

EXPEDIENT: **CONTRACTE DE SERVEIS RELATIU A LA REDACCIÓ DE DIFERENTS ESTUDIS PER A LA IMPLANTACIÓ DE SISTEMES URBANS DE DRENATGE SOSTENIBLE A MALGRAT DE MAR, SANT ADRIÀ DE BESÒS, SANT JOAN DE VILATORRADA, SANTA SUSANNA I VILASSAR DE MAR, 3 LOTS**

NÚM EXP.: **2024/21073**

DOCUMENT: **Informe empat Lot 1.**

En el marc del procediment d'adjudicació obert simplificat amb pluralitat de criteris d'adjudicació relatiu a la contractació de la redacció de diferents estudis per a la implantació de sistemes urbans de drenatge sostenible a Malgrat de Mar, Sant Adrià de Besòs, Sant Joan de Vilatorrada, Santa Susanna i Vilassar de Mar (3 lots).

El pressupost base de licitació és de setanta-tres mil cinc-cents cinquanta-tres euros amb setanta-dos cèntims (73.553,72 €), IVA exclòs.

Pressupost (IVA exclòs)	21 % IVA	Pressupost base licitació (IVA inclòs)
73.553,72 €	15.446,28 €	89.000,00 €

amb el següent desglossament per lots:

Lots	Municipis	Pressupost IVA exclòs	21 % IVA	Pressupost (IVA inclòs)
1	Malgrat de Mar	20.661,16 €	4.338,84 €	25.000,00 €
2	Sant Adrià de Besòs	25.619,83 €	5.380,17 €	31.000,00 €
	Santa Susanna			
3	Sant Joan de Vilatorrada	27.272,73 €	5.727,27 €	33.000,00 €
	Vilassar de Mar			
	Total	73.553,72 €	15.446,28 €	89.000,00 €

En data 10 de març de 2025 la Mesa d'Infraestructures va procedir a l'obertura del sobre únic digital que conté la documentació administrativa i els criteris avaluable de forma automàtica de les següents empreses:

LOT 1

SOCADÉ INFORMÀTICA, SLU
SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL
ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL
PILEA ENGINEERING, SL
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL
ENIGEST, SL
OUA-CIAE, SL
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL

LOT 2

SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL
PILEA ENGINEERING, SL
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL
ENIGEST, SL
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL

LOT 3

SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL
PILEA ENGINEERING, SL
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL
ENIGEST, SL
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL

Les ofertes presentades per les empreses van ser les següents:

LOT 1

EMPRESA	PREU OFERTAT (IVA EXCLÒS)
SOCADÉ INFORMÀTICA, SLU	19.938,01 €
SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL	18.490,00 €
ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL	19.628,10 €
PILEA ENGINEERING, SL	18.100,00 €
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL	12.900,00 €
ENIGEST, SL	19.834,71 €
OUA-CIAE, SL	18.100,00 €
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	18.595,00 €

CRITERI 2. Experiència adicional del Director de l'equip	OFERTA
SOCADÉ INFORMATICA, SLU	8
SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL	8
ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL	5
PILEA ENGINEERING, SL	8
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL	8
ENIGEST, SL	8
OUA-CIAE, SL	8
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	8

CRITERI 3: Estudi complementari: permeabilitat del terreny	OFERTA
SOCADÉ INFORMATICA, SLU	SI
SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL	SI
ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL	SI
PILEA ENGINEERING, SL	SI
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL	SI
ENIGEST, SL	SI
OUA-CIAE, SL	SI
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	SI

LOT 2

EMPRESA	PREU OFERTAT (IVA EXCLÒS)
SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL	22.800,00 €
PILEA ENGINEERING, SL	24.350,00 €
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL	15.400,00 €
ENIGEST, SL	24.595,04 €
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	21.775,00 €

CRITERI 2. Experiència adicional del Director de l'equip	OFERTA
SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL	8

PILEA ENGINEERING, SL	8
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL	8
ENIGEST, SL	8
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	8

CRITERI 3: Estudi complementari: permeabilitat del terreny	OFERTA
SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL	SI
PILEA ENGINEERING, SL	SI
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL	SI
ENIGEST, SL	SI
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	SI

LOT 3

EMPRESA	PREU OFERTAT (IVA EXCLÒS)
SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL	23.980,00 €
PILEA ENGINEERING, SL	23.000,00 €
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL	16.300,00 €
ENIGEST, SL	26.181,82 €
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	21.000,00 €

CRITERI 2. Experiència addicional del Director de l'equip	OFERTA
SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL	8
PILEA ENGINEERING, SL	8
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL	8
ENIGEST, SL	8
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	8

CRITERI 3: Estudi complementari: permeabilitat del terreny	OFERTA
SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL	SI
PILEA ENGINEERING, SL	SI
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL	SI
ENIGEST, SL	SI
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	SI

S'accepten totes les empreses presentades i s'acorda per part de la Mesa demanar la documentació justificativa de la millora del criteri 2 a aquelles empreses que no l'han presentat i traslladar la documentació a la Gerència promotora per tal que elaborin el corresponent informe tècnic.

El 19 de març de 2025 s'envia un primer requeriment a les empreses presentades per que completin la documentació relativa al criteri 2, l'acreditació documental respecte a l'experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball. El 17 d'abril de 2025 es va fer un segon requeriment, complementari, a les empreses SOCADE INFORMATICA SLU i SERPA ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL SL, per a que completessin la informació requerida.

Segons la clàusula 1.11 del PCAP, els criteris d'adjudicació de les ofertes presentades són els següents:

.../...

Criteris d'adjudicació

Criteri	Ponderació	Tipologia
<i>Millora del preu</i>	<i>49 %</i>	<i>Automàtic</i>
<i>Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció dels Plans i Estudis de Sistemes Urbans de Drenatge Sostenible (SUDS).</i>	<i>40 %</i>	
<i>Estudi complementari de permeabilitat del terreny.</i>	<i>11 %</i>	

Criteri 1. Millora del preu fins a 49 punts

La puntuació s'ha d'assignar en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al preu de licitació IVA exclòs i la màxima puntuació a l'oferta que es trobi en algun dels supòsits següents:

- Quan concorri només un licitador, l'oferta presentada.*
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en 20 unitats percentuals a l'oferta més elevada.*
- Quan concorrin tres licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana.*

d. Quan concorrin quatre o més licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes. No obstant, si hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre de les ofertes que resten és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es presenti una oferta més baixa que la calculada en qualsevol dels supòsits anteriors, se li assignarà la màxima puntuació. Si existeix més d'una oferta en la mateixa situació, s'assignarà la màxima puntuació a la més baixa de totes.

A efectes del càlcul de la màxima puntuació, en cas que es presentin individualment a la licitació empreses que pertanyin al mateix grup, en els termes establerts en l'article 42.1 del Codi de comerç, per als càlculs es tindrà en compte, únicament, l'oferta més baixa.

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional.

Criteri 2 Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball De 0 a 40 punts

S'assignaran 5 punts per cada pla estratègic de drenatge sostenible, estudi d'implantació de SUDS, projecte d'implantació de SUDS, redactat pel director del treball en els darrers 6 anys, addicional als treballs que s'hagi presentat com a experiència mínima de la clàusula 1.10 PCAP.	Màxim 40 punts
---	-----------------------

En tractar-se d'una millora de l'experiència, no es tindrà en compte els treballs presentats per justificar l'experiència mínima dels mitjans personals adscrits i exigida a la clàusula anterior.

Totes les empreses licitadores hauran de presentar, acompanyant l'annex 2, la documentació acreditativa de la millora oferta com a criteri 2. L'acreditació documental de l'experiència addicional del director de l'equip s'haurà de presentar per tots els licitadors mitjançant un certificat de l'Administració o empresa contractant i que justifiqui l'experiència, en les mateixes condicions que a la clàusula 1.10) PCAP.

• **Criteri 3 Estudi complementari de permeabilitat del terreny 11 punts**

S'assignaran 11 punts per la realització d'estudi complementari de permeabilitat del terreny.	11 punts
---	-----------------

L'estudi de permeabilitat del terreny permet identificar amb més precisió la capacitat d'absorció d'aigua del terreny i, per tant, la idoneïtat dels sistemes que es proposaran implantar en els estudis i plans estratègics, intrínsecament associada a la capacitat de filtració del terreny existent.

Les millores ofertes, i que siguin objecte de valoració es consideraran obligacions essencials del contracte, i el seu incompliment podran ser motiu de penalització i/o de rescissió del contracte.

Cada licitador es podrà presentar a tants lots com la solvència econòmica o professional o tècnica exigida li permeti, però només podrà ser adjudicatari com a màxim d'un (1) lot.

L'ordre d'adjudicació serà el següent:

Ordre	Lot	Import del lot (IVA exclòs)
1r	Lot 1	20.661,16 €
2n	Lot 2	25.619,83 €
3r	Lot 3	27.272,73 €

Es calcularà la puntuació obtinguda dels diferents licitadors que hi concorrin i s'adjudicarà el lot a l'empresa amb major puntuació. Quan una empresa resulti proposada adjudicatària d'algun lot, no podrà ser adjudicatària dels lots posteriors.

En relació amb l'establiment de l'ordre de classificació de les empreses per cada lot, es tindrà en compte la puntuació obtinguda i si han estat adjudicatàries d'altres lots, restant aquestes últimes en el darrers llocs de la classificació.

Si diverses empreses licitadores queden igualades quan a la proposició més avantatjosa i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat. En cas de persistir l'empat, la situació de desempat es resoldrà mitjançant sorteig que es durà a terme en acte públic, prèvia la preceptiva convocatòria.

En tot cas, la Diputació de Barcelona es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

.../...

Valoració de les ofertes presentades.

Lot 1

Criteri 1) Millora del preu sobre l'establert en aquest plec (fins a 49 punts)

Nom de l'empresa	Oferta (IVA exclòs)	Puntuació oferta econòmica
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL	12.900,00 €	49,00

PILEA ENGINEERING, SL	18.100,00 €	16,17
OUA-CIAE, SL	18.100,00 €	16,17
SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL	18.490,00 €	13,71
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	18.595,00 €	13,04
ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL	19.628,10 €	6,52
ENIGEST, SL	19.834,71 €	5,22
SOCADÉ INFORMATICA, SLU	19.938,01 €	4,57

Criteri 2) Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball (fins a 40 punts)

Finalment, i d'acord amb la documentació presentada per les empreses licitadores en els requeriments efectuats, es considera acreditada l'experiència de les empreses SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL, ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL, PILEA ENGINEERING, SL, OUA-CIAE, SL i LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL.

L'empresa SOCADE INFORMATICA SLU ha aportat els certificats corresponents a la realització de diversos plans directors d'abastament d'aigua potable i un de realització de serveis d'assistència tècnica de topografia de xarxes de drenatge urbà. Cap d'aquests treballs és un pla estratègic de drenatge sostenible, un estudi d'implantació de SUDS, ni un projecte d'implantació de SUDS, ni constitueixen treballs assimilables, ja que en cap cas contenen propostes de disseny, càlcul, i implantació de sistemes urbans de drenatge sostenible (SUDS). Per tant, la documentació presentada per l'empresa SOCADE INFORMATICA, SLU no acredita l'experiència addicional del director de l'equip en la redacció de plans estratègics de drenatge sostenible, estudis d'implantació de SUDS, ni projectes d'implantació de SUDS.

Les empreses GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL i ENIGEST, SL, no han presentat cap documentació per a l'acreditació de l'experiència addicional.

Per tant, la puntuació obtinguda per les diferents empreses per aquest criteri és la següent:

CRITERI 2. Experiència addicional del Director de l'equip			
EMPRESA	OFERTA	ACREDITA	PUNTS (màx. 40)
SOCADÉ INFORMATICA, SLU	8	0	0
SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL	8	8	40
ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL	5	5	25
PILEA ENGINEERING, SL	8	8	40
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL	8	0	0
ENIGEST, SL	8	0	0

OUA-CIAE, SL	8	8	40
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	8	8	40
Valoració	Valor de cada projecte:		5 punts
	Puntuació màxima:		40 punts

Criteri 3) Estudi complementari de permeabilitat del terreny 11 punts

CRITERI 3: Estudi complementari: permeabilitat del terreny		
EMPRESA	OFERTA	PUNTS (màx. 11)
SOCADÉ INFORMÀTICA, SLU	SI	11
SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL	SI	11
ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL	SI	11
PILEA ENGINEERING, SL	SI	11
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL	SI	11
ENIGEST, SL	SI	11
OUA-CIAE, SL	SI	11
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	SI	11
Valoració	Valor de cada estudi:	11 punts
	Puntuació màxima:	11 punts

Puntuació total Lot 1

PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS				
Empresa	CRITERI 1	CRITERI 2	CRITERI 3	TOTAL
PILEA ENGINEERING, SL	16,17	40	11	67,17
OUA-CIAE, SL	16,17	40	11	67,17
SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL	13,71	40	11	64,71
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	13,04	40	11	64,04
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL	49,00	0	11	60,00
ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL	6,52	25	11	42,52
ENIGEST, SL	5,22	0	11	16,22
SOCADÉ INFORMÀTICA, SLU	4,57	0	11	15,57

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Les condicions d'oferta anormalment baixa s'indiquen a la clàusula 1.15 del PCAP:

En aquesta contractació, amb més d'un criteri d'adjudicació, els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormalment baixa, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, hauran de complir, de forma acumulativa, les condicions següents:

- Que en el criteri automàtic relatiu al "Preu" es doni alguna de les situacions previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i
- Que en el criteri automàtic "Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball" s'hagi obtingut una puntuació inferior al 50% sobre el màxim de punts possibles (inferior a 20 punts), i
- Que en el criteri automàtic "Estudi complementari de permeabilitat del terreny" s'hagi obtingut una puntuació superior a 0 punts.

../..

El llindar de l'oferta anormalment baixa, respecte el criteri preu, és la quantitat de 16.378,40 €. L'oferta de l'empresa GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT SL està en baixa respecte al criteri preu i a la resta de criteris, d'acord amb la clàusula 1.15 del PCAP esmentada:

LOT 1

Criteri 1) Millora del preu

	Llindar d'oferta anormal criteri preu	Oferta GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL
Criteri 1)	16.378,40 €	12.900,00 €

Per la resta de criteris 2) Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball i 3) Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball

	Llindar d'oferta anormal	Puntuació oferta GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL
Criteri 2)	Puntuació inferior a 20 punts	Puntuació 0 punts
Criteri 3)	Puntuació superior a 0 punts	Puntuació 11 punts

D'acord amb la clàusula 159.4 de la LCSP, no es demana justificació d'aquesta baixa ja que l'empresa es la cinquena en l'ordre de clarificació.

A la vista del resultat de les ofertes presentades, s'estableix un empat entre les empreses PILEA ENGINEERING, SL i OUA-CIAE, SL. D'acord amb la clàusula 1.12 del PCAP:

.../...

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran, per ordre de prelación els següents:

- *Tenen preferència les proposicions presentades per empreses públiques o privades que en el moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes **tinguin a la plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2 per cent**, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes les més avantatjoses des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació.*

A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores, al % de persones treballadores amb discapacitat en plantilla que acreditin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acrediten les empreses amb 50 o més de 50 persones treballadores.

Si diverses empreses licitadores queden igualades quant a la proposició més avantatjosa i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.

- *En cas de persistir l'empat, la situació de desempat es resoldrà mitjançant sorteig que es durà a terme en acte públic, prèvia la preceptiva convocatòria.*

.../...

Havent-se produït un empat en la primera posició, es proposa a la Mesa demanar a les empreses la documentació necessària per poder valorar els criteris de desempat tal i com està establert a la clàusula 1.12 Criteris de desempat del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

L'adjudicació de la resta de Lots resta condicionada a l'adjudicació del Lot 1.

Metadades del document

Núm. expedient	2024/0021073
Tipus documental	Informe
Títol	Informe empat Lot 1 Estudis SUDS

Signatures

Signatari	Acte	Data acte
Laura Guerrero Bernaus (TCAT)	Signa	22/05/2025 11:17

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
8077683b58f4971b19c2	https://seuelectronica.diba.cat	

