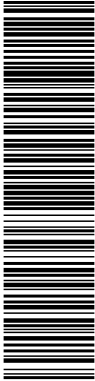


DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 1 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96DMC79A9453CE8633429F2C86A64EE6AE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGULEN LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DE DIVERSES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS, AMB CARÀCTER RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL D'INICIATIVA SOCIAL

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1 Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present Plec la contractació promoguda per l'Ajuntament de Folgueroles del contracte del servei de neteja de les diverses dependències municipals que es detallen en el Plec de Condicions Tècniques del Contracte, promovent, al mateix temps, el treball de persones amb discapacitat.

Aquest contracte està reservat als Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social, de conformitat amb la Disposició addicional quarta en relació a la Disposició Final catorzena de la Llei de Contractes del sector públic i amb el RDL 1/2003, de 29 de novembre de 2013, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de dret de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.

Donada la naturalesa de l'objecte del contracte, i de conformitat amb el previst a l'article 99.3 LCSP, no és procedent dividir el contracte en lots, atès que comportaria el risc de fer la seva execució excessivament onerosa i difícil des del punt de vista tècnic, ja que la naturalesa i característiques de l'objecte del contracte requereixen una acció perfectament coordinada, amb una única direcció d'execució d'aquestes prestacions, i que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució del contracte per una pluralitat d'adjudicatariis.

El Codi CPV que correspon és el 90910000-9 Serveis neteja.

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis i es regeix per la legislació de contractes del sector públic (Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic) i pel present Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques.

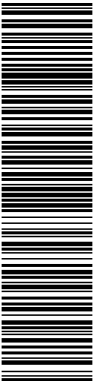
1.2 Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer mitjançant el present contracte són la neteja de diverses dependències municipals atès que l'Ajuntament no disposa de mitjans humans ni materials adequats i suficients per prestar aquest servei.

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, la no divisió en lots, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

1.3 Pressupost base de licitació

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076_82J0R-ITGLU-0MY6Z_96D4C79A9A453CE8632429F2C96A64EE6AE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base total de la licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 165.762,00 € IVA exclòs, amb el següent detall:

Edifici/Instal.lació		Pressupost anual IVA exclòs	
Dispensari		14.040,00 €	
IE Mossèn Cinto		99.360,00 €	
Llar d'infants El Patufet		30.240,00 €	
Pavelló poliesportiu		9.072,00 €	
Vestidors i annexos camp de futbol		10.368,00 €	
Piscines		882,00 €	
Borsa hores serveis extres	100 hores	Preu unitari: 18,00 €/hora	1.800,00 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

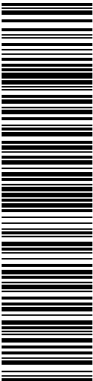
El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure com a partida independent, l'impost sobre el valor afegit. En el preu del contracte es consideraran inclosos els altres tributs, taxes i cànon de qualsevol mena, que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatari a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades al present plec, com les despeses de desplaçament necessàries per a l'execució d'aquest contracte, les fixades en el plec de prescripcions tècniques i totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte

L'estimació de l'import del servei s'ha fet d'acord amb els preus habituals en el mercat i està referida al moment en què l'òrgan de contractació ha decidit iniciar el procediment d'adjudicació del contracte.

1.4 Existència de crèdit

La despesa corresponent al servei és de caràcter plurianual. Les obligacions econòmiques que es derivin del compliment d'aquest contracte comporten un compromís d'efectuar les previsions pressupostàries oportunes en els exercicis als que el contracte estén els seus efectes. Es faran efectives per a l'exercici 2025 amb càrrec a les partides del Pressupost municipal vigent i pels imports que inclouen l'IVA, següents:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076_82J0R-ITGLU-0MY6Z_86DMC79A9453CE8633429F2C86A64EE6AE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

Edifici Instal·lació	Import licitació	Import amb IVA	Import pressupost 2025 (setembre a desembre)	Import pressupost 2026 (gener a agost)	Aplicació Pressupostària
Dispensari	14.040,00 €	16.988,40 €	5.662,80 €	11.325,60 €	312 22700
IE Mossèn Cinto Verdaguer	99.360,00 €	120.225,60 €	40.075,20 €	80.150,40 €	3230 22700
Llar d'infants, El Patufet	30.240,00 €	36.590,04 €	12.196,68 €	24.393,72 €	3231 22700
Pavelló poliesportiu	9.072,00 €	10.977,12 €	3.659,04 €	7.318,08 €	3420 22700
Vestidors i annexos camp de futbol	10.368,00 €	12.545,28 €	4.181,76 €	8.363,52 €	3421 22700
Piscina	882,00 €	1.067,22 €	---	1.067,22 €	3422 22700
Borsa d'hores	1.800,00 €	2.178,00 €	726,00 €	1.452,00 €	920 22700

1.5 Durada del contracte i possibles pròrrogues

El contracte tindrà una durada d'un any a comptar des de l'1 de setembre de 2025.

El contracte no serà prorrogable.

1.6 Valor estimat

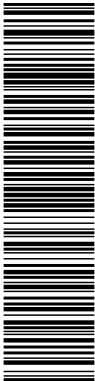
El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 182.338,20 euros IVA exclòs.

El valor estimat del contracte s'ha determinat de la manera següent:

- Sense incloure l'impost sobre el valor afegit.
- Tenint en compte les possibles pròrrogues
- Modificacions fins a un 10 per cent
- L'estimació de l'import del serveis s'ha fet d'acord amb els preus habituals en el mercat dels diferents serveis que es preveuen, :

Descripció	Hores anualitat	Preu	Import
Dispensari	15 h/setmana x 52 setmanes = 780 h	18 €/ hora	14.040,00 €
Institut-Escola	115 h/setmana x 48 setmanes = 5.520 h	18 €/ hora	99.360,00 €
Llar d'infants	35 h/setmana x 48 setmanes = 1.680 h	18 €/ hora	30.240,00 €
Pavelló poliesportiu	10,5 h/setmana x 48 setmanes = 504 h	18 €/ hora	9.072,00 €
Vestidors i annexos camp de futbol	12 h/setmana x 48 setmanes = 576 h	18 €/ hora	10.368,00 €
Piscina	3 h/setmana x 11 setmanes = 33 h + 16 h = 49 h	18 €/ hora	882,00 €
Borsa hores	100 hores	18 €/hora	1.800,00 €
Total			165.762,00 €

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96D4C79A9453CE863429F2C96A64EE6AFE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

VEC prestació servei	Un any, hores del servei per preu hora	165.762,00 €
VEC modificacions contracte	10 %	16.576,20 €
TOTAL		182.338,20 €

1.7 Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, no subjecta a regulació harmonitzada i és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 i concordants de la LCSP.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada donat que el valor estimat del contracte no és superior a la suma de 221.000 €, tal com preveu l'article 22 de la LCSP.

Si està sotmès al règim de recurs especial en matèria de contractació donat que el valor estimat del contracte és superior a la suma de 100.000 € tal com preveu l'article 44 de la LCSP.

1.8 Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, per consultar els plecs i la resta de documents relacionats amb la present contractació, s'ha d'accedir al Perfil del Contractant a través de l'adreça següent: <http://www.folgueroles.cat>.

1.9 Presentació de proposicions

La present licitació té caràcter electrònic. Les empreses licitadores hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

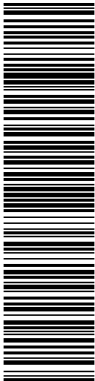
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=folg&idCap=10620397&ambit=&

El termini màxim de presentació de proposicions serà de quinze (15) dies naturals comptats a partir de l'endemà de la data de publicació de la licitació en el perfil del contractant.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys tres dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys cinc dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA
DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC, CLAUS. ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS, 07072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 5 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43
	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96D4C79A9453CE8633429F2C96A64EE6AEE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar en el document "Instruccions sobre l'ús de mitjans electrònics en els procediments de contractació" publicat en el perfil de contractant.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en dos sobres digitals, en els termes següents:

SOBRE 1: Que contindrà,

- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta com annex 1 al PCAP.
- La documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor, d'acord amb el model que consta com a annex 2 al PCAP i documentació avaluable.

La documentació que contenen els sobres precedents no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluables de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

SOBRE 2: Que contindrà,

La proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluables de forma automàtica, d'acord amb el model que consta com annex 3 al PCAP.

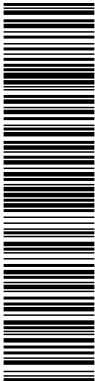
No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document resum de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA
DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 6 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076_82J0R-ITGLU-0MY6Z_86D4C79A9453CE863A29F2C86A64EE6AEE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

Les condicions establertes legalment per a contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, la documentació justificativa que els sigui exigida.

1.10 Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

Les empreses licitadores que concorrin a la licitació hauran de comptar amb la qualificació de Centres Especials de Treball d'iniciativa social, així com figurar inscrites en el Registre de Centres Especials de Treball.

D'acord amb la nova regulació, són Centres Especials de Treball d'iniciativa social els que compleixen els requisits dels apartats 1 i 2 de l'article 43 del text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, que són els que delimiten els requisits generals dels centres especials de treball (entitats que tenen per finalitat garantir un treball remunerat per a les persones amb discapacitat i facilitar la inclusió d'aquestes persones al treball ordinari, i que tenen una plantilla de com a mínim un 70% de persones amb discapacitat).

L'apartat 4 de l'article 43 afegeix com a requisits perquè aquests centres especials de treball siguin considerats d'iniciativa social:

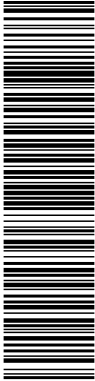
- Que aquests centres estiguin promoguts i participats en més d'un 50%, directament o indirectament, per una o diverses entitats (públiques o privades), que no tinguin ànim de lucre que tinguin reconegut el seu caràcter social als estatuts, ja siguin associacions, fundacions, corporacions de dret públic, cooperatives d'iniciativa social o altres entitats de l'economia social.
- Que la titularitat d'aquests centres correspongui a societats mercantils en les quals la majoria del seu capital social sigui propietat d'alguna de les entitats assenyalades a l'apartat anterior, ja sigui de manera directa o bé indirecta a través del concepte de societat dominant regulat a l'article 42 del Codi de comerç.

En qualsevol cas, han de recollir en els seus estatuts o en un acord social l'obligació de reinvertir íntegrament els seus beneficis per a la creació d'oportunitats de treball per a persones amb discapacitat i per a la millora contínua de la seva competitivitat i de la seva activitat d'economia social, tenint en tot cas la facultat d'optar per reinvertir-los en l'entitat mateixa o en altres centres especials de treball d'iniciativa social.

Els licitadors hauran de declarar que compleixen amb els requisits de solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional en la declaració responsable que presenten.

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA
DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 7 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96D4C79A9453CE8633429F2C96A64EE6AFE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

El licitador que resulti proposat, estarà obligat a acreditar la seva solvència mitjançant l'aportació dels documents que es detallen a continuació com a requisit imprescindible per a procedir a l'adjudicació:

a) Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera del licitador s'ha d'acreditar pel mitjà següent:

Existència d'una assegurança de responsabilitat civils per riscos professionals:

- Requisit mínim: el licitador haurà d'acreditar l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, vigent fins al termini de presentació d'ofertes que, en el cas de ser adjudicatària haurà de renovar o prorrogar la seva vigència perquè garanteixi la cobertura durant tota l'execució del contracte, per import igual o superior al valor estimat del contracte.

Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador o candidat que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, compromís que haurà de fer efectiu dins el termini de deu dies hàbils a què es refereix l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP.

- Acreditació: Per acreditar-ho el licitador presentarà certificat expedit per l'assegurador, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, prorroga o renovació de l'assegurança

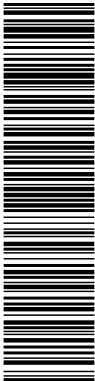
b) Solvència tècnica i professional

La solvència tècnica i professional del licitador s'haurà d'acreditar pel mitjà següent:

El volum anual de negocis:

- Requisit mínim: el licitador haurà d'acreditar que en l'any de major volum de negoci dels últims cinc anys finalitzats s'ha assolit un volum anual de negocis d'almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració no sigui superior a un any, i almenys una vegada i mitja el valor anual mig del contracte si la seva duració és superior a un any.
- Acreditació: Per acreditar-ho el licitador presentarà els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil corresponent, si l'empresari està inscrit i, en cas contrari, els dipositats al registre oficial al que hi hagi d'estar inscrit. En el cas dels empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà a través dels llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats al Registre Mercantil.

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA
DEPENDENCIES MUNICIPALS



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96D4C79A9453CE863429F2C96A64EE6AE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

En el cas que el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que té una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica s'acreditarà segons el que indica l'apartat 4 de l'article 90 de la LCSP 2017.

1.11 Criteris d'adjudicació.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició en base a la millor relació preu-qualitat, sobre la base del preu o cost, seran els que tot seguit s'indiquen:

A) Criteris automàtics: fins a 75 punts

- Criteri 1.- Preu de licitació:** fins a un màxim de 35 punts.
Es valorarà assignant la puntuació que resulti d'aplicar la fórmula següent:

$$P_v = (1 - (O_v - O_m / IL)) \times P$$

P _v	Puntuació de l'oferta a valorar
P	Punts criteri econòmic
O _m	Oferta Millor
O _v	Oferta a Valorar
IL	Import de Licitació

- Criteri 2.-** Nombre de persones amb discapacitat amb especials dificultats en relació amb el total dels treballadors amb discapacitat del Centre Especial de Treball. Fins a 25 punts.

Es valorarà assignant la puntuació màxima a l'oferta amb més número de persones i aplicant la proporció aritmètica que resulti a les següents.

Es considera treballador amb especial dificultat per la inserció laboral quan el treballador estigui inclòs en el grau 4, discapacitat greu i el grau 5, discapacitat molt greu.

Les persones han de tenir mes de sis mesos d'antiguitat en el Centre Especial de Treball.

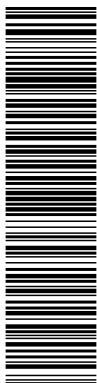
- Criteri 3.-** Millores, increment d'hores, en concepte de borsa amb destí de lliure elecció de l'Ajuntament entre els equipaments municipals, sense cost per l'Ajuntament. Fins a 15 punts:

Hores	Puntuació
Entre 10 i 15 hores	5
Entre 15 i 20 hores	10
Entre 20 i 25 hores	15

B) Criteris de valoració a través d'un judici de valors: fins a 25 punts

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA
DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 9 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076_82J0R-ITGLU-0MY6Z_86D4C79A9453CE8632429F2C86A64EE6AFED7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

Els licitadors hauran de presentar una proposta d'organització i pla de funcionament del servei, que ha de contenir com a mínim:

- Relació clara i detallada de totes les prestacions que es contemplen en la seva proposta, amb les seves característiques i limitacions. Fins a 5 punts
- Relació de l'equip humà de treball de cada centre, suficient per donar satisfacció a les necessitats pel que fa als serveis objecte d'aquest concurs, fins a 5 punts, indicant com a mínim:
 - Relació de llocs de treball
 - Categories professionals
 - Dedicació Setmanal i Anual
 - Experiència i formació del personal
- Horaris i programa de treball en cada centre. Fins a 5 punts
- Relació de normes d'obligat compliment, segons la legislació vigent, contemplades per l'empresa en la prestació del servei. Fins a 2 punts
- Mitjans tècnics i materials, fins a 5 punts:
 - Detall de tots els mitjans que s'utilitzaran en la prestació del servei, certificant que compleixen la normativa vigent.
 - Es presentarà la relació dels productes i materials que s'utilitzaran en la prestació dels serveis i les corresponents fitxes i especificacions tècniques, (fitxes només en cas de adjudicació) amb indicació de la temporalitat del seu ús: continu, periòdic o eventual.
 - Relació de maquinària que s'utilitzarà en el servei amb desgloss per centres i diferenciant les màquines fixes de cada centre de les que són aportades de forma eventual, es valorarà la maquinària i estris que s'utilitzin no previstos als plecs.
- Control de qualitat, supervisió del servei i compromisos mediambientals. Fins a 3 punts.

En qualsevol cas, l'Ajuntament es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu criteri, les condicions més avantatjoses en relació preu qualitat d'acord amb els criteris assenyalats o a la declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 152.3 LCSP.

1.12 Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a l'article 147 de la LCSP d'acord amb l'ordre següent:

- 1) La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 10 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96D4C79A9453CE8633429F2C86A64EE6AFED7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

- 2) En cas de persistir l'empat, la proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- 3) En cas de persistir l'empat, la proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

1.13 Mesa de contractació

La Mesa de Contractació, d'acord amb el que estableix el punt 7 de la Disposició Addicional Segona i l'article 326 de la LCSP 2017, està integrada pels membres següents:

- Presidència: L'Alcalde o persona que el substitueixi
- Vocalies:
 - La Secretaria-Interventora de la Corporació o persona que legalment la substitueixi
 - Administrativa o funcionari/a que el substitueixi
- Secretaria: Actuarà com a secretària, l'Administrativa o funcionari/a que la substitueixi

1.14 Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 2 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

1.15 Variants

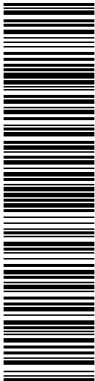
Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.16 Ofertes anormalment baixes

Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, seran els previstos a l'article 85 del reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, sobre el criteri referit a l'oferta econòmica.

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC, CLAUS. ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 11 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43
	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076_82J0R-ITGLU-0MY6Z_86DMC79A9453CE863429F2C86A64EE6AFE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, l'òrgan de contractació motivadament acordarà l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

1.17 Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

1.18 Garantia definitiva

De conformitat amb la Disposició Addicional quarta apartat tercer en relació a l'article 107.1 de la LCSP, no procedeix exigir garantia definitiva als procediments de contractació en els quals s'apliqui la reserva a Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social.

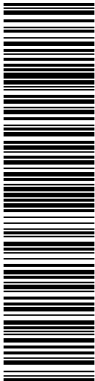
1.19 Obertura proposicions

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de contractació, en el termini màxim de vint dies naturals des de la data de finalització del termini de presentació de proposicions, en el lloc, data i hora assenyalats al perfil del contractant, procedirà a l'obertura del sobre 1 que contindrà les declaracions i la documentació avaluable mitjançant criteris amb judici de valor presentats per les empreses licitadores.

La Mesa de contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió. Si s'observen defectes o omissions esmenables en la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, de conformitat amb el previst a l'article 141.2 de la LCSP, si s'estima convenient, s'atorgarà un termini de tres dies hàbils per a esmenar-los. La manca d'esmena en el termini atorgat serà causa d'exclusió del procediment obert

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA
DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 12 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076_82J0R-ITGLU-0MY6Z_86D4C79A9A453CE8633429F2C86A64EE6AEE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

Posteriorment, es valoraran les ofertes d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en el plec. La puntuació obtinguda es donarà a conèixer en l'acte d'obertura del Sobre 2.

Quedaran excloses de la licitació, les propostes que hagin presentat dins del sobre 1 dades econòmiques, ja sigui en relació amb l'oferta econòmica del licitador o amb el pressupost de licitació, que permetin conèixer el contingut del sobre 2.

En el dia i hora que acordi la Mesa, que es publicarà al perfil del contractant, es procedirà a l'obertura del SOBRE 2 de les propostes admeses, corresponent als criteris quantificables automàticament.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent. Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica.

En aquest acte la Mesa de Contractació podrà excloure les proposicions que no s'ajustin a les bases explicitades en aquest plec. Tanmateix, quedaran excloses de la licitació les propostes:

- Incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'oferir.
- Que presentin un preu o termini superior als de licitació.
- Que no guardin concordança amb la documentació lliurada i admesa, modifiquin substancialment el model establert o comportin error manifest en l'import de la proposició o quan el licitador reconegui error o inconsistència en la proposició que la facin inviable.

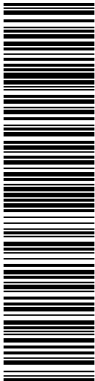
La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

Una vegada valorades les ofertes, la Mesa de contractació procedirà a classificar-les per ordre decreixent de valoració i proposar l'adjudicació del candidat que ofereixi una millor oferta.

1.20 Presentació de documentació

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA
DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 13 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076_82J0R-ITGLU-0MY6Z_96D4C79A9453CE8632429F2C86A64EE6AE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic haurà de presentar els documents següents:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica
- Documentació acreditativa de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de l'oferta: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- Documentació acreditativa que el licitador es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència, d'acord amb les previsions de la clàusula 1.10 del PCAP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 LCSP.
- La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

En cas que el licitador estigui inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, el licitador proposat com a adjudicatari restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en algun dels dits Registres.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f).4º de la LCSP.

Així mateix l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic previst en l'article 71.1.e) de la LCSP.

1.21 Adjudicació del contracte.

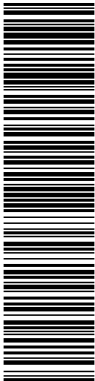
Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula 1.20, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, si és el cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica i es publicarà en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de quinze dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 14 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96D4C79A9A453CE863A29F2C96A6AEE6AE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

La notificació haurà de contenir, en tot cas, la informació necessària que permeti al licitador exclòs o candidat descartat interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació. En particular expressarà els següents extrems:

- En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'hagi desestimat la seva candidatura.
- Respecte als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'hagi admès la seva oferta; i un desglossament de les valoracions assignades als diferents licitadors, incloent-hi a l'adjudicatari.
- En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants que hagi estat seleccionada l'oferta d'aquest, amb preferència respecte de les que hagin presentat els restants licitadors quines ofertes hagin estat admeses.

1.22 Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la formalització no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

Una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Si, per causes imputables a l'adjudicatari, el contracte no es formalitza en el termini assenyalat, es procedirà a imposar una penalitat equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb el que disposa l'article 153.4 LCSP.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

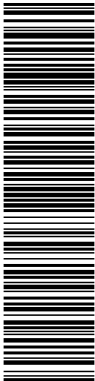
2.1 Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- 1) El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Folgueroles, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 15 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076_82J0R-ITGLU-0MY6Z_86D4C79A9453CE863429F2C86A64EE6AFE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles

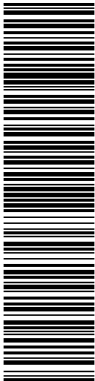


Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

- Facilitar a l'Ajuntament de Folgueroles la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
 - Comunicar a l'Ajuntament de Folgueroles les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.
 - No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
 - Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- 2) Realitzar l'objecte del contracte, amb estricta subjecció a les clàusules del mateix, al present plec, al plec de prescripcions tècniques particulars i a la normativa vigent.
 - 3) Aportar personal suficient i especialitzat en la prestació del servei a contractar. Personal que dependrà exclusivament de l'adjudicatari, que haurà de complir amb les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat i higiene en el treball, de prevenció de riscos laborals, així com de cotització a la seguretat socials pel personal al seu càrrec.
 - 4) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
 - 5) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
 - 6) El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 300.000,00 €.
 - 7) L'empresa contractista està obligada a aportar tots els mitjans personals i materials necessaris per dur a terme les prestacions de serveis fixades en els plecs de condicions.

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA
DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 16 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96D4C79A9453CE8633429F2C86A64EE6AFE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

- 8) L'adjudicatari ha de respectar la normativa aplicable als centres, el seu reglament interns i altres normes o instruccions que l'ajuntament pugui dictar.
- 9) S'ha de comunicar de manera immediata a l'Ajuntament qualsevol incidència, que alteri o afecti el funcionament del servei.
- 10) S'ha d'efectuar un consum rigorós dels subministraments d'aigua, gas i electricitat a utilitzar per al servei.
- 11) S'han d'utilitzar adequadament i tenir cura de les instal·lacions, maquinària i equipament, sense ocasionar danys al patrimoni municipal.
- 12) Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar d'acord amb la legislació vigent (correcta gestió dels residus, minimitzar el soroll etc)
- 13) A complir amb la resta d'obligacions establertes en aquest plec, en el plec de prescripcions tècniques.
- 14) El contractista s'obliga, en qualsevol moment de la vigència del contracte, a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació al compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa amb els seus subcontractistes o subministadors (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.
- 15) El contractista s'obliga a proporcionar la informació requerida de les condicions laborals dels treballadors afecats per al subrogació i, sens perjudici de l'establert a l'article 44 del Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial Decret 2/2015, de 23 d'octubre, també s'obliga a respondre dels salaris impagats d'aquests treballadors i de les respectives cotitzacions a la Seguretat Social meritades, sense que en cap cas aquestes obligacions corresponguin al nou empresari.

2.2 Condicions especials d'execució

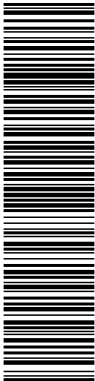
En compliment de l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials en relació amb l'execució del contracte, de caràcter social, ètic i ambiental, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista:

- Que un 65 per cent del personal de neteja adscrit al servei (excepte la monitora) tinguin el certificat de discapacitat amb el reconeixement d'un grau de discapacitat igual o superior al 33 per cent, de conformitat amb l'article 202 LCP en relació al RDLEG 1/2013 de 29 de novembre.
- L'empresa contractista està obligada a acomplir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball

2.3 Modificació del contracte

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA
DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 17 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96DMC79A9A453CE863A29F2C86A6AEE6AE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

El contracte podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Es preveu la modificació del contracte, tot justificant-ho en l'expedient, per ampliació de les hores, del servei a altres instal·lacions i edificis municipals o substitucions de personal de neteja propi de l'Ajuntament, que podrà afectar, com a màxim, en més o en menys, al 10% del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

2.4 Règim de pagament

El preu del contracte corresponent a les instal·lacions del consultori, IE Mossèn Cinto, Llar d'infants, poliesportiu i camp de futbol, s'abonarà al contractista repartit en dotze mensualitats; el corresponent a les piscines s'abonarà en tres mensualitats, els mesos de juliol, agost i setembre; i el preu corresponent a la borsa d'hores s'abonarà en funció de les hores realitzades.

S'haurà de presentar les factures corresponents desglossades per dependències o concepte al Registre de Factures de l'Ajuntament de Folgueroles, d'acord amb el que regula el plec de prescripcions tècniques.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Folgueroles en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició adicional 32a de la LCSP 2017, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- a) Que l'òrgan de contractació és l'Ajuntament de Folgueroles.
- b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és l'Ajuntament de Folgueroles..
- c) Que el destinatari és l'Ajuntament de Folgueroles.
- d) Que el codi DIR3 de l'Oficina Comptable és L01080832
- e) Que el codi DIR3 de l'Òrgan Gestor és L01080832
- f) Que el codi DIR3 de la Unitat Tramitadora és L01080832

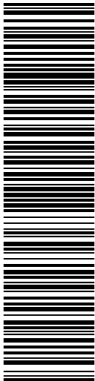
El seu pagament es realitzarà, dins el termini legalment establert, a partir de l'entrada de la corresponent factura a l'esmentat Registre de Factures de l'Ajuntament, prèvia conformitat de la persona responsable del contracte i aprovació per l'òrgan competent.

2.5 Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 18 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 86DMC79A9A453CE8633429F2C86A64EE6AEE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

2.6 Penalitats

En el cas que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

Pel compliment defectuós de la prestació, per incompliment dels terminis d'execució, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides al contracte, s'imposaran penalitats proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quantitats de cadascuna d'elles no podran ser superiors al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes superar el 50% del preu del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

2.7 Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució i obligacions essencials del contracte previstes en el present plec.
- L'incompliment de les obligacions del contracte.

2.8 Recepció de les prestacions del contracte

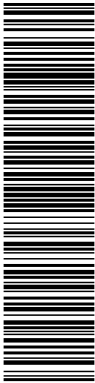
No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

2.9 Termini de garantia del contracte

Excepcionalment, no es fixa termini de garantia del contracte, donades les característiques i la naturalesa de la present contractació, d'acord amb la justificació que consta a l'expedient.

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA
DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 19 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43
	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076_82J0R-ITGLU-0MY6Z_86D4C79A9453CE8632429F2C86A64EE6AFE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

2.10 Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.11 Subcontractació

No s'admet la subcontractació, atesa la naturalesa i les condicions de la contractació.

2.12 Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

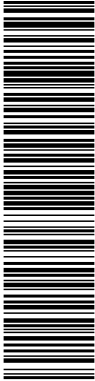
2.13 Clàusula de transparència i reutilització de la informació.

Els beneficiaris/adjudicatari/contractistes del present procediment hauran de complir les previsions legals en matèria de transparència, de conformitat amb les disposicions de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern.

El beneficiari/adjudicatari/contractista haurà de complir les obligacions de difusió d'informació legals amb els seus propis mitjans, sense perjudici de la facultat de l'Ajuntament de publicar-les al seu propi portal de transparència; en aquest cas, el

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA
DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 20 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076_82J0R-ITGLU-0MY6Z_86DMC79A9453CE8632429F2C86A64EE6AEE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

beneficiari/adjudicatari/contractista tindrà la obligació de lliurar la informació en el termini i les condicions que determini la unitat responsable corresponent de l'Ajuntament.

2.14 Règim jurídic de la contractació

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

A més es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda bàsicament en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

I la seva normativa de desplegament, pel Real Decreto 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en la mesura que no s'oposi a la normativa anteriorment esmentada i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Folgueroles, en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

2.15 Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics, en els termes de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques.

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

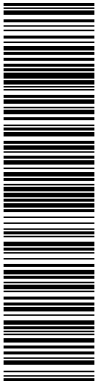
L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica: <https://www.folgueroles.cat>

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil del Contractant.

2.16 Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076.82J0R-ITGLU-0MY6Z.86D4C79A9A453CE8633429F2C86A64EE6AEE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals tant nacional com de la Unió Europea, i en matèria mediambiental.

2.17 Assegurances

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 300.000,00 €, que haurà de justificar mitjançant certificat asseguradora o còpia pòlissa i rebut pagament. Aquesta pòlissa s'haurà de mantenir en vigor i al corrent de pagament durant tot el termini de vigència del contracte.

2.18 Lloc de prestació objecte del contracte

Els llocs fixats per a la prestació del servei objecte del contracte són:

Edifici/ Intal.lació	Adreça
Consultori	Plaça Climent Campà i Cardona, 1
IE Mossèn Cinto	Plaça Roviretes, 1
Llar d'infants El Patufet	c/ Rambla, 17
Pavelló poliesportiu	Carrer Font de la Sala, s/n
Vestidors i annexos camp de futbol	Camí de la Damunt, s/n
Piscines	c/ Sajolida, 1

2.19 Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, al regidor de serveis instal.lacions i edificis municipals.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

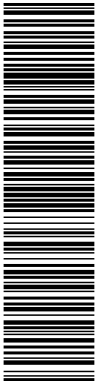
En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.20 Protecció de dades de caràcter personal

D'acord amb el Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garanties dels drets digitals i resta de normativa estatal o autonòmica que la desenvolupi, s'informa al contractista i al seu personal que no hi ha tractament de dades personals, però sí l'accés a instal.lacions corporatives.

3) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES DE SERVEIS

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA
DEPENDENCIES MUNICIPALS



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96D4C79A9453CE863429F2C86A64EE6AEE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

3.1 Sistema de determinació del preu del contracte

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient, en base a l'aplicació de preu hora.

3.2 Facultat de l'Ajuntament de Folgueroles sobre manteniment d'estàndards de qualitat en la prestació del servei

El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que adscrigui a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada; quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, l'Ajuntament n'informarà al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

3.3 Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

No és procedent.

3.4 Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball

Als efectes previstos a l'article 130 LCSP, es fa constar que l'empresa Fundació TAC Osona és l'actual contractista del servei de neteja de les dependències municipals, i que les condicions dels contractes laborals dels treballadors afectats són les que es relacionen tot seguit:

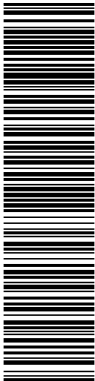
Identificació	Categoria	Tipus de contracte	Antiguitat	Conveni aplicable	Hores anuals	Jornada	Retribució anual
---0476--	Resp. Oficial 2a	452	19/09/2022	2	1680	93,75%	27.818,43 €
---2380--	Netejador/a	452	04/03/2024	2	1680	93,75%	22.441,18 €
---9211--	Peó	109	23/07/2010	1	1523	95,34%	15.261,53 €
---5846--	Peó	150	21/09/2020	1	1523	95,34%	13.809,38 €
---4558--	Peó	100	01/12/1999	1	1523	95,34%	15.261,53 €
---4459--	Oficial 1a	109	07/10/2013	1	300	17,61%	4.233,03 €
---4174--	Especialista 1a	109	04/03/2024	1	300	18,78%	2.794,08 €
---9364--	Netejador/a	189	21/07/2020	2	300	16,74%	4.103,16 €
---5709--	Resp. Oficial 1a	189	05/10/2020	2	50	2,79%	718,04 €
---9618--	Netejador/a	452	08/05/2023	2	50	2,79%	667,85 €
					8929		107.108,21 €

- (1) Conveni de tallers de discapacitats psíquics de Catalunya
(2) Conveni Neteja de locals i d'edificis de Catalunya

3.5 Propietat dels treballs

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 23 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43
	ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 86DMC79A9453CE8632429F2C86A6JEE6AFED7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



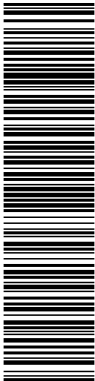
No és procedent.

Miquel Serra Malats
Alcalde

Signat electrònicament per qui s'indica.

Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA
DEPENDENCIES MUNICIPALS



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96DMC79A9453C9E832429F2C96A64EE6AFED7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

ANNEX 1
A INSERIR EN EL SOBRE 1

Model de declaració responsable:

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), opta a la contractació relativa a (consignar objecte del contracte i lots, si escau) i **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

- Que el perfil de l'empresa és el següent, marcar amb una creu:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.

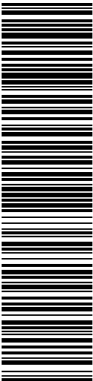
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 1.10) del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits a la dita clàusula.

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC, CLAUS. ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 25 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43 ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96D4C79A9453CE8632429F2C86A64EE6AFE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuin a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexuals.

- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

- Que, en cas que el contracte requereixi que el contractista faci tractament de dades personals segons la clàusula 2.19 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, s'ha d'indicar la següent informació:

- ☐ No té previst subcontractar els servidors ni els serveis associats a aquests.
- ☐ Té previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests.

En el cas de subcontractació, indicar el nom o perfil empresarial del subcontractista que s'haurà de definir per referència a les condicions de solvència professional o tècnica

- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

- ☐ Sí
- ☐ NO
- ☐ NO obligat per normativa

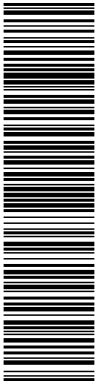
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

- ☐ Sí
- ☐ NO
- ☐ NO obligat per normativa

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

- ☐ Sí
- ☐ NO

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA
DEPENDENCIES MUNICIPALS



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96D4C79A9453CE8632429F2C96A64EE6AEE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

☐ Està subjecta a l'IVA.

☐ Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

☐ Està subjecta a l'IAE.

☐ Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

☐ Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*:	DNI*:
Correu electrònic professional*:	Mòbil professional:

*Camps obligatoris.

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Folgueroles per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Folgueroles pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

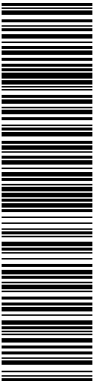
- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (indicar les empreses que el componen).

- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 1.18) del PCAP.

I perquè així consti, signo aquesta declaració responsable.

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 27 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43 ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 86DMC79A9453CE8633429F2C86A6JEE6AFED7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



(Lloc, data i signatura).

Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 28 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43 ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96DMC79A9453CE8633429F2C96A64EE6AFE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

ANNEX 2

MODEL PROPOSICIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES AMB JUDICI DE VALOR

El Sr./a. _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, c/ _____, núm. ____, amb DNI núm. _____, en representació de l'empresa _____, amb NIF núm. _____, assabentada de l'expedient per a la contractació del servei de neteja de les diverses dependències municipals, faig constar que conec el plec de condicions administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que serveixen de base al contracte i els accepto íntegrament, i em comprometo a portar a terme l'objecte del contracte, amb subjecció als esmentats plecs amb les següents condicions, adjuntant:

- Proposta d'organització i pla de funcionament del servei

Data i signatura

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96D4C79A9A453CE8632429F2C86A64EE6AFE0F7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

ANNEX 3
MODEL PROPOSICIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

El Sr./a. _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, c/ _____, núm. _____, amb DNI núm. _____, en representació de l'empresa _____, amb NIF núm. _____, assabentada de l'expedient per a la contractació del servei de de neteja de les diverses dependències municipals, anunciat en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Folgueroles, faig constar que conec el plec de condicions administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que serveixen de base al contracte i els accepto íntegrament, i em comprometo a portar a terme l'objecte del contracte, amb subjecció als esmentats plecs amb les següents condicions:

A) Oferta econòmica

Concepte	Import sense IVA	Import en xifres	Import amb IVA
Dispensari			
IE Mossèn Cinto Verdaguer			
Llar d'infants, El Patufet			
Pavelló poliesportiu			
Vestidors i annexos camp de futbol			
Piscina			
Borsa d'hores			
Total			

(*) El preu ofert no podrà superar l'assenyalat en la clàusula 1.3 del plec de Clàusules administratives particulars regulador d'aquesta contractació.
(**) En cas de discordança en les quantitats indicades prevaldrà l'import en euros indicat en lletres.

Preu unitari borsa d'hores i modificació contracte, si es el cas:

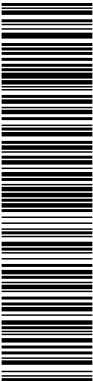
Preu unitari hora	Import sense IVA	Import en xifres	Import amb IVA

b) Número de persones amb discapacitat amb especials dificultats en relació amb el total dels treballadors amb discapacitat del Centre Especial de Treball superior al 51%.

Total treballadors amb discapacitat al centre	Total treballadors amb grau 4 i 5	%

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS_07072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 82J0R-ITGLU-0MY6Z Data d'emissió: 7 de Juliol de 2025 a les 13:45:11 Pàgina 30 de 30	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles. Signat 07/07/2025 13:43 ESTAT SIGNAT 07/07/2025 13:43



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35631076 82J0R-ITGLU-0MY6Z 96DMC79A9453CE8633429F2C96A6JEE6AFED7FC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

c) Millores, increment d'hores, en concepte de borsa amb destí de lliure elecció de l'Ajuntament entre els equipaments municipals, sense cost per l'Ajuntament.

Hores	
-------	--

(Lloc, data i signatura)

CODI DE L'EXPEDIENT: 598 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_598_CONTRACTACIO SERVEI NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS