

P-2	E52ZU027	U	VELUX. Finestra de coberta, model GGL INTEGRA UK08 206821 "VELUX", amb obertura giratòria d'accionament elèctric, de 134x140 cm, realitzada en fusta laminada de pi nòrdic amb tractament fungicida, acabat pintat, color blanc, amb pintura acrílica en base aquosa resistent als raigs UV, incorpora motor d'apertura de la finestra, sistema elèctric, sensor de pluja i comandament a distància per radiofreqüència, model KLR 200, amb doble envidriament Aïllament Tèrmic (68) (vidre interior laminar de 3+3 mm, dues cambres d'aire omplertes de gas argó de 12 mm, vidre intermedi Float de 3 mm, vidre exterior trempat de 4 mm amb recobriments aïllants i separador d'acer inoxidable), en teulada de perfil ondulat de teula, fibrociment o materials similars, amb pendents de 15° a 90°, amb cèrcol d'estanquitat d'alumini, model EDW UK08 0000. Inclou comandament a distància i part proporcional de cablejat elèctric. Persiana exterior projectant elèctrica. Cortina plisa elèctrica perf. gris. Tot complet i acabat per tal que funcioni. (DOS MIL VUIT-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	2.878,05	€
P-3	FDY015	u	Sistema de barana de vidre GlassFit FB-10 "COMENZA" o similar, per a protecció de buits de façana d'entre 50 i 150 cm d'amplària, sense passamans, amb perfil d'alumini extrudit d'aliatge 6063 amb tractament tèrmic T6, de 50x53 mm de secció, acabat anoditzat amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, capaç de suportar una força horitzontal uniformement repartida de 1,6 kN/m aplicada en la vora superior del vidre segons CTE DB SE-AE, d'altura màxima 110 cm, per a vidre trempat laminar de seguretat, compost per dos llunes de 6 mm de gruix unides mitjançant quatre làmines incolores de butiral de polivinil, de 0,38 mm d'espessor cadascuna. Sistema de muntatge a l'interior del buit de façana. Inclús ancoratge químic amb vareta rosca d'acer inoxidable per a fixació a la superfície suport. (QUATRE-CENTS NORANTA EUROS AMB SET CÈNTIMS)	490,07	€
P-4	FE03	U	FE2 104 x 220 cm -1 fulla oscilobatent, d'alumini lacat color RAL estàndar mate, col·locada sobre bastiment de base (premarc) Mides aproximades forat d'obra: 104 x 220 cm Cortizo Serie COR 60 RPT Color: Alumini RAL 7021 Vidre 4+4 / 8 / 4+4 Inclou subministre i col·locació de bastiment de base (premarc) de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm. Nota: Completar la informació d'aquesta partida consultant plànols i memòria. Totes les mesures han de ser comprovades en les obra. Inclou certificats garantia i qualitat. Inclou aplomat, rebut i segellat perimetral de la fusteria amb massilla adhesiva mono-component a base de poliuretà (SIKAFLEX 11 fc + o similar) en color semblant a la fusteria, el material segellant disposarà de DIT, totalment col·locada, acabada i funcionant correctament, mitjans auxiliars i costos indirectes, segons especificacions de la memòria de fusteria de projecte, NTE-FCL i CODI TÈCNIC d'EDIFICACIÓ DB-SU, DB-HS i DB-HE. Un cop realitzat el muntatge es garantirà tant l'estanquitat del conjunt, com l'aïllament acústic i tèrmic amb les entregues amb l'obra, segons indicacions de normativa vigent. Mesura la unitat col·locada. Tot complet i acabat (P - 12) (MIL DOS-CENTS DEU EUROS)	1.210,00	€
P-5	HYL020	u	Neteja final d'obra en edifici d'altres usos, amb una superfície construïda mitja de 250 m², incloent els treballs d'eliminació de la sucietat i la pols acumulada en paraments i tancaments metàl·lics, neteja i desinfecció de banys i lavavos, neteja de vidres i tancaments exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits en terres i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això junt amb les restes de fi d'obra dipositats en el contenidor de residus per al seu transport a abocador autoritzat. (MIL CENT QUARANTA-UN EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	1.141,75	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

03/02/25

Pàg.:

2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-6	NAS010	m2	Aïllament tèrmic per l'exterior en façana per a sistemes ETICS, a col·locar en la franja inferior, en contacte amb els paviments, de façana, amb una amplada de 30 cm, format per panell rígid de poliestirè extrudit, de superfície rugosa acanalada i mecanitzat lateral encadellat i recte, de 40 mm d'espessor, resistència a compressió ≥ 300 kPa, resistència tèrmica $1,2 \text{ m}^2\text{K/W}$, conductivitat tèrmica $0,034 \text{ W/(mK)}$, col·locat a topall i fixat amb morter adhesiu i fixacions mecàniques. (DIVUIT EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	18,17 €
P-7	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària ≤ 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, en mòduls de 5 m2. (ZERO EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	0,10 €
P-8	P127-EKJO	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària ≤ 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, en mòduls de 5 m2. (NOU EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	9,48 €
P-9	P1D2-HA2M	m2	Protecció de la pols i la runa de mobiliari amb vel de polietilè, de 0,25 mm de gruix adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, inclòs fixada al parament mitjançant un bastiment (QUATRE EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	4,81 €
P-10	P1D2-HGWS	m2	Protecció provisional de paviment amb tauler de fusta de pi, inclòs desmuntatge (VINT-I-UN EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	21,80 €
P-11	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (SETZE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	16,72 €
P-12	P2143-4RQT	m2	Repicat de paviment existent del porxo de planta primera, de fins a 15 cm de gruix, com a màxim, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. (TRETZE EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	13,90 €
P-13	P214L-CRMK	m2	Sanejat de coberta plana, transitable, no ventilada, amb paviment ceràmic i tela asfàltica malmesa, amb mitjans manuals i càrrega amb manual sobre contenidor. Inclou retirada de la pintura impermeabilitzant de la capa superior, retirada de sòcol perimetral a totes les trobades amb paraments verticals i la neteja del paviment de rajola ceràmica, amb extracció d'elements vegetals existents. Criteri de medició:	41,01 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/02/25

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			m2 de superfície realment executada d'acord amb les indicacions de la DT. m de longitud realment desmuntada o arrencada, segons les especificacions de la DT. (QUARANTA-UN EUROS AMB UN CÈNTIMS)	
P-14	P214Q-4RPH	m2	Desmuntatge de claraboia de plaques de policarbonat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (TRENTA-UN EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	31,21 €
P-15	P214Q-4RPS	m2	Arrencada de làmina impermeabilitzant tipus "Onduline", de placa conformada bituminosa, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (SIS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	6,97 €
P-16	P214Q-4RPT	m2	Arrencada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (QUINZE EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	15,88 €
P-17	P214Q-4RQ1	m	Arrencada de canaló de recollida d'aigües amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (QUATRE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	4,18 €
P-18	P214T-4RQC	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (NOU EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	9,76 €
P-19	P214T-4RQK	m2	Enderroc d'elements de les obertures existents a la caixa d'escapes, formades per vidres amb perfil·leria metàl·lica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (TRETZE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	13,94 €
P-20	P2R6-4I5T	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat Criteri d'amidament: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. Es considera un increment per esponjament d'un 35%. (QUARANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	42,31 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/02/25

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-21	P2RA-EU2N	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (VINT-I-CINC EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	25,30	€
P-22	P52H-4VG2	m2	Teulada de teula mixta de ceràmica color envellit, de 12 peces/m2, com a màxim, col·locat amb morter mixt 1:2:10 Criteri d'amidament: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (QUARANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	42,93	€
P-23	P539-A9RY	m2	Placa base per a formació de coberta de teula, de placa conformada bituminosa amb perfil d'ona gran col·locada amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (QUINZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	15,28	€
P-24	P5V0-02AH	u	Prova d'estanquitat de coberta inclinada mitjançant reg per aspersió (SET-CENTS CINQUANTA EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	750,34	€
P-25	P5Z16-4ZFZ	m2	Formació de pendents amb morter de perlita i ciment de densitat 350 kg/m3, de 10 cm de gruix mitjà Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (DISSET EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	17,99	€
P-26	P5ZA0-51CZ	m	Carener ceràmic per a teula mixta, de color envellit i 4 peces/m, col·locat amb morter mixt 1:2:10 Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (CINQUANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	56,65	€
P-27	P5ZB3-IBIM	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 50 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a remat finestres Velux interior, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (VINT-I-UN EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	21,87	€
P-28	P5ZD3-5275	m	Minvell encastat al parament, de làmina bituminosa autoprotegida, adherida, de 30 cm de desenvolupament, col·locada amb morter de ciment 1:4 Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (TRENTA-TRES EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	33,17	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/02/25

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-29	P5ZJ1-52DY	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa de coure de 0,6 mm de gruix, de 185 mm i 40 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (NORANTA EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	90,97 €
P-30	P6126-58VD	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu incluser aire/plastificant i 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i aït, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (CINQUANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	51,47 €
P-31	P61C0-45KV	m2	Paret de vidre emmotllat i premat de 19x19x8 cm, amb cambra d'aire, incolor, setinat 2 cares amb acabat superficial llis, amb vores per a junts < 10 mm, col·locat amb morter de ciment 1:5 i rejuntat amb beurada Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara, bastiments, excepte en el cas d'obertures de més d'1,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (DOS-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	229,25 €
P-32	P653-8MXN	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 180 mm, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, fixades mecànicament Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (CENT QUINZE EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	115,46 €
P-33	P721-5QJN	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-5 segons UNE 104402, de dues làmines, de densitat superficial 9,3 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-40/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 150 g/m2 sobre làmina de betum modificat LBM (SBS)-24-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherides amb oxiasfalt OA 90/40, prèvia imprimació Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	54,65 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/02/25

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-34	P750-E806	m2	Membrana de gruix 1,5 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de vel de fibra de vidre, fixada al suport amb adhesiu de formulació específica Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat (VINT-I-NOU EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS)	29,19 €
P-35	P750-E81Q	m2	Membrana de gruix 1,5 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de vel de fibra de vidre, col·locada soldada mitjançant termofusió amb aire calent en els solapaments i reforçada en cantonades. Inclòs l'allargament en paraments verticals. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat (VINT-I-DOS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	22,85 €
P-36	P7B1-6Q6M	m2	Geotèxtil format per feltre de fibra de vidre teixit de 90 a 100 g/m2, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (TRES EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	3,31 €
P-37	P7B1-6Q6R	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 275 a 300 g/m2, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (TRES EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	3,43 €
P-38	P7C22-E0RL	m2	Aïllament amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 40 mm de gruix, de 250 kPa de tensió a la compressió, d'1,2 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte, col·locades amb adhesiu de formulació específica Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (DIVUIT EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	18,23 €
P-39	P7CE0-4JJ4	m2	Sistema d'aïllament tèrmic per l'exterior (SATE) amb aïllament exterior per a suport de revestiment prim, amb placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 66 a 85 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.036 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,667 m2·K/W, fixada mecànicament amb morter de ciment per a ús corrent (GP) i tac i suport de niló, i revestida amb morter de ciment per a ús corrent (GP) amb malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2 embeguda, acabat exteriorment amb arrebossat amb morter monocapa (OC) de ciment, de designació CSIV-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat llis, amb part proporcional de protecció d'aresta amb cantonera d'alumini de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament. No inclou la preparació del suport. B2+R3 segons CTE/DB-HS 2006 Criteri d'amidament: m2 de superfície executada realment, amidada segons les especificacions de la DT. D'acord amb els criteris següents: Aquest criteri inclou la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments	77,52 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/02/25

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			que s'hagin embrutat. (SETANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	
P-40	P811-3FJO	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (TRENTA-UN EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	31,44 €
P-41	P81F-CWFZ	m2	Reparació superficial de parament arrebossat vertical exterior, amb arrencada i repicat de revestiments arrebossat existent, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor, a una alçària >3 m, arrebossat a bona vista amb morter sense additius, mixt 1:2:10 elaborat a l'obra, amb acabat remolinat i pintat a la calç, amb 2 mans. S'inclou la demolició de calaixos i elements superficials sense ús i la reparació de fissures i esquerdes existents mitjançant grapats o altres solucions d'acord criteris de la Direcció Facultativa. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (CINQUANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	56,83 €
P-42	P823-3GKS	m2	Enrajolat de faixa horitzontal exterior a una alçària <= 3 m, amb rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració manual, de 28x14x2 cm, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. (CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	54,03 €
P-43	P885-60A1	m2	Arrebossat amb morter monocapa (OC) de ciment, de designació CSIV-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat llis, amb part proporcional de protecció d'aresta amb cantonera d'alumini de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament. No inclou la preparació del suport. B2+R3 segons CTE/DB-HS 2006. Criteri d'amidament: m2 de superfície executada realment, amidada segons les especificacions de la DT. D'acord amb els criteris següents:	23,15 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/02/25

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Aquest criteri inclou la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns (brancals, llindes, etc). En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. (VINT-I-TRES EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	
P-44	P89H-4V7J	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	22,41 €
P-45	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (CINC EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	5,96 €
P-46	P8A2-KMXH	m2	Envernissat d'encavallada, al vernís vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i tres d'acabat, amb la superfície semi mat Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre. (TRENTA-UN EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	31,31 €
P-47	P8A3-I1D7	m2	Envernissat de parament horitzontal de fusta, al vernís ignífug a base de resines a l'aigua d'un component, per a fusta, amb classe de reacció al foc B-s1,d0, amb 3 capes d'acabat mat Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Aquest criteri inclouen la neteja dels elements que configuren l'obertura com és ara, bastiments que s'hagin embrutat. (DIVUIT EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	18,59 €
P-48	P8J4-475R	m	Coronament de parets de 28 a 29 cm de gruix, amb maó massís d'elaboració manual de 50 mm de gruix, col·locat a plec de llibre, amb morter mixt 1:2:10 Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (QUARANTA-UN EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	41,73 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

03/02/25

Pàg.:

9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-49	P8K2-608J	m	Escopidor de 30 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10 Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (SEIXANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	61,54 €
P-50	P8L3-IY8R	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, d'1 mm de gruix, 50 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a llinda, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (TRENTA EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	30,29 €
P-51	P93G-57PZ	m2	Recrescudat del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (ONZE EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	11,23 €
P-52	P93N-3GC6	m2	Solera de formigó lleuger d'argila expandida, 20 a 25 N/mm2 de resistència a la compressió, de densitat 1400 a 1600 kg/m3, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 25 cm de gruix, de mitja. S'inclou la formació de pendents per la posterior pavimentació. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (SEIXANTA-CINC EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	65,10 €
P-53	P9D5-35VM	m2	Paviment exterior, de rajola de gres premat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup B1b-B1a (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (CINQUANTA-UN EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	51,92 €
P-54	P9D5-35XH	m2	Paviment exterior, de rajola de gres porcel·lànic premat polit antilliscant de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu mitjà, grup B1a (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	64,62 €
P-55	P9U8-4Z83	m	Sòcol de rajola de gres porcel·lànic esmaltat, de 20 cm d'alçada, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50% Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100% (DEU EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	10,28 €
P-56	PA005002	PA	Repicat de filada de maons ceràmics al voltant del pilar de façana del porxo. Inclou repicat del maons i la càrrega del material en contenidor. Inclou l'arranjament del paviment al voltant del pilar, amb morter de ciment i l'adaptació del revestiment del pilar per la trobada amb el paviment. (VUITANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	86,25 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/02/25

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-57	PA31-01CQ	u	Determinació de l'estanquitat a l'aigua i classificació d'una finestra o balconera, segons la norma UNE-EN 1027 i UNE-EN 12208 (MIL CINC-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	1.576,81 €
P-58	PAN5-7Z4Q	u	Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 104x220 cm Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas. (QUARANTA-TRES EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	43,17 €
P-59	PB70-HC6Z	u	Placa amb anella, d'acer inoxidable, per a fixació d'arnès de seguretat, fixada amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1 Criteri d'amidament: Unitat d'element realment col·locat a l'obra segons les especificacions de la DT. m de llargària realment col·locat d'acord amb les especificacions de la DT. (CINQUANTA EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	50,15 €
P-60	PB70-HC70	m	Cable d'acer inoxidable 316, de 10 mm de diàmetre i composició 7x19+0, homologat per a línia de vida horitzontal segons UNE_EN 795/A1, fixat als terminals i als elements de suport intermig (separació < 15 m) i tesat Criteri d'amidament: Unitat d'element realment col·locat a l'obra segons les especificacions de la DT. m de llargària realment col·locat d'acord amb les especificacions de la DT. (SET EUROS)	7,00 €
P-61	PB70-HC73	u	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal, fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable fixats amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protectors, segons UNE_EN 795/A1 Criteri d'amidament: Unitat d'element realment col·locat a l'obra segons les especificacions de la DT. m de llargària realment col·locat d'acord amb les especificacions de la DT. (TRES-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	384,75 €
P-62	PD13-HAWP	m	Baixant de tub de xapa de coure amb unió longitudinal plegada, de diàmetre nominal 120 mm i de 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar. (SETANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	74,68 €
P-63	PD5C-AZNU	m	Canal de plàstic de 100 a 200 mm d'amplària i de 130 a 180 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa de material plàstic nervada classe B125 segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix. S'inclou la part proporcional de connexions a baixants. (SETANTA-NOU EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	79,20 €
P-64	QLV010	m2	Lluernari de vidre a dues aigües, amb un grau de complexitat mig. ESTRUCTURA: formada per perfils d'alumini en "T", en "L" i rectangulars, de fins a 100 mm d'altura, plaques de reforç en les unions, tapes i acabats de xapa d'alumini. acabat lacat, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat; ENVIDRIAMENT: doble envidriament trempat de control solar i seguretat (laminar), 6/6/3+3, conjunt format per vidre exterior trempat, de control solar, color blau de 6 mm, cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior laminar incolor de 3+3 mm d'espessor compost per dues llunes de vidre de 3 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil; 18 mm de gruix total. Inclús rematades, ancoratges i fixacions mecàniques.Veure menys (MIL SEIXANTA-SET EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	1.067,14 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

03/02/25

Pàg.:

11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-65	AFX010	u	Formació del personal, necessària per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. (CENT VINT EUROS)	120,00	€
P-66	XPA000IN	pa	Partida alçada a justificar corresponent al sanejament de les parets interiors amb afectació per la filtració d'aigua, amb repicat de guix i aplacat de pladúr. Totalment finalitzat. (DOS MIL VUIT-CENTS SETANTA-CINC EUROS)	2.875,00	€
P-67	XPA000SS	PA	Partida alçada a justificar per la Seguretat i Salut a l'obra, en base a l'Estudi i el Pla de Seguretat i Salut (P - 0) (MIL CENT CINQUANTA EUROS)	1.150,00	€
P-68	XPA0X010	PA	Partida alçada a justificar per el subministrament elèctric de les velux i que puguin funcionar provisionalment fins que no hi hagi la rehabilitació integral del Casino. Inclou cablejat , tubs corrugats, instal.lació elèctrica fins quadre elèctric . Tot complet i acabat (P - 0) (NOU-CENTS VINT EUROS)	920,00	€
P-69	XPA0X011	PA	Partida alçada a justificar per la il.luminació provisional de la Sala Petita fins que no hi hagi la rehabilitació integral del Casino. Inclou cablejat , tubs corrugats, instal.lació elèctrica i lluminaries fins quadre elèctric . Tot complet i acabat (P - 0) (VUIT-CENTS CINC EUROS)	805,00	€
P-70	XUX010	u	Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent. (DOS MIL TRES-CENTS EUROS)	2.300,00	€
P-71	YCX010	u	Conjunt de sistemes de protecció col.lectiva (VUIT-CENTS EUROS)	800,00	€
P-72	YIX010	u	Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball (CINC-CENTS EUROS)	500,00	€
P-73	YMX010	u	Medicina preventiva i primers auxilis, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. (CENT EUROS)	100,00	€
P-74	YPX010	u	Conjunt d'instal·lacions provisionals d'higiene i benestar, necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. (QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS)	450,00	€
P-75	YSX010	u	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. (CENT EUROS)	100,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/02/25 Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------