

Plec de prescripcions tècniques per a la contractació mixta del subministrament, instal·lació i manteniment integral de la jardineria interior del Pavelló Migjorn del Recinte Mundet**Exp. 2025/0025187****1. Objecte i Abast**

L'objecte del present Plec és establir les condicions i qualitats mínimes que s'han de complir en servei de Subministrament, instal·lació i manteniment integral posterior a la plantació, de la jardineria interior, mitjançant el conreu hidropònic, a l'edifici Migjorn del Recinte Mundet de la Diputació de Barcelona.

El contracte s'ajustarà al contingut del present plec de prescripcions tècniques, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

2. Responsabilitats, funcions i tasques bàsiques**2.1. Treballs de plantació.**

L'adjudicatari haurà de subministrar i instal·lar les jardineres i tots el materials necessaris per a la seva instal·lació i plantació (contenidors interiors, substrat d'argila expandida, indicadors de nivell, adob i qualsevol altre material) així com les plantes d'acord amb la relació que es troba a l'apartat 3.1 d'aquest plec. Els preus oferts inclouran tots el materials necessaris així com els treballs necessaris per al subministrament, plantació i ubicació definitiva de les jardineres als llocs de l'Edifici Migjorn indicats per la Diputació de Barcelona.

Les jardineres es subministraran plantades, de forma que només hagin de ser col·locades al seu lloc definitiu. Només es podran realitzar els treballs de plantació in situ en cas que per mida de la planta i/o jardineria no es pugi accedir amb aquestes ja plantades a dins de l'edifici o a l'ascensor.

2.2. Treballs de manteniment.

Els treballs inclouen també el manteniment de les jardineres instal·lades durant 12 mesos un cop acabada la instal·lació, amb una freqüència quinzenal mínima. Els treballs de manteniment inclouran:

- Revisió i control de cada planta.
- Regs manuals amb regadora de la solució.
- Polvorització d'humitat, si escau.
- Neteja de fulles.
- Eliminació de fulles seques.
- Esporgues segons necessitats.

- Tractaments fitosanitaris i curatius.
- Subjecció artificial de les plantes que per la seva estructura ho necessitin.
- Retirada de totes les restes orgàniques procedents dels treballs d'esporga i neteja.
- Reposició, al seu càrrec, de les plantes malmeses per una mala praxi durant el desenvolupament del servei de manteniment.
- Assessorament en relació a tipus de plantes a instal·lar, opcions de manteniment i qualsevol tema relacionat amb la jardineria.
- Reunions periòdiques cada 2 mesos del responsable del servei, amb la persona que faci el seguiment del contracte, per part de la Diputació de Barcelona.

L'adjudicatari presentarà a l'inici del servei, la programació mensual de les tasques de manteniment previstes i per cada visita de manteniment, l'empresa emetrà un albarà de treballs realitzats on constarà la informació de les tasques realitzades i les incidències detectades a les jardineres

3. Caracterització dels materials

3.1. Jardineres.

Les jardineres estaran compostes principalment de materials plàstics o resines, poden o no tenir en la seva composició fibres o materials minerals, elaborades amb materials reciclats i de les mides i formes relacionades al quadre següent:

Denominació	Mides
Jardineres rectangulars tipus 1	jardineria rectangular per col·locar a sobre dels mobles 90 cm amplada (± 5 cm), 35 cm profunditat (± 5 cm) i 17 cm alçada (± 3 cm)
Jardineres rodones tipus 2	Jardineria rodona amb rodes 37 cm diàmetre (± 3 cm) i 75 cm alçada (± 5 cm)
Jardineres rodones tipus 3	Jardineria rodona amb rodes 37 cm diàmetre (± 3 cm) i 25 cm alçada (± 3 cm)
Jardineres rodones tipus 4	Jardineria rodona amb rodes 50 cm diàmetre (± 5 cm) i 25 cm alçada (± 3 cm)
Jardineres rodones tipus 5	Jardineria rodona amb rodes 70 cm diàmetre (± 5 cm) i 25 cm alçada (± 3 cm)

Les jardineres seran de color blanc. L'acabat podrà ser mate o setinat, l'acabat final el decidirà el personal de Diputació de Barcelona responsable del contracte un cop designat l'adjudicatari i d'acord amb el catàleg d'acabats que presenti. La cara exterior de les jardineres no presentarà cap marge sobresortint.

3.2. Plantes

Les plantes es presentaran en contenidors adequats per al conreu hidropònic. Aquests contenidors tindran la profunditat adequada en consonància amb la jardineria on s'hagin de col·locar, permetent que les arrels de les plantes entrin en contacte amb la reserva d'aigua i solució nutritiva al fons de la jardineria.

Les plantes estaran sanes, sense presència de plagues, malures o deficiències nutricionals. No presentaran fulles o tiges trencades ni senyals d'haver estat podades severament. La seva estructura es correspondrà a la natural o a la presentació habitual al mercat.

Les espècies podran ser qualsevol de les relacionades a la següent llista o altres disponibles al mercat prèvia aprovació de la Diputació de Barcelona.

Aglaonema 'Chantal'	Ficus benjamina 'Exotica'
Aglaonema 'Freedman'	Ficus elastica 'Abidjan'
Aglaonema 'Keyline'	Ficus elastica 'Decora'
Aglaonema 'Keyline'	Ficus 'Golden King'
Aglaonema 'Maria'	Ficus longifolia 'Alii'
Aglaonema 'Silver Bay'	Ficus lyrata 'Bambino'
Aglaonema 'Silver Queen'	Ficus lyrata
Anthurium andreanum rood	Ficus 'Moclame'
Anthurium andreanum wit	Kentia 'Howea Forsteriana'
Areca chrysalidocarpus lutescens	Monstera deliciosa
Aspidistra elatior	Philodendron 'Green Princess'
Asparagus falcatus	Philodendron 'Imperial Green'
Beaucarnea recurvata	Philodendron 'Imperial Red'
Caryota mitis	Philodendron scandens
Chlorophytum Comosum 'Green Bonnie'	Philodendron 'White Wave'
Chlorophytum comosum 'Henry'	Philodendron 'Xanadu'
Chamaedorea elegans	Sansevieria 'Bacularis Mikado'
Chrysalidocarpus Lutescens	Sansevieria 'Fernwood Mikado'
Clusia rosea princess	Sansevieria 'Laurentii'
Clusia rosea	Sansevieria 'Zeylanica'
Croton (Codiaeum) variegatum 'Petra'	Schefflera 'Amate'
Dieffenbachia spotty	Schefflera arboricola
Dracaena fragrans 'Arturo'	Schefflera 'Gold Capella'
Dracaena fragrans 'Cintho'	Scindapsus marble queen
Dracaena 'Janet Graig'	Scindapsus neon
Dracaena 'Janet Lind'	Spathiphyllum 'Sensation'
Dracaena 'Lemon Lime'	Spathiphyllum 'white queen'
Dracaena marginata	Strelitzia nicolai
Dracaena surculosa	Yucca elephantipes
Ficus 'Amstel King'	

L'empresa adjudicatària presentarà, en el termini màxim de 3 dies laborables un cop signat el contracte, diverses combinacions de plantes per cada tipologia de jardineres que s'ajustaran a la franja d'alçades indicades. Aquestes combinacions hauran de ser aprovades per la persona responsable del contracte.

Denominació	Mides	Nombre de composicions de plantes	Alçada composició plantes
Jardineres rectangulars tipus 1	jardineria rectangular per col·locar a sobre dels mobles mides 90 cm amplada(± 5 cm), 35 cm profunditat (± 5 cm) i 17 cm alçada. (± 3 cm)	5	20/30 cm
Jardineres rodones tipus 2	Jardineria rodona amb rodes 37 cm diàmetre (± 3 cm) i 75 cm alçada (± 5 cm)	3	80/100 cm
Jardineres rodones tipus 3	Jardineria rodona amb rodes 37 cm diàmetre (± 3 cm) i 25 cm alçada (± 3 cm)	3	100/120 cm
Jardineres rodones tipus 4	Jardineria rodona amb rodes 50 cm diàmetre (± 5 cm) i 25 cm alçada (± 3 cm)	3	130/150 cm
Jardineres rodones tipus 5	Jardineria rodona amb rodes 70 cm diàmetre (± 5 cm) i 25 cm alçada (± 3 cm)	2	250/300 cm

3.3. Altres materials.

L'argila expandida que es faci servir com a substrat inert haurà de ser adequada per al conreu hidropònic.

Els productes fitosanitaris que es facin servir per al control de plagues i malures seran aptes per al cultiu ecològic, per al seu ús en interiors i no tòxics per a les persones.

L'utillatge, maquinària, materials, etc. utilitzats hauran de complir la normativa vigent que els sigui d'aplicació.

4. Equip de treball

L'empresa adjudicatària disposarà de personal amb formació suficient per desenvolupar correctament les tasques objecte del contracte.

El contractista haurà d'adscriure a l'execució del contracte com a mínim els següents mitjans personals:

- Una persona responsable del servei amb categoria mínima d'encarregat o mestre jardiner,

la qual haurà de conèixer clarament totes les tasques i serveis inclosos en aquest contracte. També serà la persona encarregada de garantir la qualitat de la prestació del servei i de la coordinació amb la Diputació de Barcelona. Haurà d'estar disponible per donar resposta a les incidències que es puguin donar durant el servei.

- Una persona operària amb categoria mínima d'oficial jardiner i experiència mínima de 3 anys en treballs de manteniment de jardineria interior. El personal responsable de manipular productes fitosanitaris haurà de disposar del carnet d'aplicador de productes fitosanitaris com a mínim de nivell bàsic.

L'aspecte general del personal i de la seva roba i utensilis de treball serà ordenat i net.

5. Termini d'execució

Els treballs de plantació tindran un termini d'execució d'1 mes, com a màxim. Els treballs de manteniment tindran un termini d'execució de 12 mesos a partir de la finalització dels treballs de plantació.

6. Gestió i seguiment del contracte

6.1. Comunicació i reunions

L'empresa adjudicatària mantindrà una comunicació continuada, personalment, via telefònica o preferentment via correu electrònic amb la Subsecció de Gestió de Jardineria, informant-los del desenvolupament dels treballs, possibles incidències i suggeriments per millorar el servei.

Cada dos mesos, el referent del contracte i la responsable del contracte realitzaran visites de manteniment per detectar necessitats, avaluar l'estat de les plantacions i revisar la programació les pròximes feines. L'assistència a aquestes visites és obligada per part de l'empresa i assistirà, com a mínim, el tècnic referent del servei.

6.2. Documentació

- *Planificació Anual:* l'empresa adjudicatària haurà de presentar a la Subsecció Gestió de Jardineria en un termini màxim d'un mes des de l'entrada en vigor del contracte Pla d'actuacions de manteniment preventiu a realitzar durant l'any de vigència del contracte.
- *Comunicat de treball de manteniment preventiu:* Dins dels 5 primers dies de cada mes, l'adjudicatari lliurarà per correu electrònic a la Subsecció Gestió de Jardineria la relació de les feines realment executades en el mes anterior. En aquest Comunicat de treball s'especificaran els elements d'actuació, els dies de dedicació

i la descripció de les feines realitzades cada dia. El lliurament del Comunicat de treball anirà acompanyat dels corresponents albarans de feines executades.

- *Albarans*: Per cada visita de manteniment, l'empresa emetrà un albarà de treballs realitzats on constarà la informació de: elements d'actuació, descripció de les tasques, si la feina està finalitzada o no, respecte a la programació acordada.
- L'execució de qualsevol tractament fitosanitari haurà d'anar acompanyada del *Pla de treball* (s'ha de rebre amb una antelació mínima de 7 dies naturals) i del Registre del tractament (a rebre com a màxim als 3 dies posteriors a l'execució del tractament).

6.3. Control de la qualitat de l'objecte del contracte

La Diputació de Barcelona es reserva la realització de comprovacions sobre la qualitat de l'objecte del contracte, durant la seva execució i a la seva recepció.

Cap de la Subsecció de Gestió de la Jardineria
M. José Domínguez Murillo

Vist i plau,
Cap Servei Projectes i Obres
Sergi Lois Alcázar

Metadades del document

Núm. expedient	2025/0025187
Tipus documental	Plec de clàusules o condicions
Títol	Plec de prescripcions tècniques per a la contractació mixta del subministrament, instal·lació i manteniment integral de la jardineria interior del Pavelló Migjorn del Recinte Mundet

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
María José Domínguez Murillo (TCAT)	Cap de la Subsecció de Gestió de la Jardineria	Signa	12/06/2025 16:40
Sergio Lois Alcázar (TCAT)	Cap del Servei de Projectes i Obres	Vist i plau	13/06/2025 18:08

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
3c06a2b81269e906a5e4	https://seuelectronica.diba.cat	

