



ACTA DE LA SESSIÓ DE QUALIFICACIÓ DE CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULES- CRITERIS OBJECTIUS (SOBRE C)

Expedient 2025/28

Identificació de les sessió

Dia: 19 de juny de 2025

Hora: 9:30 h

Mesa Virtual celebrada mitjançant la plataforma Microsoft Teams.

Assumpte:

D'acord amb el que estableix el plec de clàusules administratives particulars que regula aquesta contractació de les **obres de la climatització de la planta 4 de la Biblioteca de la Facultat de Dret, expedient 2025/28**, i de conformitat amb el que estableix la normativa vigent sobre la matèria, en aquesta sessió es constitueix, en sessió pública, la mesa de contractació nomenada per tal d'assistir a l'òrgan de contractació i proposar l'adjudicació del contracte.

Assistents:

Membres titulars de la mesa

Juan Manuel Almenar Burgos (president)

Yolanda Murua Auricenea

Maurici Romero Mulero (interventor UB), excusa assistència

Mireia Cunill Abanco (lletrada de Serveis Jurídics UB)

Montserrat Font Navarro (secretària), excusa assistència

Membres suplents de la MC

Àngel Serra Blanch

Vanessa Navarrete Duran, cap de Control economicofinancer

Mercedes Pásaro González, secretària

Com a organitzadora de la sessió i suport tècnic a la MC

Imma Aymamí Bidó

Convidats

Luis Jiménez Mendoza (gestor Oficina Contractació Administrativa)

Ordre del dia:

- Lectura de les puntuacions obtingudes després de la valoració del sobre B, proposta tècnica.
- Obertura dels sobres C, proposta econòmica i millores, i lectura del seu contingut.

Desenvolupament de la sessió

A les 9:33 h, el president, Sr. Juan Manuel Almenar Burgos, constitueix la mesa de contractació després que la secretària hagi confirmat que hi ha quòrum i obre la sessió.

Seguidament, la Sra. Imma Aymamí informa al president de que no hi ha representants de les empreses a la Sala d'espera.

A continuació, la secretària informa que procedirà a donar lectura de la valoració de la documentació del sobre B segons l'informe, visualitzat a la pantalla, de data 10 de juny de 2025, signat pels tècnics encarregat del contracte, Sr. Sergi Albet Tarrasó i Sr. Josep Piñol i Sanjaume i ja validat per la mesa, fent lectura de la puntuació final obtinguda per les empreses licitadores i que és la següent:

QUADRE COMPARATIU DE LA VALORACIÓ DE LES OFERTES SOBRE B

EMPRESSES LICITADORES	PUNTUACIO CRITERIS SUBJECTIUS - SOBRE B					PUNTUACIÓ TOTAL
	A)	B)	C)	D)	E)	
	PROCÉS D'EXECUCIÓ OBRES	MATERIALS O EQUIPS	PLANIFICACIO DELS TREBALLS	MESURES MEDIAMBIENTALS	EQUIPS DE TREBALL	
	0 - 12	0 - 8	0 - 4	0 - 2	0 - 4	0 - 30
VEOLIA SERVEIS CATALUNYA, S.A.U.	12,0	8,0	4,0	1,0	4,0	29,0
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	5,0	5,0	1,0	0,5	1,0	12,5
MAVA DESELOPMENT BUSINESS S.L.	5,0	5,0	1,0	0,5	0,0	11,5

Finalitzada la lectura, la secretària suplent comunica que l'informe complet amb la valoració de tots els ítems i les actes dels sobres A i B seran publicats, al finalitzar la sessió, en el perfil del contractant.

Seguidament, i de forma prèvia a l'obertura del sobre C, la secretària suplent recorda que el contingut del mateix, segons l'establert al PCAP, ha de ser l'annex 2 amb l'oferta econòmica, el pressupost desglossat i les millores referides a criteris de valoració automàtica: ampliació del termini mínim de garantia; la secretària també informa que el pressupost màxim de licitació establert al PCAP és de 106.227,17 € (sense IVA) que les ofertes no poden ser en cap cas superiors a aquest import i que si tenen un baixa superior al 15% es podrien considerar oferta anormalment baixa; indica als tècnics que a l'hora de fer la valoració tinguin en compte aquest aspecte i si és el cas, informin per tal de fer el corresponent requeriment de justificació.

S'indica a la Sra. Imma Aymamí que procedeixi a l'obertura del sobre C a l'eina de Sobre digital i les dades de les ofertes són las següents:

Empresa	Oferta econòmica			Millora en el termini de garantia (anys)
	Base Imposable	IVA (21%)	Total	
Mava Development Business, S.L.	84.981,6€	17.846,14€	102.827,74€	0 anys
Servicios y Desarrollos Marla S.L.	90.396,72€	18.983,31€	109.380,03€	2 anys
Veolia Serveis Catalunya, SAU	99.968,02 €	20.993,28 €	120.961,30 €	2 anys



La mesa comprova que totes les ofertes es presentin d'acord a l'establert en el PCAP.

La mesa acorda requerir a les empreses Mava Development Business S.L. i Servicios y Desarrollos Marla S.L., per tal que aportin el pressupost detallat d'acord al requerit en el PCAP.

Finalitzada la lectura, el president demana a la secretària que la documentació de les ofertes sigui enviada als tècnics i els demana l'elaboració de l'informe de valoració del sobre C i final, d'acord amb els criteris establerts al PCAP que regeix aquesta contractació, i que el facin arribar per correu electrònic a la secretària què el distribuirà, per a la seva validació, als membres de la mesa; una vegada validat, el president elevarà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació.

La secretaria indica a la Sra. Imma Aymamí que els fitxers amb la documentació de les ofertes siguin enviats als tècnics Sr. Àngel Serra i Sr. Sergi Albet.

La secretària informa també que, tant l'acta de la sessió com l'informe de valoració, una vegada validats per la mesa, seran publicats al perfil de contractant.

Finalment, el president pregunta als assistents si tenen alguna pregunta a fer i sense que es produeixi cap manifestació més, declara tancada la sessió a les 9:40h de la qual, com a secretària suplent, estenc aquesta acta.

Vist-i-plau

La secretària suplent,

El president,

Mercedes Pásaro González

Juan Manuel Almenar Burgos.