

Na Cèlia Majó Montes, secretària accidental de l'Ajuntament de Palafolls,

C E R T I F I C O:

Que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 27 de maig de 2025, adoptà entre d'altres el següent acord:

“20.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI CONSISTENT EN LA “REDACCIÓ DE PROJECTES BÀSICS I D'EXECUCIÓ, DIRECCIÓ D'OBRES, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT, I ESTUDIS I PROJECTES COMPLEMENTARIS” EN EXECUCIÓ DE LA RESTAURACIÓ PARCIAL DEL CASTELL DE PALAFOLLS, ÀREES 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11 DEL RECINTE SOBIRÀ I COMPLETAR LES ÀREES 1 DEL RECINTE SOBIRÀ I 7 DEL RECINTE JUSSÀ, AMB AJUT DEL PROGRAMA DE MILLORA DE LA COMPETITIVITAT I DINAMITZACIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC AMB ÚS TURÍSTIC. PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UNIÓN EUROPEA - NEXTGENERATIONEU. BASAT EN L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA DE L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS (EXP. 2021.05).

Assumpte: Aprovació de l'expedient per a la contractació del servei consistent en la “Redacció de projectes bàsics i d'execució, direcció d'obres, coordinació de seguretat i salut, i estudis i projectes complementaris” en execució de la restauració parcial del castell de Palafolls, àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11 del recinte Sobirà i completar les àrees 1 del recinte Sobirà i 7 del recinte Jussà, amb ajut del Programa de millora de la competitivitat i dinamització del patrimoni històric amb ús turístic. Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU. Basat en l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l'Associació Catalana de municipis (Exp. 2021.05).

Expedient: X2025003070

FETS

1.- El Ple de l'Ajuntament de Palafolls, en sessió celebrada el dia 25 de novembre de 2016, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local té constituït.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), ha tramitat el corresponent procediment administratiu de licitació per a adjudicar l'Acord Marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05).

3.- La Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc en els diversos lots pels quals s'estructura. En concret pel Lot 5 del Grup 2 de l'Acord Marc per la “Redacció de projectes i direcció

d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona", l'ordre classificatori de les empreses és el següent:

- 1- RAFAEL VILA RODRÍGUEZ, DR. ARQ
- 2- ONDARA ARQUITECTURA SLP
- 3- JORDI PORTAL LIAÑO
- 4- F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.
- 5- GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS
- 6- MANUEL RUISÁNCHEZ ARQUITECTES, SLP
- 7- T. ILLA ARQUITECTOS S.C.P.
- 8- DILMÉ FABRÉ TORRAS I ASSOCIATS, S.L.P.
- 9- EDIFICA ARQUITECTES
- 10- DESPATX D'ARQUITECTURA JOAN MANUEL NICOLÀS
- 11- JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS SL
- 12- JOSEP MARIA FORTIÀ RIUS
- 13- BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, SLP
- 14- CAAS ARQUITECTES SLP
- 15- ARRIOLA & FIOL ARQUITECTES

4.- En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

5.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

6.- En data 26 de maig de 2025, l'arquitecte i l'arquitecte tècnic municipal ha emès conjuntament un informe en relació a la necessitat de l'aprovació de l'expedient per a la contractació Aprovació de l'expedient per a la contractació del servei consistent en la "Redacció de projectes bàsics i d'execució, direcció d'obres, coordinació de seguretat i salut, i estudis i projectes complementaris" en execució de la restauració parcial del castell de Palafolls, àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11 del recinte Sobirà i completar les àrees 1 del recinte Sobirà i 7 del recinte Jussà, amb ajut del Programa de millora de la competitivitat i dinamització del patrimoni històric amb ús turístic. Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU. Basat en l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

Aquests treballs encaixen en el previst en el Lot 5 del Grup 2 de l'Acord Marc per la "Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona", i per tant d'acord amb el PCAP que ho regula, es considera adient sol·licitar pressupost per la prestació del servei consistent en la "Redacció de Projectes bàsics i d'execució, Direcció facultativa, Coordinació de seguretat i salut, i Estudis i projectes complementaris" en execució de la restauració parcial del Castell de Palafolls, àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11 del recinte sobirà i completar les àrees 1 del recinte sobirà i 7 del recinte jussà.

Tal com preveu la clàusula 39 del PCAP, que recull l'article 221.4, apartat a), de la LCSP, quan tots els termes dels contractes basats estan fixats en l'Acord marc, aquests seran adjudicats de forma individualitzada per les entitats locals destinatàries, sense necessitat de convocar les parts a una nova licitació, podent-se realitzar l'adjudicació del contracte a qualsevol de les empreses adjudicatàries del Lot corresponent de l'Acord marc, d'acord amb els criteris fixats.

L'apartat B d'aquesta clàusula 39 del PCAP estableix els criteris en base als quals les entitats locals destinatàries poden realitzar dites adjudicacions sense nova licitació.

Amb caràcter preferent l'elecció de l'empresa adjudicatària serà a favor d'aquella que hagi estat la més valorada en la classificació de les proposicions presentades en l'Acord marc en quan als criteris de judici de valor i d'apreciació automàtica, i que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari.

I amb caràcter alternatiu, quan l'ens hagi formalitzat amb l'empresa seleccionada contractes d'objectes vinculats o relacionats que hagin estat adjudicats en procediments públics i que li permetin una major operativitat en la gestió del seu conjunt, segons els motius que restin acreditats en el corresponent informe tècnic, i que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari.

L'empresa Rafael Vila Rodriguez, Dr. Arquitecte, reuneix tots dos requisits en tant ser l'empresa amb major puntuació i més valorada en criteris de judici de valor en la classificació de les proposicions presentades en l'Acord marc, i en haver estat contractada per l'Ajuntament per a la prestació dels serveis de redacció de projectes i direcció de les obres executades en la restauració parcial del Castell els anys 2023-2024.

El treball a contractar, seguint els criteris de major valoració i d'operativitat, atenent la condició d'equip multidisciplinari, i d'acord amb el Plec de Condicions Tècniques de l'Acord marc i d'aquest contracte, consta de quatre ítems:

- la missió completa relativa a la redacció dels projectes bàsics i d'execució de la restauració de les diferents àrees objecte de la subvenció PRTR-NGEU i la direcció de les obres projectades,
- la redacció de l'Estudi o estudis de Seguretat i Salut i la corresponent Coordinació (CSS) en fase d'obres,
- la redacció dels estudis i projectes complementaris necessaris per a la correcta execució de l'objecte principal del contracte (completar aixecament topogràfic planimètric i de murs existent, estudi de morters i patologies materials, estudi i projecte acústic),
- així mateix, forma part del contracte la preparació de tota la documentació, que per la seva naturalesa correspongui a la direcció facultativa de les obres, requerida per les bases d'execució del Component 14 del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i del Programa de millora de la competitivitat i dinamització del Patrimoni històric amb ús turístic (ordre ICT/1363/2022) per a la justificació de l'acompliment de les fites i objectius aplicables a aquest contracte.

El desenvolupament dels treballs es regirà amb caràcter general pel Plec de Prescripcions Tècniques que regulen l'Acord Marc, específicament per les seves determinacions relatives al grup 2 - lot 5, apartat 2.2 – Redacció de projectes i direcció d'obra per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural. I amb caràcter particular pel Plec de Condicions Tècniques Particulars d'aquest contracte.

D'acord amb les converses mantingudes amb l'empresa, s'estima que l'import de la seva oferta serà de 246.840 €, iva inclòs, dels quals 204.000 € corresponen a la base i 42.840 €

a l'impost de l'iva. Inferior al volum harmonitzat.

7.- En data 27 de maig de 2025, la secretaria accidental ha informat favorablement respecte l'aprovació del present expedient.

8.- En data 27 de maig de 2025, la interventora municipal ha emès l'informe núm. 2025CINT000411, mitjançant el qual fiscalitza de conformitat l'expedient en aquesta fase del procediment.

FONAMENTS DE DRET

1.- Articles 219 a 222 de la Llei de contractes del sector públic en relació al règim dels Acords marc.

2.- L'Acord marc i els seus contractes basats es qualifiquen com a contracte administratiu de serveis, segons el que estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. L'Acord marc i els contractes basats es regeixen pel PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

3.- Articles 13, 25, 28, 116, 117 i 156, 231 a 246 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

4.- Ordre ICT/1363/2022, de 22 de desembre, per la qual s'estableixen les bases reguladores per al Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni Històric amb ús turístic i es procedeix a la seva convocatòria corresponent a l'exercici 2022, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

5.- El Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

6.- El Decret llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic.

7.- Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

8.- Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

9.- Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

10.- La “Instrucció de 23 de desembre de 2021 de la Junta consultiva de contractació pública sobre aspectes a incorporar als expedients i als plecs rectors dels contractes que s’hagin de finançar amb fons procedents del pla de recuperació, transformació, resiliència, i actualització corresponent a l’entrada en vigor de la Ordre HFP /55/2023 HPP/55/2023” així com a les possibles “Resolucions dels Acords de les Conferències Sectorials del PRTR, entre l’Estat i les Comunitats Autònomes i ordres ministerials”.

11.- Les decisions d’execució del Consell de 6 de juliol de 2021 relativa a l’aprovació de la avaluació del PRTR d’Espanya o la de 7 de juliol de 2021, Annex Revisat de la Decisió d’Execució del Consell, relativa a l’aprovació de la avaluació del PRTR d’Espanya.

12.- El pla de mesures antifrau i anticorrupció, aprovat pel Ple municipal de l’Ajuntament de Palafolls en data 22 de desembre de 2022.

13.- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d’abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l’entitat que regeixen l’Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d’obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

Atès que l’adopció d’aquest acord és competència d’aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per l’Alcaldia, en resolució núm. 1991/2023, de data 21 de juny (BOPB 04/07/23) i d’acord amb tot allò exposat,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acordà:

1.- Aprovar l’expedient administratiu de contractació del servei consistent en la “Redacció de projectes bàsics i d’execució, direcció d’obres, coordinació de seguretat i salut, i estudis i projectes complementaris” en execució de la restauració parcial del castell de Palafolls, àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11 del recinte Sobirà i completar les àrees 1 del recinte Sobirà i 7 del recinte Jussà, amb ajut del Programa de millora de la competitivitat i dinamització del patrimoni històric amb ús turístic. Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU. Basat en l’Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d’obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l’Associació Catalana de municipis (Exp. 2021.05). En concret, al seu Lot 5 del Grup 2 “Redacció de projectes i direcció d’obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona”.

2.- Aprovar les condicions específiques d’execució per aquesta contractació.

3.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d’aquesta contractació d’import 206.840 €, IVA inclòs, a càrrec de l’aplicació pressupostària 0916 3360 68200 - *Rehabilitació castell de Palafolls*- del pressupost municipal vigent.

4.- Sol·licitar a Rafael Vila Rodriguez, Dr. Arquitecte, adjudicatari del Lot 5 relatiu a la “Redacció de projectes i direcció d’obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona”, de l’Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d’obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), perquè en el termini màxim de 5 dies hàbils, a

comptar des de l'endemà de la notificació del present acord, presenti a través del registre general de l'Ajuntament de Palafolls el pressupost per a la per la prestació del servei consistent en la "Redacció de Projectes bàsics i d'execució, Direcció facultativa, Coordinació de seguretat i salut, i Estudis i projectes complementaris" en execució de la restauració parcial del Castell de Palafolls, àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11 del recinte sobirà i completar les àrees 1 del recinte sobirà i 7 del recinte jussà.

El pressupost haurà de contenir el desglossament per conceptes, ajustant-se als imports establerts en l'adjudicació de l'Acord marc, i les condicions específiques d'execució.

El pressupost haurà d'anar acompanyat de la documentació següent:

- La declaració responsable segons el model que consta com annex núm. 07 al PCAP que regulen l'Acord marc (Exp. núm. Exp. 2021.05).
- La Declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI), contractista.
- La Declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI), de les persones contractistes i subcontractistes segons el contingut establert a l'Ordre HFP/1030/2021.
- La Declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució d'actuacions en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).
- La Declaració de compromís en relació l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).
- La Declaració de responsable sobre el compliment del principi de no causar un perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852.

En el cas que no ho presenti, s'entendrà que l'interessat desisteix de participar-hi.

5.- Delegar a l'Alcalde l'adopció dels actes administratius necessaris per a la tramitació de l'expedient de contractació, per a l'adjudicació del contracte, la modificació dins els límits previstos, l'aprovació de les pròrrogues, en el seu cas, i tots aquells actes que se'n puguin derivar de l'execució i finalització del contracte, donant-ne compte a la Junta de Govern Local.

6.- Donar trasllat de la present a l'àrea econòmica, als efectes escaients.

7.- Declarar que aquest acte és una resolució, posa fi a la via administrativa, i pot ser impugnat per mitjà de recurs contenciós administratiu, en el termini de dos mesos, davant dels jutjats contenciosos administratius de Barcelona o, potestativament, per mitjà de recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes, sense perjudici que els legítims activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret."

I perquè es pugui acreditar, lliuro aquest certificat, estès a l'empara de l'art. 206 del Reglament d'Organització i Funcionament de les Entitats Locals i a resguard del text definitiu de l'acta, d'ordre i amb el vistiplau del senyor alcalde.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.