

Expedient:
Òrgan competent:

4303470005-2025-0000336
Alcaldia

DECRET

Inici de la contractació de les obres de reposició dels serveis del Polígon Industrial PP5

Fets

Per part de la unitat promotora Secretaria s'ha posat de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per procedir a la contractació de l'obra de reposició dels serveis del Polígon Industrial PP5 atès que és necessari acondicionar les instal·lacions del polígon PP5 de Bràfim per poder iniciar la seva activitat.

Actualment el polígon encara no ha començat l'activitat industrial que s'esperava després de la recepció de les obres d'urbanització. Durant els anys posteriors a la recepció es va vandalitzar, especialment les instal·lacions. A més, per falta de manteniment, l'entorn presenta un estat d'abandonament.

Les obres que s'han previst portar a terme són:

- Demolició i/o desviament de totes les unitats preexistents no adequades, neteges i desbrossades.
- Moviment de terres i per les cales i trams de rases de serveis a reparar.
- Reparacions i neteja de la xarxa de clavegueram (pluvials i residuals).
- Reparacions i adequacions de les xarxes d'aigua potable i xarxa elèctrica.
- Reparacions i adequacions de la xarxa d'enllumenat i renovació de llumeneres.
- Instal·lació de sistema de depuració i bombament.
- Reposicions de paviments i repassos en la senyalització horitzontal

Fonaments de dret

La normativa aplicable és:

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer (LCSP).

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

L'article 58 de la LPACAP preveu que els procediments s'iniciaran d'ofici per acord de l'òrgan competent, bé per la pròpia iniciativa o com a conseqüència de l'ordre d'un superior, a petició raonada d'altres òrgans o per denúncia.

L'article 28 de la LCSP preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure altres contractes que els que siguin necessaris per al compliment i la realització dels seus fins institucionals.

L'article 116 LCSP estableix que la signatura de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte.

A efectes d'establir l'òrgan competent per contractar, en els termes del que disposa la DA 2a de la LCSP, correspondrà a l'Alcaldia la competència com a òrgan de contractació respecte als contractes el valor estimat dels quals no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, ni en qualsevol cas, la quantia de 6 milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianuals quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, eventuais pròrrogues incloses, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Corresponen al Ple, les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes no esmentats a l'apartat anterior.

Com sigui que l'import dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament per a l'any 2025 ascendeix a 1.280.799,54 €, que el valor estimat de la contractació és de 495.987,32 €, i el contracte té una durada inferior als 4 anys, la competència per a la contractació és del Ple. Delegat en la Junta de Govern Local per Acord del Ple número 2023-0000166 de 13 de juliol de 2023.

En conseqüència, RESOLC:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació de l'obra de reposició dels serveis del Polígon Industrial PP5 amb la finalitat d'acondicionar les instal·lacions del polígon PP5 de Bràfim per poder iniciar l'activitat. Atès que el polígon encara no ha començat l'activitat industrial que s'esperava després de la recepció de les obres d'urbanització. Durant els anys posteriors a la recepció es va vandalitzar, especialment les instal·lacions. A més, per falta de manteniment, l'entorn presenta un estat d'abandonament.

Segon.- Requerir als serveis municipals corresponents la redacció del plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte i tots aquells documents que requereix la LCSP.

Tercer.- Incorporar el certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueix.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

**L'Alcalde,
Xavier Rius Garcia**