



MEMÒRIA ACREDITATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE DE REHABILITACIÓ PISCINES MUNICIPALS EXTERIORS AJUNTAMENT DE MONTAGUT I OIX

Atès que mitjançant acord adoptat pel Plenari Municipal en sessió celebrada en data 30 de juny de 2025, es va aprovar el projecte de "REHABILITACIÓ PISCINES MUNICIPALS EXTERIORS AJUNTAMENT DE MONTAGUT I OIX", redactat per l'arquitecte tècnic, Sr. Marcos Fernández Álvarez, amb un pressupost de 231.628,18 euros i 48.641,92 euros d'IVA, resultant un total de 280.270,10 euros.

L'execució de les obres en què consisteix el projecte, així com la seva naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, han de ser determinades amb precisió, deixant-ne constància a la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació, essent els motius els següents:

La piscina gran exterior del municipi de Montagut i Oix, presenta dos tipus de problemàtiques, una constructiva i una altra hidràulica, a les quals es vol donar resposta amb aquesta rehabilitació i la petita simplement es doblarà la bunera de fons, per minimitzar el risc i rebrà el mateix tractament d'acabat que la gran.

Constructivament la piscina gran té un problema en el revestiment, què és que es desprèn i cada any han d'anar fent actuacions puntuals i que perd certa quantitat d'aigua segons fons municipals, i hidràulicament les tuberies són insuficients pels caudals necessaris pel correcte funcionament dels filtres, a part de caudal de recirculació insuficient, a part de la gran fondària que presenta la piscina, profunditats típiques de piscines municipals d'exterior de certa antiguitat, amb el gran consum que suposa de producte químic, energia i aigua necessària pel seu correcte funcionament.

Constructivament es proposa arrancar tot el revestiment de la piscina, així com del desbordant, recrescut del fons per deixar unes fondàries més actuals i per tant menys quantitat d'aigua, passant la piscina d'unes profunditats actuals de 1.45-1.90-2.25-1.75mts mts a una profunditat d'aigua de 1.15-1.60-1.50mts, adequació dels paraments i canal per ser impermeabilitzada i revestida posteriorment amb peces de la casa Rosa Gres, sèrie Aqua dels mateixos colors que els actuals.

Hidràulicament, s'anul·laran el circuit de fons i d'impulsió i es farà un circuit nou de fons, dimensionat correctament i amb dos embornals nous, adequats als caudals i complint l'especificació EN16582-1 i el d'impulsió que també es farà nou i s'instal·laran els broquets en la base de la piscina per una millor filtració, tots dos adequats als caudals pertinents fins a local tècnic, on es refaran col·lectors d'aspiració, col·lectors impulsio bombes, bateries i demes parts hidràuliques de dimensions correctes, així com una actualització de les bombes hidràuliques, quadres de comandament amb control de velocitat i equip dosificadors reguladors actualitzats, tot segons especificacions amidaments i pressupostos i planells.

La piscina infantil rebrà el mateix tractament que la piscina gran, però en aquest cas no es reduirà la profunditat, però aprofitant l'actuació es retirada l'embornal existent i se'n col·locaran dos que compliran l'especificació EN16582-1, s'impermeabilitzarà i es revestiran amb revestiment de la casa rosa gres, model Aqua, de colors iguals a l'existent i igual que la gran.

Hidràulicament, es refaran col·lectors d'aspiració, col·lectors impulsio bombes, bateries i demes parts hidràuliques de dimensions correctes, així com una actualització de les bombes hidràuliques, quadres de comandament amb control de velocitat i equip dosificadors reguladors actualitzats, tot segons especificacions amidaments i

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000261
Codi Segur de Verificació: 8c21f9a1-955f-4249-88ee-95e48859d8cb Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01171096_2025_31807377 Data d'impressió: 05/07/2025 14:51:31 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- LLUÍS ABEL PUIGDEVALL (SIG) (Alcalde), 04/07/2025 23:51	



pressupostos i planells. Les terrasses estan fora de l'objecte d'aquest projecte, i ens les zones d'actuació per pas de tuberies noves es deixaran acabades amb el mateix material, en vistes a una rehabilitació de les mateixes amb nous materials adients a les normatives actuals.

El present contracte no és susceptible de ser dividit en lots ja que tècnicament és millor que les obres incloses en aquest projecte siguin executades per un únic contractista, a fi i efectes d'evitar problemes de coordinació i de concurrència de varis contractistes simultàniament en l'execució de les obres.

Les obres s'hauran d'adjudicar pel procediment obert simplificat a fi que tot empresari interessat pugui presentar la seva proposició i tramitació ordinària.

Lluís Abel Puigdevall
Alcalde-president

Montagut i Oix, a la data de la signatura electrònica.