

INFORME DE NECESSITAT ON ES PROPOSA LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI AUXILIAR PER AL CONTROL D'ENTRADES I SUPERVISIÓ D'INSTAL·LACIONS I BÉNS DE LA SEU DEL CENTRE DE RECERCA EN AGRIGENÒMICA CSIC IRTA UAB UB CRAG AL PARC CIENTÍFIC DE LA UAB A BELLATERRA

1. Necessitat i descripció del contracte:

L'objecte d'aquest contracte és la prestació d'un servei auxiliar per al control d'entrades i la supervisió de les instal·lacions i els béns ubicats a la seu del Centre de Recerca en Agrigenòmica (Crag), consorci integrat pel CSIC, l'IRTA, la UAB i la UB, situada al Parc Científic de la UAB, a Bellaterra.

Aquesta necessitat respon a l'objectiu fonamental de garantir la seguretat operativa, el control d'accessos i la protecció adequada de les instal·lacions, equips científics, béns mobles i immobles.

La contractació d'aquest servei sorgeix de la insuficiència de mitjans propis del Crag, ja que actualment no es disposa de personal intern amb la capacitat tècnica i funcional necessària per dur a terme aquestes tasques de vigilància auxiliar, control d'accés, supervisió i notificació d'incidències. Per tant, es considera necessari recórrer a una empresa especialitzada que pugui assumir amb garanties aquest servei, amb personal degudament format.

Es contempla una durada inicial d'un (1) any amb la possibilitat d'aprovar-se una prorrogació d'una durada d'un (1) any.

2. Estudi econòmic:

El pressupost base de licitació (PBL) és de 108.900,00 €, IVA inclòs. El pressupost net és de 90.000,00 euros i l'IVA 18.900,00 euros, amb un tipus del 21%.

L'elaboració del pressupost s'ha considerat el preu de mercat per a aquest tipus de servei, el mínim d'hores requerides per a les tasques especificades en el PPT, així com els costos laborals conforme el Conveni de Centres i serveis d'atenció a persones amb discapacitat (abans centres d'assistència, atenció, diagnòstic, rehabilitació i promoció de persones amb discapacitat), codi de conveni núm. 99000985011981.

El desglossament del PBL, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Concepte	Import en €
Despeses directes	75.630,25 €
Costos salarials + seguretat social	73.865,55 €
Possibles hores extres	1.764,71 €
Despeses indirectes	14.369,75 €
Despeses generals d'estructura (13%)	9.831,93 €
Benefici industrial (6%)	4.537,82 €
Total costos	90.000,00 €
IVA del 21%	18.900,00 €
Total costos amb IVA	108.900,00 €

El Valor Estimat del Contracte (VEC) d'aquest contracte s'estima en 180.000,00 euros. Els conceptes que inclou són:

Concepte	Import en €
PBL sense IVA	90.000,00€
Primera prorroga	90.000,00€
Modificacions	-
Total	180.000,00 €

3. El procediment de licitació serà mitjançant procediment obert no harmonitzat.
4. No s'exigeix classificació als participants.
5. Els criteris de solvència tècnica o professional, seran el que es marquin als plecs.
6. Els criteris de solvència econòmica i financera seran el que es marquin als plecs.
7. Els criteris que es tindran en consideració per a adjudicar el contracte:
 - a. Sotmesos a judici de valor.
 - b. Per l'aplicació de fórmules automàtiques.
8. Les condicions especials d'execució seran les que es marquin als plecs.
9. La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, és per no posar en perill l'execució.
10. Si es tracta d'un contracte per exclusivitat indicar-ho en aquest punt i fer constar el motiu pel qual es exclusiu, especificant que no existeix alternativa o substitut raonable

No és exclusiu.

11. Indicar el responsable de la recepció i posterior control del contracte.

Ivan Salvador García, Responsable de Manteniment.

12. Contracte reservat

La participació en aquesta licitació està reservada a empreses CETIS (centres especials de treball) i I.E. (empreses d'inserció), per raó de la matèria, sens perjudici que, de manera subsidiària i en cas que no hi hagi ofertes admissibles que disposin de la consideració de CETIS i IE, es pugui adjudicar el contracte a altres tipologies d'operadors econòmics.

D'acord amb la disposició final catorzena de la LCSP, tenen la consideració de centres especials d'ocupació d'iniciativa social aquells que compleixin els requisits que estableixen els apartats 1r i 2n de l'article 43 del text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, i siguin promoguts i participats en més d'un 50 per cent, directament o indirectament, per una o diverses entitats, ja siguin públiques o privades, que no tinguin ànim de lucre o que tinguin reconegut el seu caràcter social en els seus estatuts, ja siguin associacions, fundacions, corporacions de dret públic, cooperatives d'iniciativa social o altres entitats de l'economia social, així com aquells la titularitat dels quals correspongui a societats mercantils en què la majoria del capital social sigui propietat d'alguna de les entitats assenyalades anteriorment, ja sigui de manera directa o indirecta a través del concepte de societat dominant que regula l'article 42 del Codi de comerç, i sempre que en tots els casos en els seus estatuts o en acord social s'obliguin a la reinversió íntegra dels seus beneficis per crear oportunitats d'ocupació per a persones amb discapacitat i la millora contínua de la seva competitivitat i de la seva activitat d'economia social, tenint en tot cas la facultat d'optar per reinvertir-los en el mateix centre especial d'ocupació o en altres centres especials d'ocupació d'iniciativa social.

13. Indicar la data adequada pel començament del contracte.

L'1 d'agost de 2025, o quan es formalitzi el contracte si la data de formalització és posterior.

14. Subrogació del personal

Aplica la subrogació del personal, d'acord amb l'annex adjunt a l'expedient de contractació.

Bellaterra, a data de la signatura electrònica.

Signat,

Ivan Salvador García,
Responsable de Manteniment