

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ**VALORACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ****CONTRACTE RELATIU A LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE
CONSOLIDACIÓ-CONSERVACIÓ ESTRUCTURAL I ENVOLUPANT DE L'EDIFICI
AVIÓ AL PARC D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO****PROCEDIMENT BASAT EN L'ACORD MARC PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES PER
REHABILITACIÓ, MILLORA I GRAN MANTENIMENT PER A LES INSTAL·LACIONS
GESTIONADES PER BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A., PARC
D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO, S.A. I CEMENTIRIS DE BARCELONA, S.A.****NÚMERO D'EXPEDIENT: 2021ST0294OBV29**

A Barcelona, en data **17 juny del 2025** a les **15:30 hores** amb l'objecte de donar compliment a allò establert a l'article 159.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es reuneix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

President/a:	Xavier Pasqual i Prat, Director Corporatiu Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals SA o persona en qui delegui
Vocal:	Jorge Linares Roger, Cap Àrea Projectes Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A.
Vocal:	Montserrat Escrig Mayordomo, Cap Àrea de Projectes Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o persona en qui delegui.
Vocal:	Jesus Reyes Garcia, Cap Àrea de Projectes Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o persona en qui delegui.
Vocal:	Joan Canals Daurella, Cap Unitat d'Administració Econòmica de Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui
Secretària:	Adrià García Jimenez, Cap Àrea Assessoria Jurídica i Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, SA o persona en qui delegui

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- Un cop duta a terme l'obertura en sessió privada del sobre que conté l'oferta avaluable mitjançant fórmules automàtiques, amb el resultat que consta a la corresponent acta, la Mesa de Contractació procedeix a avaluar i classificar les propostes admeses al present procediment de licitació, proposant l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa licitadora classificada en primer lloc i requerint-la, a aquests efectes, per tal de que aporti la documentació que haurà de lliurar amb anterioritat a l'adjudicació del contracte.

Segon.- L'informe d'avaluació que s'acompanya a la present acta, fa palès l'existència dels següents incidents:

Amb data 26 de maig del 2025, la Divisió de Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. va emetre on informe on s'avaluaven les ofertes econòmiques, detectant-se que una de les empreses presentades CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. havia recaigut en baixa desproporcionada.

Havent-se requerit a aquesta empresa per a que presentés la justificació de la baixa desproporcionada, aquesta va donar resposta al tràmit presentant la corresponent justificació. Posteriorment, d'acord amb l'informe de valoració final, s'ha acceptat la seva justificació de la baixa desproporcionada.

Tercer.- A continuació, la mesa classifica les ofertes d'acord amb el contingut dels informes de valoració de les ofertes avaluables a través de fórmules automàtiques, així com l'avaluació global en el que es fa constar la valoració de les propostes avaluables mitjançant judici de valor i a través de fórmules automàtiques, i informe d'avaluació de la justificació d'ofertes anormalment baixes, s' s'escau.

En conseqüència la mesa classifica per ordre decreixent les ofertes presentades pels licitadors admesos de conformitat amb els criteris de valoració de les ofertes establerts al Plec de Clàusules Particulars:

- 1. CONSTRUCCIONES FERTES, S.L.**
- 2. VORACYS, S.L.**
- 3. OBRES I CONTRACTES PENTA, S.A.**
- 4. EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.**
- 5. CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.**
- 6. CONSTRUCTORA CARDONER, S.A.**

Dit l'anterior, la Mesa de Contractació:

ACORDA

Primer.- ADMETRE la proposta presentada per l'empresa **CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.**, atès que, havent estat requerida per presentar la justificació sobre la viabilitat de la seva oferta econòmica, aquesta ha estat valorada favorablement, considerant que queda justificada la seva oferta en els termes que s'indiquen a l'informe d'avaluació.

Segon.- DEIXAR CONSTÀNCIA DEL RESULTAT DE LA VALORACIÓ de les propostes presentades pels licitadors, d'acord amb els criteris establerts al Plec de Clàusules Particulars:

NUM. OFER.	Empreses Oferents	Import oferta	Puntuació criteris Judici de valor (màx.40 punts)	Puntuació criteris automàtics (màx.60punts)	Puntuació Total
2.-	CONSTRUCCIONES FERTES, SL	825.725,00 €	35,00	60,00	94,50
3.-	VORACYS, SL	862.544,94 €	29,06	54,06	85,81
4.-	OBRES I CONTRACTES PENTA SA	862.485,31 €	29,07	54,07	80,57
5.-	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL	879.610,67 €	26,31	51,31	79,81
6.-	CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.	925.990,75 €	18,83	43,83	73,58
1.-	CONSTRUCTURA CARDONER, SA	990.569,61 €	8,42	33,42	65,17

Tercer.- PROPOSAR a l'Òrgan de Contractació **ADJUDICAR** el **contracte relatiu a les obres del projecte executiu de consolidació-conservació estructural i envoltant de l'edifici Avió al Parc d'Atraccions del Tibidabo**, a l'empresa **CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.**, atès que ha presentat l'oferta amb una millor relació qualitat preu, per un termini de **11 mesos** i per un import global de **825.725,00.-€, abans d'IVA**.

Quart.- REQUERIR a **CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.**, per a que en el **termini de SET (7) dies hàbils** a comptar des de la recepció del present requeriment aporti la documentació acreditativa de que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició ostenta l'apoderamentament suficient per formular l'oferta, que acrediti que l'empresa no es troba en cap prohibició per contractar, constitueixi la garantia definitiva, aporti el compromís de disposició de recursos necessaris que estableix l'article 75.2 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic i la documentació justificativa de que disposa dels mitjans adscrits a l'execució del contracte conforme l'article 76.

Cinquè.- DISPOSAR que la proposta amb una millor relació qualitat-preu esdevindrà definitiva amb la recepció de la documentació dins del termini dels deu dies especificats anteriorment, sempre i quan s'hagi constituït la garantia definitiva i s'hagi aportat la documentació requerida en el Plec de condicions particulars, d'acord amb el següent:

“Primer.- ADJUDICAR a **CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.** el **contracte relatiu a les obres del projecte executiu de consolidació-conservació estructural i envolupant de l'edifici Avió al Parc d'Atraccions del Tibidabo**, amb número d'expedient **2021ST0294OBV29**, per un import de **825.725,00.-€**, IVA exclòs, i un termini d'execució total de **11 mesos**, d'acord amb els informes tècnics de valoració, que s'accepten.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses que han participat en el present procediment de contractació.

Tercer.- ORDENAR LA PUBLICACIÓ del present acord al Perfil del Contractant de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- REQUERIR a l'empresa adjudicatària perquè formalitzi el contracte.

Cinquè.- ADVERTIR que contra aquesta resolució es podrà interposar recurs d'acord amb el previst a l'article 44.6 de la LCSP, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent a aquell en que es remeti la notificació de l'acte impugnat.”

I sense més qüestions a tractar, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació, fent-se constar que, a tots els efectes, la data d'aquest document es considerarà la referida a l'encapçalament, independentment de la data que consta a la signatura digital.

Barcelona,

Xavier Pascual
Presidència
Mesa de Contractació
Barcelona Serveis Municipals, S.A.

Adrià Garcia
Secretariat
Mesa de Contractació
Barcelona Serveis Municipals, S.A.