

CONDICIONS ESPECÍFIQUES D'EXECUCIÓ

Contractació del servei consistent en la “Redacció de projectes bàsics i d’execució, direcció d’obres, coordinació de seguretat i salut, i estudis i projectes complementaris” en execució de la restauració parcial del castell de Palafolls, àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11 del recinte Sobirà i completar les àrees 1 del recinte Sobirà i 7 del recinte Jussà, amb ajut del Programa de millora de la competitivitat i dinamització del patrimoni històric amb ús turístic. Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU. Basat en l’Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d’obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l’Associació Catalana de municipis (Exp. 2021.05).

EXP. X2025003070

ÍNDIX

1. CONDICIONS DE CARÀCTER GENERAL	4
1.1.- OBJECTE DEL CONTRACTE	5
1.2. IMPORT PREVIST	6
1.3.- GARANTIA DEFINITIVA	6
1.4.- DURADA DEL CONTRACTE	7
2.- CONDICIONS VINCULADES AL PRTR	7
2.1.- ORDRE HFP/1030/2021, DE 29 DE SETEMBRE	7
2.2. EL COMPONENT 14 DEL PRTR	8
2.3. L'ARTICLE 17 DEL REGLAMENT (UE) 2020/852	8
2.4. PRINCIPIS DE GESTIÓ ESPECÍFICS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR) DEFINITS EN L'ARTICLE 2 DE L'ORDRE HFP/1030 DE 29 DE SETEMBRE	11
2.5. ANÀLISI MINERVA – COMPLIMENT DE L'ORDRE HFP/55/2023	12
2.6. NORMATIVA D'APLICACIÓ D'ACORD EL FINANÇAMENT NGEU	13
3. REQUERIMENTS RELATIUS ALS PROJECTES.	14
3.1.CRITERIS PER A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES.....	14
3.1.1. BASES PER A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES	14
3.1.2. PARÀMETRES DE DEFINICIÓ DELS PROJECTES.....	14
3.1.3. AUTORIA DELS TREBALLS.....	15
3.2.- CRITERIS DE CONTINGUT DOCUMENTAL	15
3.2.1. CONTINGUT DE PROJECTE BÀSIC	15
3.2.2. CONTINGUT DEL PROJECTE EXECUTIU	17
3.3. CRONOGRAMA I LLIURAMENT	23

PLAÇA MAJOR, 11 ♦ 08389 PALAFOLLS (BARCELONA)

TELÈFON 93 7620043 ♦ TELEFAX 93 7652211 ♦ E-MAIL palafolls@palafolls.cat

3.3.1. CRONOGRAMA. DESCRIPCIÓ DETALLADA DE LES FASES DE DESENVOLUPAMENT DEL TREBALL	23
3.3.2. FORMA DE PRESENTACIÓ I NOMBRE D'EXEMPLARS	24
3.4. ALTRES.....	24
3.4.1. DOCUMENTACIÓ QUE ES LLIURARÀ AL REDACTOR DEL PROJECTE.....	24
4. REQUERIMENTS RELATIUS A LA DIRECCIÓ D'OBRA.....	24
4.1. CONTINGUT MÍNIM DE LA DIRECCIÓ D'OBRA	24
4.2. DIRECCIÓ FACULTATIVA – AGENTS INTERVINENTS	25

1. CONDICIONS DE CARÀCTER GENERAL

El Ple de l'Ajuntament de Palafrugell, en sessió celebrada el dia 25 de novembre de 2016, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local té constituït.

El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), ha tramitat el corresponent procediment administratiu de licitació per a adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05).

La Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc.

En data 26 de maig de 2025, l'arquitecte i l'arquitecte tècnic municipal ha emès conjuntament un informe en relació a la necessitat de l'aprovació de l'expedient per a la contractació Aprovació de l'expedient per a la contractació del servei consistent en la "Redacció de projectes bàsics i d'execució, direcció d'obres, coordinació de seguretat i salut, i estudis i projectes complementaris" en execució de la restauració parcial del castell de Palafrugell, àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11 del recinte Sobirà i completar les àrees 1 del recinte Sobirà i 7 del recinte Jussà, amb ajut del Programa de millora de la competitivitat i dinamització del patrimoni històric amb ús turístic. Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU. Basat en l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

Aquests treballs encaixen en el previst en el Lot 5 del Grup 2 de l'Acord Marc per la "Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona", i per tant d'acord amb el PCAP que ho regula, es considera adient sol·licitar pressupost per la prestació del servei consistent en la "Redacció de Projectes bàsics i d'execució, Direcció facultativa, Coordinació de seguretat i salut, i Estudis i projectes complementaris" en execució de la restauració parcial del Castell de Palafrugell, àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11 del recinte sobirà i completar les àrees 1 del recinte sobirà i 7 del recinte jussà.

La descripció, característiques i forma de realitzar els serveis per part de les empreses adjudicatàries dels contractes basats, es troben definides en el Plec de Clàusules Administratives (en endavant, PCAP) i en el Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant, PPTP), en el què s'especifiquen els factors de tot ordre a tenir en compte.

Tal com preveu la clàusula 39 del PCAP, que recull l'article 221.4, apartat a), de la LCSP, quan tots els termes dels contractes basats estan fixats en l'Acord marc, aquests seran

PLAÇA MAJOR, 11 ♦ 08389 PALAFOLLS (BARCELONA)

TELÈFON 93 7620043 ♦ TELEFAX 93 7652211 ♦ E-MAIL palafolls@palafolls.cat

adjudicats de forma individualitzada per les entitats locals destinatàries, sense necessitat de convocar les parts a una nova licitació, podent-se realitzar l'adjudicació del contracte a qualsevol de les empreses adjudicatàries del Lot corresponent de l'Acord marc, d'acord amb els criteris fixats.

L'apartat B d'aquesta clàusula 39 del PCAP estableix els criteris en base als quals les entitats locals destinatàries poden realitzar dites adjudicacions sense nova licitació.

Amb caràcter preferent l'elecció de l'empresa adjudicatària serà a favor d'aquella que hagi estat la més valorada en la classificació de les proposicions presentades en l'Acord marc en quan als criteris de judici de valor i d'apreciació automàtica, i que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari.

I amb caràcter alternatiu, quan l'ens hagi formalitzat amb l'empresa seleccionada contractes d'objectes vinculats o relacionats que hagin estat adjudicats en procediments públics i que li permetin una major operativitat en la gestió del seu conjunt, segons els motius que restin acreditats en el corresponent informe tècnic, i que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari.

1.1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

És l'objecte del contracte la "REDACCIÓ DE PROJECTES BÀSICS I D'EXECUCIÓ, DIRECCIÓ D'OBRES, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT, I ESTUDIS I PROJECTES COMPLEMENTARIS" en execució de la restauració parcial del Castell de Palafròlles, àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11 del recinte sobirà i completar les àrees 1 del recinte sobirà i 7 del recinte jussà, amb ajut del Programa de millora de la competitivitat i dinamització del Patrimoni històric amb ús turístic, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, Next Generation EU.

Bases de la subvenció segons l'Ordre ICT/1363/2022 del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, de 22 de desembre de 2022, pel que s'estableixen les bases reguladores pel Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni Històric amb ús turístic i es procedeix a la seva convocatòria corresponent a l'exercici 2022, en el marc del Pla de Recuperació Transformació i Resiliència.

El contracte es finança amb els fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte d'acord el previst a l'article 22.2.e) del Reglament (UE) 2017/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2017, i a l'article 129.1 del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18

de juliol de 2018 (Reglament Financer), així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

1.2. IMPORT PREVIST

S'estima un import global de 246.840 €, IVA inclòs, dels quals 204.000 € corresponen a la base i 42.840 € a l'impost de l'iva.

Aquests honoraris corresponen a una execució màxima d'obra estimada per un import de:

- Pressupost d'execució material (PEM) de 1.375.000 €.
- Pressupost d'execució per contracte (PEC) de 1.636.697 € (sense IVA)
- Pressupost total de 1.980.404 € (PEC + IVA 21%)

L'oferta haurà de detallar l'import desglossat per conceptes :

- Redacció de projectes.
- Direcció de les obres.
- Estudis i projectes complementaris.

I haurà d'indicar la fórmula de valoració parcial de cadascun dels serveis esmentats en funció de la seva prestació al llarg del temps amb l'objectiu d'establir liquidacions parcials a compte d'aquests serveis.

1.3.- GARANTIA DEFINITIVA

Segons el paràgraf segon de l'art 107.1 de la LCSP (Llei 9/2017, de 8 de novembre) : “ ... , ateses les circumstàncies concurrents en el contracte, l'òrgan de contractació podrà eximir l'adjudicatari de l'obligació de constituir garantia definitiva, justificant-ho adequadament en el plec de clàusules administratives particulars, especialment en el cas de subministrament de bens consumibles quin lliurament i recepció s'hagi d'efectuar abans del pagament del preu,”.

Segons l'article 41 del PCAP de l'Acord Marc de l'ACM : “... , vist que els serveis seran realitzats abans del pagament del preu, l'òrgan de contractació podrà eximir les empreses adjudicatàries dels contractes basats de la constitució de la garantia definitiva.”

Atès que els professionals i/o les empreses adjudicatàries dels contractes de serveis com l'objecte del present disposen d'assegurança amb cobertura del risc de Responsabilitat Civil per l'exercici de la seva activitat, es considerarà que el risc per l'incompliment o l'incompliment defectuós del contracte resta suficientment garantit si l'adjudicatari justifica la disposició d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb cobertura mínima per la totalitat de l'import del contracte adjudicat.

En aquest supòsit l'adjudicatari restarà eximit de l'obligació de dipositar la garantia definitiva.

1.4.- DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte per a totes les seves fases i prestacions és de quinze (15) mesos.

Per a la primera fase, corresponent a la redacció de projectes bàsics i d'execució, més la realització d'estudis i treballs complementaris d'aquests, s'estima una durada màxima de cinc (5) mesos des de la notificació de l'adjudicació.

La determinació del cronograma de lliurament de projectes d'execució s'haurà de subjectar al principi de màxima reducció de terminis atesa la limitació de temps imposada per l'òrgan subvencionador per a la total finalització dels treballs objecte de subvenció. I caldrà tenir present que aquests projectes hauran de rebre la prèvia aprovació de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona.

Per a la segona fase, corresponent a la direcció de les obres, s'estima una durada màxima de set (7) mesos amb la possibilitat de superposició parcial entre la primera i la segona fase.

I per a la tercera fase, corresponent a les certificacions finals, justificacions i recepció de les obres, s'estima una durada màxima de tres (3) mesos a partir de la data màxima d'execució que acabi establint l'òrgan subvencionador NGEU.

2.- CONDICIONS VINCULADES AL PRTR

2.1.- ORDRE HFP/1030/2021, DE 29 DE SETEMBRE

En base a l'article 9 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la que es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència cal complir una sèrie de compromisos en matèria de comunicació, encapçalaments i logotips, doncs s'estableix la necessitat de deixar constància en totes les pàgines de la documentació administrativa i tècnica el logotip "Financiado por la Unión Europea NextGeneration EU"; el logotip "Gobierno de España – Ministerio de Industria y Turismo"; el logotip "Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia"; el logotip "Next Generation:

Aquesta consideració s'ha de tenir en compte d'acord amb la guia de la identitat corporativa de NGEU.

2.2. EL COMPONENT 14 DEL PRTR

El component 14 del PRTR té com objectiu la reducció de la pressió del turisme sobre el territori, millorant la coexistència de l'activitat turística amb el medi i permetent un desenvolupament turístic que incorpori el respecte al medi ambient i a la seva capacitat de càrrega com a principi fonamental.

En aquest sentit, les fites i objectius consten a la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del PRTR d'Espanya, per mitjà de les que s'estableixen per al C14.I4, una sèrie de fites i objectius vinculants denominats CID (Council Implementing Decision) per a aquesta submesura, i pels que s'establiran els mecanismes de control concrets necessaris per a cadascun, essent:

“Objetivo 228 de la Decisión CID, consistente en la finalización de 50 actuaciones de rehabilitación de patrimonio histórico como mínimo para el segundo trimestre de 2026, que deberán cumplir la Guía técnica sobre la aplicación del principio de «no causar un perjuicio significativo» (DO C 58, de 18.2.2021, P.1), una lista de exclusiones y el acervo medioambiental pertinente de la UE y nacional.”

El compliment de les fites i objectius previstos a la Decisió d'Execució del Consell és obligatori. Així doncs, l'Ajuntament de Palafolls, vetllarà pel seu compliment realitzant controls periòdics, amb els informes trimestrals corresponents i penalitzant a l'adjudicatari en cas d'incompliment de terminis establerts. Per altra banda, l'empresa contractista ha de facilitar la informació que li sigui requerida per acreditar el compliment puntual de les fites i objectius del component concret del PRTR a la consecució del qual contribueix el contracte.

Tanmateix, el mecanisme per al control de fites i objectius es durà a terme garantint el compliment de les finalitats relacionades amb el canvi climàtic, així com garantint el principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient. Així mateix, es tindran en compte la utilització de diferents mitjans, com són: informes de la comissió de seguiment, les diferents certificacions de les execucions, així com la finalització dels projectes dins dels terminis fixats.

2.3. L'ARTICLE 17 DEL REGLAMENT (UE) 2020/852

Recau al contractista l'obligació sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852, on s'hi ha de fer esment:

Política Palanca del PRTR al que pertany l'activitat	Política Palanca 5 del PRTR "Modernització i digitalització del teixit industrial i de la PYME, recuperació del turisme i impuls a una Espanya nació emprenedora"
Components del PRTR al que pertany l'activitat	Component 14 del PRTR "Pla modernització i competitivitat de sector turístic"
Mesura (Reforma o Inversió)	Inversió 4, projecte 3, "y tiene por objeto financiar la rehabilitación de bienes de interés cultural de titularidad pública con uso turístico".
Títol del projecte	CONTRACTE DEL SERVEI CONSISTENT EN LA "REDACCIÓ DE PROJECTES BÀSICS I D'EXECUCIÓ, DIRECCIÓ D'OBRES, COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT, I ESTUDIS I PROJECTES COMPLEMENTARIS" EN EXECUCIÓ DE LA RESTAURACIÓ PARCIAL DEL CASTELL DE PALAFOLLS, ÀREES 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11 DEL RECINTE SOBIRÀ I COMPLETAR LES ÀREES 1 DEL RECINTE SOBIRÀ I 7 DEL RECINTE JUSSÀ, AMB AJUT DEL PROGRAMA DE MILLORA DE LA COMPETITIVITAT I DINAMITZACIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC AMB ÚS TURÍSTIC. PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UNIÓN EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. BASAT EN L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA DE L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS (EXP. 2021.05).
Etiquetat climàtic i mediambiental assignat a la mesura	Sense etiqueta/no aplica
Percentatge de contribució a objectius climàtics (%)	0%
Percentatge de contribució a objectius mediambientals (%)	0%

Les prestacions desenvolupades pel contractista a partir d'aquest programa de millora de la competitivitat i dinamització del Patrimoni històric amb ús turístic, en el marc del Pla de

PLAÇA MAJOR, 11 ♦ 08389 PALAFOLLS (BARCELONA)

TELÈFON 93 7620043 ♦ TELEFAX 93 7652211 ♦ E-MAIL palafolls@palafolls.cat

Recuperació, Transformació i Resiliència, Next Generation EU, compleixen amb les obligacions en matèria mediambiental, així com les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd.

En concret, es compleix amb el principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi *do no significant harm* - DNSH) als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del reglament (UE) 2020/852 i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya.

a) Les activitats que es desenvolupen no ocasionen un perjudici significatiu als següents objectius mediambientals, segons l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 relatiu a l'establiment d'un marc per facilitar les inversions sostenibles mitjançant la implantació d'un sistema de classificació (o taxonomia) de les activitats econòmiques mediambientals sostenibles:

- Mitigació del canvi climàtic.
- Adaptació al canvi climàtic.
- Ús sostenible i protecció dels recursos hídrics i marins.
- Economia circular, inclosos la prevenció i el reciclatge de residus.
- Prevenció i control de la contaminació a l'atmosfera, l'aigua o el sòl.
- Protecció i restauració de la biodiversitat i els ecosistemes.

b) Les activitats s'adeqüen, si escau, a les característiques fixades per a la mesura i submesura del component i reflectides en el Pla de recuperació, transformació i resiliència.

c) Les activitats que es desenvolupen en el projecte compliran amb la normativa mediambiental vigent que sigui aplicable.

d) Les activitats que es desenvolupen no estan excloses per al finançament pel Pla de recuperació, transformació i resiliència d'acord amb la Guia tècnica sobre l'aplicació del principi "no causar un perjudici significatiu" en virtut del Reglament relatiu al Mecanisme de Recuperació i Resiliència (2021/C 58/01), a la Proposta de Decisió d'execució del

Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya i al seu [annex](#).

e) Les activitats que es desenvolupin no causaran efectes directes sobre el medi ambient, ni efectes indirectes primaris en tot el seu cicle de vida, entenent com a tals els que es puguin materialitzar una vegada realitzada l'activitat.

El compliment del DNSH inclou també el compliment de les condicions específiques previstes al Component 14, i a la Inversió 4 en què s'emmarquen aquests projectes, tant pel que fa al principi DNSH, com a l'etiquetatge climàtic i digital, i especialment les recollides a l'annex de la Proposta de Decisió d'Execució del Consell i als apartats 3, 6 i 8 del document del Component del Pla.

2.4. PRINCIPIS DE GESTIÓ ESPECÍFICS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR) DEFINITS EN L'ARTICLE 2 DE L'ORDRE HFP/1030 DE 29 DE SETEMBRE

Serà obligació de l'empresa adjudicatària el correcte compliment dels principis de gestió específics del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) definits en l'article 2 de l'Ordre HFP/1030 de 29 de setembre:

- Reforç de mecanismes per la prevenció, detecció i correcció dels fraus, corrupció i conflictes d'interès, mitjançant la signatura de la corresponent declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI), així com el compliment i aplicació del Pla Antifrau.
- Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 (Do not significant harm – DNSH).
- Identificació del perceptor final dels fons, ja sigui com a beneficiaris de les ajudes o adjudicatari d'un contracte o subcontracte. Es a dir l'obligació d'informar de les dades d'identificació del contractista o subcontractista, que són:
 - NIF del contractista o subcontractista
 - Nom de la persona física o raó social de la persona jurídica.
 - Domicili fiscal de la persona física o jurídica.
 - Declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).
 - Declaració de compromís amb relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).

- Les empreses contractistes han d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.
- Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852.
- L'emplenament i la presentació de la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI).

2.5. ANÀLISI MINERVA – COMPLIMENT DE L'ORDRE HFP/55/2023

Amb caràcter previ a la valoració de les ofertes, l'òrgan de contractació ha d'iniciar, a través de l'eina informàtica, MINERVA, amb seu a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), el procediment d'anàlisi *ex ante* de conflicte d'interès consistent en la introducció de les dades de les persones físiques o jurídiques licitadores i dels òrgans decisors de l'operació.

En el supòsit que l'AEAT no disposi de la informació de titularitats reals de l'empresa objecte de consulta i així li hagi indicat mitjançant la corresponent bandera negra a l'òrgan de contractació, aquest ha de sol·licitar a les empreses licitadores la informació de la seva titularitat real, que li han d'aportar en el termini de 5 dies hàbils des de la sol·licitud. En cas que no s'entregui la informació sol·licitada en aquest termini, l'empresa licitadora serà exclosa del procediment.

Els membres integrants de la mesa de contractació i els seus suplents (si s'escau), la unitat tècnica de valoració de les ofertes (si s'escau), els membres integrants del comitè d'experts, l'empresa o les empreses contractistes, l'empresa o les empreses subcontractistes, totes les persones que intervinguin en funcions de seguiment, control i supervisió de l'execució de les prestacions i els treballadors que participin en els procediments d'adjudicació de contractes o concessió de subvencions, formin part o no, d'una entitat adjudicatària o instrumental, hauran de formalitzar la declaració d'absència de conflicte d'interès per tal de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació.

Les declaracions d'absència de conflicte d'interès hauran de subscriure's, amb caràcter general, de manera prèvia al procediment que l'òrgan de contractació ha d'iniciar a través de l'eina informàtica amb seu a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT) consistent en l'anàlisi *ex ante* del conflicte d'interès mitjançant la introducció de les dades de les persones físiques o jurídiques licitadores i dels òrgans decisors de l'operació i també, de manera prèvia, al procediment de valoració d'ofertes.

2.6.- En base l'Ordre HFP/1030/221, de 29 de setembre per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, l'empresa contractista procedeix a la firma de diverses declaracions configurades en forma d'annex, en concret: la Declaració d'absència de conflicte d'interès, la Declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució d'actuacions en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), la Declaració de compromís en relació l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) i la Declaració de responsable sobre el compliment del principi de no causar un perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852. Dits annexes s'incorporen en l'eina de Sobre Digital juntament amb la resta de documentació administrativa i la no presentació o acceptació suposarà una causa de resolució del contracte. Si s'escau, els subcontractistes, també han de procedir a la seva firma.

2.6. NORMATIVA D'APLICACIÓ D'ACORD EL FINANÇAMENT NGEU

D'acord amb el finançament del present contracte mitjançant el fons Next Generation EU (NGEU), aquest s'ha d'ajustar al marc normatiu específic establert per a la gestió i execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. En aquest sentit, és d'aplicació la següent normativa:

- a) Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- b) Decret llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic.
- c) Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- d) Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- e) Bases de la subvenció segons l'Ordre ICT/1363/2022 del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, de 22 de desembre de 2022, pel que s'estableixen les bases reguladores pel Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni Històric amb us

PLAÇA MAJOR, 11 ♦ 08389 PALAFOLLS (BARCELONA)

TELÈFON 93 7620043 ♦ TELEFAX 93 7652211 ♦ E-MAIL palafolls@palafolls.cat

turístic i es procedeix a la seva convocatòria corresponent a l'exercici 2022, en el marc del Pla de Recuperació Transformació i Resiliència.

f) Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtic del risc de conflicte d'interès en els procediments que executin el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

g) Pla de Mesures Antifrau i Anticorrupció aprovat per l'Ajuntament de Palafolls.

3. REQUERIMENTS RELATIUS ALS PROJECTES.

3.1.CRITERIS PER A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES.

3.1.1. BASES PER A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES

L'encàrrec comprèn tots els treballs previs i l'elaboració de tota la documentació necessària que possibiliti la total execució de les obres a projectar, la obra i el manteniment i en qualsevol cas s'ha d'ajustar a l'establert en el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (Llei 9/2017, de 8 de novembre) i restant normativa aplicable.

Els diferents documents que en conjunt constitueixen el projecte s'han de definir de manera que permetin l'execució de les tasques de direcció de les obres, de forma satisfactòria, per part del tècnic facultatiu designat.

3.1.2. PARÀMETRES DE DEFINICIÓ DELS PROJECTES

El projecte haurà d'aportar solucions que s'ajustin als següents paràmetres:

- Adequar-se a la realitat i voluntat del promotor municipal, manifestada especialment a la Memòria de la sol·licitud i a la Resolució Definitiva de concessió d'ajudes per al Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del patrimoni històric amb ús turístic.

I en particular :

- Dotar el Castell d'un equipament de recepció i acollida per a visitants (existeix un projecte aprovat per la Comissió de Patrimoni Cultural).
- Restauració total o parcial de la Sala Noble (àrea RSa2).
- Estabilització dels paraments i estructures existents a les àrees objecte de la subvenció atorgada pel PRTR (àrees 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11 del recinte sobirà i completar les àrees 1 del recinte sobirà i 7 del recinte jussà).

- Interpretar i integrar els condicionants que resultin de les excavacions arqueològiques i de les corresponent aprovacions per part de la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Barcelona.
- Tenir en compte criteris de sostenibilitat ambiental i d'eficiència energètica d'acord amb les bases reguladores de la subvenció que s'executa :
 - Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, PRTR – Component 14, “Pla de modernització i competitivitat del sector turístic”.
 - Programa de millora de la competitivitat i dinamització del Patrimoni històric amb ús turístic, Ministeri d'Indústria i Turisme, ordre ICT/1363/2022, de 22 de desembre.
- Incorporar els criteris d'integració del manteniment de l'obra a projectar.
- Potenciar el criteri d'accessibilitat, per tal de facilitar l'ús del monument restaurat a qualsevol col·lectiu: nens, gent gran, persones amb discapacitat física o sensorial, etc.
- Ajustar-se al pressupost d'execució per contracte màxim definit.

3.1.3. AUTORIA DELS TREBALLS

El projecte objecte del present encàrrec serà signat pel tècnic redactor, en la seva qualitat d'autor.

En qualsevol cas haurà de signar: la memòria, el pressupost, els quadres de preus n.1 i n.2, el plec de prescripcions tècniques, els plànols i l'estudi de seguretat i salut.

En cas que alguna part del treball requereixi un altre tècnic especialitzat, anirà signada per ambdós tècnics.

3.2.- CRITERIS DE CONTINGUT DOCUMENTAL

3.2.1. CONTINGUT DE PROJECTE BÀSIC

La documentació d'aquest projecte s'ajustarà al següent esquema general:

a) Memòria

Aquest document recollirà, en forma resumida i tan entenedora com sigui possible, la descripció i justificació dels aspectes fonamentals del projecte, des d'un punt de vista funcional, compositiu, constructiu i econòmic. Haurà de precisar l'adequació al programa funcional, l'acompliment de la normativa urbanística i sectorial que sigui d'aplicació, la determinació dels requeriments derivats del CTE i normativa sectorial que sigui d'aplicació, la previsió de cost d'execució (amb la determinació del pressupost per capítols) i una exposició raonada dels criteris pel desenvolupament del treball en la fase de projecte d'execució.

b) Plànols

- Els plànols han de ser representacions gràfiques que defineixin i il·lustrin els aspectes essencials de la configuració general del projecte (implantació, forma, dimensió, distribució i organització funcional, configuració volumètrica, composició de façanes i paraments, imatge general interior i exterior, criteris d'urbanització d'entorns, etc.).
- Han de ser suficientment descriptius perquè siguin comprensibles per persones no especialitzades o poc habituades a la lectura i interpretació de plànols i documents tècnics.
- L'escala de reproducció dels plànols es defineix a títol orientatiu, podent-se alterar prèvia conformitat del tècnic gestor

Situació – emplaçament

- Plànol de situació 1/5.000
- Plànol topogràfic 1/500
- Ordenació general del conjunt 1/500

Estat actual (1/200)

- Plantes i seccions bàsiques de l'entorn existent

Plantes Generals (1/200)

- Plantes d'implantació destinades a la descripció general de les característiques de la instal·lació dels equips mecànics i de la urbanització de les zones afectades per les obres.

Seccions Generals (1/200)

En correspondència amb les plantes generals, tenen per objecte la descripció general de les característiques de la intervenció, i es concreten en:

- Seccions longitudinals i transversals necessàries per a la comprensió general del projecte.

NOTA.

Les escales gràfiques s'indiquen amb caràcter orientatiu i seran concretades pel redactor del projecte d'acord amb el principi de la millor comprensió del contingut de cada plànol.

3.2.2. CONTINGUT DEL PROJECTE EXECUTIU

Aquest document recollirà, en forma resumida i tan entenedora com sigui possible, l'exposició de la totalitat del projecte i dels criteris bàsics utilitzats en la seva elaboració, de forma que de la seva lectura se'n desprengui un coneixement complet i suficient del projecte.

La no inclusió de qualsevol part de la documentació s'haurà d'acordar amb l'Ajuntament de Palafolls.

La documentació d'aquest projecte s'ajustarà al següent esquema:

- a) ÍNDEX.** Relació paginada de la documentació de la memòria.
- b) MEMÒRIA.** Aquest document recollirà, en forma resumida i tan entenedora com sigui possible, l'exposició de la totalitat del projecte i dels criteris bàsics utilitzats en la seva elaboració, de forma que de la seva lectura se'n desprengui un coneixement complet i suficient del projecte.
 - 1. Dades generals.
 - Identificació i objecte del projecte
 - Agents del projecte
 - Relació de documents complementaris
 - 2. Memòria descriptiva.
 - Informació prèvia. Antecedents i condicionants.
Localització i característiques dels serveis existents (clavegueram, aigua potable, il·luminació, baixa tensió, gas, telefonia i altres instal·lacions).
 - Descripció del projecte.
Descripció general del projecte. Justificació normativa específica.
Descripció detallada de cada àrea objecte de projecte i les solucions adoptades.
Quadre superfícies (si s'escau).

- Requisits a complimentar en funció de les característiques de l'àrea o àrees. Condicions de funcionalitat, seguretat estructural, seguretat en cas d'emergència, utilització i accessibilitat, salubritat, protecció contra el soroll, estalvi d'energia i altres requisits específics (si s'escau).
 - Criteris per al desenvolupament dels treballs de l'obra.
Es definirà de manera esquemàtica i indicativa la previsions dels terminis d'execució i dels parcials de les fases d'execució de l'obra i de les activitats previstes.
3. Memòria constructiva.
- Treballs previs, replanteig i reconeixement de preexistències de les àrees objecte d'intervenció.
 - Intervenció estructural o de consolidació prevista.
 - Acabats interiors i exteriors.
 - Condicionament, instal·lacions i serveis (si s'escau).
 - Equipament (si s'escau)
 - Construccions i instal·lacions temporals
4. Normativa aplicable.
5. Annexos Memòria.
1. Resum de característiques tècniques.
 2. Annex de Sostenibilitat.
 - Criteris d'optimització de les instal·lacions. Estalvi d'energia.
 3. Annex accessibilitat.
 - Justificació del compliment del Decret 209/2023, de 28 de novembre, Codi d'Accessibilitat de Catalunya; de la Llei 13/2014 d'accessibilitat, de la Generalitat de Catalunya; i de la ordre VIV/561/2010 d'1 de febrer, del Ministerio de Vivienda, sobre accessibilitat dels espais públics urbanitzats.
 4. Annex de mesures per facilitar el manteniment de l'obra.
 5. Annex memòria de les estructures.
 - Criteris de disseny i compliment de la normativa específica.
 - Càlculs estructurals.
 6. Annex memòria de les instal·lacions.
 - Instal·lació d'electricitat.
S'ajustarà al establert en el REBT i Instruccions Tècniques complementaries.
 - Instal·lació d'il·luminació.
Es justificarà el règim de funcionament i els equips proposats en base a l'optimització del consum, la il·luminació natural i els criteris de nivells d'il·luminació dels diferents espais.
 - Evacuació d'aigües de pluja.
Serà la xarxa i/o vies necessària per a l'evacuació de l'aigua d'escorrentia de forma que la seva acumulació no pugui afeblir les estructures existents i/o restaurades a les àrees d'intervenció.

7. Programa de desenvolupament dels treballs de l'obra.
8. Programa de control de qualitat.
9. Justificació de preus.
10. Estudi de Seguretat i Salut. (pot constituir document independent).

c) PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER L'EXECUCIÓ DE L'OBRA:

Aquest plec haurà de ser redactat amb la màxima claredat, cura i detall i incloure una revisió de totes les incidències susceptible de presentar-se en l'execució de les obres.

1.1. Objecte del plec i àmbit d'aplicació

L'objecte del plec és constituir un conjunt de normes que defineixin tots els requisits tècnics de les obres, juntament amb les normes establertes en els plànols.

Té per objecte: estructurar l'organització general de l'obra, fixar les característiques dels materials a emprar, establir les condicions que ha de complir el procés d'execució de l'obra, instal·lacions que s'han d'exigir (enclòs les precaucions a adoptar durant la construcció); i per últim organitzar la manera en que s'han de realitzar els amidaments i abonament de les obres, el termini de garantia, les condicions i les proves a realitzar per a la recepció de les obres.

1.2. Disposicions generals

Indicar les disposicions i normativa que seran d'aplicació en aquest plec, com a supletòries i complementàries, sempre que no modifiquin ni s'oposin a allò que en ell s'especifica

1.3. Descripció de les obres

Indicar els documents que defineixen les obres. En cas de contradiccions, l'ordre de preferència serà: plec de prescripcions tècniques particulars, plànols, quadre de preus, la justificació de preus i el pressupost.

Fer referència als plànols d'obres, modificacions que es poden realitzar sobre el projecte original, contradiccions o errors.

1.4. Inspecció i iniciació de les obres

- Localització dels serveis i propietats que s'indiquen als plànols
- Revisió d'edificacions properes
- Ordre d'iniciació de les obres

1.5. Desenvolupament i control de les obres

- Acta de comprovació del replanteig.
- Assaigs i control de qualitat
- Conservació de les obres executades durant el termini de garantia
- Conservació del medi
- Equip del contractista
- Precaucions a adoptar durant l'execució de les obres i mesures de protecció
- Construccions auxiliars i provisionals

1.6. Responsabilitats especials del contractista

Indicar les responsabilitats del contractista: qualitat dels materials, permisos i llicències que es necessitin per l'execució de l'obra i plànols actualitzats segons l'execució real de l'obra a efectes de liquidació.

d) AMIDAMENTS.

Amidament i valoració de les obres. Criteris d'amidament i valoració de les unitats d'obra i partides alçades, indicant totes les operacions que comprèn el preu.

Estat d'amidaments descomposts Desenvolupament per partides, agrupades en capítols, contenint totes les descripcions tècniques necessàries per a la seva especificació i valoració:

Treballs previs i adequació del terreny
Sistema estructural. Fonaments, contenció de terres i estructura.
Acabats interiors i exteriors.
Condicionament, instal·lacions i serveis.
Equipament mecànic (rampes).
Urbanització
Construccions i instal·lacions temporals

e) **PRESSUPOST.** S'elaboraran els pressupostos complerts i separats per cada una de les fases de l'obra. Inclouran:

Quadre de preus núm. 1 . En aquest document només figurarà la descripció de cada partida, així com el preu corresponent en números i lletres

Quadre de preus núm. 2 . Figurarà la descripció de cada partida i els preus es descomposaran en mà d'obra, materials i maquinària.

Pressupostos parcials. Quadre resum de pressupostos parcials: PEM pressupost d'execució material, que inclouran les partides alçades.

El pressupost d'execució per contracta s'obtindrà a partir del P.E.M., incrementant-lo en el 13 % de Despeses Generals, el 6 % de Benefici Industrial, després

s'incorporarà el cost de la Seguretat i Salut i Control de qualitat. El sumatori d'aquest conceptes constituirà el pressupost d'execució per contracte P.E.C., al qual s'ha d'aplicar l'IVA al tipus vigent.

f) DOCUMENTS COMPLEMENTARIS

< ESTUDI GEOTÈCNIC (si s'escau).

< ESTUDI GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ

< CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI (a les parts o àrees que s'escaigui).

< PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT

En aquest apartat s'inclourà el programa de control de qualitat on, s'especificarà el tipus d'inspecció i d'assaigs a realitzar, per cada treball.

<ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

Haurà de ser redactat per un tècnic competent designat pel tècnic contractat i haurà d'ajustar-se al següent contingut:

a) Memòria descriptiva

- Justificació de la redacció de l'Estudi de Seguretat i Salut (RD 1627/97 de 24 d'octubre)
- Es relacionaran els procediments, equips i mitjans a emprar, especificant els riscos evitables amb les seves mesures tècniques, així com els inevitables amb indicació de les mesures preventives.
- Caldrà tenir en compte les condicions de l'entorn, i es determinarà el procés constructiu i l'ordre d'execució dels treballs, establint l'anàlisi de riscos i mesures preventives.
- Es descriurà la dotació de serveis sanitaris en l'obra.
- Contindrà mesures específiques relatives als treballs que impliquin riscos especials (proximitat a línies d'alta tensió, ús d'explosius, muntatge i desmuntatge d'elements prefabricats pesats ...).
- També es farà esment de les previsions i informacions per realitzar, amb la deguda seguretat, els treballs posteriors de reparació i manteniment.

b) Plec de condicions particulars

Es relacionaran les normes i reglaments aplicables i les prescripcions sobre l'ús i conservació dels equips i mitjans de seguretat de protecció personal i col·lectiva.

c) Plànols

Poden emprar-se els plànols de plantes i seccions del Projecte per indicar les proteccions a establir, complementant-se amb esquemes i gràfics per a una millor comprensió de les mesures preventives proposades.

d) Amidaments

Contemplarà les unitats de seguretat i salut projectades.

e) Pressupost

Quantificarà la despesa per a l'execució del que es preveu en l'Estudi de Seguretat i Salut. Cal incloure aquest pressupost com un capítol més del Pressupost general de l'obra.

< MANTENIMENT DE LES OBRES:

1. Situació i emplaçament de l'obra. S'haurà d'indicar com afecta la situació, orientació, comunicacions, accessibilitat i entorn de l'obra projectada al seu manteniment futur. Es facilitaran mesures per evitar els efectes del possible vandalisme.

2. Utilització. S'han d'indicar quines mesures s'han pres per a facilitar la futura utilització:

Flexibilitat i adaptabilitat dels espais, Accessibilitat a les diferents instal·lacions, Accessibilitat i facilitat d'inspecció dels elements mecànics i de tots els elements sotmesos a desgast. La xarxa de serveis ha de ser enregistrable, amb facilitat de reparació i substitució dels elements

3. Materials. S'analitzaran els materials utilitzats justificant la seva elecció quant a la seva durabilitat, manteniment reduït i facilitat de reposició.

S'ha de procurar : Utilitzar materials respectuosos amb el medi ambient; Establir les mesures necessàries a la fase de projecte per a minimitzar l'impacte ambiental del procés constructiu

4. Sempre que existeixin dues o més fonts energètiques susceptibles d'un mateix ús, es raonarà la solució adoptada segons: facilitat d'implantació, facilitat de manteniment, costos d'implantació, explotació i vida útil dels equips, contaminació ambiental associada.

g) PLÀNOLS

Les escales indicades són orientatives i en cada cas s'hauran d'ajustar a la millor comprensió del contingut específic del plànol.

- ARQUITECTURA.

Generals.	Situació – Emplaçament	1/5000
	Topogràfic – Estat Actual	1/500
	Plantes Generals proposta	1/200
	Alçats – Seccions	1/200

Específics per a cada tram i unitat de tram .

	Enderrocs	1/100
	Replanteig	1/100
	Plantes (Cotes I Acabats)	1/100
	Alçats – Seccions (Cotes I Acabats)	1/100
	Detalls Constructius	1/50-1/20-1/10-1/5
	Equipament	1/100-1/50
	Senyalització	1/100
	Urbanització	1/100-1/50

- ESTRUCTURES.

	Fonaments	1/100-1/50
	Estructures	1/100-1/50
	Detalls constructius	1/20-1/10-1/5

- INSTAL·LACIONS.

	Desguassos – Evacuació	1/100-1/50
	Electricitat – Il·luminació	1/100-1/50
	Altres.	1/100-1/50

NOTA.

El tècnic redactor podrà optar per la redacció de *projectes bàsics i d'execució* amb la finalitat de reduir terminis. El contingut d'aquests serà la convenient fusió d'allò indicat per a cadascun dels estadis (el projecte bàsic i el projecte d'execució).

3.3. CRONOGRAMA I LLIURAMENT**3.3.1. CRONOGRAMA. DESCRIPCIÓ DETALLADA DE LES FASES DE DESENVOLUPAMENT DEL TREBALL**

L'adjudicatari i els serveis tècnics municipals consensuaran el detall de desenvolupament dels treballs en funció dels resultats de les excavacions arqueològiques i del camí crític més curt en la previsible execució d'obres.

Aquest cronograma s'ajustarà a les necessitats d'optimitzar la prestació dels diversos serveis amb la finalitat d'acomplir els terminis límit per a l'execució de tots els treballs que l'òrgan subvencionador acabi establint.

3.3.2. FORMA DE PRESENTACIÓ I NOMBRE D'EXEMPLARS

El treball (desenvolupat en els documents ressenyats a continuació) es presentarà en suport digital. Tots els documents es presentaran en formats editables i en format pdf.

1. PRESENTACIÓ EN SUPORT DIGITAL

Es presentaran dues còpies senceres dels documents constituents del treball en suport digital, amb el contingut i característiques especificades al Manual d'Estil.

Els diferents documents del projecte es lliuraran en format pdf, i els plànols d'implantació i ordenació general a més es lliuraran en format Cad compatible georeferenciats segons coordenades ETRS89 UTM 31-N, i unitats de dibuix en metres.

3.4. ALTRES

3.4.1. DOCUMENTACIÓ QUE ES LLIURARÀ AL REDACTOR DEL PROJECTE

L'Ajuntament de Palafolls facilitarà a l'adjudicatari la següent documentació:

- Cartografia de referència en format Cad compatible.
- Pla d'Actuacions de Conservació del BCIN Castell de Palafolls
- Programa funcional.
- Memòria del projecte de sol·licitud de subvenció PRTR – NGEU.
- Projecte del mòdul de recepció de visitants, aprovat per la Comissió de Patrimoni.

4. REQUERIMENTS RELATIUS A LA DIRECCIÓ D'OBRA

4.1. CONTINGUT MÍNIM DE LA DIRECCIÓ D'OBRA

ACTA DE COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG

ACTA D'INICI D'OBRA

REUNIONS DE COORDINACIÓ AMB L'AJUNTAMENT

VISITES D'OBRA

ACTES D'OBRA

CERTIFICACIONS ECONÒMIQUES D'OBRA

Certificacions periòdiques a compte

Certificació i Liquidació final de la obra

CONTROL DE QUALITAT

Inspecció

Certificacions

SEGURETAT I SALUT A OBRA

Visites de coordinació

Actes de coordinació

CERTIFICAT FINAL D'OBRA

DOCUMENT D'OBRA EXECUTADA

ACTA DE RECEPCIÓ DE LA OBRA

4.2. DIRECCIÓ FACULTATIVA – AGENTS INTERVINENTS

DIRECTOR D'OBRA.

DIRECTOR D'EXECUCIÓ DE LA OBRA.

COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT.

Les seves funcions bàsiques són recollides a la Llei d'Ordenació de l'Edificació (LOE 38/1999, arts 12 i 13) i al decret 1627/97 i disposicions concurrents en matèria de Seguretat i Salut a les obres de construcció amb projecte.

Aquestes funcions podran acumular-se total o parcialment en una persona a proposta del licitador adjudicatari, d'acord amb les prescripcions legals i prèvia aprovació per part de l'Ajuntament.