

DOCUMENT ACTA_MESA - Acta meses	ÒRGAN Serveis Jurídics i Contractació	EXPEDIENT X2025006884
Codi Segur de Verificació: 4c2a0d17-95cb-4e32-aa7f-b717fcb7a6ca Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082520_2025_1615911 Data d'impressió: 08/07/2025 08:31:31 Pàgina 1 de 5		
SIGNATURES 1.- ANAÏS MARTIN GARCIA - 04/07/2025 2.- SUSANA GONZALEZ RIVAS - 04/07/2025		



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
 Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815
 08210 BARBERÀ DEL VALLÈS
 E-mail: barbera@bdv.cat
 Web: www.bdv.cat

1

GG/am

ACTA MESA DE CONTRACTACIÓ (Licitació electrònica Sobre Digital 2.0)

CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA GESPA, ARBRAT, PALMERES, ARBUSTS I ELEMENTS HIDRÀULICS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

(EXP. N774240118)

A l'Ajuntament de Barberà del Vallès, el dia 3 de juliol de 2025, amb totes les garanties de transparència i publicitat exigibles per la normativa vigent, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació que s'esmenten a continuació, coincidents amb els designats en el Plec de clàusules administratives particulars que regeix en aquesta contractació, per a la celebració, en acte no públic, de la següent sessió.

Persones membres de la Mesa de contractació.-

Presidència de la Mesa:

- Regidora delegada d'Activitat Física i Esports, o persona en qui delegui.

Vocals de la Mesa:

- Cap de l'àrea de Drets Civils i Ciutadania, o persona en qui delegui.
- Cap de la secció d'Activitat Física i Esports, o persona en qui delegui.
- Interventora municipal, o persona en qui delegui.
- Secretari municipal, o persona en qui delegui.

Secretària de la Mesa:

- Tècnica superior de l'àrea de Serveis Jurídics i Contractació, o persona en qui delegui

Membres assistents de la Mesa de contractació.-

Presidència de la Mesa:

- **Susana González Rivas**, Regidora delegada d'Activitat Física i Esports

Vocals de la Mesa:

- **Lluís Carol Andrés**, Cap de l'àrea de Drets Civils i Ciutadania.
- **Marta Juanes Ridao**, Cap de la secció d'Activitat Física i Esports
- **Antonio Cárceles Jurado**, Secretari municipal accidental
- **Gemma Servent Jové**, Interventora municipal

Secretària de la Mesa:

- **Anaïs Martin Garcia**, Tècnica superior de l'àrea de Serveis Jurídics i Contractació

Hi són presents tots els membres de la Mesa, raó per la qual, es declara vàlidament constituïda de conformitat amb el que determina la clàusula XIV del plec de clàusules abans esmentat.

DOCUMENT ACTA_MESA - Acta meses	ÒRGAN Serveis Jurídics i Contractació	EXPEDIENT X2025006884
Codi Segur de Verificació: 4c2a0d17-95cb-4e32-aa7f-b717fcb7a6ca Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082520_2025_1615911 Data d'impressió: 08/07/2025 08:31:31 Pàgina 2 de 5		
SIGNATURES 1.- ANAÏS MARTIN GARCIA - 04/07/2025 2.- SUSANA GONZALEZ RIVAS - 04/07/2025		



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS
E-mail: barbera@bdv.cat
Web: www.bdv.cat

2

S'inicia la sessió no pública i primerament, es procedeix a la lectura de l'informe tècnic emès en data 3 de juliol de 2025, pels serveis tècnics adscrits a la secció d'Activitat Física i Esports, i que s'adjunta en el present document, del contingut del qual, **la Mesa de contractació dictamina el següent:**

1r.- En relació amb les **plica núm. 3**, subscripta per l'empresa **PARCS I JARDINS CATALUNYA, S.L.**, pel que fa al **requeriment d'aclariment** de la seva oferta, segons el dictamen de la Mesa de Contractació de data 11 de juny, d'acord amb la valoració efectuada pels serveis tècnics responsables del control i seguiment d'aquesta contractació, que han examinat la documentació presentada i han emès l'informe corresponent, on es detalla el següent:

Tot i que l'empresa ha presentat documentació dins del termini atorgat a l'efecte (RE2025016807) aquesta no dona compliment adequat al requeriment formulat ja que **no ha procedit** a l'aclariment de la seva oferta amb la indicació expressa del preu màxim del contracte **sense modificar** el contingut de la taula de preus unitaris, de conformitat amb el que estableixen les clàusules VII i XXI del PCAP.

Concretament, l'empresa reconeix expressament l'existència d'un error en la seva taula de preus unitaris i **manifesta la voluntat de mantenir el preu màxim global ofert (215.598,87 €, IVA exclòs)**, el qual **NO coincideix amb el resultat del càlcul resultant de multiplicar els preus màxims, IVA exclòs, oferts inicialment pel total màxim d'unitats i serveis a prestar**, segons les condicions del plec.

Amb això, **el licitador pretén modificar els preus unitaris inicialment ofertats**, la qual cosa constitueix una **alteració substancial de la seva oferta econòmica**, infringint el principi d'invariabilitat de les proposicions, establert a l'article 139.3 de la LCSP, així com els límits de l'article 22 del RGLCAP en matèria d'aclariments.

En conseqüència d'això, **la Mesa de Contractació acorda dictaminar el següent:**

Primer.- Tal com ja es va advertir per la Mesa de Contractació en el dictamen d'11 de juny de l'any en curs, la possibilitat de sol·licitar aclariments a les ofertes presentades **té com a límit insalvable que no es produeixi cap modificació dels termes substancials de la seva oferta:**

“REQUERIR a la plica 3, a fi que en el termini de CINC DIES NATURALS procedeixi a l'aclariment de la seva oferta, amb indicació expressa del preu total màxim del contracte, seguint les previsions de les clàusules VII i XXI PCAP, en els termes de l'article 22 del RGLCAP, sense que en cap cas es pugui modificar el contingut de la taula de preus unitaris de la seva oferta econòmica presentada.”¹

Així ho ha establert reiteradament el Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals en resolucions com la núm. 362/2016, 1097/2015, 64/2012, 35/2014 o 876/2014, entre altres.

En el cas que ens ocupa, es constata que l'empresa pretén **modificar els preus unitaris inicialment proposats** en la seva oferta econòmica, fet que suposa un **canvi substancial** respecte del contingut originari de la seva proposició.

¹ Extracte de l'Acta de la mesa d'11 de juny de 2025.

DOCUMENT ACTA_MESA - Acta meses	ÒRGAN Serveis Jurídics i Contractació	EXPEDIENT X2025006884
Codi Segur de Verificació: 4c2a0d17-95cb-4e32-aa7f-b717fcb7a6ca Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082520_2025_1615911 Data d'impressió: 08/07/2025 08:31:31 Pàgina 3 de 5		
SIGNATURES 1.- ANAÏS MARTIN GARCIA - 04/07/2025 2.- SUSANA GONZALEZ RIVAS - 04/07/2025		



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS
E-mail: barbera@bdv.cat
Web: www.bdv.cat

3

Segon.- Aquesta circumstància podria propiciar l'atorgament d'un **tracte de favor a aquesta en detriment dels altres licitadors**, en el sentit què dones lloc, després de conèixer el contingut de les altres ofertes, a què pogués alterar la proposició inicialment formulada, fent que evidentment aniria **en contra dels principis de la contractació pública, en els termes de l'art 1.1 de la LCSP**.

Tercer.- Així, l'error en l'oferta econòmica no suposa *ipso iure* en tots els casos l'exclusió del licitador, però sí la possibilitat d'esmena de l'oferta, i, per tant, que no sigui rebutjada, exigeix com a **condictio sine qua non la immutabilitat de la seva oferta, de manera que qualsevol interpretació que suposi acceptar un canvi d'aquestes característiques en l'oferta sigui rebutjada**.

Per això, és regla general, que **una vegada conegudes les ofertes presentades per la resta de licitadors, no hi hagi cap modificació en l'oferta del licitador (resolució 443/2019, de 25 d'abril de 2019, del Tribunal Administratiu Central de Recursos (rec. 308/2019))**.

La jurisprudència admet, amb caràcter excepcional, l'esmena de defectes a l'oferta econòmica, si els errors o omissions són de caràcter purament formal o material, ja que altrament s'estaria acceptant la possibilitat que les proposicions puguin ser modificades de manera substancial després de presentades, cosa que és radicalment contrària als principis d'igualtat de tracte, no discriminació i transparència.

Per tot l'exposat, **aquesta Mesa de contractació decideix proposar a l'òrgan de contractació el següent:**

- **REBUTJAR** l'oferta presentada per la **plica núm. 3**, subscripta per l'empresa **PARCS I JARDINS CATALUNYA, S.L.**, en el present procediment de contractació, d'acord amb l'article 84 del RGLCAP, en atenció a la normativa i doctrina esmentades, en vista de la vulneració del principi d'invariabilitat de les proposicions previst a l'article 139.3 de la LCSP, així com dels límits establerts a l'article 22 del RGLCAP en matèria d'aclariments. Aquesta vulneració pot comportar un tracte desigual i discriminatori envers la resta de licitadors, contravenint els principis fonamentals que regeixen la contractació pública.

2n.- Per quant a l'**avaluació de les ofertes presentades i admeses**, conforme al contingut de la documentació avaluable automàticament, referent a l'oferta econòmica i d'altres criteris automàtics, en els termes dels dictàmens de la Mesa de Contractació de dates 16 d'abril i 9 de maig de 2025, que ha donat com a resultat el quadre de puntuacions que s'incorpora a l'informe esmentat, amb la **puntuació TOTAL obtinguda següent i que aquesta Mesa ordena de manera decreixent:**

DOCUMENT ACTA_MESA - Acta meses	ÒRGAN Serveis Jurídics i Contractació	EXPEDIENT X2025006884
Codi Segur de Verificació: 4c2a0d17-95cb-4e32-aa7f-b717fcb7a6ca Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082520_2025_1615911 Data d'impressió: 08/07/2025 08:31:31 Pàgina 4 de 5		
SIGNATURES 1.- ANAÏS MARTIN GARCIA - 04/07/2025 2.- SUSANA GONZALEZ RIVAS - 04/07/2025		



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS
E-mail: barbera@bdv.cat
Web: www.bdv.cat

4

Plica núm. 2

Subscrita per la raó social **LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.**,

TOTAL: 100 PUNTS

Plica núm. 4

Subscrita per la raó social **CULTICESPED JARDINERIA FLORISTERIA ELIA, S.L.**

TOTAL: 97,36 PUNTS

Plica núm. 5

Subscrita per la raó social **TALHER, S.A.**

TOTAL: 88,12 PUNTS

Plica núm. 1

Subscrita per la raó social **EULEN, S.A.**

TOTAL: 87,75 PUNTS

Informe i resultat que les persones membres de la Mesa assistents, després de deliberar sobre el que s'ha exposat i un cop analitzat el seu contingut, el troben correcte i, per tant, decideixen per unanimitat que sigui el que es faci servir per resoldre sobre l'adjudicació del contracte objecte d'aquesta licitació.

4t.- D'acord amb l'exposat, es decideix proposar a l'òrgan de contractació **L'ADJUDICACIÓ** de la present contractació, a favor de la raó social **LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.**, amb CIF núm. **B63876494**, per un **import total màxim de 224.222,47 €, IVA inclòs, (185.307,83 € + 38.914,64 € d'IVA)**, corresponent a la vigència inicial de dos anys de contracte, **d'acord amb el desglossament de preus unitaris hora per cada tipologia de serveis a prestar que indiquen en la seva oferta**, i segons la resta de millores indicades en la seva proposta, en ser l'oferta amb millor relació qualitat-preu de les presentades i admeses en el present procediment, i resultar la mateixa adequada i ajustada als criteris de valoració previstos en el Plec de clàusules administratives particulars.

Prèviament, i d'acord amb el contingut de l'article 150.2 de la LCSP, caldrà que l'òrgan de contractació requereixi a l'empresa esmentada en el apartat 4t. per tal que, a la major brevetat possible i com a màxim dins del termini de **cinc dies hàbils**, a comptar des del següent a aquell en què rebí el corresponent requeriment, constitueixi la garantia definitiva que escaigui en els termes de la clàusula XXII PCAP.

S'adverteix que, de no complimentar adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que retira la seva oferta, procedint-se a exigir l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, en els termes de l'art. 150.2 LCSP.

DOCUMENT ACTA_MESA - Acta meses	ÒRGAN Serveis Jurídics i Contractació	EXPEDIENT X2025006884
Codi Segur de Verificació: 4c2a0d17-95cb-4e32-aa7f-b717fcb7a6ca Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082520_2025_1615911 Data d'impressió: 08/07/2025 08:31:31 Pàgina 5 de 5		
SIGNATURES 1.- ANAIIS MARTIN GARCIA - 04/07/2025 2.- SUSANA GONZALEZ RIVAS - 04/07/2025		



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
 Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815
 08210 BARBERÀ DEL VALLÈS
 E-mail: barbera@bdv.cat
 Web: www.bdv.cat

5

I sense fer cap altre pronunciament, es dona per finalitzada la sessió.

Tot seguit, es redacta aquesta **ACTA**, que després de ser llegida i aprovada pels membres de la Mesa assistents a la reunió, és signada electrònicament per la Secretària de la Mesa, amb el vistiplau de la seva Presidenta.

Aquesta **ACTA es publicarà en la pagina web de l'Ajuntament**, a l'apartat del perfil de l'òrgan contractant, als efectes oportuns i **es notificarà amb caràcter exprés a la raó social PARCS I JARDINS CATALUNYA, S.L.**

Anaiís Martin Garcia
 Secretària de la Mesa de Contractació

Vistiplau,
Susana González Rivas
 Presidenta