

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER LA QUAL ES PROPOSA LA CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA I GESTIÓ DE RESIDUS DE DIFERENTS DEPENDÈNCIES I OFICINES VINCULADES AL PARC D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO DE BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A.

PROCEDIMENT BASAT EN L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ CENTRALITZADA, PRÈVIA HOMOLOGACIÓ, DEL SERVEI DE NETEJA I GESTIÓ DE RESIDUS DE LES DEPENDÈNCIES, INSTAL·LACIONS I ZONES VINCULADES A BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, SA I CEMENTIRIS DE BARCELONA, S.A.

NÚMERO D'EXPEDIENT: 2023CO0219ACV09

NÚMERO D'EXPEDIENT DE L'ACORD MARC: 2023CO0219AC

A Barcelona, el dia **21 de maig de 2025** a les **12.00** hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

President/a:	Sra. Esther González Rodríguez , en qualitat de Gerenta d'Administració, Compres i Serveis Generals de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o persona en qui delegui,
Vocal:	Sr. Antonio José Guerrero Perez , en qualitat de Cap d'Àrea Manteniment i Seguretat del Parc d'Atraccions del Tibidabo de Barcelona de Serveis Municipals, S.A., o persona en qui delegui
Vocal:	Sra. Núria Leranoz Mora , en qualitat de Cap d'Àrea Despeses, Inversions, Comptes a Pagar, Contractacions, Fiscalitat SGI de Barcelona de Serveis Municipals, S.A., o persona en qui delegui
Vocal:	Sr. Joan Canals Daurella , en qualitat de Cap Unitat d'Administració Econòmica de Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A., o persona en qui delegui
Secretària:	Sra. Ana Maria Guzmán Castro , en qualitat de Cap d'Àrea Assessoria Jurídica i Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A., o persona en qui delegui

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- Es reuneix la mesa en acte privat, per tal d'avaluar el contingut dels l'informes de valoració de les ofertes avaluable a través de fórmules automàtiques, així com l'avaluació global en el que es fa constar la valoració de les propostes avaluable

mitjançant judici de valor i a través de fórmules automàtiques, i informe d'avaluació de la justificació d'ofertes anormalment baixes, si s'escau.

Cadascun dels assistents confirma haver-se llegit les propostes i disposar d'una còpia dels l'informes.

Acte seguit, el President obre torn de paraula a la resta de membres de la Mesa amb la finalitat que es pronunciïn sobre el contingut dels l'informes.

Segon.- L'informe d'avaluació que s'acompanya a la present acta, fa palès la inexistència d'incidents.

Finalment, la mesa de contractació aprova per unanimitat el contingut dels informes d'avaluació adjunts a la present.

Tercer.- Es reuneix la mesa en acte privat, per tal de classificar les ofertes d'acord amb el contingut dels l'informes de valoració de les ofertes avaluable a través de fórmules automàtiques, així com l'avaluació global en el que es fa constar la valoració de les propostes avaluable mitjançant judici de valor i a través de fórmules automàtiques, i informe d'avaluació de la justificació d'ofertes anormalment baixes, si s'escau.

En conseqüència la mesa classifica per ordre decreixent les ofertes presentades pels licitadors admesos de conformitat amb els criteris de valoració de les ofertes establerts al Plec de Clàusules Particulars:

CRITERIS AVALUABLES	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A	SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS, S.A.U
Sistemes de planificació, supervisió, prestació, inspecció i vestuari del servei ordinari de neteja	15	8
Sistemes de planificació, supervisió, prestació i inspecció del servei extraordinari de neteja	10	7
Seguiment de qualitat	10	9
Pla de gestió de l'equipament	5	5
Percentatge de baixa a aplicar sobre els preus unitaris abans IVA dels serveis de neteja ordinaris	16,01	20
Percentatge de baixa a aplicar sobre els preus unitaris abans IVA dels serveis de neteja extraordinària	6,06	10

Percentatge de baixa a aplicar sobre els preus unitaris abans IVA dels serveis de gestió de residus	15	11,70
Vies de gestió per residu	5	5
Terminis de prestació de servei	5	5
Ampliació de caracteritzacions	5	5
Puntuació total	92,07	85,70

Sense més que tractar i per tot l'exposat, la Mesa de Contractació **ELEVA** a l'Òrgan de Contractació la següent **PROPOSTA**:

ACORDS

Primer.- CLASSIFICAR la proposta presentada per la societat **ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.** en primer lloc, com a proposta millor classificada, d'acord amb la proposta formulada en l'informe tècnic de valoració que consta a l'expedient de contractació.

Segon.- ESTABLIR que en el **Contracte de serveis de neteja i gestió de residus de diferents dependències i oficines vinculades al Parc d'Atraccions del Tibidabo de Barcelona de Serveis Municipals, S.A.**, la societat **ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.** amb CIF **A08175994**, domiciliada a Avenida Tenerife, 4, Edifici Prisma, 2a Planta, San Sebastián de los Reyes, 28703, Madrid, ha estat la que ha presentat l'oferta amb una millor relació qualitat-preu, per un termini d'execució **DOS (2) ANYS** i per un import de **2.117.292,39.-€ (abans IVA)**, amb el següent detall:

Servei de neteja:

	PRESSUPSOT
A1	913.163,11 €
A2	969.345,44 €
TOTAL	1.882.508,55 €

Amb els següents preus unitaris:

Unitat	Servei	Ordinari/Extraordinari	Preu hora A1	Preu hora A2	Preu hora P1
Parc d'atraccions Tibidabo	Neteja	Ordinari	20,24 €	21,54 €	22,25 €
Parc d'atraccions Tibidabo	Neteja	Extraordinari	16,60 €	17,64 €	18,19 €

Parc d'atraccions Tibidabo	Encarregat Neteja	Ordinari	20,75 €	21,55 €	22,20 €
Parc d'atraccions Tibidabo	Encarregat Residus	Ordinari	20,30 €	22,09 €	22,81 €

Servei de gestió de residus:

Pel servei de gestió de residus amb un 21,78% de descompte dels preus unitaris, desglossat de la següent manera:

	PRESSUPSOT
A1	117.391,92 €
A2	117.391,92 €
TOTAL	234.783,83 €

Preus unitaris:

Servei	Preu ofert
080111 - Residus de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	1.529,20 €
150110 - Envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per aquestes	899,53 €
150202 - Absorbents, materials de filtració (inclosos els filtres d'oli no especificats en cap altra categoria), draps de neteja i roba protectora contaminats per substàncies perilloses	935,07 €
160504 - Gasos en recipients a pressió (inclosos els halons) que contenen substàncies perilloses	1.169,39 €
160601 - Bateria de plom	- €
160604 - Piles alcalines (excepte 160603)	899,53 €
170107 - Mescles de formigó, maons, teules i materials ceràmics, diferents de les especificades en el codi 170106	40,48 €
200101 - Paper i cartró	- €
200102 - Vidre	- €
200108 - Residus biodegradables de cuines i restaurants	164,91 €
200138 - Fusta diferent de l'especificada en el codi 200137	97,45 €
200139 - Plàstics	197,90 €
200140 - Metalls	- €
200201 - Residus biodegradables	96,85 €
200301 - Mescles de residus municipals	121,44 €
200307 - Residus voluminosos	143,32 €
Lloguer Autocompactadora (20 m3)	322,33 €

Lloguer Contenidor "patera" (12 m3)	53,97 €
Lloguer Contenidor "patera" (15 m3)	67,46 €
Lloguer Contenidor "patera" (25 m3)	82,46 €
Lloguer Contenidor "patera" (3 m3)	14,99 €
Lloguer Contenidor "patera" (5 m3)	22,49 €
Lloguer Contenidor "patera" (9 m3)	52,47 €
Subministrament Bidó amb tapa de ballesta (120 Litres)	21,47 €
Subministrament Bidó amb tapa de ballesta (200 Litres)	23,01 €
Subministrament Bujol (120 Litres)	52,47 €
Subministrament Contenidor de càrrega superior (1100 Litres)	226,38 €
Subministrament Contenidor de càrrega superior (770 Litres)	179,91 €
Subministrament Gàbia GRG (1 m3)	91,45 €
Subministrament Gàbia metàl·lica (2 m3)	508,23 €
Subministrament Recipient per piles amb tapa (10 Litres)	44,98 €
Transport camió (recollida de mínim un contenidor i de mínim un residu de les nostres instal·lacions i trasllat fins a la planta final)	289,41 €
Transport furgoneta (recollida de mínim un contenidor i de mínim un residu de les nostres instal·lacions i trasllat fins a la planta final)	157,42 €

Tercer.- REQUERIR al candidat que ha obtingut la millor puntuació d'acord amb la classificació, per tal que en un termini de DEU (10) dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del corresponent requeriment, presenti la documentació relacionada en l'article 150 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per a la formalització del contracte exigida a la clàusula 10 del Plec de Clàusules regulador de la licitació i constitueixi la garantia definitiva en el seu cas.

Quart.- DISPOSAR que la proposta amb una millor relació qualitat-preu esdevindrà definitiva amb la recepció de la documentació dins del termini dels deu (10) dies especificats anteriorment, sempre i quan s'hagi constituït la garantia definitiva i s'hagi aportat la documentació requerida en el Plec de condicions particulars.

Cinquè.- ADVERTIR a l'empresa classificada en primer lloc que de no complimentar adequadament el requeriment indicat en l'apartat anterior en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquell supòsit a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i a requerir la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en el que hagin quedat classificades les ofertes.

I sense més qüestions a tractar, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a la proposa de la classificació de les ofertes del contracte referit a l'encapçalament.

Sra. Esther González Rodríguez

Presidència

Mesa de Contractació

Barcelona Serveis Municipals, S.A.

Sra. Ana Maria Guzmán Castro

Secretariat

Mesa de Contractació

Barcelona Serveis Municipals, S.A.