble bany						
	Subministrament i col·locació de moble de bany penjat.						
							1.00
LEG	pa Legalitzacions						
	Projecte ambiental						
	Legalització instal·lació elèctrica						
							1.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL I Instal·lacions							
SUBCAPITOL IC Calefacció, climatització							
APARTAT ICSR Sistemes de conducció d'aigua Radiadors							
L1A11010	u Visita prèvia encarregat rep. p/detecció avaria,determinació act Visita prèvia d'encarregat i lampist determinació de l'actuació a realitzar i recerca de les connexions de instal·lació.						
		1				1.00	
							1.00
ICS005	U Punt d'omplert. Punt d'omplert de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica, vàlvules de tall, filtre retenidor de residus, comptador d'aigua i vàlvula de retenció. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Col·locació de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
	Escola	1				1.000	
							1.00
ICS011b	m Canonada de distribució d'aigua, per a climatització. Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 20 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camis aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
	Planta 1	1	30.000			30.000	
							30.00
ICS011d	m Canonada de distribució d'aigua, per a climatització. Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 32 mm de diàmetre exterior i 2,9 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camis aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
	Planta baixa	1	0.700			0.700	
							0.70

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
ICS015	U Punt de buidatge. Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 25 mm de diàmetre exterior i 2,3 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.000	
							1.00
ICS080	U Purgador d'aire. Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/2" de diàmetre, cos i tapa de llautó, per a una pressió màxima de treball de 6 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	4				4.000	
							4.00
PAC	PA Connexió a la caldera de biomassa Connexió de climatització a xarxa de bioamassa i gasoil actual.	1				1.00	
							1.00
APARTAT ICSA Sistemes de conducció d'aigua Aire							
ICS005	U Punt d'omplert. Punt d'omplert de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica, vàlvules de tall, filtre retenidor de residus, comptador d'aigua i vàlvula de retenció. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Col·locació de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.000	
							1.00
ICS011	m Canonada de distribució d'aigua, per a climatització. Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camis aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàtica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	1	61.960			61.960	
							61.96

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
ICS011b	m Canonada de distribució d'aigua, per a climatització. Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 20 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant canis aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	1	0.180			0.180	0.18
ICS015	U Punt de buidatge. Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 25 mm de diàmetre exterior i 2,3 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.000	1.00
ICS075	U Vàlvula. Vàlvula de 3 vies de 1/2", mescladora, amb actuator de 230 V. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						1.00
APARTAT ICER Emissors per aigua per a climatització radiadors							
ICE040c	U Radiador. 16 elements Radiador compost de 16 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 207 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Proje	1				1.000	1.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
ICE040d	U Radiador. 18 elements Radiador compost de 18 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 207 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràncords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2				2.000	2.00
ICE040n	U Radiador.15 elements Radiador compost de 15 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 155,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràncords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2				2.000	2.00
ICE040o	U Radiador. 6 elements Radiador compost de 6 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 69,30 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràncords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2	1	1		2.000 1.000 1.000	6.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
ICE100	U Col·lector modular premuntat de poliamida reforçada, per a 4 cir Col·lector modular premuntat de poliamida reforçada, per a 4 circuits, compost de connexions principals de 1", derivacions de 3/4", termòmetres, purgadors automàtics, clau d'omplert, clau de buidatge, cabalímetres, taps terminals i suports, rècords femella de 20 mm x 3/4" eurocon, vàlvules d'esfera per a tancament del circuit del col·lector, corbatubs de plàstic, muntat en armari d'acer galvanitzat, de 80x550x730 mm amb porta. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig de l'emplaçament del col·lector. Col·locació de l'armari per al col·lector. Col·locació del col·lector. Connexió de les canonades al col·lector. Connexió del col·lector a la xarxa de distribució interior o a la caldera. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.00	1.00
ICE150	U Sistema de regulació de la temperatura per a col·lector, per a c Sistema de regulació de la temperatura per a col·lector, per a calefacció i refrigeració, compost de centraleta, per a un màxim de 6 termòstats de control i 8 capçals electrotèrmics, amb comunicació bidireccional via ràdio amb els termòstats i les sondes, unitat de control amb comunicació via radio i pantalla tàctil retroil·luminada, per a un màxim de 4 centraletes, amb mòdul relé amb receptor sense fil per a l'encesa i apagada de dispositius i per a la commutació entre els modes de funcionament de calefacció i refrigeració de l'equip de producció, termòstats digitals, i capçals electrotèrmics, a 24 V. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Col·locació, fixació i connexionat elèctric i de comunicació amb tots els elements que ho demandin en la instal·lació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.00	1.00
APARTAT ICR Sistemes de conducció d'aire							
ICR015	m Conducte circular. Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 125 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, descomptant les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						13.75
ICR015b	m Conducte circular. Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 135 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, descomptant les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						13.87

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
ICR015c	m Conducte circular. Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 150 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, descomptant les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						0.20
ICR030	U Reixeta d'impulsió. Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals i horitzontals regulables individualment, de 325x75 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
	Sala de treball	1				1.000	
	Sala	1				1.000	
							2.00
ICR030b	U Reixeta d'impulsió. Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals i horitzontals regulables individualment, de 225x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
	Sala de reunions	1				1.000	
							1.00
ICR050	U Reixeta de retorn. Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals regulables individualment, de 325x75 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
	Sala de treball	1				1.000	
	Sala	1				1.000	
							2.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
ICR050b	U Reixeta de retorn. Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals regulables individualment, de 225x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.000	
							1.00
ICR070	U Reixeta d'intempèrie. Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de perfils d'alumini, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm, amb marc de muntatge de xapa d'acer galvanitzat. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació del marc en el tancament. Fixació de la reixeta en el marc. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
							1.00
ICR070b	U Reixeta d'intempèrie. Reixeta de retorn d'alumini extrudit, per a presa d'aire exterior, amb lamel·les horitzontals fixes amb inclinació de 45° i malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, de 300x250 mm, anoditzat color plata, gamma AirQ, model RTAE030025AK "AIRZONE", fixació amb clips. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació del marc en el tancament. Fixació de la reixeta en el marc. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
							1.00
ICR110	U Recuperador de calor aire-aire. Instal·lació en sostre. Recuperador de calor aire-aire, model HRE1000 "LMF CLIMA", cabal d'aire nominal 850 m³/h, dimensions 380x1000x660 mm, pes 55 kg, pressió estàtica d'aire 105 Pa, potència sonora 69 dBA, potència elèctrica 340 W, alimentació monofàsica a 230 V, eficiència de recuperació 74,2%, amb bescanviador de plaques d'alumini de flux creuat, ventiladors amb motor de tipus EC d'alta eficiència, bypass amb servomotor per a canvi de mode d'operació de recuperació a free-cooling, estructura desmuntable de doble panell amb aïllament de llana mineral de 25 mm d'espessor, panells exteriors d'acer prepintat i panells interiors d'acer galvanitzat, filtre d'aire classe F7 en l'entrada d'aire exterior, filtre d'aire classe M5 en el retorn d'aire de l'interior, pressòstats diferencials per als filtres, accés als ventiladors i als filtres d'aire a través dels panells d'inspecció, possibilitat d'accés lateral als filtres, control electrònic per a la regulació de la ventilació i de la temperatura, per a la supervisió de l'estat dels filtres d'aire, programació setmanal i gestió de les funcions de desgebrament i antiglaç per a la secció opcional amb bateria d'aigua. Instal·lació en sostre. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.000	
							1.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
APARTAT ICV Unitats centralitzades de climatització							
ICV010	U Unitat aire-aigua bomba de calor reversible, per instal·lació en Unitat exterior aire-aigua bomba de calor, sèrie Altherma 3 M, model EBLA09D3V3 "DAIKIN", per a gas R-32, amb compressor scroll, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència calorífica 9 kW, i consum elèctric 2,43 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua 45°C, potència calorífica 9 kW, i consum elèctric 1,91 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua 35°C, potència frigorífica 9 kW, i consum elèctric 2,86 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua 7°C, potència frigorífica 9 kW, i consum elèctric 2 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua 18°C, dimensions 870x1378x460 mm, diàmetre de connexió de les canonades d'aigua 1", amb cronotermòstat multifunció, model Madoka BRC1HHDW, amb vàlvula de buidatge per a evitar la formació de gel en el circuit, model AFVAL-VE1, amb filtre en línia ciclònic i magnètic per a circuit de calefacció, model K.FERNOXTE1. Inclús elements antivibrators de terra. Totalment muntada, connexionada i engegada per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						1.00
APARTAT ICF Unitats no autònomes per a climatització							
ICF001	U Regulació i control centralitzat. Regulació i control centralitzat, format per: controlador de fan-coil (FCC), configurat com mestre; sonda de temperatura per a impulsió per a aire primari; termòstat d'ambient (RU) multifuncional. Totalment muntat, connexionat i posat en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat. Connexionat amb el fan-coil. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
	Sala de treball	1				1.000	
	Sala	1				1.000	
	Sala de reunions	1				1.000	
							3.00
ICF060	U Fan-coil mural, sistema de dos tubs. Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT04GT "DAIKIN", potència frigorífica total 3,27 kW, potència frigorífica sensible 2,64 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura d'entrada de l'aigua 7°C, salt tèrmic 5°C), potència calorífica 3,67 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura d'entrada de l'aigua 50°C), cabal d'aire 629 m³/h, dimensions 288x800x206 mm, pes 10 kg, potència sonora 55 dBA, alimentació monofàsica (230V/50Hz), amb control automàtic de la direcció del flux d'aire i tres etapes de filtració de l'aire, amb control remot, model MERCA. Totalment muntat, connexionat i engegat per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
	Sala de reunions	1				1.000	
							1.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
ICF060b	U Fan-coil mural, sistema de dos tubs. Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT06GT "DAIKIN", potència frigorífica total 5,21 kW, potència frigorífica sensible 4,1 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura d'entrada de l'aigua 7°C, salt tèrmic 5°C), potència calorífica 6,11 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura d'entrada de l'aigua 50°C), cabal d'aire 1053 m³/h, dimensions 310x1065x224 mm, pes 15 kg, potència sonora 59 dBA, alimentació monofàsica (230V/50Hz), amb control automàtic de la direcció del flux d'aire i tres etapes de filtració de l'aire, amb control remot, model MERCA. Totalment muntat, connexionat i engegat per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
	Sala de treball	1				1.000	
	Sala	1				1.000	
							2.00
	APARTAT NA Aïllaments tèrmics						
	SUBAPARTAT NAC Conductes metàl·lics						
NAC010	m² Aïllament termoacústic exterior de conductes metàl·lics. Aïllament termoacústic exterior per a conducte metàl·lic circular de climatització, realitzat amb manta de llana de vidre, segons UNE-EN 14303, revestida per una de les seves cares amb paper kraft-alumini que actua com a barrera de vapor, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,25 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,04 W/(mK), segellat i fixació amb cinta autoadhesiva d'alumini. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Fixació de l'aïllament. Segellat de juntes i unions. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.						
							11.50
	SUBCAPITOL IF Fontaneria						
	APARTAT IFB Tubs d'alimentació						
IFB010	U Alimentació d'aigua potable. Alimentació d'aigua potable, de 15 m de longitud, soterrada, formada per tub d'acer galvanitzat estirat sense soldadura, sèrie M, de 3/4" DN 20 mm de diàmetre i 2,6 mm de gruix, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclús protecció de la canonada metàl·lica amb cinta anticorrosiva, accessoris i peces especials. Sense incloure l'excavació ni el posterior reblert principal de les rases. Inclou: Replanteig i traçat. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Col·locació de la cinta anticorrosiva en la canonada. Col·locació de la canonada. Execució del reblert envoltant. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
		1				1.000	
							1.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
APARTAT IFI Instal·lació interior							
IFI005	m Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment. Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
	Canonada d'aigua freda	1	6.050			6.050	
	Canonada d'aigua calenta	1	3.880			3.880	
							9.93
IFI005b	m Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment. Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
	Canonada d'aigua freda	1	3.290			3.290	
	Canonada d'aigua calenta	1	2.750			2.750	
							6.04
IFI008	U Clau de pas. Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4". Inclou: Replanteig. Connexió de la vàlvula als tubs. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
	Clau de local humit	1	2.000			2.000	
							2.00
APARTAT IFW Elements							
IF655	u Vàlvula de tall. Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4". Inclou: Replanteig. Col·locació, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
	Vàlvula de tall	2	1.000			2.000	
							2.00
TERMO	u Termo elèctric Termo elèctric 80 l., connexionat, totalment munta i provat. Inclòs qualsevol mitjà auxiliar.						
		1				1.00	
							1.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	SUBCAPITOL II II-luminació						
	APARTAT III Interior						
III100	U Luminària encastada tipus Downlight. Luminària circular de sostre Downlight, de 81 mm de diàmetre i 40 mm d'altura, per a 3 led de 1 W; cercle embellidor d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP20 i aïllament classe F. Instal·lació encastada. Inclús làmpades. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						24.00
III110	U Luminària de superfície tipus Downlight. Luminària quadrada de sostre Downlight d'òptica orientable, de 100x100x71 mm, per a 1 led de 4 W, de color blanc fred (6300K); amb bastiment exterior i cos interior d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP67 i aïllament classe F. Instal·lació en superfície. Inclús làmpades. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						5.00
	SUBCAPITOL IO Contra incendis						
	APARTAT IOA Enllumenat d'emergència						
IOA020	U Enllumenat d'emergència en zones comuns. Luminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
		1				1.000	
		1				1.000	
		1				1.000	
		1				1.000	
		1				1.000	
							5.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
APARTAT IOS Senyalització							
IOS010	U Senyalització de equips contra incendis. Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						2.00
IOS020	U Senyalització de mitjans d'evacuació. Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						5.00
APARTAT IOX Extintors							
IOX010	U Extintor. Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.						1.00
SUBCAPITOL IE Elèctriques							
APARTAT IEO Canalitzacions							
IEO010	m Canalització. Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 50 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
	Derivació individual (Quadre individual 1)	1	6.910			6.910	
							6.91
IEO010b	m Canalització. Canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
	Instal·lació interior (Quadre individual 1)	1	274.510			274.510	
							274.51

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
IEO010c	m Canalització. Canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 20 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	1	190.350			190.350	
	Instal·lació interior (Quadre individual 1)						190.35
	APARTAT IEH Cables						
IEH010	m Cable elèctric de 450/750 V de tensió nominal. Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	1	1,210.500			1,210.500	
	Instal·lació interior (Quadre individual 1)						1,210.50
IEH010b	m Cable elèctric de 450/750 V de tensió nominal. Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	1	571.050			571.050	
	Instal·lació interior (Quadre individual 1)						571.05
IEH012	m Cable elèctric de 0,6/1 kV de tensió nominal. Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	1	20.730			20.730	
	Derivació individual (Quadre individual 1)						20.73

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
APARTAT IEI Instal·lacions interiors							
IEI070	U Quadre elèctric. Quadre individual format per caixa encastable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable, 1 interruptor general automàtic (IGA) bipolar (2P) i altres dispositius generals i individuals de comandament i protecció. Inclús elements de fixació, reglets de connexió i quants accessoris si-guin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació de la caixa per al quadre. Connexionat. Muntatge dels components. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projec-te. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especifica-cions de Projecte.						
	Quadre individual 1	1				1.000	
							1.00
IEI090	U Components per a la xarxa de distribució interior. Components per a la xarxa elèctrica de distribució interior individual: mecanismes gamma bàsica amb tecla o tapa i marc de color blanc i embellidor de color blanc; caixes d'encastar amb cargols de fixació, caixes de derivació amb tapes i reglets de connexió. Inclús accessoris necessaris per la se-va correcta instal·lació. Totalment muntats, connexionats i provats. Inclou: Col·locació de caixes de derivació i d'encastar. Col·locació de mecanismes. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projec-te. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especifica-cions de Projecte.						
	Quadre individual 1	1				1.000	
							1.00
SUBCAPITOL IV P1 Ventilació							
APARTAT 01.11.08 Extracció banys							
IVV020BR	m Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer ga Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar pa-ra muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'o-bra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, me-surada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces espe-cials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les comportes de regulació, les comportes tallafoc, les reixetes ni els difusores. (IVV020c)						
		5				5.00	
							5.00
IWA030b	U Boca d'extracció per a ventilació. Boca d'extracció, autoregulable, cabal màxim 25 l/s, aïllament acústic de 56 dBA formada per reixa-ta, cos de plàstic color blanc de 170 mm de diàmetre exterior amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre i regulador de plàstic. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació de l'element al conducte d'extracció. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projec-te. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especifica-cions de Projecte.						
		2				2.000	
							2.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
IVM036b	U Ventilador d'extracció per a paret Ventilador helicoidal per paret, amb hèlix de plàstic reforçada amb fibra de vidre, cos i barret d'alumini, base d'acer galvanitzat i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, amb protecció tèrmica, aïllament classe F, grau de protecció IP65, de 835 r.p.m., potència absorbida 0,22 kW, cabal màxim 3900 m³/h, nivell de pressió sonora 52 dBA, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, per a conducte d'extracció de 450 mm de diàmetre; instal·lació en l'extrem exterior del conducte d'extracció (boca d'expulsió). Inclús accessoris i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.000	
							1.00
SUBCAPITOL SAP2 Aparells sanitaris							
SAI010	U Wàter amb dipòsit baix, de porcellana sanitària, "ROCA". Desmunt de Wc actual, subministrament i instal·lació de tassa compacta de vàter de dipòsit baix, per adossar a la paret, de porcellana sanitària, model Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x600x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Inclús aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	1				1.000	
							1.00
SAL020	U Lavabo de porcellana sanitària, sota taulell de cuina, model Div Lavabo de porcellana sanitària, sota taulell, model Aloa "ROCA", color Blanco, de 500x380 mm, equipat amb aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sífo botella extensible, model Minimal. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el taulell.	1				1.00	
							1.00
EJ23P12A	u aixeta temporitzada presto 504 xl pa aixeta temporitzada d'obertura per polsador, per a rentamans, de llauto cromat, amb entrada de 1/2", totalment instal·lada a paret. marca presto model 504 xl pa o equivalent.	1				1.000	
							1.00
EQZ1X032	U Sub.i col.suport p/piques col·lect.acer inox.,a/tub 50mm diàm. Subministre i col·locació de suport per a piques col·lectives d'acer inoxidable, amb tub de 50 mm de diàmetre, formant cadireta, i xapa acer inoxidable soldada a les potes, de 8 mm. gruix, ancorada amb tacs i visos d'acer inoxidable, segons detalls i especificacions de projecte	1				1.000	
							1.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
EJ43U010	u Disp.paper rotlle tipus metxa p/eixugamans,310xD=255,col.fix.mec Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques planta primera	1				1.000	1.00
EJ4ZU015	u Porta-rotlles acer inoxidable,68x131x150mm,col.fix.mecàniques Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques planta primera	1				1.000	1.00
EC1K1502	m2 Mirall de lluna incolora g=5mm,col.fixat s/parament Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament lavabo	1				1.000	1.00
SUBCAPITOL TEL Telecomunicacions							
APARTAT ILI Canalitzacions interiors							
ILI001	U Registre de finalització de xarxa. Registre de finalització de xarxa, format per caixa de plàstic per a disposició de l'equipament principalment en vertical, de 500x600x80 mm. Instal·lació encastada. Inclús tapa, accessoris, peces especials i fixacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.000	1.00
ILI010	m Canalització interior d'usuari. Canalització interior d'usuari per l'interior de l'habitatge que uneix el registre de terminació de xarxa amb els diferents registres de presa, formada per 1 tub de PVC flexible, reforçats de 20 mm de diàmetre, resistència a la compressió 320 N, resistència a l'impacte 2 joules, per l'estesa de cables. Instal·lació encastada. Inclús accessoris, elements de subjecció i fil guia. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replantejament del recorregut de la canalització. Col·locació i fixació dels tubs. Col·locació del fil guia. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	1	40.000			40.000	40.00
ILI011	U Registre de pas. Registre de pas per a canalitzacions interiors d'usuari de cables coaxials d'ICT, tipus C, de polièster reforçat, de 100x160x40 mm, amb 3 entrades laterals preiniciades i iguals en les seves quatre parets, a les que es podran acoblar cons ajustables multidiaetre per a entrades de conductes de fins i tot 25 mm, per encastar. Instal·lació encastada. Inclús accessoris, peces especials i fixacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2				2.000	2.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT															
ILI020	U Registre de presa. Registro de toma, format per caixa universal, amb enllaç per els 2 costats i presa per a registre de BAT o presa d'usuari, gamma mitja, amb tapa cega de color blanc i bastidor amb garres, en previsió de nous serveis. Instal·lació encastada. Inclú accessoris, peces especials i fixacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. <table><tr><td>Registre per a presa de cables coaxials per a RTV</td><td>1</td><td>1.000</td></tr><tr><td>Registre per a presa de cables coaxials per a TBA</td><td>7</td><td>7.000</td></tr><tr><td>Registre per a presa de cables de parells trenats</td><td>7</td><td>7.000</td></tr><tr><td>Presa de fibra òptica</td><td>7</td><td>7.000</td></tr><tr><td>Registre per a presa configurable</td><td>7</td><td>7.000</td></tr></table>	Registre per a presa de cables coaxials per a RTV	1	1.000	Registre per a presa de cables coaxials per a TBA	7	7.000	Registre per a presa de cables de parells trenats	7	7.000	Presa de fibra òptica	7	7.000	Registre per a presa configurable	7	7.000						29.00
Registre per a presa de cables coaxials per a RTV	1	1.000																				
Registre per a presa de cables coaxials per a TBA	7	7.000																				
Registre per a presa de cables de parells trenats	7	7.000																				
Presa de fibra òptica	7	7.000																				
Registre per a presa configurable	7	7.000																				
APARTAT IAA Xarxa de cables coaxials																						
IAA031	U Màstil per a fixació d'antenes. Màstil per a fixació de 3 antenes, de tub d'acer amb tractament anticorrosió, de 3 m d'altura, 40 mm de diàmetre i 2 mm de gruix. Inclús, ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						1.00															
IAA034	U Antena per a recepció d'emissions terrenals. Antena exterior FM, circular, per a captació de senyals de radiodifusió sonora analògica procedents d'emissions terrenals, de 1 dBi de guany i 500 mm de longitud. Inclús ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						1.00															
IAA034b	U Antena per a recepció d'emissions terrenals. Antena exterior DAB per a captació de senyals de radiodifusió sonora digital procedents d'emissions terrenals, de 3 elements, 8 dBi de guany, relació D/A major de 15 dB i 555 mm de longitud. Inclús ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						1.00															
IAA034c	U Antena per a recepció d'emissions terrenals. Antena exterior UHF per a captació de senyals de televisió analògica, televisió digital terrestre (TDT) i televisió d'alta definició (HDTV) procedents d'emissions terrenals, canals del 21 al 48, de 13 elements, 13 dBi de guany, i relació D/A major de 25 dB. Inclús ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.																					

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
							1.00
IAA040	U Equip de capçalera. Equip de capçalera, format per: 1 amplificador monocanal UHF, de 50 dB de guany; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB, tots ells amb autoseparació en l'entrada i automescla en la sortida (ubicats en el RITS o RITU). Inclús font d'alimentació, suport, ponts d'interconnexió, càrregues resistives, repartidor, mescladors i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
	Capçalera	1				1.000	
							1.00
IAA042	U Punt d'interconnexió de cables coaxials. Punt d'interconnexió de cables coaxials per a xarxa de distribució amb tipologia en estrella, format per armari de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 210x310x160 mm, com a registre principal de cables coaxials i 5 connectors tipus "F" a compressió, per a cable RG-6. Inclús placa de muntatge, porta amb pany, accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació, peces especials i fixacions. Inclou: Col·locació de l'armari. Col·locació dels connectors. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
	RITI	1				1.000	
							1.00
IAA100	m Cable coaxial. Cable coaxial RG-6 no propagador de la flama, de 75 Ohm d'impedància característica mitjana, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, amb conductor central de coure de 1,15 mm de diàmetre, dielèctric de polietilè cel·lular, pantalla de cinta d'alumini/polipropilè/alumini, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de PVC LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius de 6,9 mm de diàmetre de color blanc. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
	Xarxa de dispersió (TBCOAX)	1	15.000			15.000	
	Xarxa interior (RTV)	1	45.000			45.000	
	Xarxa interior (TBACOAX)	1	45.000			45.000	
	Vertical 1 (RTV)	1	12.000			12.000	
	Xarxa de dispersió (RTV)	1	15.000			15.000	
							132.00
IAA100b	m Cable coaxial. Cable coaxial classe A, de 75 ± 2 Ohm, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb conductor central de coure de 1,2 ± 0,02 mm de diàmetre, dielèctric de polietilè expandit de 5,0 ± 0,1 mm de diàmetre, pantalla de cinta de coure i polièster, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius de 6,9 ± 0,1 mm de diàmetre de color gris. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
	Canalització d'enllaç (RTV)	1	10.660			10.660	
							10.66

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
IAA115	U Repartidor. Repartidor de 5-1000 MHz de 2 sortides, de 5 dB de pèrdues d'inserció. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.000	
							1.00
IAA115b	U Repartidor. Repartidor de 5-2400 MHz de 2 sortides, de 57x49x26 mm, 3,9 dB de pèrdues d'inserció a 862 MHz i 5,1 dB de pèrdues d'inserció a 2150 MHz. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.000	
							1.00
IAA120	U Presa d'usuari. Presa doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.000	
							1.00
IAA120b	U Presa d'usuari. Presa separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.000	
							1.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
APARTAT IAF Xarxa de cables de parells de coure							
IAF020	U Punt d'interconnexió. Punt d'interconnexió de cables de parells trenats, per a xarxa de distribució de 40 parells, format per un registre principal metàl·lic de 450x450x120 mm proveït de 10 connectors tipus RJ-45 i 1 panell amb capacitat per a 24 connectors. Inclús accessoris de fixació. Inclou: Col·locació i fixació de l'armari. Col·locació del panell. Col·locació dels connectors. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.000	
							1.00
IAF070	m Cable de parells de coure. Cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb conductor unifilar de coure, aïllament de polietilè i beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
	Xarxa de dispersió	1	15.000			15.000	
	Xarxa interior	1	45.000			45.000	
	Xarxa interior	1	2.440			2.440	
	Xarxa de dispersió	1	15.000			15.000	
							77.44
IAF075	U Roseta de terminació de xarxa de dispersió. Roseta de terminació de xarxa de dispersió formada per connector femella tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6 i caixa de superfície, de 47x64,5x25,2 mm, color blanc. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1.000	
							1.00
IAF090	U Presa d'usuari. Presa simple amb connector tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
	Habitatge tipus A	2				2.000	
	Habitatge tipus B	1				1.000	
	Habitatge tipus C	1				1.000	
	Habitatge tipus D	1				1.000	
							5.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
APARTAT IAO Xarxa de cables de fibra òptica							
IAO012	U Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica. Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica, per a 20 fibres òptiques, format per caixa mural d'acer galvanitzat, com a registre principal de cables de fibra òptica; 20 connectors i 20 adaptadors SC simple per a fibres òptiques monomode. Inclús tancament amb clau, accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació, peces especials i fixacions. Inclou: Col·locació de l'armari mural. Col·locació dels connectors. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
	RITI	1				1.000	
							1.00
IAO020	m Cable de fibra òptica. Cable dielèctric per a interiors, de 1 de fibra òptica monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
	Rede individual	1	45.000			45.000	
							45.00
IAO020b	m Cable de fibra òptica. Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
	Xarxa de dispersió	1	15.000			15.000	
							15.00
IAO030	U Punt de distribució de fibra òptica. Punt de distribució de fibra òptica format per caixa de segregació, d'acer galvanitzat, de 80x80x30 mm, amb capacitat per a fusionar 8 cables. Inclús elements pel guiat de les fibres, tancament amb clau, accessoris i fixacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
	Planta 1	2				2.000	
	Capçalera	1				1.000	
	RITI	1				1.000	
							4.00
IAO035	U Roseta de fibra òptica. Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i caixa de superfície. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
		1	7.000			7.000	
							7.00

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
IAO040	U Presa de fibra òptica. Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i marc. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1	7.000			7.000	
							7.00
APARTAT IAV Interfonia i vídeo							
IAV021	U Porter electrònic col·lectiu. Instal·lació de porter electrònic convencional per 5 habitatges compost de: placa exterior del carrer convencional amb 5 pulsadors de trucada, tancament superior i inferior, alimentador i 5 telèfons. Inclús, obreportes, visera, cablejat i caixes. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tubs i caixes. Estesa de cables. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
							1.00
SUBCAPITOL EY Ajudes del ram de paleta							
EY0310Z1	u Partida en concepte d'ajudes del ram de paleta als instal·ladors Partida en concepte d'ajudes del ram de paleta als instal·ladors.	1	0.500			0.500	
	Subtotal						0.500
							0.50

AMIDAMENTS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	CAPITOL SS Seguretat i salut						
SS001	pa Redacció pla Redacció del pla de seguretat i salut de l'obra per tècnic competent d'acord amb l'estudi bàsic de seguretat i salut redactat per l'autor de projecte. Tamiació de l'avis previ. Aportació de la documentació necessària pel control de l'obra.						1.00
SS002	pa Seguretat d'obra Subministrament materials i execució dels treballs necessaris per garantir la segureta i salut en el conjunt de l'obra, d'acord amb el pla de seguretat aprovat pel coordinador de seguretat. Inclou les instal·lacions provisionals i les proteccions individuals i col·lectives que siguin necessàries per cada tipus d'obra i les necessàries per tal de preservar les altres parts de l'edifici. Funcionament del restaurant mentre s'executa l'obra, protecció de clients i vianats i qualsevol tipus de protecció de que consideri necessària la direcció facultativa.						1.00

14.2. QUADRE DE PREUS NÚM. 1

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0001	02001	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.	CATORZE EUROS amb NORANTA-SET CÈNTIMS	14.97
0002	02002	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.	DINOU EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS	19.27
0003	02003	m	Baixant interior insonoritzada de la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials, formada per tub de PVC-U, ABS, ASA i PVC-U amb càrrega mineral, de 160 mm de diàmetre i 5,3 mm de gruix; unió a pressió amb junta elàstica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	TRENTA-SET EUROS amb SETANTA-SIS CÈNTIMS	37.76
0004	04001	m2	Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II (tancaments d'obertures)	QUARANTA-TRES EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS	43.56
0005	04002	pa	Ajustament d'obertures i formació d'ampits de finestres de façana.	SIS-CENTS TRENTA-SIS EUROS amb SETZE CÈNTIMS	636.16
0006	04003	m2	Aïllament amb feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 100 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,032$ W/mK, barrera de vapor, amb vinil blanc, col·locat sense adherir sobre cel ras.	ONZE EUROS amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS	11.64
0007	04004	m	Ampits de finestres de 45 cm. + goteró format per planxa d'acer de 1,5 mm. lacat en calent 200º al forn, color ral, col·locat amb sica sobre ampits actuals. Inclou: preparació d'ampit, tall d'arrebossat lateral, reparació d'arrebossat i col·locació de planxa.	SETANTA-CINC EUROS amb VINT-I-DOS CÈNTIMS	75.22
0008	04005	m2	Calaix de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 81 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 placa resistent al foc (F) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,081$ m2.K/W	CINQUANTA-VUIT EUROS amb SETZE CÈNTIMS	58.16

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0009	04006	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$	QUARANTA-UN EUROS amb VUIT CÈNTIMS	41.08
0010	040099	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 25 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ i bar·ra de vapor per l'interior. Inclou separadors de cambra d'aire.	TRENTA-NOU EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS	39.68
0011	06001	pa	Subministrament i col·locació de moble de bany penjat.	TRES-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS amb TRENTA-CINC CÈNTIMS	356.35
0012	06004	m2	Fals sostre continu suspès, llis, 12,5+27+27, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), constituït per: ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm amb una modulació de 1000 mm i suspeses de la superfície suport de formigó amb penjats combinats cada 900 mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a les mestres primàries amb connectors tipus cavalló amb una modulació de 500 mm; PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Col·locació de la banda acústica. Anivellació i col·locació dels perfils perimetrals. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de l'estructura. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.	TRENTA-QUATRE EUROS amb NOU CÈNTIMS	34.09
0013	06009	m2	Enguixat projectat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1 per a projectar, acabat lliscat amb guix C6, segons la norma UNE-EN 13279-1	CATORZE EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS	14.40
0014	06011	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	VUIT EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS	8.33
0015	07003	pa	Connexió de nova xarxa de desgüossos als baixant existent.	DOS-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS amb VUITANTA-TRES CÈNTIMS	265.83

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0016	09012	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W i barera de vapor per l'interior. Inclou separadors de cambra d'aire.	QUARANTA-SIS EUROS amb NORANTA-DOS CÈNTIMS	46.92
0017	09013	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	CINQUANTA EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	50.81
0018	09017	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit, grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt(18€/m2), de 26 a 45 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	QUARANTA-SIS EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS	46.37
0019	09019	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	VUIT EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS	8.80
0020	09027	m3	Tansport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.	VINT-I-TRES EUROS	23.00
0021	E66E0328	m2	Mampara modular de 100 mm de gruix, formada per simple vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, portes vidre trempat de 10 mm. col·locada. Inclou : tres portes de 1000x2100 mm., ferratges, ponts i molles hidràuliques, perfil·leria d'ancoratge, reforços i parament de cel ras, envans i sostres, pany amb clau i qualsevol mitja auxiliar necessari per el seu muntatge.	SET-CENTS VINT-I-SIS EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS	726.84
0022	E93AK116	m2	Recrescudat i anivellament del suport de 30 mm de gruix, amb pasta autanivellant de ciment tipus CT-C12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig	SETZE EUROS amb SETANTA-TRES CÈNTIMS	16.73
0023	EAZ71246	m	Plafó fix per a caixa de persiana amb tauler de fusta, contraplacat xapat amb fusta de roure per a envernissar de 10 mm de gruix per a finestres i balconeres de 30 cm d'amplària i aïllament tèrmic interior.	VINT-I-DOS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS	22.91
0024	EC1K1502	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	SETANTA-QUATRE EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS	74.29
0025	EJ23P12A	u	aixeta temporitzada d'obertura per polsador, per a rentamans, de llauto cromat, amb entrada de 1/2", totalment instal·lada a pared. marca presto model 504 x1 pa o equivalent.	SEIXANTA-CINC EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	65.81

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0026	EJ43U010	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques	TRENTA-VUIT EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS	38.28
0027	EJ4ZU015	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	DIVUIT EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS	18.72
0028	EQZ1X032	U	Subministre i col·locació de suport per a piques col·lectives d'acer inoxidable, amb tub de 50 mm de diàmetre, formant cadireta, i xapa acer inoxidable soldada a les potes, de 8 mm. gruix, ancorada amb tacs i visos d'acer inoxidable, segons detalls i especificacions de projecte	SEIXANTA-CINC EUROS amb SETANTA-QUATRE CÈNTIMS	65.74
0029	EY0310Z1	u	Partida en concepte d'ajudes del ram de paleta als instal·ladors.	MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-SET EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS	1,487.18
0030	IAA031	U	Màstil per a fixació de 3 antenes, de tub d'acer amb tractament anticorrosió, de 3 m d'altura, 40 mm de diàmetre i 2 mm de gruix. Inclús, ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	VINT-I-VUIT EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS	28.48
0031	IAA034	U	Antena exterior FM, circular, per a captació de senyals de radiodifusió sonora analògica procedents d'emissions terrenals, de 1 dBi de guany i 500 mm de longitud. Inclús ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	SETZE EUROS amb SETANTA CÈNTIMS	16.70
0032	IAA034b	U	Antena exterior DAB per a captació de senyals de radiodifusió sonora digital procedents d'emissions terrenals, de 3 elements, 8 dBi de guany, relació D/A major de 15 dB i 555 mm de longitud. Inclús ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	VINT-I-DOS EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS	22.24
0033	IAA034c	U	Antena exterior UHF per a captació de senyals de televisió analògica, televisió digital terrestre (TDT) i televisió d'alta definició (HDTV) procedents d'emissions terrenals, canals del 21 al 48, de 13 elements, 13 dBi de guany, i relació D/A major de 25 dB. Inclús ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	VINT-I-UN EUROS amb SETANTA-TRES CÈNTIMS	21.73

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0034	IAA040	U	Equip de capçalera, format per: 1 amplificador monocanal UHF, de 50 dB de guany; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB, tots ells amb autoseparació en l'entrada i automesclosa en la sortida (ubicats en el RITS o RITU). Inclús font d'alimentació, suport, ponts d'interconnexió, càrregues resistives, repartidor, mescladors i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Muntatge, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	CENT SEIXANTA-VUIT EUROS amb SETANTA-SIS CÈNTIMS	168.76
0035	IAA042	U	Punt d'interconnexió de cables coaxials per a xarxa de distribució amb tipologia en estrella, format per armari de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 210x310x160 mm, com a registre principal de cables coaxials i 5 connectors tipus "F" a compressió, per a cable RG-6. Inclús placa de muntatge, porta amb pany, accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació, peces especials i fixacions. Inclou: Col·locació de l'armari. Col·locació dels connectors. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	QUARANTA-TRES EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS	43.72
0036	IAA100	m	Cable coaxial RG-6 no propagador de la flama, de 75 Ohm d'impedància característica mitjana, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, amb conductor central de coure de 1,15 mm de diàmetre, dielèctric de polietilè cel·lular, pantalla de cinta d'alumini/polipropilè/alumini, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de PVC LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius de 6,9 mm de diàmetre de color blanc. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	ZERO EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	0.57
0037	IAA100b	m	Cable coaxial classe A, de 75 ± 2 Ohm, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb conductor central de coure de $1,2 \pm 0,02$ mm de diàmetre, dielèctric de polietilè expandit de $5,0 \pm 0,1$ mm de diàmetre, pantalla de cinta de coure i polièster, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius de $6,9 \pm 0,1$ mm de diàmetre de color gris. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	ZERO EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS	0.77
0038	IAA115	U	Repartidor de 5-1000 MHz de 2 sortides, de 5 dB de pèrdues d'inserció. Inclou: Col·locació. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	TRES EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS	3.77

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0039	IAA115b	U	Repartidor de 5-2400 MHz de 2 sortides, de 57x49x26 mm, 3,9 dB de pèrdues d'inserció a 862 MHz i 5,1 dB de pèrdues d'inserció a 2150 MHz. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	DOS EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS	2.37
0040	IAA120	U	Presa doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	CINC EUROS amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS	5.59
0041	IAA120b	U	Presa separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	CINC EUROS amb VINT-I-UN CÈNTIMS	5.21
0042	IAF020	U	Punt d'interconnexió de cables de parells trenats, per a xarxa de distribució de 40 parells, format per un registre principal metàl·lic de 450x450x120 mm provéit de 10 connectors tipus RJ-45 i 1 panell amb capacitat per a 24 connectors. Inclús accessoris de fixació. Inclou: Col·locació i fixació de l'armari. Col·locació del panell. Col·locació dels connectors. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	VUITANTA-DOS EUROS amb VINT-I-UN CÈNTIMS	82.21
0043	IAF070	m	Cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb conductor unifilar de coure, aïllament de polietilè i beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	ZERO EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS	0.84

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0044	IAF075	U	Roseta de terminació de xarxa de dispersió formada per connector femella tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6 i caixa de superfície, de 47x64,5x25,2 mm, color blanc. Inclou: Col·locació. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	CINC EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS	5.65
0045	IAF090	U	Presa simple amb connector tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	SIS EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS	6.98
0046	IAO012	U	Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica, per a 20 fibres òptiques, format per caixa mural d'acer galvanitzat, com a registre principal de cables de fibra òptica; 20 connectors i 20 adaptadors SC simple per a fibres òptiques monomode. Inclús tancament amb clau, accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació, peces especials i fixacions. Inclou: Col·locació de l'armari mural. Col·locació dels connectors. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	DOS-CENTS VINT-I-DOS EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS	222.32
0047	IAO020	m	Cable dielèctric per a interiors, de 1 de fibra òptica monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	ZERO EUROS amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS	0.59
0048	IAO020b	m	Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	ZERO EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS	0.60

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0049	IAO030	U	Punt de distribució de fibra òptica format per caixa de segregació, d'acer galvanitzat, de 80x80x30 mm, amb capacitat per a fusionar 8 cables. Inclús elements pel guiat de les fibres, tancament amb clau, accessoris i fixacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	VINT-I-QUATRE EUROS amb VUITANTA-VUIT CÈNTIMS	24.88
0050	IAO035	U	Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i caixa de superfície. Inclou: Col·locació. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	DOTZE EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS	12.48
0051	IAO040	U	Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i marc. Inclou: Muntatge, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	SET EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	7.90
0052	IAV021	U	Instal·lació de porter electrònic convencional per 5 habitatges compost de: placa exterior del carrer convencional amb 5 pulsadors de trucada, tancament superior i inferior, alimentador i 5 telèfons. Inclús, obreportes, visera, cablejat i caixes. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tubs i caixes. Estesa de cables. Muntatge, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	QUATRE-CENTS NORANTA-VUIT EUROS amb SIS CÈNTIMS	498.06
0053	ICE040c	U	Radiador compost de 18 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 207 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexió i provat Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexió amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Proje	QUATRE-CENTS VINT EUROS amb TRES CÈNTIMS	420.03

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0054	ICE040d	U	Radiador compost de 18 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 207 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	QUATRE-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS	468.34
0055	ICE040n	U	Radiador compost de 15 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 155,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	TRES-CENTS NORANTA-CINC EUROS amb TRENTA-VUIT CÈNTIMS	395.38
0056	ICE040o	U	Radiador compost de 6 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 69,30 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	CENT VUITANTA-SIS EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS	186.48

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0057	ICE100	U	Col·lector modular premuntat de poliamida reforçada, per a 4 circuits, compost de connexions principals de 1", derivacions de 3/4", termòmetres, purgadors automàtics, clau d'omplert, clau de buidatge, cabalímetres, taps terminals i suports, ràcords femella de 20 mm x 3/4" eurocon, vàlvules d'esfera per a tancament del circuit del col·lector, corbatubs de plàstic, muntat en armari d'acer galvanitzat, de 80x550x730 mm amb porta. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig de l'emplaçament del col·lector. Col·locació de l'armari per al col·lector. Col·locació del col·lector. Connexió de les canovades al col·lector. Connexió del col·lector a la xarxa de distribució interior o a la caldera. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	VUIT-CENTS CINQUANTA EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS	850.52
0058	ICE150	U	Sistema de regulació de la temperatura per a col·lector, per a calefacció i refrigeració, compost de centraleta, per a un màxim de 6 termòstats de control i 8 capçals electrotèrmics, amb comunicació bidireccional via ràdio amb els termòstats i les sondes, unitat de control amb comunicació via radio i pantalla tàctil retroil·luminada, per a un màxim de 4 centraletes, amb mòdul relé amb receptor sense fil per a l'encesa i apagada de dispositius i per a la commutació entre els modes de funcionament de calefacció i refrigeració de l'equip de producció, termòstats digitals, i capçals electrotèrmics, a 24 V. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Col·locació, fixació i connexionat elèctric i de comunicació amb tots els elements que ho demandin en la instal·lació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	MIL CINC-CENTS TRENTA EUROS amb QUATRE CÈNTIMS	1,530.04
0059	ICF001	U	Regulació i control centralitzat, format per: controlador de fan-coil (FCC), configurat com mestre; sonda de temperatura per a impulsio per a aire primari; termòstat d'ambient (RU) multifuncional. Totalment muntat, connexionat i posat en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat. Connexionat amb el fan-coil. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	TRES-CENTS TRENTA-NOU EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	339.66

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0060	ICF060	U	Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT04GT "DAIKIN", potència frigorífica total 3,27 kW, potència frigorífica sensible 2,64 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura d'entrada de l'aigua 7°C, salt tèrmic 5°C), potència calorífica 3,67 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura d'entrada de l'aigua 50°C), cabal d'aire 629 m³/h, dimensions 288x800x206 mm, pes 10 kg, potència sonora 55 dBA, alimentació monofàsica (230V/50Hz), amb control automàtic de la direcció del flux d'aire i tres etapes de filtració de l'aire, amb control remot, model MERCA. Totalment muntat, connexionat i engegat per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	SET-CENTS NORANTA-DOS EUROS amb NORANTA-DOS CÈNTIMS	792.92
0061	ICF060b	U	Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT06GT "DAIKIN", potència frigorífica total 5,21 kW, potència frigorífica sensible 4,1 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura d'entrada de l'aigua 7°C, salt tèrmic 5°C), potència calorífica 6,11 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura d'entrada de l'aigua 50°C), cabal d'aire 1053 m³/h, dimensions 310x1065x224 mm, pes 15 kg, potència sonora 59 dBA, alimentació monofàsica (230V/50Hz), amb control automàtic de la direcció del flux d'aire i tres etapes de filtració de l'aire, amb control remot, model MERCA. Totalment muntat, connexionat i engegat per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	MIL VUITANTA-UN EUROS amb UN CÈNTIMS	1,081.01
0062	ICR015	m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 125 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, descomptant les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	SET EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS	7.94

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0063	ICR015b	m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 135 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, descomptant les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	VUIT EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS	8.45
0064	ICR015c	m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 150 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, descomptant les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	NOU EUROS	9.00
0065	ICR030	U	Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals i horitzontals regulables individualment, de 325x75 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	CENT CINC EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS	105.24
0066	ICR030b	U	Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals i horitzontals regulables individualment, de 225x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	CENT TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS	103.91
0067	ICR050	U	Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals regulables individualment, de 325x75 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	NORANTA-DOS EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS	92.48

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0068	ICR050b	U	Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals regulables individualment, de 225x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	VUITANTA-SET EUROS amb UN CÈNTIMS	87.01
0069	ICR070	U	Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de perfils d'alumini, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm, amb marc de muntatge de xapa d'acer galvanitzat. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació del marc en el tancament. Fixació de la reixeta en el marc. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	CENT VUITANTA-TRES EUROS amb ONZE CÈNTIMS	183.11
0070	ICR070b	U	Reixeta de retorn d'alumini extrudit, per a presa d'aire exterior, amb lamel·les horitzontals fixes amb inclinació de 45° i malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, de 300x250 mm, anoditzat color plata, gamma AirQ, model RTAE030025AK "AIRZONE", fixació amb clips. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació del marc en el tancament. Fixació de la reixeta en el marc. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	QUARANTA-SIS EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS	46.28
0071	ICR110	U	Recuperador de calor aire-aire, model HRE1000 "LMF CLIMA", cabal d'aire nominal 850 m³/h, dimensions 380x1000x660 mm, pes 55 kg, pressió estàtica d'aire 105 Pa, potència sonora 69 dBA, potència elèctrica 340 W, alimentació monofàsica a 230 V, eficiència de recuperació 74,2%, amb bescanviador de plaques d'alumini de flux creuat, ventiladors amb motor de tipus EC d'alta eficiència, bypass amb servomotor per a canvi de mode d'operació de recuperació a free-cooling, estructura desmuntable de doble panell amb aïllament de llana mineral de 25 mm d'espessor, panells exteriors d'acer prepintat i panells interiors d'acer galvanitzat, filtre d'aire classe F7 en l'entrada d'aire exterior, filtre d'aire classe M5 en el retorn d'aire de l'interior, pressostats diferencials per als filtres, accés als ventiladors i als filtres d'aire a través dels panells d'inspecció, possibilitat d'accés lateral als filtres, control electrònic per a la regulació de la ventilació i de la temperatura, per a la supervisió de l'estat dels filtres d'aire, programació setmanal i gestió de les funcions de desgelament i antiglaç per a la secció opcional amb bateria d'aigua. Instal·lació en sostre. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	TRES MIL SIS-CENTS VUITANTA-SET EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS	3,687.85

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0072	ICS005	U	Punt d'omplert de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica, vàlvules de tall, filtre retenidor de residus, comptador d'aigua i vàlvula de retenció. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Col·locació de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		118.80
CENT DIVUIT EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS					
0073	ICS011	m	Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		21.53
VINT-I-UN EUROS amb CINQUANTA-TRES CÈNTIMS					
0074	ICS011b	m	Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 20 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		22.72
VINT-I-DOS EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS					

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0075	ICS011d	m	Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 32 mm de diàmetre exterior i 2,9 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camis aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	TRENTA-UN EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS	31.72
0076	ICS015	U	Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 25 mm de diàmetre exterior i 2,3 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	TRENTA-TRES EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS	33.26
0077	ICS075	U	Vàlvula de 3 vies de 1/2", mescladora, amb actuador de 230 V. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	DOS-CENTS SIS EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS	206.80
0078	ICS080	U	Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/2" de diàmetre, cos i tapa de llautó, per a una pressió màxima de treball de 6 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	TRETZE EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS	13.33

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0079	ICV010	U	Unitat exterior aire-aigua bomba de calor, sèrie Altherma 3 M, model EBLA09D3V3 "DAIKIN", per a gas R-32, amb compressor scroll, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència calorífica 9 kW, i consum elèctric 2,43 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua 45°C, potència calorífica 9 kW, i consum elèctric 1,91 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua 35°C, potència frigorífica 9 kW, i consum elèctric 2,86 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua 7°C, potència frigorífica 9 kW, i consum elèctric 2 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua 18°C, dimensions 870x1378x460 mm, diàmetre de connexió de les canonades d'aigua 1", amb cronotermòstat multifunció, model Madoka BRC1HHDW, amb vàlvula de buidatge per a evitar la formació de gel en el circuit, model AF-VALVE1, amb filtre en línia ciclònic i magnètic per a circuit de calefacció, model K.FERNOXTF1. Inclús elements antivibratoris de terra. Totalment muntada, connexionada i engegada per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	SET MIL CINC-CENTS UN EUROS	7,501.00
0080	IEH010	m	Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	ZERO EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS	0.95
0081	IEH010b	m	Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	UN EUROS amb VINT-I-TRES CÈNTIMS	1.23
0082	IEH012	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	CINC EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS	5.29

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0083	IEI070	U	Quadre individual format per caixa encastable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable, 1 interruptor general automàtic (IGA) bipolar (2P) i altres dispositius generals i individuals de comandament i protecció. Inclús elements de fixació, reglets de connexió i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació de la caixa per al quadre. Connexionat. Muntatge dels components. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	MIL DOS-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS	1,258.69
0084	IEI090	U	Components per a la xarxa elèctrica de distribució interior individual: mecanismes gamma bàsica amb tecla o tapa i marc de color blanc i embellidor de color blanc; caixes d'encastar amb cargols de fixació, caixes de derivació amb tapes i reglets de connexió. Inclús accessoris necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntats, connexionats i provats. Inclou: Col·locació de caixes de derivació i d'encastar. Col·locació de mecanismes. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	VUIT-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS	863.68
0085	IEO010	m	Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 50 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	CINC EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS	5.71
0086	IEO010b	m	Canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	UN EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS	1.29
0087	IEO010c	m	Canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 20 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	UN EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS	1.32

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0088	IF655	u	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosar de 3/4". Inclou: Replanteig. Col·locació, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	QUINZE EUROS amb VUITANTA-TRES CÈNTIMS	15.83
0089	IFB010	U	Alimentació d'aigua potable, de 15 m de longitud, soterrada, formada per tub d'acer galvanitzat estirat sense soldadura, sèrie M, de 3/4" DN 20 mm de diàmetre i 2,6 mm de gruix, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclús protecció de la canonada metàl·lica amb cinta anticorrosiva, accessoris i peces especials. Sense incloure l'excavació ni el posterior reblert principal de les rases. Inclou: Replanteig i traçat. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Col·locació de la cinta anticorrosiva en la canonada. Col·locació de la canonada. Execució del reblert envoltant. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	TRES-CENTS VINT-I-SIS EUROS amb SETANTA-QUATRE CÈNTIMS	326.74
0090	IFI005	m	Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	QUATRE EUROS amb TRENTA CÈNTIMS	4.30
0091	IFI005b	m	Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	CINC EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS	5.25
0092	IFI008	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosar de 3/4". Inclou: Replanteig. Connexió de la vàlvula als tubs. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	SETZE EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS	16.29

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0093	III100	U	Lluminària circular de sostre Downlight, de 81 mm de diàmetre i 40 mm d'altura, per a 3 led de 1 W; cercle embellidor d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP20 i aïllament classe F. Instal·lació encastada. Inclús làmpades. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	CENT VUITANTA-DOS EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS	182.84
0094	III110	U	Lluminària quadrada de sostre Downlight d'òptica orientable, de 100x100x71 mm, per a 1 led de 4 W, de color blanc fred (6300K); amb bastiment exterior i cos interior d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP67 i aïllament classe F. Instal·lació en superfície. Inclús làmpades. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	CENT VUITANTA-CINC EUROS amb TRENTA CÈNTIMS	185.30
0095	II1001	U	Registre de finalització de xarxa, format per caixa de plàstic per a disposició de l'equipament principalment en vertical, de 500x600x80 mm. Instal·lació encastada. Inclús tapa, accessoris, peces especials i fixacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	VINT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	20.66
0096	II1010	m	Canalització interior d'usuari per l'interior de l'habitatge que uneix el registre de terminació de xarxa amb els diferents registres de presa, formada per 1 tub de PVC flexible, reforçats de 20 mm de diàmetre, resistència a la compressió 320 N, resistència a l'impacte 2 joules, per l'estesa de cables. Instal·lació encastada. Inclús accessoris, elements de subjecció i fil guia. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replantejament del recorregut de la canalització. Col·locació i fixació dels tubs. Col·locació del fil guia. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	ZERO EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS	0.49

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0097	ILIO11	U	Registre de pas per a canalitzacions interiors d'usuari de cables coaxials d'ICT, tipus C, de polièster reforçat, de 100x160x40 mm, amb 3 entrades laterals preiniciades i iguals en les seves quatre parets, a les que es podran acoblar cons ajustables multidíametre per a entrades de conductes de fins i tot 25 mm, per encastar. Instal·lació encastada. Inclús accessoris, peces especials i fixacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	DOS EUROS amb TRETZE CÈNTIMS	2.13
0098	ILIO20	U	Registro de toma, format per caixa universal, amb enllaç per els 2 costats i presa per a registre de BAT o presa d'usuari, gamma mitja, amb tapa cega de color blanc i bastidor amb garres, en previsió de nous serveis. Instal·lació encastada. Inclús accessoris, peces especials i fixacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	DOS EUROS amb QUARANTA-SET CÈNTIMS	2.47
0099	IOA020	U	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 llúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	DOS-CENTS SETANTA-UN EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS	271.25
0100	IOS010	U	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminescent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	TRETZE EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS	13.86
0101	IOS020	U	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminescent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	DISSET EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS	17.33

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0102	IOX010	U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	SEIXANTA-NOU EUROS amb UN CÈNTIMS	69.01
0103	IVA030b	U	Boca d'extracció, autoregulable, cabal màxim 25 l/s, aïllament acústic de 56 dBA formada per reixeta, cos de plàstic color blanc de 170 mm de diàmetre exterior amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre i regulador de plàstic. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació de l'element al conducte d'extracció. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	DIVUIT EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS	18.32
0104	IVM036b	U	Ventilador helicoidal per paret, amb hèlix de plàstic reforçada amb fibra de vidre, cos i barret d'alumini, base d'acer galvanitzat i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, amb protecció tèrmica, aïllament classe F, grau de protecció IP65, de 835 r.p.m., potència absorbida 0,22 kW, cabal màxim 3900 m³/h, nivell de pressió sonora 52 dBA, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, per a conducte d'extracció de 450 mm de diàmetre; instal·lació en l'extrem exterior del conducte d'extracció (boca d'expulsió). Inclús accessoris i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	VUIT-CENTS DOTZE EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	812.81
0105	IVV020BR	m	Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les comportes de regulació, les comportes tallafoc, les reixetes ni els difusores. (IVV020c)	VINT-I-SIS EUROS	26.00

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0106	K1Z100W11	u	Partida en concepte de localització i adequació d'instal·lacions i elements existents per permetre la correcta connexió amb les previsions de les instal·lacions de l'edifici de nova execució, amb reposició dels elements existents malmesos i la realització de totes les activitats i operacions necessàries, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per deixar-ho completament acabat segons especificacions de projecte, detalls de plànols i indicacions de la direcció facultativa.	QUATRE-CENTS VINT-I-UN EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS	421.95
0107	K2164771	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	CATORZE EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS	14.72
0108	K218A210	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	SET EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS	7.41
0109	K2RA63G0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	SETZE EUROS	16.00
0110	K45A17H3	m3	Capa de compressió d'un mínim de 5 cm de gruix formada per formigó per a sostre nervat unidireccional, HA-25/B/20/XC1, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot, malla electrosoldada 20x20 i 6 mm. de diàmetre.	CENT NORANTA-TRES EUROS amb DISSET CÈNTIMS	193.17
0111	K9U341A1	m	Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	VUIT EUROS amb ONZE CÈNTIMS	8.11
0112	L1A11010	u	Visita prèvia d'encarregat i lampist determinació de l'actuació a realitzar i recerca de les connexions de instal·lació.	TRES-CENTS NOU EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS	309.79

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0113	LCM015	u	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla practicable amb obertura cap al interior, dimensions 1000x1000 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellar perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	MIL CINQUANTA-CINC EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS	1,055.36

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0114	LCM015B1	u	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions 1500x1100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellar perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		1,501.36

MIL CINQ-CENTS UN EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0115	LCM015B2	u	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions 1600x1100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellar perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		1,587.70

MIL CINQ-CENTS VUITANTA-SET EUROS amb SETANTA CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0116	LCM015C	u	Balconera de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions 2250x2100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a baix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles. $U=1,1$ w/m2K, o inferior, factor solar 60 % o superior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		2,344.63

DOS MIL TRES-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS amb
SEIXANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0117	LCM015c	u	Balconera de PVC, sèrie A70 Corredissa "CORTIZO", dues fulles corredisses, dimensions 2250x2100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles. $U=1,1$ w/m²K, o inferior, factor solar 60 % o superior Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Persiana enrotllable de lamelles d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		2,981.15

DOS MIL NOU-CENTS VUITANTA-UN EUROS amb QUINZE CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0118	LCM085	u	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla practicable amb obertura cap al interior, dimensions 850x900 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfil de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i sernyalització de les fulles. $U=1,1$ w/m²K, o inferior, factor solar 60 % o superior. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	VUIT-CENTS VUITANTA-DOS EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS	882.45
0119	LEG	pa	Projecte ambiental Legalització instal·lació elèctrica	MIL NOU-CENTS EUROS	1,900.00
0120	LPM021	u	Porta interior corredissa per a armadura metàl·lica, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb pi país, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament de llautó, sèrie mitja. Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Casset empotrable Ajustament final. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	QUATRE-CENTS QUARANTA-SIS EUROS amb CINQUANTA-TRES CÈNTIMS	446.53

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0121	NAC010	m²	Aïllament termoacústic exterior per a conducte metàl·lic circular de climatització, realitzat amb manta de llana de vidre, segons UNE-EN 14303, revestida per una de les seves cares amb paper kraft-alumini que actua com a barrera de vapor, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,25 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,04 W/(mK), segellat i fixació amb cinta autoadhesiva d'alumini. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Fixació de l'aïllament. Segellat de juntes i unions. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	ONZE EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS	11.37
0122	PAC	PA	Connexió de climatització a xarxa de bioamassa i gasoil actual.	MIL CINC-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS	1,564.84
0123	RSG010	m²	Subministrament i execució de paviment mitjançant el mètode de col·locació en capa fina, de rajoles ceràmiques de gres de porcellana, acabat esmaltat, de 60x120 cm, 22 €/m², capacitat d'absorció d'aigua E<0,5% , grup B1a, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament Rd<=15 segons UNE 41901 EX i lliscabilitat classe 0 segons CTE; rebudes amb adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1 T, amb lliscament reduït, color gris, amb doble encolat, i rejuntades amb morter de junts cimentós tipus L, color blanc, per junts de fins a 3 mm. Inclús neteja, comprovació de la superfície suport, replantejaments, talls, formació de juntes perimetrals contínues, d'amplada no menor de 5 mm, en els límits amb parets, pilars exempts i elevacions de nivell i, en el seu cas, junts de partició i junts estructurals existents en el suport, talls, eliminació del material sobrant del rejuntat i neteja final del paviment. Inclou: Neteja i comprovació de la superfície suport. Replanteig dels nivells d'acabat. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Formació de junts de partició, perimetrals i estructurals. Rejuntat. Eliminació i neteja del material sobrant. Neteja final del paviment. Criteri d'amidament de projecte: Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	QUARANTA-UN EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	41.81

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0124	RTC015	m²	Fals sostre continu suspès, llis, 12,5+27+27, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), constituït per: ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm amb una modulació de 1000 mm i suspeses de la superfície suport de formigó amb penjats combinats cada 900 mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a les mestres primàries amb connectors tipus cavalló amb una modulació de 500 mm; PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Col·locació de la banda acústica. Anivellació i col·locació dels perfils perimetrals. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de l'estructura. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.	VINT-I-NOU EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS	29.54
0125	SAI010	U	Desmunt de Wc actual, subministrament i instal·lació de tassa compacta de vàter de dipòsit baix, per adossar a la paret, de porcellana sanitària, model Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x600x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Inclús aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	QUATRE-CENTS NORANTA-CINC EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS	495.60
0126	SAL020	U	Lavabo de porcellana sanitària, sota taulell, model Aloa "ROCA", color Blanco, de 500x380 mm, equipat amb aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sífo botella extensible, model Minimal. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el taulell.	DOS-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	274.58
0127	SS001	pa	Redacció del plà de seguretat i salut de l'obra per tècnic competent d'acord amb l'estudi bàsic de seguretat i salut redactat per l'autor de projecte. Tamiació de l'avis previ. Aportació de la documentació necessària pel control de l'obra.	DOS-CENTS EUROS	200.00

QUADRE DE PREUS 1

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0128	SS002	pa	Subministrament materials i execució dels treballs necessaris per garantir la segureta i salut en el conjunt de l'obra, d'acord amb el pla de seguretat aprovat pel coordinador de seguretat. Inclou les instal·lacions provisionals i les proteccions individuals i col·lectives que siguin necessàries per cada tipus d'obra i les necessàries per tal de preservar les altres parts de l'edifici. Funcionament del restaurant mentres s'executa l'obra, protecció de clients i vianats i qualsevol tipus de protecció de que consideri necessària la direcció facultativa.	SET-CENTS DISSET EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS	717.33
0129	TERMO	u	Termo elèctric 80 l., connexionat, totalment munta i provat. Inclòs qualsevol mitjà auxiliar.	TRES-CENTS VINT-I-NOU EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	329.90

14.3. QUADRE DE PREUS NÚM. 2

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0001	02001	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.	
			Ma d'obra.....	12.81
			Materials	2.16
			TOTAL PARTIDA.....	14.97
0002	02002	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.	
			Ma d'obra.....	12.81
			Materials	6.46
			TOTAL PARTIDA.....	19.27
0003	02003	m	Baixant interior insonoritzada de la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials, formada per tub de PVC-U, ABS, ASA i PVC-U amb càrrega mineral, de 160 mm de diàmetre i 5,3 mm de gruix; unió a pressió amb junta elàstica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	
			Ma d'obra.....	10.16
			Materials	27.60
			TOTAL PARTIDA.....	37.76
0004	04001	m2	Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II (tancaments d'obertures)	
			Ma d'obra.....	33.99
			Maquinaria	0.02
			Materials	9.54
			TOTAL PARTIDA.....	43.56
0005	04002	pa	Ajustament d'obertures i formació d'ampits de finestres de façana.	
			Ma d'obra.....	580.30
			Maquinaria	0.18
			Materials	55.68
			TOTAL PARTIDA.....	636.16
0006	04003	m2	Aïllament amb feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 100 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,032 W/mK, barrera de vapor, amb vinil blanc, col·locat sense adherir sobre cel ras.	
			Ma d'obra.....	2.96
			Materials	8.68
			TOTAL PARTIDA.....	11.64

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0007	04004	m	Ampits de finestres de 45 cm. + goteró format per planxa d'acer de 1,5 mm. lacat en calent 200º al forn, color ral, col·locat amb sica sobre ampits actuals. Inclou: preparació d'ampit, tall d'arrebossat lateral, reparació d'arrebossat i col·locació de planxa.	
			Ma d'obra.....	24.20
			Maquinaria.....	0.01
			Materials.....	51.01
			TOTAL PARTIDA.....	75.22
0008	04005	m2	Calaix de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 81 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 placa resistent al foc (F) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	
			Ma d'obra.....	13.19
			Materials.....	44.97
			TOTAL PARTIDA.....	58.16
0009	04006	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	
			Ma d'obra.....	12.86
			Materials.....	28.22
			TOTAL PARTIDA.....	41.08
0010	040099	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 25 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W i bare-ra de vapor per l'interior. Inclou separadors de cambra d'aire.	
			Ma d'obra.....	11.41
			Materials.....	28.27
			TOTAL PARTIDA.....	39.68
0011	06001	pa	Subministrament i col·locació de moble de bany penjat.	
			Ma d'obra.....	45.00
			Materials.....	311.35
			TOTAL PARTIDA.....	356.35

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0012	06004	m2	Fals sostre continu suspès, llis, 12,5+27+27, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), constituït per: ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm amb una modulació de 1000 mm i suspeses de la superfície suport de formigó amb penjats combinats cada 900 mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a les mestres primàries amb connectors tipus cavalló amb una modulació de 500 mm; PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Col·locació de la banda acústica. Anivellació i col·locació dels perfils perimetrals. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de l'estructura. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.	Ma d'obra..... 18.88 Materials..... 15.21 TOTAL PARTIDA..... 34.09
0013	06009	m2	Enguixat projectat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1 per a projectar, acabat lliscat amb guix C6, segons la norma UNE-EN 13279-1	Ma d'obra..... 12.07 Maquinaria..... 0.54 Materials..... 1.79 TOTAL PARTIDA..... 14.40
0014	06011	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Ma d'obra..... 6.36 Materials..... 1.97 TOTAL PARTIDA..... 8.33
0015	07003	pa	Connexió de nova xarxa de desgüessos als baixant existent.	Ma d'obra..... 241.50 Maquinaria..... 1.40 Materials..... 22.93 TOTAL PARTIDA..... 265.83
0016	09012	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ i barera de vapor per l'interior. Inclou separadors de cambra d'aire.	Ma d'obra..... 13.33 Materials..... 33.59 TOTAL PARTIDA..... 46.92

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0017	09013	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	
			Ma d'obra.....	12.86
			Materials.....	37.95
			TOTAL PARTIDA.....	50.81
0018	09017	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit, grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt(18€/m2), de 26 a 45 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	
			Ma d'obra.....	22.70
			Materials.....	23.67
			TOTAL PARTIDA.....	46.37
0019	09019	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	
			Ma d'obra.....	6.80
			Materials.....	2.00
			TOTAL PARTIDA.....	8.80
0020	09027	m3	Tànsport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.	
			Maquinària.....	14.00
			Materials.....	9.00
			TOTAL PARTIDA.....	23.00
0021	E66E0328	m2	Mampara modular de 100 mm de gruix, formada per simple vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, portes vidre trempat de 10 mm. col·locada. Inclou : tres portes de 1000x2100 mm., ferratges, ponts i molles hidràuliques, perfil·leria d'ancoratge, reforços i parament de cel ras, envans i sostres, pany amb clau i qualsevol mitja auxiliar necessari per el seu muntatge.	
			Ma d'obra.....	89.84
			Materials.....	637.00
			TOTAL PARTIDA.....	726.84
0022	E93AK116	m2	Recrescuda i anivellament del suport de 30 mm de gruix, amb pasta autòanivellant de ciment tipus CT-C12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig	
			Ma d'obra.....	7.13
			Materials.....	9.60
			TOTAL PARTIDA.....	16.73
0023	EAZ71246	m	Plafó fix per a caixa de persiana amb tauler de fusta, contraplacat xapat amb fusta de roure per a envernissar de 10 mm de gruix per a finestres i balconeres de 30 cm d'amplària i aïllament tèrmic interior.	
			Ma d'obra.....	1.98
			Materials.....	20.93
			TOTAL PARTIDA.....	22.91

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0024	EC1K1502	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	
			Ma d'obra.....	24.42
			Materials.....	49.87
			TOTAL PARTIDA.....	74.29
0025	EJ23P12A	u	aixeta temporitzada d'obertura per polsador, per a rentamans, de llauto cromat, amb entrada de 1/2', totalment instal·lada a pared. marca presto model 504 x l pa o equivalent.	
			Ma d'obra.....	13.81
			Materials.....	52.00
			TOTAL PARTIDA.....	65.81
0026	EJ43U010	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques	
			Ma d'obra.....	8.75
			Materials.....	29.53
			TOTAL PARTIDA.....	38.28
0027	EJ4ZU015	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	
			Ma d'obra.....	6.25
			Materials.....	12.47
			TOTAL PARTIDA.....	18.72
0028	EQZ1X032	U	Subministre i col·locació de suport per a piques col·lectives d'acer inoxidable, amb tub de 50 mm de diàmetre, formant cadireta, i xapa acer inoxidable soldada a les potes, de 8 mm. gruix, ancorada amb tacs i visos d'acer inoxidable, segons detalls i especificacions de projecte	
			Ma d'obra.....	8.74
			Materials.....	57.00
			TOTAL PARTIDA.....	65.74
0029	EY0310Z1	u	Partida en concepte d'ajudes del ram de paleta als instal·ladors.	
			Ma d'obra.....	1,449.09
			Maquinaria.....	0.02
			Materials.....	38.06
			TOTAL PARTIDA.....	1,487.18
0030	IAA031	U	Màstil per a fixació de 3 antenes, de tub d'acer amb tractament anticorrosió, de 3 m d'altura, 40 mm de diàmetre i 2 mm de gruix. Inclús, ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
			Ma d'obra.....	10.41
			Materials.....	18.07
			TOTAL PARTIDA.....	28.48

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0031	IAA034	U	Antena exterior FM, circular, per a captació de senyals de radiodifusió sonora analògica procedents d'emissions terrenals, de 1 dBi de guany i 500 mm de longitud. Inclús ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 4.70 Materials..... 12.00 TOTAL PARTIDA..... 16.70
0032	IAA034b	U	Antena exterior DAB per a captació de senyals de radiodifusió sonora digital procedents d'emissions terrenals, de 3 elements, 8 dBi de guany, relació D/A major de 15 dB i 555 mm de longitud. Inclús ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 4.70 Materials..... 17.54 TOTAL PARTIDA..... 22.24
0033	IAA034c	U	Antena exterior UHF per a captació de senyals de televisió analògica, televisió digital terrestre (TDT) i televisió d'alta definició (HDTV) procedents d'emissions terrenals, canals del 21 al 48, de 13 elements, 13 dBi de guany, i relació D/A major de 25 dB. Inclús ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 4.70 Materials..... 17.03 TOTAL PARTIDA..... 21.73
0034	IAA040	U	Equip de capçalera, format per: 1 amplificador monocanal UHF, de 50 dB de guany; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB, tots ells amb autoseparació en l'entrada i automesclosa en la sortida (ubicats en el RITS o RITU). Inclús font d'alimentació, suport, ponts d'interconnexió, càrregues resistives, repartidor, mescladors i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 12.25 Materials..... 156.51 TOTAL PARTIDA..... 168.76

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0035	IAA042	U	Punt d'interconnexió de cables coaxials per a xarxa de distribució amb tipologia en estrella, format per armari de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 210x310x160 mm, com a registre principal de cables coaxials i 5 connectors tipus "F" a compressió, per a cable RG-6. Inclús placa de muntatge, porta amb pany, accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació, peces especials i fixacions. Inclou: Col·locació de l'armari. Col·locació dels connectors. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 5.71 Materials 38.01 TOTAL PARTIDA..... 43.72
0036	IAA100	m	Cable coaxial RG-6 no propagador de la flama, de 75 Ohm d'impedància característica mitjana, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, amb conductor central de coure de 1,15 mm de diàmetre, dielèctric de polietilè cel·lular, pantalla de cinta d'alumini/polipropilè/alumini, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de PVC LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius de 6,9 mm de diàmetre de color blanc. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 0.20 Materials 0.37 TOTAL PARTIDA..... 0.57
0037	IAA100b	m	Cable coaxial classe A, de 75 ± 2 Ohm, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb conductor central de coure de $1,2 \pm 0,02$ mm de diàmetre, dielèctric de polietilè expandit de $5,0 \pm 0,1$ mm de diàmetre, pantalla de cinta de coure i polièster, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius de $6,9 \pm 0,1$ mm de diàmetre de color gris. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 0.20 Materials 0.57 TOTAL PARTIDA..... 0.77
0038	IAA115	U	Repartidor de 5-1000 MHz de 2 sortides, de 5 dB de pèrdues d'inserció. Inclou: Col·locació. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 1.02 Materials 2.75 TOTAL PARTIDA..... 3.77

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0039	IAA115b	U	Repartidor de 5-2400 MHz de 2 sortides, de 57x49x26 mm, 3,9 dB de pèrdues d'inserció a 862 MHz i 5,1 dB de pèrdues d'inserció a 2150 MHz. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 1.02 Materials..... 1.35 TOTAL PARTIDA..... 2.37
0040	IAA120	U	Presa doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 1.32 Materials..... 4.27 TOTAL PARTIDA..... 5.59
0041	IAA120b	U	Presa separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 1.32 Materials..... 3.89 TOTAL PARTIDA..... 5.21
0042	IAF020	U	Punt d'interconnexió de cables de parells trenats, per a xarxa de distribució de 40 parells, format per un registre principal metàl·lic de 450x450x120 mm proveït de 10 connectors tipus RJ-45 i 1 panell amb capacitat per a 24 connectors. Inclús accessoris de fixació. Inclou: Col·locació i fixació de l'armari. Col·locació del panell. Col·locació dels connectors. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 13.40 Materials..... 68.81 TOTAL PARTIDA..... 82.21

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0043	IAF070	m	Cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb conductor unifilar de coure, aïllament de polietilè i beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 0.20 Materials..... 0.64 TOTAL PARTIDA..... 0.84
0044	IAF075	U	Roseta de terminació de xarxa de dispersió formada per connector femella tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6 i caixa de superfície, de 47x64,5x25,2 mm, color blanc. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 0.88 Materials..... 4.77 TOTAL PARTIDA..... 5.65
0045	IAF090	U	Presa simple amb connector tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 0.88 Materials..... 6.10 TOTAL PARTIDA..... 6.98
0046	IAO012	U	Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica, per a 20 fibres òptiques, format per caixa mural d'acer galvanitzat, com a registre principal de cables de fibra òptica; 20 connectors i 20 adaptadors SC simple per a fibres òptiques monomode. Inclús tancament amb clau, accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació, peces especials i fixacions. Inclou: Col·locació de l'armari mural. Col·locació dels connectors. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 20.61 Materials..... 201.71 TOTAL PARTIDA..... 222.32

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0047	IAO020	m	Cable dielèctric per a interiors, de 1 de fibra òptica monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 0.41 Materials 0.18 TOTAL PARTIDA..... 0.59
0048	IAO020b	m	Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 0.41 Materials 0.19 TOTAL PARTIDA..... 0.60
0049	IAO030	U	Punt de distribució de fibra òptica format per caixa de segregació, d'acer galvanitzat, de 80x80x30 mm, amb capacitat per a fusionar 8 cables. Inclús elements pel guiat de les fibres, tancament amb clau, accessoris i fixacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 2.45 Materials 22.43 TOTAL PARTIDA..... 24.88
0050	IAO035	U	Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i caixa de superfície. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 1.32 Materials 11.16 TOTAL PARTIDA..... 12.48

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0051	IAO040	U	Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i marc. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 1.10 Materials..... 6.80 TOTAL PARTIDA..... 7.90
0052	IAV021	U	Instal·lació de porter electrònic convencional per 5 habitatges compost de: placa exterior del carrer convencional amb 5 polsadors de trucada, tancament superior i inferior, alimentador i 5 telèfons. Inclús, obreportes, visera, cablejat i caixes. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tubs i caixes. Estesa de cables. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 350.15 Materials..... 147.91 TOTAL PARTIDA..... 498.06
0053	ICE040c	U	Radiador compost de 18 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 207 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Proje	Ma d'obra..... 36.34 Materials..... 383.69 TOTAL PARTIDA..... 420.03

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0054	ICE040d	U	Radiador compost de 18 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 207 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 39.29 Materials..... 429.05 TOTAL PARTIDA..... 468.34
0055	ICE040n	U	Radiador compost de 15 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 155,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 34.38 Materials..... 361.00 TOTAL PARTIDA..... 395.38
0056	ICE040o	U	Radiador compost de 6 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 69,30 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 29.47 Materials..... 157.01 TOTAL PARTIDA..... 186.48

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0057	ICE100	U	Col·lector modular premuntat de poliamida reforçada, per a 4 circuits, compost de connexions principals de 1", derivacions de 3/4", termòmetres, purgadors automàtics, clau d'omplert, clau de buidatge, cabalímetres, taps terminals i suports, ràcords femella de 20 mm x 3/4" eurocon, vàlvules d'esfera per a tancament del circuit del col·lector, corbatubs de plàstic, muntat en armari d'acer galvanitzat, de 80x550x730 mm amb porta. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig de l'emplaçament del col·lector. Col·locació de l'armari per al col·lector. Col·locació del col·lector. Connexió de les canonades al col·lector. Connexió del col·lector a la xarxa de distribució interior o a la caldera. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 88.40 Materials..... 762.12 TOTAL PARTIDA..... 850.52
0058	ICE150	U	Sistema de regulació de la temperatura per a col·lector, per a calefacció i refrigeració, compost de centraleta, per a un màxim de 6 termòstats de control i 8 capçals electrotèrmics, amb comunicació bidireccional via ràdio amb els termòstats i les sondes, unitat de control amb comunicació via radio i pantalla tàctil retroil·luminada, per a un màxim de 4 centraletes, amb mòdul relé amb receptor sense fil per a l'encesa i apagada de dispositius i per a la commutació entre els modes de funcionament de calefacció i refrigeració de l'equip de producció, termòstats digitals, i capçals electrotèrmics, a 24 V. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Col·locació, fixació i connexionat elèctric i de comunicació amb tots els elements que ho demandin en la instal·lació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 38.79 Materials..... 1,491.25 TOTAL PARTIDA..... 1,530.04
0059	ICF001	U	Regulació i control centralitzat, format per: controlador de fan-coil (FCC), configurat com mestre; sonda de temperatura per a impulsio per a aire primari; termòstat d'ambient (RU) multifuncional. Totalment muntat, connexionat i posat en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat. Connexionat amb el fan-coil. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 61.88 Materials..... 277.78 TOTAL PARTIDA..... 339.66

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0060	ICF060	U	Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT04GT "DAIKIN", potència frigorífica total 3,27 kW, potència frigorífica sensible 2,64 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura d'entrada de l'aigua 7°C, salt tèrmic 5°C), potència calorífica 3,67 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura d'entrada de l'aigua 50°C), cabal d'aire 629 m³/h, dimensions 288x800x206 mm, pes 10 kg, potència sonora 55 dBA, alimentació monofàsica (230V/50Hz), amb control automàtic de la direcció del flux d'aire i tres etapes de filtració de l'aire, amb control remot, model MERCA. Totalment muntat, connexionat i engegat per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra.....188.09 Materials.....604.83 TOTAL PARTIDA.....792.92
0061	ICF060b	U	Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT06GT "DAIKIN", potència frigorífica total 5,21 kW, potència frigorífica sensible 4,1 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura d'entrada de l'aigua 7°C, salt tèrmic 5°C), potència calorífica 6,11 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura d'entrada de l'aigua 50°C), cabal d'aire 1053 m³/h, dimensions 310x1065x224 mm, pes 15 kg, potència sonora 59 dBA, alimentació monofàsica (230V/50Hz), amb control automàtic de la direcció del flux d'aire i tres etapes de filtració de l'aire, amb control remot, model MERCA. Totalment muntat, connexionat i engegat per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra.....299.57 Materials.....781.44 TOTAL PARTIDA.....1,081.01
0062	ICR015	m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 125 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, descomptant les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra.....2.94 Materials.....5.00 TOTAL PARTIDA.....7.94

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0063	ICR015b	m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 135 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, descomptant les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 2.94 Materials..... 5.51 TOTAL PARTIDA..... 8.45
0064	ICR015c	m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 150 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, descomptant les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 2.94 Materials..... 6.06 TOTAL PARTIDA..... 9.00
0065	ICR030	U	Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals i horitzontals regulables individualment, de 325x75 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 9.82 Materials..... 95.42 TOTAL PARTIDA..... 105.24
0066	ICR030b	U	Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals i horitzontals regulables individualment, de 225x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 9.82 Materials..... 94.09 TOTAL PARTIDA..... 103.91

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0067	ICR050	U	Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals regulables individualment, de 325x75 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 9.82 Materials 82.66 TOTAL PARTIDA..... 92.48
0068	ICR050b	U	Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals regulables individualment, de 225x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 9.82 Materials 77.19 TOTAL PARTIDA..... 87.01
0069	ICR070	U	Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de perfils d'alumini, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm, amb marc de muntatge de xapa d'acer galvanitzat. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació del marc en el tancament. Fixació de la reixeta en el marc. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 14.73 Materials 168.38 TOTAL PARTIDA..... 183.11
0070	ICR070b	U	Reixeta de retorn d'alumini extrudit, per a presa d'aire exterior, amb lamel·les horitzontals fixes amb inclinació de 45° i malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, de 300x250 mm, anoditzat color plata, gamma AirQ, model RTAE030025AK "AIRZONE", fixació amb clips. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació del marc en el tancament. Fixació de la reixeta en el marc. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 14.24 Materials 32.04 TOTAL PARTIDA..... 46.28

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0071	ICR110	U	Recuperador de calor aire-aire, model HRE1000 "LMF CLIMA", cabal d'aire nominal 850 m³/h, dimensions 380x1000x660 mm, pes 55 kg, pressió estàtica d'aire 105 Pa, potència sonora 69 dBA, potència elèctrica 340 W, alimentació monofàsica a 230 V, eficiència de recuperació 74,2%, amb bescanviador de plaques d'alumini de flux creuat, ventiladors amb motor de tipus EC d'alta eficiència, bypass amb servomotor per a canvi de mode d'operació de recuperació a free-cooling, estructura desmuntable de doble panell amb aïllament de llana mineral de 25 mm d'espessor, panells exteriors d'acer pintat i panells interiors d'acer galvanitzat, filtre d'aire classe F7 en l'entrada d'aire exterior, filtre d'aire classe M5 en el retorn d'aire de l'interior, pressostats diferencials per als filtres, accés als ventiladors i als filtres d'aire a través dels panells d'inspecció, possibilitat d'accés lateral als filtres, control electrònic per a la regulació de la ventilació i de la temperatura, per a la supervisió de l'estat dels filtres d'aire, programació setmanal i gestió de les funcions de desgelament i antiglaç per a la secció opcional amb bateria d'aigua. Instal·lació en sostre. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 55.99 Materials 3,631.86 TOTAL PARTIDA..... 3,687.85
0072	ICS005	U	Punt d'omplert de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elàstica, vàlvules de tall, filtre retenidor de residus, comptador d'aigua i vàlvula de retenció. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Col·locació de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 23.08 Materials 95.72 TOTAL PARTIDA..... 118.80
0073	ICS011	m	Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 8.35 Materials 13.18 TOTAL PARTIDA..... 21.53

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0074	ICS011b	m	Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 20 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camis aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 8.35 Materials..... 14.37 TOTAL PARTIDA..... 22.72
0075	ICS011d	m	Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 32 mm de diàmetre exterior i 2,9 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camis aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 8.35 Materials..... 23.37 TOTAL PARTIDA..... 31.72
0076	ICS015	U	Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 25 mm de diàmetre exterior i 2,3 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 9.33 Materials..... 23.93 TOTAL PARTIDA..... 33.26

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0077	ICS075	U	Vàlvula de 3 vies de 1/2", mescladora, amb actuador de 230 V. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 5.89 Materials..... 200.91 TOTAL PARTIDA..... 206.80
0078	ICS080	U	Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/2" de diàmetre, cos i tapa de llautó, per a una pressió màxima de treball de 6 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 5.41 Materials..... 7.92 TOTAL PARTIDA..... 13.33
0079	ICV010	U	Unitat exterior aire-aigua bomba de calor, sèrie Altherma 3 M, model EBLA09D3V3 "DAIKIN", per a gas R-32, amb compressor scroll, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència calorífica 9 kW, i consum elèctric 2,43 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua 45°C, potència calorífica 9 kW, i consum elèctric 1,91 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua 35°C, potència frigorífica 9 kW, i consum elèctric 2,86 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua 7°C, potència frigorífica 9 kW, i consum elèctric 2 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua 18°C, dimensions 870x1378x460 mm, diàmetre de connexió de les canonades d'aigua 1", amb cronotermòstat multifunció, model Madoka BRC1HHDW, amb vàlvula de buidatge per a evitar la formació de gel en el circuit, model AF-VALVE1, amb filtre en línia ciclònic i magnètic per a circuit de calefacció, model K.FERNOXTF1. Inclús elements antivibratori de terra. Totalment muntada, connexionada i engegada per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 150.27 Materials..... 7,350.73 TOTAL PARTIDA..... 7,501.00

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0080	IEH010	m	Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 0.49 Materials..... 0.46 TOTAL PARTIDA..... 0.95
0081	IEH010b	m	Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 0.49 Materials..... 0.74 TOTAL PARTIDA..... 1.23
0082	IEH012	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 2.46 Materials..... 2.83 TOTAL PARTIDA..... 5.29
0083	IEI070	U	Quadre individual format per caixa encastable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable, 1 interruptor general automàtic (IGA) bipolar (2P) i altres dispositius generals i individuals de comandament i protecció. Inclús elements de fixació, reglets de connexió i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació de la caixa per al quadre. Connexionat. Muntatge dels components. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 138.93 Materials..... 1,119.76 TOTAL PARTIDA..... 1,258.69

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0084	IEI090	U	Components per a la xarxa elèctrica de distribució interior individual: mecanismes gamma bàsica amb tecla o tapa i marc de color blanc i embellidor de color blanc; caixes d'encastar amb cargols de fixació, caixes de derivació amb tapes i reglets de connexió. Inclús accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació. Totalment muntats, connexionats i provats. Inclou: Col·locació de caixes de derivació i d'encastar. Col·locació de mecanismes. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 153.71 Materials 709.97 TOTAL PARTIDA..... 863.68
0085	IEO010	m	Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 50 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 2.94 Materials 2.77 TOTAL PARTIDA..... 5.71
0086	IEO010b	m	Canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 0.98 Materials 0.31 TOTAL PARTIDA..... 1.29
0087	IEO010c	m	Canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 20 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 0.98 Materials 0.34 TOTAL PARTIDA..... 1.32
0088	IF655	u	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 3/4". Inclou: Replanteig. Col·locació, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 7.48 Materials 8.35 TOTAL PARTIDA..... 15.83

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0089	IFB010	U	Alimentació d'aigua potable, de 15 m de longitud, soterrada, formada per tub d'acer galvanitzat estirat sense soldadura, sèrie M, de 3/4" DN 20 mm de diàmetre i 2,6 mm de gruix, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclús protecció de la canonada metàl·lica amb cinta anticorrosiva, accessoris i peces especials. Sense incloure l'excavació ni el posterior reblert principal de les rases. Inclou: Replanteig i traçat. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Col·locació de la cinta anticorrosiva en la canonada. Col·locació de la canonada. Execució del reblert envoltant. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 109.68 Materials..... 217.06 TOTAL PARTIDA..... 326.74
0090	IFI005	m	Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 1.87 Materials..... 2.43 TOTAL PARTIDA..... 4.30
0091	IFI005b	m	Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 2.34 Materials..... 2.91 TOTAL PARTIDA..... 5.25
0092	IFI008	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 3/4". Inclou: Replanteig. Connexió de la vàlvula als tubs. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 7.94 Materials..... 8.35 TOTAL PARTIDA..... 16.29

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0093	III100	U	Lluminària circular de sostre Downlight, de 81 mm de diàmetre i 40 mm d'altura, per a 3 led de 1 W; cercle embellidor d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP20 i aïllament classe F. Instal·lació encastada. Inclús làmpades. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 22.10 Materials 160.74 TOTAL PARTIDA..... 182.84
0094	III110	U	Lluminària quadrada de sostre Downlight d'òptica orientable, de 100x100x71 mm, per a 1 led de 4 W, de color blanc fred (6300K); amb bastiment exterior i cos interior d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP67 i aïllament classe F. Instal·lació en superfície. Inclús làmpades. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 8.35 Materials 176.95 TOTAL PARTIDA..... 185.30
0095	II1001	U	Registre de finalització de xarxa, format per caixa de plàstic per a disposició de l'equipament principalment en vertical, de 500x600x80 mm. Instal·lació encastada. Inclús tapa, accessoris, peces especials i fixacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 2.45 Materials 18.21 TOTAL PARTIDA..... 20.66
0096	II1010	m	Canalització interior d'usuari per l'interior de l'habitatge que uneix el registre de terminació de xarxa amb els diferents registres de presa, formada per 1 tub de PVC flexible, reforçats de 20 mm de diàmetre, resistència a la compressió 320 N, resistència a l'impacte 2 joules, per l'estesa de cables. Instal·lació encastada. Inclús accessoris, elements de subjecció i fil guia. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replantejament del recorregut de la canalització. Col·locació i fixació dels tubs. Col·locació del fil guia. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 0.20 Materials 0.29 TOTAL PARTIDA..... 0.49

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0097	ILIO11	U	Registre de pas per a canalitzacions interiors d'usuari de cables coaxials d'ICT, tipus C, de polièster reforçat, de 100x160x40 mm, amb 3 entrades laterals preiniciades i iguals en les seves quatre parets, a les que es podran acoblar cons ajustables multidíametre per a entrades de conductes de fins i tot 25 mm, per encastar. Instal·lació encastada. Inclús accessoris, peces especials i fixacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 0.47 Materials..... 1.66 TOTAL PARTIDA..... 2.13
0098	ILIO20	U	Registro de toma, format per caixa universal, amb enllaç per els 2 costats i presa per a registre de BAT o presa d'usuari, gamma mitja, amb tapa cega de color blanc i bastidor amb garres, en previsió de nous serveis. Instal·lació encastada. Inclús accessoris, peces especials i fixacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 0.57 Materials..... 1.90 TOTAL PARTIDA..... 2.47
0099	IOA020	U	L·luminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 llúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 11.29 Materials..... 259.96 TOTAL PARTIDA..... 271.25
0100	IOS010	U	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 7.28 Materials..... 6.58 TOTAL PARTIDA..... 13.86

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0101	IOS020	U	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminescent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 7.28 Materials 10.05 TOTAL PARTIDA..... 17.33
0102	IOX010	U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 2.35 Materials 66.66 TOTAL PARTIDA..... 69.01
0103	IVA030b	U	Boca d'extracció, autoregulable, cabal màxim 25 l/s, aïllament acústic de 56 dBA formada per reixeta, cos de plàstic color blanc de 170 mm de diàmetre exterior amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre i regulador de plàstic. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació de l'element al conducte d'extracció. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 5.63 Materials 12.69 TOTAL PARTIDA..... 18.32
0104	IVM036b	U	Ventilador helicoidal per paret, amb hèlix de plàstic reforçada amb fibra de vidre, cos i barret d'alumini, base d'acer galvanitzat i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, amb protecció tèrmica, aïllament classe F, grau de protecció IP65, de 835 r.p.m., potència absorbida 0,22 kW, cabal màxim 3900 m³/h, nivell de pressió sonora 52 dBA, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, per a conducte d'extracció de 450 mm de diàmetre; instal·lació en l'extrem exterior del conducte d'extracció (boca d'expulsió). Inclús accessoris i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 146.87 Materials 665.94 TOTAL PARTIDA..... 812.81

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0105	IVV020BR	m	Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les comportes de regulació, les comportes tallafoc, les reixetes ni els difusores. (IVV020c)	
Sense descomposició				
TOTAL PARTIDA.....				26.00
0106	K1Z100W11	u	Partida en concepte de localització i adequació d'instal·lacions i elements existents per permetre la correcta connexió amb les previsions de les instal·lacions de l'edifici de nova execució, amb reposició dels elements existents malmesos i la realització de totes les activitats i operacions necessàries, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per deixar-ho completament acabat segons especificacions de projecte, detalls de plànols i indicacions de la direcció facultativa.	
Ma d'obra.....				178.30
Materials				243.65
TOTAL PARTIDA.....				421.95
0107	K2164771	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
Ma d'obra.....				13.35
Maquinaria				0.98
Materials				0.39
TOTAL PARTIDA.....				14.72
0108	K218A210	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	
Ma d'obra.....				7.20
Materials				0.21
TOTAL PARTIDA.....				7.41
0109	K2RA63G0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	
Materials				16.00
TOTAL PARTIDA.....				16.00
0110	K45A17H3	m3	Capa de compressió d'un mínim de 5 cm de gruix formada per formigó per a sostre nervat unidireccional, HA-25/B/20/XC1, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot, malla electrosoldada 20x20 i 6 mm. de diàmetre.	
Ma d'obra.....				38.18
Materials				154.99
TOTAL PARTIDA.....				193.17

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0111	K9U341A1	m	Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	
			Ma d'obra.....	3.44
			Materials	4.67
			TOTAL PARTIDA.....	8.11
0112	L1A11010	u	Visita prèvia d'encarregat i lampist determinació de l'actuació a realitzar i recerca de les connexions de instal·lació.	
			Ma d'obra.....	304.56
			Materials	5.23
			TOTAL PARTIDA.....	309.79
0113	LCM015	u	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla practicable amb obertura cap al interior, dimensions 1000x1000 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
			Ma d'obra.....	117.65
			Materials	937.71
			TOTAL PARTIDA.....	1,055.36

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0114	LCM015B1	u	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions 1500x1100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellar perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
				Ma d'obra..... 183.80
				Materials 1,317.55
				TOTAL PARTIDA..... 1,501.36

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0115	LCM015B2	u	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions 1600x1100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a bialx, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellar perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	

Ma d'obra.....	197.39
Materials.....	1,390.31
TOTAL PARTIDA.....	1,587.70

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0116	LCM015C	u	Balconera de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions 2250x2100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a baix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles. $U=1,1$ w/m²K, o inferior, factor solar 60 % o superior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	

Ma d'obra.....	343.80
Materials	2,000.82
TOTAL PARTIDA.....	2,344.63

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0117	LCM015c	u	Balconera de PVC, sèrie A70 Corredissa "CORTIZO", dues fulles corredisses, dimensions 2250x2100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles. $U=1,1$ w/m²K, o inferior, factor solar 60 % o superior Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
				Ma d'obra..... 383.93
				Materials..... 2,597.21
				TOTAL PARTIDA..... 2,981.15

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0118	LCM085	u	Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla practicable amb obertura cap al interior, dimensions 850x900 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfil de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles. $U=1,1$ w/m²K, o inferior, factor solar 60 % o superior. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 108.46 Materials 773.99 TOTAL PARTIDA..... 882.45
0119	LEG	pa	Projecte ambiental Legalització instal·lació elèctrica	Sense descomposició TOTAL PARTIDA..... 1,900.00

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0120	LPM021	u	Porta interior corredissa per a armadura metàl·lica, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb pi país, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament de llautó, sèrie mitja. Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Casset empotrable Ajustament final. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 88.38 Materials..... 358.15 TOTAL PARTIDA..... 446.53
0121	NAC010	m²	Aïllament termoacústic exterior per a conducte metàl·lic circular de climatització, realitzat amb manta de llana de vidre, segons UNE-EN 14303, revestida per una de les seves cares amb paper kraft-alumini que actua com a barrera de vapor, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,25 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,04 W/(mK), segellat i fixació amb cinta autoadhesiva d'alumini. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Fixació de l'aïllament. Segellat de juntes i unions. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 5.90 Materials..... 5.47 TOTAL PARTIDA..... 11.37
0122	PAC	PA	Connexió de climatització a xarxa de bioamassa i gasoil actual.	Ma d'obra..... 884.16 Materials..... 680.68 TOTAL PARTIDA..... 1,564.84

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0123	RSG010	m ²	Subministrament i execució de paviment mitjançant el mètode de col·locació en capa fina, de rajoles ceràmiques de gres de porcellana, acabat esmaltat, de 60x120 cm, 22 €/m², capacitat d'absorció d'aigua E<0,5% , grup BIa, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament Rd<=15 segons UNE 41901 EX i lliscabilitat classe 0 segons CTE; rebudes amb adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1 T, amb lliscament reduït, color gris, amb doble encolat, i rejuntades amb morter de junts cimentós tipus L, color blanc, per junts de fins a 3 mm. Inclús neteja, comprovació de la superfície suport, replantejaments, talls, formació de juntes perimetrals contínues, d'amplada no menor de 5 mm, en els límits amb parets, pilars exempts i elevacions de nivell i, en el seu cas, junts de partició i junts estructurals existents en el suport, talls, eliminació del material sobrant del rejuntat i neteja final del paviment. Inclou: Neteja i comprovació de la superfície suport. Replanteig dels nivells d'acabat. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Formació de junts de partició, perimetrals i estructurals. Rejuntat. Eliminació i neteja del material sobrant. Neteja final del paviment. Criteri d'amidament de projecte: Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 15.51 Materials..... 26.30 TOTAL PARTIDA..... 41.81
0124	RTC015	m ²	Fals sostre continu suspès, llis, 12,5+27+27, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), constituït per: ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm amb una modulació de 1000 mm i suspeses de la superfície suport de formigó amb penjats combinats cada 900 mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a les mestres primàries amb connectors tipus cavalló amb una modulació de 500 mm; PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Col·locació de la banda acústica. Anivellació i col·locació dels perfils perimetrals. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de l'estructura. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.	Ma d'obra..... 17.20 Materials..... 12.34 TOTAL PARTIDA..... 29.54

QUADRE DE PREUS 2

Coworking ajuntament Montmajor

Nº	CODI	UD	RESUM	IMPORT
0125	SAI010	U	Desmunt de Wc actual, subministrament i instal·lació de tassa compacta de vàter de dipòsit baix, per adossar a la paret, de porcellana sanitària, model Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x600x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Inclús aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	Ma d'obra..... 33.50 Materials..... 462.10 TOTAL PARTIDA..... 495.60
0126	SAL020	U	Lavabo de porcellana sanitària, sota taulell, model Aloa "ROCA", color Blanco, de 500x380 mm, equipat amb aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sífo botella extensible, model Minimal. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el taulell.	Ma d'obra..... 28.49 Materials..... 246.09 TOTAL PARTIDA..... 274.58
0127	SS001	pa	Redacció del pla de seguretat i salut de l'obra per tècnic competent d'acord amb l'estudi bàsic de seguretat i salut redactat per l'autor de projecte. Tamentació de l'avis previ. Aportació de la documentació necessària pel control de l'obra.	Sense descomposició TOTAL PARTIDA..... 200.00
0128	SS002	pa	Subministrament materials i execució dels treballs necessaris per garantir la seguretat i salut en el conjunt de l'obra, d'acord amb el pla de seguretat aprovat pel coordinador de seguretat. Inclou les instal·lacions provisionals i les proteccions individuals i col·lectives que siguin necessàries per cada tipus d'obra i les necessàries per tal de preservar les altres parts de l'edifici. Funcionament del restaurant mentre s'executa l'obra, protecció de clients i vianants i qual·sevol tipus de protecció de que consideri necessària la direcció facultativa.	Sense descomposició TOTAL PARTIDA..... 717.33
0129	TERMO	u	Termo elèctric 80 l., connexionat, totalment munta i provat. Inclòs qual·sevol mitjà auxiliar.	Ma d'obra..... 143.44 Materials..... 186.46 TOTAL PARTIDA..... 329.90

14.4. MATERIALS I MA D'OBRA

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
A0111000	4.00 h	Encarregat obra Encarregat d'obra	26.14	104.56
A0122000	78.52 h	Oficial 1a paleta	25.80	2,025.83
A0124000	1.60 h	Oficial 1a ferrallista	23.38	37.29
A0127000	113.37 h	Oficial 1a col·locador	25.00	2,834.34
A0129000	49.34 h	Oficial 1a guix aire	21.62	1,066.73
A012A000	0.94 h	Oficial 1a fuster	24.80	23.41
A012D000	63.15 h	Oficial 1a pintor	25.10	1,585.07
A012E000	1.00 h	Oficial 1a vidrier	24.42	24.42
A012H000	5.00 h	Oficial 1a electricista	26.00	130.00
A012J000	21.41 h	Oficial 1a lampista	26.00	556.66
A012M000	31.61 h	Oficial 1a muntador	24.16	763.70
A0134000	1.60 h	Ajudant ferrallista	20.76	33.11
A0137000	35.87 h	Ajudant col·locador	22.20	796.27
A013D000	22.34 h	Ajudant pintor	22.30	498.18
A013J000	2.58 h	Ajudant lampista	19.17	49.46
A013M000	30.89 h	Ajudant muntador	20.76	641.28
A0140000	87.51 h	Manobre	22.50	1,968.89
A0149000	6.91 h	Manobre guix aire	18.05	124.68
A0150000	3.37 h	Manobre especialista	22.00	74.12
Grup A01.....				13,337.99
B0111000	1.81 m3	Aigua	1.54	2.78
Grup B01.....				2.78
B0310020	1.08 t	Sorra p/morters Sorra de pedrera per a morters	16.06	17.33
Grup B03.....				17.33
B0512401	0.14 t	Ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L 32,5R,sacs Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	95.51	13.47
B0521150	1,042.06 kg	Guix B1/50/2+addit.retard.adormiment,p/proj. Guix de designació B1/50/2, segons la norma UNE-EN 13279-1, amb additius retardadors d'adormiment, per a projectar	0.13	135.47
B0521200	86.84 kg	Guix C6/20/2 Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0.11	9.55
B0532310	141.06 kg	Calç aèria hidratada CL 90-S,sacs Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0.21	29.62
B05A2103	7.13 kg	Beurada p/ceràmica CG1 (UNE-EN 13888),color Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0.29	2.07
B05A2203	8.64 kg	Beurada p/ceràmica CG2 (UNE-EN 13888),color Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0.76	6.57
Grup B05.....				196.75
B065910B	7.61 m3	Formigó HA-25/B/20/XC1,>=250kg/m3 ciment Formigó HA-25/B/20/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	140.00	1,065.75
Grup B06.....				1,065.75
B0711010	35.65 kg	Adhesiu cimentós C1 (UNE-EN 12004) Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0.26	9.27
B0711020	60.11 kg	Adhesiu cimentós C2 (UNE-EN 12004) Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	0.56	33.66
B0731330	6,831.00 kg	Pasta autoaniv.ciment CT-C12-F3(UNE-EN 13813),granel Pasta autoanivellant de ciment tipus CT amb classe C12 de resistència a compressió i classe F3 de resistència a flexió, segons UNE-EN 13813, subministrada a granel	0.05	341.55
Grup B07.....				384.48
B0907000	10.34 kg	Adhesiu res.epoxi Adhesiu de resines epoxi	3.99	41.26
Grup B09.....				41.26

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
B0A14200	2.41 kg	Filferro recuit,D=1,3mm Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	1.17	2.82
B0A41000	0.47 cu	Visos p/fusta/tacs PVC Visos per a fusta o tacs de PVC	3.30	1.56
B0A44000	119.58 cu	Visos p/guix lam. Visos per a plaques de guix laminat	8.59	1,027.15
B0A4A400	23.20 cu	Visos,galvanitzats Visos galvanitzats	2.07	48.03
B0A61500	4.40 u	Tac niló D<=5mm,+vis Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0.09	0.40
B0A61600	1,160.04 u	Tac niló D=6-8mm,+vis Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0.15	174.01
B0A81010	0.04 cu	Grapa metàl.,p/fix .mir. Grapa metàl·lica per a fixar miralls	139.44	5.58
Grup B0A.....				1,259.53
B0B2A000	83.74 kg	Acer b/corrugada B500S Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	0.60	50.24
Grup B0B.....				50.24
B0CC1310	38.54 m2	Placa guix lamin.,H,g=12,5mm,v ora afinada Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	5.10	196.57
B0CC1410	193.89 m2	Placa guix lamin.,A,g=15mm,v ora afinada Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4.96	961.68
B0CC2310	48.74 m2	Placa guix lamin.,H,g=12,5mm,v ora afinada Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	7.20	350.93
B0CC3410	245.96 m2	Placa guix lamin.,F,g=15mm,v ora afinada Placa de guix laminat resistent al foc (F) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	7.24	1,780.78
Grup B0C.....				3,289.95
B0F1D2A1	763.78 u	Maó calat,290x140x100mm,p/rev estir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1 Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0.22	168.03
B0FH7162	13.49 m2	Rajola gres porcell.premsat polit,rectang/quadr. 26-45 peces/m2, Rajola de gres porcellànic premsat polit de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu alt, grup B1a (UNE-EN 14411)	18.00	242.75
Grup B0F.....				410.78
B0G17B0D	9.40 ml	Planxa d'acer 1,5 mm. lacat ral en calent Planxa d'acer de 1,5 mm. lacat en calet, color RAL.	45.00	423.00
Grup B0G.....				423.00
B2RA63G0	14.88 t	Deposició controlada centre reciclatge,residus barrej. inerts,1, Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	16.00	238.08
B2RA75A0	22.32 t	Deposició controlada dipòsit autoritzat,residus barrej. no peril Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	6.00	133.92
Grup B2R.....				372.00
B66E0328	15.38 m2	Mampara modular,g=80mm,vidre simp. 5+5mm Mampara modular de 80 mm de gruix , formada per simple vidre laminar de seguretat de 3+3 mm de gruix , amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers	556.00	8,551.28
Grup B66.....				8,551.28

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
B6B11211	318.77 m	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=48mm Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	0.87	277.33
B6B11311	360.00 m	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=70mm Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	1.06	381.60
B6B12211	86.52 m	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=48mm Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0.85	73.54
B6B12311	101.89 m	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=70mm Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	0.91	92.72
B6BZ1A10	140.97 m	Banda acústica autoadh.,ampl.=<=50mm,p/junts plaques guix lamina Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0.49	69.08
Grup B6B.....				894.27
B7C408E0	243.18 m2	Feltre lv.MW aïllam.,g=100mm,R >=1,905m2.K/W,vinil blanc Feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 80 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,042 W/mK, resistència tèrmica >= 1,905 m2.K/W, amb vinil blanc	8.18	1,989.21
B7C9H5M0	301.17 m2	Placa semiríg.MW-roca,dens.=26-35kg/m3,g=40mm,cond.tèrmica <=0,0 Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/mK i resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	4.50	1,355.27
B7C9H8M0	12.85 m2	Placa semiríg.MW-roca,dens.=26-35kg/m3,g=60mm,cond.tèrmica <=0,0 Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/mK i resistència tèrmica >= 1,622 m2.K/W	4.96	63.76
Grup B7C.....				3,408.24
B7J50010	0.03 dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomp. Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	12.98	0.39
B7J500ZZ	166.06 kg	Massilla p/junt cartró-guix Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0.99	164.40
B7JZ00E1	1,230.29 m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0.07	86.12
Grup B7J.....				250.91
B8111GB0	0.32 t	Morter ciment GP,CSIV-W1,sacs Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, en sacs	48.53	15.72
Grup B81.....				15.72
B84Z7850	5.70 m2	Entramat estruc.doble acer galv.p/cel ras continu pl.guix lam. p Entramat d'estructura doble d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm com a màxim i perfils secundaris col·locats cada 600 mm com a màxim , per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	7.24	41.27
Grup B84.....				41.27
B89ZPD00	125.61 kg	Pintura plàstica,p/int. Pintura plàstica per a interiors	3.00	376.82
Grup B89.....				376.82
B8ZA1000	48.31 kg	Segelladora	3.93	189.86
Grup B8Z.....				189.86
B9U341A0	69.26 m	Sòcol rajola gres extruït esmalt,h=10cm Sòcol de rajola gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària	4.32	299.19
Grup B9U.....				299.19
BANC1840	1.00 u	Caixa corred.enc. 1 fulla 80x210cm acabat guix lam. Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat	163.77	163.77

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
Grup BAN.....				163.77
BAV7F964	17.78 m2	Persi.enr.alum.,lamel.aill.,g=9-9,5mm,h=50-55mm,4,5-5kg/m2 Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les amb aïllament de 9 a 9,5 mm de gruix, de 50 a 55 mm d'alçària i de 4,5 a 5 kg per m2	157.00	2,791.46
BAVZ0AL0	8.00 u	Motor p/persiana,cortina o tendal enrotll.,m<=45kg,eix=60mm Motor per a persiana, cortina o tendal enrotllable de fins a 45 kg de massa, per a un eix de 60 mm de diàmetre	210.00	1,680.00
Grup BAV.....				4,471.46
BAZ71246	11.80 u	Plafó fix c.persi.,contrap.xapat fusta roure p/envernissar,p/amp Plafó fix per a caixa de persiana amb tauler de fusta, contraplacat xapat amb fusta de roure per a envernissar de 4 mm de gruix, per a finestres i balconeres de 60 cm d'amplària	19.00	224.20
Grup BAZ.....				224.20
BC1K1500	1.00 m2	Mirall lluna incolora,g=5mm Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	43.89	43.89
Grup BC1.....				43.89
BD13129B	10.00 m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=40mm,llarg.=5m,p/en Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, per a encolar	0.87	8.70
BD13177B	7.00 m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=110mm,llarg.=3m,p/e Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm i de llargària 3 m, per a encolar	2.58	18.06
BD1Z2200	3.35 u	Brida p/tub PVC,D=75-110mm Brida per a tub de PVC de diàmetre entre 75 i 110 mm	1.10	3.69
Grup BD1.....				30.45
BDW3B200	8.00 u	Accessori genèric p/tub PVC,D=40mm Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	0.67	5.36
BDW3B700	1.65 u	Accessori genèric p/tub PVC,D=110mm Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	4.97	8.20
Grup BDW.....				13.56
BDY3B200	8.00 u	Element munt. p/tub PVC,D=40mm Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0.01	0.08
BDY3B700	5.00 u	Element munt. p/tub PVC,D=110mm Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0.08	0.40
Grup BDY.....				0.48
BJ13B71P	1.00 u	Lavabo peu porcell.,Aloa Roca Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt	245.00	245.00
Grup BJ1.....				245.00
BJ23P12A	1.00 u	aixeta temporitzada d'obertura per polsador, per a rentamans, de aixeta temporitzada d'obertura per polsador, per a rentamans, de llauto cromat, amb entrada de 1/2", totalment instal·lada a pared. marca presto model 504 x l pa o equivalent.	52.00	52.00
Grup BJ2.....				52.00
BJ43U010	1.00 u	Dispens.paper rotlle tipus Metxa p/eix ugamans,310x D=255mm Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eix ugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre	29.53	29.53
BJ4ZU015	1.00 u	Porta-rotlles acer inoxidable,68x 131x150mm Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	12.47	12.47
Grup BJ4.....				42.00
BPAUAZW1	1.00 u	Material auxiliar necessari per la localització i adequació d'in Material auxiliar necessari per la localització i adequació d'instal·lacions per permetre la correcta connexió amb les previsions de les instal·lacions de l'edifici de nova execució, amb reposició dels elements existents malmesos i la realització de totes les activitats i operacions necessàries.	243.65	243.65

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
			Grup BPA.....	243.65
BQZ1X032	1.00 U	Sub.i.col.suport p/piques col·lect.acer inox.,a/tub 50mm diàm. Subministre i col·locació de suport per a piques col·lectives d'acer inoxidable, amb tub de 50 mm de diàmetre, formant cadireta, i xapa acer inoxidable soldada a les potes, de 8 mm. gruix, ancorada amb tacs i visos d'acer inoxidable	57.00	57.00
			Grup BQZ.....	57.00
C1704200	1.00 h	Mesc.cont. sacs Mesclador continu per a morter preparat en sacs	1.40	1.40
C1705600	0.51 h	Formigonera 165l Formigonera de 165 l	1.58	0.81
			Grup C17.....	2.21
C1RA2500	14.88 m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	14.00	208.32
			Grup C1R.....	208.32
C2001000	3.23 h	Martell trenc.man. Martell trencador manual	3.26	10.52
C200X000	13.82 h	Barreja-bombejadora,p/morters+guixos project. Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	3.87	53.46
			Grup C20.....	63.99
MO112	4.00 h	Peó especialitzat construcció.	24.00	96.00
			Grup MO1.....	96.00
MOBLEB	1.00	Moble bany oenjat	310.00	310.00
			Grup MOB.....	310.00
MT24CTZ050ACG	3.00 U	Finestra de pvc blanc, dues fulles oscil·lobatents Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap a el interior, dimensions 1100x1100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: U _{h,m} = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1800, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210	298.00	894.00
			Grup MT2.....	894.00
mo001	11.07 h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	121.56
mo003	54.62 h	Oficial 1ª electricista.	26.41	1,442.61
mo004	45.59 h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	1,204.11
mo005	25.80 h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	26.41	681.38
mo008	9.45 h	Oficial 1ª lampista.	25.00	236.23
mo011	4.78 h	Oficial 1ª muntador.	17.80	85.08
mo013	1.67 h	Oficial 1ª muntador de conductes de xapa metàl·lica.	26.41	44.08
mo015	40.22 h	Oficial 1ª muntador de falsos sostres.	26.41	1,062.08
mo017	19.53 h	Oficial 1ª fuster.	26.02	508.17
mo020	0.35 h	Oficial 1ª construcció.	25.00	8.75
mo023	43.47 h	Oficial 1ª enrajolador.	25.57	1,111.53
mo054	1.38 h	Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	26.41	36.45
mo055	6.85 h	Oficial 1ª vidrier.	27.00	184.96
mo056	9.43 h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	88.93
mo058	19.53 h	Ajudant fuster.	22.91	447.43
mo061	21.74 h	Ajudant enrajolador.	22.73	494.04
mo080	4.78 h	Ajudant muntador.	15.28	73.04
mo082	40.22 h	Ajudant muntador de falsos sostres.	22.73	914.09
mo084	1.67 h	Ajudant muntador de conductes de xapa metàl·lica.	22.73	37.94
			Grup mo0.....	8,782.45

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
mo101	1.38 h	Ajudant muntador d'aïllaments.	22.73	31.37
mo102	54.25 h	Ajudant electricista.	22.70	1,231.56
mo103	45.59 h	Ajudant calefactor.	22.70	1,034.96
mo104	25.80 h	Ajudant instal·lador de climatització.	22.70	585.66
mo107	5.90 h	Ajudant lampista.	21.72	128.13
mo110	6.85 h	Ajudant vidrier.	24.52	167.97
mo113	2.84 h	Peó ordinari construcció.	21.40	60.78
Grup mo1.....				3,240.42
mt01ara010	0.41 m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre.	12.73	5.22
mt08tag015cg	15.00 m	Tub d'acer galvanitzat estirat sense soldadura, sèrie M, de 3/4"	12.98	194.70
		Tub d'acer galvanitzat estirat sense soldadura, sèrie M, de 3/4" DN 20 mm de diàmetre i 2,6 mm de gruix, segons UNE-EN 10255, amb el preu incrementat el 30% en concepte d'accessoris i peces especials.		
mt08tap010a	13.42 m	Cinta anticorrosiva, de 5 cm d'ample, per a protecció de materia	0.80	10.74
		Cinta anticorrosiva, de 5 cm d'ample, per a protecció de materials metàl·lics soterrats, segons DIN 30672.		
mt09mcp020bE	6.21 kg	Morter de junts cimentós, tipus L, color blanc, per junts de fin	1.72	10.68
		Morter de junts cimentós, tipus L, color blanc, per junts de fins a 3 mm, a base de ciment blanc d'alta resistència i additius especials, per a rejuntat de peces ceràmiques amb grau d'absorció mitjà-alt.		
mt09mcr021i	621.00 kg	Adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1 T, amb lliscament reduït	0.38	235.98
		Adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1 T, amb lliscament reduït, segons UNE-EN 12004, color gris.		
Grup mt0.....				457.32
mt12pek020da	264.27 U	Connector tipus cavalló, per a mestra 60/27.	0.27	71.35
mt12pek020la	68.94 U	Connector, per a mestra 60/27.	0.23	15.86
mt12psg010a	120.65 m²	Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 /	4.91	592.37
		Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades.		
mt12psg030a	34.47 kg	Pasta de segellament, segons UNE-EN 13963.	1.20	41.36
mt12psg040a	137.88 m	Cinta microperforada de paper, segons UNE-EN 13963.	0.04	5.52
mt12psg041b	45.96 m	Banda autoadhesiva desolidaritzant d'escuma de poliuretà de cel·	0.26	11.95
		Banda autoadhesiva desolidaritzant d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm d'espessor i 50 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK).		
mt12psg050c	367.68 m	Mestra 60/27 de xapa d'acer galvanitzat, d'ample 60 mm, segons U	0.89	327.24
		Mestra 60/27 de xapa d'acer galvanitzat, d'ample 60 mm, segons UNE-EN 14195.		
mt12psg081c	1,953.30 U	Cargol autoperforant 3,5x25 mm.	0.01	19.53
mt12psg160a	45.96 m	Perfil en U, d'acer galvanitzat, de 30 mm.	0.91	41.82
mt12psg190	137.88 U	Barnilla de penjament.	0.40	55.15
mt12psg210a	137.88 U	Penjat per a falsos sostres suspesos.	0.48	66.18
mt12psg210b	137.88 U	Segur per a la fixació del penjant, en falsos sostres suspesos.	0.04	5.52
mt12psg210c	137.88 U	Connexió superior per fixar la vareta al penjant, en falsos sost	0.60	82.73
		Connexió superior per fixar la vareta al penjant, en falsos sostres suspesos.		
mt12psg220	229.80 U	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	0.06	13.79
mt17coe055ci	4.00 m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, amb un elevat factor de re	10.21	40.84
		Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, amb un elevat factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua, de 19 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.		
mt17coe080cc	132.84 m	Camisa aïllant cilíndrica modelada de llana de vidre, oberta lon	7.02	932.54
		Camisa aïllant cilíndrica modelada de llana de vidre, oberta longitudinalment per la generatriu, de 34 mm de diàmetre interior i 50,0 mm de gruix.		
mt17coe110	0.10 l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	12.47	1.25
mt17coe120	76.96 kg	Emulsió asfàltica per a protecció de camises aïllants de llana d	2.18	167.77
		Emulsió asfàltica per a protecció de camises aïllants de llana de vidre, tipus ED segons UNE 104231.		
mt17coe130a	6.64 kg	Pintura protectora de polietilè clorosulfonat, de color blanc, p	25.65	170.37
		Pintura protectora de polietilè clorosulfonat, de color blanc, per a aïllament en exteriors.		

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
mt18bcp010ir2	108.68 m²	Rajola ceràmica de gres de porcellana, 60x120 cm, acabat esmaltat Rajola ceràmica de gres de porcellana, 60x120 cm, acabat esmaltat, 22,00€/m², capacitat d'absorció d'aigua E<0,5% , grup BIa, segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament Rd<=15 segons UNE 41901 EX, lliscabilitat classe 0 segons C TE.	22.00	2,390.85
Grup mt1.....				5,053.98
mt21dsg011Ga	8.36 m²	Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total.	121.90	1,019.43
mt21dsg012ia	5.76 m²	Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/14 ar Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/14 argó 90% /44.2 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior STADIP de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compost per dues llunes de vidre laminar de 4 mm unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil; 30 mm de gruix total.	163.18	939.43
mt21sik010	8.11 U	Cartutx de 310 ml de silicona sintètica incolora Elastosil WS-30 Cartutx de 310 ml de silicona sintètica incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendiment aproximat de 12 m per cartutx).	5.92	48.00
mt21vva021	13.98 U	Material auxiliar per la col·locació de vidres.	1.35	18.87
mt22aap010c	41.90 m	Bastiment de base, pi silvestre, 120x50mm, amb elements de fixac Bastiment de base, pi silvestre, 70x35 mm, amb elements de fixació.	35.00	1,466.50
mt22aap011ja	1.00 U	Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta d'una full Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta d'una fulla, amb elements de fixació.	18.32	18.32
mt22aga010bbg	5.10 m	Galze de MDF, amb rexapat de fusta, pi país, 90x20 mm, enverniss Galze de MDF, amb rexapat de fusta, pi país, 90x20 mm, envernissat en taller.	3.91	19.94
mt22ata010abf	10.40 m	Tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, pi país, 70x10 mm, env Tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, pi país, 70x10 mm, envernissat en taller.	1.70	17.68
mt22gen020bae	3.05 U	Finestra de pvc una fulla oscil·lobatent i una fulla pr Finestra de fusta de pi, una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, dimensions 1400x1200 mm, acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cauté termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus U _{h,m} = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	415.00	1,265.75
mt22gen070adi	2.00 U	Balconera fusteria cortiz C70 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap a el interior, dimensions 1600x1000 mm, i fix inferior de 1600x1100mm composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: U _{h,m} = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1800, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210	491.00	982.00
mt22pxh020bb	1.00 U	Porta interior cega, de tauler aglomerat, xapat amb pi país, env Porta interior cega, de tauler aglomerat, xapat amb pi país, envernissada en taller, de 203x82,5x3,5 cm. Segons UNE 56803.	83.73	83.73

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
mt23hba020n	1.00 U	Tirador amb maneta per a tancament de llautó, sèrie mitja, per a Tirador amb maneta per a tancament de llautó, sèrie mitja, per a porta interior corredissa, per a interior.	36.21	36.21
			Grup mt2.....	5,915.86
mt30lla020	1.00 U	Aixeta de regulació de 1/2", per a vàter, acabat cromat.	15.34	15.34
mt30smr019g	1.00 U	Tassa compacta de vàter de dipòsit baix, per adossar a la paret, Tassa compacta de vàter de dipòsit baix, per adossar a la paret, de porcellana sanitària, model Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x600x790 mm, amb joc de fixació, segons UNE-EN 997.	190.00	190.00
mt30smr021c	1.00 U	Cisterna de vàter, de doble descàrrega, de porcellana sanitària, Cisterna de vàter, de doble descàrrega, de porcellana sanitària, model Meridian "ROCA", color Blanco, de 360x140x355 mm, amb joc de mecanismes de doble descàrrega de 3/4,5 litres, segons UNE-EN 997.	149.12	149.12
mt30smr022a	1.00 U	Seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda, model Meridian "R Seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda, model Meridian "ROCA", color Blanco.	94.87	94.87
mt30www005	0.01 U	Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, pe Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, per a segellat de junts en ambients humits.	6.35	0.06
mt33seg100a	6.00 U	Interruptor unipolar, gamma bàsica, amb tecla simple i marc d'1 Interruptor unipolar, gamma bàsica, amb tecla simple i marc d'1 element de color blanc i embellidor de color blanc.	6.46	38.76
mt33seg102a	15.00 U	Commutador, sèrie bàsica, amb tecla simple i marc d'1 element de Commutador, sèrie bàsica, amb tecla simple i marc d'1 element de color blanc i embellidor de color blanc.	6.88	103.20
mt33seg107a	4.00 U	Base d'endoll de 16 A 2P+T, gamma bàsica, amb tapa i marc d'1 el Base d'endoll de 16 A 2P+T, gamma bàsica, amb tapa i marc d'1 element de color blanc i embellidor de color blanc.	6.88	27.52
mt33seg117a	13.00 U	Marc horitzontal de 2 elements, gamma bàsica, de color blanc.	5.27	68.51
mt33seg117c	5.00 U	Marc horitzontal de 4 elements, gamma bàsica, de color blanc.	9.59	47.95
mt33seg127a	46.00 U	Base d'endoll de 16 A 2P+T, gamma bàsica, amb tapa de color blan Base d'endoll de 16 A 2P+T, gamma bàsica, amb tapa de color blanc.	3.77	173.42
mt33seg215a	29.00 U	Presa per a registre de BAT o presa d'usuari, gamma mitja, amb t Presa per a registre de BAT o presa d'usuari, gamma mitja, amb tapa cega de color blanc i bastidor amb garres.	1.67	48.43
mt33seg400a	8.00 U	Interruptor per a persiana, amb tecla i marc d'1 element de colo Interruptor per a persiana, amb tecla i marc d'1 element de color blanc.	24.52	196.16
mt34ael010cd	5.00 U	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 l Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Inclús accessoris i elements de fixació.	254.64	1,273.20
mt34lyd020a	24.00 U	Lluminària circular de sostre Downlight, de 81 mm de diàmetre i Lluminària circular de sostre Downlight, de 81 mm de diàmetre i 40 mm d'altura, per a 3 led de 1 W; cercle embellidor d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP20 i aïllament classe F, inclús placa de led i convertidor electrònic.	157.16	3,771.84
mt34ode440dd	5.00 U	Lluminària quadrada de sostre Downlight d'òptica orientable, de Lluminària quadrada de sostre Downlight d'òptica orientable, de 100x100x71 mm, per a 1 led de 4 W, de color blanc fred (6300K); amb bastiment exterior i cos interior d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP67 i aïllament classe F.	173.31	866.55
mt35aia010a	274.51 m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàme Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a canalització encastada en obra de fàbrica (parets i sostres). Resistència a la compressió 320 N, resistència a l'impacte 1 joule, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP545 segons UNE 20324, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22.	0.29	79.61
mt35aia010b	207.35 m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 20 mm de diàme Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 20 mm de diàmetre nominal, per a canalització encastada en obra de fàbrica (parets i sostres). Resistència a la compressió 320 N, resistència a l'impacte 1 joule, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP545 segons UNE 20324, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22.	0.32	66.35

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
mt35aia020b	40.00 m	Tub corbable de PVC, transversalment elàstic, corrugat, folrat, Tub corbable de PVC, transversalment elàstic, corrugat, folrat, de color negre, de 20 mm de diàmetre nominal, per a canalització encastada en obra de fàbrica (parets i sostres). Resistència a la compressió 320 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22.	0.19	7.60
mt35aia090aa	24.00 m	Tub rígide de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre Tub rígide de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a canalització fixa en superfície. Resistència a la compressió 1250 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22. Inclús abraçadores, elements de subjecció i accessoris (corbes, maneguets, tes, colzes i corbes flexibles).	0.93	22.32
mt35caj010a	76.00 U	Caixa universal, amb enllaç per els 2 costats, per a encastar.	0.19	14.44
mt35caj010b	32.00 U	Caixa universal, amb enllaç per els 4 costats, per a encastar.	0.23	7.36
mt35caj020a	10.00 U	Caixa de derivació per a encastar de 105x105 mm, amb grau de pro Caixa de derivació per a encastar de 105x105 mm, amb grau de protecció normal, reglets de connexió i tapa de registre.	1.96	19.60
mt35cgm021acb	1.00 U	Interruptor general automàtic (IGA), de 2 mòduls, bipolar (2P), Interruptor general automàtic (IGA), de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 10 kA de poder de tall, de 50 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	77.92	77.92
mt35cgm021bcb	8.00 U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 10 kA de poder de tall, de 20 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	47.27	378.16
mt35cgm029ac	2.00 U	Interruptor diferencial instantani, 2P/63A/30mA, de 2 mòduls, in Interruptor diferencial instantani, 2P/63A/30mA, de 2 mòduls, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 61008-1.	254.72	509.44
mt35cgm040m	1.00 U	Caixa encastable amb porta opaca, per allotjament del interrupto Caixa encastable amb porta opaca, per allotjament del interruptor de control de potència (ICP) en compartiment independent i precintable i els interruptors de protecció de la instal·lació, 1 fila de 4 mòduls (ICP) + 2 files de 24 mòduls. Fabricada en ABS autoextingible, amb grau de protecció IP40, doble aïllament (classe II), color blanc RAL 9010. Segons UNE-EN 60670-1.	30.71	30.71
mt35cgm060	1.00 U	Bobina de protecció contra sobretensions permanents fase-neutre Bobina de protecció contra sobretensions permanents fase-neutre de 230 Vca i tensió de disparament de 255 Vca.	95.61	95.61
mt35cun010f1	20.73 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/ Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	2.73	56.59
mt35cun040aa	1,228.50 m	Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca segons UNE-EN 50575, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Segons UNE 21031-3.	0.44	540.54
mt35cun040ab	571.05 m	Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca segons UNE-EN 50575, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Segons UNE 21031-3.	0.72	411.16
mt35www010	3.00 U	Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	1.62	4.86
mt36tie010cc	6.91 m	Tub de PVC, sèrie B, de 50 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, amb e Tub de PVC, sèrie B, de 50 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, amb extrem atrompetat, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	2.65	18.31
mt36tij020de	3.00 m	Tub bicapa de PVC-U, ABS, ASA i PVC-U amb càrrega mineral, inson	23.88	71.64
mt36tij420d	3.00 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	2.98	8.94
mt37alu005e	8.00 U	Ràcord femella de 20 mm x 3/4" eurocon.	9.47	75.76
mt37alu009c	1.00 U	Col·lector modular premuntat de poliamida reforçada, per a 4 cir	311.87	311.87
mt37alu016a	8.00 U	Corbatuts de plàstic.	2.86	22.88
mt37alu031a	1.00 U	Armari d'acer galvanitzat, de 80x550x730 mm, per a col·lector de	101.97	101.97

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
mt37alu032a	1.00 U	Porta per a armari d'acer, acabat pintat color blanc RAL 9010, d	103.80	103.80
mt37alu082a	2.00 U	Vàlvula d'esfera per a tancament del circuit del col·lector de 1	64.58	129.16
mt37cic020a	2.00 U	Comptador d'aigua freda, per roscar, de 1/2" de diàmetre.	48.35	96.70
mt37sgl020d	4.00 U	Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/2" de diàmetre, Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/2" de diàmetre, cos i tapa de llautó, per a una pressió màxima de treball de 6 bar i una temperatura màxima de 110°C.	7.55	30.20
mt37sve010b	4.00 U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1/2".	4.51	18.04
mt37sve010c	10.00 U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4".	6.49	64.90
mt37sve010d	4.00 U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1".	10.71	42.84
mt37svr010a	2.00 U	Vàlvula de retenció de llautó per roscar de 1/2".	3.12	6.24
mt37tpu010ac	9.93 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	2.25	22.34
mt37tpu010bc	6.04 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	2.69	16.25
mt37tpu013ae	65.96 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 20% en concepte d'accessoris i peces especials.	3.09	203.82
mt37tpu013be	30.18 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 20 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 20% en concepte d'accessoris i peces especials.	4.22	127.36
mt37tpu013ce	44.00 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 25 mm de diàmetre exterior i 2,3 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 20% en concepte d'accessoris i peces especials.	6.03	265.32
mt37tpu013de	0.70 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 32 mm de diàmetre exterior i 2,9 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 20% en concepte d'accessoris i peces especials.	12.56	8.79
mt37tpu400a	9.93 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior.	0.10	0.99
mt37tpu400b	6.04 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior.	0.12	0.72
mt37tpu413a	65.96 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa) amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior.	0.13	8.57
mt37tpu413b	30.18 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa) amb barrera d'oxigen (EVOH), de 20 mm de diàmetre exterior.	0.17	5.13
mt37tpu413c	44.00 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa) amb barrera d'oxigen (EVOH), de 25 mm de diàmetre exterior.	0.25	11.00
mt37tpu413d	0.70 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa) amb barrera d'oxigen (EVOH), de 32 mm de diàmetre exterior.	0.52	0.36
mt37www010	4.00 U	Material auxiliar per a instal·lacions de lampisteria.	1.54	6.16
mt37www060b	2.00 U	Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamís d'acer inoxidable Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamís d'acer inoxidable amb perforacions de 0,4 mm de diàmetre, amb rosca de 1/2", per a una pressió màxima de treball de 16 bar i una temperatura màxima de 110°C.	5.43	10.86
mt38bax220e	118.00 U	Element per a radiador d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI" Element per a radiador d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115,5 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 155,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C.	22.21	2,620.78

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
mt38bax520a	22.00 U	Suport d'acer per a radiador, "BAXI", per a col·locació mural am	1.73	38.06
		Suport d'acer per a radiador, "BAXI", per a col·locació mural amb cargols.		
mt38bax523a	11.00 U	Kit de muntatge per a radiador, "BAXI", format per 1 purgador au	16.63	182.93
		Kit de muntatge per a radiador, "BAXI", format per 1 purgador automàtic d'aire PA5-1, 3 reduccions amb virolles i 2 taps amb virolles, vàlid per a sistema bitub i monotub.		
mt38esu010a	4.00 U	Capçal electrotèrmic, a 24 V.	58.23	232.92
mt38esu030a	2.00 U	Termòstat digital, dimensions 80x80x9 mm, color blanc, amb comun	156.31	312.62
mt38esu051a	1.00 U	Centraleta, per a un màxim de 6 termòstats de control i 8 capçal	397.04	397.04
mt38esu056a	1.00 U	Unitat de control amb comunicació via radio i pantalla tàctil re	433.58	433.58
mt38esu132a	1.00 U	Mòdul relé amb receptor sense fil per a l'encesa i apagada de di	85.09	85.09
mt38tew010a	1.00 U	Tirantet flexible de 20 cm i 1/2" de diàmetre.	2.99	2.99
mt38vvg020s	1.00 U	Vàlvula de 3 vies de 1/2", mescladora, amb actuator de 230 V.	196.62	196.62
mt38www012	0.30 U	Material auxiliar per a instal·lacions de calefacció i A.C.S.	2.27	0.68
Grup mt3.....				15,681.45
mt40cfr010bc	132.00 m	Cable coaxial RG-6 no propagador de la flama, de 75 Ohm d'impedà	0.35	46.20
		Cable coaxial RG-6 no propagador de la flama, de 75 Ohm d'impedància característica mitjana, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb conductor central de coure de 1,15 mm de diàmetre, dielèctric de polietilè cel·lular, pantalla de cinta d'alumini/polipropilè/alumini, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de PVC LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius de 6,9 mm de diàmetre de color blanc.		
mt40cfr015a	10.66 m	Cable coaxial classe A, de 75 ± 2 Ohm, reacció al foc classe Dca	0.55	5.86
		Cable coaxial classe A, de 75 ± 2 Ohm, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb conductor central de coure de 1,2 ± 0,02 mm de diàmetre, dielèctric de polietilè expandit de 5,0 ± 0,1 mm de diàmetre, pantalla de cinta de coure i polièster, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius de 6,9 ± 0,1 mm de diàmetre de color gris.		
mt40cfr020a	5.00 U	Connector tipus "F" a compressió, per a cable coaxial RG-6.	0.12	0.60
mt40cpt010c	77.44 m	Cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats	0.62	48.01
		Cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb conductor unifilar de coure, aïllament de polietilè i beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre, segons EN 50288-6-1.		
mt40dpt050a	1.00 U	Presa doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marc i embellidor.	4.17	4.17
mt40dpt050b	1.00 U	Presa separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marc i embellid	3.79	3.79
		Presa separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marc i embellidor.		
mt40dpt060a	5.00 U	Presa simple amb connector tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria	5.96	29.80
		Presa simple amb connector tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6, marc i embellidor.		
mt40dpt140	10.00 U	Connector tipus RJ-45 amb 8 contactes, categoria 6.	0.68	6.80
mt40eaf010cb	1.00 U	Amplificador monocanal UHF, de 50 dB de guany, segons UNE-EN 500	32.87	32.87
		Amplificador monocanal UHF, de 50 dB de guany, segons UNE-EN 50083-5.		
mt40eaf010ge	1.00 U	Amplificador FM, de 36 dB de guany, segons UNE-EN 50083-5.	25.28	25.28
mt40eaf010lf	1.00 U	Amplificador DAB, de 50 dB de guany, segons UNE-EN 50083-5.	25.71	25.71
mt40eaf045a	1.00 U	Font d'alimentació, de 2000 mA d'intensitat màxima a 12 Vcc de t	37.16	37.16
		Font d'alimentació, de 2000 mA d'intensitat màxima a 12 Vcc de tensió.		
mt40eaf100a	4.00 U	Càrrega resistiva de 75 Ohm, per a tanca.	1.10	4.40
mt40eaf102a	1.00 U	Suport metàl·lic, amb capacitat per a 10 mòduls i font d'aliment	15.24	15.24
		Suport metàl·lic, amb capacitat per a 10 mòduls i font d'alimentació.		
mt40eaf110a	4.00 U	Pont d'interconnexió.	1.37	5.48
mt40etv010a	1.00 U	Antena exterior FM, circular, per a captació de senyals de radio	11.68	11.68
		Antena exterior FM, circular, per a captació de senyals de radiodifusió sonora analògica procedents d'emissions terrenals, de 1 dBi de guany i 500 mm de longitud.		
mt40etv015a	1.00 U	Antena exterior DAB per a captació de senyals de radiodifusió so	17.10	17.10
		Antena exterior DAB per a captació de senyals de radiodifusió sonora digital procedents d'emissions terrenals, de 3 elements, 8 dBi de guany, relació D/A major de 15 dB i 555 mm de longitud.		
mt40etv030a	1.00 U	Antena exterior UHF per a captació de senyals de televisió analò	16.61	16.61
		Antena exterior UHF per a captació de senyals de televisió analògica, televisió digital terrestre (TDT) i televisió d'alta definició (HDTV) procedents d'emissions terrenals, canals del 21 al 48, de 13 elements, 13 dBi de guany, i relació D/A major de 25 dB.		

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
mt40foa030f	1.00 U	Caixa mural amb capacitat per a 24 connectors tipus SC simple, d Caixa mural amb capacitat per a 24 connectors tipus SC simple, d'acer galvanitzat, de 320x215x60 mm, per a instal·lacions de fibra òptica. Inclús tancament amb clau, accessoris i fixacions.	79.55	79.55
mt40foa040	4.00 U	Caixa de segregació, d'acer galvanitzat, de 80x80x30 mm, amb cap Caixa de segregació, d'acer galvanitzat, de 80x80x30 mm, amb capacitat per a fusionar 8 cables, per a instal·lacions de fibra òptica. Inclús elements pel guiat de les fibres, tancament amb clau, accessoris i fixacions.	21.95	87.80
mt40foc010a	45.00 m	Cable dielèctric per a interiors, de 1 de fibra òptica monomode Cable dielèctric per a interiors, de 1 de fibra òptica monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575. Segons EN 60794.	0.16	7.20
mt40foc010b	15.00 m	Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575. Segons EN 60794.	0.17	2.55
mt40fod020a	20.00 U	Connector tipus SC/APC simple monomode, per a instal·lacions de Connector tipus SC/APC simple monomode, per a instal·lacions de fibra òptica.	3.19	63.80
mt40fod030a	20.00 U	Adaptador tipus SC simple monomode, per a instal·lacions de fibr Adaptador tipus SC simple monomode, per a instal·lacions de fibra òptica.	2.70	54.00
mt40fod035a	7.00 U	Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i ca Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i caixa de superfície.	10.92	76.44
mt40fod040a	7.00 U	Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i ma Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i marc.	6.64	46.48
mt40ipt050b	1.00 U	Panell de 1 unitat d'altura, de xapa electrozincada, amb capacít Panell de 1 unitat d'altura, de xapa electrozincada, amb capacitat per a 24 connectors tipus RJ-45, inclús accessoris de fixació.	3.72	3.72
mt40irt024a	2.00 U	Mesclador de TV i FI, de 2 entrades, de 1,5 dB de pèrdues d'inse Mesclador de TV i FI, de 2 entrades, de 1,5 dB de pèrdues d'inserció de TV i 2,3 dB de pèrdues d'inserció de FI, amb connectors tipus "F".	2.88	5.76
mt40irt010l	2.00 U	Registre de pas per a canalitzacions interiors d'usuari de cable Registre de pas per a canalitzacions interiors d'usuari de cables coaxials d'ICT, tipus C, de polièster reforçat, de 100x160x40 mm, amb 3 entrades laterals preiniciades i iguals en les seves quatre parets, a les que es podran acoblar cons ajustables multidiaetre per a entrades de conductes de fins i tot 25 mm, per encastar, per a encastar. Inclús accessoris, peces especials i fixacions.	1.62	3.24
mt40irt020a	1.00 U	Caixa de registre de terminació de xarxa, per instal·lacions d'l Caixa de registre de terminació de xarxa, per instal·lacions d'ICT, de plàstic, de 500x600x80 mm, per a encastar. Inclús tapa.	17.81	17.81
mt40irt023a	1.00 U	Repartidor de 5-1000 MHz de 2 sortides, de 5 dB de pèrdues d'ins Repartidor de 5-1000 MHz de 2 sortides, de 5 dB de pèrdues d'inserció, amb connectors tipus "F".	2.67	2.67
mt40irt024a	2.00 U	Repartidor de 5-2400 MHz de 2 sortides, de 57x49x26 mm, 3,9 dB d Repartidor de 5-2400 MHz de 2 sortides, de 57x49x26 mm, 3,9 dB de pèrdues d'inserció a 862 MHz i 5,1 dB de pèrdues d'inserció a 2150 MHz, amb connectors tipus "F".	1.31	2.62
mt40iva030	48.00 m	Fil guia de polipropilè de 3 mm de diàmetre.	0.08	3.84
mt40mta050a	1.00 U	Roseta simple formada per connector femella tipus RJ-45 de 8 con Roseta simple formada per connector femella tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6 i caixa de superfície, de 47x64,5x25,2 mm, color blanc.	4.65	4.65
mt40mtm040a	1.00 U	Armari de xapa d'acer, de 450x450x120 mm, amb placa de muntatge Armari de xapa d'acer, de 450x450x120 mm, amb placa de muntatge de fusta ignífuga i hidròfuga i porta amb pany.	56.67	56.67
mt40mtm050a	1.00 U	Armari de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 210x310x160 Armari de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 210x310x160 mm, amb placa de muntatge perforada d'alumini i porta amb pany.	36.55	36.55
mt40pea030c	7.00 m	Cable paral·lel format per conductors de coure de 2x1,0 mm². Seg Cable paral·lel format per conductors de coure de 2x1,0 mm². Segons UNE 21031.	0.35	2.45

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
mt40pga010	12.00 m	Cable format per conductors de coure flexible de 8x0,22 mm ² , amb Cable format per conductors de coure flexible de 8x0,22 mm ² , amb aïllament de PVC i beina exterior de PVC blanc.	0.18	2.16
mt40pga050a	1.00 U	Obreportes elèctric de corrent alterna.	7.73	7.73
mt40pga062b	1.00 U	Visera, per a mòdul compacte.	13.73	13.73
mt40pge030c	1.00 U	Equip de porter electrònic compost per mòdul compacte per a àudi Equip de porter electrònic compost per mòdul compacte per a àudio amb 5 polsadors de trucada en una columna, mòdul de so, tancament superior i inferior, caixa d'encastar font d'alimentació i 5 telèfons amb trucada electrònica.	106.64	106.64
mt40saf010hw	1.00 U	Màstil per a fixació d'antenes, de tub d'acer amb tractament ant Màstil per a fixació d'antenes, de tub d'acer amb tractament anticorrosiu, de 3 m d'altura, 40 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, unió per endoll. Inclús accessoris.	10.71	10.71
mt40saf011r	2.00 U	Grapa d'ancoratge a obra en L per a màstil, per a col·locació en Grapa d'ancoratge a obra en L per a màstil, per a col·locació en superfície, de 500 mm de longitud i 4 mm de gruix, amb abraçadora.	3.40	6.80
mt41ixi010a	1.00 U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb p Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor, amb accessoris de muntatge, segons UNE-EN 3.	65.30	65.30
mt41sny010ga	2.00 U	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotolum Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm, segons UNE 23033-1. Inclús elements de fixació.	6.30	12.60
mt41sny020da	5.00 U	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotolumini Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm, segons UNE 23034. Inclús elements de fixació.	9.71	48.55
mt42air037aL1	1.00 U	Reixeta de retorn d'alumini extrudit, per a presa d'aire exterio Reixeta de retorn d'alumini extrudit, per a presa d'aire exterior, amb lamel·les horitzontals fixes amb inclinació de 45° i malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, de 300x250 mm, anoditzat color plata, gamma AirQ, model RTAE030025AK "AIRZONE", fixació amb clips.	27.22	27.22
mt42air500be	2.00 U	Travesser de xapa galvanitzada per a formació de marc de muntatg Travesser de xapa galvanitzada per a formació de marc de muntatge de reixetes, longitud 250 mm, L250AG "AIRZONE".	0.87	1.74
mt42air500bf	2.00 U	Travesser de xapa galvanitzada per a formació de marc de muntatg Travesser de xapa galvanitzada per a formació de marc de muntatge de reixetes, longitud 300 mm, L300AG "AIRZONE".	1.09	2.18
mt42cnt090b	3.00 U	Controlador de fan-coil (FCC), configurat com mestre, amb acció Controlador de fan-coil (FCC), configurat com mestre, amb acció proporcional sobre vàlvula i gestió automàtica de fins a 3 velocitats de ventilació, entrada digital amb funció configurable des de controlador central del sistema.	187.29	561.87
mt42cnt100a	3.00 U	Termòstat ambient (RU) multifuncional, amb sonda de temperatura Termòstat ambient (RU) multifuncional, amb sonda de temperatura incorporada i display digital per a ajustament i visualització de temperatura, mode de funcionament i velocitat de ventilació.	65.33	195.99
mt42cnt110b	3.00 U	Sonda de temperatura d'impulsió.	13.07	39.21
mt42con020	17.25 m	Cinta autoadhesiva d'alumini, de 50 micres d'espessor i 65 mm d' Cinta autoadhesiva d'alumini, de 50 micres d'espessor i 65 mm d'amplada, a base de resines acríliques, pel segellat i fixació de l'aïllament.	0.21	3.62
mt42con140a	12.65 m ²	Manta de llana de vidre, segons UNE-EN 14303, revestida per una Manta de llana de vidre, segons UNE-EN 14303, revestida per una de les seves cares amb paper kraft-alumini que actua com a barrera de vapor, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,25 m ² K/W, conductivitat tèrmica 0,04 W/(mK), Euroclasse B-s1, d0 de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, per a l'aïllament de conductes d'aire en climatització.	4.48	56.67
mt42con200ba	14.44 m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 125 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització.	4.36	62.95

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
mt42con200ca	14.56 m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 135 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització.	4.79	69.76
mt42con200da	0.21 m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 150 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització.	5.23	1.10
mt42con500c	0.83 U	Brida de 125 mm de diàmetre i suport de sostre amb barnilla per Brida de 125 mm de diàmetre i suport de sostre amb barnilla per a fixació de conductes circulars d'aire en instal·lacions de ventilació i climatització.	4.36	3.60
mt42con500d	0.97 U	Brida de 135 mm de diàmetre i suport de sostre amb barnilla per Brida de 135 mm de diàmetre i suport de sostre amb barnilla per a fixació de conductes circulars d'aire en instal·lacions de ventilació i climatització.	4.57	4.44
mt42con500e	0.02 U	Brida de 150 mm de diàmetre i suport de sostre amb barnilla per Brida de 150 mm de diàmetre i suport de sostre amb barnilla per a fixació de conductes circulars d'aire en instal·lacions de ventilació i climatització.	4.90	0.08
mt42dai320i	1.00 U	Unitat exterior aire-aigua bomba de calor, sèrie Altherma 3 M, m Unitat exterior aire-aigua bomba de calor, sèrie Altherma 3 M, model EBLA09D3V3 "DAIKIN", per a gas R-32, amb compressor scroll, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència calorífica 9 kW, i consum elèctric 2,43 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua 45°C, potència calorífica 9 kW, i consum elèctric 1,91 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua 35°C, potència frigorífica 9 kW, i consum elèctric 2,86 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua 7°C, potència frigorífica 9 kW, i consum elèctric 2 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua 18°C, dimensions 870x1378x460 mm, diàmetre de connexió de les canonades d'aigua 1".	6,549.59	6,549.59
mt42dai513a	1.00 U	Cronotermòstat multifunció, model Madoka BRC1HHDW "DAIKIN", colo Cronotermòstat multifunció, model Madoka BRC1HHDW "DAIKIN", color blanc, amb programació setmanal, gestió de la calefacció, la refrigeració i la producció d'A.C.S., ajust de la temperatura de consigna, lectura de la temperatura de l'acumulador d'A.C.S. i funcions avançades a través de App per smartphone amb connectivitat Bluetooth Low Energy (BLE).	198.18	198.18
mt42dai576a	1.00 U	Vàlvula de buidatge per a evitar la formació de gel en el circuit Vàlvula de buidatge per a evitar la formació de gel en el circuit, model AFVALVE1 "DAIKIN".	200.35	200.35
mt42dai588e	1.00 U	Filtre en línia ciclònic i magnètic per a circuit de calefacció, Filtre en línia ciclònic i magnètic per a circuit de calefacció, model K.FERNOXTF1 "DAIKIN".	225.40	225.40
mt42dai776c	1.00 U	Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT04GT "DAIKIN", Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT04GT "DAIKIN", potència frigorífica total 3,27 kW, potència frigorífica sensible 2,64 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura d'entrada de l'aigua 7°C, salt tèrmic 5°C), potència calorífica 3,67 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura d'entrada de l'aigua 50°C), cabal d'aire 629 m³/h, dimensions 288x800x206 mm, pes 10 kg, potència sonora 55 dBA, alimentació monofàsica (230V/50Hz), amb control automàtic de la direcció del flux d'aire i tres etapes de filtració de l'aire.	420.31	420.31
mt42dai776e	2.00 U	Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT06GT "DAIKIN", Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT06GT "DAIKIN", potència frigorífica total 5,21 kW, potència frigorífica sensible 4,1 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura d'entrada de l'aigua 7°C, salt tèrmic 5°C), potència calorífica 6,11 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura d'entrada de l'aigua 50°C), cabal d'aire 1053 m³/h, dimensions 310x1065x224 mm, pes 15 kg, potència sonora 59 dBA, alimentació monofàsica (230V/50Hz), amb control automàtic de la direcció del flux d'aire i tres etapes de filtració de l'aire.	591.26	1,182.52
mt42dai868j	3.00 U	Control remot, model MERCA "DAIKIN".	147.00	441.00
mt42dai900	15.00 m	Cable bus de 2 fils, de 0,5 mm² de secció per fil	0.87	13.05

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	IMPORT
mt42lmf006w	1.00 U	Recuperador de calor aire-aire, model HRE1000 "LMF CLIMA", cabal Recuperador de calor aire-aire, model HRE1000 "LMF CLIMA", cabal d'aire nominal 850 m³/h, dimensions 380x1000x660 mm, pes 55 kg, pressió estàtica d'aire 105 Pa, potència sonora 69 dBA, potència elèctrica 340 W, alimentació monofàsica a 230 V, eficiència de recuperació 74,2% , amb bescanviador de plaques d'alumini de flux creuat, ventiladors amb motor de tipus EC d'alta eficiència, bypass amb servomotor per a canvi de mode d'operació de recuperació a free-cooling, estructura desmuntable de doble panell amb aïllament de llana mineral de 25 mm d'espessor, panells exteriors d'acer prepintat i panells interiors d'acer galvanitzat, filtre d'aire classe F7 en l'entrada d'aire exterior, filtre d'aire classe M5 en el retorn d'aire de l'interior, pressòstats diferencials per als filtres, accés als ventiladors i als filtres d'aire a través dels panells d'inspecció, possibilitat d'accés lateral als filtres, control electrònic per a la regulació de la ventilació i de la temperatura, per a la supervisió de l'estat dels filtres d'aire, programació setmanal i gestió de les funcions de desgebrament i antiglaç per a la secció opcional amb bateria d'aigua.	3,559.54	3,559.54
mt42svs040aE1	1.00 U	Ventilador helicoidal per a teulada, amb hèlix de plàstic reforç Ventilador helicoidal per a teulada, amb hèlix de plàstic reforçada amb fibra de vidre, cos i barret d'alumini, base d'acer galvanitzat i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, amb protecció tèrmica, aïllament classe F, grau de protecció IP65, de 835 r.p.m., potència absorbida 0,22 kW, cabal màxim 3900 m³/h, nivell de pressió sonora 52 dBA, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, per a conducte d'extracció de 450 mm de diàmetre.	450.00	450.00
mt42svs210alf	2.00 U	Boca d'extracció, autoregurable, cabal màxim 25 l/s, aïllament a Boca d'extracció, autoregurable, cabal màxim 25 l/s, aïllament acústic de 56 dBA formada per reixeta, cos de plàstic color blanc de 170 mm de diàmetre exterior amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre i regulador de plàstic, per col·locar en parets o sostres de locals humits (cuina), a l'inici del conducte d'extracció, amb elements de fixació.	12.33	24.66
mt42svs900k	1.00 U	Accessoris i elements de fixació de ventilador per a teulada.	200.00	200.00
mt42trx071bb	2.00 U	Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galva Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals regulables individualment, de 325x75 mm, fixació mitjançant cargols vistos.	80.84	161.68
mt42trx071bi	1.00 U	Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galva Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals regulables individualment, de 225x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos.	75.49	75.49
mt42trx081bb	2.00 U	Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galv Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals i horitzontals regulables individualment, de 325x75 mm, fixació mitjançant cargols vistos.	93.36	186.72
mt42trx081bi	1.00 U	Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galv Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals i horitzontals regulables individualment, de 225x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos.	92.05	92.05
mt42trx375ba1	1.00 U	Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc fr Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de perfils d'alumini, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm, amb marc de muntatge de xapa d'acer galvanitzat.	164.78	164.78
mt42www080	1.00 U	Kit d'amortidors antivibració de terra, format per quatre amorti Kit d'amortidors antivibració de terra, format per quatre amortidors de cautxú, amb els seus cargols, rosques i volanderes corresponents.	8.71	8.71

Grup mt4..... 16,353.24

Resum

Ma d'obra.....	25,451.43
Materials.....	71,794.51
Maquinaria.....	274.36
Altres.....	6,500.11
TOTAL	97,526.11

14.5. PREUS DESCOMPOSTOS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	-----------	----	-------	------	----------	--------

CAPITOL 01 Enderrocs

K1Z100W11	u	Partida en concepte de localització i adequació d'instal·lacions			
Partida en concepte de localització i adequació d'instal·lacions i elements existents per permetre la correcta connexió amb les previsions de les instal·lacions de l'edifici de nova execució, amb reposició dels elements existents malmesos i la realització de totes les activitats i operacions necessàries, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per deixar-ho completament acabat segons especificacions de projecte, detalls de plànols i indicacions de la direcció facultativa.					
A0122000	1.00 h	Oficial 1a paleta	25.80	25.80	
A012H000	5.00 h	Oficial 1a electricista	26.00	130.00	
A0140000	1.00 h	Manobre	22.50	22.50	
BPAUAZW1	1.00 u	Material auxiliar necessari per la localització i adequació d'in	243.65	243.65	
Ma d'obra.....					178.30
Materials.....					243.65
TOTAL PARTIDA					421.95

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS VINT-I-UN EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS

K2164771	m2	Enderroc paret tancam. maó calat,g=15cm,a mà+mart.trenc.man.,càrr			
Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
A0140000	0.30	h	Manobre	22.50	6.75
A0150000	0.30	h	Manobre especialista	22.00	6.60
C2001000	0.30	h	Martell trenc.man.	3.26	0.98
A%AUX00100150	3.00	%	Medis auxiliars	13.00	0.39
Ma d'obra.....					13.35
Maquinaria.....					0.98
Altres.....					0.39
TOTAL PARTIDA					14.72

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS

K218A210	m2	Enderroc cel ras guix,m.manuals,càrr.man.			
Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor					
A0140000	0.32	h	Manobre	22.50	7.20
A%AUX00100150	3.00	%	Medis auxiliars	7.00	0.21
Ma d'obra.....					7.20
Altres.....					0.21
TOTAL PARTIDA					7.41

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS

09027	m3 Transport i deposició de residus				
Transport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.					
E2R540E0	1.00	m3	Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,conte	14.00	14.00
B2RA75A0	1.50	t	Deposició controlada dipòsit autoritzat,residus barrej. no peril	6.00	9.00
				Maquinaria.....	14.00
				Materials.....	9.00
				TOTAL PARTIDA	23.00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS

K2RA63G0	m3	Deposició controlada centre reciclatge,residus barrej. inerts,1,			
Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
B2RA63G0	1.00 t	Deposició controlada centre reciclatge,residus barrej. inerts,1,	16.00	16.00	
			Materials.....		16.00
			TOTAL PARTIDA		16.00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETZE EUROS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 02 Clavegueram						
02001	m		Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=40 Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró.Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.			
A012J000	0.36	h	Oficial 1a lampista	26.00	9.36	
A013J000	0.18	h	Ajudant lampista	19.17	3.45	
BD13129B	1.00	m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=40mm, llarg.=5m,p/en	x 1.25 0.87	1.09	
BDW3B200	1.00	u	Accessori genèric p/tub PVC,D=40mm	0.67	0.67	
BDY3B200	1.00	u	Element munt. p/tub PVC,D=40mm	0.01	0.01	
A%AUX00100150	3.00	%	Medis auxiliars	13.00	0.39	
						Ma d'obra..... 12.81
						Materials..... 1.77
						Altres..... 0.39
						TOTAL PARTIDA 14.97
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb NORANTA-SET CÈNTIMS						
02002	m		Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=11 Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.			
A012J000	0.36	h	Oficial 1a lampista	26.00	9.36	
A013J000	0.18	h	Ajudant lampista	19.17	3.45	
BD13177B	1.00	m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=110mm, llarg.=3m,p/e	x 1.40 2.58	3.61	
BD1Z2200	0.67	u	Brida p/tub PVC,D=75-110mm	1.10	0.74	
BDW3B700	0.33	u	Accessori genèric p/tub PVC,D=110mm	4.97	1.64	
BDY3B700	1.00	u	Element munt. p/tub PVC,D=110mm	0.08	0.08	
A%AUX00100150	3.00	%	Medis auxiliars	13.00	0.39	
						Ma d'obra..... 12.81
						Materials..... 6.07
						Altres..... 0.39
						TOTAL PARTIDA 19.27
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS						
02003	m		Baixant interior insonoritzada de la xarxa d'evacuació d'aigües Baixant interior insonoritzada de la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials, formada per tub de PVC-U, ABS, ASA i PVC-U amb càrrega mineral, de 160 mm de diàmetre i 5,3 mm de gruix; unió a pressió amb junta elàstica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt36tj420d	1.00	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	2.98	2.98	
mt36tj020de	1.00	m	Tub bicapa de PVC-U, ABS, ASA i PVC-U amb càrrega mineral, inson	23.88	23.88	
op00ato010	1.00		Tornavís.	0.00	0.00	
op00mar010	1.00		Martell.	0.00	0.00	
op00tal010	1.00		Trepant.	0.00	0.00	
mo008	0.25	h	Oficial 1ª lampista.	25.00	6.25	
mo107	0.18	h	Ajudant lampista.	21.72	3.91	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	37.00	0.74	
						Ma d'obra..... 10.16
						Materials..... 26.86
						Altres..... 0.74
						TOTAL PARTIDA 37.76
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-SET EUROS amb SETANTA-SIS CÈNTIMS						

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
07003	pa	Connexió a xarxa			
		Connexió de nova xarxa de desgüesos als baixant existent			
A0122000	5.00 h	Oficial 1a paleta	25.80	129.00	
A0140000	5.00 h	Manobre	22.50	112.50	
B0111000	0.50 m3	Aigua	x 1.501.54	1.16	
B8111GB0	0.30 t	Morter ciment GP,CSIV-W1,sacs	x 1.0848.53	15.72	
C1704200	1.00 h	Mesc.cont sacs	1.40	1.40	
A%AUX00100250	2.50 %	Medis auxiliars	242.00	6.05	
Ma d'obra.....					241.50
Maquinaria.....					1.40
Materials.....					16.88
Altres.....					6.05
TOTAL PARTIDA					265.83

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS amb VUITANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 03 Tancaments i divisòries						
04001	m2		Paret tanc.recolzada,14cm,maó calat,HD,I,UNE-EN 771-1,290x140x10 Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II (tancaments d'obertures)			
A0122000	1.00	h	Oficial 1a paleta	25.80	25.80	
A0140000	0.36	h	Manobre	22.50	8.10	
B0F1D2A1	30.00	u	Maó calat,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1	x 1.040.22	6.86	
D070A4D1	0.02	m3	Morter mixt ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra ,20	x 1.0791.41	1.95	
A%AU00100250	2.50	%	Medis auxiliars	34.00	0.85	
						Ma d'obra.....33.99
						Maquinaria.....0.02
						Materials.....8.69
						Altres.....0.85
TOTAL PARTIDA						43.56
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-TRES EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS						
04002	pa		Ajustament de finestres Ajustament d'obertures i formació d'ampits de finestres de façana.			
A0122000	12.00	h	Oficial 1a paleta	25.80	309.60	
A0140000	12.00	h	Manobre	22.50	270.00	
B0F1D2A1	120.00	u	Maó calat,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1	x 1.040.22	27.46	
D070A4D1	0.15	m3	Morter mixt ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra ,20	x 1.0791.41	14.60	
A%AU00100250	2.50	%	Medis auxiliars	580.00	14.50	
						Ma d'obra.....580.30
						Maquinaria.....0.18
						Materials.....41.17
						Altres.....14.51
TOTAL PARTIDA						636.16
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS-CENTS TRENTA-SIS EUROS amb SETZE CÈNTIMS						
04003	m2		Aïllam.feltre lv.MW aïllam.,g=100mm,U=0,032,vinil blanc, Aïllament amb feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 100 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,032 W/mK, barrera de vapor, amb vinil blanc, col·locat sense adherir sobre cel ras.			
A0122000	0.08	h	Oficial 1a paleta	25.80	2.06	
A0140000	0.04	h	Manobre	22.50	0.90	
B7C408E0	1.00	m2	Feltre lv. MW aïllam.,g=100mm,R >=1,905m2.K/W,vinil blanc	x 1.058.18	8.59	
A%AU00100150	3.00	%	Medis auxiliars	3.00	0.09	
						Ma d'obra.....2.96
						Materials.....8.59
						Altres.....0.09
TOTAL PARTIDA						11.64
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ONZE EUROS amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS						
04004	m		Ampit finestres planxa acer 1,5 mm. lacat calent RAL Ampits de finestres de 45 cm. + goteró format per planxa d'acer de 1,5 mm. lacat en calent 200º al forn, color ral, col·locat amb sica sobre ampits actuals. Inclou: preparació d'ampit, tall d'arrebossat lateral, reparació d'arrebossat i col·locació de planxa.			
A0122000	0.50	h	Oficial 1a paleta	25.80	12.90	
A0140000	0.50	h	Manobre	22.50	11.25	
B0G17B0D	1.00	ml	Planxa d'acer 1,5 mm. lacat ral en calent	45.00	45.00	
B0907000	1.10	kg	Adhesiu res.epoxi	3.99	4.39	
D070A4D1	0.01	m3	Morter mixt ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra ,20	x 1.0591.41	0.96	
A%AU00100150	3.00	%	Medis auxiliars	24.00	0.72	
						Ma d'obra.....24.20
						Maquinaria.....0.01
						Materials.....50.29
						Altres.....0.72
TOTAL PARTIDA						75.22
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETANTA-CINC EUROS amb VINT-I-DOS CÈNTIMS						

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04005	m2	Cala pl.guix laminat,estruc.senzilla N81mm, /400mm(48mm),1xF(15m Calaix de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 81 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 placa resistent al foc (F) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W			
A0127000	0.35 h	Oficial 1a col·locador	25.00	8.75	
A0137000	0.20 h	Ajudant col·locador	22.20	4.44	
B0A44000	0.42 cu	Visos p/guix lam.	8.59	3.61	
B0A4A400	0.12 cu	Visos,galvanitzats	2.07	0.25	
B0A61600	6.00 u	Tac niló D=6-8mm,+vis	0.15	0.90	
B0CC3410	4.00 m2	Placa guix lamin.,F,g=15mm,vora afïnada	x 1.03	7.24	29.83
B6B11211	3.50 m	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=48mm	x 1.05	0.87	3.20
B6B12211	0.95 m	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=48mm	x 1.05	0.85	0.85
B6BZ1A10	0.47 m	Banda acústica autoadh.,ampl.<=50mm,p/junts plaques guix lamina		0.49	0.23
B7C9H5M0	1.00 m2	Placa semiríg.MW-roca,dens.=26-35kg/m3,g=40mm,cond.tèrmica <=0,0	x 1.03	4.50	4.64
B7J500ZZ	0.80 kg	Massilla p/junt cartró-guix	0.99	0.79	
B7JZ00E1	4.00 m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	0.07	0.28	
A%AU00100150	3.00 %	Medis auxiliars	13.00	0.39	
Ma d'obra.....					13.19
Materials.....					44.58
Altres.....					0.39
TOTAL PARTIDA					58.16

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA-VUIT EUROS amb SETZE CÈNTIMS

04006	m2	Envà pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xA(12, Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W			
A0127000	0.39 h	Oficial 1a col·locador	25.00	9.75	
A0137000	0.14 h	Ajudant col·locador	22.20	3.11	
B0A44000	0.72 cu	Visos p/guix lam.	8.59	6.18	
B0A4A400	0.12 cu	Visos,galvanitzats	2.07	0.25	
B0A61600	6.00 u	Tac niló D=6-8mm,+vis	0.15	0.90	
B0CC1310	2.00 m2	Placa guix lamin.,H,g=12,5mm,vora afïnada	x 1.03	5.10	10.51
B6B11211	3.50 m	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=48mm	x 1.05	0.87	3.20
B6B12211	0.95 m	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=48mm	x 1.05	0.85	0.85
B6BZ1A10	0.47 m	Banda acústica autoadh.,ampl.<=50mm,p/junts plaques guix lamina		0.49	0.23
B7C9H5M0	1.00 m2	Placa semiríg.MW-roca,dens.=26-35kg/m3,g=40mm,cond.tèrmica <=0,0	x 1.03	4.50	4.64
B7J500ZZ	0.80 kg	Massilla p/junt cartró-guix	0.99	0.79	
B7JZ00E1	4.00 m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	0.07	0.28	
A%AU00100150	3.00 %	Medis auxiliars	13.00	0.39	
Ma d'obra.....					12.86
Materials.....					27.83
Altres.....					0.39
TOTAL PARTIDA					41.08

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-UN EUROS amb VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
09013	m2	Envà pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xH(12, Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W			
A0127000	0.39 h	Oficial 1a col·locador	25.00	9.75	
A0137000	0.14 h	Ajudant col·locador	22.20	3.11	
B0A44000	0.72 cu	Visos p/guix lam.	8.59	6.18	
B0A4A400	0.12 cu	Visos,galvanitzats	2.07	0.25	
B0A61600	6.00 u	Tac niló D=6-8mm,+vis	0.15	0.90	
B0CC2310	2.00 m2	Placa guix lamin.,H,g=12,5mm,vora af·lnada	x 1.03 7.20	14.83	
B6B11211	3.50 m	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=48mm	x 1.05 0.87	3.20	
B6B12211	0.95 m	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=48mm	x 1.05 0.85	0.85	
B6BZ1A10	0.47 m	Banda acústica autoadh.,ampl.<=50mm,p/junts plaques guix lamina	0.49	0.23	
B7C9H5M0	2.00 m2	Placa semiríg.MW-roca,dens.=26-35kg/m3,g=40mm,cond.tèrmica <=0,0	x 1.03 4.50	9.27	
B7J500ZZ	1.30 kg	Massilla p/junt cartró-guix	0.99	1.29	
B7JZ00E1	8.00 m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	0.07	0.56	
A%AUx00100150	3.00 %	Medis auxiliars	13.00	0.39	

Ma d'obra.....	12.86
Materials.....	37.56
Altres.....	0.39
TOTAL PARTIDA	50.81

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

09012	m2	Extradossat pl.guix lam, estruc.autop.lliure N,85/400(70),2xA(15 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplaria i canals de 70 mm d'amplaria, amb 2 plaques tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W i barera de vapor per l'interior. Inclou separadors de cambra d'aire.			
A0127000	0.40 h	Oficial 1a col·locador	25.00	10.00	
A0137000	0.15 h	Ajudant col·locador	22.20	3.33	
B0A44000	0.72 cu	Visos p/guix lam.	8.59	6.18	
B0A4A400	0.12 cu	Visos,galvanitzats	2.07	0.25	
B0A61600	6.00 u	Tac niló D=6-8mm,+vis	0.15	0.90	
B0CC1410	2.00 m2	Placa guix lamin.,A,g=15mm,vora af·lnada	x 1.03 4.96	10.22	
B6B11311	3.50 m	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=70mm	1.06	3.71	
B6B12311	0.95 m	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=70mm	0.91	0.86	
B6BZ1A10	0.94 m	Banda acústica autoadh.,ampl.<=50mm,p/junts plaques guix lamina	0.49	0.46	
B7C9H5M0	2.00 m2	Placa semiríg.MW-roca,dens.=26-35kg/m3,g=40mm,cond.tèrmica <=0,0	x 1.03 4.50	9.27	
B7J500ZZ	0.80 kg	Massilla p/junt cartró-guix	0.99	0.79	
B7JZ00E1	8.00 m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	0.07	0.56	
A%AUx00100150	3.00 %	Medis auxiliars	13.00	0.39	

Ma d'obra.....	13.33
Materials.....	33.20
Altres.....	0.39
TOTAL PARTIDA	46.92

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-SIS EUROS amb NORANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
040099	m2	Extradossat pl.guix lam, estruc.autop.lliure N,73/600(48),2xH(25) Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'ampl·ria i canals de 48 mm d'ampl·ria, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 25 mm de gruix, fixada mecànicament i aïlla·ment de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W i barera de vapor per l'interior. Inclou separadors de cambra d'aire.			
A0137000	0.12 h	Ajudant col·locador	22.20	2.66	
A0127000	0.35 h	Oficial 1a col·locador	25.00	8.75	
B6BZ1A10	0.94 m	Banda acústica autoadh., ampl.=<=50mm, p/junts plaques guix lamina	0.49	0.46	
B6B12311	1.00 m	Canal planxa acer galv.params.horitz., ampl.=70mm	0.91	0.91	
B7C9H8M0	1.03 m2	Placa semiríg.MW-roca,dens.=26-35kg/m3,g=60mm,cond.tèrmica <=0,0	4.96	5.11	
B7J500ZZ	0.80 kg	Massilla p/junt cartró-guix	0.99	0.79	
B0CC2310	1.03 m2	Placa guix lamin.,H,g=12,5mm,v ora af·nada	7.20	7.42	
B0CC1310	1.03 m2	Placa guix lamin.,H,g=12,5mm,v ora af·nada	5.10	5.25	
B0A61600	6.00 u	Tac niló D=6-8mm,+vis	0.15	0.90	
B0A4A400	0.12 cu	Visos,galvanitzats	2.07	0.25	
B0A44000	0.50 cu	Visos p/guix lam.	8.59	4.30	
B7JZ00E1	4.00 m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	0.07	0.28	
B6B11311	2.45 m	Muntant planxa acer galv.params.vert., ampl.=70mm	1.06	2.60	
Ma d'obra.....					11.41
Materials.....					28.27
TOTAL PARTIDA					39.68

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
RTC015	m²	Fals sostre continu de plaques de guix laminat. Fals sostre continu suspès, llis, 12,5+27+27, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), constituït per: ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm amb una modulació de 1000 mm i suspeses de la superfície suport de formigó amb penjats combinats cada 900 mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a les mestres primàries amb connectors tipus cavalló amb una modulació de 500 mm; PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Col·locació de la banda acústica. Anivellació i col·locació dels perfils perimetral. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de l'estructura. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.			
mt12psg160a	0.40 m	Perfil en U, d'acer galvanitzat, de 30 mm.	0.91	0.36	
mt12psg220	2.00 U	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	0.06	0.12	
mt12psg210a	1.20 U	Penjat per a falsos sostres suspesos.	0.48	0.58	
mt12psg210b	1.20 U	Segur per a la fixació del penjant, en falsos sostres suspesos.	0.04	0.05	
mt12psg210c	1.20 U	Connexió superior per fixar la vareta al penjant, en falsos sostres	0.60	0.72	
mt12psg190	1.20 U	Barnilla de penjament.	0.40	0.48	
mt12psg050c	3.20 m	Mestra 60/27 de xapa d'acer galvanitzat, d'ample 60 mm, segons U	0.89	2.85	
mt12pek020la	0.60 U	Connector, per a mestra 60/27.	0.23	0.14	
mt12pek020da	2.30 U	Connector tipus cavalló, per a mestra 60/27.	0.27	0.62	
mt12psg010a	1.05 m²	Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 /	4.91	5.16	
mt12psg081c	17.00 U	Cargol autoperforant 3,5x25 mm.	0.01	0.17	
mt12psg041b	0.40 m	Banda autoadhesiva desolidaritzant d'escuma de poliuretà de cel·	0.26	0.10	
mt12psg030a	0.30 kg	Pasta de segellament, segons UNE-EN 13963.	1.20	0.36	
mt12psg040a	1.20 m	Cinta microperforada de paper, segons UNE-EN 13963.	0.04	0.05	
mo015	0.35 h	Oficial 1ª muntador de falsos sostres.	26.41	9.24	
mo082	0.35 h	Ajudant muntador de falsos sostres.	22.73	7.96	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	29.00	0.58	
Ma d'obra.....					17.20
Materials.....					11.76
Altres.....					0.58
TOTAL PARTIDA					29.54

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-NOU EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
06004	m2	Cel ras continu PGL-H (12,5),entram. acer galv.,perfils principa Fals sostre continu suspès, llis, 12,5+27+27, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), constituït per: ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm amb una modulació de 1000 mm i suspeses de la superfície suport de formigó amb penjats combinats cada 900 mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a les mestres primàries amb connectors tipus cavalló amb una modulació de 500 mm; PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Col·locació de la banda acústica. Anivellació i col·locació dels perfils perimetrals. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de l'estructura. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.			
A0127000	0.40 h	Oficial 1a col·locador	25.00	10.00	
A0137000	0.40 h	Ajudant col·locador	22.20	8.88	
B0A44000	0.18 cu	Visos p/guix lam.	8.59	1.55	
B0CC1310	1.00 m2	Placa guix lamin.,H,g=12,5mm,vora afinada	x 1.03 5.10	5.25	
B7J500ZZ	0.47 kg	Massilla p/junt cartró-guix	0.99	0.47	
B7JZ00E1	1.89 m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	0.07	0.13	
B84Z7850	1.00 m2	Entramat estruc.doble acer galv .p/cel ras continu pl.guix lam. p	7.24	7.24	
A%AUX00100150	3.00 %	Medis auxiliars	19.00	0.57	
				Ma d'obra.....	18.88
				Materials.....	14.64
				Altres.....	0.57
				TOTAL PARTIDA	34.09

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-QUATRE EUROS amb NOU CÈNTIMS

E66E0328	m2	Mampara modular,g=100mm,vidre simp. 5+5 mm,col. Mampara modular de 100 mm de gruix, formada per simple vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, portes vidre trempat de 10 mm. col·locada. Inclou : tres portes de 1000x2100 mm., ferratges, ponts i molles hidràuliques, perfil·leria d'ancoratge, reforços i parament de cel ras, envans i sostres, pany amb clau i qualsevol mitja auxiliar necessari per el seu muntatge.			
A012M000	2.00 h	Oficial 1a muntador	24.16	48.32	
A013M000	2.00 h	Ajudant muntador	20.76	41.52	
B66E0328	1.00 m2	Mampara modular,g=80mm,vidre simp. 5+5mm	556.00	556.00	
A%AUX00100199	90.00 %	Medios auxiliares	90.00	81.00	
				Ma d'obra.....	89.84
				Materials.....	556.00
				Altres.....	81.00
				TOTAL PARTIDA	726.84

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET-CENTS VINT-I-SIS EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 04 Tancaments i divisòries practicables						
LCM015B1	u		F1 Fusteria exterior de pvc.150x110 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions 1500x1100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: Uh,m = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90%/4 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt22aap010c	5.00	m	Bastiment de base, pi silvestre, 120x50mm, amb elements de fixac	35.00	175.00	
mt22gen020bae	1.00	U	Finestra de pvc una fulla oscil·lobatent i una fulla pr	415.00	415.00	
mo017	1.99	h	Oficial 1ª fuster.	26.02	51.78	
mo058	1.99	h	Ajudant fuster.	22.91	45.59	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	687.00	13.74	
LVC030	1.50	m²	Doble envidriament "SAINT GOBAIN".	156.20	234.30	
EAV7F964	1.95	m2	Persi.enr.alum.,lamel.aïll. g=9-9,5mm,h=50-55mm,4,5-5kg/m2	163.26	318.36	
EAVZ0ALO	1.00	u	Motor p/persiana,cortina o tendal enrotll.,m<=45kg,eix=60mm,col.	247.59	247.59	
				Ma d'obra.....		183.80
				Materials.....		1,298.00
				Altres.....		19.55
				TOTAL PARTIDA		1,501.36

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CINC-CENTS UN EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
LCM015	u	F2 Fusteria exterior de pvc. 100x100 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla practicable amb obertura cap al interior, dimensions 1000x1000 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90%/4 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt22aap010c	4.00 m	Bastiment de base, pi silvestre, 120x50mm, amb elements de fixac	35.00	140.00	
MT24CTZ050ACG	1.00 U	Finestra de pvc blanc, dues fulles oscil·lobatents	298.00	298.00	
mo017	1.10 h	Oficial 1ª fuster.	26.02	28.62	
mo058	1.10 h	Ajudant fuster.	22.91	25.20	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	492.00	9.84	
LVC030	0.81 m²	Doble envidriament "SAINT GOBAIN".	156.20	126.52	
EAV7F964	1.10 m2	Persi.enr.alum.,lamel.aïll. g=9-9,5mm,h=50-55mm,4,5-5kg/m2	163.26	179.59	
EAVZ0AL0	1.00 u	Motor p/persiana,cortina o tendal enrotll.,m<=45kg,eix=60mm,col.	247.59	247.59	
			Ma d'obra.....		117.65
			Materials.....		924.30
			Altres.....		13.41
			TOTAL PARTIDA		1,055.36

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CINQUANTA-CINC EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
LCM015B2	u	F3 Fusteria exterior de pvc 160x110 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions 1600x1100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90%/4 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt22aap010c	5.50 m	Bastiment de base, pi silvestre, 120x50mm, amb elements de fixac	35.00	192.50	
mt22gen020bae	1.05 U	Finestra de pvc una fulla oscil·lobatent i una fulla pr	415.00	435.75	
mo017	2.20 h	Oficial 1ª fuster.	26.02	57.24	
mo058	2.20 h	Ajudant fuster.	22.91	50.40	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	736.00	14.72	
LVC030	1.60 m²	Doble envidriament "SAINT GOBAIN".	156.20	249.92	
EAV7F964	2.08 m2	Persi.enr.alum.,lamel.aïll. g=9-9,5mm,h=50-55mm,4,5-5kg/m2	163.26	339.58	
EAVZ0ALO	1.00 u	Motor p/persiana,cortina o tendal enrotll.,m<=45kg,eix=60mm,col.	247.59	247.59	
			Ma d'obra.....		197.39
			Materials.....		1,369.45
			Altres.....		20.86
			TOTAL PARTIDA		1,587.70

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CINC-CENTS VUITANTA-SET EUROS amb SETANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
LCM085	u	F4 Fusteria exterior de pvc 85x90 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla practicable amb obertura cap al interior, dimensions 850x900 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: U _{h,m} = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles. U=1,1 w/m2K, o inferior, factor solar 60 % o superior. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt22aap010c	2.40 m	Bastiment de base, pi silvestre, 120x50mm, amb elements de fixac	35.00	84.00	
MT24CTZ050ACG	1.00 U	Finestra de pvc blanc, dues fulles oscil·lobatents	298.00	298.00	
mo017	1.10 h	Oficial 1ª fuster.	26.02	28.62	
mo058	1.10 h	Ajudant fuster.	22.91	25.20	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	436.00	8.72	
LVC030	0.56 m²	Doble envidriament "SAINT GOBAIN".	156.20	87.47	
EAV7F964	0.63 m2	Persi.enr.alum.,lamel.aïll. g=9-9,5mm,h=50-55mm,4,5-5kg/m2	163.26	102.85	
EAVZ0ALO	1.00 u	Motor p/persiana,cortina o tendal enrotll.,m<=45kg,eix=60mm,col.	247.59	247.59	
Ma d'obra.....					108.46
Materials.....					762.53
Altres.....					11.46
TOTAL PARTIDA					882.45

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS VUITANTA-DOS EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
LCM015C	u	B1 Fusteria exterior pvc 160x210 Balconera de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions 2250x2100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: Uh,m = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90%/4 "SAINT GOBAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles. U=1,1 w/m2K, o inferior, factor solar 60 % o superior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt22aap010c	7.00 m	Bastiment de base, pi silvestre, 120x50mm, amb elements de fixac	35.00	245.00	
mt22gen070adi	1.00 U	Balconera fusteria cortiz C70	491.00	491.00	
mo017	4.27 h	Oficial 1ª fuster.	26.02	111.11	
mo058	4.27 h	Ajudant fuster.	22.91	97.83	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	945.00	18.90	
LVC030b	1.50 m²	Doble envidriament "SAINT GOBAIN".	198.73	298.10	
LVC030	1.50 m²	Doble envidriament "SAINT GOBAIN".	156.20	234.30	
EAV7F964	3.68 m2	Persi.enr.alum.,lamel.aïll. g=9-9,5mm,h=50-55mm,4,5-5kg/m2	163.26	600.80	
EAVZ0AL0	1.00 u	Motor p/persiana,cortina o tendal enrotll.,m<=45kg,eix=60mm,col.	247.59	247.59	
			Ma d'obra.....		343.80
			Materials.....		1,970.00
			Altres.....		30.82
			TOTAL PARTIDA		2,344.63

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS MIL TRES-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS amb SEIXANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
LCM015c	u		B2 Fusteria exterior de pvc 225x210 Balconera de PVC, sèrie A70 Corredissa "CORTIZO", dues fulles corredisses, dimensions 2250x2100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles. $U=1,1$ w/m2K, o inferior, factor solar 60 % o superior Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Persiana enrotllable de lamelles d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt22aap010c	9.00	m	Bastiment de base, pi silvestre, 120x50mm, amb elements de fixac	35.00	315.00	
mt22gen070adi	1.00	U	Balconera fusteria cortiz C70	491.00	491.00	
mo017	4.27	h	Oficial 1ª fuster.	26.02	111.11	
mo058	4.27	h	Ajudant fuster.	22.91	97.83	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	1,015.00	20.30	
LVC030b	4.20	m²	Doble envidriament "SAINT GOBAIN".	198.73	834.67	
EAV7F964	5.29	m2	Persi.enr.alum.,lamel.àill. g=9-9,5mm,h=50-55mm,4,5-5kg/m2	163.26	863.65	
EAVZ0AL0	1.00	u	Motor p/persiana,cortina o tendal enrotll.,m<=45kg,eix=60mm,col.	247.59	247.59	
				Ma d'obra.....		383.93
				Materials.....		2,558.81
				Altres.....		38.40
				TOTAL PARTIDA		2,981.15

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS MIL NOU-CENTS VUITANTA-UN EUROS amb QUINZE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
LPM021		u	Porta interior corredissa, de fusta. Porta interior corredissa per a armadura metàl·lica, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb pi país, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament de llautó, sèrie mitja. Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Casset empotrable Ajustament final. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt22aap011ja	1.00	U	Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta d'una full	18.32	18.32	
mt22aga010bbg	5.10	m	Galze de MDF, amb rexapat de fusta, pi país, 90x20 mm, enverniss	3.91	19.94	
mt22pxh020bb	1.00	U	Porta interior cega, de tauler aglomerat, xapat amb pi país, env	83.73	83.73	
mt22ata010abf	10.40	m	Tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, pi país, 70x10 mm, env	1.70	17.68	
mt23hba020n	1.00	U	Tirador amb maneta per a tancament de llautó, sèrie mitja, per a	36.21	36.21	
mo017	1.51	h	Oficial 1ª fuster.	26.02	39.29	
mo058	1.51	h	Ajudant fuster.	22.91	34.59	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	250.00	5.00	
EAND1840	1.00	u	Caixa corred.enc. 1 fulla 80x210cm acabat guix lam.	191.77	191.77	
						Ma d'obra..... 88.38
						Materials..... 339.65
						Altres..... 18.50
						TOTAL PARTIDA 446.53
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS QUARANTA-SIS EUROS amb CINQUANTA-TRES CÈNTIMS						
EAZ71246		m	Plafó fix c.persi.,contrap.roure p/envernissar,p/ampl.=60cm Plafó fix per a caixa de persiana amb tauler de fusta, contraplacat xapat amb fusta de roure per a envernissar de 10 mm de gruix per a finestres i balconeres de 30 cm d'amplària i aïllament tèrmic interior.			
A012A000	0.08	h	Oficial 1a fuster	24.80	1.98	
B0A41000	0.04	cu	Visos p/fusta/tacs PVC	3.30	0.13	
BAZ71246	1.00	u	Plafó fix c.persi.,contrap.xapat fusta roure p/envernissar,p/amp	19.00	19.00	
A%AU00100199	90.00	%	Medios auxiliares	2.00	1.80	
						Ma d'obra..... 1.98
						Materials..... 19.13
						Altres..... 1.80
						TOTAL PARTIDA 22.91
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-DOS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS						

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 05 Paviments i revestiments						
K45A17H3	m3		Capa compressió 5 cm p/sostre unid., HA-25/B/20/I,abocat cubilot			
Capa de compressió d'un mínim de 5 cm de gruix formada per formigó per a sostre nervat unidireccional, HA-25/B/20/XC1, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot, malla electro-soldada 20x20 i 6 mm. de diàmetre.						
A0122000	0.25	h	Oficial 1a paleta	25.80	6.45	
A0140000	0.98	h	Manobre	22.50	22.05	
B065910B	1.00	m3	Formigó HA-25/B/20/XC1, >=250kg/m3 ciment	x 1.05	140.00	147.00
K4BA3000	11.00	kg	Armadura p/sostre unid. AP500S barres corrug.	1.54	16.94	
A%AU00100250	2.50	%	Medis auxiliars	29.00	0.73	
					Ma d'obra.....	38.18
					Materials.....	154.26
					Altres.....	0.73
					TOTAL PARTIDA	193.17
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT NORANTA-TRES EUROS amb DISSET CÈNTIMS						
E93AK116	m2		Recrescuda+anivell.suport g=30mm, pasta autoaniv.CT-C12-F3,aplic			
Recrescuda i anivellament del suport de 30 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig						
A0127000	0.15	h	Oficial 1a col·locador	25.00	3.75	
A0140000	0.15	h	Manobre	22.50	3.38	
B0731330	60.00	kg	Pasta autoaniv .ciment CT-C12-F3(UNE-EN 13813),granel	x 1.10	0.05	3.30
A%AU00100199	90.00	%	Medios auxiliars	7.00	6.30	
					Ma d'obra.....	7.13
					Materials.....	3.30
					Altres.....	6.30
					TOTAL PARTIDA	16.73
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETZE EUROS amb SETANTA-TRES CÈNTIMS						
09017	m2		Enrajolat vert.int.,h<=3m,gres porcell.premsat polit,preu alt,26			
Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit, grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt(18€/m2), de 26 a 45 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)						
A0127000	0.80	h	Oficial 1a col·locador	25.00	20.00	
A0140000	0.12	h	Manobre	22.50	2.70	
B05A2203	0.47	kg	Beurada p/ceràmica CG2 (UNE-EN 13888),color	x 1.50	0.76	0.54
B0711020	4.76	kg	Adhesiu cimentós C2 (UNE-EN 12004)	x 1.03	0.56	2.75
B0FH7162	1.00	m2	Rajola gres porcell.premsat polit,rectang/quadr. 26-45 peces/m2,	x 1.10	18.00	19.80
A%AU00100250	2.50	%	Medis auxiliars	23.00	0.58	
					Ma d'obra.....	22.70
					Materials.....	23.09
					Altres.....	0.58
					TOTAL PARTIDA	46.37
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-SIS EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS						

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
RSG010	m²		Enrajolat de rajoles ceràmiques col·locades en capa fina. Subministrament i execució de paviment mitjançant el mètode de col·locació en capa fina, de rajoles ceràmiques de gres de porcellana, acabat esmaltat, de 60x120 cm, 22 €/m², capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament Rd<=15 segons UNE 41901 EX i lliscabilitat classe 0 segons CTE; rebudes amb adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1 T, amb lliscament reduït, color gris, amb doble encolat, i rejuntades amb morter de junts cimentós tipus L, color blanc, per junts de fins a 3 mm. Inclús neteja, comprovació de la superfície suport, replantejaments, talls, formació de juntes perimetrals contínues, d'amplada no menor de 5 mm, en els límits amb parets, pilars exempts i elevacions de nivell i, en el seu cas, junts de partició i junts estructurals existents en el suport, talls, eliminació del material sobrant del rejuntat i neteja final del paviment. Inclou: Neteja i comprovació de la superfície suport. Replanteig dels nivells d'acabat. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Formació de junts de partició, perimetrals i estructurals. Rejuntat. Eliminació i neteja del material sobrant. Neteja final del paviment. Criteri d'amidament de projecte: Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt09mcr021i	6.00	kg	Adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1 T, amb lliscament reduït	0.38	2.28	
mt18bcp010ir2	1.05	m²	Rajola ceràmica de gres de porcellana, 60x120 cm, acabat esmalta	22.00	23.10	
mt09mcp020bE	0.06	kg	Mortor de junts cimentós, tipus L, color blanc, per junts de fin	1.72	0.10	
mo023	0.42	h	Oficial 1ª enrajolador.	25.57	10.74	
mo061	0.21	h	Ajudant enrajolador.	22.73	4.77	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	41.00	0.82	
				Ma d'obra.....		15.51
				Materials.....		25.48
				Altres.....		0.82
				TOTAL PARTIDA		41.81

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-UN EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

K9U341A1	m		Sòcol rajola gres extruït esmalt.,h=10cm,col.adhes.rajola C1,beu Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)			
A0127000	0.12	h	Oficial 1a col·locador	25.00	3.00	
A0137000	0.02	h	Ajudant col·locador	22.20	0.44	
B05A2103	0.07	kg	Beurada p/ceràmica CG1 (UNE-EN 13888),color	x 1.50	0.29	0.03
B0711010	0.50	kg	Adhesiu cimentós C1 (UNE-EN 12004)	x 1.05	0.26	0.14
B9U341A0	1.00	m	Sòcol rajola gres extruït esmalt.,h=10cm	x 1.02	4.32	4.41
A%AUX00100150	3.00	%	Medis auxiliars	3.00	0.09	
				Ma d'obra.....		3.44
				Materials.....		4.58
				Altres.....		0.09
				TOTAL PARTIDA		8.11

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT EUROS amb ONZE CÈNTIMS

06009	m2		Enguixat project.bona vista,vert.int.h<3m,B1 p/proj.,lliscat C6 Enguixat projectat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1 per a projectar, acabat lliscat amb guix C6, segons la normaUNE-EN 13279-1			
A0129000	0.50	h	Oficial 1a guixaire	21.62	10.81	
A0149000	0.07	h	Manobre guixaire	18.05	1.26	
B0111000	0.01	m3	Aigua	1.54	0.02	
B0521150	9.60	kg	Guix B1/50/2+addit.retard.adormiment,p/proj.	x 1.10	0.13	1.37
B0521200	0.80	kg	Guix C6/20/2	x 1.10	0.11	0.10
C200X000	0.14	h	Barreja-bombejadora,p/morters+guixos project.	3.87	0.54	
A%AUX00100250	2.50	%	Medis auxiliars	12.00	0.30	
				Ma d'obra.....		12.07
				Maquinaria.....		0.54
				Materials.....		1.49
				Altres.....		0.30
				TOTAL PARTIDA		14.40

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
09019	m2	Pint.vert.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix , amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			
A012D000	0.20 h	Oficial 1a pintor	25.10	5.02	
A013D000	0.08 h	Ajudant pintor	22.30	1.78	
B89ZPD00	0.39 kg	Pintura plàstica,p/int. x 1.02	3.00	1.19	
B8ZA1000	0.15 kg	Segelladora x 1.02	3.93	0.60	
A%AUX00100150	3.00 %	Medis auxiliars	7.00	0.21	
Ma d'obra.....					6.80
Materials.....					1.79
Altres.....					0.21
TOTAL PARTIDA					8.80

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS

06011	m2	Pint.horitz.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament horitzontal de guix , amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			
A012D000	0.20 h	Oficial 1a pintor	25.10	5.02	
A013D000	0.06 h	Ajudant pintor	22.30	1.34	
B89ZPD00	0.39 kg	Pintura plàstica,p/int. x 1.02	3.00	1.19	
B8ZA1000	0.15 kg	Segelladora x 1.02	3.93	0.60	
A%AUX00100150	3.00 %	Medis auxiliars	6.00	0.18	
Ma d'obra.....					6.36
Materials.....					1.79
Altres.....					0.18
TOTAL PARTIDA					8.33

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 06 Varis						
06001		pa	Moble bany			
			Subministrament i col·locacióde moble de bany penjat.			
MOBLEB	1.00		Moble bany oenjat	310.00	310.00	
A0140000	2.00	h	Manobre	22.50	45.00	
A%AUX00100150	3.00	%	Medis auxiliars	45.00	1.35	
Ma d'obra.....						45.00
Materials.....						310.00
Altres.....						1.35
TOTAL PARTIDA						356.35
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS amb TRENTA-CINC CÈNTIMS						
LEG		pa	Legalitzacions			
			Projecte ambiental			
			Legalització instal·lació elèctrica			
Sense descomposició						
TOTAL PARTIDA						1,900.00
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL NOU-CENTS EUROS						

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL I Instal·lacions						
SUBCAPITOL IC Calefacció, climatització						
APARTAT ICSR Sistemes de conducció d'aigua Radiadors						
L1A11010		u	Visita prèvia encarregat rep. p/detecció avaria,determinació act			
			Visita prèvia d'encarregat i lampist determinació de l'actuació a realitzar i recerca de les connexions de instal·lació.			
A0111000	4.00	h	Encarregat obra	26.14	104.56	
A012J000	4.00	h	Oficial 1a lampista	26.00	104.00	
MO112	4.00	h	Peó especialitzat construcció.	24.00	96.00	
A%AUX00100250	2.50	%	Medis auxiliars	209.00	5.23	
Ma d'obra.....						304.56
Altres.....						5.23
TOTAL PARTIDA						309.79

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS NOU EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS

ICS005		U	Punt d'omplert.			
			Punt d'omplert de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica, vàlvules de tall, filtre retenidor de residus, comptador d'aigua i vàlvula de retenció. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.			
			Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Col·locació de l'aïllament. Realització de proves de servei.			
			Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.			
			Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt37tpu413a	2.00	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	0.13	0.26	
mt37tpu013ae	2.00	m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH),	3.09	6.18	
mt37sve010b	2.00	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1/2".	4.51	9.02	
mt37www060b	1.00	U	Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamis d'acer inoxidable	5.43	5.43	
mt37cic020a	1.00	U	Comptador d'aigua freda, per roscar, de 1/2" de diàmetre.	48.35	48.35	
mt37svr010a	1.00	U	Vàlvula de retenció de llautó per roscar de 1/2".	3.12	3.12	
mt17coe055ci	2.00	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, amb un elevat factor de re	10.21	20.42	
mt17coe110	0.05	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	12.47	0.62	
mo004	0.47	h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	12.41	
mo103	0.47	h	Ajudant calefactor.	22.70	10.67	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	116.00	2.32	
Ma d'obra.....						23.08
Materials.....						93.40
Altres.....						2.32
TOTAL PARTIDA						118.80

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT DIVUIT EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ICS011b	m	Canonada de distribució d'aigua, per a climatització. Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 20 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camis aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt37pu413b	1.00 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	0.17	0.17	
mt37pu013be	1.00 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH),	4.22	4.22	
mt17coe080cc	1.00 m	Camisa aïllant cilíndrica modelada de llana de vidre, oberta lon	7.02	7.02	
mt17coe120	0.57 kg	Emulsió asfàltica per a protecció de camises aïllants de llana d	2.18	1.24	
mt17coe130a	0.05 kg	Pintura protectora de polietilè clorosulfonat, de color blanc, p	25.65	1.28	
mo004	0.17 h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	4.49	
mo103	0.17 h	Ajudant calefactor.	22.70	3.86	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	22.00	0.44	
Ma d'obra.....					8.35
Materials.....					13.93
Altres.....					0.44
TOTAL PARTIDA					22.72

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-DOS EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS

ICS011d	m	Canonada de distribució d'aigua, per a climatització. Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 32 mm de diàmetre exterior i 2,9 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camis aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt37pu413d	1.00 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	0.52	0.52	
mt37pu013de	1.00 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH),	12.56	12.56	
mt17coe080cc	1.00 m	Camisa aïllant cilíndrica modelada de llana de vidre, oberta lon	7.02	7.02	
mt17coe120	0.63 kg	Emulsió asfàltica per a protecció de camises aïllants de llana d	2.18	1.37	
mt17coe130a	0.05 kg	Pintura protectora de polietilè clorosulfonat, de color blanc, p	25.65	1.28	
mo004	0.17 h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	4.49	
mo103	0.17 h	Ajudant calefactor.	22.70	3.86	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	31.00	0.62	
Ma d'obra.....					8.35
Materials.....					22.75
Altres.....					0.62
TOTAL PARTIDA					31.72

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-UN EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ICS015	U		Punt de buidatge. Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 25 mm de diàmetre exterior i 2,3 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt37tpu413c	2.00	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	0.25	0.50	
mt37tpu013ce	2.00	m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH),	6.03	12.06	
mt37sve010d	1.00	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1".	10.71	10.71	
mo004	0.19	h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	5.02	
mo103	0.19	h	Ajudant calefactor.	22.70	4.31	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	33.00	0.66	
					Ma d'obra.....	9.33
					Materials.....	23.27
					Altres.....	0.66
					TOTAL PARTIDA	33.26

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-TRES EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS

ICS080	U		Purgador d'aire. Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/2" de diàmetre, cos i tapa de llautó, per a una pressió màxima de treball de 6 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt37sgl020d	1.00	U	Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/2" de diàmetre,	7.55	7.55	
mt38www012	0.05	U	Material auxiliar per a instal·lacions de calefacció i A.C.S.	2.27	0.11	
mo004	0.11	h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	2.91	
mo103	0.11	h	Ajudant calefactor.	22.70	2.50	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	13.00	0.26	
					Ma d'obra.....	5.41
					Materials.....	7.66
					Altres.....	0.26
					TOTAL PARTIDA	13.33

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRETZE EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS

PAC	PA		Connexió a la caldera de biomassa Connexió de climatització a xarxa de bioammassa i gasoil actual.			
ICS011c	40.00	m	Canonada de distribució d'aigua, per a climatització.	18.71	748.40	
mo004	16.00	h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	422.56	
mo103	16.00	h	Ajudant calefactor.	22.70	363.20	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	1,534.00	30.68	
					Ma d'obra.....	884.16
					Materials.....	635.60
					Altres.....	45.08
					TOTAL PARTIDA	1,564.84

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CINC-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
APARTAT ICSA Sistemes de conducció d'aigua Aire						
ICS005	U		Punt d'omplert. Punt d'omplert de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elàstica, vàlvules de tall, filtre retenidor de residus, comptador d'aigua i vàlvula de retenció. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Col·locació de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt37tpu413a	2.00	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	0.13	0.26	
mt37tpu013ae	2.00	m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH),	3.09	6.18	
mt37sve010b	2.00	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1/2".	4.51	9.02	
mt37www060b	1.00	U	Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamis d'acer inoxidable	5.43	5.43	
mt37cic020a	1.00	U	Comptador d'aigua freda, per roscar, de 1/2" de diàmetre.	48.35	48.35	
mt37svr010a	1.00	U	Vàlvula de retenció de llautó per roscar de 1/2".	3.12	3.12	
mt17coe055ci	2.00	m	Camisa aïllant d'escuma elàstica, amb un elevat factor de re	10.21	20.42	
mt17coe110	0.05	l	Adhesiu per camisa aïllant elàstica.	12.47	0.62	
mo004	0.47	h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	12.41	
mo103	0.47	h	Ajudant calefactor.	22.70	10.67	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	116.00	2.32	
Ma d'obra.....						23.08
Materials.....						93.40
Altres.....						2.32
TOTAL PARTIDA						118.80
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT DIVUIT EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS						
ICS011	m		Canonada de distribució d'aigua, per a climatització. Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camis aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàtica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt37tpu413a	1.00	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	0.13	0.13	
mt37tpu013ae	1.00	m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH),	3.09	3.09	
mt17coe080cc	1.00	m	Camisa aïllant cilíndrica modelada de llana de vidre, oberta lon	7.02	7.02	
mt17coe120	0.57	kg	Emulsió asfàtica per a protecció de camises aïllants de llana d	2.18	1.24	
mt17coe130a	0.05	kg	Pintura protectora de polietilè clorosulfonat, de color blanc, p	25.65	1.28	
mo004	0.17	h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	4.49	
mo103	0.17	h	Ajudant calefactor.	22.70	3.86	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	21.00	0.42	
Ma d'obra.....						8.35
Materials.....						12.76
Altres.....						0.42
TOTAL PARTIDA						21.53

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-UN EUROS amb CINQUANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ICS011b	m		Canonada de distribució d'aigua, per a climatització. Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 20 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camis aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt37tpu413b	1.00	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	0.17	0.17	
mt37tpu013be	1.00	m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH),	4.22	4.22	
mt17coe080cc	1.00	m	Camisa aïllant cilíndrica modelada de llana de vidre, oberta lon	7.02	7.02	
mt17coe120	0.57	kg	Emulsió asfàltica per a protecció de camises aïllants de llana d	2.18	1.24	
mt17coe130a	0.05	kg	Pintura protectora de polietilè clorosulfonat, de color blanc, p	25.65	1.28	
mo004	0.17	h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	4.49	
mo103	0.17	h	Ajudant calefactor.	22.70	3.86	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	22.00	0.44	
					Ma d'obra.....	8.35
					Materials.....	13.93
					Altres.....	0.44
					TOTAL PARTIDA	22.72

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-DOS EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS

ICS015	U		Punt de buidatge. Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 25 mm de diàmetre exterior i 2,3 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt37tpu413c	2.00	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	0.25	0.50	
mt37tpu013ce	2.00	m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH),	6.03	12.06	
mt37sve010d	1.00	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 1".	10.71	10.71	
mo004	0.19	h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	5.02	
mo103	0.19	h	Ajudant calefactor.	22.70	4.31	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	33.00	0.66	
					Ma d'obra.....	9.33
					Materials.....	23.27
					Altres.....	0.66
					TOTAL PARTIDA	33.26

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-TRES EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS

ICS075	U		Vàlvula. Vàlvula de 3 vies de 1/2", mescladora, amb actuator de 230 V. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt38vvg020s	1.00	U	Vàlvula de 3 vies de 1/2", mescladora, amb actuator de 230 V.	196.62	196.62	
mt38www012	0.10	U	Material auxiliar per a instal·lacions de calefacció i A.C.S.	2.27	0.23	
mo004	0.12	h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	3.17	
mo103	0.12	h	Ajudant calefactor.	22.70	2.72	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	203.00	4.06	
					Ma d'obra.....	5.89
					Materials.....	196.85
					Altres.....	4.06
					TOTAL PARTIDA	206.80

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS SIS EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
APARTAT ICER Emissors per aigua per a climatització radiadors						
ICE040c	U		Radiador. 16 elements Radiador compost de 18 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'al-tura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 207 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pin-tat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Proje			
mt38bax 220e	16.00	U	Element per a radiador d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI"	22.21	355.36	
mt38bax 520a	2.00	U	Suport d'acer per a radiador, "BAXI", per a col·locació mural am	1.73	3.46	
mt38bax 523a	1.00	U	Kit de muntatge per a radiador, "BAXI", format per 1 purgador au	16.63	16.63	
mo004	0.74	h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	19.54	
mo103	0.74	h	Ajudant calefactor.	22.70	16.80	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	412.00	8.24	
					Ma d'obra.....	36.34
					Materials.....	375.45
					Altres.....	8.24
					TOTAL PARTIDA	420.03

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS VINT EUROS amb TRES CÈNTIMS

ICE040d	U		Radiador. 18 elements Radiador compost de 18 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'al-tura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 207 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pin-tat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Proje- te.			
mt38bax 220e	18.00	U	Element per a radiador d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI"	22.21	399.78	
mt38bax 520a	2.00	U	Suport d'acer per a radiador, "BAXI", per a col·locació mural am	1.73	3.46	
mt38bax 523a	1.00	U	Kit de muntatge per a radiador, "BAXI", format per 1 purgador au	16.63	16.63	
mo004	0.80	h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	21.13	
mo103	0.80	h	Ajudant calefactor.	22.70	18.16	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	459.00	9.18	
					Ma d'obra.....	39.29
					Materials.....	419.87
					Altres.....	9.18
					TOTAL PARTIDA	468.34

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ICE040n	U		Radiador.15 elements Radiador compost de 15 elements, s'ent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 155,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt38bax 220e	15.00	U	Element per a radiador d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI"	22.21	333.15	
mt38bax 520a	2.00	U	Suport d'acer per a radiador, "BAXI", per a col·locació mural am	1.73	3.46	
mt38bax 523a	1.00	U	Kit de muntatge per a radiador, "BAXI", format per 1 purgador au	16.63	16.63	
mo004	0.70	h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	18.49	
mo103	0.70	h	Ajudant calefactor.	22.70	15.89	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	388.00	7.76	
						Ma d'obra..... 34.38
						Materials..... 353.24
						Altres..... 7.76
						TOTAL PARTIDA 395.38

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS NORANTA-CINC EUROS amb TRENTA-VUIT CÈNTIMS

ICE040o	U		Radiador. 6 elements Radiador compost de 6 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 69,30 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt38bax 220e	6.00	U	Element per a radiador d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI"	22.21	133.26	
mt38bax 520a	2.00	U	Suport d'acer per a radiador, "BAXI", per a col·locació mural am	1.73	3.46	
mt38bax 523a	1.00	U	Kit de muntatge per a radiador, "BAXI", format per 1 purgador au	16.63	16.63	
mo004	0.60	h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	15.85	
mo103	0.60	h	Ajudant calefactor.	22.70	13.62	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	183.00	3.66	
						Ma d'obra..... 29.47
						Materials..... 153.35
						Altres..... 3.66
						TOTAL PARTIDA 186.48

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT VUITANTA-SIS EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ICE100	U		Col·lector modular premuntat de poliamida reforçada, per a 4 cir Col·lector modular premuntat de poliamida reforçada, per a 4 circuits, compost de connexions principals de 1", derivacions de 3/4", termòmetres, purgadors automàtics, clau d'omplert, clau de buidatge, cabalímetres, taps terminals i suports, ràcords femella de 20 mm x 3/4" eurocon, vàlvules d'esfera per a tancament del circuit del col·lector, corbatubs de plàstic, muntat en armari d'acer galvanitzat, de 80x550x730 mm amb porta. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig de l'emplaçament del col·lector. Col·locació de l'armari per al col·lector. Col·locació del col·lector. Connexió de les canonades al col·lector. Connexió del col·lector a la xarxa de distribució interior o a la caldera. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt37alu031a	1.00	U	Armari d'acer galvanitzat, de 80x550x730 mm, per a col·lector de	101.97	101.97	
mt37alu032a	1.00	U	Porta per a armari d'acer, acabat pintat color blanc RAL 9010, d	103.80	103.80	
mt37alu009c	1.00	U	Col·lector modular premuntat de poliamida reforçada, per a 4 cir	311.87	311.87	
mt37alu005e	8.00	U	Ràcord femella de 20 mm x 3/4" eurocon.	9.47	75.76	
mt37alu082a	2.00	U	Vàlvula d'esfera per a tancament del circuit del col·lector de 1	64.58	129.16	
mt37alu016a	8.00	U	Corbatubs de plàstic.	2.86	22.88	
mo004	1.80	h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	47.54	
mo103	1.80	h	Ajudant calefactor.	22.70	40.86	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	834.00	16.68	
						Ma d'obra.....
						88.40
						Materials.....
						745.44
						Altres.....
						16.68
						TOTAL PARTIDA
						850.52

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS CINQUANTA EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS

ICE150	U		Sistema de regulació de la temperatura per a col·lector, per a c Sistema de regulació de la temperatura per a col·lector, per a calefacció i refrigeració, compost de centraleta, per a un màxim de 6 termòstats de control i 8 capçals electrotèrmics, amb comunicació bidireccional via ràdio amb els termòstats i les sondes, unitat de control amb comunicació via radio i pantalla tàctil retroil·luminada, per a un màxim de 4 centraletes, amb mòdul relé amb receptor sense fil per a l'encesa i apagada de dispositius i per a la commutació entre els modes de funcionament de calefacció i refrigeració de l'equip de producció, termòstats digitals, i capçals electrotèrmics, a 24 V. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Col·locació, fixació i connexionat elèctric i de comunicació amb tots els elements que ho demandin en la instal·lació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt38esu051a	1.00	U	Centraleta, per a un màxim de 6 termòstats de control i 8 capçal	397.04	397.04	
mt38esu056a	1.00	U	Unitat de control amb comunicació via radio i pantalla tàctil re	433.58	433.58	
mt38esu030a	2.00	U	Termòstat digital, dimensions 80x80x9 mm, color blanc, amb comun	156.31	312.62	
mt38esu010a	4.00	U	Capçal electrotèrmic, a 24 V.	58.23	232.92	
mt38esu132a	1.00	U	Mòdul relé amb receptor sense fil per a l'encesa i apagada de di	85.09	85.09	
mo004	0.79	h	Oficial 1ª calefactor.	26.41	20.86	
mo103	0.79	h	Ajudant calefactor.	22.70	17.93	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	1,500.00	30.00	
						Ma d'obra.....
						38.79
						Materials.....
						1,461.25
						Altres.....
						30.00
						TOTAL PARTIDA
						1,530.04

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CINC-CENTS TRENTA EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
APARTAT ICR Sistemes de conducció d'aire						
ICR015	m		Conducte circular. Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 125 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, descomptant les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt42con200ba	1.05	m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat,	4.36	4.58	
mt42con500c	0.06	U	Brida de 125 mm de diàmetre i suport de sostre amb barnilla per	4.36	0.26	
mo013	0.06	h	Oficial 1ª muntador de conductes de xapa metàl·lica.	26.41	1.58	
mo084	0.06	h	Ajudant muntador de conductes de xapa metàl·lica.	22.73	1.36	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	8.00	0.16	
Ma d'obra.....						2.94
Materials.....						4.84
Altres.....						0.16
TOTAL PARTIDA						7.94

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS

ICR015b	m		Conducte circular. Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 135 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, descomptant les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt42con200ca	1.05	m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat,	4.79	5.03	
mt42con500d	0.07	U	Brida de 135 mm de diàmetre i suport de sostre amb barnilla per	4.57	0.32	
mo013	0.06	h	Oficial 1ª muntador de conductes de xapa metàl·lica.	26.41	1.58	
mo084	0.06	h	Ajudant muntador de conductes de xapa metàl·lica.	22.73	1.36	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	8.00	0.16	
Ma d'obra.....						2.94
Materials.....						5.35
Altres.....						0.16
TOTAL PARTIDA						8.45

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

ICR015c	m		Conducte circular. Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 150 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, descomptant les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt42con200da	1.05	m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat,	5.23	5.49	
mt42con500e	0.08	U	Brida de 150 mm de diàmetre i suport de sostre amb barnilla per	4.90	0.39	
mo013	0.06	h	Oficial 1ª muntador de conductes de xapa metàl·lica.	26.41	1.58	
mo084	0.06	h	Ajudant muntador de conductes de xapa metàl·lica.	22.73	1.36	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	9.00	0.18	
Ma d'obra.....						2.94
Materials.....						5.88
Altres.....						0.18
TOTAL PARTIDA						9.00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NOU EUROS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ICR030		U	Reixeta d'impulsió. Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals i horitzontals regulables individualment, de 325x75 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt42trx081bb	1.00	U	Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galv	93.36	93.36	
mo005	0.20	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	26.41	5.28	
mo104	0.20	h	Ajudant instal·lador de climatització.	22.70	4.54	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	103.00	2.06	

Ma d'obra.....	9.82
Materials.....	93.36
Altres.....	2.06
TOTAL PARTIDA	105.24

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT CINC EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS

ICR030b		U	Reixeta d'impulsió. Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals i horitzontals regulables individualment, de 225x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt42trx081bi	1.00	U	Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galv	92.05	92.05	
mo005	0.20	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	26.41	5.28	
mo104	0.20	h	Ajudant instal·lador de climatització.	22.70	4.54	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	102.00	2.04	

Ma d'obra.....	9.82
Materials.....	92.05
Altres.....	2.04
TOTAL PARTIDA	103.91

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

ICR050		U	Reixeta de retorn. Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals regulables individualment, de 325x75 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt42trx071bb	1.00	U	Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galva	80.84	80.84	
mo005	0.20	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	26.41	5.28	
mo104	0.20	h	Ajudant instal·lador de climatització.	22.70	4.54	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	91.00	1.82	

Ma d'obra.....	9.82
Materials.....	80.84
Altres.....	1.82
TOTAL PARTIDA	92.48

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NORANTA-DOS EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ICR050b		U	Reixeta de retorn. Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals regulables individualment, de 225x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt42trx071bi	1.00	U	Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galva	75.49	75.49	
mo005	0.20	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	26.41	5.28	
mo104	0.20	h	Ajudant instal·lador de climatització.	22.70	4.54	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	85.00	1.70	
					Ma d'obra.....	9.82
					Materials.....	75.49
					Altres.....	1.70
					TOTAL PARTIDA	87.01

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUITANTA-SET EUROS amb UN CÈNTIMS

ICR070		U	Reixeta d'intempèrie. Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de perfils d'alumini, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm, amb marc de muntatge de xapa d'acer galvanitzat. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació del marc en el tancament. Fixació de la reixeta en el marc. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt42trx375ba1	1.00	U	Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc fr	164.78	164.78	
mo005	0.30	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	26.41	7.92	
mo104	0.30	h	Ajudant instal·lador de climatització.	22.70	6.81	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	180.00	3.60	
					Ma d'obra.....	14.73
					Materials.....	164.78
					Altres.....	3.60
					TOTAL PARTIDA	183.11

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT VUITANTA-TRES EUROS amb ONZE CÈNTIMS

ICR070b		U	Reixeta d'intempèrie. Reixeta de retorn d'alumini extrudit, per a presa d'aire exterior, amb lamel·les horitzontals fixes amb inclinació de 45° i malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, de 300x250 mm, anoditzat color plata, gamma AirQ, model RTAE030025AK "AIRZONE", fixació amb clips. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació del marc en el tancament. Fixació de la reixeta en el marc. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt42air037aL1	1.00	U	Reixeta de retorn d'alumini extrudit, per a presa d'aire exterior	27.22	27.22	
mt42air500bf	2.00	U	Travesser de xapa galvanitzada per a formació de marc de muntatg	1.09	2.18	
mt42air500be	2.00	U	Travesser de xapa galvanitzada per a formació de marc de muntatg	0.87	1.74	
mo005	0.29	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	26.41	7.66	
mo104	0.29	h	Ajudant instal·lador de climatització.	22.70	6.58	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	45.00	0.90	
					Ma d'obra.....	14.24
					Materials.....	31.14
					Altres.....	0.90
					TOTAL PARTIDA	46.28

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-SIS EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ICR110		U	Recuperador de calor aire-aire. Instal·lació en sostre. Recuperador de calor aire-aire, model HRE1000 "LMF CLIMA", cabal d'aire nominal 850 m³/h, dimensions 380x1000x660 mm, pes 55 kg, pressió estàtica d'aire 105 Pa, potència sonora 69 dBA, potència elèctrica 340 W, alimentació monofàsica a 230 V, eficiència de recuperació 74,2%, amb bescanviador de plaques d'alumini de flux creuat, ventiladors amb motor de tipus EC d'alta eficiència, bypass amb servomotor per a canvi de mode d'operació de recuperació a free-cooling, estructura desmuntable de doble panell amb aïllament de llana mineral de 25 mm d'espessor, panells exteriors d'acer prepintat i panells interiors d'acer galvanitzat, filtre d'aire classe F7 en l'entrada d'aire exterior, filtre d'aire classe M5 en el retorn d'aire de l'interior, pressostats diferencials per als filtres, accés als ventiladors i als filtres d'aire a través dels panells d'inspecció, possibilitat d'accés lateral als filtres, control electrònic per a la regulació de la ventilació i de la temperatura, per a la supervisió de l'estat dels filtres d'aire, programació setmanal i gestió de les funcions de desgebrament i antiglaç per a la secció opcional amb bateria d'aigua. Instal·lació en sostre. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt42lmf006w	1.00	U	Recuperador de calor aire-aire, model HRE1000 "LMF CLIMA", cabal	3,559.54	3,559.54	
mo005	1.14	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	26.41	30.11	
mo104	1.14	h	Ajudant instal·lador de climatització.	22.70	25.88	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	3,616.00	72.32	
					Ma d'obra.....	55.99
					Materials.....	3,559.54
					Altres.....	72.32
					TOTAL PARTIDA	3,687.85

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES MIL SIS-CENTS VUITANTA-SET EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS

APARTAT ICV Unitats centralitzades de climatització

ICV010		U	Unitat aire-aigua bomba de calor reversible, per instal·lació en Unitat exterior aire-aigua bomba de calor, sèrie Altherma 3 M, model EBLA09D3V3 "DAIKIN", per a gas R-32, amb compressor scroll, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència calorífica 9 kW, i consum elèctric 2,43 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua 45°C, potència calorífica 9 kW, i consum elèctric 1,91 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua 35°C, potència frigorífica 9 kW, i consum elèctric 2,86 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua 7°C, potència frigorífica 9 kW, i consum elèctric 2 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua 18°C, dimensions 870x1378x460 mm, diàmetre de connexió de les canonades d'aigua 1", amb cronotermòstat multifunció, model Madoka BRC1HHDW, amb vàlvula de buidatge per a evitar la formació de gel en el circuit, model AFVALVE1, amb filtre en línia ciclònic i magnètic per a circuit de calefacció, model K.FERNOXTF1. Inclús elements antivibratori de terra. Totalment muntada, connexionada i engegada per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt42dai320i	1.00	U	Unitat exterior aire-aigua bomba de calor, sèrie Altherma 3 M, m	6,549.59	6,549.59	
mt42www080	1.00	U	Kit d'amortidors antivibració de terra, format per quatre amorti	8.71	8.71	
mt42dai513a	1.00	U	Cronotermòstat multifunció, model Madoka BRC1HHDW "DAIKIN", colo	198.18	198.18	
mt42dai588e	1.00	U	Filtre en línia ciclònic i magnètic per a circuit de calefacció,	225.40	225.40	
mt42dai576a	1.00	U	Vàlvula de buidatge per a evitar la formació de gel en el circui	200.35	200.35	
mt37sve010d	2.00	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1".	10.71	21.42	
mo005	3.06	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	26.41	80.81	
mo104	3.06	h	Ajudant instal·lador de climatització.	22.70	69.46	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	7,354.00	147.08	
					Ma d'obra.....	150.27
					Materials.....	7,203.65
					Altres.....	147.08
					TOTAL PARTIDA	7,501.00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET MIL CINC-CENTS UN EUROS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
APARTAT ICF Unitats no autònomes per a climatització						
ICF001	U		Regulació i control centralitzat. Regulació i control centralitzat, format per: controlador de fan-coil (FCC), configurat com mestre; sonda de temperatura per a impulsió per a aire primari; termòstat d'ambient (RU) multifuncional. Totalment muntat, connexionat i posat en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat. Connexionat amb el fan-coil. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt42cnt090b	1.00	U	Controlador de fan-coil (FCC), configurat com mestre, amb acció	187.29	187.29	
mt42cnt110b	1.00	U	Sonda de temperatura d'impulsió.	13.07	13.07	
mt42cnt100a	1.00	U	Termòstat ambient (RU) multifuncional, amb sonda de temperatura	65.33	65.33	
mt35cun040aa	6.00	m	Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750	0.44	2.64	
mt35aia090aa	3.00	m	Tub rígid de PVC, endollable, corbale en calent, de color negre	0.93	2.79	
mo005	1.26	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	26.41	33.28	
mo104	1.26	h	Ajudant instal·lador de climatització.	22.70	28.60	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	333.00	6.66	
				Ma d'obra.....		61.88
				Materials.....		271.12
				Altres.....		6.66
				TOTAL PARTIDA		339.66

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS TRENTA-NOU EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

ICF060	U		Fan-coil mural, sistema de dos tubs. Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT04GT "DAIKIN", potència frigorífica total 3,27 kW, potència frigorífica sensible 2,64 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura d'entrada de l'aigua 7°C, salt tèrmic 5°C), potència calorífica 3,67 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura d'entrada de l'aigua 50°C), cabal d'aire 629 m³/h, dimensions 288x800x206 mm, pes 10 kg, potència sonora 55 dBA, alimentació monofàsica (230V/50Hz), amb control automàtic de la direcció del flux d'aire i tres etapes de filtració de l'aire, amb control remot, model MERCA. Totalment muntat, connexionat i engegat per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt42dai776c	1.00	U	Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT04GT "DAIKIN",	420.31	420.31	
mt42dai868j	1.00	U	Control remot, model MERCA "DAIKIN".	147.00	147.00	
mt42dai900	5.00	m	Cable bus de 2 fils, de 0,5 mm² de secció per fil	0.87	4.35	
mt35aia090aa	5.00	m	Tub rígid de PVC, endollable, corbale en calent, de color negre	0.93	4.65	
mt37sve010c	2.00	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 3/4".	6.49	12.98	
mo005	3.83	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	26.41	101.15	
mo104	3.83	h	Ajudant instal·lador de climatització.	22.70	86.94	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	777.00	15.54	
				Ma d'obra.....		188.09
				Materials.....		589.29
				Altres.....		15.54
				TOTAL PARTIDA		792.92

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET-CENTS NORANTA-DOS EUROS amb NORANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ICF060b		U	Fan-coil mural, sistema de dos tubs. Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT06GT "DAIKIN", potència frigorífica total 5,21 kW, potència frigorífica sensible 4,1 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura d'entrada de l'aigua 7°C, salt tèrmic 5°C), potència calorífica 6,11 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura d'entrada de l'aigua 50°C), cabal d'aire 1053 m³/h, dimensions 310x1065x224 mm, pes 15 kg, potència sonora 59 dBA, alimentació monofàsica (230V/50Hz), amb control automàtic de la direcció del flux d'aire i tres etapes de filtració de l'aire, amb control remot, model MERCA. Totalment muntat, connexionat i engegat per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt42dai776e	1.00	U	Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT06GT "DAIKIN",	591.26	591.26	
mt42dai868j	1.00	U	Control remot, model MERCA "DAIKIN".	147.00	147.00	
mt42dai900	5.00	m	Cable bus de 2 fils, de 0,5 mm² de secció per fil	0.87	4.35	
mt35aia090aa	5.00	m	Tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre	0.93	4.65	
mt37sve010c	2.00	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 3/4".	6.49	12.98	
mo005	6.10	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	26.41	161.10	
mo104	6.10	h	Ajudant instal·lador de climatització.	22.70	138.47	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	1,060.00	21.20	
				Ma d'obra.....		299.57
				Materials.....		760.24
				Altres.....		21.20
				TOTAL PARTIDA		1,081.01

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL VUITANTA-UN EUROS amb UN CÈNTIMS

APARTAT NA Aïllaments tèrmics

SUBAPARTAT NAC Conductes metàl·lics

NAC010		m²	Aïllament termoacústic exterior de conductes metàl·lics. Aïllament termoacústic exterior per a conducte metàl·lic circular de climatització, realitzat amb manta de llana de vidre, segons UNE-EN 14303, revestida per una de les seves cares amb paper kraft-alumini que actua com a barreira de vapor, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,25 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,04 W/(mK), segellat i fixació amb cinta autoadhesiva d'alumini. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Fixació de l'aïllament. Segellat de juntes i unions. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt42con140a	1.10	m²	Manta de llana de vidre, segons UNE-EN 14303, revestida per una	4.48	4.93	
mt42con020	1.50	m	Cinta autoadhesiva d'alumini, de 50 micres d'espessor i 65 mm d'	0.21	0.32	
mo054	0.12	h	Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	26.41	3.17	
mo101	0.12	h	Ajudant muntador d'aïllaments.	22.73	2.73	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	11.00	0.22	
				Ma d'obra.....		5.90
				Materials.....		5.25
				Altres.....		0.22
				TOTAL PARTIDA		11.37

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ONZE EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL IF Fontaneria						
APARTAT IFB Tubs d'alimentació						
IFB010	U		Alimentació d'aigua potable. Alimentació d'aigua potable, de 15 m de longitud, soterrada, formada per tub d'acer galvanitzat estirat sense soldadura, sèrie M, de 3/4" DN 20 mm de diàmetre i 2,6 mm de gruix, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclús protecció de la canonada metàl·lica amb cinta anticorrosiva, accessoris i peces especials. Sense incloure l'excavació ni el posterior reblert principal de les rases. Inclou: Replanteig i traçat. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Col·locació de la cinta anticorrosiva en la canonada. Col·locació de la canonada. Execució del reblert envoltant. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt01ara010	0.41	m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre.	12.73	5.22	
mt08tag015cg	15.00	m	Tub d'acer galvanitzat estirat sense soldadura, sèrie M, de 3/4"	12.98	194.70	
mt08tap010a	13.42	m	Cinta anticorrosiva, de 5 cm d'ample, per a protecció de materia	0.80	10.74	
mo020	0.35	h	Oficial 1ª construcció.	25.00	8.75	
mo113	0.35	h	Peó ordinari construcció.	21.40	7.49	
mo008	2.00	h	Oficial 1ª lampista.	25.00	50.00	
mo107	2.00	h	Ajudant lampista.	21.72	43.44	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	320.00	6.40	
					Ma d'obra.....	109.68
					Materials.....	210.66
					Altres.....	6.40
					TOTAL PARTIDA	326.74

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS VINT-I-SIS EUROS amb SETANTA-QUATRE CÈNTIMS

APARTAT IFI Instal·lació interior

IFI005	m		Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment. Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos. Inclús material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt37tpu400a	1.00	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	0.10	0.10	
mt37tpu010ac	1.00	m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetr	2.25	2.25	
mo008	0.04	h	Oficial 1ª lampista.	25.00	1.00	
mo107	0.04	h	Ajudant lampista.	21.72	0.87	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	4.00	0.08	
					Ma d'obra.....	1.87
					Materials.....	2.35
					Altres.....	0.08
					TOTAL PARTIDA	4.30

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb TRENTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IFI005b	m		Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment. Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt37tpu400b	1.00	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les can	0.12	0.12	
mt37tpu010bc	1.00	m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetr	2.69	2.69	
mo008	0.05	h	Oficial 1ª lampista.	25.00	1.25	
mo107	0.05	h	Ajudant lampista.	21.72	1.09	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	5.00	0.10	
Ma d'obra.....						2.34
Materials.....						2.81
Altres.....						0.10
TOTAL PARTIDA						5.25

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINC EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS

IFI008	U		Clau de pas. Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4". Inclou: Replanteig. Connexió de la vàlvula als tubs. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt37sve010c	1.00	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4".	6.49	6.49	
mt37www010	1.00	U	Material auxiliar per a instal·lacions de lampisteria.	1.54	1.54	
mo008	0.17	h	Oficial 1ª lampista.	25.00	4.25	
mo107	0.17	h	Ajudant lampista.	21.72	3.69	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	16.00	0.32	
Ma d'obra.....						7.94
Materials.....						8.03
Altres.....						0.32
TOTAL PARTIDA						16.29

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETZE EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS

APARTAT IFW Elements

IF655	u		Vàlvula de tall. Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4". Inclou: Replanteig. Col·locació, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt37sve010c	1.00	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4".	6.49	6.49	
mt37www010	1.00	U	Material auxiliar per a instal·lacions de lampisteria.	1.54	1.54	
mo008	0.16	h	Oficial 1ª lampista.	25.00	4.00	
mo107	0.16	h	Ajudant lampista.	21.72	3.48	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	16.00	0.32	
Ma d'obra.....						7.48
Materials.....						8.03
Altres.....						0.32
TOTAL PARTIDA						15.83

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb VUITANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
TERMO	u	Termo elèctric			
		Termo elèctric 80 l., connexionat, totalment munta i prov at. Inclòs qualsevol mitjà auxiliar.			
TERELEC	1.00 u	Termo elèctric 80 l	180.00	180.00	
mo008	4.00 h	Oficial 1ª lampista.	25.00	100.00	
mo107	2.00 h	Ajudant lampista.	21.72	43.44	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	323.00	6.46	
				Ma d'obra.....	143.44
				Altres.....	186.46
				TOTAL PARTIDA	329.90

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS VINT-I-NOU EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

SUBCAPITOL II II-luminació

APARTAT III Interior

III100	U	Lluminària encastada tipus Downlight.			
		Lluminària circular de sostre Downlight, de 81 mm de diàmetre i 40 mm d'altura, per a 3 led de 1 W; cercle embellidor d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP20 i aïllament classe F. Instal·lació encastada. Inclús làmpades.			
		Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.			
		Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.			
		Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.			
		Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt34lyd020a	1.00 U	Lluminària circular de sostre Downlight, de 81 mm de diàmetre i	157.16	157.16	
mo003	0.45 h	Oficial 1ª electricista.	26.41	11.88	
mo102	0.45 h	Ajudant electricista.	22.70	10.22	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	179.00	3.58	
				Ma d'obra.....	22.10
				Materials.....	157.16
				Altres.....	3.58
				TOTAL PARTIDA	182.84

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT VUITANTA-DOS EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS

III110	U	Lluminària de superfície tipus Downlight.			
		Lluminària quadrada de sostre Downlight d'òptica orientable, de 100x100x71 mm, per a 1 led de 4 W, de color blanc fred (6300K); amb bastiment exterior i cos interior d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP67 i aïllament classe F. Instal·lació en superfície. Inclús làmpades.			
		Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.			
		Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.			
		Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt34ode440dd	1.00 U	Lluminària quadrada de sostre Downlight d'òptica orientable, de	173.31	173.31	
mo003	0.17 h	Oficial 1ª electricista.	26.41	4.49	
mo102	0.17 h	Ajudant electricista.	22.70	3.86	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	182.00	3.64	
				Ma d'obra.....	8.35
				Materials.....	173.31
				Altres.....	3.64
				TOTAL PARTIDA	185.30

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT VUITANTA-CINC EUROS amb TRENTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL IO Contra incendis						
APARTAT IOA Enllumenat d'emergència						
IOA020	U		Enllumenat d'emergència en zones comuns. Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt34ael010cd	1.00	U	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 l	254.64	254.64	
mo003	0.23	h	Oficial 1ª electricista.	26.41	6.07	
mo102	0.23	h	Ajudant electricista.	22.70	5.22	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	266.00	5.32	
Ma d'obra.....						11.29
Materials.....						254.64
Altres.....						5.32
TOTAL PARTIDA						271.25

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS SETANTA-UN EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS

APARTAT IOS Senyalització						
IOS010	U		Senyalització de equips contra incendis. Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt41sny010ga	1.00	U	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotolum	6.30	6.30	
mo113	0.34	h	Peó ordinari construcció.	21.40	7.28	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	14.00	0.28	
Ma d'obra.....						7.28
Materials.....						6.30
Altres.....						0.28
TOTAL PARTIDA						13.86

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRETZE EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS

IOS020	U		Senyalització de mitjans d'evacuació. Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt41sny020da	1.00	U	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotolumini	9.71	9.71	
mo113	0.34	h	Peó ordinari construcció.	21.40	7.28	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	17.00	0.34	
Ma d'obra.....						7.28
Materials.....						9.71
Altres.....						0.34
TOTAL PARTIDA						17.33

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DISSET EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
APARTAT IOX Extintors						
IOX010		U	Extintor. Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.			
mt41xi010a	1.00	U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb p	65.30	65.30	
mo113	0.11	h	Peó ordinari construcció.	21.40	2.35	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	68.00	1.36	
				Ma d'obra.....		2.35
				Materials.....		65.30
				Altres.....		1.36
				TOTAL PARTIDA		69.01

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SEIXANTA-NOU EUROS amb UN CÈNTIMS

SUBCAPITOL IE Elèctriques

APARTAT IEO Canalitzacions

IEO010		m	Canalització. Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 50 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt36tie010cc	1.00	m	Tub de PVC, sèrie B, de 50 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, amb e	2.65	2.65	
mo003	0.06	h	Oficial 1ª electricista.	26.41	1.58	
mo102	0.06	h	Ajudant electricista.	22.70	1.36	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	6.00	0.12	
				Ma d'obra.....		2.94
				Materials.....		2.65
				Altres.....		0.12
				TOTAL PARTIDA		5.71

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINC EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS

IEO010b		m	Canalització. Canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt35aia010a	1.00	m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàme	0.29	0.29	
mo003	0.02	h	Oficial 1ª electricista.	26.41	0.53	
mo102	0.02	h	Ajudant electricista.	22.70	0.45	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	1.00	0.02	
				Ma d'obra.....		0.98
				Materials.....		0.29
				Altres.....		0.02
				TOTAL PARTIDA		1.29

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de UN EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IEO010c	m		Canalització. Canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 20 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt35aia010b	1.00	m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 20 mm de diàme	0.32	0.32	
mo003	0.02	h	Oficial 1ª electricista.	26.41	0.53	
mo102	0.02	h	Ajudant electricista.	22.70	0.45	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	1.00	0.02	
Ma d'obra.....						0.98
Materials.....						0.32
Altres.....						0.02
TOTAL PARTIDA						1.32

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de UN EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS

APARTAT IEH Cables

IEH010	m		Cable elèctric de 450/750 V de tensió nominal. Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt35cun040aa	1.00	m	Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750	0.44	0.44	
mo003	0.01	h	Oficial 1ª electricista.	26.41	0.26	
mo102	0.01	h	Ajudant electricista.	22.70	0.23	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	1.00	0.02	
Ma d'obra.....						0.49
Materials.....						0.44
Altres.....						0.02
TOTAL PARTIDA						0.95

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ZERO EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS

IEH010b	m		Cable elèctric de 450/750 V de tensió nominal. Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt35cun040ab	1.00	m	Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750	0.72	0.72	
mo003	0.01	h	Oficial 1ª electricista.	26.41	0.26	
mo102	0.01	h	Ajudant electricista.	22.70	0.23	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	1.00	0.02	
Ma d'obra.....						0.49
Materials.....						0.72
Altres.....						0.02
TOTAL PARTIDA						1.23

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de UN EUROS amb VINT-I-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IEH012	m	Cable elèctric de 0,6/1 kV de tensió nominal. Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt35cun010f1	1.00 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/	2.73	2.73	
mo003	0.05 h	Oficial 1ª electricista.	26.41	1.32	
mo102	0.05 h	Ajudant electricista.	22.70	1.14	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	5.00	0.10	
Ma d'obra.....					2.46
Materials.....					2.73
Altres.....					0.10
TOTAL PARTIDA					5.29

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINC EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS

APARTAT IEI Instal·lacions interiors

IEI070	U	Quadre elèctric. Quadre individual format per caixa encastable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable, 1 interruptor general automàtic (IGA) bipolar (2P) i altres dispositius generals i individuals de comandament i protecció. Inclús elements de fixació, reglets de connexió i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació de la caixa a per al quadre. Connexionat. Muntatge dels components. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt35cgm040m	1.00 U	Caixa encastable amb porta opaca, per allotjament del interrupto	30.71	30.71	
mt35cgm021acb	1.00 U	Interruptor general automàtic (IGA), de 2 mòduls, bipolar (2P),	77.92	77.92	
mt35cgm029ac	2.00 U	Interruptor diferencial instantani, 2P/63A/30mA, de 2 mòduls, in	254.72	509.44	
mt35cgm021bcb	3.00 U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P),	47.27	141.81	
mt35cgm021bcb	4.00 U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P),	47.27	189.08	
mt35cgm021bcb	1.00 U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P),	47.27	47.27	
mt35cgm060	1.00 U	Bobina de protecció contra sobretensions permanents fase-neutre	95.61	95.61	
mt35www010	2.00 U	Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	1.62	3.24	
mo003	3.00 h	Oficial 1ª electricista.	26.41	79.23	
mo102	2.63 h	Ajudant electricista.	22.70	59.70	
%0200	2.00 %	Medis auxiliars	1,234.00	24.68	
Ma d'obra.....					138.93
Materials.....					1,095.08
Altres.....					24.68
TOTAL PARTIDA					1,258.69

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL DOS-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IEI090		U	Components per a la xarxa de distribució interior. Components per a la xarxa elèctrica de distribució interior individual: mecanismes gamma bàsica amb tecla o tapa i marc de color blanc i embellidor de color blanc; caixes d'encastar amb cargols de fixació, caixes de derivació amb tapes i reglets de connexió. Inclús accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació. Totalment muntats, connexionats i provats. Inclou: Col·locació de caixes de derivació i d'encastar. Col·locació de mecanismes. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt35caj020a	10.00	U	Caixa de derivació per a encastar de 105x105 mm, amb grau de pro	1.96	19.60	
mt35caj010a	47.00	U	Caixa universal, amb enllaç per els 2 costats, per a encastar.	0.19	8.93	
mt35caj010b	32.00	U	Caixa universal, amb enllaç per els 4 costats, per a encastar.	0.23	7.36	
mt33seg100a	6.00	U	Interruptor unipolar, gamma bàsica, amb tecla simple i marc d'1	6.46	38.76	
mt33seg102a	15.00	U	Commutador, sèrie bàsica, amb tecla simple i marc d'1 element de	6.88	103.20	
mt33seg107a	4.00	U	Base d'endoll de 16 A 2P+T, gamma bàsica, amb tapa i marc d'1 el	6.88	27.52	
mt33seg127a	46.00	U	Base d'endoll de 16 A 2P+T, gamma bàsica, amb tapa de color blan	3.77	173.42	
mt33seg117a	13.00	U	Marc horitzontal de 2 elements, gamma bàsica, de color blanc.	5.27	68.51	
mt33seg117c	5.00	U	Marc horitzontal de 4 elements, gamma bàsica, de color blanc.	9.59	47.95	
mt33seg400a	8.00	U	Interruptor per a persiana, amb tecla i marc d'1 element de colo	24.52	196.16	
mt35www010	1.00	U	Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	1.62	1.62	
mo003	3.13	h	Oficial 1ª electricista.	26.41	82.66	
mo102	3.13	h	Ajudant electricista.	22.70	71.05	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	847.00	16.94	
						Ma d'obra..... 153.71
						Materials..... 693.03
						Altres..... 16.94
						TOTAL PARTIDA..... 863.68

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS

SUBCAPITOL IV P1 Ventilació

APARTAT 01.11.08 Extracció banys

IVV020BR	m	Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer ga Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix , col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les comportes de regulació, les comportes tallafoç, les reixetes ni els difusores. (IVV020c)				
					Sense descomposició	
					TOTAL PARTIDA	26.00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-SIS EUROS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IVA030b		U	Boca d'extracció per a ventilació. Boca d'extracció, autoregulable, cabal màxim 25 l/s, aïllament acústic de 56 dBA formada per reixeta, cos de plàstic color blanc de 170 mm de diàmetre exterior amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre i regulador de plàstic. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació de l'element al conducte d'extracció. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt42svs210alf	1.00	U	Boca d'extracció, autoregulable, cabal màxim 25 l/s, aïllament a	12.33	12.33	
mo011	0.17	h	Oficial 1ª muntador.	17.80	3.03	
mo080	0.17	h	Ajudant muntador.	15.28	2.60	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	18.00	0.36	
					Ma d'obra.....	5.63
					Materials.....	12.33
					Altres.....	0.36
					TOTAL PARTIDA	18.32

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DIVUIT EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS

IVM036b		U	Ventilador d'extracció per a paret Ventilador helicoidal per paret, amb hèlix de plàstic reforçada amb fibra de vidre, cos i barret d'alumini, base d'acer galvanitzat i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, amb protecció tèrmica, aïllament classe F, grau de protecció IP65, de 835 r.p.m., potència absorbida 0,22 kW, cabal màxim 3900 m³/h, nivell de pressió sonora 52 dBA, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, per a conducte d'extracció de 450 mm de diàmetre; instal·lació en l'extrem exterior del conducte d'extracció (boca d'expulsió). Inclús accessoris i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt42svs040aE1	1.00	U	Ventilador helicoidal per a teulada, amb hèlix de plàstic reforç	450.00	450.00	
mt42svs900k	1.00	U	Accessoris i elements de fixació de ventilador per a teulada.	200.00	200.00	
mo011	4.44	h	Oficial 1ª muntador.	17.80	79.03	
mo080	4.44	h	Ajudant muntador.	15.28	67.84	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	797.00	15.94	
					Ma d'obra.....	146.87
					Materials.....	650.00
					Altres.....	15.94
					TOTAL PARTIDA	812.81

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS DOTZE EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL SAP2 Aparells sanitaris						
SAI010	U		Wàter amb dipòsit baix, de porcellana sanitària, "ROCA". Desmunt de Wc actual, subministrament i instal·lació de tassa compacta de vàter de dipòsit baix, per adossar a la paret, de porcellana sanitària, model Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x600x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Inclús aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.			
mt30smr019g	1.00	U	Tassa compacta de vàter de dipòsit baix, per adossar a la paret,	190.00	190.00	
mt30smr021c	1.00	U	Cisterna de vàter, de doble descàrrega, de porcellana sanitària,	149.12	149.12	
mt30smr022a	1.00	U	Seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda, model Meridian "R	94.87	94.87	
mt30lla020	1.00	U	Aixeta de regulació de 1/2", per a vàter, acabat cromat.	15.34	15.34	
mt38tew010a	1.00	U	Tirantet flexible de 20 cm i 1/2" de diàmetre.	2.99	2.99	
mt30www005	0.01	U	Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, pe	6.35	0.06	
mo008	1.34	h	Oficial 1ª lampista.	25.00	33.50	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	486.00	9.72	
				Ma d'obra.....		33.50
				Materials.....		452.38
				Altres.....		9.72
				TOTAL PARTIDA		495.60

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS NORANTA-CINC EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS

SAL020	U		Lavabo de porcellana sanitària, sota taulell de cuina, model Div Lavabo de porcellana sanitària, sota taulell, model Aloa "ROCA", color Blanco, de 500x380 mm, equipat amb aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sífo botella extensible, model Minimal. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el taulell.			
A012J000	1.00	h	Oficial 1a lampista	26.00	26.00	
A013J000	0.13	h	Ajudant lampista	19.17	2.49	
B7J50010	0.03	dm3	Massilla segell.,silicona neut. monocomp.	12.98	0.39	
BJ13B71P	1.00	u	Lavabo peu porcell.,Aloa Roca	245.00	245.00	
A%AUX00100250	2.50	%	Medis auxiliars	28.00	0.70	
				Ma d'obra.....		28.49
				Materials.....		245.39
				Altres.....		0.70
				TOTAL PARTIDA		274.58

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

EJ23P12A	u		aixeta temporitzada presto 504 xl pa aixeta temporitzada d'obertura per polsador, per a rentamans, de llauto cromat, amb entrada de 1/2', totalment instal·lada a pared. marca presto model 504 xl pa o equivalent.			
A013J000	0.11	h	Ajudant lampista	19.17	2.11	
A012J000	0.45	h	Oficial 1a lampista	26.00	11.70	
BJ23P12A	1.00	u	aixeta temporitzada d'obertura per polsador, per a rentamans, de	52.00	52.00	
				Ma d'obra.....		13.81
				Materials.....		52.00
				TOTAL PARTIDA		65.81

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SEIXANTA-CINC EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EQZ1X032	U	Sub.i col.suport p/piques col-lect.acer inox.,a/tub 50mm diàm. Subministre i col-locació de suport per a piques col-lectives d'acer inoxidable, amb tub de 50 mm de diàmetre, formant cadireta, i xapa acer inoxidable soldada a les potes, de 8 mm. gruix, ancorada amb tacs i visos d'acer inoxidable, segons detalls i especificacions de projecte			
A012M000	0.25 h	Oficial 1a muntador	24.16	6.04	
A013M000	0.13 h	Ajudant muntador	20.76	2.70	
BQZ1X032	1.00 U	Sub.i col.suport p/piques col-lect.acer inox.,a/tub 50mm diàm.	57.00	57.00	
				Ma d'obra.....	8.74
				Materials.....	57.00
				TOTAL PARTIDA	65.74

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SEIXANTA-CINC EUROS amb SETANTA-QUATRE CÈNTIMS

EJ43U010	u	Disp.paper rotlle tipus metxa p/eixugamans,310xD=255,col.fix.mec Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques			
A0127000	0.35 h	Oficial 1a col·locador	25.00	8.75	
BJ43U010	1.00 u	Dispens.paper rotlle tipus Metxa p/eixugamans,310xD=255mm	29.53	29.53	
				Ma d'obra.....	8.75
				Materials.....	29.53
				TOTAL PARTIDA	38.28

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-VUIT EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS

EJ4ZU015	u	Porta-rotlles acer inoxidable,68x131x150mm,col.fix.mecàniques Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques			
A0127000	0.25 h	Oficial 1a col·locador	25.00	6.25	
BJ4ZU015	1.00 u	Porta-rotlles acer inoxidable,68x131x150mm	12.47	12.47	
				Ma d'obra.....	6.25
				Materials.....	12.47
				TOTAL PARTIDA	18.72

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DIVUIT EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS

EC1K1502	m2	Mirall de lluna incolora g=5mm,col.fixat s/parament Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament			
A012E000	1.00 h	Oficial 1a vidrier	24.42	24.42	
B0A81010	0.04 cu	Grapa metàl·l.p/fix.mir.	139.44	5.58	
B0A61500	4.40 u	Tac niló D<=5mm,+vis	0.09	0.40	
BC1K1500	1.00 m2	Mirall lluna incolora,g=5mm	43.89	43.89	
				Ma d'obra.....	24.42
				Materials.....	49.87
				TOTAL PARTIDA	74.29

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETANTA-QUATRE EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL TEL Telecomunicacions						
APARTAT ILI Canalitzacions interiors						
ILI001		U	Registre de finalització de xarxa. Registre de finalització de xarxa, format per caixa de plàstic per a disposició de l'equipament principalment en vertical, de 500x600x80 mm. Instal·lació encastada. Inclús tapa, accessoris, peces especials i fixacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40irt020a	1.00	U	Caixa de registre de terminació de xarxa, per instal·lacions d'I	17.81	17.81	
mo001	0.12	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	1.32	
mo056	0.12	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	1.13	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	20.00	0.40	
				Ma d'obra.....		2.45
				Materials.....		17.81
				Altres.....		0.40
				TOTAL PARTIDA		20.66

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

ILI010		m	Canalització interior d'usuari. Canalització interior d'usuari per l'interior de l'habitatge que uneix el registre de terminació de xarxa amb els diferents registres de presa, formada per 1 tub de PVC flexible, reforçats de 20 mm de diàmetre, resistència a la compressió 320 N, resistència a l'impacte 2 joules, per l'estesa de cables. Instal·lació encastada. Inclús accessoris, elements de subjecció i fil guia. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replantejament del recorregut de la canalització. Col·locació i fixació dels tubs. Col·locació del fil guia. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt35aia020b	1.00	m	Tub corbable de PVC, transversalment elàstic, corrugat, folrat,	0.19	0.19	
mt40iva030	1.20	m	Fil guia de polipropilè de 3 mm de diàmetre.	0.08	0.10	
mo001	0.01	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	0.11	
mo056	0.01	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	0.09	
				Ma d'obra.....		0.20
				Materials.....		0.29
				TOTAL PARTIDA		0.49

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ZERO EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS

ILI011		U	Registre de pas. Registre de pas per a canalitzacions interiors d'usuari de cables coaxials d'ICT, tipus C, de polièster reforçat, de 100x160x40 mm, amb 3 entrades laterals preiniciades i iguals en les seves quatre parets, a les que es podran acoblar cons ajustables multidíametre per a entrades de conductes de fins i tot 25 mm, per encastar. Instal·lació encastada. Inclús accessoris, peces especials i fixacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40irt010I	1.00	U	Registre de pas per a canalitzacions interiors d'usuari de cable	1.62	1.62	
mo056	0.05	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	0.47	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	2.00	0.04	
				Ma d'obra.....		0.47
				Materials.....		1.62
				Altres.....		0.04
				TOTAL PARTIDA		2.13

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS EUROS amb TRETZE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ILI020		U	Registre de presa. Registro de toma, format per caixa universal, amb enllaç per els 2 costats i presa per a registre de BAT o presa d'usuari, gamma mitja, amb tapa cega de color blanc i bastidor amb garres, en previsió de nous serveis. Instal·lació encastada. Inclús accessoris, peces especials i fixacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt35caj010a	1.00	U	Caixa universal, amb enllaç per els 2 costats, per a encastar.	0.19	0.19	
mt33seg215a	1.00	U	Presa per a registre de BAT o presa d'usuari, gamma mitja, amb t	1.67	1.67	
mo056	0.06	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	0.57	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	2.00	0.04	
Ma d'obra.....						0.57
Materials.....						1.86
Altres.....						0.04
TOTAL PARTIDA						2.47

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS EUROS amb QUARANTA-SET CÈNTIMS

APARTAT IAA Xarxa de cables coaxials

IAA031		U	Màstil per a fixació d'antenes. Màstil per a fixació de 3 antenes, de tub d'acer amb tractament anticorrosió, de 3 m d'altura, 40 mm de diàmetre i 2 mm de gruix. Inclús, ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40saf010hw	1.00	U	Màstil per a fixació d'antenes, de tub d'acer amb tractament ant	10.71	10.71	
mt40saf011r	2.00	U	Grapa d'ancoratge a obra en L per a màstil, per a col·locació en	3.40	6.80	
mo001	0.51	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	5.60	
mo056	0.51	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	4.81	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	28.00	0.56	
Ma d'obra.....						10.41
Materials.....						17.51
Altres.....						0.56
TOTAL PARTIDA						28.48

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS

IAA034		U	Antena per a recepció d'emissions terrenals. Antena exterior FM, circular, per a captació de senyals de radiodifusió sonora analògica procedents d'emissions terrenals, de 1 dBi de guany i 500 mm de longitud. Inclús ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40etv 010a	1.00	U	Antena exterior FM, circular, per a captació de senyals de radio	11.68	11.68	
mo001	0.23	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	2.53	
mo056	0.23	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	2.17	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	16.00	0.32	
Ma d'obra.....						4.70
Materials.....						11.68
Altres.....						0.32
TOTAL PARTIDA						16.70

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETZE EUROS amb SETANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IAA034b		U	Antena per a recepció d'emissions terrenals. Antena exterior DAB per a captació de senyals de radiodifusió sonora digital procedents d'emissions terrenals, de 3 elements, 8 dBi de guany, relació D/A major de 15 dB i 555 mm de longitud. Inclús ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40etv 015a	1.00	U	Antena exterior DAB per a captació de senyals de radiodifusió so	17.10	17.10	
mo001	0.23	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	2.53	
mo056	0.23	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	2.17	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	22.00	0.44	
					Ma d'obra.....	4.70
					Materials.....	17.10
					Altres.....	0.44
					TOTAL PARTIDA	22.24

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-DOS EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS

IAA034c		U	Antena per a recepció d'emissions terrenals. Antena exterior UHF per a captació de senyals de televisió analògica, televisió digital terrestre (TDT) i televisió d'alta definició (HDTV) procedents d'emissions terrenals, canals del 21 al 48, de 13 elements, 13 dBi de guany, i relació D/A major de 25 dB. Inclús ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40etv 030a	1.00	U	Antena exterior UHF per a captació de senyals de televisió analò	16.61	16.61	
mo001	0.23	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	2.53	
mo056	0.23	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	2.17	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	21.00	0.42	
					Ma d'obra.....	4.70
					Materials.....	16.61
					Altres.....	0.42
					TOTAL PARTIDA	21.73

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-UN EUROS amb SETANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IAA040	U		Equip de capçalera. Equip de capçalera, format per: 1 amplificador monocanal UHF, de 50 dB de guany; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB, tots ells amb autoseparació en l'entrada i automescla en la sortida (ubicats en el RITS o RITU). Inclús font d'alimentació, suport, ponts d'interconnexió, càrregues resistives, repartidor, mescladors i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40eaf010cb	1.00	U	Amplificador monocanal UHF, de 50 dB de guany, segons UNE-EN 500	32.87	32.87	
mt40eaf010ge	1.00	U	Amplificador FM, de 36 dB de guany, segons UNE-EN 50083-5.	25.28	25.28	
mt40eaf010lf	1.00	U	Amplificador DAB, de 50 dB de guany, segons UNE-EN 50083-5.	25.71	25.71	
mt40eaf045a	1.00	U	Font d'alimentació, de 2000 mA d'intensitat màxima a 12 Vcc de t	37.16	37.16	
mt40eaf102a	1.00	U	Suport metàl·lic, amb capacitat per a 10 mòduls i font d'aliment	15.24	15.24	
mt40eaf110a	4.00	U	Pont d'interconnexió.	1.37	5.48	
mt40eaf100a	4.00	U	Càrrega resistiva de 75 Ohm, per a tanca.	1.10	4.40	
mt40irt024a	1.00	U	Repartidor de 5-2400 MHz de 2 sortides, de 57x49x26 mm, 3,9 dB d	1.31	1.31	
mt40irf024a	2.00	U	Mesclador de TV i FI, de 2 entrades, de 1,5 dB de pèrdues d'inse	2.88	5.76	
mo001	0.60	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	6.59	
mo056	0.60	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	5.66	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	165.00	3.30	
					Ma d'obra.....	12.25
					Materials.....	153.21
					Altres.....	3.30
					TOTAL PARTIDA	168.76

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT SEIXANTA-VUIT EUROS amb SETANTA-SIS CÈNTIMS

IAA042	U		Punt d'interconnexió de cables coaxials. Punt d'interconnexió de cables coaxials per a xarxa de distribució amb tipologia en estrella, format per armari de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 210x310x160 mm, com a registre principal de cables coaxials i 5 connectors tipus "F" a compressió, per a cable RG-6. Inclús placa de muntatge, porta amb pany, accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació, peces especials i fixacions. Inclou: Col·locació de l'armari. Col·locació dels connectors. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40mtm050a	1.00	U	Armari de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 210x310x160	36.55	36.55	
mt40cfr020a	5.00	U	Connector tipus "F" a compressió, per a cable coaxial RG-6.	0.12	0.60	
mo001	0.28	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	3.07	
mo056	0.28	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	2.64	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	43.00	0.86	
					Ma d'obra.....	5.71
					Materials.....	37.15
					Altres.....	0.86
					TOTAL PARTIDA	43.72

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-TRES EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IAA100	m		Cable coaxial. Cable coaxial RG-6 no propagador de la flama, de 75 Ohm d'impedància característica mitjana, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, amb conductor central de coure de 1,15 mm de diàmetre, dielèctric de polietilè cel·lular, pantalla de cinta d'alumini/polipropilè/alumini, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de PVC LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius de 6,9 mm de diàmetre de color blanc. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt40cfr010bc	1.00	m	Cable coaxial RG-6 no propagador de la flama, de 75 Ohm d'impedà	0.35	0.35	
mo001	0.01	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	0.11	
mo056	0.01	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	0.09	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	1.00	0.02	
					Ma d'obra.....	0.20
					Materials.....	0.35
					Altres.....	0.02
					TOTAL PARTIDA	0.57

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ZERO EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

IAA100b	m		Cable coaxial. Cable coaxial classe A, de 75 ± 2 Ohm, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb conductor central de coure de 1,2 ± 0,02 mm de diàmetre, dielèctric de polietilè expandit de 5,0 ± 0,1 mm de diàmetre, pantalla de cinta de coure i polièster, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius de 6,9 ± 0,1 mm de diàmetre de color gris. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt40cfr015a	1.00	m	Cable coaxial classe A, de 75 ± 2 Ohm, reacció al foc classe Dca	0.55	0.55	
mo001	0.01	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	0.11	
mo056	0.01	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	0.09	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	1.00	0.02	
					Ma d'obra.....	0.20
					Materials.....	0.55
					Altres.....	0.02
					TOTAL PARTIDA	0.77

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ZERO EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS

IAA115	U		Repartidor. Repartidor de 5-1000 MHz de 2 sortides, de 5 dB de pèrdues d'inserció. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40irt023a	1.00	U	Repartidor de 5-1000 MHz de 2 sortides, de 5 dB de pèrdues d'ins	2.67	2.67	
mo001	0.05	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	0.55	
mo056	0.05	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	0.47	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	4.00	0.08	
					Ma d'obra.....	1.02
					Materials.....	2.67
					Altres.....	0.08
					TOTAL PARTIDA	3.77

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IAA115b		U	Repartidor. Repartidor de 5-2400 MHz de 2 sortides, de 57x49x26 mm, 3,9 dB de pèrdues d'inserció a 862 MHz i 5,1 dB de pèrdues d'inserció a 2150 MHz. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40irt024a	1.00	U	Repartidor de 5-2400 MHz de 2 sortides, de 57x49x26 mm, 3,9 dB d	1.31	1.31	
mo001	0.05	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	0.55	
mo056	0.05	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	0.47	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	2.00	0.04	

Ma d'obra.....	1.02
Materials.....	1.31
Altres.....	0.04
TOTAL PARTIDA	2.37

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS

IAA120		U	Presa d'usuari. Preses doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40dpt050a	1.00	U	Preses doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marc i embellidor.	4.17	4.17	
mo001	0.12	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	1.32	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	5.00	0.10	

Ma d'obra.....	1.32
Materials.....	4.17
Altres.....	0.10
TOTAL PARTIDA	5.59

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINC EUROS amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS

IAA120b		U	Presa d'usuari. Preses separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40dpt050b	1.00	U	Preses separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marc i embellid	3.79	3.79	
mo001	0.12	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	1.32	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	5.00	0.10	

Ma d'obra.....	1.32
Materials.....	3.79
Altres.....	0.10
TOTAL PARTIDA	5.21

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINC EUROS amb VINT-I-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
APARTAT IAF Xarxa de cables de parells de coure						
IAF020	U		Punt d'interconnexió. Punt d'interconnexió de cables de parells trenats, per a xarxa de distribució de 40 parells, format per un registre principal metàl·lic de 450x450x120 mm proveït de 10 connectors tipus RJ-45 i 1 panell amb capacitat per a 24 connectors. Inclús accessoris de fixació. Inclou: Col·locació i fixació de l'armari. Col·locació del panell. Col·locació dels connectors. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40mtm040a	1.00	U	Armari de xapa d'acer, de 450x450x120 mm, amb placa de muntatge	56.67	56.67	
mt40dpt140	10.00	U	Connector tipus RJ-45 amb 8 contactes, categoria 6.	0.68	6.80	
mt40ipt050b	1.00	U	Panell de 1 unitat d'altura, de xapa electrozincada, amb capacitat	3.72	3.72	
mo001	1.22	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	13.40	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	81.00	1.62	
					Ma d'obra.....	13.40
					Materials.....	67.19
					Altres.....	1.62
					TOTAL PARTIDA	82.21
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUITANTA-DOS EUROS amb VINT-I-UN CÈNTIMS						
IAF070	m		Cable de parells de coure. Cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb conductor unifilar de coure, aïllament de polietilè i beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt40cpt010c	1.00	m	Cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats	0.62	0.62	
mo001	0.01	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	0.11	
mo056	0.01	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	0.09	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	1.00	0.02	
					Ma d'obra.....	0.20
					Materials.....	0.62
					Altres.....	0.02
					TOTAL PARTIDA	0.84
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ZERO EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS						
IAF075	U		Roseta de terminació de xarxa de dispersió. Roseta de terminació de xarxa de dispersió formada per connector femella tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6 i caixa de superfície, de 47x64,5x25,2 mm, color blanc. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40mta050a	1.00	U	Roseta simple formada per connector femella tipus RJ-45 de 8 con	4.65	4.65	
mo001	0.08	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	0.88	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	6.00	0.12	
					Ma d'obra.....	0.88
					Materials.....	4.65
					Altres.....	0.12
					TOTAL PARTIDA	5.65
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQ EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS						

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IAF090		U	Presa d'usuari. Preses simple amb connector tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40dpt060a	1.00	U	Preses simple amb connector tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria	5.96	5.96	
mo001	0.08	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	0.88	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	7.00	0.14	
				Ma d'obra.....		0.88
				Materials.....		5.96
				Altres.....		0.14
				TOTAL PARTIDA		6.98

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

APARTAT IAO Xarxa de cables de fibra òptica

IAO012		U	Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica. Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica, per a 20 fibres òptiques, format per caixa mural d'acer galvanitzat, com a registre principal de cables de fibra òptica; 20 connectors i 20 adaptadors SC simple per a fibres òptiques monomode. Inclús tancament amb clau, accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació, peces especials i fixacions. Inclou: Col·locació de l'armari mural. Col·locació dels connectors. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40foa030f	1.00	U	Caixa mural amb capacitat per a 24 connectors tipus SC simple, d	79.55	79.55	
mt40fod020a	20.00	U	Connector tipus SC/APC simple monomode, per a instal·lacions de	3.19	63.80	
mt40fod030a	20.00	U	Adaptador tipus SC simple monomode, per a instal·lacions de fibr	2.70	54.00	
mo001	1.01	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	11.09	
mo056	1.01	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	9.52	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	218.00	4.36	
				Ma d'obra.....		20.61
				Materials.....		197.35
				Altres.....		4.36
				TOTAL PARTIDA		222.32

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS VINT-I-DOS EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS

IAO020		m	Cable de fibra òptica. Cable dielèctric per a interiors, de 1 de fibra òptica monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt40foc010a	1.00	m	Cable dielèctric per a interiors, de 1 de fibra òptica monomode	0.16	0.16	
mo001	0.02	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	0.22	
mo056	0.02	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	0.19	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	1.00	0.02	
				Ma d'obra.....		0.41
				Materials.....		0.16
				Altres.....		0.02
				TOTAL PARTIDA		0.59

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ZERO EUROS amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IAO020b	m		Cable de fibra òptica. Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
mt40foc010b	1.00	m	Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode	0.17	0.17	
mo001	0.02	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	0.22	
mo056	0.02	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	0.19	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	1.00	0.02	
					Ma d'obra.....	0.41
					Materials.....	0.17
					Altres.....	0.02
					TOTAL PARTIDA	0.60

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ZERO EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS

IAO030	U		Punt de distribució de fibra òptica. Punt de distribució de fibra òptica format per caixa de segregació, d'acer galvanitzat, de 80x80x30 mm, amb capacitat per a fusionar 8 cables. Inclús elements pel guiat de les fibres, tancament amb clau, accessoris i fixacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40foa040	1.00	U	Caixa de segregació, d'acer galvanitzat, de 80x80x30 mm, amb cap	21.95	21.95	
mo001	0.12	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	1.32	
mo056	0.12	h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	9.43	1.13	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	24.00	0.48	
					Ma d'obra.....	2.45
					Materials.....	21.95
					Altres.....	0.48
					TOTAL PARTIDA	24.88

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-QUATRE EUROS amb VUITANTA-VUIT CÈNTIMS

IAO035	U		Roseta de fibra òptica. Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i caixa de superfície. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40fod035a	1.00	U	Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i caixa	10.92	10.92	
mo001	0.12	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	1.32	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	12.00	0.24	
					Ma d'obra.....	1.32
					Materials.....	10.92
					Altres.....	0.24
					TOTAL PARTIDA	12.48

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOTZE EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
IAO040	U		Presa de fibra òptica. Pres a de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i marc. Inclou: Muntatge, connex ionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats prev istes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt40fod040a	1.00	U	Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i ma	6.64	6.64	
mo001	0.10	h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	10.98	1.10	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	8.00	0.16	
Ma d'obra.....						1.10
Materials.....						6.64
Altres.....						0.16
TOTAL PARTIDA						7.90

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

APARTAT IAV Interfonia i vídeo

IAV021	U		Porter electrònic col·lectiu. Instal·lació de porter electrònic convencional per 5 habitatges compost de: placa exterior del carrer convencional amb 5 polsadors de trucada, tancament superior i inferior, alimentador i 5 telèfons. Inclús, obreportes, visera, cablejat i caixes. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tubs i caixes. Estesa de cables. Muntatge, connex ionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats prev istes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
mt35aia010b	17.00	m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 20 mm de diàme	0.32	5.44	
mt40pga010	12.00	m	Cable format per conductors de coure flexible de 8x0,22 mm², amb	0.18	2.16	
mt40pea030c	7.00	m	Cable paral·lel format per conductors de coure de 2x1,0 mm². Seg	0.35	2.45	
mt40pge030c	1.00	U	Equip de porter electrònic compost per mòdul compacte per a àudi	106.64	106.64	
mt40pga062b	1.00	U	Visera, per a mòdul compacte.	13.73	13.73	
mt40pga050a	1.00	U	Obreportes elèctric de corrent alterna.	7.73	7.73	
mo003	7.13	h	Oficial 1ª electricista.	26.41	188.30	
mo102	7.13	h	Ajudant electricista.	22.70	161.85	
%0200	2.00	%	Medis auxiliars	488.00	9.76	
Ma d'obra.....						350.15
Materials.....						138.15
Altres.....						9.76
TOTAL PARTIDA						498.06

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS NORANTA-VUIT EUROS amb SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL EY Ajudes del ram de paleta						
EY0310Z1		u	Partida en concepte d'ajudes del ram de paleta als instal·ladors			
			Partida en concepte d'ajudes del ram de paleta als instal·ladors.			
A0140000	30.00	h	Manobre	22.50	675.00	
A0122000	30.00	h	Oficial 1a paleta	25.80	774.00	
D070A4D1	0.02	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill. calc. CEM II/B-L,calç,sorra ,20	91.41	1.95	
A%AUX00100250	2.50	%	Medis auxiliars	1,449.00	36.23	
Ma d'obra.....						1,449.09
Maquinaria.....						0.02
Materials.....						1.83
Altres.....						36.23
TOTAL PARTIDA						1,487.18

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-SET EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL SS Seguretat i salut					
SS001	pa	Redacció pla Redacció del pla de seguretat i salut de l'obra per tècnic competent d'acord amb l'estudi bàsic de seguretat i salut redactat per l'autor de projecte. Tamiació de l'avis previ. Aportació de la documentació necessària pel control de l'obra.			
			Sense descomposició		
			TOTAL PARTIDA		200.00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS EUROS

SS002	pa	Seguretat d'obra Subministrament materials i execució dels treballs necessaris per garantir la segureta i salut en el conjunt de l'obra, d'acord amb el pla de seguretat aprovat pel coordinador de seguretat. Inclou les instal·lacions provisionals i les proteccions individuals i col·lectives que siguin necessàries per cada tipus d'obra i les necessàries per tal de preservar les altres parts de l'edifici. Funcionament del restaurant mentre s'executa l'obra, protecció de clients i vianats i qualsevol tipus de protecció de que consideri necessària la direcció facultativa.			
			Sense descomposició		
			TOTAL PARTIDA		717.33

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET-CENTS DISSET EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS

14.6. PRESSUPOST

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01 Enderrocs				
K1Z100W11	u Partida en concepte de localització i adequació d'instal·lacions Partida en concepte de localització i adequació d'instal·lacions i elements existents per permetre la correcta connexió amb les previsions de les instal·lacions de l'edifici de nova execució, amb reposició dels elements existents malmesos i la realització de totes les activitats i operacions necessàries, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per deixar-ho completament acabat segons especificacions de projecte, detalls de plànols i indicacions de la direcció facultativa.			
		1.00	421.95	421.95
K2164771	m2 Enderroc paret tancam. maó calat,g=15cm,a mà+mart.trenc.man.,càrr Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
		10.76	14.72	158.39
K218A210	m2 Enderroc cel ras guix,m.manuals,càrr.man. Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor			
		12.00	7.41	88.92
09027	m3 Transport i deposició de residus Transport i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs canon.			
		14.88	23.00	342.24
K2RA63G0	m3 Deposició controlada centre reciclatge,residus barrej. inerts,1, Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)			
		14.88	16.00	238.08
TOTAL CAPITOL 01 Enderrocs				1,249.58

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 02 Clavegueram				
02001	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=40 Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró.Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.	8.00	14.97	119.76
02002	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret massissa,àrea aplicació B,DN=11 Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou part proporcional de corbes, reduccions i qualsevol peça auxiliar. Tot inclòs.	5.00	19.27	96.35
02003	m Baixant interior insonoritzada de la xarxa d'evacuació d'aigües Baixant interior insonoritzada de la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials, formada per tub de PVC-U, ABS, ASA i PVC-U amb càrrega mineral, de 160 mm de diàmetre i 5,3 mm de gruix; unió a pressió amb junta elàstica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	3.00	37.76	113.28
07003	pa Connexió a xarxa Connexió de nova xarxa de desgüssos als baixant existent.	1.00	265.83	265.83
TOTAL CAPITOL 02 Clavegueram.....				595.22

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 03 Tancaments i divisòries				
04001	m2 Paret tanc.recolzada,14cm,maó calat,HD,I,UNE-EN 771-1,290x140x10 Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II (tancaments d'obertures)	20.48	43.56	892.11
04002	pa Ajustament de finestres Ajustament d'obertures i formació d'ampits de finestres de façana.	1.00	636.16	636.16
04003	m2 Aïllam.feltre Iv.MW aïllam.,g=100mm,U=0,032,vinil blanc, Aïllament amb feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 100 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,032 W/mK, barrera de vapor, amb vinil blanc, col·locat sense adherir sobre cel ras.	231.60	11.64	2,695.82
04004	m Ampit finestres planxa acer 1,5 mm. lacat calent RAL Ampits de finestres de 45 cm. + goteró format per planxa d'acer de 1,5 mm. lacat en calent 200º al forn, color ral, col·locat amb sica sobre ampits actuals. Inclou: preparació d'ampit, tall d'arrebossat lateral, reparació d'arrebossat i col·locació de planxa.	9.40	75.22	707.07
04005	m2 Cala pl.guix laminat,estruc.senzilla N81mm, /400mm(48mm),1xF(15m Caixa de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 81 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 placa resistent al foc (F) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	59.70	58.16	3,472.15
04006	m2 Envà pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xA(12, Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	9.62	41.08	395.19
09013	m2 Envà pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xH(12, Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	17.42	50.81	885.11
09012	m2 Extradossat pl.guix lam, estruc.autop.lliure N,85/400(70),2xA(15 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W i barera de vapor per l'interior. Inclou separadors de cambra d'aire.	94.12	46.92	4,416.11
040099	m2 Extradossat pl.guix lam, estruc.autop.lliure N,73/600(48),2xH(25 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 25 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W i barera de vapor per l'interior. Inclou separadors de cambra d'aire.			

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
		12.48	39.68	495.21
RTC015	m² Fals sostre continu de plaques de guix laminat. Fals sostre continu suspès, llis, 12,5+27+27, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), constituït per: ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm amb una modulació de 1000 mm i suspeses de la superfície suport de formigó amb penjats combinats cada 900 mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a les mestres primàries amb connectors tipus cavalló amb una modulació de 500 mm; PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Col·locació de la banda acústica. Anivellació i col·locació dels perfils perimetrals. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de l'estructura. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.			
		114.90	29.54	3,394.15
06004	m2 Cel ras continu PGL-H (12,5),entram. acer galv.,perfils principa Fals sostre continu suspès, llis, 12,5+27+27, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), constituït per: ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm amb una modulació de 1000 mm i suspeses de la superfície suport de formigó amb penjats combinats cada 900 mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a les mestres primàries amb connectors tipus cavalló amb una modulació de 500 mm; PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Col·locació de la banda acústica. Anivellació i col·locació dels perfils perimetrals. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de l'estructura. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.			
		5.70	34.09	194.31
E66E0328	m2 Mampara modular,g=100mm,vidre simp. 5+5 mm,col. Mampara modular de 100 mm de gruix, formada per simple vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, portes vidre trempat de 10 mm. col·locada. Inclou: tres portes de 1000x2100 mm., ferratges, ponts i molles hidràuliques, perfil·leria d'ancoratge, reforços i parament de cel ras, envans i sostres, pany amb clau i qualsevol mitja auxiliar necessari per el seu muntatge.			
		15.38	726.84	11,178.80
TOTAL CAPITOL 03 Tancaments i divisòries.....				29,362.19

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 04 Tancaments i divisòries practicables			
LCM015B1	u F1 Fusteria exterior de pvc.150x110 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions 1500x1100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GO-BAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido. Persiana enrollable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2.00	1,501.36	3,002.72

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
LCM015	u F2 Fusteria exterior de pvc. 100x100 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla practicable amb obertura cap al interior, dimensions 1000x1000 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m} =$ des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GO-BAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2.00	1,055.36	2,110.72

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
LCM015B2	u F3 Fusteria exterior de pvc 160x110 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions 1600x1100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GO-BAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor; 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	1,587.70	1,587.70
LCM085	u F4 Fusteria exterior de pcv 85x90 Finestra de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", una fulla practicable amb obertura cap al interior, dimensions 850x900 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles. $U=1,1$ w/m2K, o inferior, factor solar 60 % o superior. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
		1.00	882.45	882.45
LCM015C	u B1 Fusteria exterior pvc 160x210 Balconera de PVC, sèrie A70 Abisagrada "CORTIZO", dues fulles practicables amb obertura cap al interior, dimensions 2250x2100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 6/14 argó 90% /4 "SAINT GO-BAIN", conjunt format per vidre exterior PLANITHERM XN de 6 mm, amb capa de baixa emissivitat tèrmica incorporada en la cara interior, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 14 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior PLANICLEAR de 4 mm d'espessor, 24 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastido Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles. $U=1,1$ w/m2K, o inferior, factor solar 60 % o superior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	2,344.63	2,344.63

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
LCM015c	u B2 Fusteria exterior de pvc 225x210 Balconera de PVC, sèrie A70 Corredissa "CORTIZO", dues fulles corredisses, dimensions 2250x2100 mm, composta de marc, fulla i rivets, acabat estàndard en les dues cares, color blanc, perfils de 70 mm d'amplada, soldats a biaix, que incorporen cinc càmeres interiors, tant en la secció de la fulla com en la del marc, per a millora de l'aïllament tèrmic; amb reforços interiors, junts d'estanquitat d'EPDM maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 1,30 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 40 mm; elements d'estanquitat i accessoris homologats, amb bastiment de base de fusta 120x50 mm, amb accionament automàtic amb per elèctric. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Doble envidriament LOW.S baixa emissió tèrmica + seguretat (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunt format per vidre exterior LOW.S laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 16 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior laminar 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 32 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles. $U=1,1$ w/m²K, o inferior, factor solar 60 % o superior Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. El preu no inclou el sistema de triple barrera. Persiana enrotllable de lamel·les d'alumini injectat de 44 mm d'altura, amb obertura motoritzada, equipada amb tots els seus accessoris inclòs motor persiana i tapajunts exterior. Inclou: Col·locació de la fusteria sobre el bastiment de base. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	2,981.15	2,981.15
LPM021	u Porta interior corredissa, de fusta. Porta interior corredissa per a armadura metàl·lica, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb pi país, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament de llautó, sèrie mitja. Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Casset empotrable Ajustament final. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	446.53	446.53
EAZ71246	m Plafó fix c.persi.,contrap.roure p/envernissar,p/ampl.=60cm Plafó fix per a caixa de persiana amb tauler de fusta, contraplacat xapat amb fusta de roure per a envernissar de 10 mm de gruix per a finestres i balconeres de 30 cm d'amplària i aïllament tèrmic interior.	11.80	22.91	270.34
TOTAL CAPITOL 04 Tancaments i divisòries practicables.....				13,626.24

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 05 Paviments i revestiments				
K45A17H3	m3 Capa compressió 5 cm p/sostre unid., HA-25/B/20/I,abocat cubilot Capa de compressió d'un mínim de 5 cm de guix formada per formigó per a sostre nerrat unidireccional, HA-25/B/20/XC1, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot, malla electrosoldada 20x20 i 6 mm. de diàmetre.	7.25	193.17	1,400.48
E93AK116	m2 Recrescudat+anivell.suport g=30mm, pasta autoaniv.CT-C12-F3,aplic Recrescudat i anivellament del suport de 30 mm de guix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig	103.50	16.73	1,731.56
09017	m2 Enrajolat vert.int.,h<=3m,gres porcell.premsat polit,preu alt,26 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit, grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt(18€/m2), de 26 a 45 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	12.26	46.37	568.50
RSG010	m² Enrajolat de rajoles ceràmiques col·locades en capa fina. Subministrament i execució de paviment mitjançant el mètode de col·locació en capa fina, de rajoles ceràmiques de gres de porcellana, acabat esmaltat, de 60x120 cm, 22 €/m², capacitat d'absorció d'aigua E<0,5% , grup B1a, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament Rd<=15 segons UNE 41901 EX i lliscabilitat classe 0 segons CTE; rebudes amb adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1 T, amb lliscament reduït, color gris, amb doble encolat, i rejuntades amb morter de junts cimentós tipus L, color blanc, per junts de fins a 3 mm. Inclús neteja, comprovació de la superfície suport, replantejaments, talls, formació de juntes perimetrals contínues, d'amplada no menor de 5 mm, en els límits amb parets, pilars exempts i elevacions de nivell i, en el seu cas, junts de partició i junts estructurals existents en el suport, talls, eliminació del material sobrant del rejuntat i neteja final del paviment. Inclou: Neteja i comprovació de la superfície suport. Replanteig dels nivells d'acabat. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Formació de junts de partició, perimetrals i estructurals. Rejuntat. Eliminació i neteja del material sobrant. Neteja final del paviment. Criteri d'amidament de projecte: Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	103.50	41.81	4,327.34
K9U341A1	m Sòcol rajola gres extruït esmalt.,h=10cm,col.adhes.rajola C1,beu Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	67.90	8.11	550.67
06009	m2 Enguixat project.bona vista,vert.int.h<3m,B1 p/proj.,lliscat C6 Enguixat projectat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1 per a projectar, acabat lliscat amb guix C6, segons la norma UNE-EN 13279-1	98.68	14.40	1,420.99
09019	m2 Pint.vert.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	169.75	8.80	1,493.80
06011	m2 Pint.horitz.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	146.00	8.33	1,216.18
TOTAL CAPITOL 05 Paviments i revestiments.....				12,709.52

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 06 Varis			
06001	pa Moble bany Subministrament i col·locacióde moble de bany penjat.	1.00	356.35	356.35
LEG	pa Legalitzacions Projecte ambiental Legalització instal·lació elèctrica	1.00	1,900.00	1,900.00
TOTAL CAPITOL 06 Varis.....				2,256.35

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL I Instal·lacions			
	SUBCAPITOL IC Calefacció, climatització			
	APARTAT ICSR Sistemes de conducció d'aigua Radiadors			
L1A11010	u Visita prèvia encarregat rep. p/detecció avaria,determinació act Visita prèvia d'encarregat i lampist determinació de l'actuació a realitzar i recerca de les connexions de instal·lació.	1.00	309.79	309.79
ICS005	U Punt d'omplert. Punt d'omplert de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica, vàlvules de tall, filtre retenidor de residus, comptador d'aigua i vàlvula de retenció. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Col·locació de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	118.80	118.80
ICS011b	m Canonada de distribució d'aigua, per a climatització. Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 20 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camis aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	30.00	22.72	681.60
ICS011d	m Canonada de distribució d'aigua, per a climatització. Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 32 mm de diàmetre exterior i 2,9 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camis aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	0.70	31.72	22.20
ICS015	U Punt de buidatge. Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 25 mm de diàmetre exterior i 2,3 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	33.26	33.26

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
ICS080	U Purgador d'aire. Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/2" de diàmetre, cos i tapa de llautó, per a una pressió màxima de treball de 6 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	4.00	13.33	53.32
PAC	PA Connexió a la caldera de biomassa Connexió de climatització a xarxa de bioamassa i gasoil actual.	1.00	1,564.84	1,564.84
TOTAL APARTAT ICSR Sistemes de conducció d'aigua				2,783.81
APARTAT ICSA Sistemes de conducció d'aigua Aire				
ICS005	U Punt d'omplert. Punt d'omplert de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica, vàlvules de tall, filtre retenidor de residus, comptador d'aigua i vàlvula de retenció. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Col·locació de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	118.80	118.80
ICS011	m Canonada de distribució d'aigua, per a climatització. Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camis aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	61.96	21.53	1,334.00
ICS011b	m Canonada de distribució d'aigua, per a climatització. Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 20 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment en el exterior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camis aïllant de llana de vidre protegida per emulsió asfàltica recoberta amb pintura protectora per a aïllament de color blanc. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	0.18	22.72	4.09

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
ICS015	U Punt de buidatge. Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de climatització, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 25 mm de diàmetre exterior i 2,3 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	33.26	33.26
ICS075	U Vàlvula. Vàlvula de 3 vies de 1/2", mescladora, amb actuador de 230 V. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	206.80	206.80
TOTAL APARTAT ICSA Sistemes de conducció d'aigua Aire.....				1,696.95
APARTAT ICER Emissors per aigua per a climatització radiadors				
ICE040c	U Radiador. 16 elements Radiador compost de 16 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 207 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte	1.00	420.03	420.03
ICE040d	U Radiador. 18 elements Radiador compost de 18 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 207 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2.00	468.34	936.68

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
ICE040n	U Radiador.15 elements Radiador compost de 15 elements, s'ent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 155,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2.00	395.38	790.76
ICE040o	U Radiador. 6 elements Radiador compost de 6 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 80 "BAXI", de 771 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 115 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 69,30 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,83 kg, capacitat 0,5 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	6.00	186.48	1,118.88
ICE100	U Col·lector modular premuntat de poliamida reforçada, per a 4 cir Col·lector modular premuntat de poliamida reforçada, per a 4 circuits, compost de connexions principals de 1", derivacions de 3/4", termòmetres, purgadors automàtics, clau d'omplert, clau de buidatge, cabalímetres, taps terminals i suports, ràcords femella de 20 mm x 3/4" eurocon, vàlvules d'esfera per a tancament del circuit del col·lector, corbatubs de plàstic, muntat en armari d'acer galvanitzat, de 80x550x730 mm amb porta. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig de l'emplaçament del col·lector. Col·locació de l'armari per al col·lector. Col·locació del col·lector. Connexió de les canonades al col·lector. Connexió del col·lector a la xarxa de distribució interior o a la caldera. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	850.52	850.52
ICE150	U Sistema de regulació de la temperatura per a col·lector, per a c Sistema de regulació de la temperatura per a col·lector, per a calefacció i refrigeració, compost de centraleta, per a un màxim de 6 termòstats de control i 8 capçals electrotèrmics, amb comunicació bidireccional via ràdio amb els termòstats i les sondes, unitat de control amb comunicació via radio i pantalla tàctil retroil·luminada, per a un màxim de 4 centraletes, amb mòdul relé amb receptor sense fil per a l'encesa i apagada de dispositius i per a la commutació entre els modes de funcionament de calefacció i refrigeració de l'equip de producció, termòstats digitals, i capçals electrotèrmics, a 24 V. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Col·locació, fixació i connexionat elèctric i de comunicació amb tots els elements que ho demandin en la instal·lació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	1,530.04	1,530.04
TOTAL APARTAT ICER Emissors per aigua per a climatització				5,646.91

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT ICR Sistemes de conducció d'aire				
ICR015	m Conducte circular. Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 125 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, descomptant les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	13.75	7.94	109.18
ICR015b	m Conducte circular. Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 135 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, descomptant les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	13.87	8.45	117.20
ICR015c	m Conducte circular. Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 150 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, descomptant les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	0.20	9.00	1.80
ICR030	U Reixeta d'impulsió. Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals i horitzontals regulables individualment, de 325x75 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2.00	105.24	210.48
ICR030b	U Reixeta d'impulsió. Reixeta d'impulsió, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals i horitzontals regulables individualment, de 225x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	103.91	103.91

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
ICR050	U Reixeta de retorn. Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals regulables individualment, de 325x75 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2.00	92.48	184.96
ICR050b	U Reixeta de retorn. Reixeta de retorn, per a conducte circular, de xapa d'acer galvanitzat, pintat en color a escollir de la carta RAL, amb lamel·les verticals regulables individualment, de 225x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos, muntada en conducte metàl·lic circular. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	87.01	87.01
ICR070	U Reixeta d'intempèrie. Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de perfils d'alumini, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm, amb marc de muntatge de xapa d'acer galvanitzat. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació del marc en el tancament. Fixació de la reixeta en el marc. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	183.11	183.11
ICR070b	U Reixeta d'intempèrie. Reixeta de retorn d'alumini extrudit, per a presa d'aire exterior, amb lamel·les horitzontals fixes amb inclinació de 45° i malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, de 300x250 mm, anoditzat color plata, gamma AirQ, model RTAE030025AK "AIRZONE", fixació amb clips. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació del marc en el tancament. Fixació de la reixeta en el marc. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	46.28	46.28

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
ICR110	U Recuperador de calor aire-aire. Instal·lació en sostre. Recuperador de calor aire-aire, model HRE1000 "LMF CLIMA", cabal d'aire nominal 850 m³/h, dimensions 380x1000x660 mm, pes 55 kg, pressió estàtica d'aire 105 Pa, potència sonora 69 dBA, potència elèctrica 340 W, alimentació monofàsica a 230 V, eficiència de recuperació 74,2%, amb bescanviador de plaques d'alumini de flux creuat, ventiladors amb motor de tipus EC d'alta eficiència, bypass amb servomotor per a canvi de mode d'operació de recuperació a free-cooling, estructura desmuntable de doble panell amb aïllament de llana mineral de 25 mm d'espessor, panells exteriors d'acer prepintat i panells interiors d'acer galvanitzat, filtre d'aire classe F7 en l'entrada d'aire exterior, filtre d'aire classe M5 en el retorn d'aire de l'interior, pressostats diferencials per als filtres, accés als ventiladors i als filtres d'aire a través dels panells d'inspecció, possibilitat d'accés lateral als filtres, control electrònic per a la regulació de la ventilació i de la temperatura, per a la supervisió de l'estat dels filtres d'aire, programació setmanal i gestió de les funcions de desgebrament i antiglaç per a la secció opcional amb bateria d'aigua. Instal·lació en sostre. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	3,687.85	3,687.85
TOTAL APARTAT ICR Sistemes de conducció d'aire.....				4,731.78
APARTAT ICV Unitats centralitzades de climatització				
ICV010	U Unitat aire-aigua bomba de calor reversible, per instal·lació en Unitat exterior aire-aigua bomba de calor, sèrie Altherma 3 M, model EBLA09D3V3 "DAIKIN", per a gas R-32, amb compressor scroll, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència calorífica 9 kW, i consum elèctric 2,43 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua 45°C, potència calorífica 9 kW, i consum elèctric 1,91 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C i temperatura de sortida de l'aigua 35°C, potència frigorífica 9 kW, i consum elèctric 2,86 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua 7°C, potència frigorífica 9 kW, i consum elèctric 2 kW, amb temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C i temperatura de sortida de l'aigua 18°C, dimensions 870x1378x460 mm, diàmetre de connexió de les canonades d'aigua 1", amb cronotermòstat multifunció, model Madoka BRC1HHDW, amb vàlvula de buidatge per a evitar la formació de gel en el circuit, model AFVAL-VE1, amb filtre en línia ciclònic i magnètic per a circuit de calefacció, model K.FERNOXTF1. Inclús elements antivibrators de terra. Totalment muntada, connexionada i engegada per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat i els seus accessoris. Connexió amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	7,501.00	7,501.00
TOTAL APARTAT ICV Unitats centralitzades de climatització				7,501.00

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT ICF Unitats no autònomes per a climatització				
ICF001	U Regulació i control centralitzat. Regulació i control centralitzat, format per: controlador de fan-coil (FCC), configurat com mestre; son-da de temperatura per a impulsió per a aire primari; termòstat d'ambient (RU) multifuncional. Totalment muntat, connexionat i posat en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu cor-recte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat. Connexionat amb el fan-coil. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projec-te. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especifica-cions de Projecte.	3.00	339.66	1,018.98
ICF060	U Fan-coil mural, sistema de dos tubs. Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT04GT "DAIKIN", potència frigorífica total 3,27 kW, potència frigorífica sensible 2,64 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura d'entrada de l'aigua 7°C, salt tèrmic 5°C), potència ca-lorífica 3,67 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura d'entrada de l'aigua 50°C), cabal d'aire 629 m³/h, dimensions 288x800x206 mm, pes 10 kg, potència sonora 55 dBA, alimentació monofàsica (230V/50Hz), amb control automàtic de la direcció del flux d'aire i tres etapes de filtració de l'aire, amb control remot, model MERCA. Totalment muntat, connexionat i engegat per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat. Connexionat amb les xarxes de con-ducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projec-te. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especifica-cions de Projecte.	1.00	792.92	792.92
ICF060b	U Fan-coil mural, sistema de dos tubs. Fan-coil de paret, sistema de dos tubs, model FWT06GT "DAIKIN", potència frigorífica total 5,21 kW, potència frigorífica sensible 4,1 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura d'entrada de l'aigua 7°C, salt tèrmic 5°C), potència ca-lorífica 6,11 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura d'entrada de l'aigua 50°C), cabal d'aire 1053 m³/h, dimensions 310x1065x224 mm, pes 15 kg, potència sonora 59 dBA, alimentació monofàsica (230V/50Hz), amb control automàtic de la direcció del flux d'aire i tres etapes de filtració de l'aire, amb control remot, model MERCA. Totalment muntat, connexionat i engegat per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat. Connexionat amb les xarxes de con-ducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projec-te. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especifica-cions de Projecte.	2.00	1,081.01	2,162.02
TOTAL APARTAT ICF Unitats no autònomes per a climatització				3,973.92

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	APARTAT NA Aïllaments tèrmics			
	SUBAPARTAT NAC Conductes metàl·lics			
NAC010	m² Aïllament termoacústic exterior de conductes metàl·lics. Aïllament termoacústic exterior per a conducte metàl·lic circular de climatització, realitzat amb manta de llana de vidre, segons UNE-EN 14303, revestida per una de les seves cares amb paper kraft-alumini que actua com a barrera de vapor, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,25 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,04 W/(mK), segellat i fixació amb cinta autoadhesiva d'alumini. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Fixació de l'aïllament. Segellat de juntes i unions. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	11.50	11.37	130.76
	TOTAL SUBAPARTAT NAC Conductes metàl·lics.....			130.76
	TOTAL APARTAT NA Aïllaments tèrmics.....			130.76
	TOTAL SUBCAPITOL IC Calefacció, climatització.....			26,465.13
	SUBCAPITOL IF Fontaneria			
	APARTAT IFB Tubs d'alimentació			
IFB010	U Alimentació d'aigua potable. Alimentació d'aigua potable, de 15 m de longitud, soterrada, formada per tub d'acer galvanitzat estirat sense soldadura, sèrie M, de 3/4" DN 20 mm de diàmetre i 2,6 mm de gruix, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guià manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclús protecció de la canonada metàl·lica amb cinta anticorrosiva, accessoris i peces especials. Sense incloure l'excavació ni el posterior reblert principal de les rases. Inclou: Replanteig i traçat. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Col·locació de la cinta anticorrosiva en la canonada. Col·locació de la canonada. Execució del reblert envoltant. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	326.74	326.74
	TOTAL APARTAT IFB Tubs d'alimentació			326.74

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT IFI Instal·lació interior				
IFI005	m Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment. Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	9.93	4.30	42.70
IFI005b	m Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment. Canonada per instal·lació interior, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	6.04	5.25	31.71
IFI008	U Clau de pas. Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4". Inclou: Replanteig. Connexió de la vàlvula als tubs. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2.00	16.29	32.58
TOTAL APARTAT IFI Instal·lació interior.....				106.99
APARTAT IFW Elements				
IF655	u Vàlvula de tall. Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4". Inclou: Replanteig. Col·locació, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2.00	15.83	31.66
TERMO	u Termo elèctric Termo elèctric 80 l., connexionat, totalment munta i provat. Inclòs qualsevol mitjà auxiliar.	1.00	329.90	329.90
TOTAL APARTAT IFW Elements.....				361.56
TOTAL SUBCAPITOL IF Fontaneria.....				795.29

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	SUBCAPITOL II II-luminació			
	APARTAT III Interior			
III100	U Luminària encastada tipus Downlight. Luminària circular de sostre Downlight, de 81 mm de diàmetre i 40 mm d'altura, per a 3 led de 1 W; cercle embellidor d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP20 i aïllament classe F. Instal·lació encastada. Inclús làmpades. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	24.00	182.84	4,388.16
III110	U Luminària de superfície tipus Downlight. Luminària quadrada de sostre Downlight d'òptica orientable, de 100x100x71 mm, per a 1 led de 4 W, de color blanc fred (6300K); amb bastiment exterior i cos interior d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP67 i aïllament classe F. Instal·lació en superfície. Inclús làmpades. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	5.00	185.30	926.50
	TOTAL APARTAT III Interior.....			5,314.66
	TOTAL SUBCAPITOL II II-luminació.....			5,314.66
	SUBCAPITOL IO Contra incendis			
	APARTAT IOA Enllumenat d'emergència			
IOA020	U Enllumenat d'emergència en zones comuns. Luminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	5.00	271.25	1,356.25
	TOTAL APARTAT IOA Enllumenat d'emergència.....			1,356.25

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT IOS Senyalització				
IOS010	U Senyalització de equips contra incendis. Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminescent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2.00	13.86	27.72
IOS020	U Senyalització de mitjans d'evacuació. Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminescent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	5.00	17.33	86.65
TOTAL APARTAT IOS Senyalització.....				114.37
APARTAT IOX Extintors				
IOX010	U Extintor. Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	1.00	69.01	69.01
TOTAL APARTAT IOX Extintors.....				69.01
TOTAL SUBCAPITOL IO Contra incendis.....				1,539.63
SUBCAPITOL IE Elèctriques				
APARTAT IEO Canalitzacions				
IEO010	m Canalització. Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 50 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	6.91	5.71	39.46
IEO010b	m Canalització. Canalització de tub corbale de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	274.51	1.29	354.12

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
IEO010c	m Canalització. Canalització de tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 20 mm de diàmetre nominal, amb grau de protecció IP545. Instal·lació encastada en element de construcció d'obra de fàbrica. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	190.35	1.32	251.26
TOTAL APARTAT IEO Canalitzacions.....				644.84
APARTAT IEH Cables				
IEH010	m Cable elèctric de 450/750 V de tensió nominal. Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	1,210.50	0.95	1,149.98
IEH010b	m Cable elèctric de 450/750 V de tensió nominal. Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	571.05	1.23	702.39
IEH012	m Cable elèctric de 0,6/1 kV de tensió nominal. Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	20.73	5.29	109.66
TOTAL APARTAT IEH Cables.....				1,962.03

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT IEI Instal·lacions interiors				
IEI070	U Quadre elèctric. Quadre individual format per caixa encastable de material aïllant amb porta opaca, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable, 1 interruptor general automàtic (IGA) bipolar (2P) i altres dispositius generals i individuals de comandament i protecció. Inclús elements de fixació, reglets de connexió i quants accessoris si-guin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació de la caixa per al quadre. Connexionat. Muntatge dels components. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projec-te. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especifica-cions de Projecte.	1.00	1,258.69	1,258.69
IEI090	U Components per a la xarxa de distribució interior. Components per a la xarxa elèctrica de distribució interior individual: mecanismes gamma bàsica amb tecla o tapa i marc de color blanc i embellidor de color blanc; caixes d'encastar amb cargols de fixació, caixes de derivació amb tapes i reglets de connexió. Inclús accessoris necessaris per la se-va correcta instal·lació. Totalment muntats, connexionats i provats. Inclou: Col·locació de caixes de derivació i d'encastar. Col·locació de mecanismes. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projec-te. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especifica-cions de Projecte.	1.00	863.68	863.68
TOTAL APARTAT IEI Instal·lacions interiors.....				2,122.37
TOTAL SUBCAPITOL IE Elèctriques.....				4,729.24
SUBCAPITOL IV P1 Ventilació				
APARTAT 01.11.08 Extracció banys				
IVV020BR	m Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer ga Conducte circular de ventilació format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar pa-rra muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'o-bra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, me-surada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces espe-cials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les comportes de regulació, les comportes tallafoc, les reixetes ni els difusores. (IVV020c)	5.00	26.00	130.00
IVA030b	U Boca d'extracció per a ventilació. Boca d'extracció, autoregulable, cabal màxim 25 l/s, aïllament acústic de 56 dBA formada per reixe-ta, cos de plàstic color blanc de 170 mm de diàmetre exterior amb coll de connexió de 125 mm de diàmetre i regulador de plàstic. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació de l'element al conducte d'extracció. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projec-te. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especifica-cions de Projecte.	2.00	18.32	36.64

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
IVM036b	U Ventilador d'extracció per a pared Ventilador helicoidal per paret, amb hèlix de plàstic reforçada amb fibra de vidre, cos i barret d'alumini, base d'acer galvanitzat i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, amb protecció tèrmica, aïllament classe F, grau de protecció IP65, de 835 r.p.m., potència absorbida 0,22 kW, cabal màxim 3900 m³/h, nivell de pressió sonora 52 dBA, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, per a conducte d'extracció de 450 mm de diàmetre; instal·lació en l'extrem exterior del conducte d'extracció (boca d'expulsió). Inclús accessoris i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	812.81	812.81
TOTAL APARTAT 01.11.08 Extracció banys.....				979.45
TOTAL SUBCAPITOL IV P1 Ventilació.....				979.45
SUBCAPITOL SAP2 Aparells sanitaris				
SAI010	U Wàter amb dipòsit baix, de porcellana sanitària, "ROCA". Desmunt de Wc actual, subministrament i instal·lació de tassa compacta de vàter de dipòsit baix, per adossar a la paret, de porcellana sanitària, model Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x600x790 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 360x140x355 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Inclús aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	1.00	495.60	495.60
SAL020	U Lavabo de porcellana sanitària, sota taulell de cuina, model Div Lavabo de porcellana sanitària, sota taulell, model Aloa "ROCA", color Blanco, de 500x380 mm, equipat amb aixetes monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sífo botella extensible, model Minimal. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el taulell.	1.00	274.58	274.58
EJ23P12A	u aixeta temporitzada presto 504 xl pa aixeta temporitzada d'obertura per polsador, per a rentamans, de llauto cromat, amb entrada de 1/2", totalment instal·lada a pared. marca presto model 504 xl pa o equivalent.	1.00	65.81	65.81
EQZ1X032	U Sub.i col.suport p/piques col·lect.acer inox.,a/tub 50mm diàm. Subministre i col·locació de suport per a piques col·lectives d'acer inoxidable, amb tub de 50 mm de diàmetre, formant cadireta, i xapa acer inoxidable soldada a les potes, de 8 mm. gruix, ancorada amb tacs i visos d'acer inoxidable, segons detalls i especificacions de projecte	1.00	65.74	65.74
EJ43U010	u Disp.paper rotlle tipus metxa p/eixugamans,310xD=255,col.fix.mec Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques	1.00	38.28	38.28

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
EJ4ZU015	u Porta-rotlles acer inoxidable,68x131x150mm,col.fix.mecàniques Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	1.00	18.72	18.72
EC1K1502	m2 Mirall de lluna incolora g=5mm,col.fixat s/parament Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	1.00	74.29	74.29
TOTAL SUBCAPITOL SAP2 Aparells sanitaris.....				1,033.02
SUBCAPITOL TEL Telecomunicacions				
APARTAT ILI Canalitzacions interiors				
ILI001	U Registre de finalització de xarxa. Registre de finalització de xarxa, format per caixa de plàstic per a disposició de l'equipament principalment en vertical, de 500x600x80 mm. Instal·lació encastada. Inclús tapa, accessoris, peces especials i fixacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	20.66	20.66
ILI010	m Canalització interior d'usuari. Canalització interior d'usuari per l'interior de l'habitatge que uneix el registre de terminació de xarxa amb els diferents registres de presa, formada per 1 tub de PVC flexible, reforçats de 20 mm de diàmetre, resistència a la compressió 320 N, resistència a l'impacte 2 joules, per l'estesa de cables. Instal·lació encastada. Inclús accessoris, elements de subjecció i fil guia. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig del recorregut de la canalització. Col·locació i fixació dels tubs. Col·locació del fil guia. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	40.00	0.49	19.60
ILI011	U Registre de pas. Registre de pas per a canalitzacions interiors d'usuari de cables coaxials d'ICT, tipus C, de polièster reforçat, de 100x160x40 mm, amb 3 entrades laterals preiniciades i iguals en les seves quatre parets, a les que es podran acoblar cons ajustables multidiaetre per a entrades de conductes de fins i tot 25 mm, per encastar. Instal·lació encastada. Inclús accessoris, peces especials i fixacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2.00	2.13	4.26
ILI020	U Registre de presa. Registro de toma, format per caixa universal, amb enllaç per els 2 costats i presa per a registre de BAT o presa d'usuari, gamma mitja, amb tapa cega de color blanc i bastidor amb garres, en previsió de nous serveis. Instal·lació encastada. Inclús accessoris, peces especials i fixacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	29.00	2.47	71.63
TOTAL APARTAT ILI Canalitzacions interiors.....				116.15

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT IAA Xarxa de cables coaxials				
IAA031	U Màstil per a fixació d'antenes. Màstil per a fixació de 3 antenes, de tub d'acer amb tractament anticorrosió, de 3 m d'altura, 40 mm de diàmetre i 2 mm de gruix. Inclús, ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Muntatge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	28.48	28.48
IAA034	U Antena per a recepció d'emissions terrenals. Antena exterior FM, circular, per a captació de senyals de radiodifusió sonora analògica procedents d'emissions terrenals, de 1 dBi de guany i 500 mm de longitud. Inclús ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	16.70	16.70
IAA034b	U Antena per a recepció d'emissions terrenals. Antena exterior DAB per a captació de senyals de radiodifusió sonora digital procedents d'emissions terrenals, de 3 elements, 8 dBi de guany, relació D/A major de 15 dB i 555 mm de longitud. Inclús ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	22.24	22.24
IAA034c	U Antena per a recepció d'emissions terrenals. Antena exterior UHF per a captació de senyals de televisió analògica, televisió digital terrestre (TDT) i televisió d'alta definició (HDTV) procedents d'emissions terrenals, canals del 21 al 48, de 13 elements, 13 dBi de guany, i relació D/A major de 25 dB. Inclús ancoratges i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Replanteig. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	21.73	21.73
IAA040	U Equip de capçalera. Equip de capçalera, format per: 1 amplificador monocanal UHF, de 50 dB de guany; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB, tots ells amb autoseparació en l'entrada i automescla en la sortida (ubicats en el RITS o RITU). Inclús font d'alimentació, suport, ponts d'interconnexió, càrregues resistives, repartidor, mescladors i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	168.76	168.76

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
IAA042	U Punt d'interconnexió de cables coaxials. Punt d'interconnexió de cables coaxials per a xarxa de distribució amb tipologia en estrella, format per armari de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 210x310x160 mm, com a registre principal de cables coaxials i 5 connectors tipus "F" a compressió, per a cable RG-6. Inclús placa de muntatge, porta amb pany, accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació, peces especials i fixacions. Inclou: Col·locació de l'armari. Col·locació dels connectors. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	43.72	43.72
IAA100	m Cable coaxial. Cable coaxial RG-6 no propagador de la flama, de 75 Ohm d'impedància característica mitjana, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, amb conductor central de coure de 1,15 mm de diàmetre, dielèctric de polietilè cel·lular, pantalla de cinta d'alumini/polipropilè/alumini, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de PVC LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius de 6,9 mm de diàmetre de color blanc. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	132.00	0.57	75.24
IAA100b	m Cable coaxial. Cable coaxial classe A, de 75 ± 2 Ohm, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb conductor central de coure de $1,2 \pm 0,02$ mm de diàmetre, dielèctric de polietilè expandit de $5,0 \pm 0,1$ mm de diàmetre, pantalla de cinta de coure i polièster, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius de $6,9 \pm 0,1$ mm de diàmetre de color gris. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	10.66	0.77	8.21
IAA115	U Repartidor. Repartidor de 5-1000 MHz de 2 sortides, de 5 dB de pèrdues d'inserció. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	3.77	3.77
IAA115b	U Repartidor. Repartidor de 5-2400 MHz de 2 sortides, de 57x49x26 mm, 3,9 dB de pèrdues d'inserció a 862 MHz i 5,1 dB de pèrdues d'inserció a 2150 MHz. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	2.37	2.37
IAA120	U Presa d'usuari. Presa doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
		1.00	5.59	5.59
IAA120b	U Presa d'usuari. Presa separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	5.21	5.21
TOTAL APARTAT IAA Xarxa de cables coaxials.....				402.02
APARTAT IAF Xarxa de cables de parells de coure				
IAF020	U Punt d'interconnexió. Punt d'interconnexió de cables de parells trenats, per a xarxa de distribució de 40 parells, format per un registre principal metàl·lic de 450x450x120 mm proveït de 10 connectors tipus RJ-45 i 1 panell amb capacitat per a 24 connectors. Inclús accessoris de fixació. Inclou: Col·locació i fixació de l'armari. Col·locació del panell. Col·locació dels connectors. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	82.21	82.21
IAF070	m Cable de parells de coure. Cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb conductor unifilar de coure, aïllament de polietilè i beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	77.44	0.84	65.05
IAF075	U Roseta de terminació de xarxa de dispersió. Roseta de terminació de xarxa de dispersió formada per connector femella tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6 i caixa de superfície, de 47x64,5x25,2 mm, color blanc. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	5.65	5.65
IAF090	U Presa d'usuari. Presa simple amb connector tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	5.00	6.98	34.90
TOTAL APARTAT IAF Xarxa de cables de parells de coure.....				187.81

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT IAO Xarxa de cables de fibra òptica				
IAO012	U Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica. Punt d'interconnexió de cables de fibra òptica, per a 20 fibres òptiques, format per caixa mural d'acer galvanitzat, com a registre principal de cables de fibra òptica; 20 connectors i 20 adaptadors SC simple per a fibres òptiques monomode. Inclús tancament amb clau, accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació, peces especials i fixacions. Inclou: Col·locació de l'armari mural. Col·locació dels connectors. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.00	222.32	222.32
IAO020	m Cable de fibra òptica. Cable dielèctric per a interiors, de 1 de fibra òptica monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	45.00	0.59	26.55
IAO020b	m Cable de fibra òptica. Cable dielèctric per a interiors, de 2 fibres òptiques monomode G657 en tub central folgat, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, caps d'aramida com a element de reforç a la tracció i coberta de material termoplàstic ignífug, lliure de halògens de 4,2 mm de diàmetre, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	15.00	0.60	9.00
IAO030	U Punt de distribució de fibra òptica. Punt de distribució de fibra òptica format per caixa de segregació, d'acer galvanitzat, de 80x80x30 mm, amb capacitat per a fusionar 8 cables. Inclús elements pel guiat de les fibres, tancament amb clau, accessoris i fixacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	4.00	24.88	99.52
IAO035	U Roseta de fibra òptica. Roseta de fibra òptica formada per connector tipus SC doble i caixa de superfície. Inclou: Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	7.00	12.48	87.36
IAO040	U Presa de fibra òptica. Presa de fibra òptica amb connector tipus SC simple, suport i marc. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
		7.00	7.90	55.30
	TOTAL APARTAT IAO Xarxa de cables de fibra òptica.....			500.05
	APARTAT IAV Interfonia i vídeo			
IAV021	U Porter electrònic col·lectiu.			
	Instal·lació de porter electrònic convencional per 5 habitatges compost de: placa exterior del carrer convencional amb 5 polsadors de trucada, tancament superior i inferior, alimentador i 5 telèfons. Inclús, obreportes, visera, cablejat i caixes.			
	Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.			
	Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tubs i caixes. Estesa de cables. Muntatge, connexió i comprovació del seu correcte funcionament.			
	Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.			
	Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
		1.00	498.06	498.06
	TOTAL APARTAT IAV Interfonia i vídeo.....			498.06
	TOTAL SUBCAPITOL TEL Telecomunicacions.....			1,704.09
	SUBCAPITOL EY Ajudes del ram de paleta			
EY0310Z1	u Partida en concepte d'ajudes del ram de paleta als instal·ladors			
	Partida en concepte d'ajudes del ram de paleta als instal·ladors.			
		0.50	1,487.18	743.59
	TOTAL SUBCAPITOL EY Ajudes del ram de paleta.....			743.59
	TOTAL CAPITOL I Instal·lacions.....			43,304.10

PRESSUPOST

Coworking ajuntament Montmajor

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL SS Seguretat i salut			
SS001	pa Redacció pla Redacció del pla de seguretat i salut de l'obra per tècnic competent d'acord amb l'estudi bàsic de seguretat i salut redactat per l'autor de projecte. Tamentació de l'avis previ. Aportació de la documentació necessària pel control de l'obra.			
		1.00	200.00	200.00
SS002	pa Seguretat d'obra Subministrament materials i execució dels treballs necessaris per garantir la segureta i salut en el conjunt de l'obra, d'acord amb el pla de seguretat aprovat pel coordinador de seguretat. Inclou les instal·lacions provisionals i les proteccions individuals i col·lectives que siguin necessàries per cada tipus d'obra i les necessàries per tal de preservar les altres parts de l'edifici. Funcionament del restaurant mentres s'executa l'obra, protecció de clients i vianats i qualsevol tipus de protecció de que consideri necessària la direcció facultativa.			
		1.00	717.33	717.33
	TOTAL CAPITOL SS Seguretat i salut.....			917.33
	TOTAL.....			104,020.53

15. RESUM DE PRESSUPOST

Aquest pressupost s'ha confeccionat utilitzant els preus de la bases de dades de l'Institut de la Tecnologia de la Construcció (ITEC) adaptats a la realitat dels preus de mercat de la comarca i a les característiques de l'obra, en quant a tipologia i a dimensió.

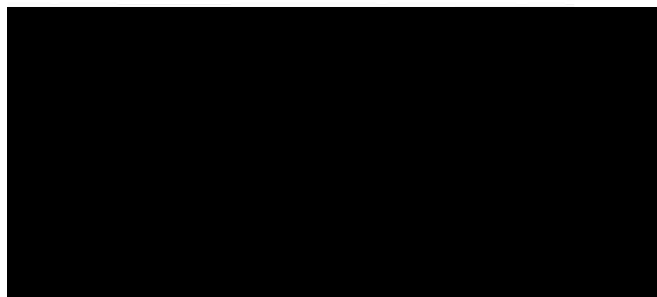
El resum de pressupost per capítols és el següent:

CAPÍTOL 1	ENDERROCS		1.249,58
CAPÍTOL 2	CLAVEGUERAM		595,22
CAPÍTOL 3	TANCAMENTS I DIVISÒRIES		29.362,19
CAPÍTOL 4	TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES		13.626,24
CAPÍTOL 5	PAVIMENTS I REVESTIMENTS		12.709,52
CAPÍTOL 6	VARIS		2.256,35
CAPÍTOL I	INSTAL·LACIONS		43.304,10
CAPÍTOL SS	SEGURETAT I SALUT		917,33
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL			104.020,53
13% Despeses Generals		13.522,67	
6% Benefici industrial		6.241,23	
Suma de G.G.E. i B. I.			19.763,90
RESSUM DE PRESSUPOST			123.784,43
21% I.V.A.			25.994,73
TOTAL PRESSUPOST DE CONTRATA			149.779,16

El Pressupost per al coneixement de l'administració inclòs l'IVA és de **CENT QUARANTA-NOU MIL SET-CENTS SETANTA-NOU EUROS I SETZE CÈNTIMS.**

Montmajor, març de 2023

L'arquitecte:



Joan Manuel Serarols Ballús

16. ASPECTES ECONÒMICS I DOCUMENTACIÓ

16.1. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució de les obres serà de TRES (3) mesos amb a partir de la licitació de les obres. En cas de que les inclemències climatològiques ho aconsellin es podrà prorrogar el mencionat termini amb el vist i plau de l'administració municipal, el promotor i de la direcció d'obres.

16.2. TERMINI DE GARANTIA

El termini de Garantia serà d'UN (1) ANY a partir de la recepció provisional de les obres, al complir-se, es podrà procedir a la recepció definitiva per part del promotor.

16.3. REVISIÓ DE PREUS

No hi haurà cap revisió de preus per cap motiu ni concepte si el Plec de Clàusules Tècnico Administratives no ho indica explícitament.

Si així fos es recomana l'aplicació de les fórmules tipus vigents des de la publicació al BOE de 29 de desembre de 1970, Decret 3650/1970.

16.4. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

Segons l'Article 65, d'exigència de classificacions, del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre de 2011, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, per contractar obres de pressupost inferior a 350.000 euros no és requisit indispensable exigir la classificació.

Aquest import va estar modificat per la Llei 14/2013, de 27 de setembre, de recolzament a emprenedors i la seva internalització en el seu article 43 on s'estableix que s'incrementa el llindar per l'exigència de classificacions per a contractes d'obres per imports iguals o superiors a 500.000 euros.

Al RD 773/2015, de 28 d'agost, de modificació de determinats preceptes del Reglament general de la Llei de Contractes de les administracions públiques, a l'article 26 estableix nous criteris de classificació per les categories d'obres.

17. PLANNING DE L'OBRA

PLANNING DE L'OBRA				PEM
COWORKING I REFUGI CLIMÀTIC				
MESOS	1a.	2a.	3a.	total
CAP. 1 ENDERROCS	1.249,58 €			1.249,58 €
CAP. 2 CLAVEGUERAM	476,18 €		119,04 €	595,22 €
CAP. 3 TANCAMENTS I DIVISÒRIES	11.744,90 €	11.744,90 €	5.872,45 €	23.489,79 €
CAP. 4 TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES		6.813,12 €	6.813,12 €	13.626,24 €
CAP. 5 PAVIMENTA I REVESTIMENTS	5.083,81 €	5.083,81 €	2.541,90 €	12.709,52 €
CAP. 6 VARIS		451,27 €	1.805,08 €	2.256,35 €
CAP. I INSTAL·LACIONS	8.660,82 €	8.660,82 €	25.982,46 €	43.304,10 €
CAP. SS SEGURETAT I SALUT	458,67 €	229,33 €	229,33 €	917,33 €
CERTIFICACIÓ MENSUAL	27.673,95 €	32.983,25 €	43.363,39 €	104.020,58 €

18. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

tipus

quantitats

codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:

Habilitació de local com a Coworking i refugi climàtic

Situació:

Camí de Berga 2

Municipi:

Montmajor

Comarca:

Berguedà

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER

Pes

Volum

Ordre MAM/304/2002

grava i sorra compacta

0,00

0,00

grava i sorra solta

0,00

0,00

argiles

0,00

0,00

terra vegetal

0,00

0,00

pedraplè

0,00

0,00

terres contaminades

170503

0,00

0,00

altres

0,00

0,00

totals d'excavació

0,00 t

0,00 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador

no es considera residu:

és residu:

reutilització

a l'abocador

mateixa obra

altra obra

SI

-

-

Residus d'enderroc

Codificació residus LER

Pes/m²

Pes

Volum aparent/m²

Volum aparent

Ordre MAM/304/2002

(tones/m²)

(tones)

(m³/m²)

(m³)

obra de fàbrica

170102

0,542

0,000

0,512

0,000

formigó

170101

0,084

0,000

0,062

0,000

petris

170107

0,052

0,000

0,082

0,048

metalls

170407

0,004

0,000

0,001

0,000

fustes

170201

0,023

0,000

0,066

0,000

vidre

170202

0,001

0,000

0,004

0,000

plàstics

170203

0,004

0,000

0,004

0,000

guixos

170802

0,027

0,000

0,004

0,000

betums

170302

0,009

0,000

0,001

0,000

fibrociment

170605

0,010

0,000

0,018

0,000

definir altres:

-

0,000

-

0,000

altre material 1

0,000

0,000

0,000

0,000

altre material 2

0,000

0,000

0,000

0,000

totals d'enderroc

0,7556

0,00 t

0,7544

0,05 m³

Residus de construcció

Codificació resi

Pes/m²

Pes

Volum aparent/m²

Volum aparent

Ordre MAM/304/2002

(tones/m²)

(tones)

(m³/m²)

(m³)

sobrants d'execució

0,0500

4,6421

0,0896

4,8413

obra de fàbrica

170102

0,0150

1,9801

0,0407

2,1998

formigó

170101

0,0320

1,9709

0,0261

1,4080

petris

170107

0,0020

0,4248

0,0118

0,6378

guixos

170802

0,0039

0,2123

0,0097

0,5254

altres

0,0010

0,0541

0,0013

0,0703

embalatges

0,0380

0,2306

0,0285

1,5420

fustes

170201

0,0285

0,0652

0,0045

0,2432

plàstics

170203

0,0061

0,0854

0,0104

0,5594

paper i cartró

170904

0,0030

0,0449

0,0119

0,6421

metalls

170407

0,0004

0,0351

0,0018

0,0973

totals de construcció

4,87 t

6,38 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contamini altres residus

Materials de construcció que contenen amiant

-

altres

especificar

-

Residus que contenen hidrocarburs

-

especificar

-

Residus que contenen PCB

-

especificar

-

Terres contaminades

-

especificar

-

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han prè les següents mesures per tal de minimitzar els residus			
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren			-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.			-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres			-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus			-
5.-			-
6.-			-
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents			
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes			-
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització			-
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures			-
4.-			-
5.-			-
6.-			-
ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES			
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t		0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
altres :	0,00 t		0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	Reutilització (m ³)		Terres per a l'abocador
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	volum aparent (m ³)
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	0,0	0,00	0,00	0,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	1,97	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	1,98	no	inert
Metalls	2	0,04	no	no especial
Fusta	1	0,07	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,04	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,04	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no si
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	no si
No especials	Contenedor per Metalls	no no
	Contenedor per Fustes	no no
	Contenedor per Plàstics	no no
	Contenedor per Vidre	no no
	Contenedor per Paper i cartró	no no
Especials	Contenedor per Guixos i altres no especials	no no
	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si si

* A la cel·la projecte apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliaciógestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció	-

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Ferralla	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01
Paper i cartró	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01
Restes vegetals	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01
Residus especials	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01
Residus inerts	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01
Plàstics	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01
Fustes	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01
Runes	Containers del Berguedà SL	Serra Fariols 137 P.I. La Valldan Berga	E-753.01

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu:	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i:	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana a l'abocador: 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
Construcció	m³ (+35%)			runa neta 4,00 €/m³	runa bruta 15,00 €/m³
Formigó	1,90	22,81	9,50	7,60	-
Maons i ceràmics	2,97	35,64	14,85	11,88	-
Petris barrejats	0,93	-	4,63	-	13,89
Metalls	0,13	-	0,66	-	1,97
Fusta	0,33	-	1,64	-	4,93
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,76	-	3,78	-	11,33
Paper i cartró	0,87	-	4,33	-	13,00
Guixos i no especials	0,80	-	4,02	-	12,06
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,00	0,00			0,00
	8,68	58,45	100,00	19,48	57,18

Elements Auxiliars

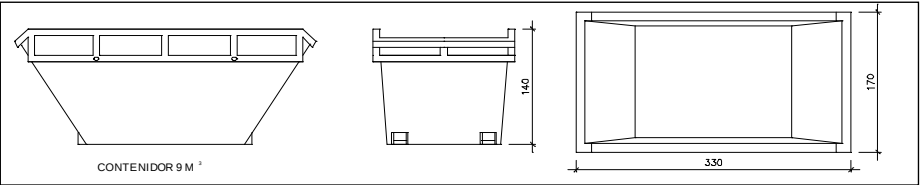
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 235,10 €

El volum dels residus és de : 8,68 m³

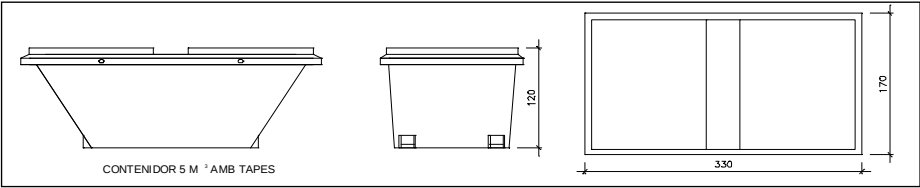
El pressupost de la gestió de residus és de :	235,10 euros
---	--------------

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



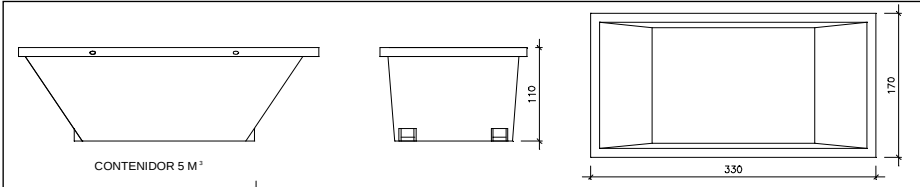
Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	-
---------	---



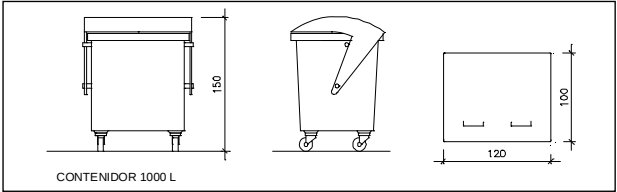
Contenidor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-
---------	---



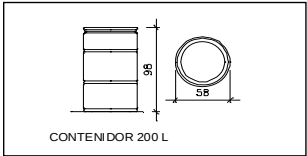
Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	-
---------	---



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-
---------	---



Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el

càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T		0,00 T
Total construcció i enderroc (tones)	4,87 T	0,00 %	4,87 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	4,87 T	11 euros/T	53,57 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS		4,9 Tones	
		Total dipòsit ***	
		150,00 euros	

* Es recorda que les terres i pedres d'excavació que es reutilitzin en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consireren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

19. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT.

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra:

HABILITACIÓ DE LOCAL PER A COWORKING I REFUGI CLIMÀTIC

Emplaçament:

CAMÍ DE BERGA NÚM. 2 MONTMAJOR

Superfície construïda DE L'ACTUACIÓ:

115 m2

Promotor:

AJUNTAMENT DE SALDES

Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució:

Joan Manuel Serarols Ballús,

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

El mateix

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia:

OBRES A L'INTERIOR D'UN EDIFICI

Característiques del terreny: (resistència, cohesió)

No comporten condicions especials de perill

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:

Similars: edificis aïllats i entre mitgeres de planta baixa i dues plantes pis, però separats de l'obra.

Instal·lacions de serveis públics: (tant vistes com soterrades)

INSTAL·LACIÓ AÈRIA DE TELEFONIA I BAIXA TENSIO. NO IMPLICA UN RISC ESPECIAL.

Tipologia de vials: (amplada, nombre, densitat de circulació i amplada de voreres)

Carrer concorregut, PERMET pendre mesures de seguretat correctament. No s'ha de treballar per la via pública. Només en operacions de descàrrega de material.

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Segons l'art. 6è del mencionat Reial Decret, s'ha de desenvolupar un estudi bàsic de seguretat i de salut, al no donar-se cap dels supòsits que es poden trobar a l'art. 4art. del mateix:

1. El pressupost d'execució per contracte inclòs en el projecte és inferior a 450.759,08 euros. (El pressupost de licitació és de **CENT UN MIL CINC-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS.** € IVA inclòs)
2. La durada estimada és inferior a 30 dies laborables, emprant en cap moment més de 20 treballadors simultàniament. (La durada de l'obra és de 120 dies laborables, però no hi haurà en cap moment més de 6 treballadors simultàniament).
3. El volum de mà d'obra estimada, és a dir, la suma dels dies de treball del total dels treballadors a l'obra, serà inferior a 500. (La suma dels dies de treball s'estima entre 400 i 460).
4. No es tracta d'obres de túnels, galeries, conduccions subterrànies i preses. (Es tracta principalment d'obres en una teulada).

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar

l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir, com a àmbit de cobertura, la previsió de riscos derivats del treball de l'empresa respecte dels seus treballadors, dels treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i de les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció dels treballadors, l'empresari garantirà que cada treballador rebi una formació teòrica i practica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme el treballador, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions del contractista, els treballadors han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per el contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball
- Informar d'immediat al seu cap superior i als treballadors designats per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut dels treballadors.
- Cooperar amb el contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut dels treballadors.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de quedar soterrat, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases

- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades en funció de si es protegeixen les persones, o als operaris i tercers de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris

Mesures de protecció individual

- Utilització de cures i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat als operaris amb formació i capacitat suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

7. NORMATIVA APLICABLE

La documentació de l'Estudi Bàsic de seguretat ha d'anar acompanyada d'un llistat de normativa de seguretat que podeu trobar actualitzat a l'apartat de normativa de la pàgina web de l'OCT.

Veure Annex

OFICINA CONSULTORA TÈCNICA

Setembre 2016

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)
PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD 488/1997. (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 664/1997. (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	RD 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD 773/1997. (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD 1215/1997. (BOE: 07/08/97)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD 614/2001 (BOE: 21/06/01)
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001). mods posteriors (30/05/2001)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors

DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LÍNIES ELÈCTRIQUES	R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988)
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)
EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL	
CASCOS NO METÁLICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VÍAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75

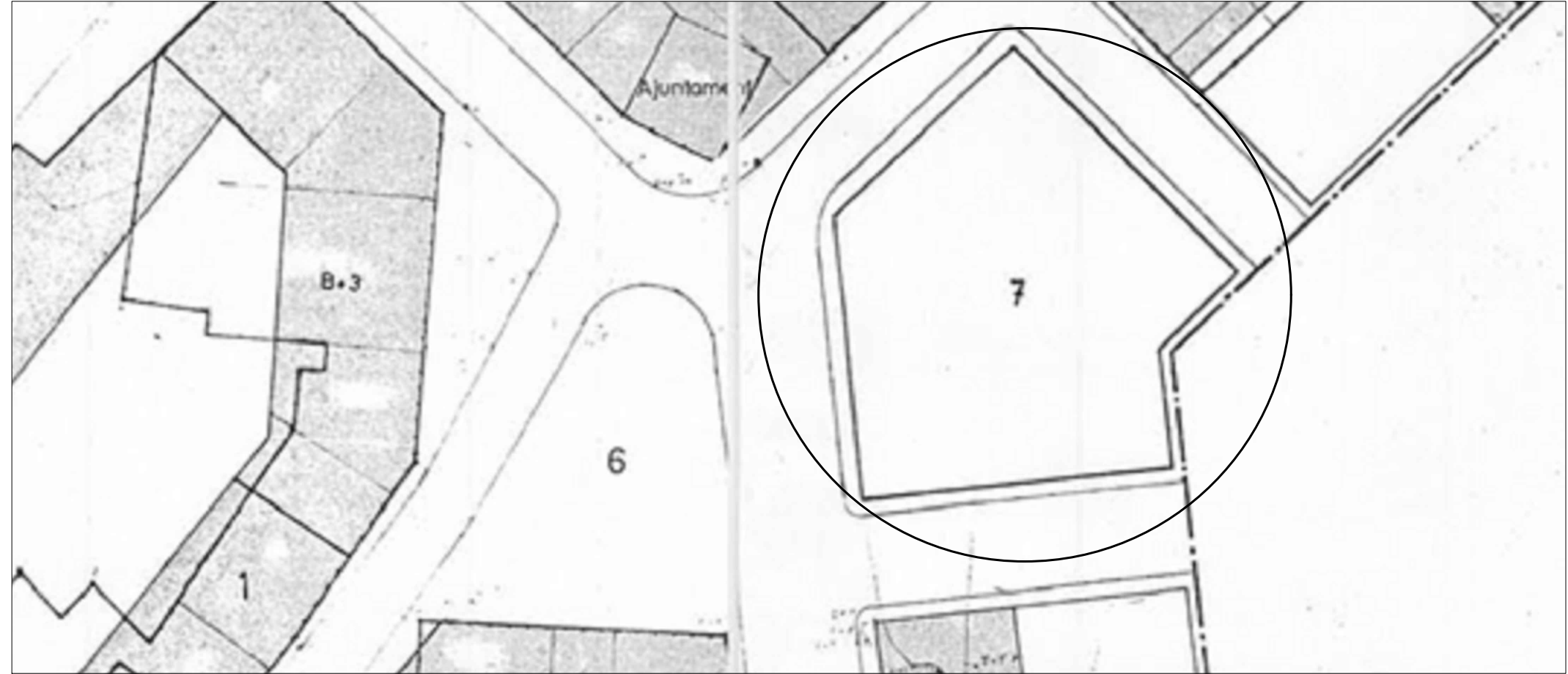
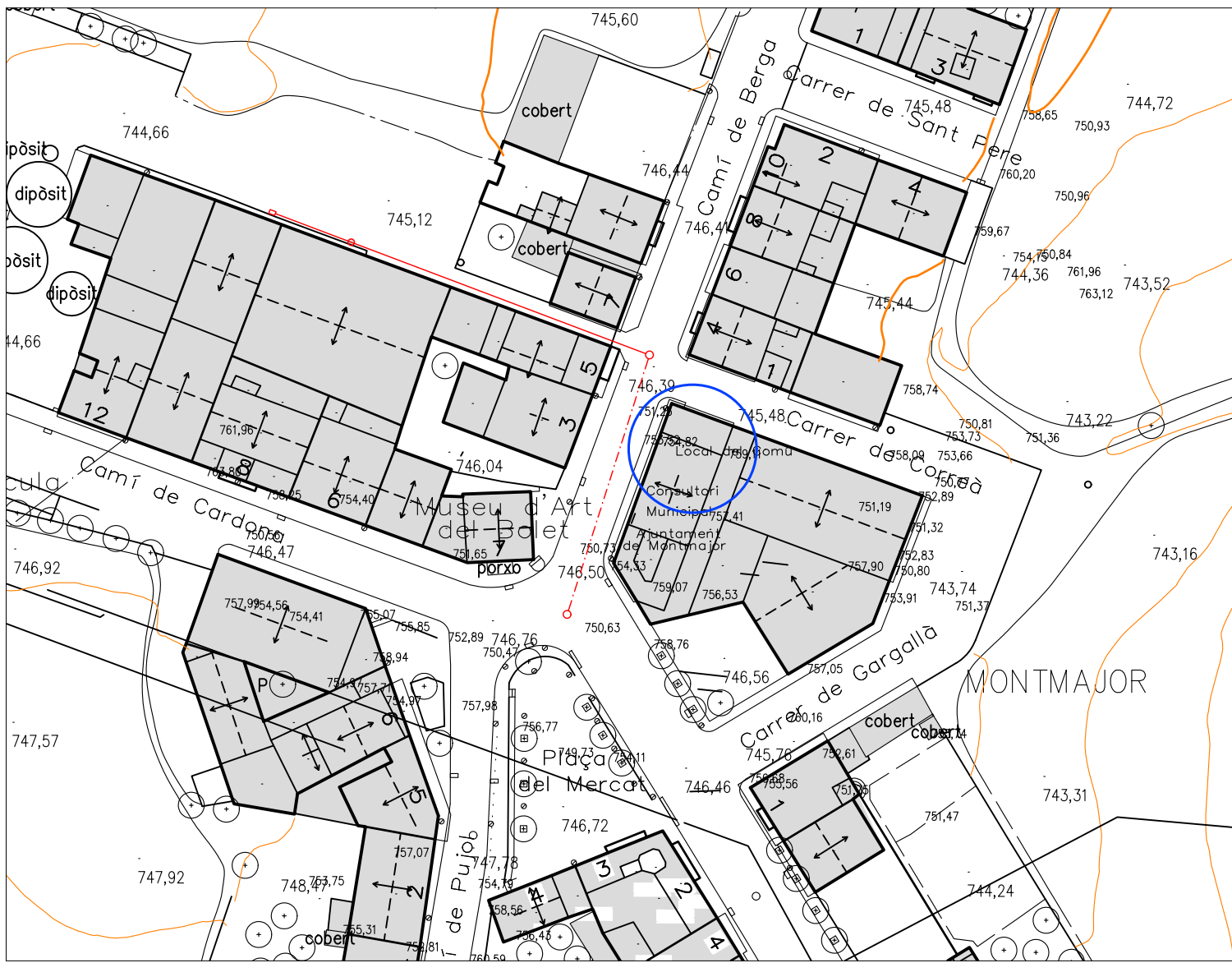
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO	(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

Notes:

© 1997 COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA (modificat 2016)

L'ús d'aquest document és permès únicament als arquitectes col·legiats autoritzats del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, sota llur responsabilitat i exclusivament per a treballs propis.

20. PLÀNOLS



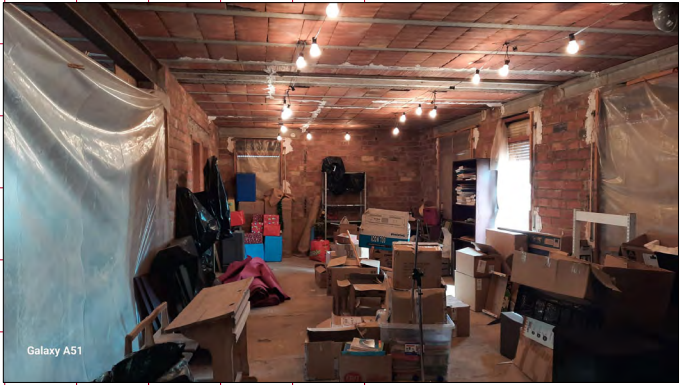
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
HABILITACIÓ DE LOCAL PER A
COWORKING I REFUGI CLIMÀTIC

situació
PLAÇA DEL MERCAT S/N.
MONTMAJOR. BERGUEDÀ.

data	des 2024
escala, format	DIN A3
codi	S-2024-04
plànol	

SITUACIÓ, EMPLAÇEMNT
PLÀNOL NORMATIU

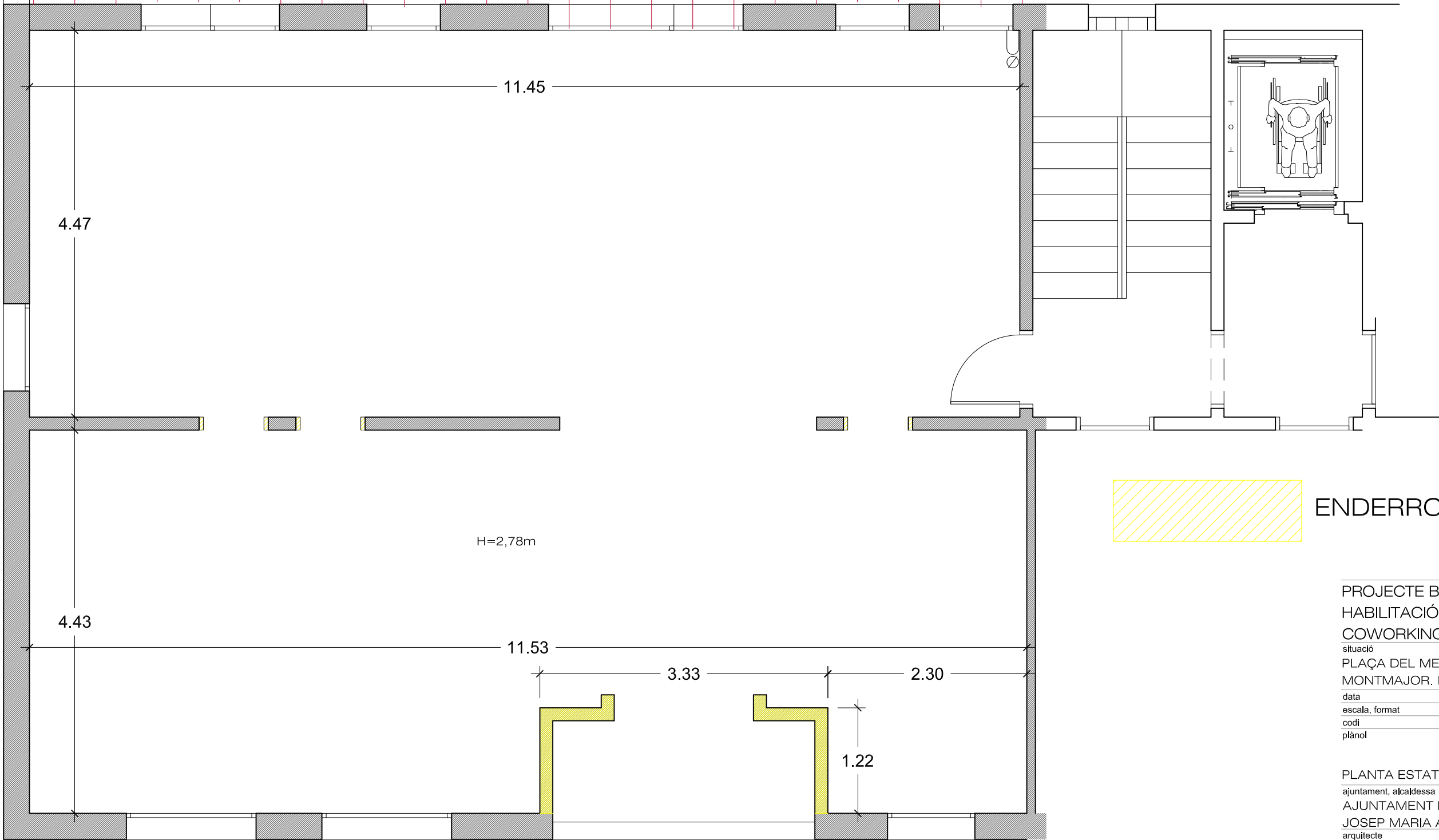
ajuntament, alcaldessa
AJUNTAMENT DE MONTMAJOR.
JOSEP MARIA ALGUÉ PALÀ
arquitecte



IMATGE INTERIOR



IMATGE EXTERIOR



PLANTA
ESTAT ACTUAL

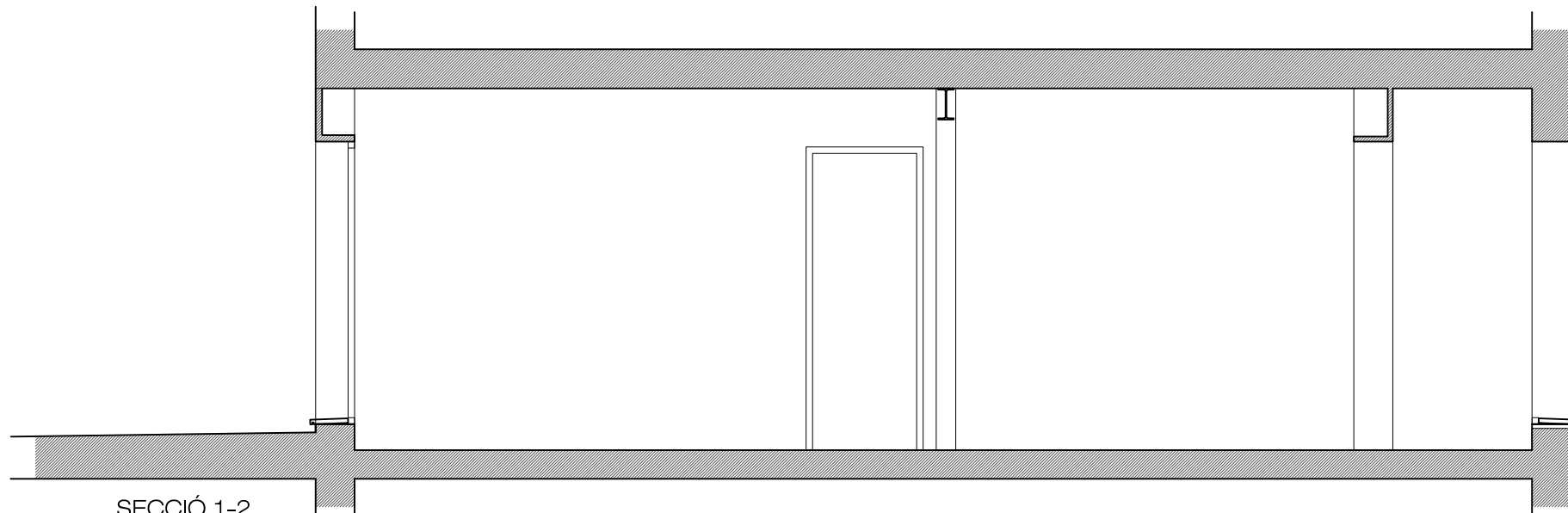
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
HABILITACIÓ DE LOCAL PER A
COWORKING I REFUGI CLIMÀTIC
situació
PLAÇA DEL MERCAT S/N.
MONTMAJOR. BERGUEDÀ.

data	des 2024
escala, format	1/50, DIN A3
codi	S-2024-04
plànol	

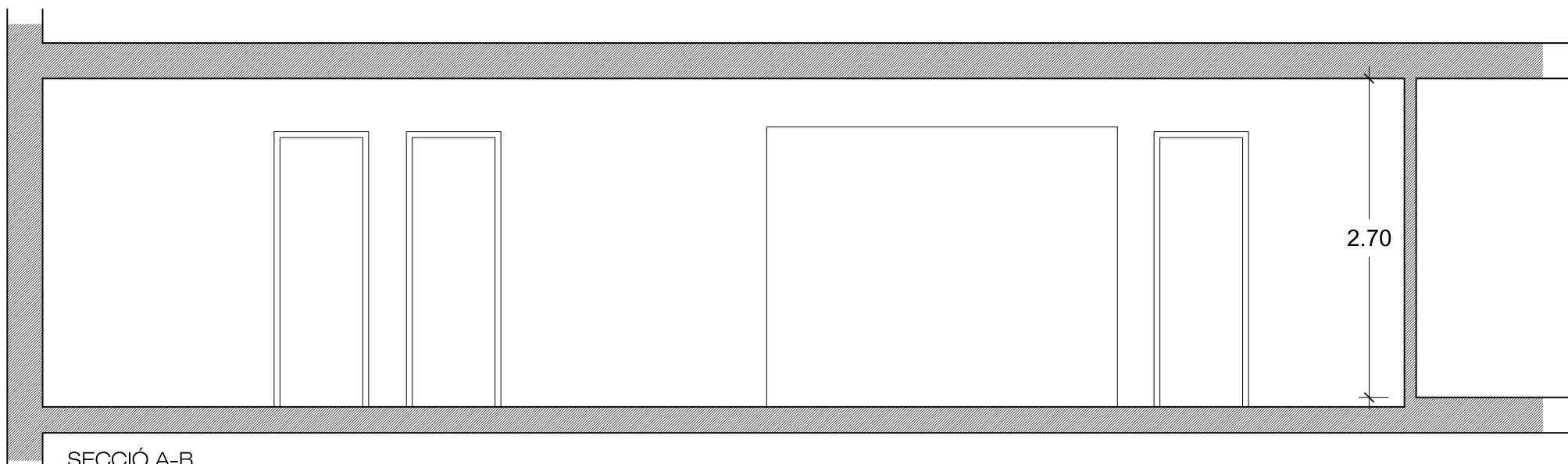
PLANTA ESTAT ACTUAL
ajuntament, alcaldessa
AJUNTAMENT DE MONTMAJOR.
JOSEP MARIA ALGUÉ PALÀ
arquitecte

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS
fixxer
Projectes/32 MontmajorCoworking
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME. Col·legiat 22.474-1
Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà). Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net

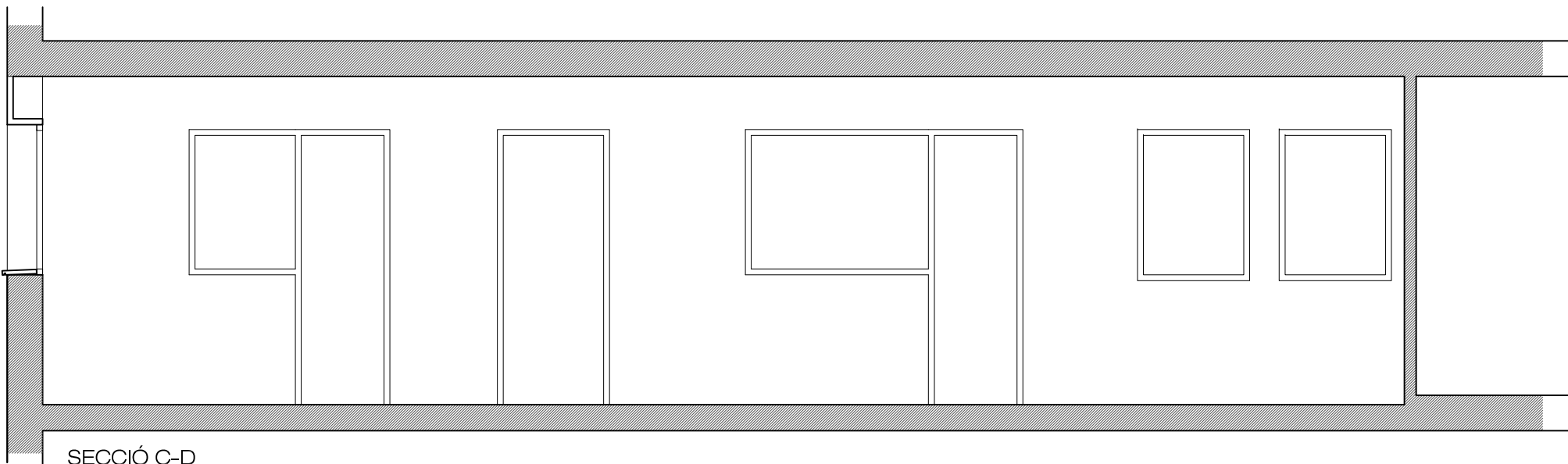
01



SECCIÓ 1-2
ESTAT ACTUAL



SECCIÓ A-B
ESTAT ACTUAL



SECCIÓ C-D
PROPOSTA

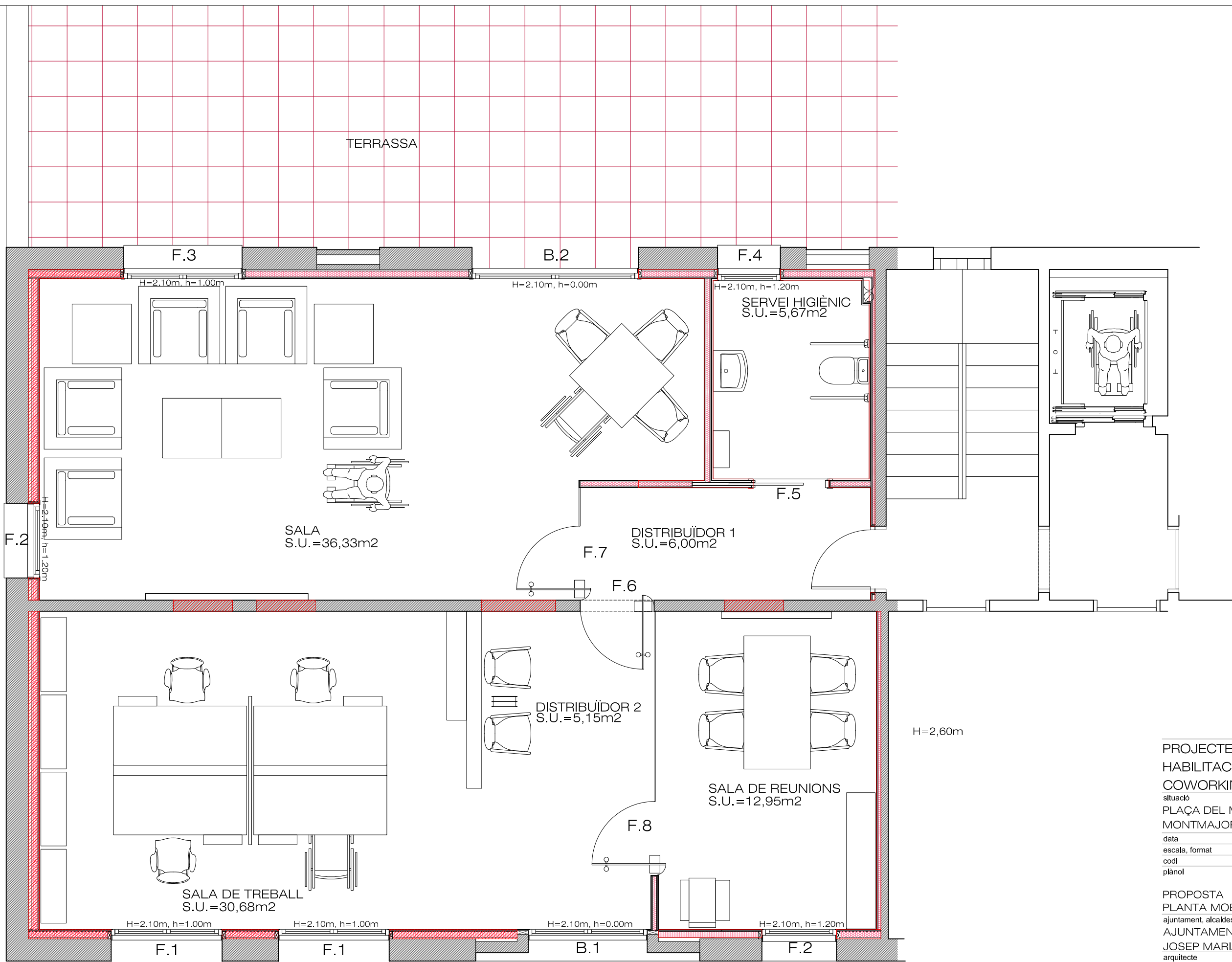
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
HABILITACIÓ DE LOCAL PER A
COWORKING I REFUGI CLIMÀTIC

situació
PLAÇA DEL MERCAT S/N.
MONTMAJOR. BERGUEDÀ.

data	des 2024
escala, format	1/50, DIN A3
codi	S-2024-04
plànol	

SECCIÓ ACTUAL
ajuntament, alcaldessa
AJUNTAMENT DE MONTMAJOR.
JOSEP MARIA ALGUÉ PALÀ
arquitecte

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS
fitxer Projectes/32 MontmajorCoworking
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME. Col·legiat 22.474-1
Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà). Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net



PLANTA MOBLES I SUPERFÍCIES
PROPOSTA 1B

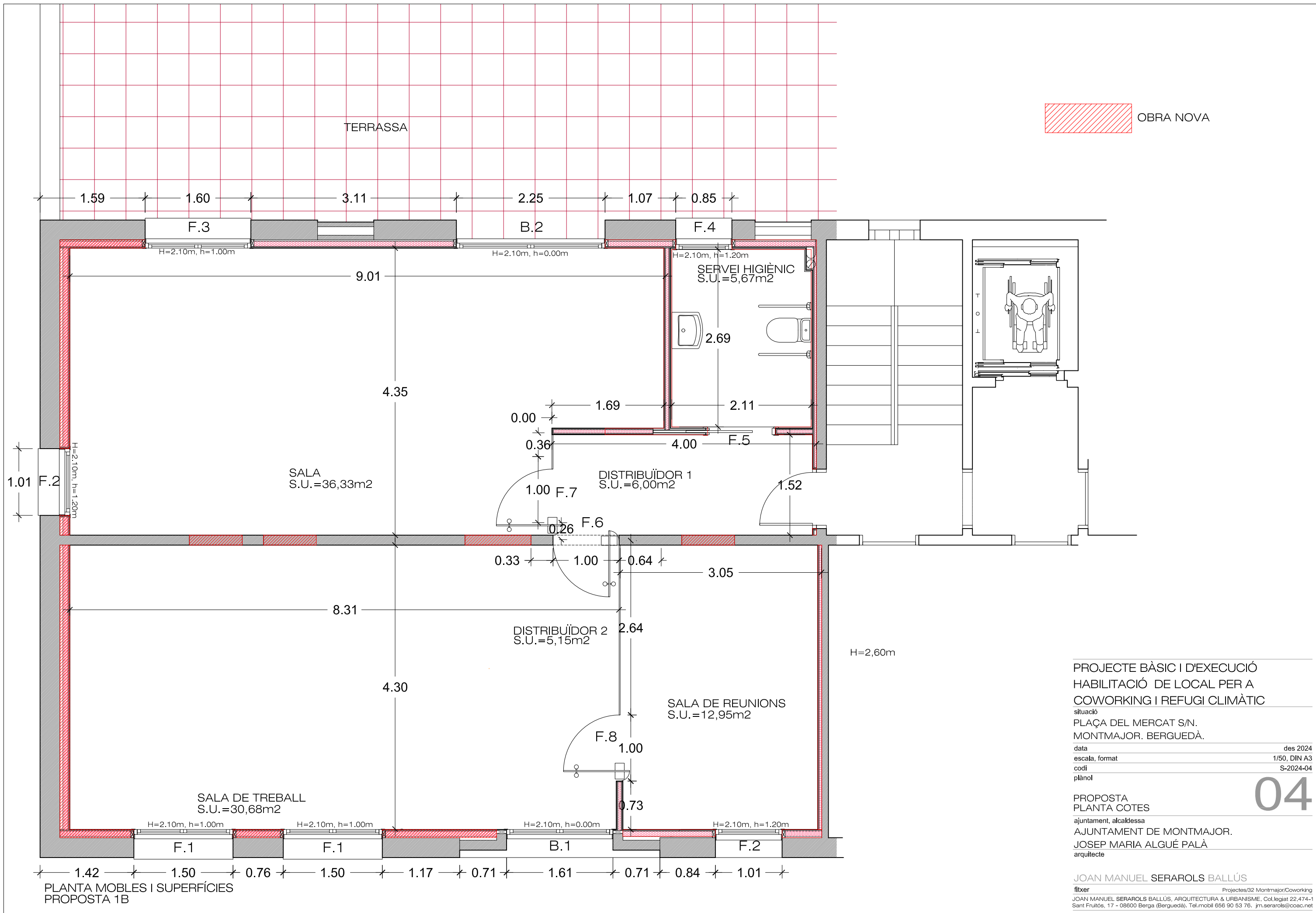
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
HABILITACIÓ DE LOCAL PER A
COWORKING I REFUGI CLIMÀTIC
situació
PLAÇA DEL MERCAT S/N.
MONTMAJOR. BERGUEDÀ.

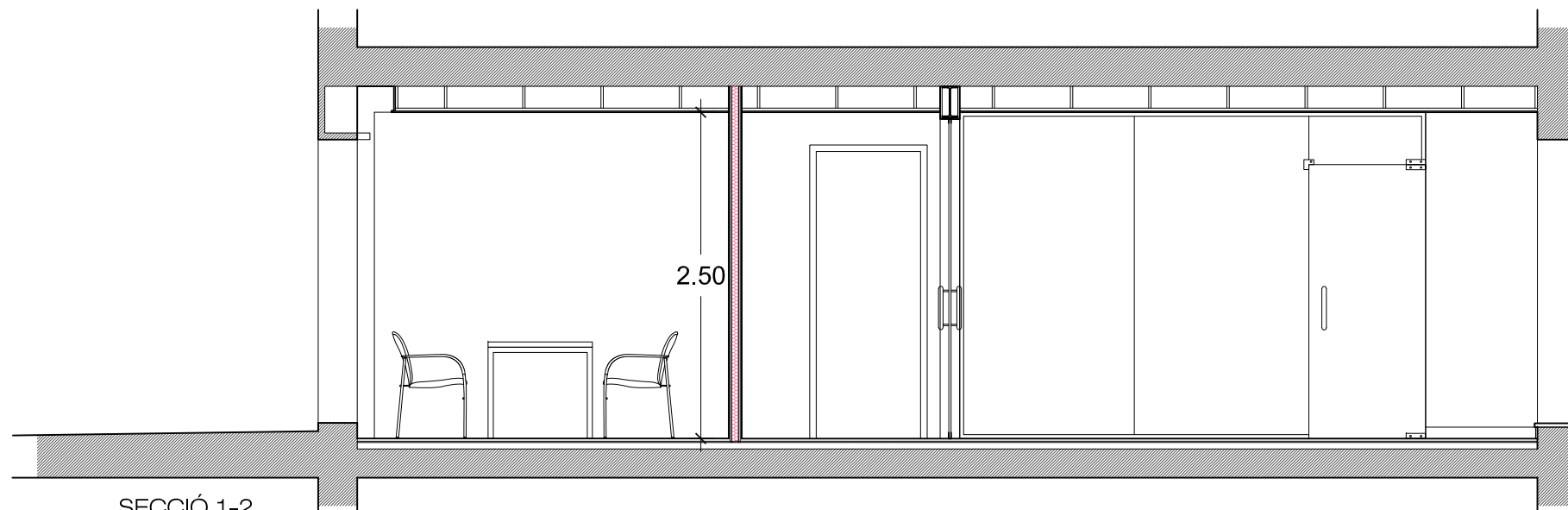
data	des 2024
escala, format	1/50, DIN A3
codi	S-2024-04
plànol	

PROPOSTA
PLANTA MOBLES I SUPERFÍCIES
ajuntament, alcaldessa
AJUNTAMENT DE MONTMAJOR.
JOSEP MARIA ALGUÉ PALÀ
arquitecte

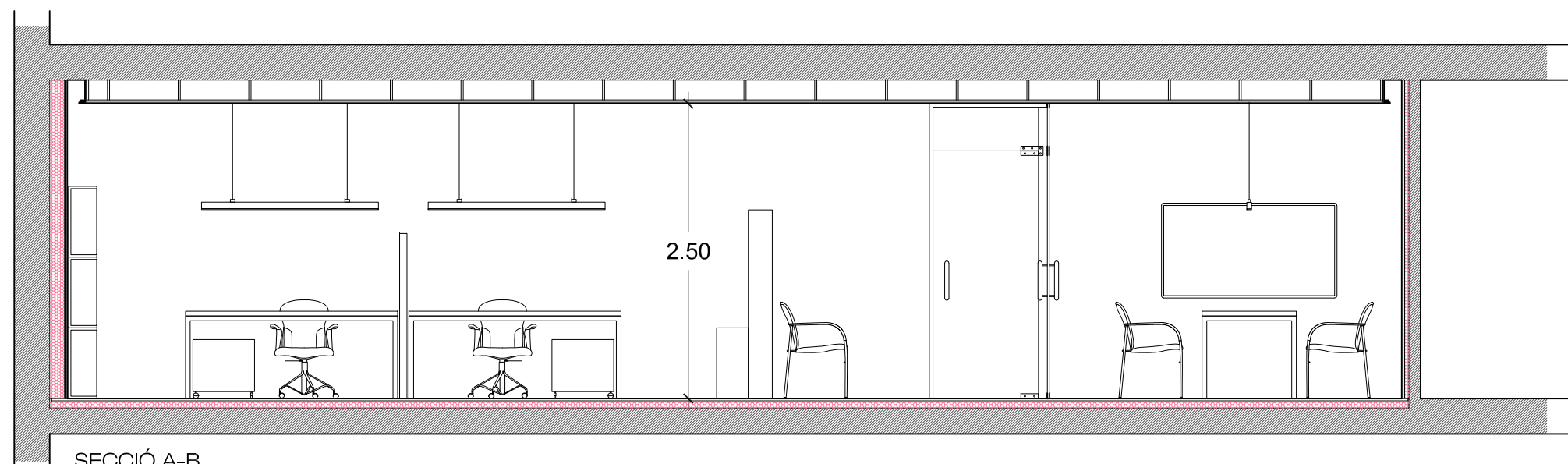
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS
fitxer
Projectes/32 Montmajor/Coworking
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME, Col·legiat 22.474-1
Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà), Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net

03

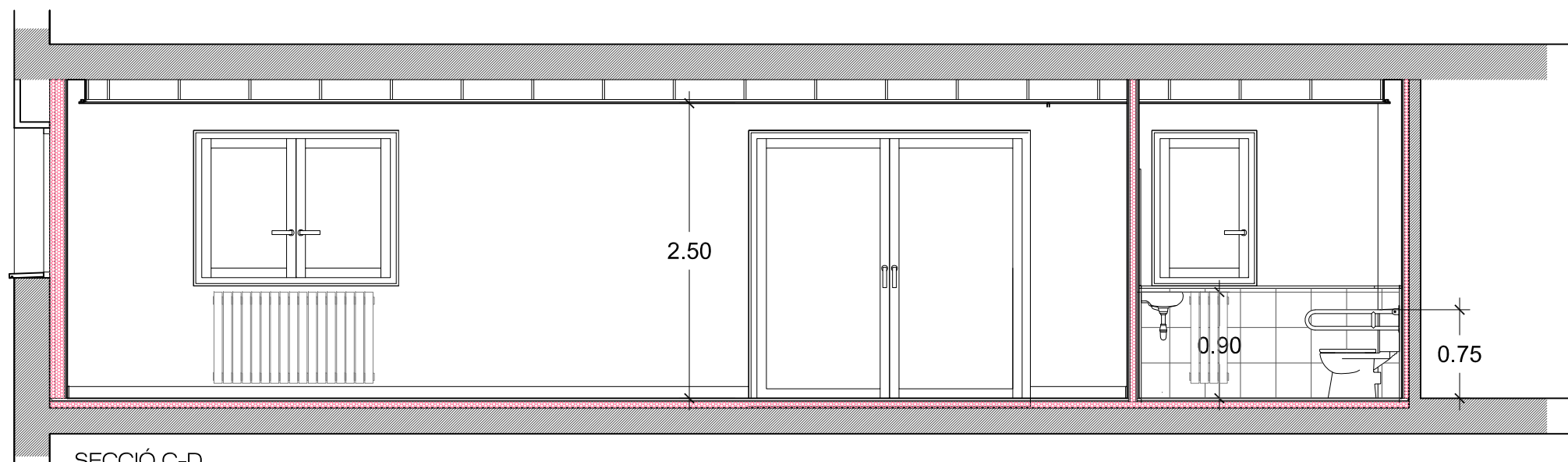




SECCIÓ 1-2
ESTAT ACTUAL



SECCIÓ A-B
ESTAT ACTUAL



SECCIÓ C-D
PROPOSTA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
HABILITACIÓ DE LOCAL PER A
COWORKING I REFUGI CLIMÀTIC

situació
PLAÇA DEL MERCAT S/N.
MONTMAJOR. BERGUEDÀ.

data	des 2024
escala, format	1/50, DIN A3
codi	S-2024-04
plànol	

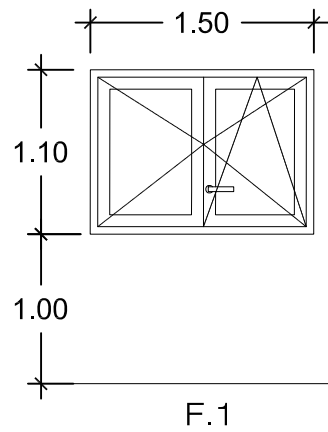
PROPOSTA
SECCIONS

ajuntament, alcaldessa
AJUNTAMENT DE MONTMAJOR.
JOSEP MARIA ALGUÉ PALÀ
arquitecte

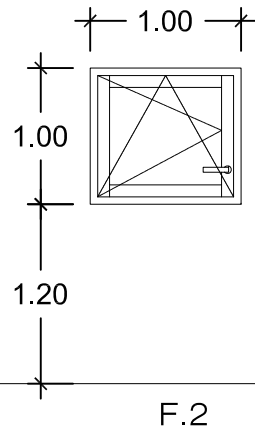
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS

fitxer
Projectes/32 Montmajor/Coworking
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME, Col·legiat 22.474-1
Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà), Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net

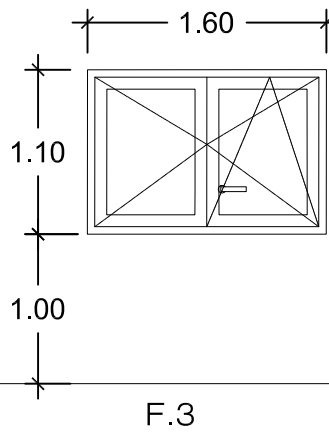
05



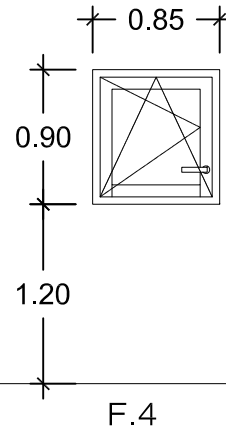
Tancament exterior practicable per a un buit d'obra de 150x110 cm, amb finestra de PVC cortizo model C70 d'una fulla batent i una fulla oscil·lobatent i classificació mínima 3 8A C4 segons normes, bastiment de base de fusta 110x50 mm..
vidre baix emissiu argon U=1,1 w/m2k de dues llunes incolores i cambra d'aire 6/14/4 mm.



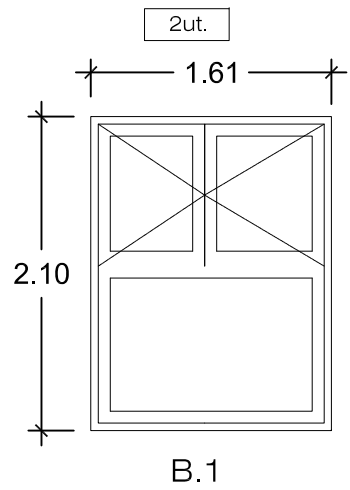
Tancament exterior practicable per a un buit d'obra de 100x100 cm, amb finestra de PVC cortizo model C70 d'una fulla oscil·lobatent i classificació mínima 3 8A C4 segons normes, bastiment de base de fusta 110x50 mm.,
vidre baix emissiu argon U=1,1 w/m2k de dues llunes incolores i cambra d'aire 6/14/4 mm.



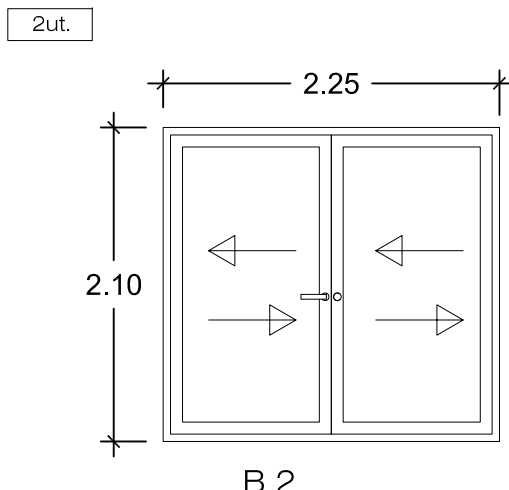
Tancament exterior practicable per a un buit d'obra de 160x110 cm, amb finestra de PVC cortizo model C70 d'una fulla batent i una fulla oscil·lobatent i classificació mínima 3 8A C4 segons normes, bastiment de base de fusta, 110x50mm.
vidre baix emissiu argon U=1,1 w/m2k de dues llunes incolores i cambra d'aire 6/14/4 mm.



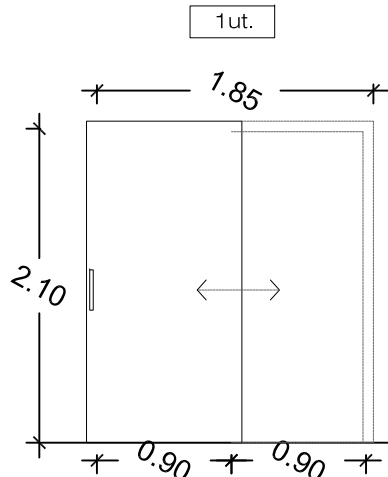
Tancament exterior practicable per a un buit d'obra de 85x90 cm, amb finestra de PVC cortizo model C70 d'una fulla oscil·lobatent i classificació mínima 3 8A C4 segons normes, bastiment de base de fusta 110x50 mm.,
vidre baix emissiu argon U=1,1 w/m2k de dues llunes incolores i cambra d'aire 6/14/4 mm.



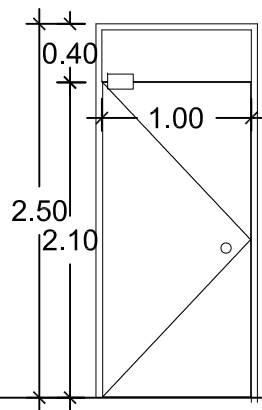
Tancament exterior practicable per a un buit d'obra de 161x210 cm, amb Balconera de PVC cortizo model C70 d'una fulla batent de 80 cm una fulla oscil·lobatent de 80 cm i un fix inferior de 160x110 cm i classificació mínima 3 8A C4 segons normes, bastiment de base de fusta, 110x50mm.
vidre baix emissiu argon U=1,1 w/m2k de dues llunes incolores i cambra d'aire 4+4/14/4+4 mm. en la part fixa
vidre baix emissiu argon U=1,1 w/m2k de dues llunes incolores i cambra d'aire 6/14/4 mm. en la part practicable.



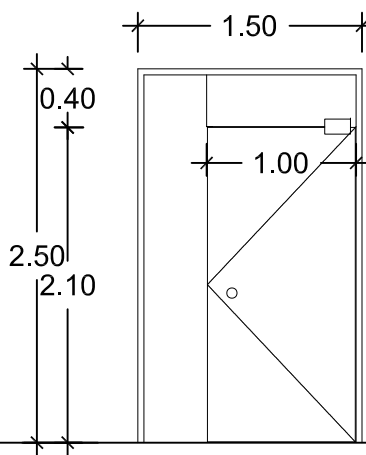
Tancament exterior practicable per a un buit d'obra de 225x210 cm, amb Balconera de PVC cortizo model C70 de dues fulles corredisses 110 cm i classificació mínima 3 8A C4 segons normes, bastiment de base de fusta, 110x50mm.
vidre baix emissiu argon U=1,1 w/m2k de dues llunes incolores i cambra d'aire 4+4/14/4+4 mm.



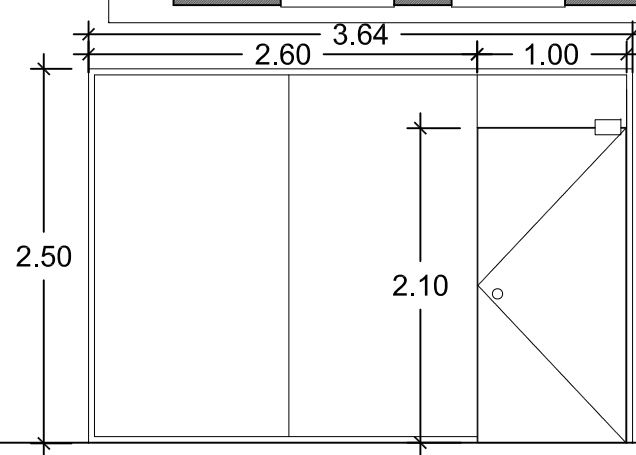
F5
Porta de 1 fulla corredissa (90x210cm) de tauler DM pintat integrada a paret. Tapetes de 70x10mm de DM pintat. Color a determinar.
Llinda amb mecanismes i tapa d'alumini.



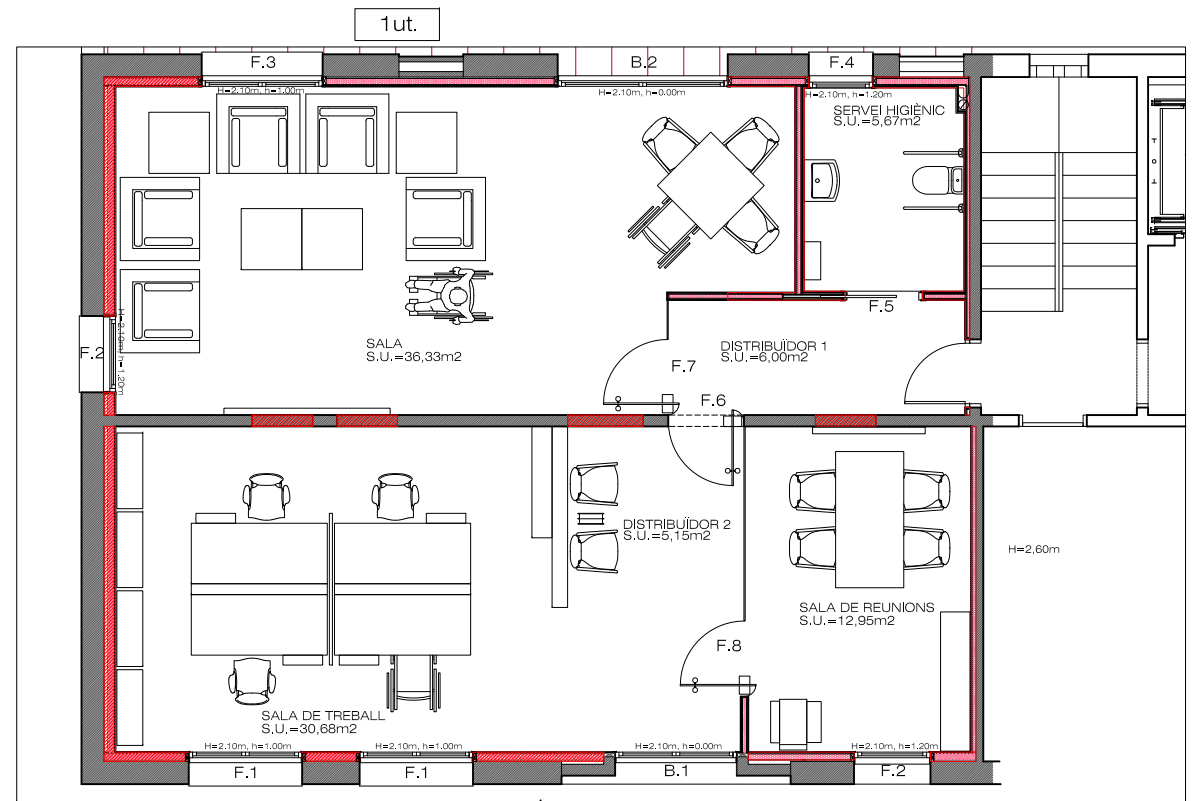
Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix, amb una fulla batent, obertura pivotant i una tarja superior, col·locat amb fixacions mecàniques



Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix, amb una fulla batent, obertura pivotant i una tarja superior, col·locat amb fixacions mecàniques



Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix, amb una fulla batent, dues tarjes laterals i una tarja superior, col·locat amb fixacions mecàniques



PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ HABILITACIÓ DE LOCAL PER A COWORKING I REFUGI CLIMÀTIC

situació
PLAÇA DEL MERCAT S/N.
MONTMAJOR. BERGUEDÀ.

data	des 2024
escala, format	1/50, DIN A3
codi	S-2024-04
plànol	

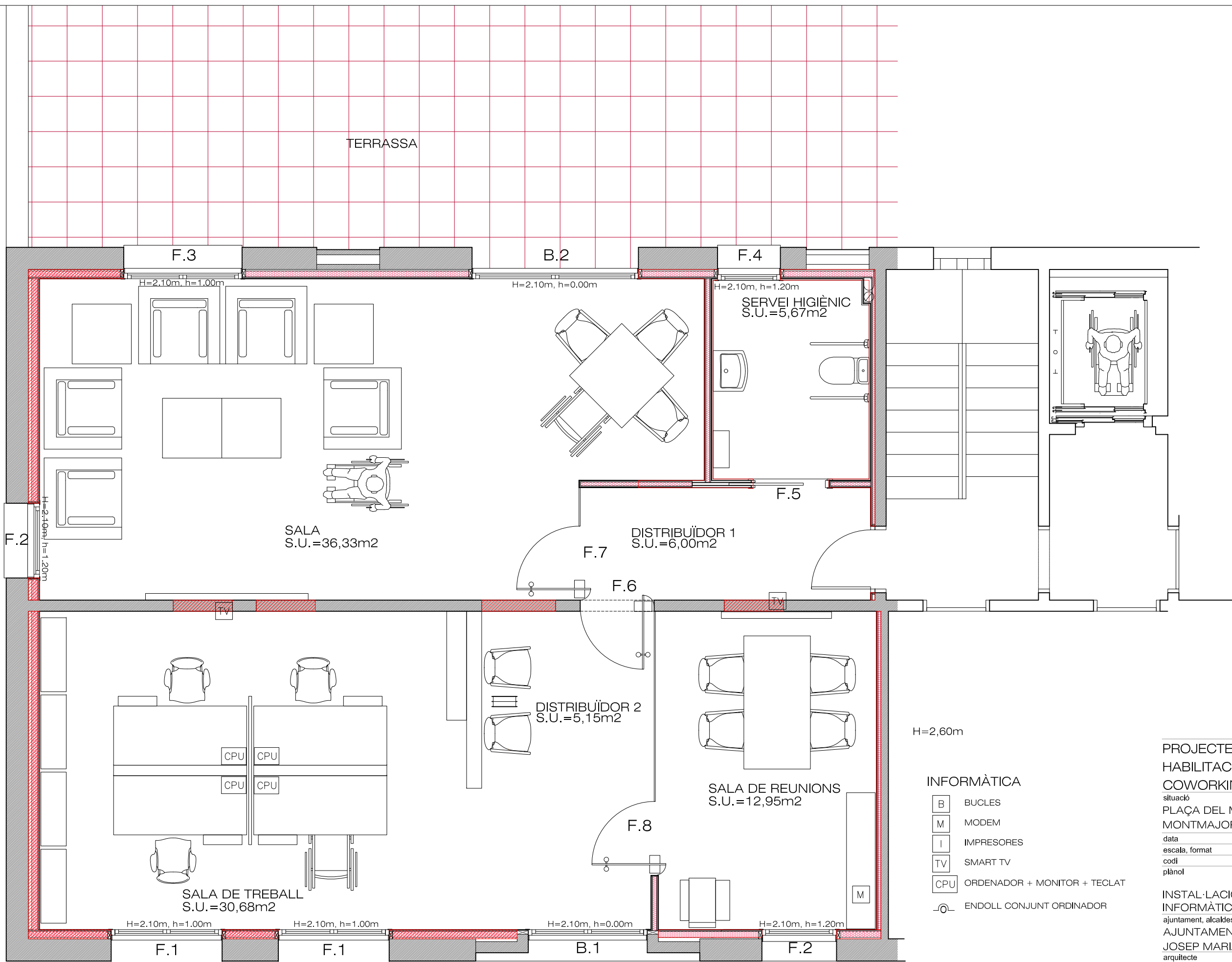
PROPOSTA FUSTERIA

ajuntament, alcaldessa
AJUNTAMENT DE MONTMAJOR.
JOSEP MARIA ALGUÉ PALÀ
arquitecte

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS

fitxer
Projectes/32 Montmajor/Coworking
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME, Col·legiat 22.474-1
Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà), Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net

06



INFORMÀTICA

- B BUCLES
- M MODEM
- I IMPRESORES
- TV SMART TV
- CPU ORDENADOR + MONITOR + TECLAT
- ENDOLL CONJUNT ORDINADOR

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ HABILITACIÓ DE LOCAL PER A COWORKING I REFUGI CLIMÀTIC

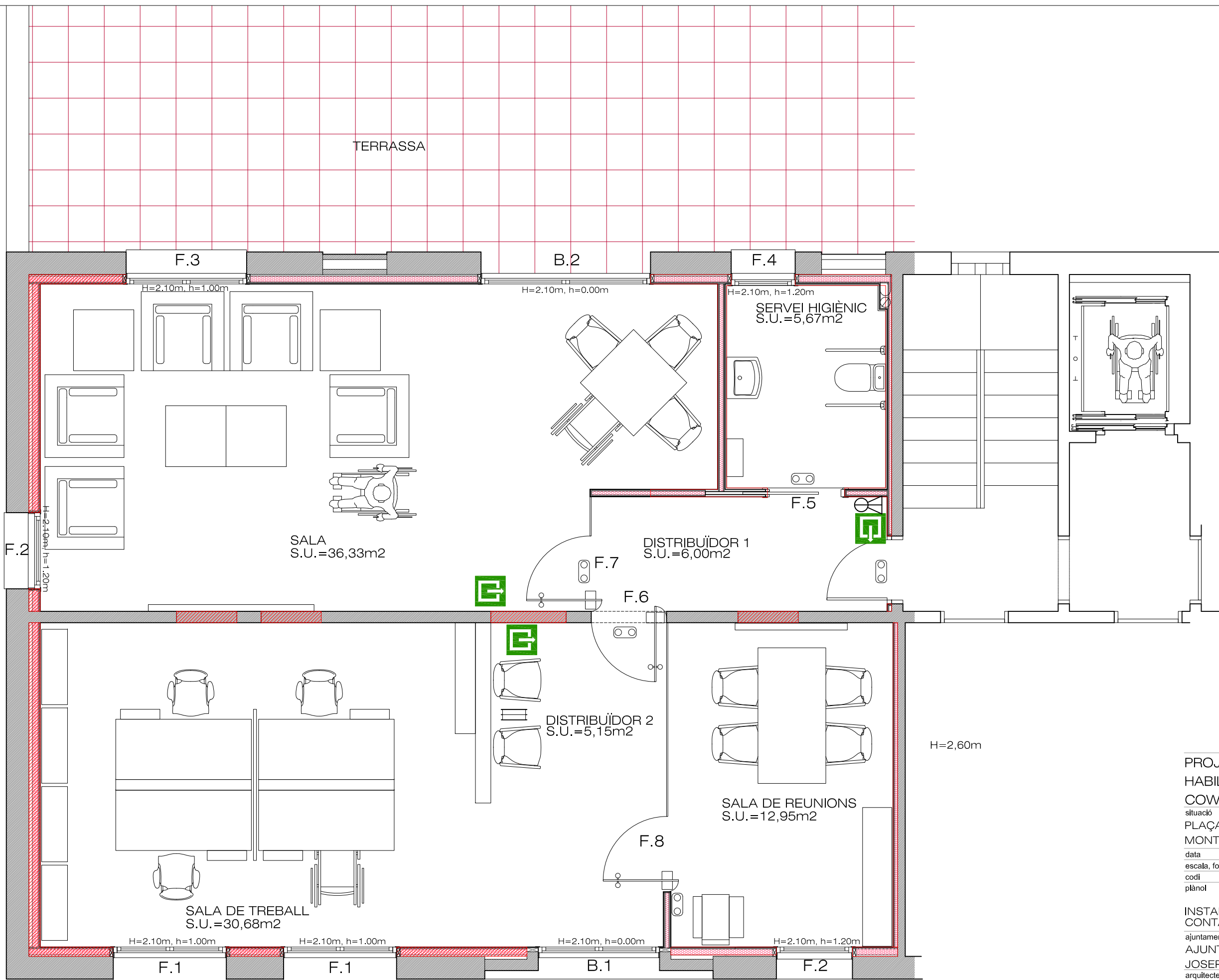
situació
PLAÇA DEL MERCAT S/N.
MONTMAJOR. BERGUEDÀ.

data des 2024
escala, format 1/50, DIN A3
codi S-2024-04
plànol

INSTAL·LACIONS
INFORMÀTICA
ajuntament, alcaldessa
AJUNTAMENT DE MONTMAJOR.
JOSEP MARIA ALGUÉ PALÀ
arquitecte

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS
fitxer Projectes/32 Montmajor/Coworking
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME, Col·legiat 22.474-1
Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà), Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net

PLANTA MOBLES I SUPERFÍCIES
PROPOSTA 1B



- CONTRA INCENDIS
- EXTINTOR DE POLS ABC
 - LUM EMERGÈNCIA
 - SENYALITZACIÓ

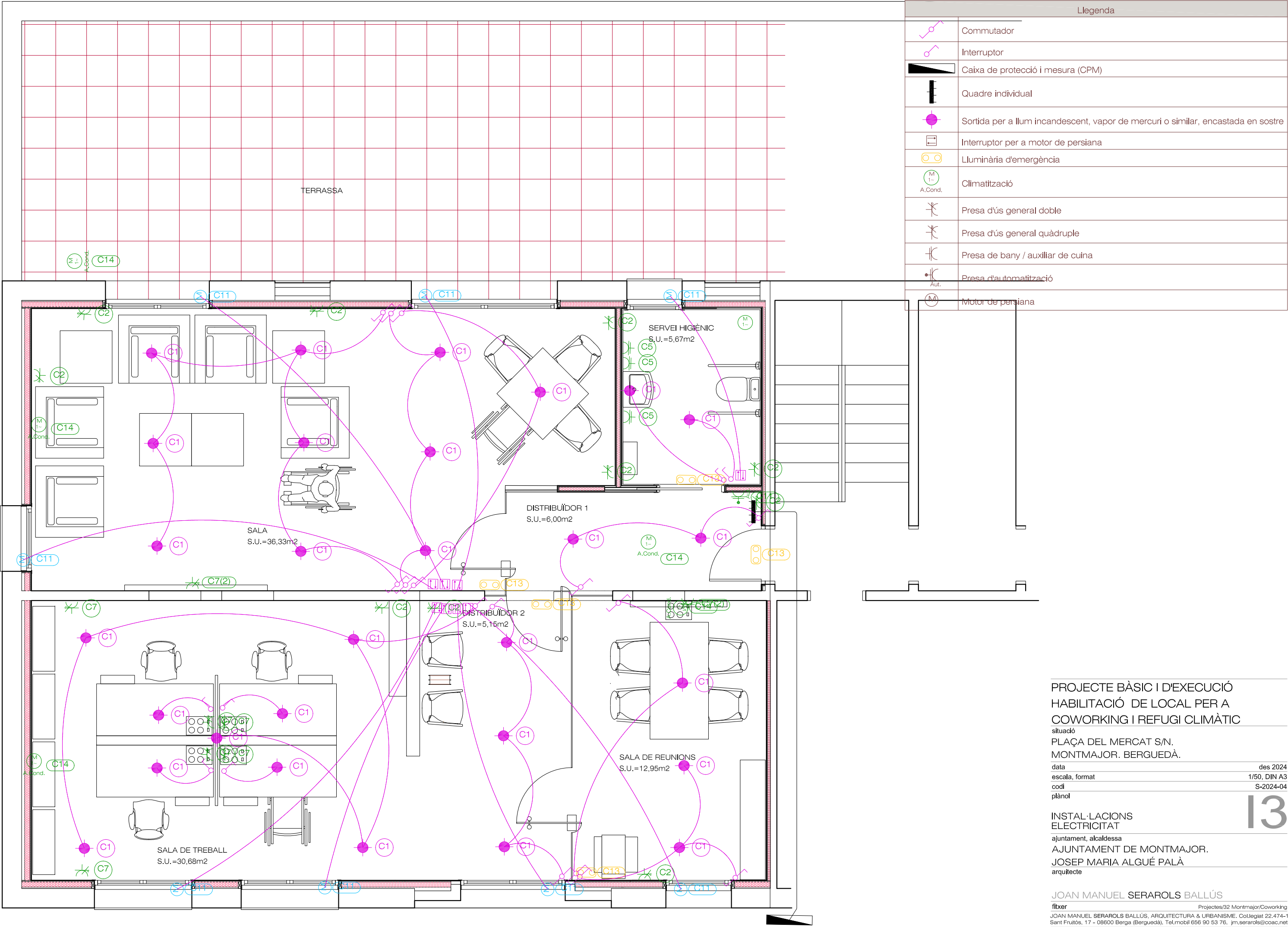
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
HABILITACIÓ DE LOCAL PER A
COWORKING I REFUGI CLIMÀTIC
situació
PLAÇA DEL MERCAT S/N.
MONTMAJOR. BERGUEDÀ.

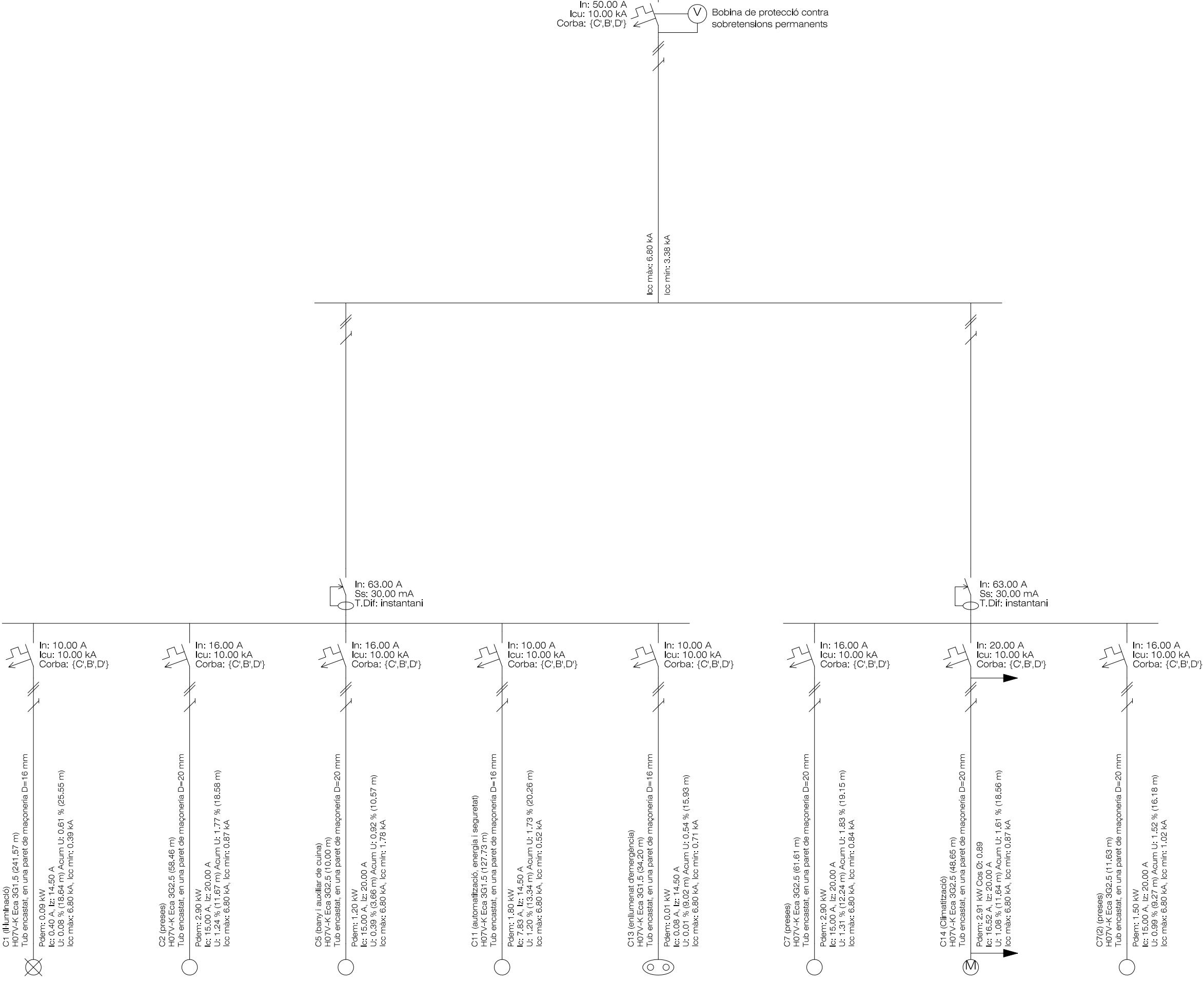
data	des 2024
escala, format	1/50, DIN A3
codi	S-2024-04
plànol	

INSTAL·LACIONS
CONTAINCENDIS
ajuntament, alcaldessa
AJUNTAMENT DE MONTMAJOR.
JOSEP MARIA ALGUÉ PALÀ
arquitecte

12

PLANTA MOBLES I SUPERFÍCIES
PROPOSTA 1B





Derivació individual

Quadre individual 1

CPM-1

PROJECTE BàSIC I D'EXECUCIÓ HABILITACIÓ DE LOCAL PER A COWORKING I REFUGI CLIMÀTIC

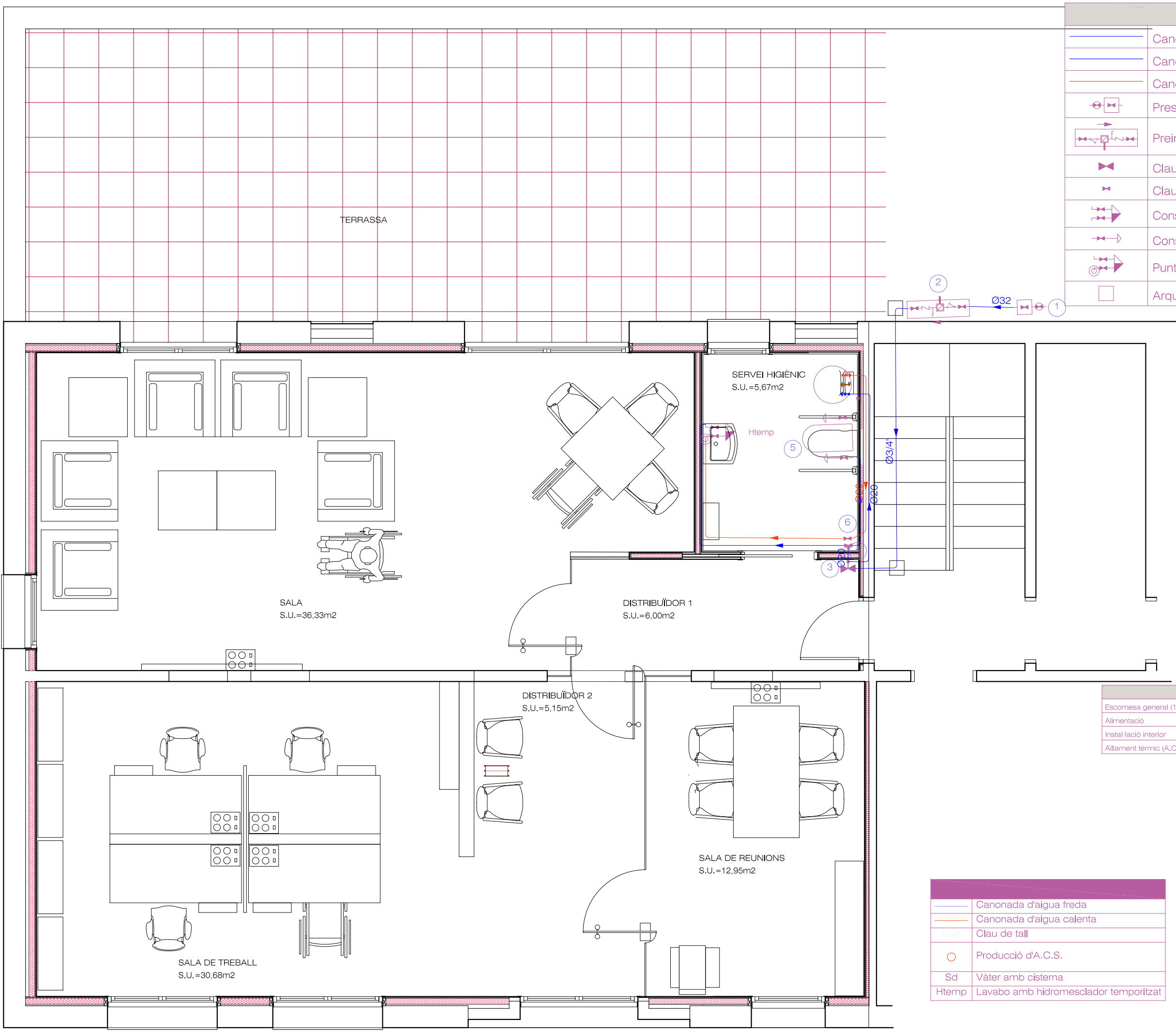
situació
PLAÇA DEL MERCAT S/N.
MONTMAJOR. BERGUEDÀ.

data	des 2024
escala, format	1/50, DIN A3
codi	S-2024-04
plànol	

INSTAL·LACIONS
QUADRE ELÈCTRIC
ajuntament, alcaldessa
AJUNTAMENT DE MONTMAJOR.
JOSEP MARIA ALGUÉ PALÀ
arquitecte

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS

fitxer
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME. Col·legiat 22.474-1
Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà). Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net



Simbologia	
	Canonada d'aigua freda
	Canonada d'aigua freda amb pressió més desfavorable
	Canonada d'aigua calenta amb pressió més desfavorable
	Pres a i clau de tall d'escomesa
	Preinstal·lació de comptador
	Clau d'abonat
	Clau de local humit
	Consum amb hidromesclador
	Consum d'aigua freda
	Punt de consum amb major caiguda de pressió
	Arqueta de pas o de registre sense claus

Materials utilitzats per a les canonades	
Escomesa general (1)	Tub de polietilè PE 100, PN=10 atm, segons UNE-EN 12201-2
Alimentació	Tub d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 10255
Instal·lació interior	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, PN=6 atm, segons UNE-EN ISO 15875-2
Aïllament tèrmic (A.C.S.)	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica

	Canonada d'aigua freda
	Canonada d'aigua calenta
	Clau de tall
	Producció d'A.C.S.
	Vàter amb cisterna
	Lavabo amb hidromesclador temporitzat

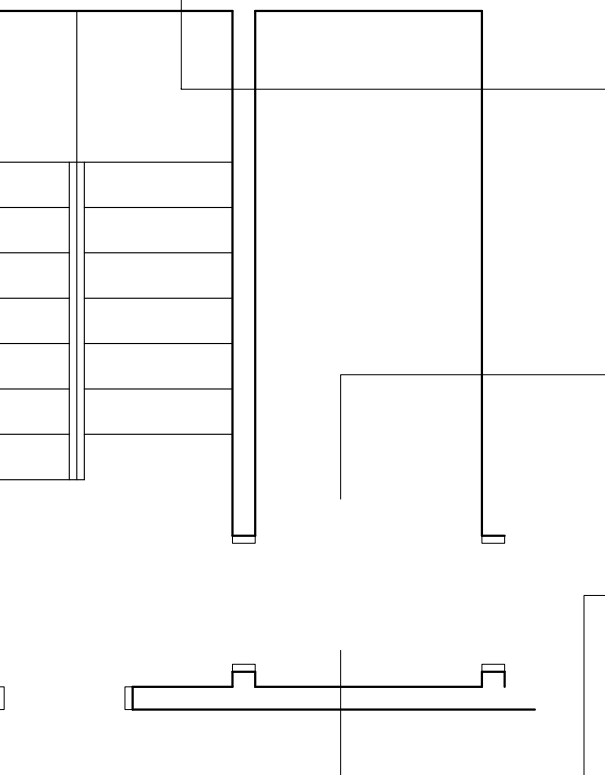
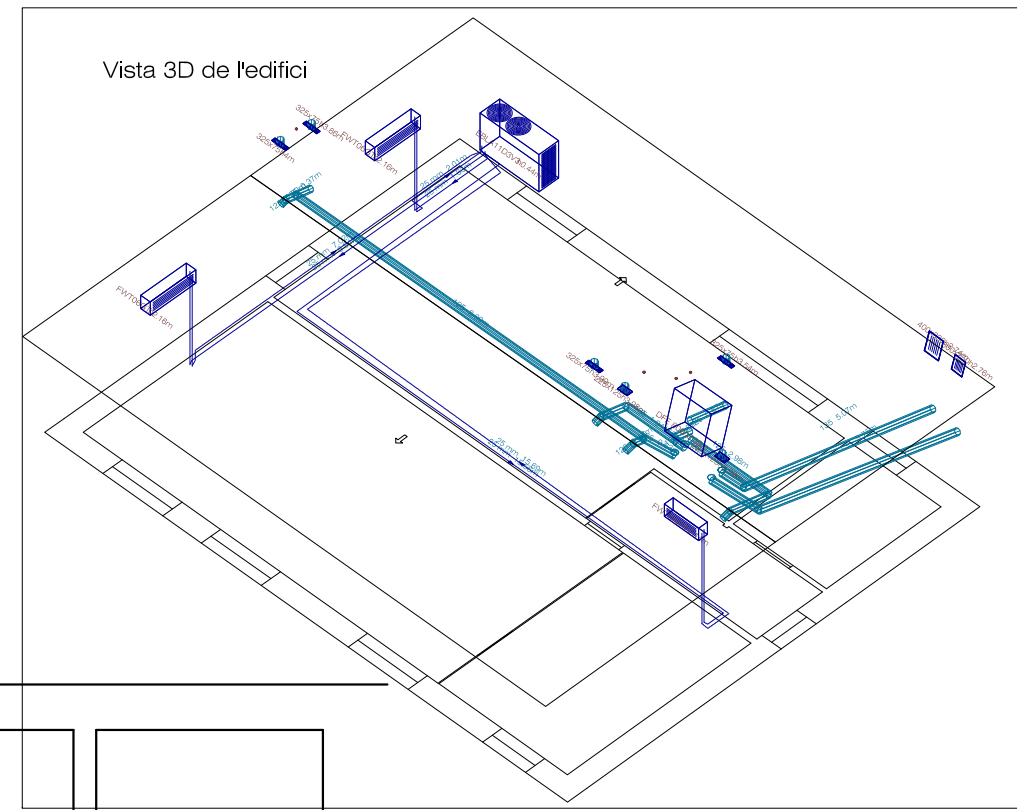
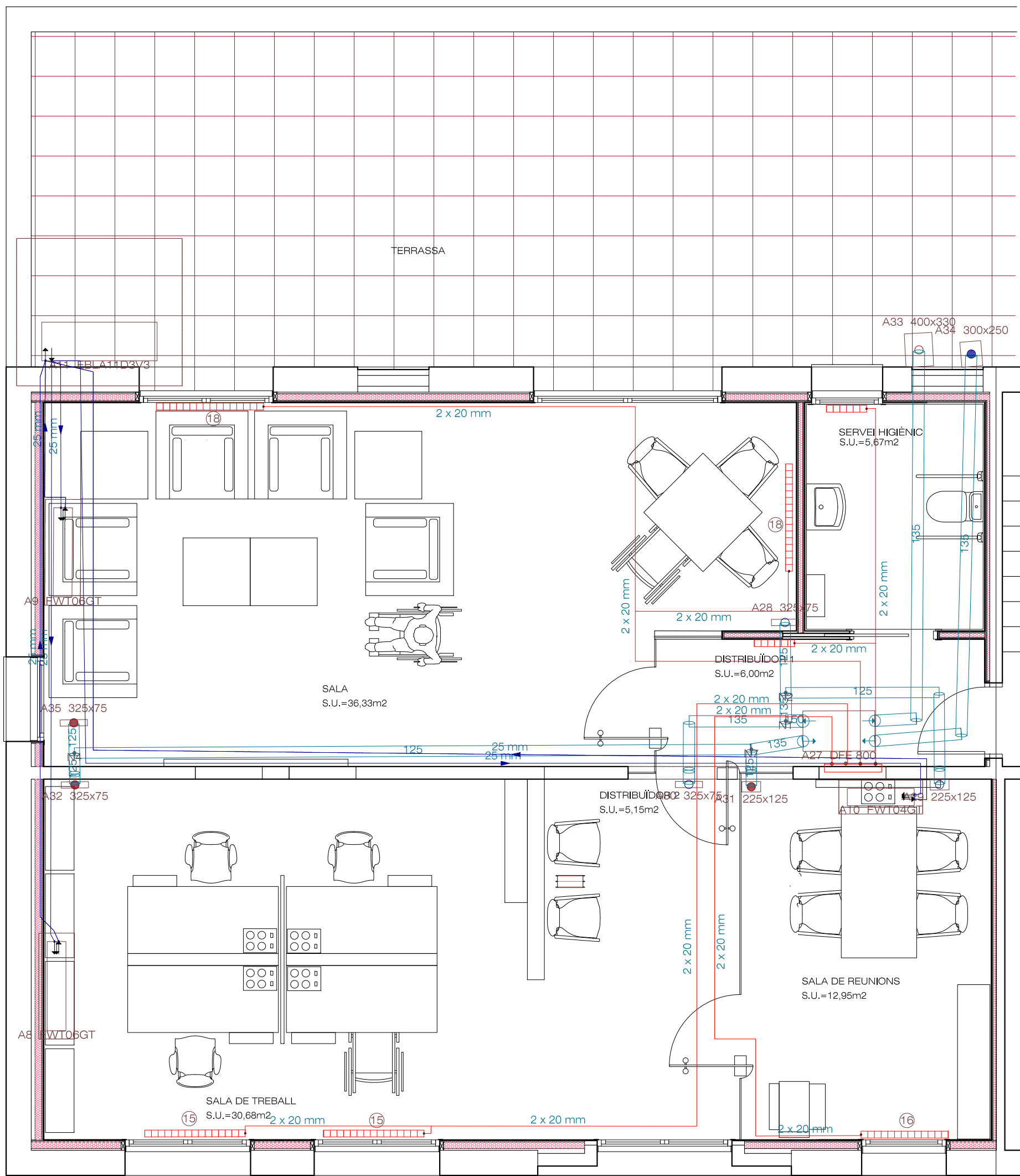
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
HABILITACIÓ DE LOCAL PER A
COWORKING I REFUGI CLIMÀTIC

situació
PLAÇA DEL MERCAT S/N.
MONTMAJOR. BERGUEDÀ.

data	des 2024
escala, format	1/50, DIN A3
codi	S-2024-04
plànol	

INSTAL·LACIONS
AIGUA
ajuntament, alcaldessa
AJUNTAMENT DE MONTMAJOR.
JOSEP MARIA ALGUÉ PALÀ
arquitecte

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS
fitxer
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME. Col·legiat 22.474-1
Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà). Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net



PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
HABILITACIÓ DE LOCAL PER A
COWORKING I REFUGI CLIMÀTIC

situació
PLAÇA DEL MERCAT S/N.
MONTMAJOR. BERGUEDÀ.

data	des 2024
escala, format	1/50, DIN A3
codi	S-2024-04
plànol	

16

INSTAL·LACIONS
CLIMATITZACIÓ

ajuntament, alcaldessa
AJUNTAMENT DE MONTMAJOR.
JOSEP MARIA ALGUÉ PALÀ
arquitecte

JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS

fitxer
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS, ARQUITECTURA & URBANISME. Col·legiat 22.474-1
Sant Fruitós, 17 - 08600 Berga (Berguedà). Tel.mobil 656 90 53 76. jm.serarols@coac.net