

Núm. expedient proposta: AT25243

INFORME DE NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

Que presenta el cap d'Infraestructures de la divisió **d'AIGÜES DE REUS** de la mercantil REUS SERVEIS MUNICIPALS SA al director-gerent de la mateixa divisió, per tal que APROVI l'oportunitat i la viabilitat de la contractació que a continuació es proposa, i quina conformitat és preceptiva per poder iniciar la licitació.

Nom contracte: Subministrament d'equips prelocalitzadors de fuites a la xarxa d'aigua i manteniment del seu servei de control remot (AT25243)

– Base i antecedents jurídics del present informe:

Vist que d'acord amb allò disposat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, l'expedient de contractació ha d'incloure:

1. Informe sobre la necessitat de la contractació.
2. Plec de clàusules administratives particulars (PCAP)
3. Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP)
4. Informe d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi
5. Informe jurídic
6. Documents específics en funció de l'objecte de la contractació

És per això que per mitjà del present informe i amb caràcter previ a l'inici de la licitació del contracte indicat a l'encapçalament, us adrecem aquest document per tal que pugueu valorar l'oportunitat i la viabilitat econòmica de la contractació que es proposa, tot indicant-vos:

– Dades d'interès per a la valoració del contracte a licitar:

1. OBJECTE del contracte

Constituirà l'objecte del present contracte la regulació de la licitació, promoguda per Reus Serveis Municipals SA, divisió d'Aigües (en endavant Aigües de Reus), com a ens contractant, pel **Subministrament d'equips prelocalitzadors de fuites a la xarxa d'aigua i manteniment del seu servei de control remot (AT25243)**.

Núm. expedient proposta: AT25243

Codis CPV:

- 38424000-3 – Equip de mesura i control
- 51200000-2 - Serveis d'instal·lació d'equips de mesura, verificació, proves i navegació.
- 50410000-4 - Serveis de reparació i manteniment d'aparells de mesura, proves i verificació.

2. NATURALESA de la prestació

Contracte privat de:

- ☐ Obres
- ☐ Serveis
- ☐ Subministraments
- ☒ Altres (especificar): Mixt – Subministrament i servei

3. MOTIVACIÓ de la contractació

El marc normatiu (Directiva UE 2020/2184, R.D. Aigua Consum Humà, RD 3/2023,) estableix diferents requeriments respecte a una millor gestió de l'aigua. S'estableixen exigències clares per al càlcul de l'IFE (índex de fuites estructural), el control de cabals, la millora de l'eficiència, la reducció de fuites, etc.

També la complexa situació climatològica mundial, amb cicles de sequeres reiterats i extensió dels períodes d'escassetat hídrica, exigeix als gestors de l'aigua urbana fer actuacions per aconseguir un món més eficient en el maneig de l'aigua, com un dels recursos naturals escassos.

AIGÜES DE REUS, com a responsable de la gestió de la xarxa d'abastament, treballa en la implementació de noves mesures encaminades a la reducció de l'Aigua No Registrada (ANR). Per això, pretén millorar la gestió de la xarxa d'aigua potable amb l'execució de mesures intel·ligents, innovadores i perfectament harmonitzades amb l'objectiu de l'empresa i la ciutat on desenvolupa la tasca.

Aigües de Reus no disposa dels mitjans materials i personals per l'execució del subministrament del present contracte i en conseqüència de l'exposat, Reus Serveis Municipals, divisió d'Aigües de Reus ho licitarà.

Núm. expedient proposta: AT25243

4. DURADA del contracte

Termini de durada:

- Termini de subministrament: 4 setmanes des de la formalització.
- Serveis de comunicacions i manteniment control remot: 2 anys a partir del subministrament i posada en funcionament dels equips.

Possibilitat de pròrrogues: Si. Dues pròrrogues anuals cadascuna.

5. DADES ECONÒMIQUES

5.1. Pressupost base licitació

El pressupost base de licitació és de **64.051,71 € (seixanta-quatre mil cinquanta-un euros amb setanta-un cèntims) IVA inclòs**, pel subministrament dels equips i pels dos anys de manteniment del servei de control remot:

Pressupost subministrament	Manteniment servei control remot (IVA exclòs)		Pressupost total 2 anys	
(IVA exclòs)	1r	2n	(IVA exclòs)	(IVA inclòs)
46.035,00 €	3.410,00 €	3.490,00 €	52.935,00 €	64.051,35 €

5.2. Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat del contracte ascendeix a **59.915,00 € (cinquanta-nou mil nou-cents quinze euros) IVA exclòs**. Aquest import ve determinat, segons estableix l'article 101 de la LCSP, per l'import total (IVA exclòs), tenint en compte les eventuais pròrrogues del contracte. En aquest contracte es contemplen dues pròrrogues anuals.

Pressupost subministrament (IVA exclòs)	Manteniment servei control remot (IVA exclòs)		Pròrroga anual (IVA exclòs)	Pròrroga anual (IVA exclòs)	Pressupost total (IVA exclòs)	VEC (IVA exclòs)
	1r any	2n any	3er any	4art any		
46.035,00 €	3.410,00 €	3.490,00 €	3.490,00 €	3.490,00 €	52.935,00 €	59.915,00 €

Núm. expedient proposta: AT25243

5.3. Partida econòmica inclosa a:

☒ a l'estat de previsió de despeses per a l'exercici 2025 i successius

Partida comptable: 6220 – *Reparacions conservació i reposició*

☒ al pressupost d'inversions de l'exercici 2025. Subministrament equips 46.035,00 €

Partida : IA25_5901 Utilatge maquinaria

5.4. Recursos amb els que es preveu fer front a aquesta despesa:

☒ Fons propis: Despeses 2025 i Inversions 2025

☐ Finançament aliè: -

5.5. Repercussions econòmiques del contracte

Les especificacions de tipologia de la despesa (corrent o d'inversió), així com de les seves repercussions econòmiques (DA 3.3 LCSP), d'acord amb els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, estan descrites al informe d'existència de crèdit que forma part de l'expedient d'aquesta licitació.

5.6. Funcionament pagament

- Subministrament : Un cop lliurats la totalitat dels equips correladors (100 u.).
- Manteniment servei sistema control remot: El pagament del manteniment del servei de control remot es realitzarà mitjançant un pagament únic anual. L'empresa adjudicatària emetrà certificació i un cop acceptada per Aigües de Reus emetrà la corresponent factura. Els costos associats a la plataforma web i sistemes de comunicacions, que inclou el software d'anàlisi de les dades a través dels algorismes dels software, s'abonaran anualment. El cost de servei d'anàlisi dels registres fets per cadascun dels desplegaments dels correladors i tramesa de dades a la nit, s'abonarà de forma anual i inclourà tots els conceptes com:
 - o Us plataforma web amb les funcions d'autocorrelació, alarmes i APP
 - o Costos addicionals de la plataforma web generats per l'ús dels aparells correladors

Núm. expedient proposta: AT25243

- o Creació de compte FTP, inclús creació de projecte.
- o Comunicacions mitjançant SIM
- o Activació i inicialització de la tarja
- o Costos d'integració al projecte de Reus dins del software de tota la xarxa de Reus a través dels fitxers SHAPE.
- o Costos d'integració dels resultats al SCADA.
- o Altres costos addicionals vinculats amb els servei d'anàlisi de les dades dels correladors i generació de resultats a través dels algorismes dels software.

El format de la factura podrà ser electrònic, en els termes previstos legalment, i s'enviarà pels mitjans que l'ens contractant especifiqui en el moment de la seva emissió.

No obstant l'anterior, l'import es podrà veure afectat pel grau de compliment de les obligacions derivades del present contracte. En cas d'incompliment dels criteris de qualitat del servei o d'alguna de les obligacions derivades del present contracte seran d'aplicació les deduccions associades al grau de compliment o desviació dels estàndards assenyalats, així com per les penalitzacions que, en el seu cas, es derivin de les seves actuacions, en la/es quota/es subsegüent/s.

Les factures seran verificades i conformades per Aigües de Reus dins d'un termini màxim de 30 dies, i s'abonaran en un termini de 60 dies a comptar des de la data de la seva presentació a les dependències d'Aigües de Reus, prèvia conformitat del departament a qui correspongui el control d'aquest servei i la seva facturació - mitjançant transferència al compte corrent bancari que s'indiqui al document, a l'empara de l'article 4.3 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, en la seva actual redacció aprovada pel RDL 4/2013, de 22 de febrer, de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació d'ocupació.

5.7. Determinació de preu

Per a la determinació del valor estimat del contracte s'ha tingut en compte com a base, el preu de mercat d'un equip prelocalitzador i multicorreladors amb els accessoris, i el cost del servei de manteniment del control remot tenint en compte un increment interanual pels dos següents anys a l'adquisició així com per les possibles dues pròrrogues anuals.

D'acord amb l'article 100.2 de la LCSP, es desglossa el pressupost base (IVA inclòs) en costos directes, costos indirectes i altres despeses eventuais, incloent els costos salarials:

Núm. expedient proposta: AT25243

Tipus cost		Import (IVA exclòs)
Directe	Subministrament de l'equip	38.430,81 €
	Personal (instal·lació, formació, assistència tècnica, manteniment)	12.810,27 €
Indirecte (direcció, administració, gestió, transport i despeses generals)		9.607,70 €
Marges comercial (~5%)		3.202,57 €
Total		64.051,35 €

5.8. Consultes preventives de mercat

No aplica.

6. TIPUS DE PROCEDIMENT I ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

6.1. Tipus de procediment

- | | | |
|--|--|--|
| ☐ Obert | ☒ Ordinari | ☐ Subjecte a regulació harmonitzada |
| ☐ Obert simplificat | ☐ Urgència | ☒ No subjecte a regulació harmonitzada |
| ☒ Obert simplificat sumari | ☐ Anticipada | |
| ☐ Restringit | | |
| ☐ Negociat | | |

La tramitació de l'expedient de contractació és ordinària, el procediment d'adjudicació és obert simplificat sumari, amb termini de presentació de proposicions no inferior **deu dies (10) hàbils**, comptats des de la data de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant.

6.2. Sistema de racionalització

No aplica

Núm. expedient proposta: AT25243

6.3. Òrgan de contractació

Al tractar-se d'un subministrament amb un valor estimat inferior a 60.000,00 €, l'òrgan de contractació serà el Director gerent de la divisió d'Aigües de Reus.

7. DIVISIÓ PER LOTS I NUMERO DE LOTS

Es descarta la divisió en lots per aquest contracte atès que es tracta del subministrament d'un únic equip i el seu posterior manteniment.

8. APTITUT PER A CONTRACTAR, SOLVENCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA

8.1. Aptitud i capacitat

D'acord amb els articles 65 a 70 de la LCSP i allò que estableix la clàusula novena del PCAP d'aquesta licitació.

8.2. Solvència econòmica i financera

D'acord a l'article 159.6 de la LCSP, al tractar-se d'un procediment obert simplificat sumari, s'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica.

8.3. Solvència tècnica

D'acord a l'article 159.6 de la LCSP, al tractar-se d'un procediment obert simplificat sumari, s'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència tècnica, no obstant, es sol·licitarà juntament amb la Declaració responsable, documentació tècnica en compliment dels requisits mínims descrits al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), ja que és necessari que els equips compleixin una sèrie de requisits tècnics mínims per garantir un nivell adequat de competència.

8.4. Mitjans materials i/o personals

No aplica.

Núm. expedient proposta: AT25243

8.5. Habilitació professional

No aplica.

9. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL I HABILITACIÓ PROFESSIONAL

9.1. Classificació empresarial

D'acord amb l'article 159.6 b) i l'article 77.1 c) de la LCSP, la classificació empresarial no és exigible per aquest tipus de contracte.

9.2. Habilitació empresarial

No aplica.

10. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

10.1. Sobre únic (documentació administrativa, general i econòmica)

El sobre contindrà la documentació administrativa general i econòmica següent:

a) Declaració responsable. Segons el model ANNEX 1.

b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols segons el model ANNEX 2:

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

c) Documentació tècnica: Descrita al punt 4 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP):

- Full d'especificacions tècniques dels equips.
- Manuals d'usuari de l'aplicació web i de l'app.
- Dades i currículum de la persona responsable del contracte de subministrament.

d) Proposició econòmica.

Segons el model que s'adjunta com ANNEX 3.a aquest plec de clàusules administratives particulars, que haurà d'estar degudament emplenat i signat per la persona que ostenti poders suficients.

Núm. expedient proposta: AT25243

11. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

11.1. Ponderació puntuació

Al tractar-se d'un procediment obert simplificat sumari, i d'acord a l'article 159.6, la valoració de les ofertes es durà a terme mitjançant fórmules automàtiques:

Criteris automàtics	100 punts
Criteris sotmesos a judici de valor	0 punts
PUNTUACIÓ TOTAL MÀXIMA	100 punts

Per a l'adjudicació d'aquest contracte, Aigües de Reus valorarà i puntuarà les ofertes presentades únicament amb l'oferta econòmica.

11.2. Criteris automàtics (oferta econòmica)

Per a l'adjudicació d'aquest	Puntuació
Oferta econòmica [PV]	100

Puntuació de l'oferta econòmica del subministrament i manteniment [P_E]:

$$P_E = 100 \times \left(1 - \frac{(O_v - O_m)}{IL} \right)$$

On:

P_E = Puntuació per l'oferta Econòmica a valorar (subministrament + manteniment servei control remot any 1, i any 2)

O_m = Oferta millor, import econòmic menor d'entre les presentades, no excloses per no complir els plecs o per ser considerades dins els supòsits d'anormalitat (IVA exclòs) (subministrament + manteniment servei de control remot any 1 i any 2)

O_v = Oferta a valorar (IVA exclòs) (subministrament + manteniment servei de control remot any 1 i any 2)

IL = Import del pressupost base licitació màxim (52.935,00 €) (IVA exclòs)

11.3. Criteris sotmesos a judici de valor

No hi ha criteris sotmesos a judici de valor per aquesta licitació.

Núm. expedient proposta: AT25243

11.4. Baixes anormals

Les ofertes podran ser excloses l'òrgan de contractació estima que no poden ser acomplertes, per representar l'import anual proposat, desproporcionat o anormal.

En principi es considerarà que una oferta està incursa en la presumpció de presentar valors anormals o desproporcionats:

1. Quan, concorrent un sol·licitador, l'oferta anual sigui inferior al pressupost base anual de la licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En el supòsit que l'oferta econòmica estigui incursa en presumpció de valors anormals o desproporcionats, es sol·licitarà la informació necessària per tal que l'òrgan de contractació pugui determinar si l'oferta econòmica efectivament resulta amb valors anormals o desproporcionats en relació amb la prestació i s'hagi d'excloure, o pel contrari l'oferta no resulti amb aquests valors i s'hagi de tenir en compte per a l'adjudicació del contracte. Per aquest motiu, es demanaran al licitador per escrit les precisions que es considerin oportunes respecte l'oferta econòmica i les pertinents justificacions, en particular en allò que es refereixi als següents aspectes de l'oferta:

- L'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per executar la prestació.
- L'originalitat en la forma d'executar les prestacions.
- El respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en que s'hagin de realitzar els treballs.

Núm. expedient proposta: AT25243

- La possible obtenció d'ajudes públiques, acreditant llur concessió sense contravenir les disposicions comunitàries.

La licitadora tindrà un termini màxim de **tres (3) dies hàbils**, a comptar des de la data de recepció de la sol·licitud, per presentar les justificacions per escrit. Transcorregut aquest termini, si Aigües de Reus no rep les justificacions, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa i, per tant, la licitadora restarà exclòs del procediment de selecció.

Si, pel contrari, es reben les justificacions en el termini esmentat, es sotmetrà a l'òrgan de contractació la documentació corresponent perquè aquest pugui decidir: o bé l'acceptació de l'oferta perquè es pugui tenir en compte a tots els efectes per a l'adjudicació del contracte, o bé el rebuig de la mateixa.

12. PROCEDIMENT LICITACIÓ

12.1. Obertura de sobres

Un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la unitat tècnica assessora de l'òrgan de contractació procedirà a:

- ✓ En acte privat d'obertura del sobre únic, a la verificació de la documentació administrativa i tècnica si n'hi hagués, presentada per cada empresa licitadora i, seguidament es llegiran les propostes econòmiques.
- ✓ En acte privat, es qualificaran les ofertes presentades i es classificaran de major a menor puntuació, en base als criteris d'adjudicació. En cas que així es consideri necessari, es podrà sol·licitar informe tècnic als serveis tècnics de l'òrgan de contractació.
- ✓ S'eleva la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació, a favor de la candidata amb millor puntuació.

Una vegada l'òrgan de contractació validi l'oferta proposada com a adjudicatària, es procedirà a l'adjudicació definitiva i a la formalització del contracte.

12.2. Comitè experts

No procedeix per aquesta contractació.

12.3. Mesa de contractació

D'acord a l'article 159.6 de la LCSP, al tractar-se d'un procediment obert simplificat sumari, no es considera la constitució d'una Mesa de contractació.

Núm. expedient proposta: AT25243

12.4. Condicions especials d'execució

L'empresa adjudicatària haurà de **complir almenys una de les condicions especials d'execució** establertes a continuació, d'acord l'indicat a l'article 202.2 LCSP, que s'acreditaran en el moment d'entregar la documentació requerida prèvia a l'adjudicació:

- o Empresa que respecti el medi ambient, d'acord a la certificació mediambiental ISO 14001 o certificat equivalent expedit per organisme establert en qualsevol Estat membre de la Unió Europea, i també altres proves de mesures equivalents de gestió mediambiental, en els termes que estableix l'art. 94.2 de la LCSP. L'acreditació es dura a terme presentant la corresponent acreditació del certificat mediambiental del qual es disposi.
- o Empresa responsable socialment, d'acord a la certificació ISO 26000 o certificat equivalent expedit per organisme establert en qualsevol Estat membre de la Unió Europea.
- o Empreses compromeses amb la qualitat, d'acord a la certificació ISO 9000 o certificat equivalent expedit per organisme establert en qualsevol Estat membre de la Unió Europea
- o La plantilla del personal de l'empresa adjudicatària adscrita a l'execució del contracte no podrà tenir un percentatge de persones treballadores amb contracte de caràcter temporal superior al 50%. L'acreditació es durà a terme mitjançant una relació nominal del treballador/a o treballadors/es contractats, una còpia de l'alta a la Seguretat Social i del contracte de treball, i una còpia dels models RNT i RLC.
- o Compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades o amb risc d'exclusió social:
(a) La possible consideració com a centre especial de treball, (b) plantilla de l'empresa integrada per un nombre de treballadors discapacitats superior al 2% o adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril. L'acreditació es dura a terme aportant un certificat en què consti tant el nombre global de les persones treballadores de plantilla com el nombre particular de persones amb discapacitat, o en el cas d'haver-se optat pel compliment de les mesures alternatives previstes legalment, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració de l'empresa licitadora amb les mesures concretes aplicades amb aquesta finalitat.
- o Empresa responsable socialment, d'acord a la certificació ISO 26000 o certificat equivalent expedit per organisme establert en qualsevol Estat membre de la Unió Europea.

En cas de que no es compleixin alguna de les condicions especials d'execució, es considerarà causa de resolució del contracte.

Núm. expedient proposta: AT25243

13. SUCCESSION, CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

13.1. Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït. En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària.

En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

13.2. Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

Núm. expedient proposta: AT25243

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració i ens del sector públic, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública. No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.
- L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

13.3. Subcontractació

Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en la Declaració i s'ha de presentar una Declaració separada per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

14. PENALITZACIONS

Les infraccions comeses per l'empresa contractista per incompliment del contracte es classificaran com faltes i es sancionaran amb les modalitats establertes en els apartats següents:

Faltes lleus. Es consideren faltes lleus:

- Defectes en el subministrament
- Producció de molèsties innecessàries als veïns

Núm. expedient proposta: AT25243

- Descortesia de les persones treballadores als usuaris
- Demora en el termini estipulat de resolució d'incidències

Faltes greus. Es consideren incompliments greus:

- Falsejament documental
- Ruptura parcial o total d'alguna de les instal·lacions
- La no realització dels subministraments programats
- Posar en perill a les persones per incompliment de normes de seguretat
- Ús de productes que incompleixin la normativa
- Reiteració de faltes lleus

Aigües de Reus es reserva el dret a resoldre unilateralment el contracte d'adjudicació del subministrament per incompliment greu i reiterat de les obligacions assumides pel contractista del subministrament.

L'import de les sancions imposades es deduirà de la certificació final que s'expedeixi per al pagament del subministrament.

Aigües de Reus penalitzarà l'incompliment dels punts anteriorment referits al contracte amb penalitats de fins al 10% sobre el preu del contracte, IVA exclòs. El límit total de les penalitats no superaran en cap cas el 50% IVA exclòs.

Els incompliments se sancionaran:

- Els incompliments lleus seran sancionats amb multa de fins a 300 euros.
- Els incompliments greus seran sancionats amb multa de 300 a 600 euros.
- Els incompliments molt greus seran sancionats amb multa de 600 a 1.200 euros.

Les penalitats imposades hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment en base al criteri d'Aigües de Reus i la classificació anterior.

En la imposició de penalitats s'haurà de garantir adequació entre la gravetat de l'incompliment i la penalitat aplicada, considerant-se de forma especial els següents criteris per a la graduació:

- L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- La naturalesa dels perjudicis causats.
- La reincidència, per incórrer en el termini d'un any en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- La gravetat i rapidesa en la seva correcció.

En cas de persistir l'incompliment, es podrà instar la resolució del contracte.

Núm. expedient proposta: AT25243

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu i es faran efectives mitjançant deducció en la quantia que, en concepte de pagament, correspongui al contractista, o bé sobre la garantia definitiva constituïda.

Per a la imposició de penalitats greus es donarà audiència prèvia a l'adjudicatari perquè aporti la prova i al·legui el que tingui per convenient en el seu descàrrec.

15. ALTRA INFORMACIÓ D'INTERÈS

La persona responsable del contracte serà el Sr. Lluís Corominas Calvo, Cap de l'Àrea d'Infraestructures de la divisió d'Aigües de Reus.

16. ANNEXOS a la proposta

☐ NO

☒ SÍ:

- ☒ Plec de clàusules administratives particulars (PCAP)
- ☒ Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP)
- ☒ Informe jurídic
- ☒ Certificat d'existència de crèdit
- ☐ Projecte o memòria de les obres
- ☐ Altres (especificar):

Signat: A Reus, a data de la signatura electrònica

El cap del departament interessat

El director - gerent de la divisió

Lluís Corominas Calvo

Joan Carles Ferraté Meseguer