

Àrea de Serveis Interns, Economia, Igualtat i Comerç.
Servei de Contractació

Exp. 2025-OB-OS-04

CONTRACTE: OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE DE REFORMA DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA I ADEQUACIÓ DE LA PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS DE L'ESCOLA MERCÈ RODOREDA DE SANTA COLOMA DE GRAMENET; AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ SOCIALMENT RESPONSABLE.

ES REUNEIXEN

D'una part la Sra. Cristina Vargas Soria tinenta d'alcaldeessa de Serveis Interns, Economia, Igualtat i Comerç, en representació de l'Ajuntament.

I d'una altra part el Sr. Jose Grau Tomás, amb el número de DNI que apareix a la seva signatura electrònica, en representació de l'empresa MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L amb NIF B62400262 i domiciliada a Barcelona (08035), C/Berruguete, 60; amb poder suficient per signar aquest contracte, del qual manifesta la subsistència i que les facultats que ostenta per a formalitzar aquest contracte no han estat limitades o revocades.

Les parts compareixents es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest contracte i:

EXPOSEN

- I. Que la Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 18 de març de 2025 va declarar la necessitat d'iniciar la licitació, per procediment obert simplificat, del contracte d'obres corresponents al projecte de reforma de la instal·lació elèctrica i adequació de la protecció contra incendis de l'Escola Mercè Rodoreda de Santa Coloma de Gramenet; amb mesures de contractació socialment responsable, amb un pressupost de licitació de 153.635,62 € més 32.263,48 € d'IVA (21%).
- II. Que la Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 25 de juny de 2025 va adjudicar el contracte de referència a l'empresa MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L amb NIF B62400262; pel preu ofert de 148.436,34 € més 31.171,63 € d'IVA (21%).
- III. Que el contractista ha constituït la garantia definitiva per import de 7.421,82€, mitjançant assegurança de caució.

Per tot això, com adjudicant i adjudicatari, formalitzen el present contracte, per la qual cosa convenen els següents,

PACTES

Primer.- OBJECTE.

L'objecte del contracte es l'execució de les obres referents al "Projecte executiu de la reforma de la instal·lació elèctrica i adequació de la protecció contra incendis de l'escola Mercè Rodoreda de Santa Coloma de Gramenet" aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de data 23 d'abril de 2024.

Complementàriament, dins l'objecte de contracte s'inclouen mesures mediambientals i d'eficiència energètica.

Àrea de Serveis Interns, Economia, Igualtat i Comerç.

Servei de Contractació

Segon.- PREU DEL CONTRACTE I MILLORES.

El preu d'aquest contracte és l'ofert pel contractista, segons el següent detall:

Preu sense IVA (pressupost d'execució material inclou seguretat i salut i control de qualitat + despeses generals + benefici industrial)	148.436,34 €
Import IVA (21 %)	31.171,63 €
Preu total del contracte	179.607,97 €

Tercer.- TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

El termini d'execució del contracte és de **4 mesos**. Aquest termini es comptabilitza des de la signatura de l'acta d'inici i comprovació de replanteig, prèvia aprovació del pla de seguretat i salut, fins a la signatura de la recepció favorable sense esmenes per part de l'Ajuntament tenint en compte que l'inici dels treballs dependrà de les vacances d'estiu escolar.

Quart.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I ADSCRIPCIÓ DE MITJANS.

El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les clàusules estipulades en el plec de clàusules administratives particulars i memòria valorada que serveix de base al contracte, el programa d'obres presentat amb l'oferta acceptada i les condicions especials d'execució de la clàusula 24 del PCAP i de l'apartat Q del seu quadre resum, i estarà subjecte a les instruccions que doni el tècnic municipal responsable i l'oferta acceptada.

El contractista adscriurà a l'obra els següents mitjans personals d'acord amb la dedicació establerta al plec:

Inicials noms i cognoms	Funció/categoria	Títol/Formació
J.M.R.B.	Cap d'obra	Grau en Enginyeria de Tecnologies i Serveis de Telecomunicacions (Menció en Sistemes de Comunicacions)
J.A.B.M.	Encarregat	Instal·lador en baixa tensió especialista

No es podrà modificar l'equip tècnic detallat, excepte en supòsit de força major degudament motivat, prèvia petició expressa del contractista, tenint en compte que qualsevol tècnic proposat haurà en tot cas de complir amb la dedicació i la capacitat requerida, tant de titulació com d'experiència requerida, i tenir la conformitat del responsable municipal.

Mitjans materials:

Els establerts en el projecte/memòria valorada.

Cinquè.- INTERLOCUTORS DE L'EMPRESA I RESPONSABLE MUNICIPAL DEL CONTRACTE.

Interlocutor empresa. El Sr. Jose Grau Tomás actuarà en nom de l'empresa i serà l'interlocutor vàlid per a les relacions i solucions d'incidències que es puguin derivar de l'execució del contracte.

Supervisor municipal. El Sr. Oscar Méndez Rivero, Enginyer Tècnic del Servei de Regeneració Urbana.

Àrea de Serveis Interns, Economia, Igualtat i Comerç.

Servei de Contractació

Sisè.- PAGAMENT DEL PREU. REFERÈNCIA PER LA PRESENTACIÓ I REGISTRE DE FACTURES.

El pagament del preu es realitzarà prèvia presentació de la corresponent factura acompanyada de la certificació d'obra corresponent, de conformitat amb les característiques establertes en la clàusula 27 del plec de clàusules administratives particulars i apartat T del quadre resum.

La factura inclourà les prescripcions legalment establertes, i es presentarà de forma electrònica amb els seus mitjans propis i en defecte d'aquests per mitjà de: www.gramenet.cat, essent obligatori que en la mateixa consti el número de referència vigent.

El número de referència d'aquest expedient per a l'any 2025 és la següent: **22025005404**.

IMPORTANT: Les factures o documents de despesa que no incorporin l'esmentat número i/o, en el seu cas, no especifiquin la retenció de l'import corresponent a la garantia definitiva en la forma establerta, seran retornades a l'emissor i es tindran per no presentades a l'Ajuntament.

Setè.- OBLIGACIONS FISCALS, LABORALS I SOCIALS.

El contractista està obligat al compliment de la legislació que en matèria fiscal, laboral i de seguretat social es trobi vigent durant la vida del contracte, essent exclusivament responsable, en cas d'incompliment, de les obligacions que les esmentades legislacions li imposin.

No obstant això, l'Ajuntament podrà requerir al contractista en qualsevol moment perquè acrediti documentalment el compliment de les esmentades obligacions.

Consta a l'expedient la documentació acreditativa del compliment per part del contractista de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

Vuitè.- LLEI DEL CONTRACTE.

En tot allò que no estigui previst en el plec de clàusules ni en aquest contracte, ambdues parts es sotmeten expressament als preceptes, lleis i reglaments que siguin d'aplicació en matèria de contractació administrativa en l'àmbit local i estatal, amb expressa submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

I en prova de conformitat els atorgants es ratifiquen i afirmen el contingut del contracte i el signen, juntament amb el certificat de riscos laborals i plec de clàusules administratives que regeix el mateix.

Santa Coloma de Gramenet, a data de la darrera signatura electrònica de les parts.

Per l'Ajuntament,

Per l'empresa,

Dóna fe
Secretari General,

Àrea de Serveis Interns, Economia, Igualtat i Comerç.
Servei de Contractació

Àrea de Serveis Interns, Economia, Igualtat i Comerç.
Servei de Contractació

CERTIFICAT DE DOCUMENTACIÓ DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS.

CONTRACTE: OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE DE REFORMA DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA I ADEQUACIÓ DE LA PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS DE L'ESCOLA MERCÈ RODOREDA DE SANTA COLOMA DE GRAMENET; AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ SOCIALMENT RESPONSABLE.

El Sr. Jose Grau Tomás, amb el número de DNI que apareix a la seva signatura electrònica, en representació de l'empresa MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L amb NIF B62400262 i domiciliada a Barcelona (08035), C/Berruguete, 60;

DECLARA:

1. Que conec i assumeixo les prescripcions establertes en el "manual de seguretat i salut en els contractes d'obres i serveis de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet" que es troba a la web municipal, on s'especifiquen els riscos dels equipaments municipals, normes de seguretat i actuacions en cas d'emergència, essent adequats a les característiques de l'activitat objecte del contracte.
2. Que s'ha efectuat el desenvolupament de l'activitat preventiva mitjançant una de les modalitats d'organització prevista en el Reglament dels Serveis de Prevenció (RD 39/97 de 17 de gener). *(Adjuntar còpia*)*.
3. Que ha realitzat el Pla de prevenció, l'avaluació de riscos i la planificació de l'activitat preventiva. *(Adjuntar còpia*)*
4. Que s'adjunta llistat de personal que realitzarà les activitats en l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet. *(Adjuntar còpia TC*)*.
5. Que respecte als treballadors que vagin a prestar els seus serveis a l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, i respecte a l'activitat a desenvolupar a la mateixa, s'ha complert, prèviament a l'inici dels treballs, amb l'obligació, en matèria d'informació i formació de prevenció de riscos laborals. *(Còpia certificats de formació*)*.
6. Que els treballadors disposen dels EPI's oportuns. *(Adjuntar registre de lliurament d'EPI's*)*
7. Que es disposa de pòlissa de responsabilitat civil. *(Adjuntar còpia*)* .
8. Que respecte als treballadors que vagin a prestar els seus serveis en l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, són aptes per a la tasca a desenvolupar segons el control de Vigilància mèdica de la salut efectuat. *(Adjuntar certificat d'aptitud*)*.
9. Que en cas de subcontractar treballs a tercers (empreses o treballadors autònoms), només s'efectuïn subcontractes a un primer nivell, i exigeixen a aquests, la mateixa acreditació prèviament a l'inici dels treballs. *(Cal adjuntar aquesta acreditació de l'empresa o treballador subcontractat)*.
No aplicarà la limitació de nivells de subcontractació detallada en aquest punt, estant obligada l'empresa adjudicatària a complir el règim de subcontractació segons l'article 5 de la Llei 32/2006 reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.
10. Que notificarà per escrit, si escau, la realització d'activitats o processos que reglamentàriament siguin considerats com perillosos o amb riscos especials. En aquest cas s'haurà de disposar de Recurs preventiu. *(Adjuntar còpia*)*
11. Que notificarà per escrit, els riscos específics de les activitats que desenvolupi que puguin afectar als treballadors de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, o d'altres empreses concurrents, en particular d'aquells riscos que puguin veure's agreujats o modificats per circumstàncies derivades de la concurrència d'activitats, segons l'establert en el RD 171/2004 de 30 de gener de desenvolupament de l'article 24 de la Llei 31/95 de Prevenció de Riscos Laborals.

Àrea de Serveis Interns, Economia, Igualtat i Comerç.

Servei de Contractació

12. Que comunicarà els accidents que puguin patir els seus treballadors en l'àmbit de l'Ajuntament.
13. Que, abans d'iniciar el contracte elaborarà i lliurarà a l'Ajuntament per a la seva aprovació el Pla de Seguretat de l'obra i comunicarà l'obertura de centre, segons el RD 1627/97, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
14. Que disposen de Recurs preventiu (*Adjuntar títol nivell bàsic**) .
15. Que està inscrit en el Registre d'empreses acreditades (*Adjuntar certificat**)
16. Que disposa de la documentació o títol que acrediti la possessió de la maquinària que utilitza.

La documentació i obligacions requerides, o en el seu cas estudi de seguretat i salut, es subordinarà als procediments detallats en el present document al que vingui detallat en el Pla de Seguretat i Salut específic per l'obra, informat favorablement pel Coordinador de Seguretat i Salut de la mateixa.

****Tota la documentació requerida es presentarà, escanejada i copiada en format digital, al servei promotor de la contractació abans de l'inici de l'activitat.***

Signatura de l'empresa