

**INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR,
MITJANÇANT UN PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER RAONS
D'EXCLUSIVITAT TÈCNICA, EL SERVEIS D'AUDITORIA DEL PROJECTE EXECUTIU
MODIFICAT PER LES OBRES D'ARRENJAMENT DE L'ENLLUMENAT DE
L'ESPLANADA OLÍMPICA FASE 2**

I.- ANTECEDENTS

En data 3 de maig de 2023, des de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. (en endavant, BSM) es va formalitzar l'adjudicació a l'empresa ERNESTO CUADRADO ALBA del contracte derivat amb número d'expedient 2023ST0131ACCM, l'abast del qual incloïa l'Assistència Tècnica per a Auditories del "*Projecte Executiu corresponent a les actuacions de l'adequació de la Sala Gaudí del Palau Sant Jordi*" i del "*Projecte Executiu per les obres d'arranjament de l'enllumenat de l'Esplanada Olímpica Fase 2*" per un import de 1.200,00 € i 12.500,00 € respectivament sent un import total de 13.700,00 €.

En data 17 d'octubre de 2023, l'empresa Ernesto Cuadrado Alba emet el corresponent informe d'auditoria del "*Projecte Executiu per les obres d'arranjament de l'enllumenat de l'Esplanada Olímpica Fase 2*" en un sentit FAVORABLE (A).

Un cop tancat i auditat el projecte executiu de referència, BSM no disposa del finançament per poder executar les obres objecte d'aquest Projecte, de manera que el projecte queda aturat fins a replantejar la situació. Transcorreguts aquest temps, des de BSM i amb el finançament aprovat, es vol executar les obres del Projecte en qüestió.

Donat que ha passat un període important de temps des de que es va tancar el projecte fins que s'ha disposat de l'esmentat finançament, és necessari actualitzar el projecte per a fer viable la seva execució, sobretot pel què fa a l'actualització de preus, així com amb el termini i calendarització de les obres per tal que aquestes siguin compatibles amb les activitats que es porten a terme a l'Anella Olímpica. Per tant, a causa del temps succeït entre la redacció definitiva del projecte i el moment actual, resulta imprescindible dur a terme no només una revisió del mateix, sinó determinats canvis significatius en el propi projecte.

Derivat d'aquesta modificació és necessari disposar d'una auditoria sobre aquest projecte executiu modificat per tal de garantir que la documentació modificada és correcta i el projecte es pot aprovar tècnicament.

II.- CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

L'empresa ERNESTO CUADRADO ALBA com a auditor del projecte executiu per les obres d'arranjament de l'enllumenat de l'esplanada Olímpica fase 2, té un coneixement tècnic del projecte que es considera imprescindible per poder realitzar aquesta revisió del Projecte donat que es coneix aquells aspectes tècnics i pot analitzar les

modificacions realitzades d'una manera adequada supervisant que no es generi cap incongruència tècnica en el projecte que faci inviable la seva execució.

Les modificacions tècniques que cal realitzar en el projecte poden tenir múltiples repercussions en diverses disciplines i, en aquest sentit, l'auditor està capacitat per analitzar i revisar totes les àrees on pot tenir repercussions aquestes modificacions per detectar si hi ha algun aspecte que manca o hi ha alguna errada que pugui produir problemes alhora d'executar correctament les obres.

Així les coses, la seva intervenció com auditor garanteix que les modificacions es facin amb un enfocament integral, evitant problemes futurs que podrien sorgir de canvis mal gestionats, quelcom que podria succeir amb un alt nivell de probabilitats si es produeix un canvi en relació amb el proveïdor encarregat de revisar aquestes modificacions en el projecte.

Lligat amb l'anterior, convé recordar que ser auditor del projecte implica un anàlisi i estudi del projecte i les seves derivades. Així doncs, és aquesta familiaritat amb el projecte executiu l'element crucial per a què, en cas que siguin imprescindibles determinades modificacions en el document, en termes de viabilitat i, als efectes de minimitzar riscos, el més recomanable és que no es produeixi cap canvi de proveïdor i, així, sigui l'auditor qui dugui a terme la revisió dels canvis necessaris.

Arribat a aquest punt, convé recordar que l'article 235 de la LCSP estableix que si el pressupost base de licitació d'un contracte d'obra és igual o superior a 500.000 €, serà necessari sol·licitar un informe que acrediti que, durant l'aprovació del projecte, s'han vist respectades les disposicions generals, legals o reglamentàries i la normativa tècnica. Així doncs, per poder aprovar un projecte d'aquestes característiques és necessari una auditoria sobre el mateix.

Així doncs, qualsevol modificació que es realitzi pot tenir implicacions significatives en la seguretat, la funcionalitat i el compliment normatiu de l'enllumenat. I, per aquest motiu, es considera que, ERNESTO CUADRADO ALBA, està en la millor posició per a avaluar les conseqüències dels canvis proposats i garantir que es compleixi les disposicions generals, legals i la normativa tècnica aplicada.

III.- CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Pel que fa al procediment de contractació, resta seguir l'especificat a l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el qual estableix:

“Los órganos de contratación podrán adjudicar contratos utilizando el procedimiento negociado sin la previa publicación de un anuncio de licitación únicamente en los siguientes casos:

a) En los contratos de obras, suministros, servicios, concesión de obras y concesión de servicios, en los casos en que:

(...)

2.º Cuando las obras, los suministros o los servicios **solo puedan ser encomendados a un empresario determinado**, por alguna de las siguientes razones: que el contrato tenga por objeto la creación o adquisición de una obra de arte única no integrante del Patrimonio Histórico español o actuación artística única; **que no exista competencia por razones técnicas**; o que proceda la protección de derechos exclusivos, incluidos los derechos de propiedad intelectual e industrial.”

Doncs bé, seguint l'exposat anteriorment, ERNESTO CUADRADO ALBA., com a empresa auditora del projecte executiu de referència, és l'empresa no només adient, sinó també l'únic proveïdor, que pot dur a terme l'auditoria de la modificació del mateix amb màximes garanties. Així les coses i, de conformitat amb l'anterior, es compleixen tots els requisits legals per a comprovar l'existència del supòsit habilitant que el citat precepte de la Llei de Contractes del Sector Públic preveu per a poder tramitar un procediment negociat sense publicitat per raó d'exclusivitat tècnica.

IV.- DURADA, PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

- DURADA DEL CONTRACTE

El present contracte tindrà una durada de 1 mes.

- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Concepte	Import
Serveis d'auditoria del projecte executiu modificat per les obres d'arranjament de l'enllumenat de l'Esplanada Olímpica fase 2	900,00.-€
IVA (21%)	189,00.-€
TOTAL IVA INCLÒS	1089,00.-€

- FACTURACIÓ

L'adjudicatari emetrà una factura pel 100% de l'import del contracte a l'entrega de l'Auditoria finalitzada i validada per BSM.

- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Valor estimat del contracte: 900,00.-€ (IVA exclòs), que es correspon amb el següent desglossament:

- Pressupost base de licitació (sense IVA): 900,00.-€
- Possible pròrroga: NO
- Possibles modificacions: NO

V.- CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, donant per reproduïts tots i cadascun dels arguments que integren el present informe, s'eleva a l'Òrgan de Contractació la següent proposta:

Primer.- APROVAR l'inici de l'expedient de contractació corresponent al **SERVEIS D'AUDITORIA DEL PROJECTE EXECUTIU MODIFICAT PER LES OBRES D'ARRENJAMENT DE L'ENLLUMENAT DE L'ESPLANADA OLÍMPICA FASE 2**

Segon.- ADJUDICAR, de conformitat amb el present informe tècnic que consta a l'expedient de referència i mitjançant el procediment negociat sense publicitat per exclusivitat tècnica regulat a l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el Contracte relatiu al **SERVEIS D'AUDITORIA DEL PROJECTE EXECUTIU MODIFICAT PER LES OBRES D'ARRENJAMENT DE L'ENLLUMENAT DE L'ESPLANADA OLÍMPICA FASE 2** a la societat ERNESTO CUADRADO ALBA., per un termini d'execució de 1 mes, i en base al següent desglossament econòmic:

Concepte	Import
Servei d'auditoria del projecte executiu modificat per les obres d'arranjament de l'enllumenat de l'esplanada olímpica fase 2	900,00.-€
TOTAL (IVA exclòs)	900,00.-€



Barcelona, juny del 2025

Sr. Xavier Pascual i Prat
Director Corporatiu de Serveis Tècnics
Barcelona de Serveis Municipals, SA