

ACORD D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT MULTITÈCNIC I D'INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS DE L'EDIFICI EUREKA UBICAT AL CAMPUS DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

La Directora de la Fundació Parc de Recerca UAB, en exercici de les competències que li corresponen com a òrgan de contractació, d'acord amb els poder conferits i amb allò establert a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic,

DICTA la següent resolució

ANTECEDENTS

Primer.- Mitjançant resolució de l'òrgan de contractació, es va aprovar l'expedient i es va convocar la licitació del contracte de referència, amb la publicació corresponent al Perfil del Contractant.

Segon.- En data 16 de maig de 2025 la Mesa de Contractació va procedir a la qualificació de la documentació administrativa presentada pels licitadors i va admetre a la licitació les següents empreses:

Lot 1

- **COFELY ESPAÑA, S.A.**
- **INTEGRAL REY, S.L.**
- **GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L.**

Lot 2

- **Catalana de Seguretat i Comunicacions, S.L.**

Tercer. – En data 21 de maig de 2025 es va procedir a l'obertura del Sobre 2 (ofertes tècniques) i el 11 de juny de 2025 el responsable tècnic va emetre el seu informe tècnic d'avaluació de les propostes presentades per les empreses licitadores en aquest sobre, d'acord amb els criteris de valoració subjectes a judici de valor establerts als plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i al plec de prescripcions tècniques (PPT), que la Mesa va acceptar i va fer seu.

Quart.- En data 12 de juny de 2025 la Mesa va acordar la valoració de les ofertes presentades i admeses al procediment de contractació, sent la puntuació obtinguda la següent:

Lot 1

LICITANT	PUNTUACIÓ
Gestión Integral de Instalaciones, S.L.	43,5
Integral Rey, S.L.	32
COFELY ESPAÑA, S.A.	18

Lot 2

LICITANT	PUNTUACIÓ
Catalana de Seguretat i Comunicacions, S.L.	25

Cinquè.- En data 20 de juny de 2025 es va procedir a l'obertura pública del Sobre 3 (ofertes econòmiques), obtenint-se la següent puntuació:

Lot 1

LICITANT	PUNTUACIÓ
Gestión Integral de Instalaciones, S.L.	55
Integral Rey, S.L.	29
COFELY ESPAÑA, S.A.	39,24

Lot 2

LICITANT	PUNTUACIÓ
Catalana de Seguretat i Comunicacions, S.L.	65

Sisè.- La Mesa de Contractació va emetre l'acta de valoració i proposta d'adjudicació en data 25 de juny de 2026, en la qual es proposaven les empreses amb millor puntuació com a adjudicatàries provisionals del Lot 1 i del Lot 2. Resultant de la valoració de les propostes presentades en el contracte de referència:

Lot 1

	LICITADOR	PUNTS TÈCNICS	PUNTS ECONÒMICS	TOTAL PUNTUACIÓ
1	GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L	43,5	55	98,5
2	INTEGRAL REY, S.L	32	29,00	61,00
3	COFELY ESPAÑA, S.A	18	39,24	57,24

Lot 2

	LICITADOR	PUNTS TÈCNICS	PUNTS ECONÒMICS	TOTAL PUNTUACIÓ
1	CATALANA DE SEGURETAT I COMUNICACIONS, S.L.	25	65	90

Setè.- L'òrgan de contractació va acceptar la classificació i la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa, classificant en primer lloc l'oferta de l'empresa **GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L.**, pel Lot 1, i **CATALANA DE SEURETAT I COMUNICACIONS, S.L.**, pel Lot 2.

Vuitè.- En data 26 de juny de 2025, es va requerir a les empreses proposades com adjudicatàries que aportessin la documentació prevista a la clàusula 13a del Plec de Clàusules Administratives Particulars, en el termini de 10 dies hàbils, de conformitat amb l'article 150.2 de la LCSP.

Novè.- Les empreses adjudicatàries han presentat la documentació requerida dins del termini establert, i aquesta ha estat valorada com a correcta per l'òrgan de contractació.

FONAMENT DE DRET

D'acord amb l'article 150.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, un cop comprovada la documentació aportada pels licitadors proposats com a adjudicataris, l'òrgan de contractació ha de dictar resolució d'adjudicació.

RESOLC

Primer.- ADJUDICAR el contracte del **SERVEI DE MANTENIMENT MULTITÈCNIC DE L'EDIFICI EUREKA MULTITÈCNIC I D'INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS DE L'EDIFICI EUREKA** a les següents empreses:

- Lot 1: L'empresa **GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L.** per un import de 138.355,23€ (IVA exclòs).
- Lot 2: L'empresa **CATALANA DE SEURETAT I COMUNICACIONS, S.L.** per un import de 11.459,46€ (IVA exclòs).

Segon.- Notificar aquesta resolució a les empreses licitadores i publicar-la al perfil de contractant, d'acord amb l'article 151 de la LCSP.

Tercer.- La formalització del contracte es realitzarà dins del termini legal establert a l'article 153.3 de la LCSP, és a dir, transcorreguts quinze dies hàbils des de la notificació de la present resolució a les empreses licitadores.

Contra aquesta resolució es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan de contractació en el termini d'un mes, o bé directament recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu competent en el termini de dos mesos.

Alternativament, es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació, en el termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la seva notificació, davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.

Rosa Maria Sebastián Pérez
Directora
Òrgan de contractació