

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA RELATIVA A LA LICITACIÓ DEL

SERVEI DE REPARACIÓ I MANTENIMENT DE CONTENIDORS DE CÀRREGA BILATERAL PER A SERVEIS AMBIENTALS DE CASTELLDEFELS, S.A.

(EXPEDIENT OH-21/2025)

En compliment de les exigències previstes en els articles 28.1 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet la present memòria justificativa amb la finalitat de justificar els extrems següents:

De conformitat amb que disposen els citats articles 18.1 i 116.4 lletra e) de la LCSP, en la fase preparatòria de l'expedient s'ha redactat informe en el que es detalla la naturalesa i l'extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se per mitjà de la seva celebració, la idoneïtat del seu objecte i el contingut per satisfer-les, així com la insuficiència de mitjans.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1. Objecte: Servei de reparació i manteniment de contenidors de càrrega bilateral per a Serveis Ambientals de Castelldefels, S.A.

1.2. Codificació CPV i descriptor: 50514000-1 (Serveis de reparació i manteniment de contenidors metàl·lics)

1.3. Lots

Divisió

☒ No, degut a que la realització de la prestació objecte del contracte per part de diverses empreses contractistes dificultaria la seva correcta coordinació i execució des del punt de vista tècnic i organitzatiu.

☐ Si, en els següents lots:

Lot 1:

Lot 2:

Lot 3:

Limitació de presentació d'ofertes

☒ No

☐ Si, per a un màxim de lots de:

1.4. Contracte reservat

☒ No

☐ Si, per a

☐ centres especials d'ocupació d'iniciativa social

☐ empreses d'inserció

☐ organitzacions referides a la Disposició Addicional 48ª de la LCSP

2. DURADA DEL CONTRACTE

2.1. Durada en mesos: 12 mesos

2.2. Possibilitat de pròrrogues

☐ No

☒ Si

Número de pròrrogues: 1

Durada total de la pròrroga (mesos): 12

3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

3.1. Sense divisió en lots

Costos Directes (72%)	Costos Indirectes (20%)	Benefici Industrial (8%)	PRESSUPOST NET	IVA (21%)	PRESSUPOST BASE
117.411,70 €	32.614,36 €	13.045,74 €	163.071,80 €	34.245,08 €	197.316,88 €

La quantia del pressupost base es considera estimativa i és límit màxim de despesa que en virtut del present contracte pot comprometre l'òrgan de contractació.

El present contracte és de prestació successiva, pels preus unitaris que s'indiquen a l'Annex II PCAP, sense que el nombre total de serveis a efectuar es defineixi amb exactitud. No obstant, es detalla el nombre aproximat de serveis anuals.

Els licitadors no podran superar en les seves ofertes, els preus unitaris detallats a l'Annex II PCAP. Restaran automàticament excloses les ofertes que superin aquests preus.

Serveis Ambientals de Castelldefels no esdevé obligat a exhaurir el pressupost. D'acord amb el que estableix la disposició addicional 33ª LCSP, aquest pressupost màxim resta condicionat a les necessitats de l'empresa municipal i, per tant, a la quantitat de serveis que efectivament presti l'empresa contractista en aplicació dels corresponents preus oferts.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP.

3.2. Amb divisió en lots

Lot	Costos Directes (72%)	Costos Indirectes (20%)	Benefici Industrial (8%)	PRESSUPOST NET	IVA (21%)	PRESSUPOST BASE
TOTAL						

4. VALOR ESTIMAT

4.1. Sense divisió en lots

PRESSUPOST NET	PRÒRROQUES	MODIFICACIONS	VALOR ESTIMAT
163.071,80 €	163.071,80 €	0,00 €	326.143,60 €

4.2. Amb divisió en lots

Lot	PRESSUPOST NET	PRÒRROQUES	MODIFICACIONS	VALOR ESTIMAT
TOTAL				

5. TIPIFICACIÓ DEL CONTRACTE

- ☐ Obra (article 13 LCSP)
- ☒ Serveis (article 17 LCSP)
- ☐ Subministrament (article 16 LCSP)
- ☐ Mixt (article 18 LCSP): ☐ Serveis i subministrament ☐ Subministrament i serveis

6. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Tramitació: ☒ Ordinària ☐ Urgència

Procediment: ☐ Restringit

☒ Obert:

☐ Simplificat ☐ Simplificat abreujat

Subjecte a regulació harmonitzada: ☐ No ☒ Si

Òrgan de Contractació: ☐ Consell d'Administració ☒ Gerència

7. CAPACITAT PER A CONTRACTAR I SOLVÈNCIA

S'exigeix habilitació empresarial o professional: ☒ No ☐ Si

En cas afirmatiu, especificar:

Requisits relatius a l'organització, a la destinació dels beneficis, al sistema de finançament o d'altres determinats per la normativa aplicable: ☒ No ☐ Si

S'exigeix classificació professional ¹: ☒ No ☐ Si

En cas afirmatiu, especificar:

¹ La presentació del certificat de classificació, acompanyat d'una declaració sobre la seva vigència i de les circumstàncies que van servir de base per a la seva obtenció, acreditarà la solvència econòmica i financera i tècnica i professional.

Grup: P Subgrup: 2. Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions de fontaneria, conduccions d'aigua i gas Categoria: 1

Solvència econòmica i financera

☒ Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres (3) darrers disponibles en funció de la data de constitució (o d' inici d' activitat) i de la data de presentació de la proposició, per un import mínim ² de: **340.000,00 euros**

☐ Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import mínim ³ de:

☐ El patrimoni net, segons el balanç corresponent al darrer exercici econòmic dels comptes anuals aprovats, haurà de superar un import mínim ⁴ de:

Solvència tècnica o professional

- **Contractes d'obres** ⁵

☐ Relació de les obres executades ⁶ en el curs dels cinc (5) darrers anys, avalades per certificats de bona execució que indicaran imports, dates i lloc d' execució; i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van dur a bon terme.

☐ Declaració indicant el personal tècnic o els organismes tècnics, estiguin o no integrats a l' empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li siguin requerits.

☐ Títols acadèmics i professionals de l' empresari i/o dels directius de l' empresa i, en particular, de la persona o persones responsables de l'obra, així com del personal tècnic encarregat directament, sempre que no s'avaluïn com un criteri d' adjudicació.

☐ Indicació de les mesures de gestió mediambiental que podrà aplicar en executar el contracte.

☐ Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres (3) darrers anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li sigui requerida.

☐ Declaració indicant la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposarà per a l' execució de l'obra, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa corresponent quan li sigui requerida per l'òrgan de contractació.

- **Contractes de serveis** ⁷

☒ Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa ⁸ que la prestació objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres (3) darrers anys, l'import anual acumulat dels quals, en l'any de major execució, haurà de tenir un import mínim ⁹ de: **120.000,00 euros**.

Acreditació: quan la destinatària de la prestació sigui una entitat del sector públic, mitjançant certificats expedits o visats per l' òrgan competent; quan la destinatària de la prestació sigui una entitat privada, mitjançant un certificat expedit per aquesta o, a falta d' aquest certificat, mitjançant una declaració de la licitadora.

☐ Indicació del personal tècnic, integrat o no en l' empresa, participant en el contracte, especialment aquell encarregat del control de qualitat.

☐ Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures emprades per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació.

☐ Títols acadèmics i professionals de l'empresari i/o dels directius de l'empresa i, en particular, de la persona o persones responsables de l'execució del contracte, així com del personal tècnic encarregat directament de la mateixa, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació.

☐ Indicació de les mesures de gestió mediambiental que podrà aplicar en executar el contracte.

² No podrà excedir d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, excepte en casos justificats en els quals s' hauran d'indicar les principals raons de la imposició de l'esmentat requisit.

³ No podrà ser inferior al valor estimat del contracte.

⁴ En defecte de determinació d'un altre percentatge, el 20 % del valor estimat del contracte.

⁵ En els contractes el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000 euros, quan la licitadora sigui una empresa que tingui una antiguitat inferior a cinc (5) anys, la seva solvència tècnica o professional en cap cas s'acreditarà mitjançant el criteri relatiu a l'execució d'un nombre determinat d' obres

⁶ Les obres executades per una societat estrangera filial de la contractista d'obres tindran la mateixa consideració que les directament executades per la mateixa contractista, sempre que aquesta última ostenti, directament o indirectament, el control d'aquella en els termes establerts a l'article 42 del Codi de Comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada per la contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeixerà com a experiència atribuïble a la contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquella en el capital social d'aquesta.

⁷ En els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, quan la licitadora tingui una antiguitat inferior a cinc (5) anys, la solvència tècnica o professional en cap cas s'acreditarà mitjançant el criteri relatiu a l' execució d'un nombre determinat de serveis.

⁸ Per a determinar la igual o similar naturalesa, el plec de clàusules administratives particulars podrà acudir, a més del CPV, a d'altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi Normalitzat de Productes i Serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), a la Classificació Central de Productes (CPC) o a la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques (CNAE), que, en tot cas, haurà de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte.

⁹ L'import anual acumulat durant l'any de major execució ha de ser igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte o del VEC, en cas que la seva durada sigui inferior o igual a 12 mesos.

☐ Declaració sobre la plantilla mitjana anual i del nombre de directius durant els tres (3) darrers anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li sigui requerida.

☒ Declaració indicant la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de la prestació, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerida.

- El licitador ha d'acreditar que és Servei Tècnic homologat/Taller oficial de la marca NORD ENGINEERING. L'homologació s'acreditarà mitjançant certificat expedit per la marca.

- **Contracte de subministraments** ¹⁰

☐ Relació dels principals subministraments realitzats d'igual o similar naturalesa ¹¹ que la prestació objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres (3) darrers anys, l'import anual acumulat dels quals, en l'any de major execució, haurà de tenir un import mínim ¹² de:

Acreditació: quan la destinatària de la prestació sigui una entitat del sector públic, mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent; quan la destinatària de la prestació sigui una entitat privada, mitjançant un certificat expedit per aquesta o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de la licitadora.

☐ Indicació del personal tècnic, integrat o no en l'empresa, participant en el contracte, especialment aquell encarregat del control de qualitat.

☐ Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures emprades per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació.

☐ Mostres, descripcions i fotografies dels productes a subministrar, l'autenticitat dels quals es pugui certificar a petició de l'òrgan de contractació.

☐ Certificats expedits pels instituts o serveis oficials encarregats del control de qualitat, de competència reconeguda, que acreditin la conformitat dels productes perfectament detallada mitjançant referències a determinades especificacions o normes tècniques.

☐ Indicació dels sistemes de gestió de la cadena de subministrament, inclosos els que garanteixin el compliment de les convencions fonamentals de l'Organització Internacional del Treball (OIT), i de seguiment que la licitadora podrà aplicar en executar el contracte.

8. COMPROMÍS DE DEDICACIÓ DE MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS PER A L'EXECUCIÓ

Dedicació de mitjans personals: ☒ No ☐ Si

En cas afirmatiu, especificar:

Dedicació de mitjans materials: ☒ No ☐ Si

En cas afirmatiu, especificar:

Obligacions essencials a efectes de l'article 211 de la LCSP: ☐ No ☒ Si

Penalitats en cas d'incompliment: ☐ No ☒ Si

Parts de la prestació executables per la licitadora o per un membre de la UTE: ☒ No ☐ Si

En cas afirmatiu, especificar:

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

☒ **Criteris avaluables mitjançant l'aplicació de criteris automàtics (100 PUNTS):**

De conformitat amb l'article 145.1 LCSP, per tal de seleccionar la millor oferta en relació cost eficàcia, s'estableixen dos criteris d'adjudicació basats en el preu, amb una ponderació total de 100 punts.

Aquests criteris s'han establert atenent a què el preu és l'element que defineix el cost de la prestació i atès que el compliment dels requeriments tècnics definits en el PPT ja garanteixen la qualitat tècnica del contracte.

1. Millora econòmica sobre preus unitaris de manteniment correctiu (70 punts):

La puntuació que s'atorgui a l'oferta econòmica dels licitadors es calcularà segons la fórmula següent:

¹⁰ En els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, quan la licitadora tingui una antiguitat inferior a cinc (5) anys, la seva solvència tècnica o professional en cap cas s'acreditarà mitjançant el criteri relatiu a l'execució d'un nombre determinat de subministraments.

¹¹ Per a determinar la igual o similar naturalesa, es podrà, a més del CPV, a d'altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi Normalitzat de Productes i Serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), a la Classificació Central de Productes (CPC) o a la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques (CNAE).

¹² L'import anual acumulat durant l'any de major execució ha de ser igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte o del VEC, en cas que la seva durada sigui inferior o igual a 12 mesos.

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Valor més favorable dels concursants admesos}}{\text{Valor l'empresa concursant en qüestió}} \times 70$$

La proposta econòmica es presentarà d'acord amb el model normalitzat de l' **Annex II** del PCAP.

2. Millora econòmica sobre preus unitaris de manteniment preventiu (30 punts):

La puntuació que s'atorgui a l'oferta econòmica dels licitadors es calcularà segons la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Valor més favorable dels concursants admesos}}{\text{Valor l'empresa concursant en qüestió}} \times 30$$

La proposta econòmica es presentarà d'acord amb el model normalitzat de l' **Annex II** del PCAP.

En tot cas, Serveis Ambientals de Castelldefels, SA es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació cost-eficàcia d'acord amb el criteri assenyalat o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

10. GARANTIES

Garantia provisional: ☒ No ☐ Si

Garantia definitiva: ☐ No ☒ Si, pel cinc (5) per cent de la proposició (IVA exclòs)

11. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

- El pagament per part de la contractista de les factures dels seus proveïdors derivades de l'execució de la prestació objecte del contracte i en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials.

A requeriment de la societat contractant, la contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el seu compliment efectiu quan li sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat.

- El manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual.

La societat contractant podrà supervisar de forma periòdica el compliment d'aquesta obligació, demanant els certificats conforme es compleix efectivament aquesta condició.

- La contractista haurà d'aplicar-el Pla d'Igualtat entre homes i dones a les persones que executin el contracte i, en el cas que no hi estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de complir amb les mesures aplicables en relació amb les persones treballadores que participaran en la seva execució per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre ambdós sexes.

- Obligacions essencials del contracte

Als efectes del que disposa l'article 211 de la LCSP, es preveuen les següents obligacions essencials del contracte:

- L'empresa quedarà vinculada per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte. Quan es valori el preu, haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte els preus ofertats en la seva proposició i complir els terminis de lliurament.
- El compliment de les condicions especials d'execució previstes a la clàusula 25 tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial.
- Aquelles obligacions del present Plec i del PPT que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.
- L'adjudicatari es farà càrrec de totes les despeses de transport i emmagatzematge, sempre que no s'indiqui el contrari.
- Si escau, el contractista s'obliga a complir amb el compromís d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i materials que s'indiquen al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, al PCAP i a la seva oferta.

L'incompliment d'aquestes obligacions pot donar lloc a la imposició de penalitats i/o a la resolució del contracte en el cas de les obligacions essencials.

12. PROGRAMA DE TREBALL

☒ No ☐ Si

En cas afirmatiu, especificar:

15. REVISIÓ DE PREUS

☒ No ☐ Si

De conformitat amb el que disposa l'article 63.3 de la LCSP, la present memòria s'haurà de publicar en el perfil del contractant d'aquesta entitat.

Castelldefels, a la data de la signatura electrònica

Fernando Costa Vilarrasa
Gerent