

DOCUMENT DE CRITERIS PER A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE I POSSIBLE PROJECTE EXECUTIU, LA SEVA CORRESPONENT MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, AIXÍ COM LA DIRECCIÓ D'OBRA I DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LA:

- **REMODELACIÓ DELS JOCS INFANTILS I MILLORES DE LA PLAÇA DEL POETA BOSCÀ, AL BARRI DE LA BARCELONETA, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA RESPONSABLE.**

Codi Projecte FC2521



1- INTRODUCCIÓ.....	3
2- OBJECTE.....	3
3- ÀMBIT D'ACTUACIÓ	4
4- ESTAT ACTUAL	5
5- CARACTERISTIQUES DE L'ACTUACIÓ	8
6- CRITERIS D'INTERVENCIÓ	9
7- TREBALLS A REALITZAR.....	9
8- DOCUMENTACIÓ.....	12
9- TERMINIS I FACTURACIÓ.....	13
10- DOCUMENTACIÓ ANNEXA.....	14

1. INTRODUCCIÓ

Els projectes que promou l'Ajuntament de Barcelona s'han de fonamentar en l'excel·lència del disseny i l'optimització dels recursos econòmics, energètics i materials.

La qualitat en el disseny arquitectònic és un paràmetre difícilment quantificable, però l'Ajuntament de Barcelona vetllarà, en aquest cas mitjançant la seva societat mercantil Foment de Ciutat S.A, perquè tots els projectes de la ciutat es facin dins un marc en el que es prioritzi a les persones i s'atenguin a valors com: la durabilitat des de la idoneïtat en el manteniment; les solucions constructives racionals i senzilles; la integració amb l'entorn; l'optimització de recursos energètics per assolir un grau desitjable d'autosuficiència; l'adaptabilitat i flexibilitat a possibles canvis; i la incorporació de sistemes tecnològics i de comunicació eficients quan sigui convenient.

2. OBJECTE

L'objecte del present Plec és establir els requisits, concretar els treballs i definir les obligacions que corresponen a la contractació dels serveis de **REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE, I POSSIBLE PROJECTE EXECUTIU, LA SEVA CORRESPONENT MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, AIXÍ COM LA DIRECCIÓ D'OBRA I DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LA:**

- **REMODELACIÓ DELS JOCS INFANTILS I MILLORES DE LA PLAÇA DEL POETA BOSCÀ, AL BARRI DE LA BARCELONETA, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA RESPONSABLE.**

L'adjudicatari del present encàrrec haurà de redactar el projecte que defineixi tant a nivell projectual com a nivell constructiu el detall necessari per a dur a terme l'execució de la remodelació dels jocs infantils i millores de la plaça Poeta Boscà.

Durant la redacció del projecte es realitzaran un conjunt de reunions que tindran per objecte, entre d'altres, fer el seguiment de l'evolució de l'esmentada redacció (especialment amb el Districte de Ciutat Vella, els Responsables de l'Espai Públic implicats així com, les Associacions de Veïns i entitats de la zona).

Durant la redacció del projecte i fins a la seva aprovació administrativa, el redactor haurà d'assistir a totes les reunions de seguiment a les que sigui convocat, així com incorporar els ajustos i modificacions que se'n desprenguin. Serà tasca de l'equip redactor elaborar les corresponents actes de seguiment de les reunions del projecte.

També es realitzaran les presentacions que siguin necessàries amb les Associacions de veïns, entitats de la zona i veïns en general per a explicar la solució proposada. L'adjudicatari haurà de generar la documentació necessària per a donar suport a aquestes possibles presentacions que es realitzin del projecte.

El Districte de Ciutat Vella i Foment de Ciutat marcaran i definiran les línies de treball. Serà tasca i responsabilitat de l'adjudicatari desenvolupar la formalització de l'encàrrec seguint de manera consensuada els criteris i premisses aportats amb la documentació lliurada i durant la redacció del projecte segons el marc de requeriments, marc econòmic i la normativa actual que li és d'aplicació.

3. ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit del projecte se situa a la plaça del Poeta Boscà, just davant del mercat de la Barceloneta, entre els carrers de l'Atlàntida, del Baluard i de Sant Carles. L'àmbit total del projecte se separa en dos sub-àmbits diferenciats:

- Àmbit 1 -- jocs infantils existents amb possibilitat d'ampliació.
- Àmbit 2 – inclou l'àmbit nord de plaça situada sobre el pàrquing del mercat i l'àmbit sud de la plaça, pròxima als jocs infantils.



Superfície aproximada total del projecte: 4.837 m2

- Àmbit 1 – 550 m2
- Àmbit 2 – 4.287 m2

L'adjudicatari haurà de redactar l'**Avantprojecte** de l'àmbit total del projecte, és a dir, dels àmbits 1 i 2. Amb el possible encàrrec futur del **Projecte Executiu, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut**. Es desenvoluparà un únic projecte Executiu que se separarà en 2 LOTS, licitables independentment, separant l'àmbit 1 de l'àmbit 2.

De la mateixa manera, també serà possible l'encàrrec de la **Direcció d'Obra i Direcció d'Execució** de l'àmbit 1 (550 m2) en una primera fase, i possible encàrrec futur de l'àmbit 2 (4.287 m2) en una segona fase.

El projecte ha d'incloure aquelles actuacions que siguin necessàries per a garantir la coherència arquitectònica i constructiva entre aquest i els àmbits contigus, possibles modificacions de serveis, etc...

4. ESTAT ACTUAL

La Barceloneta és el barri més nou del districte de Ciutat Vella, va ser construït el 1753 i projectat per l'enginyer Juan Martín Cermeno, per encàrrec del capità general de Barcelona, el marquès de la Mina, per allotjar, entre d'altres, els habitants desplaçats a causa de la construcció de la Ciutadella, una fortificació militar ordenada per Felip V després de la Guerra de Successió. El disseny del barri es basà en un traçat urbanístic innovador per l'època, amb carrers rectilinis, estructura geomètrica que contrastava amb el traçat més desordenat del centre medieval de la ciutat, i tipologia d'habitatges unifamiliar de planta i pis.

Aquesta plaça en origen rebé el nom de plaça Major, segurament per ser més gran que la de Sant Miquel. Quan els boters s'instal·laren a les cases dels voltants i convertiren l'espai de la plaça pràcticament en un obrador a l'aire lliure, passà a denominar-se plaça dels Boters. Finalment, se'n digué plaça de la Font, amb motiu d'una font monumental que se situà al centre.

A una banda de la plaça hi havia la caserna de Cavalleria de Sant Carles, construïda entre 1764 i 1779, exemple de l'arquitectura militar barroca, amb una capacitat de 2.000 homes. De planta rectangular, delimitava amb els carrers Cementiri (Andrea Doria), Baluard, Fortuna (Atlàntida) i San Carles. Disposava de planta baixa amb pati central interior, flanquejat per dues naus allargades amb pilars que versemblantment feien les funcions de cavallerisses, i comptava amb un pis superior.

Davant de la caserna de Cavalleria, al 1882 es va iniciar la construcció del mercat de la Barceloneta, d'estructura metàl·lica i una sola nau, projectat per l'arquitecte Antoni Rovira i Trias i inaugurat l'any 1884.

Quan l'Ajuntament republicà va alliberar la Caserna de Sant Carles, la plaça es va cedir a la ciutat i el 1931 es van començar les obres d'enderroc de l'antiga caserna.

Un cop enderrocat, al juliol de 1932, l'Ajuntament va inaugurar oficialment la plaça i a la revista Barcelona Atracción, es podia llegir *"El amplio solar que ocupaba el antiguo cuartel, y las cuatro calles que lo circundaban, forman hoy una plaza despejada y extensa (...) una mejora importante para la Barceloneta"*.



Durant els anys de la Guerra Civil, la plaça es va passar a anomenar Francesc Magrinyà, que va ser el polític que va permetre que el barri tingués la seva xarxa de clavegueram. En aquesta època es van començar les obres d'un refugi públic, tanmateix la seva construcció no es va arribar a acabar mai i només una quarta part del projecte original es va cobrir, sent utilitzada per la població del barri durant els bombardejos.

Any després, el dia 29 de setembre de 1951 va ser inaugurat l'edifici de l'escola Verge del Mar, que va reaprofitar molts dels murs de l'antic refugi. Es tractava d'un equipament docent que el franquisme posava a disposició del barri de la Barceloneta. A la inauguració hi va assistir l'autoritat ciutadana de l'època encapçalada pel governador civil Felipe Acedo Colunga i l'alcalde Antonio Simarro. En aquesta època la plaça ja va començar a anomenar-se amb l'actual nom de Poeta Boscà.



L'edifici de l'escola es dividia en dues ales, una assignada a l'escolarització dels nens mentre que l'altra encabia les aules per a les nenes. Un cos central més elevat acollia la biblioteca i d'altres serveis generals, així com les oficines de l'escola. Segons publicava la premsa de l'època.

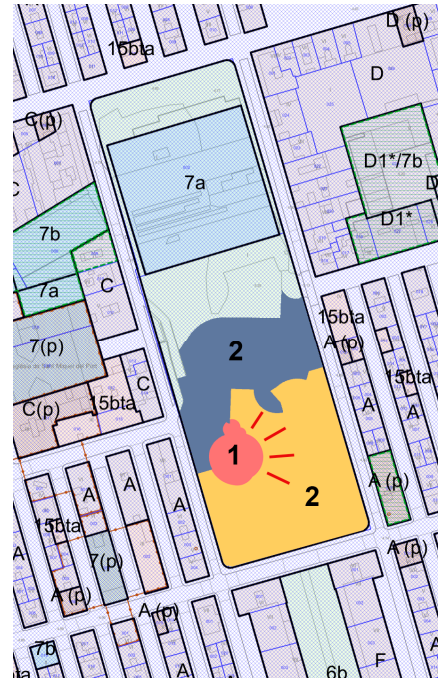
A la replaça de davant de l'escola la gent del barri l'anomenava la "repla" i es van construir unes pistes que van acabar sent les pistes poliesportives del barri. Finalment, l'any 1998, l'edifici de l'escola va ser enderrocat.

Del 2005 al 2007 es van portar a termes les obres de Rehabilitació i Transformació del Mercat de la Barceloneta, per adaptar-lo a les necessitats del s.XXI. El projecte va ser redactat per l'arquitecte Josep Miàs i Gifré que també va remodelar la plaça Poeta Boscà.

A efectes descriptius de l'estat actual de l'àrea d'intervenció se separen l'àmbit 1 del 2:

Àmbit 1 (550 m2):

Correspon a l'àrea de jocs infantils. Aquesta zona de jocs es troba sobre paviment de cautxú de diferents colors. Dins l'àrea hi trobem també mobiliari urbà i arbrat existent en bon estat. La zona de jocs es delimita per una tanca formada per tubulars metàl·lics.

**Àmbit 2 (4.287 m2):**

Correspon a tota la resta de l'àmbit de la plaça Poeta Boscà. Aquest es diferencia en dues zones:

- La zona sud de la plaça, pròxima als jocs infantils i fins al carrer de Sant Carles, que es defineix per un paviment continu, que alterna paviment de llosa de dimensions aproximades 60x40cm i paviment de formigó colorejat, amb encintat entre paviments de peça rectangular.

Aquesta zona està dotada d'arbrat existent, generalment en bon estat, situat en escocells ovalats repartits per tota la plaça, que doten d'ombra aquest àmbit, i el fan un espai agradable d'estada, gràcies al mobiliari urbà repartit per tota la plaça. A la cantonada Besós-Sud, hi trobem una zona de parterre vegetal amb arbrat i arbustives.

El disseny de la plaça és fruit del projecte de Josep Miàs que va finalitzar el 2007 juntament amb la rehabilitació del mercat.

- La zona nord de plaça es troba sobre el pàrquing del mercat de la Barceloneta. El paviment existent consisteix en un paviment continu de mescla bituminosa colorejat, color granatós. Aquesta zona de la plaça és utilitzada com a pista de futbol informal pels infants dels barri.

5. CARACTERISTIQUES DE L'ACTUACIÓ

Àmbit 1 (550 m2):

Es planteja la retirada de la tanca perimetral de l'àrea de jocs formada per tubulars metàl·lics, així com la retirada dels elements de joc existents.

L'objectiu del projecte és desenvolupar una àrea de joc infantil, que permeti la inclusivitat, l'accessibilitat i fomenti el joc entre infants de diferents edats.

La superfície de 550m2 preveu l'ampliació d'aquesta àrea de joc, amb la possibilitat d'incorporar nous espais lúdics-esportius.

L'àrea de joc infantil haurà de tenir la categoria d'àrea totalment accessible, és a dir, que totes les activitats lúdiques que s'hi ofereixin hauran de tenir, almenys, un element que les ofereixi de forma accessible. Una àrea d'aquestes característiques s'ha de dissenyar de forma clara i ordenada, per tal que els infants puguin orientar-se i identificar els elements i espais de joc. Caldrà diferenciar els espais de joc tranquil dels de joc dinàmic.

Amb l'inici de la redacció de l'Avantprojecte, l'adjudicatari rebrà l'Informe d'Idoneïtat elaborat per Parcs i Jardins referent a l'àrea de joc infantil que s'ha de projectar.

Àmbit 2 (4.287 m2):

L'objectiu del projecte és millorar l'estat de la plaça, re-pavimentant les àrees necessàries, revisant i actualitzant el mobiliari urbà i garantint el manteniment dels espais verds existents, així com el plantejament de nova plantació en cas de ser necessari.

En el cas de la zona situada sobre el pàrquing del mercat, es planteja el fresat del paviment existent i la col·locació d'una nova capa de mescla bituminosa colorejada. El redactor haurà de mantenir els límits del paviment existent.

A més, es proposa pensar en un disseny de pintura tàctica, sobre el nou paviment, que aculli i reconegui l'ús d'activitats esportives que realitzen els infants del barri.

Les directrius de l'actuació dels diferents àmbits es revisaran a la reunió de llançament.

6. CRITERIS D'INTERVENCIÓ

Els criteris de disseny han d'alinejar-se amb els criteris marcats pel Districte de Ciutat Vella, la Gerència de l'Arquitectura en Cap i Foment de Ciutat.

A. Proximitat i dret a l'espai públic

Poder gaudir plenament de l'espai públic es considera un dret. Cal donar el protagonisme de l'espai a les persones, al verd i als usos cívics, posant en un segon nivell de prioritat la mobilitat rodada en vehicles privats motoritzats.

B. Visió infraestructural

Cal emfatitzar la idea de l'espai públic com a infraestructura ambiental que aporta serveis a la ciutat i que potencia la visió ecosistèmica i la capacitat de resiliència de l'espai públic.

C. Nova materialitat

Cal incorporar els conceptes de sostenibilitat i d'optimització dels recursos energètics, així com la reflexió sobre elements urbans polivalents i adaptables als nous usos.

D. Valor de les permanències

L'espai públic ha de ser respectuós amb la seva història precedent i posar en valor aquells aspectes que constitueixen un llenguatge d'estil propi que conforma el paisatge urbà del lloc, actualitzant la seva interpretació i posant-lo al servei de les necessitats actuals.

E. L'accés i els serveis

Cal garantir l'accés del trànsit privat d'origen i destí a la zona, que majoritàriament és el de veïns o usuaris habituals, així com l'accessibilitat dels vehicles de serveis urbans i serveis d'emergències, la càrrega i descàrrega i la recollida de residus.

7. TREBALLS A REALITZAR

Redacció dels Documents:

Els documents inclouran la següent informació:

AVANTPROJECTE: memòria, documentació gràfica, imatges virtuals, amidaments i pressupost.

Durant la redacció de l'Avantprojecte l'adjudicatari haurà de reunir-se i deixar constància mitjançant acta amb tots els agents municipals o no municipals que el licitador consideri per tal de donar resposta a les necessitats plantejades.

Les imatges virtuals inclouran el model 3D de l'àmbit d'actuació, amb un encaix de punt o punts de vista consensuats amb Foment de Ciutat, inclosa l'aplicació de materials i il·luminació, així com l'ambientació i la fotointegració.

PROJECTE EXECUTIU: memòria executiva, annexos, documentació gràfica, actualització d'imatges virtuals, estudi de seguretat i salut, amidaments, pressupost i Documents de Sostenibilitat i memòria ambiental.

Les imatges virtuals inclouran el model 3D de l'àmbit d'actuació, amb un encaix de punt o punts de vista consensuats amb Foment de Ciutat, inclosa l'aplicació de materials i il·luminació, així com l'ambientació i la fotointegració.

Durant la redacció del Projecte Executiu, l'adjudicatari haurà de reunir-se amb tots els REPs que siguin d'aplicació (segons llistat proporcionat pel propi Ajuntament), per tal de pactar i acordar les solucions que afecten a la percepció i altres aspectes de l'espai públic.

A partir d'aquestes reunions es prepararà una separata per a cadascun dels REPs que s'entregarà juntament amb la maqueta del projecte. Amb aquestes separates cada REP emetrà el seu informe i tots junts conformaran l'ITP.

Caldrà aplicar en el projecte els condicionants tècnics dels Responsables d'Espai Públic (REPs) i se seguiran els requeriments de la documentació tècnica que es pot trobar a la web del Departament de medi ambient de l'Ajuntament de Barcelona: www.bcn.cat/plecstecnicsespaiurba i clicant sobre l'apartat "documentació àmbit".

Els Responsables d'Espai Públic (REPs) són els encarregats d'emetre l'Informe Tècnic del Projecte (ITP), el qual ha de ser favorable per poder dur a terme l'aprovació administrativa (els REPs són, entre d'altres: Enllumenat, Paviments, Espais Verds, Arqueologia, Neteja, Estructures Vials, Mobilitat, BCASA, Protecció Civil etc.)

Els elements de mobiliari urbà i altres elements de la via pública que es proposin caldrà que estiguin inclosos en el recull d'elements urbans de la ciutat de Barcelona.

El projecte serà tutelat durant tot el procés per l'empresa Pública Municipal Foment de Ciutat S.A. conjuntament amb el Districte de Ciutat Vella que alhora el validarà.

Amb l'entrega de la maqueta del Projecte Executiu s'haurà de lliurar annexat i degudament complimentat el "*Quadre Natura*". Amb l'entrega del projecte executiu definitiu, els redactors complimentaran degudament el "*Quadre de Mètriques*". Aquests quadres són necessaris per estudiar diferents indicatius de la ciutat i les obres que s'hi duen a terme.

El projecte haurà de donar compliment i justificar la "Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres", de l'Ajuntament de Barcelona, publicada al número 14 de la Gasetta Municipal de Barcelona, en data 15 de maig de 2015. La instrucció es pot descarregar al següent enllaç: http://www.ajsosteniblebcn.cat/ins_cat_cap_obres_maq_67292.pdf

Caldrà aplicar en el projecte els condicionants tècnics dels Responsables Municipals i se seguiran els requeriments de la documentació tècnica que es pot trobar a la web del Departament de medi ambient de l'Ajuntament de Barcelona: www.bcn.cat/plecstecnicsespaiurba i clicant sobre l'apartat "documentació àmbit".

El projecte haurà de donar compliment i justificar la "Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris ambientals en projectes d'obres" de l'Ajuntament de Barcelona, publicada a la Gasetta Municipal de Barcelona en data 28 de gener de 2021 amb el Codi Segur de Verificació (CSV) af39-6090-d254-6343. La instrucció es pot descarregar a l'enllaç http://www.ajsosteniblebcn.cat/it-projectes-obres-rev-2020_133881.pdf

El contingut dels documents a redactar desenvoluparà amb tot detall les prescripcions descrites en el Plec de prescripcions tècniques per a la Redacció de Projectes d'Infraestructures. Serà necessari fer constar la identificació del Codi de Projecte FC referenciat a la capçalera del present escrit, de forma visible a la portada i al lloc del projecte (en format paper).

La redacció del projecte, especialment pel que fa al document de pressupost, s'haurà de fer d'acord als criteris que defineixi Foment de Ciutat.

En cas de situació d'emergència per sequera, caldrà segregar del pressupost principal les partides relatives a les noves plantacions com a partides addicionals, en cas que Foment de Ciutat així ho indiqui a l'adjudicatari. És per això que caldrà fer el lliurament de dos arxius TCQ, un per al pressupost principal i un altre per a les partides de noves plantacions.

Direcció d'obra i d'execució:

Les feines a executar seran genèricament les següents:

- Direcció, vigilància i control de l'execució de les obres objecte del contracte.
- Valoració de les obres, validació de les mateixes i recopilació de la informació d'execució generada durant els treballs.
- Accions i decisions per tal d'assolir els objectius que designi Foment de Ciutat en relació al termini, cost i qualitat de les obres.
- Accions i decisions per tal de minimitzar l'impacte de les obres sobre l'entorn urbà, el medi ambient i la seguretat i salut de treballadors i tercers.
- Assistència a Foment de Ciutat en la presa de decisions de caràcter tècnic i funcional de les obres objecte del contracte.

En concret, les funcions del:

Director d'Obra:

Com a direcció facultativa de l'obra, té, entre d'altres funcions, la responsabilitat de dirigir, organitzar i impulsar l'execució material de l'obra, donant les directrius escaients a l'empresa constructora, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis de l'obra, revisant i validant les valoracions de l'empresa constructora, i formulant les actes i documents associats a les fites principals de l'obra.

Ajudant de Direcció d'Obra:

Com a responsable del suport tècnic a la Direcció d'obra, s'encarrega de dur a terme el seguiment tècnic, econòmic, temporal i de planificació de les obres, tot coordinant i/o supervisant les directrius donades per la Direcció d'obra a l'empresa constructora, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis de l'obra i vetllant per l'adequat compliment del mètode constructiu projectat.

Vigilant d'Obra:

És el/la responsable de la informació i control dels accessos a l'obra, recepció i comprovació de personal, comprovació de documents d'obra, control de trànsit a l'àmbit de l'obra i comprovació i control de l'estat de les instal·lacions de l'obra vetllant pel compliment de totes les directrius definides per la direcció facultativa de l'obra.

8. DOCUMENTACIÓ

El contingut dels documents a redactar desenvoluparà amb tot detall les prescripcions del Plec per a la Redacció de Projectes de Projectes d'Infraestructures. Serà necessari fer constar la identificació del Codi de Projecte FC referenciat a la capçalera del present escrit, de forma visible a la portada i al lloc del projecte (en format paper).

El lliurament de la documentació en format digital s'adaptarà a les prescripcions establertes per Foment de Ciutat. Serà necessari fer constar la identificació del Codi de Projecte FC referenciat a la capçalera del present escrit de forma visible a la portada de l'Avantprojecte i Projecte Executiu (en format digital).

Avantprojecte

S'entregarà avantprojecte en format digital (via sistema electrònic) i degudament signat mitjançant la signatura electrònica. En cas de què Foment de Ciutat ho requereixi, es lliuraran 2 jocs complets en paper enquadernats amb tapa dura i amb el projecte identificat amb el codi PR en el lloc, i signats. Es lliurarà també una versió-resum dels punts clau en format presentació digital (powerpoint o similar) per a la ràpida comprensió de la proposta.

Maqueta del Projecte Executiu

Es lliurarà maqueta del Projecte Executiu i les seves parts corresponents en format digital (via correu

electrònic). En cas de què Foment de Ciutat ho requereixi, es lliurarà 1 còpia de la maqueta del Projecte Executiu en paper enquadernada en espiral i signada.

Projecte Executiu definitiu

Es lliurarà en format digital (via correu electrònic) i degudament signat mitjançant la signatura electrònica. En cas de què Foment de Ciutat ho requereixi, es lliuraran 2 jocs complets del Projecte Executiu definitiu en paper enquadernats amb tapa dura i amb el projecte identificat amb el codi PR, i signats.

En cadascun dels lliuraments, els enviaments en **format digital** (via correu electrònic) contindran tres carpetes. La primera (amb el nom “*Editables*”) contindrà la informació amb els arxius digitals en format editable (s’inclouran, entre d’altres, l’arxiu de plumilles, dwg, word, excel, tcq, etc). La segona (amb el nom “*PDF*”) inclourà un únic arxiu en pdf que contingui tots els documents del projecte. I la tercera carpeta (amb el nom “*Separates*”) inclourà les separates, contenint una carpeta amb els arxius editables, i una altre amb l’arxiu pdf.

El Projecte Executiu contindran tota la documentació necessària per a que es pugui licitar l’obra. Un projecte executiu es considera definitiu quan s’ha aprovat definitivament, un cop s’han incorporat totes les modificacions necessàries que es desprenen dels informes parcials i finals favorables, de l’auditoria favorable i de les possibles al·legacions resultat dels tràmits d’aprovació administrativa (exposició pública, etc.).

9. TERMINIS I FACTURACIÓ

Avantprojecte

S’estableix un termini màxim total de **8 setmanes** per a la seva redacció.

Maqueta del Projecte Executiu

S’estableix un termini màxim total de **12 setmanes** per a la seva redacció.

Projecte Executiu definitiu

Un cop rebuda la ITP (Informe tècnic del projecte) i l’auditoria es disposarà de **2 setmanes** més per entregar les còpies definitives.

Direcció d’Obra i Direcció d’Execució

La duració de les tasques de Direcció d’Obra serà depenent de la pròpia evolució de l’obra que es preveu aproximada de **10 mesos**.

Els honoraris es facturaran de la manera següent:

Avantprojecte

- 20% a la recepció de la comunicació de l'adjudicació.
- 60% a la recepció de la maqueta de l'Avantprojecte.
- 20% al lliurament definitiu de l'Avantprojecte i aprovació del document per part de Foment de Ciutat.

Projecte Executiu

- 20% a la recepció de la comunicació de l'adjudicació.
- 55% al lliurament de la Maqueta de l'Executiu
- 15% a la entrega del Projectes adaptat a la ITP i l'auditoria
- 10% en el moment de la resposta de les al·legacions i l'aprovació definitiva.

Si transcorreguts 12 mesos des del lliurament dels Projecte Executiu definitiu no s'hagués tramitat l'aprovació administrativa del projecte per causes alienes a l'equip redactor, es podrà satisfer l'import pendent dels seus honoraris.

Direcció d'Obra i Direcció d'Execució

- Mensualment se certificarà la quantitat corresponent als serveis efectivament prestats i a les dedicacions dels equips de l'Adjudicatari als quals Foment de Ciutat abonarà la quantitat corresponent, contra presentació de factura acompanyada de la certificació anteriorment descrita i validada per la *societat municipal*.

10. DOCUMENTACIÓ ANNEXA

Es lliura la següent documentació annexa al present Plec Tècnic:

- Plec de prescripcions tècniques per a la redacció de projectes executius d'infraestructures.
- Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en PROJECTES D'OBRES.
- Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la FUSTA.
- Annex fotogràfic (a aquest mateix document)

Altres documentacions de que disposi l'Administració a tenir en compte (serveis i afectacions,, estudis històrics, estudis de mobilitat, etc.) seran facilitats als redactors amb posterioritat a la signatura del contracte i durant el procés de redacció.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Ana Sánchez Patús
Directora Tècnica
FOMENT DE CIUTAT

Maria Megias Homar
Gestora de Projecte i Obra
FOMENT DE CIUTAT

ANNEX FOTOGRÀFIC



ÀMBIT 1



ÀMBIT 2 – zona nord



ÀMBIT 2 – zona sud