



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

Primera. Objecte del concurs.	1
Segon. Material.	1
Tercera. Lloc de subministrament.	2
Quarta. Muntatge i desmuntatge.	2
Cinquena. Qualitat dels lots.	2
Sisena. Canvis en el material a lliurar.	3
Setena. Assistència tècnica i manteniment.	3
Vuitena. Altres condicions del lloguer.	3
Novena. Responsable del contracte.	3

Primera. Objecte del concurs.

1.1. El concurs té per objecte el subministrament en règim de lloguer de les casetes de fusta pel Mercat de Nadal de la Seu d'Urgell.

1.2. Malgrat que el subministrament està únicament previst per a la Fira de Sant Ermengol, l'Ajuntament podrà exigir el subministrament dels materials descrits en aquestes bases per a altre actes que el mateix Ajuntament o ens que en depenen (Habitatge i Urbanisme la Seu SL i Parc del Segre SA) puguin organitzar. En aquest cas, s'haurà d'avisar l'adjudicatari amb una antelació mínima de dos mesos i aplicant el preu que resulti de l'adjudicació. L'Ajuntament indicarà si la factura es fa a nom de l'Ajuntament o a nom de les entitats.

1.3. Als efectes únicament orientatius, es fa constar que el Mercat de Nadal, per als anys màxims de durada d'aquest contracte, serà els dies següents:

2025	Dissabte 06, diumenge 07 i dilluns 08 de desembre.
2026	Diumenge 06, dilluns 07 i dimarts 08 de desembre.
2027	Dilluns 06, dimarts 07 i dimecres 08 de desembre.

1.4. La previsió és orientativa i no vincula l'Ajuntament. Malgrat això, si l'Ajuntament no avisa l'adjudicatari amb una antelació mínima de 3 mesos, s'entendrà que la Fira i el Mercat de Nadal són en les dates citades.

Segon. Material.

2.1. La descripció del material amb les quantitats orientatives, pel mercat de Nadal, és el següent:

- 25 casetes de fusta, amb unes mides màximes de 2 m d'amplada en la façana principal i de 2 m de fons, formada amb perfil·leria d'acer i tancaments de fusta massissa de pi, amb el marcat CE corresponent.
- Alçada mínima de les casetes: alçada lateral: 2,10 m; alçada central: 2,90 m

DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar la Junta de Govern Local en sessió de 30.06.2025.

El secretari

Ramon Miñambres Rebés





- Construcció temporal d'una alçada, muntable i desmuntable a partir d'una base estructurada amb perfil·leria soldada, sobre la que es fixen els paraments laterals perimetrals.
- Composició de la caseta: 1 porta a la part posterior de fusta massissa amb tancament amb pany; 1 obertura central amb barra i contrafinestra basculant per atendre al públic, amb sistema hidràulic i pany; 2 obertures laterals amb barra i contrafinestra basculant per atendre al públic, amb sistema hidràulic i pany.
- L'interior ha d'estar format per un únic espai amb paviment de fusta, teulat protegit, amb taulell de fusta i acabat amb vernís (hidròfug i Ignífug).
- Instal·lació elèctrica formada per un quadre general de comandament i protecció, un punt d'il·luminació i 3 endolls de 16A.
- Les casetes han de complir tècnicament els Documents Bàsics que conformen el Codi Tècnic d'Edificació (article 11, exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi).
- Les casetes han de complir la normativa REBT: RD 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament electrotècnic de baixa tensió.
- L'estructura de la caseta ha de permetre fixar a la teulada una banderola que surti en direcció al carrer amb el rètol de cada expositor

2.2. L'Ajuntament, amb un antelació mínima de dos setmanes comunicarà a l'adjudicatari la quantitat concreta de cada unitat i la seva distribució.

2.3. Pel mateix preu unitari per caseta, l'Ajuntament podrà demanar a l'adjudicatari la instal·lació d'un nombre superior de casetes sempre que l'increment acumulat durant tota la durada del contracte no superi el 20 % del preu d'adjudicació comptat sobre el preu base anual multiplicat per la durada màxima del contracte.

Tercera. Lloc de subministrament.

3.1. Pel Mercat de Nadal, el material s'ubicarà inicialment a:

- Passeig Joan Brudieu

3.2. Malgrat això, l'Ajuntament podrà canviar-ne la ubicació si en el marc d'una reordenació del Mercat de Nadal es fixa una ubicació diferent dins del terme municipal.

3.3. El lloc concret en el cas de subministrament per a altres actes, el fixarà l'Ajuntament i serà sempre dins del terme municipal.

Quarta. Muntatge i desmuntatge.

4.1. Pel Mercat de Nadal, el contracte inclou les tasques de muntatge i desmuntatge, que es faran inicialment d'acord amb la temporalització següent:

1. El muntatge s'iniciarà tres dies abans del mercat de Nadal, a partir de les 07.00 hores del matí i haurà d'estar entregat abans de les 09:00 hores del dia anterior a la data d'inici del Mercat. Per a dur a terme aquesta entrega, l'Ajuntament i l'adjudicatari realitzaran una inspecció conjunta. En aquesta

DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar la Junta de Govern Local en sessió de 30.06.2025.

El secretari

Ramon Miñambres Rebés





visita els serveis municipals comprovaran si s'ha complert el contracte i podran donar les indicacions i ordenar les correccions que considerin adients.

2. El desmuntatge s'ha d'haver realitzat màxim dos dies més tard un cop finalitzi el mercat.

4.2. Si algun any hi ha acord entre l'adjudicatari i l'Ajuntament, es podran ajustar els horaris per tal de reduir la incidència de les tasques de muntatge i desmuntatge sobre la via pública.

Cinquena. Qualitat dels lots.

5.1. Els material citats hauran d'estar en perfecte estat de conservació i en conseqüència:

- No s'acceptaran material ratllat ni deteriorat.
- No s'acceptaran casetes trencades o amb ratlladures.
- No s'acceptarà material brut.

5.2. En cas de detectar que algun material que no reuneixi les condicions de qualitat que requereix l'esdeveniment citat, l'empresa adjudicatària haurà de reemplaçar-lo abans de l'inici de l'activitat.

Sisena. Canvis en el material a lliurar.

L'Ajuntament podrà optar per reduir o incrementar les quantitats a lliurar. En cap cas l'import de l'encàrrec de l'esdeveniment serà inferior o superior en més d'un 20 % del preu segons resulti de l'oferta presentada amb les quantitats orientatives que s'hagin fixat per a presentar les pliques.

Setena. Assistència tècnica i manteniment.

7.1. Durant la celebració dels esdeveniments, l'adjudicatari haurà de tenir un mínim d'un encarregat amb coneixements tècnics i detallats sobre el material objecte del contracte per a possibles emergències i incidències.

7.2. L'encarregat de l'adjudicatari haurà de disposar d'un telèfon mòbil per a emergències durant els esdeveniments.

7.3. L'encarregat haurà d'estar capacitat per rebre els requeriments que li faci l'Ajuntament a l'empresa i saber resoldre els problemes tècnics que puguin sorgir.

Vuitena. Altres condicions del lloguer.

Altres condicions generals de lloguer, no recollides en els anteriors punts, són les següents:

1. L'adjudicatari assumirà la neteja prèvia del material entregat. L'Ajuntament assumirà la neteja durant els esdeveniments.

DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar la Junta de Govern Local en sessió de 30.06.2025.

El secretari

Ramon Miñambres Rebés





2. L'adjudicatari podrà subcontractar la neteja prèvia.

Novena. Responsable del contracte.

9.1. En aplicació del que preveu l'art. 62 de la Llei de Contractes del Servei Públic, té la condició de responsable del contracte la tècnica de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de la Seu responsable de la Fira de Formatges Artesans del Pirineu.

9.2. El responsable del contracte podrà donar les instruccions de detall que siguin necessàries per tal que la prestació es faci correctament.

9.3. Si l'Ajuntament no diu una altra cosa, totes les comunicacions entre adjudicatari i Ajuntament vinculades a l'organització dels treballs es faran a través del Responsable del Contracte. Aquesta previsió s'entén sense perjudici de que l'alcalde o la Junta de Govern Local puguin prendre els acords que pertocuin en relació al desenvolupament del contracte.

9.4. El responsable del contracte podrà donar les instruccions de detall que siguin necessàries per tal que la prestació es faci correctament.

DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar la Junta de Govern Local en sessió de 30.06.2025.

El secretari

Ramon Miñambres Rebés

Signatura 1 de 1
Ramon Miñambres Rebés
08/07/2025

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:		
Codi Segur de Validació	99b273ca8a2c48db8835a4b812298ec1001	
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002	
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	