



Ajuntament
d'**Hostalric**

Expedient núm.: X2025002134 - X2025002134

ACTA DE VALORACIÓ DELS SOBRES A I B

Lloc	Sala de Plens de la casa consistorial de la vila d'Hostalric
Contracte	serveis per la direcció de les obres de "restauració dels edificis del cavaller del castell d'Hostalric com a espais polivalents"
Expedient	X2025002134
Data i hora	2 de juliol de 2025, a les 13.30 h
Composició de la Mesa: • <u>President</u>: Josep Carreras Fabrellas • <u>Vocals</u>: Francisco Rivas Paredes Miquel Poch Clarà • <u>Secretària</u>: Tània Barris Asperó	

L'objecte de la sessió és l'obertura i valoració dels sobres de la licitació del contracte de serveis per la direcció de les obres de "restauració dels edificis del cavaller del castell d'Hostalric com a espais polivalents". La licitació es va publicar al perfil del contractant en data 20 de juny de 2025, i el termini de presentació d'ofertes finalitzava el dia 30 de juny de 2025, a les 14 hores. El President declara constituïda la Mesa, atès que hi ha quòrum suficient, i s'inicia la sessió.

Les ofertes presentades a la licitació dins del termini, mitjançant sobre electrònic, es transcriuen a continuació per ordre cronològic:

Empresa	Data de presentació	Hora de presentació
UTE IVANEDUARD	29/06/2025	19:24:16
SEGUI ARQUITECTURA SLP	30/06/2025	11:38:08
UTE SÁNCHEZ GARCÍA ARQUITECTOS + OD'A ARQUITECTURA	30/06/2025	12:49:40

Els custodis han aplicat les credencials al sobre A, i es procedeix a l'obertura del sobre quan són les 13:44:36 hores, segons el registre que s'incorpora a l'expedient.

Es comprova la documentació aportada al sobre únic per les diferents empreses, que d'acord amb la clàusula quinzena del Plec administratiu havien de contenir l'annex 1. Les empreses que aporten la documentació completa i suficient són les següents:

- UTE IVANEDUARD
- SEGUI ARQUITECTURA SLP
- UTE SÁNCHEZ GARCÍA ARQUITECTOS + OD'A ARQUITECTURA



Ajuntament
d'**Hostalric**

Es procedeix a l'obertura del sobre B, que d'acord amb el Plec administratiu havia de contenir el model d'annex 2, a les 13:51:35 hores, segons el registre que s'incorpora a l'expedient.

Seguidament, es procedeix a realitzar les valoracions de les ofertes presentades, d'acord amb la clàusula setzena del Plec administratiu. La mesa de contractació interpreta que els apartats 4 i 7 del punt 16 del PCAP també tenen un màxim de 10 punts. En l'apartat 6 de les puntuacions, la Mesa de contractació només té en compte els premis. D'acord amb l'especificat, les puntuacions obtingues són les següents:

UTE IVANEDUARD			Puntuació segons PCAP
	Nombre		
Estudis superiors a grau o llicenciat	1039	Crèdits	10
Exercici de la docència en universitats	336	Hores	1
Publicacions científiques indexades	9	Publicacions	2,25
Conferències impartides en congressos o direcció de seminaris	2	Conferències/seminaris	0,5
Projectes d'obres en edificis catalogats	0	Projectes	0
Premis	1	Nacionals	0,5
	0	Internacionals	0
Membre jurats	0	Nacionals	0
	0	Internacionals	0

SEGUI ARQUITECTURASLP		Nombre	Puntuació segons PCAP
Estudis superiors a grau o llicenciat	60	Crèdits	1
Exercici de la docència en universitats	4810	Hores	10
Publicacions científiques indexades	4	Publicacions	1
Conferències impartides en congressos o direcció de seminaris	0	Conferències/seminaris	0
Projectes d'obres en edificis catalogats	9	Projectes	9
Premis	6	Nacionals	3
	0	Internacionals	0
Membre jurats	6	Nacionals	3
	0	Internacionals	0



Ajuntament
d'**Hostalric**

**UTE SÁNCHEZ GARCÍA ARQUITECTOS
+ OD'A ARQUITECTURA**

Puntuació
segons
PCAP

	Nombre		
Estudis superiors a grau o llicenciat	1501	Crèdits	10
Exercici de la docència en universitats	6588	Hores	10
Publicacions científiques indexades	47	Publicacions	10
Conferències impartides en congressos o direcció de seminaris	145	Conferències/seminaris	10
Projectes d'obres en edificis catalogats	12	Projectes	10
Premis	15	Nacionals	7,5
	4	Internacionals	2
Membre jurats	16	Nacionals	8
	5	Internacionals	2

PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES

Nom empresa	Total
UTE IVANEDUARD	14,25
SEGUI ARQUITECTURA SLP	27
UTE SÁNCHEZ GARCÍA ARQUITECTOS + OD'A ARQUITECTURA	69,5

L'empresa UTE SÁNCHEZ GARCÍA ARQUITECTOS + OD'A ARQUITECTURA ha obtingut la puntuació més elevada i no es considera una oferta amb valor anormal d'acord amb el Plec administratiu.

La Mesa de contractació, atès el resultat de les valoracions, acorda per unanimitat el següent:

Primer. Requerir a l'empresa UTE SÁNCHEZ GARCÍA ARQUITECTOS + OD'A ARQUITECTURA, perquè aporti la documentació justificativa del compliment dels requisits per contractar i per a què formalitzi la garantia definitiva, de conformitat amb el que estableix la clàusula dinovena del Plec de clàusules administratives particulars.

Segon. Sotmetre a l'aprovació de l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de serveis per la direcció de les obres de "restauració dels edificis del cavaller del castell d'Hostalric com a espais polivalents", una vegada efectuada l'acreditació de la disposició dels requisits de contractar que s'estableixen en el Plec de clàusules administratives particulars, a favor de l'empresa UTE SÁNCHEZ GARCÍA ARQUITECTOS + OD'A ARQUITECTURA, pel preu de cent quaranta-nou mil sis-cent noranta euros amb trenta-un cèntims (149.690,31 €), IVA inclòs.

Tercer. Publicar l'Acta de la sessió al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Hostalric.



Ajuntament
d'**Hostalric**

I perquè així consti, estenc aquesta acta, de la qual en dono fe i signo, juntament amb el President de la Mesa, i els vocals que hi han assistit.

Signat electrònicament,

El President,
Sr. Josep Carreras Fabrellas

La Secretària de la Mesa,
Sra. Tània Barris i Asperó

Els vocals,
Sr. Francisco Rivas Paredes
Sr. Miquel Poch Clarà