



CONTRACTE

D'UNA PART la senyora Inmaculada Ortega Martí , de qui ometo el detall de les seves circumstàncies personals, perquè ho fa com a Tinenta d'Alcalde de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, i en el seu nom i representació, nomenada per decret de l'Alcalde núm. 2023-1570, de 20 de juny, publicat al BOPB en data 29 de juny de 2023 i assabentat al Ple de la Corporació en sessió del dia 5 de juliol de 2023 l'adopció dels següents, i,

D'ALTRA PART el senyor Jaume Deumal Clapes, com a representat de l'empresa Construccions Deumal, SA, amb NIF núm. A59082644, i domicili al carrer Amadeus Vives, núm.12, 1r, 08440 Cardedeu (Barcelona).

Considero als compareixents amb la capacitat legal necessària per a l'atorgament del present CONTRACTE i, per tant,

EXPOSEN:

1.- ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

1.1.- QUE per acord del la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 20 de març de 2025 es va acordar, entre d'altres, APROVAR l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, del contracte de d'obres de construcció d'accessos del pas soterrat de la via R3 a l'estació de Les Franqueses del Vallès, establint un pressupost màxim de licitació de 495.580,47 euros, IVA exclòs.

1.2.- QUE la Junta de Govern Local, en la sessió celebrada el dia 5 de juny de 2025 prengué, entre d'altres, els següents acords:

«EXPEDIENT 10657/2024. CONTRACTACIÓ D'OBRES. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'ACCESSOS DEL PAS SOTERRAT DE LA VIA R3 A L'ESTACIÓ DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

Antecedents dels fets

1. La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 20 de març de 2025 va acordar, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, del contracte d'obres de construcció d'accessos del pas soterrat de la via R3 a l'estació de Les Franqueses del Vallès.
2. El dia 24 de març de 2025 es va publicar anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, dins de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, juntament amb els plecs de clàusules administratives i plec de prescripcions tècniques.



3. Durant el període de presentació d'ofertes, que va finalitzar el dia 14 d'abril de 2025, es va presentar ofertes per part de les següents empreses:
- Construccions Deumal, SA, amb registre d'entrada de data 14/04/2025 17:30:00 i número 2025-E-RC-5138.
 - Excavacions i Obres Públiques Requena SA, amb registre d'entrada de data 14/04/2025 19:19:00 i número 2025-E-RC-5139.
4. El dia 22 d'abril de 2025 es va procedir a l'obertura de l'arxiu electrònic A, en acte privat, on les persones licitadores s'havien de presentar la documentació administrativa i la documentació la qual depenia d'un judici de valor. La Mesa de Contractació va acordar lliurar la documentació als serveis tècnics municipals competents per tal que emetéssim informe.
5. El dia 25 d'abril de 2025 la Tècnica de l'àrea d'Urbanisme va emetre informe de les ofertes presentades a l'arxiu electrònic A, les quals depenien d'un judici de valor, on la puntuació total obtinguda per les empreses licitadores van ser les següents:
- Construccions Deumal, SA: 16 punts.
 - Excavacions i Obres Públiques Requena SA: 18 punts.
6. El dia 5 de maig de 2025 es va procedir a l'obertura de l'arxiu electrònic B, en acte públic, la Mesa de Contractació va valorar les ofertes presentades, la puntuació total obtinguda va ser la següent:

	Empreses licitadores	Puntuació Judici de valor (20 punts)	Oferta Econòmica (80 punts)	Puntuació total
1	Construccions Deumal SA	16 punts	80 punts	96 punts
2	Excavacions i Obres Públiques Requena SA	18 punts	76,11 punts	94,11 punts

7. La Mesa de Contractació va comprova que les empreses estan degudament inscrites al Registre d'Empreses Licitadores, comprova els requisits que ha de tenir l'empresa descrits als Plecs de Clàusules Administratives Particulars.
8. La Mesa de Contractació proposa a l'òrgan d'adjudicació la contractació de l'oferta presentada per l'empresa Construccions Deumal, SA, consistent en executar el contracte per un import de 454.200,00 € i 95.382,00 € fent un total de 549.582,00 € en un termini d'execució de 17 setmanes i amb un termini de garantia de l'obra de 5 anys.
9. Tenint en compte que s'ha fet el dipòsit de la garantia definitiva d'acord a l'article 107 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la presentació de la documentació administrativa requerida en temps i forma.
10. Totes les actes de les reunions de la Mesa que es troben a disposició pública en el Perfil del Contractant.





Fonaments jurídics

De conformitat a la legislació aplicable que a continuació es detalla:

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
3. El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig).
4. La Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de Procediment Administratiu.
5. La Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques.

Aquesta regidoria de d'Urbanisme proposa a la Junta de Govern Local, en exercici de les competències que m'han estat conferides per la delegació efectuada per Decret de l'Alcalde núm. 1569-2023, de 20 de juny, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de data 29 de juny de 2023, i donat compte en el Ple de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès en sessió extraordinària del dia 5 de juliol de 2023.

Vista la proposta de resolució PR/2025/2157 de 28 / de maig / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 28 / de maig / 2025.

RESOLUCIÓ

Primer.- DECLARAR vàlid l'acte de licitació celebrat del contracte d'obres de construcció d'accessos del pas soterrat de la via R3 a l'estació de Les Franqueses del Vallès.

Segon.- ADJUDICAR a l'empresa Construccions Deumal, SA, el contracte d'obres de construcció d'accessos del pas soterrat de la via R3 a l'estació de Les Franqueses del Vallès, consistent en executar el contracte per un import de 454.200,00 euros i 95.382,00 euros fent un total de 549.582,00 euros, en un termini d'execució de 17 setmanes, i amb un termini de garantia de l'obra de 5 anys.

Tercer.- DISPOSAR les despeses amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 11 4421 60941 per un import de 549.582,00 euros.

Quart.- ALLIBERAR la resta de crèdit pressupostari que va ser autoritzat per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el 20 de març de 2025 per un import de 50.070,37 euros.

Cinquè.- REQUERIR a l'empresa Construccions Deumal, SA la formalització en document contractual, en un termini no superior a 15 dies hàbils següents a aquell en que es realitzi la notificació de l'adjudicació.

Sisè.- NOMENAR a la senyora Cristina Fuentes Moreno com a responsable del contracte.



Setè.- PUBLICAR al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, dins de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya i l'anunci d'adjudicació del contracte d'obres de construcció d'accessos del pas soterrat de la via R3 a l'estació de Les Franqueses del Vallès.

Vuitè- FACULTAR a la Tinenta d'Alcalde tant àmpliament com en dret sigui necessari, per a realitzar les gestions precises i signar els documents que es requereixi en compliment d'aquests acords.

Novè.- DISPOSAR que es comuniquin les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes, de conformitat amb allò que estableix l'article 346.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Últim.- Notificar aquesta resolució als interessats, tot informant-los que contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. El termini màxim per a dictar i notificar la resolució d'aquest recurs serà d'un mes de conformitat amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, a comptar des de la data de presentació del recurs en el registre electrònic o òrgan competent per a la seva tramitació. Contra la resolució del recurs de reposició o la desestimació presumpta del mateix, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, de conformitat amb l'article 8.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa en el termini màxim de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació o en el termini màxim de sis mesos a comptar des de l'endemà de la desestimació presumpta del recurs interposat. També es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.»

1.3.- QUE, en data 14 de maig de 2025 s'estén carta de pagament per mitjà de la qual s'acredita que l'adjudicatari ha presentat document justificatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'un import de 22.710,00 euros, en compliment de la clàusula núm. vintena del plec de clàusules administratives particulars de la indicada contractació, que no serà retornada o cancel·lada fins que no s'hagi produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte o resolt aquest sense culpa del mateix.

2.- QUE SOBRE LES BASES O ANTECEDENTS QUE PRECEDEIXEN, les parts procedeixen a atorgar contracte administratiu de serveis en base a les següents,

CLÀUSULES:

Primera.- L'AJUNTAMENT de les Franqueses del Vallès, mitjançant la seva Tinenta d'Alcalde compareixen, senyora Inmaculada Ortega Martí, adjudica a l'empresa Construccions Deumal, SA, representada pel senyor Jaume Deumal Clapes, la contractació de les obres de construcció d'accessos del pas soterrat de la via R3 a l'estació de Les Franqueses del Vallès.





Segona.- L'ADJUDICATARI s'obliga a prestar el contracte d'obres de construcció d'accessos del pas soterrat de la via R3 a l'estació de Les Franqueses del Vallès, consistent en executar el contracte per un import de 454.200,00 euros i 95.382,00 euros fent un total de 549.582,00 euros, en un termini d'execució de 17 setmanes, i amb un termini de garantia de l'obra de 5 anys.

Tercera.- TERMINI EXECUCIÓ serà de 17 setmanes i començarà a comptar a partir de la data de l'acta de comprovació del replanteig.

Quarta.- En allò no previst expressament al present contracte, regirà el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de preinscripcions tècniques aprovat per acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 20 de març de 2025, així com el que preveu l' article 83 del Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel que s' aprova el Reglament de desenvolupament de la LO 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal. en concordança amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE.

Cinquena.-L'adjudicatari té l'obligació de complir durant tot el període d'execució del contracte, les normes i condicions que fixa el conveni col·lectiu aplicable.

AIXÒ HO ATORGUEN, fetes les advertències de Llei, en especial les que es refereixen al compliment del que disposen les Lleis de contractació de les administracions públiques.

LLEGIT el present CONTRACTE, que s'estén electrònicament, el ratifiquen i signen.

DEL FET QUE ELS COMPAREIXENTS coneixen aquest CONTRACTE, el caràcter en què actuen, i tot el contingut del mateix, dono fe, jo MARIA LLONCH LLONCH la secretària, de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès.

Document signat electrònicament per la Tinenta d'Alcalde, la Secretària i el representant legal de l'empresa adjudicatària.

