



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANÀLISI DE CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ D'UN JUDICI DE VALORS

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-
10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE
CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
EXP. 603.2025.021



DADES DELS LICITADORS

Concurs:

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL
DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ
PÚBLICA SOSTENIBLE
EXP. 603.2025.021

nº oferta	Licitadors admesos
1	MiJ GRUAS, SA
2	MAHECO, SA
3	CONSTRUCTORA DEL CARDONER, SA
4	GEINSTAL&PENTA
5	CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, SL
6	UTE COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU-NATUR SYSTEM, S.L.U.-SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, SAU
7	ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, SL
8	VORACYS, SL
9	CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.U.
10	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU
11	BIGAS GRUP, SLU
12	CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL
13	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU
14	JOSE ANTONIO ROMERO POLO, SAU
15	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Concurs: EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ							
	MiJ GRUAS, SA	MAHECO, SA	CONSTRUCTORA DEL	GEINSTAL&PENTA	CONSTRUCCIONES COTS Y	UTE COPISA CONSTRUCTORA	ROIG CONSTRUCCIONES Y
OFERTA TÈCNICA (0 a 40 punts)	30,75	30,95	29,37	30,66	23,71	33,63	31,66
2.1. PLA D'OBRES (0 a 13 punts)	10,45	10,25	9,27	10,36	7,56	10,88	10,46
2.1.1 La coherència del pla d'obres en relació a l'oferta (0 a 7 punts)							
L'ofertant proposarà el pla d'obres que consideri més adient per a l'execució dels treballs respectant el procés constructiu previst al projecte, identificant activitats, fites, tasques, durada de les mateixes i interrelacions existents.							
Es puntuarà la planificació de les obres (obres i, en el seu cas, proves de funcionament) conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:							
- Concreció, fins a 2 punts. Per nivell de concreció s'entendrà el pla de treballs presentat respecte als treballs objecte de licitació.							
Exhaustiu2,00	Correcte1,33	Correcte1,33	Correcte1,33	Correcte1,33	Bàsic0,67	Exhaustiu2,00	Correcte1,33
Correcte1,33							
Bàsic0,67							
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
- Justificació de rendiments, fins a 2 punts. Per justificació s'entendrà l'aportació d'informació que permeti apreciar que el pla d'obres presentat és proporcional i realitzable.							
Exhaustiu2,00	Exhaustiu2,00	Exhaustiu2,00	Correcte1,33	Exhaustiu2,00	Bàsic0,67	Exhaustiu2,00	Correcte1,33
Correcte1,33							
Bàsic0,67							
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
- Coherència, fins a 3 punts. Per coherència s'entendrà la plausibilitat tècnica d'executar els treballs conforme al pla d'obres presentat.							
Exhaustiu3,00	Correcte2,00	Correcte2,00	Correcte2,00	Correcte2,00	Exhaustiu3,00	Correcte2,00	Correcte2,00
Correcte2,00							
Bàsic1,00							
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
2.1.2 Organigrama de l'equip tècnic ofert (0 a 2 punts)							
L'ofertant presentarà l'organigrama de l'equip tècnic (funcions i posicions que aportin coneixements tècnics rellevants per a l'execució de l'obra) que intervindrà en l'execució dels treballs, identificant dedicació, activitats en que intervindrà, titulació (en cas de ser exigible), funcions i responsabilitats a realitzar.							
Es puntuarà l'organigrama de l'equip tècnic ofert conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:							
- Concreció de l'organització del personal, fins a 0,80 punts. Per concreció de l'organització s'entendrà la disposició convenient de l'equip tècnic per a l'execució dels treballs conforme al pla d'obres ofert i a la problemàtica pròpia dels treballs objecte de licitació.							
Exhaustiva i coherent0,80	Exhaustiva i coherent0,80	Correcte i coherent0,60	Correcte i coherent0,60	Exhaustiva i coherent0,80	Exhaustiva i coherent0,80	Correcte i coherent0,60	Exhaustiva i coherent0,80
Correcte i coherent0,60							
Bàsica i coherent0,40							
Bàsica però poc rellevant0,20							
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
- Funcions i responsabilitat, fins a 0,80 punts. Per funcions i responsabilitats s'entendrà l'aportació d'informació que permeti apreciar que l'organització de l'equip tècnic proposada és adequada per a l'execució del contracte conforme al pla d'obres ofert i a la problemàtica pròpia dels treballs.							
Exhaustiva i coherent0,80	Exhaustiva i coherent0,80	Exhaustiva i coherent0,80	Exhaustiva i coherent0,80	Correcte i coherent0,60	Correcte i coherent0,60	Exhaustiva i coherent0,80	Correcte i coherent0,60
Correcte i coherent0,60							
Bàsica i coherent0,40							
Bàsica però poc rellevant0,20							
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
- Equips addicionals pel compliment de l'oferta en temps a activar en cas d'existència de retards parcials rellevant, fins a 0,40 punts. L'ofertant concretarà el seu compromís indicant el moment en que es compromet a implementar-ho i l'abast dels equips.							

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Concurs: EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ																	
		MiJ GRUAS, SA		MAHECO, SA		CONSTRUCTORA DEL		GEINSTAL&PENTA		CONSTRUCCIONES COTS Y		UTE COPISA CONSTRUCTORA		ROIG CONSTRUCCIONES Y			
<i>Abast dels equips addicionals oferts (maquinari, personal, duració i funcions), tenint en consideració el moment de la seva activació</i>		Exhaustiva i coherent	0,40	Exhaustiva i coherent	0,40					Exhaustiva i coherent	0,4			Exhaustiva i coherent	0,4		
		Correcte i coherent	0,30								Correcte i coherent	0,30					
		Bàsica i coherent	0,20		Bàsica i coherent	0,20	Bàsica i coherent	0,20	Bàsica i coherent	0,20							
		Bàsica però poc rellevant	0,10														
		No aporta o amb informació no rellevant	0,00														
2.1.3 Xarxa de precedències (0 a 2 punts)																	
<i>L'oferent presentarà xarxa de precedències-conseqüències del pla d'obres (PERT, ADM, CPM o Grantt) presentat al present procediment, identificant les activitats existents, les activitats crítiques i la dependència de les diferents activitats.</i>																	
		<i>Es puntuarà la xarxa de precedències conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:</i>															
· Activitats crítiques, fins a 0,50 punts.																	
Exhaustiva i coherent	0,50	Correcte i coherent	0,38	Exhaustiva i coherent	0,50	Correcte i coherent	0,38	Exhaustiva i coherent	0,50	Bàsica però poc rellevant	0,13	Bàsica i coherent	0,25	Exhaustiva i coherent	0,50		
Correcte i coherent	0,38			Correcte i coherent	0,38												
Bàsica i coherent	0,25																
Bàsica però poc rellevant	0,13																
No aporta o amb informació no rellevant	0,00																
· Restant activitats, fins a 0,25 punts.																	
Exhaustiva i coherent	0,25	Correcte i coherent	0,18	Correcte i coherent	0,18	Correcte i coherent	0,18	Correcte i coherent	0,18	Bàsica però poc rellevant	0,06	Bàsica però poc rellevant	0,06	Exhaustiva i coherent	0,25		
Correcte i coherent	0,18																
Bàsica i coherent	0,13																
Bàsica però poc rellevant	0,06																
No aporta o amb informació no rellevant	0,00																
· Dependència d'activitats, fins a 0,75 punts.																	
Exhaustiva i coherent	0,75	Correcte i coherent	0,56	Exhaustiva i coherent	0,75	Exhaustiva i coherent	0,75	Exhaustiva i coherent	0,75	Bàsica però poc rellevant	0,18	Bàsica i coherent	0,37	Exhaustiva i coherent	0,75		
Correcte i coherent	0,56																
Bàsica i coherent	0,37																
Bàsica però poc rellevant	0,18																
No aporta o amb informació no rellevant	0,00																
· Identificacions singulars, fins a 0,50 punts.																	
Exhaustiva i coherent	0,50	No aporta o amb informació	0,00	Correcte i coherent	0,38	No aporta o amb informacio	0,00	No aporta o amb informacio	0,00	No aporta o amb informació	0,00	Exhaustiva i coherent	0,5	Exhaustiva i coherent	0,5		
Correcte i coherent	0,38																
Bàsica i coherent	0,25																
Bàsica però poc rellevant	0,13																
No aporta o amb informació no rellevant	0,00																
2.1.4 Coherència en l'assignació de pressupostos (0 a 2 punts)																	
<i>L'oferent presentarà un histograma de certificacions valorat (sense indicació de l'import de la seva oferta, es farà referència a percentatges referits al total de la seva oferta) acompanyant-se d'una justificació de la mateixa.</i>																	
		<i>Es puntuarà la justificació del histograma de certificacions valorat conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:</i>															
· Histograma mensual, fins a 0,20 punts.																	
Exhaustiva i coherent	0,20	Exhaustiva i coherent	0,20	Exhaustiva i coherent	0,20	Exhaustiva i coherent	0,20	Exhaustiva i coherent	0,20	Correcte i coherent	0,15	Exhaustiva i coherent	0,20	Exhaustiva i coherent	0,20		
Correcte i coherent	0,15																
Bàsica i coherent	0,10																
Bàsica però poc rellevant	0,05																
No aporta o amb informació no rellevant	0,00																
· Histograma capítols, fins a 0,60 punts.																	
Exhaustiva i coherent	0,60	Exhaustiva i coherent	0,60	Exhaustiva i coherent	0,60	Exhaustiva i coherent	0,60	Exhaustiva i coherent	0,60	Exhaustiva i coherent	0,60	Exhaustiva i coherent	0,60	Exhaustiva i coherent	0,60		
Correcte i coherent	0,45																
Bàsica i coherent	0,30																
Bàsica però poc rellevant	0,15																
No aporta o amb informació no rellevant	0,00																
· Justificació histograma, fins a 1,20 punts.																	
Exhaustiva i coherent	1,20	Exhaustiva i coherent	1,20	Correcte i coherent	0,90	Correcte i coherent	0,90	Exhaustiva i coherent	1,20	Bàsica però poc rellevant	0,30	Exhaustiva i coherent	1,20	Exhaustiva i coherent	1,20		
Correcte i coherent	0,90																
Bàsica i coherent	0,60																
Bàsica però poc rellevant	0,30																
No aporta o amb informació no rellevant	0,00																
Suma coeficients		10,45	10,25	9,27	10,36	7,56	10,88	10,46									

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
Concurs: EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ																				
	MiJ GRUAS, SA		MAHECO, SA		CONSTRUCTORA DEL		GEINSTAL&PENTA		CONSTRUCCIONES COTS Y		UTE COPISA CONSTRUCTORA		ROIG CONSTRUCCIONES Y							
2.2. MEMÒRIA DECRIPTIVA DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ (0 a 13 punts)	10,90		9,50		10,30		9,00		7,70		10,75		8,95							
Es puntuarà de la següent manera:																				
2.2.1 Elaboració d'un estudi sobre el procés constructiu (0 a 4 punts)																				
L'ofertent presentarà un estudi sobre el procés constructiu en el que exposi una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar destacant les possibles fases d'execució i les tasques principals.																				
Es puntuarà l'estudi sobre el procés constructiu conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:																				
· Identificació de les generalitats del procés constructiu, fins a 2 punts. Per la identificació dels aspectes generals s'entendrà aquelles que no tenen caràcter significatiu pel procés constructiu.																				
Exhaustiva i coherent		2,00	Exhaustiva i coherent		2,00	Correcte i coherent		1,50	Bàsica i coherent		1,00	Correcte i coherent		1,50	Bàsica i poc rellevant		0,50			
Correcte i coherent		1,50																		
Bàsica i coherent		1,00																		
Bàsica però poc rellevant		0,50																		
No aporta o amb informació no rellevant		0,00																		
· Identificació dels aspectes significatius, fins a 2 punts. Per la identificació dels aspectes generals significatius s'entendrà aquells que tenen un caràcter crític per executar els treballs.																				
Exhaustiva i coherent		2,00	Exhaustiva i coherent		2,00	Exhaustiva i coherent		2,00	Exhaustiva i coherent		2,00	Correcte i coherent		1,50	Correcte i coherent		1,50	Exhaustiva i coherent		2
Correcte i coherent		1,50																		
Bàsica i coherent		1,00																		
Bàsica però poc rellevant		0,50																		
No aporta o amb informació no rellevant		0,00																		
2.2.2 L'estudi de les interferències de les obres en el funcionament del trànsit (0 a 2 punts)																				
L'ofertent presentarà una anàlisi de les possibles situacions segons els procés constructiu proposat en que es produeixi una afectació significativa al trànsit de vehicles o de persones així com la resta d'usos de l'espai públic: accessos, botigues, etc. L'anàlisi de cada situació s'acompanyarà de la proposta de correcció o minoració d'efectes no desitjats.																				
Es puntuarà l'estudi sobre el procés constructiu conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:																				
· Anàlisi de situacions, fins a 1 punt. Per anàlisi de situació s'entendrà un estudi d'interferències de les obres a l'àmbit (vehicles, persones, accessos, botigues, vianants i serveis existents).																				
Exhaustiva i coherent		1,00	Exhaustiva i coherent		1,00	Exhaustiva i coherent		1	Exhaustiva i coherent		1	Correcte i coherent		0,75	Exhaustiva i coherent		1	Correcte i coherent		0,75
Correcte i coherent		0,75				Correcte i coherent		0,75												
Bàsica i coherent		0,50																		
Bàsica però poc rellevant		0,25																		
No aporta o amb informació no rellevant		0,00																		
· Presentació de propostes de correcció, fins a 1 punt. Per la presentació de propostes de millora dels aspectes identificats enumerats a l'apartat anterior, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu.																				
Exhaustiva i coherent		1,00	Exhaustiva i coherent		1	Exhaustiva i coherent		1	Exhaustiva i coherent		1	Correcte i coherent		0,75	Correcte i coherent		0,75	Exhaustiva i coherent		1
Correcte i coherent		0,75				Correcte i coherent		0,75												
Bàsica i coherent		0,50																		
Bàsica però poc rellevant		0,25																		
No aporta o amb informació no rellevant		0,00																		
2.2.3 Millores proposades per tal de garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions i mobilitat a l'espai públic limitrof de l'obra (en relació als materials a emprar, a l'organització del treballs d'implantació i conservació, així com els sistemes a emprar) (0 a 2 punts)																				
L'ofertent presentarà propostes per millorar l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions i mobilitat a l'espai públic limitrof de l'obra. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:																				
· Propostes de millora per l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions i mobilitat a l'espai públic limitrof de l'obra, en relació als materials a emprar, a l'organització del treballs d'implantació i conservació, així com els sistemes a emprar, (fins a un màxim de 5 propostes de millora). S'haurà de presentar breu justificació de la millora.																				
Millora 1		0,20	Millora 1		0,20	Millora 1		0,20	Millora 1		0,20	Millora 1		0,20	Millora 1		0,40	Millora 1		0,20
Millora 2		0,00	Millora 2		0,40	Millora 2		0,10	Millora 2		0,20	Millora 2		0,10	Millora 2		0,40	Millora 2		0,20
Millora 3		0,20	Millora 3		0,20	Millora 3		0,20	Millora 3		0,20	Millora 3		0,20	Millora 3		0,20	Millora 3		0,20
Millora 4		0,40	Millora 4		0,40	Millora 4		0,40	Millora 4		0,20	Millora 4		0,20	Millora 4		0,20	Millora 4		0,20
Millora 5		0,20	Millora 5		0,20	Millora 5		0,20	Millora 5		0,20	Millora 5		0,20	Millora 5		0,40	Millora 5		0,40
Millora que aporta solució total		0,40																		
Millora redueix substancialment la problemàtica		0,20																		
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica		0,10																		
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'ol		0,00																		

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Concurs: EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ																			
				MiJ GRUAS, SA		MAHECO, SA		CONSTRUCTORA DEL		GEINSTAL&PENTA		CONSTRUCCIONES COTS Y		UTE COPISA CONSTRUCTORA		ROIG CONSTRUCCIONES Y			
2.2.4 Les millores substancials i els avantatges singulars respecte el procés constructiu definit o bé no concretat en el projecte (0 a 5 punts) L'ofertent presentarà propostes per millorar el procés constructiu definit al projecte. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: - Propostes de millora del procés constructiu (fins a un màxim de 5 propostes de millora). Per la presentació de propostes de millores sobre les generalitats del procés constructiu enumerats a l'apartat 2.2.1. S'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu. Millora 1 Millora 2 Millora 3 Millora 4 Millora 5 Millora que aporta solució total Millora redueix substancialment la problemàtica Millora redueix de forma apreciable la problemàtica No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'oi																			
Suma coeficients				10,90		9,50		10,30		9,00		7,70		10,75		8,95			

2.3. MEMÒRIA DE SEGURETAT I SALUT (0 a 6 punts)				4,10		5,00		4,60		5,00		3,80		5,40		5,40			
Es puntuarà de la següent manera: 2.3.1 Anàlisi de l'estudi de seguretat i salut (0 a 2 punts) L'ofertent presentarà un anàlisi de l'estudi de seguretat i salut i propostes de millora de l'estudi, justificant el seu ús i elecció envers cada situació identificada. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: - Anàlisi d'estudi de seguretat, fins a 2 punts. Per anàlisi de l'estudi de seguretat i salut amb referència als elements d'especial rellevància a desenvolupar o incloure al Pla de Seguretat i Salut Exhaustiva i coherent Correcte i coherent Bàsica i coherent Bàsica però poc rellevant No aporta o amb informació no rellevant 2.3.2 Propostes de millora (0 a 2 punts) - Propostes de millora de l'estudi de seguretat i salut de projecte (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millores sobre l'estudi de seguretat i salut, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu. Millora 1 Millora 2 Millora 3 Millora 4 Millora 5 Millora que aporta solució total Millora redueix substancialment la problemàtica Millora redueix de forma apreciable la problemàtica No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'oi 2.3.3 Contingut dels sistemes interns de seguretat i salut del contractista i del subcontractistes (0 a 2 punts) L'ofertent presentarà un informe en el que manifesti els sistemes interns de seguretat i salut, tant pel contractista i com pels subcontractistes, en cas de ser adjudicatari. L'informe dels sistemes interns de seguretat i salut es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: - Aportació de sistema intern de seguretat i salut, fins a 2 punts. Exhaustiva i coherent Correcte i coherent Bàsica i coherent Bàsica però poc rellevant No aporta o amb informació no rellevant																			
Suma coeficients				4,10		5,00		4,60		5,00		3,80		5,40		5,40			

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Concurs: EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ														
	MIJ GRUAS, SA		MAHECO, SA		CONSTRUCTORA DEL		GEINSTAL&PENTA		CONSTRUCCIONES COTS Y		UTE COPISA CONSTRUCTORA		ROIG CONSTRUCCIONES Y	
2.4. AMBIENTALITZACIÓ I GESTIÓ AMBIENTAL (0 a 5 punts)	3,30		3,20		3,20		3,30		2,65		3,60		3,85	
L'ofertent identificarà els aspectes de la Memòria Ambiental del Projecte més significatius així com aquells altres que consideri millorables. En base a aquesta identificació l'ofertent haurà de desenvolupar les propostes següents:														
2.4.1 Propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra (0 a 1 punt)														
L'ofertent presentarà propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra, justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:														
- Propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millores per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir a l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu, fins a 1 punt.														
	Millora 1	0,20	Millora 1	0,20	Millora 1	0,20	Millora 1	0,10	Millora 1	0,20	Millora 1	0,10	Millora 1	0,20
	Millora 2	0,20	Millora 2	0,20	Millora 2	0,10	Millora 2	0,10	Millora 2	0,20	Millora 2	0,20	Millora 2	0,20
	Millora 3	0,10	Millora 3	0,00	Millora 3	0,00	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,20	Millora 3	0,20
	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10	Millora 4	0,20	Millora 4	0,20	Millora 4	0,00	Millora 4	0,20	Millora 4	0,20
	Millora 5	0,00	Millora 5	0,10	Millora 5	0,20	Millora 5	0,10	Millora 5	0,10	Millora 5	0,10	Millora 5	0,10
Millora que aporta solució total	0,20													
Millora redueix substancialment la problemàtica	0,10													
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica	0,05													
No aporta o amb informació no rellevant	0,00													
2.4.2 Propostes per l'aportació d'elements recuperables en processos de l'obra (0 a 1 punt)														
L'ofertent presentarà propostes per a l'aprofitament d'elements recuperables durant l'execució de les obres, segons el procés constructiu proposat justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:														
- Propostes per la utilització d'elements recuperables de l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes d'utilització d'elements recuperables de l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu, fins a 1 punt.														
	Millora 1	0,20	Millora 1	0,20	Millora 1	0,20	Millora 1	0,20	Millora 1	0,10	Millora 1	0,20	Millora 1	0,10
	Millora 2	0,20	Millora 2	0,20	Millora 2	0,20	Millora 2	0,10	Millora 2	0,20	Millora 2	0,10	Millora 2	0,20
	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,20	Millora 3	0,20
	Millora 4	0,10	Millora 4	0,20	Millora 4	0,05	Millora 4	0,10	Millora 4	0,05	Millora 4	0,20	Millora 4	0,10
	Millora 5	0,05	Millora 5	0,20	Millora 5	0,10	Millora 5	0,20	Millora 5	0,10	Millora 5	0,20	Millora 5	0,20
Millora que aporta solució total	0,20													
Millora redueix substancialment la problemàtica	0,10													
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica	0,05													
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'ol	0,00													
2.4.3 Proposta per millorar el pla de residus de l'obra (0 a 1 punt)														
L'ofertent presentarà propostes per millorar el pla de residus de l'obra, per tal de optimitzar la gestió de residus durant l'execució de les obres, segons el procés constructiu proposat justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:														
- Propostes de millora del pla de residus de l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millorar el pla de residus de l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu, fins a 1 punt.														
	Millora 1	0,20	Millora 1	0,10	Millora 1	0,10	Millora 1	0,10	Millora 1	0,20	Millora 1	0,20	Millora 1	0,20
	Millora 2	0,10	Millora 2	0,20	Millora 2	0,10	Millora 2	0,10	Millora 2	0,10	Millora 2	0,10	Millora 2	0,20
	Millora 3	0,20	Millora 3	0,20	Millora 3	0,20	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10
	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10	Millora 4	0,20	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10	Millora 4	0,20
	Millora 5	0,20	Millora 5	0,10	Millora 5	0,10	Millora 5	0,10	Millora 5	0,10	Millora 5	0,20	Millora 5	0,20
Millora que aporta solució total	0,20													
Millora redueix substancialment la problemàtica	0,10													
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica	0,05													
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'ol	0,00													

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
Concurs: 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ														
	MiJ GRUAS, SA		MAHECO, SA		CONSTRUCTORA DEL		GEINSTAL&PENTA		CONSTRUCCIONES COTS Y		UTE COPISA CONSTRUCTORA		ROIG CONSTRUCCIONES Y	
2.4.4 Propostes per millorar l'estalvi energètic de l'obra (0 a 1 punt)														
L'oferent presentarà propostes per millorar l'estalvi energètic de l'obra, optimitzar el consum energètic durant l'execució de les obres, segons el procés constructiu proposat, justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:														
- Propostes millorar l'estalvi energètic de l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millorar l'estalvi energètic de l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu, fins a 1 punt.														
	Millora 1	0,10	Millora 1	0,20	Millora 1	0,10	Millora 1	0,20	Millora 1	0,10	Millora 1	0,20	Millora 1	0,10
	Millora 2	0,05	Millora 2	0,20	Millora 2	0,20	Millora 2	0,20	Millora 2	0,05	Millora 2	0,20	Millora 2	0,10
	Millora 3	0,20	Millora 3	0,05	Millora 3	0,10	Millora 3	0,20	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,20
	Millora 4	0,20	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10	Millora 4	0,20	Millora 4	0,05	Millora 4	0,05	Millora 4	0,20
	Millora 5	0,20	Millora 5	0,05	Millora 5	0,05	Millora 5	0,05	Millora 5	0,10	Millora 5	0,10	Millora 5	0,05
Millora que aporta solució total	0,20													
Millora redueix substancialment la problemàtica	0,10													
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica	0,05													
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'oi	0,00													
2.4.5 Propostes per millorar els processos de formació i informació de personal (0 a 1 punt)														
L'oferent presentarà propostes per a la formació i informació del pel compliment del pla de gestió personal propi i aliè (quan aquest sigui rellevant). Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:														
- Propostes per millorar els processos de formació i informació de personal (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes per a la formació i informació pel compliment del pla de gestió personal propi i aliè (quan aquest sigui rellevant, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu), fins a 1 punt.														
	Millora 1	0,10	Millora 1	0,10	Millora 1	0,10	Millora 1	0,10	Millora 1	0,05	Millora 1	0,05	Millora 1	0,10
	Millora 2	0,10	Millora 2	0,10	Millora 2	0,20	Millora 2	0,10	Millora 2	0,20	Millora 2	0,10	Millora 2	0,20
	Millora 3	0,10	Millora 3	0,05	Millora 3	0,20	Millora 3	0,05	Millora 3	0,05	Millora 3	0,10	Millora 3	0,20
	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10	Millora 4	0,20	Millora 4	0,05
	Millora 5	0,10	Millora 5	0,05	Millora 5	0,10	Millora 5	0,20	Millora 5	0,10	Millora 5	0,10	Millora 5	0,05
Millora que aporta solució total	0,20													
Millora redueix substancialment la problemàtica	0,10													
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica	0,05													
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'oi	0,00													
Suma coeficients	3,30		3,20		3,20		3,30		2,65		3,60		3,85	
2.5. EXPOSICIÓ DE LA METODOLOGIA DE TREBALL EN LA FASE DE TANCAMENT DE L'OBRA (0 a 3 punts)														
L'oferent haurà de presentar una exposició de la metodologia de treball de la fase de tancament d'obra (Seguiment i finalització del llistat de repassos acordats amb la DF, redacció i entrega definitiva de Projecte As-built, recepció de les obres, entrega de claus, formació a l'usuari de les instal·lacions, lliurament del documents d'instal·lacions, entrega manuals d'usuaris, llistats d'inventaris subministraments, certificats, registres de garanties, document compra responsable fusta, certificació LEED, BREAM, tancament econòmic de les obres, etc.), tenint en consideració la relació amb la Direcció Facultativa de les obres i altres agents intervinents. La finalitat serà garantir una adequada i efectiva metodologia als efectes d'aconseguir tota la documentació en fase de tancament d'obra, entregada de forma adequada (completa, verídica, en format adequat) i lliurada en termini, a la Direcció Facultativa de les obres.														
Es puntuarà la metodologia presentada conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:														
- Metodologia de treball de la fase de tancament d'obra. Es valorarà que la metodologia presentada pel licitador garanteixi una adequada i efectiva gestió als efectes d'aconseguir tota la documentació escaient de forma adequada (completa, verídica, en format adequat) i lliurada en termini a la Direcció Facultativa de les obres, fins a 3 punts.														
Metodologia exhaustiva i adequada.	3,00		Metodologia exhaustiva i		3,00		Metodologia exhaustiva i		3,00		Metodologia exhaustiva i		3,00	
Metodologia exhaustiva	2,00		Metodologia exhaustiva		2,00		Metodologia exhaustiva		2,00		Metodologia exhaustiva		2,00	
Metodologia bàsica i adequada respecte a determinats documents. Caràcter incomplet i parcial.	1,00													
No aporta o amb informació no rellevant	0,00													
Suma coeficients	2,00		3,00		2,00		3,00		2,00		3,00		3,00	
TOTAL PUNTUACIÓ														
		30,75	30,95		29,37		30,66		23,71		33,63		31,66	

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Concurs: EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ							
	VORACYS, SL	CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.U.	ELECNOR SERVICIOS Y	BIGAS GRUP, SLU	CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	CONSTRAULA ENGINYERIA I	JOSE ANTONIO ROMERO POLO,
OFERTA TÈCNICA (0 a 40 punts)	29,75	29,47	30,08	26,53	30,96	25,73	29,76
2.1. PLA D'OBRES (0 a 13 punts)	9,00	10,82	12,03	8,58	11,81	8,58	10,61
2.1.1 La coherència del pla d'obres en relació a l'oferta (0 a 7 punts)							
L'ofertant proposarà el pla d'obres que consideri més adient per a l'execució dels treballs respectant el procés constructiu previst al projecte, identificant activitats, fites, tasques, durada de les mateixes i interrelacions existents.							
Es puntuarà la planificació de les obres (obres i, en el seu cas, proves de funcionament) conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:							
- Concreció, fins a 2 punts. Per nivell de concreció s'entendrà el pla de treballs presentat respecte als treballs objecte de licitació.							
Exhaustiu2,00			Exhaustiu2,00		Exhaustiu2,00		
Correcte1,33	Correcte1,33	Correcte1,33	Correcte1,33	Correcte1,33	Correcte1,33	Correcte1,33	Correcte1,33
Bàsic0,67							
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
- Justificació de rendiments, fins a 2 punts. Per justificació s'entendrà l'aportació d'informació que permeti apreciar que el pla d'obres presentat és proporcional i realitzable.							
Exhaustiu2,00		Exhaustiu2,00	Exhaustiu2,00		Exhaustiu2,00	Exhaustiu2,00	Exhaustiu2,00
Correcte1,33	Correcte1,33			Correcte1,33			
Bàsic0,67							
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
- Coherència, fins a 3 punts. Per coherència s'entendrà la plausibilitat tècnica d'executar els treballs conforme al pla d'obres presentat.							
Exhaustiu3,00		Exhaustiu3,00	Exhaustiu3,00		Exhaustiu3,00		Exhaustiu3,00
Correcte2,00	Correcte2,00			Correcte2,00			
Bàsic1,00						Bàsic1,00	
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
2.1.2 Organigrama de l'equip tècnic ofert (0 a 2 punts)							
L'ofertant presentarà l'organigrama de l'equip tècnic (funcions i posicions que aportin coneixements tècnics rellevants per a l'execució de l'obra) que intervindrà en l'execució dels treballs, identificant dedicació, activitats en que intervindrà, titulació (en cas de ser exigible), funcions i responsabilitats a realitzar.							
Es puntuarà l'organigrama de l'equip tècnic ofert conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:							
- Concreció de l'organització del personal, fins a 0,80 punts. Per concreció de l'organització s'entendrà la disposició convenient de l'equip tècnic per a l'execució dels treballs conforme al pla d'obres ofert i a la problemàtica pròpia dels treballs objecte de licitació.							
Exhaustiva i coherent0,80					Exhaustiva i coherent0,80	Exhaustiva i coherent0,80	
Correcte i coherent0,60	Correcte i coherent0,60	Correcte i coherent0,60	Correcte i coherent0,60	Correcte i coherent0,60			Correcte i coherent0,60
Bàsica i coherent0,40							
Bàsica però poc rellevant0,20							
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
- Funcions i responsabilitat, fins a 0,80 punts. Per funcions i responsabilitats s'entendrà l'aportació d'informació que permeti apreciar que l'organització de l'equip tècnic proposada és adequada per a l'execució del contracte conforme al pla d'obres ofert i a la problemàtica pròpia dels treballs.							
Exhaustiva i coherent0,80	Exhaustiva i coherent0,80	Exhaustiva i coherent0,80	Exhaustiva i coherent0,80			Exhaustiva i coherent0,80	Exhaustiva i coherent0,80
Correcte i coherent0,60				Correcte i coherent0,60			
Bàsica i coherent0,40							
Bàsica però poc rellevant0,20							
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
- Equips addicionals pel compliment de l'oferta en temps a activar en cas d'existència de retards parcials rellevant, fins a 0,40 punts. L'ofertant concretarà el seu compromís indicant el moment en que es compromet a implementar-ho i l'abast dels equips.							

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Concurs: EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ							
	VORACYS, SL	CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.U.	ELECNR SERVICIOS Y	BIGAS GRUP, SLU	CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	CONSTRAULA ENGINYERIA I	JOSE ANTONIO ROMERO POLO,
Abast dels equips addicionals oferts (maquinari, personal, duració i funcions), tenint en consideració el moment de la seva activació							
Exhaustiva i coherent0,40	Exhaustiva i coherent0,40	Correcte i coherent0,30	Bàsica i coherent0,20	Bàsica i coherent0,20	Bàsica i coherent0,20	Bàsica i coherent0,20	Correcte i coherent0,30
Correcte i coherent0,30							
Bàsica i coherent0,20							
Bàsica però poc rellevant0,10							
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
2.1.3 Xarxa de precedències (0 a 2 punts)							
L'ofertent presentarà xarxa de precedències-conseqüències del pla d'obres (PERT, ADM, CPM o Grantt) presentat al present procediment, identificant les activitats existents, les activitats crítiques i la dependència de les diferents activitats.							
Es puntuarà la xarxa de precedències conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:							
- Activitats crítiques, fins a 0,50 punts.							
Exhaustiva i coherent0,50	Exhaustiva i coherent0,50	Exhaustiva i coherent0,50	Exhaustiva i coherent0,50	Correcte i coherent0,38	Exhaustiva i coherent0,50	Exhaustiva i coherent0,50	Bàsica i coherent0,25
Correcte i coherent0,38							
Bàsica i coherent0,25							
Bàsica però poc rellevant0,13							
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
- Restant activitats, fins a 0,25 punts.							
Exhaustiva i coherent0,25	Correcte i coherent0,18	Exhaustiva i coherent0,25	Exhaustiva i coherent0,25		Exhaustiva i coherent0,25	Exhaustiva i coherent0,25	Bàsica i coherent0,13
Correcte i coherent0,18							
Bàsica i coherent0,13							
Bàsica però poc rellevant0,06				Bàsica però poc rellevant0,06			
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
- Dependència d'activitats, fins a 0,75 punts.							
Exhaustiva i coherent0,75	Correcte i coherent0,56	Correcte i coherent0,56		Exhaustiva i coherent0,75	Correcte i coherent0,56		
Correcte i coherent0,56							
Bàsica i coherent0,37							
Bàsica però poc rellevant0,18			Bàsica però poc rellevant0,18			No aporta o amb informació0,00	No aporta o amb informació0,00
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
- Identificacions singulars, fins a 0,50 punts.							
Exhaustiva i coherent0,50	Exhaustiva i coherent0,5	Correcte i coherent0,38	Exhaustiva i coherent0,5	Correcte i coherent0,38	Exhaustiva i coherent0,5		Exhaustiva i coherent0,5
Correcte i coherent0,38							
Bàsica i coherent0,25							
Bàsica però poc rellevant0,13							
No aporta o amb informació no rellevant0,00						No aporta o amb informació0,00	
2.1.4 Coherència en l'assignació de pressupostos (0 a 2 punts)							
L'ofertent presentarà un histograma de certificacions valorat (sense indicació de l'import de la seva oferta, es farà referència a percentatges referits al total de la seva oferta) acompanyant-se d'una justificació de la mateixa.							
Es puntuarà la justificació del histograma de certificacions valorat conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:							
- Histograma mensual, fins a 0,20 punts.							
Exhaustiva i coherent0,20	Exhaustiva i coherent0,20	Exhaustiva i coherent0,20	Exhaustiva i coherent0,20	Exhaustiva i coherent0,20	Exhaustiva i coherent0,20	Exhaustiva i coherent0,20	Exhaustiva i coherent0,20
Correcte i coherent0,15							
Bàsica i coherent0,10							
Bàsica però poc rellevant0,05							
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
- Histograma capitols, fins a 0,60 punts.							
Exhaustiva i coherent0,60	Exhaustiva i coherent0,60	Exhaustiva i coherent0,60	Exhaustiva i coherent0,60	Correcte i coherent0,45		Exhaustiva i coherent0,60	Exhaustiva i coherent0,60
Correcte i coherent0,45							
Bàsica i coherent0,30							
Bàsica però poc rellevant0,15							
No aporta o amb informació no rellevant0,00					No aporta o amb informació no rellevant0,00		
- Justificació histograma, fins a 1,20 punts.							
Exhaustiva i coherent1,20			Exhaustiva i coherent1,20		Exhaustiva i coherent1,20		
Correcte i coherent0,90						Correcte i coherent0,90	Correcte i coherent0,90
Bàsica i coherent0,60							
Bàsica però poc rellevant0,30		Bàsica però poc rellevant0,30		Bàsica però poc rellevant0,30			
No aporta o amb informació no rellevant0,00	No aporta o amb informació no rellevant0,00						
Suma coeficients	9,00	10,82	12,03	8,58	11,81	8,58	10,61

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
Concurs: EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ							
	VORACYS, SL	CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.U.	ELECNOR SERVICIOS Y	BIGAS GRUP, SLU	CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	CONSTRAULA ENGINYERIA I	JOSE ANTONIO ROMERO POLO,
2.2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ (0 a 13 punts)	10,20	8,10	8,95	8,10	9,60	8,60	9,40
Es puntuarà de la següent manera:							
2.2.1 Elaboració d'un estudi sobre el procés constructiu (0 a 4 punts)							
L'ofertent presentarà un estudi sobre el procés constructiu en el que exposi una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar destacant les possibles fases d'execució i les tasques principals.							
Es puntuarà l'estudi sobre el procés constructiu conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:							
- Identificació de les generalitats del procés constructiu, fins a 2 punts. Per la identificació dels aspectes generals s'entendrà aquelles que no tenen caràcter significatiu pel procés constructiu.							
Exhaustiva i coherent2,00		Exhaustiva i coherent2,00					
Correcte i coherent1,50	Correcte i coherent1,50		Correcte i coherent1,50		Correcte i coherent1,50	Correcte i coherent1,50	Correcte i coherent1,50
Bàsica i coherent1,00							
Bàsica però poc rellevant0,50				Bàsica però poc rellevant0,50			
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
- Identificació dels aspectes significatius, fins a 2 punts. Per la identificació dels aspectes generals significatius s'entendrà aquells que tenen un caràcter crític per executar els treballs.							
Exhaustiva i coherent2,00	Exhaustiva i coherent2,00		Exhaustiva i coherent2	Exhaustiva i coherent2,00	Exhaustiva i coherent2		
Correcte i coherent1,50		Correcte i coherent1,50				Correcte i coherent1,50	
Bàsica i coherent1,00							Bàsica i coherent1,00
Bàsica però poc rellevant0,50							
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
2.2.2 L'estudi de les interferències de les obres en el funcionament del trànsit (0 a 2 punts)							
L'ofertent presentarà una anàlisi de les possibles situacions segons els processos constructius proposats en que es produeixi una afectació significativa al trànsit de vehicles o de persones així com la resta d'usos de l'espai públic: accessos, botigues, etc. L'anàlisi de cada situació s'acompanyarà de la proposta de correcció o minorració d'efectes no desitjats.							
Es puntuarà l'estudi sobre el procés constructiu conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:							
- Anàlisi de situacions, fins a 1 punt. Per anàlisi de situació s'entendrà un estudi d'interferències de les obres a l'àmbit (vehicles, persones, accessos, botigues, vianants i serveis existents).							
Exhaustiva i coherent1,00	Exhaustiva i coherent1		Exhaustiva i coherent1		Exhaustiva i coherent1	Exhaustiva i coherent1	
Correcte i coherent0,75		Correcte i coherent0,75		Correcte i coherent0,75			Correcte i coherent0,75
Bàsica i coherent0,50							
Bàsica però poc rellevant0,25							
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
- Presentació de propostes de correcció, fins a 1 punt. Per la presentació de propostes de millora dels aspectes identificats enumerats a l'apartat anterior, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu.							
Exhaustiva i coherent1,00	Exhaustiva i coherent1				Exhaustiva i coherent1	Exhaustiva i coherent1	
Correcte i coherent0,75		Correcte i coherent0,75	Correcte i coherent0,75	Correcte i coherent0,75			Correcte i coherent0,75
Bàsica i coherent0,50							
Bàsica però poc rellevant0,25							
No aporta o amb informació no rellevant0,00							
2.2.3 Millores proposades per tal de garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions i mobilitat a l'espai públic limitrof de l'obra (en relació als materials a emprar, a l'organització del treball d'implantació i conservació, així com els sistemes a emprar) (0 a 2 punts)							
L'ofertent presentarà propostes per millorar l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions i mobilitat a l'espai públic limitrof de l'obra. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:							
- Propostes de millora per l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions i mobilitat a l'espai públic limitrof de l'obra, en relació als materials a emprar, a l'organització del treball d'implantació i conservació, així com els sistemes a emprar, (fins a un màxim de 5 propostes de millora). S'haurà de presentar breu justificació de la millora.							
	Millora 10,20	Millora 10,20	Millora 10,20	Millora 10,20	Millora 10,00	Millora 10,20	Millora 10,20
	Millora 20,20	Millora 20,20	Millora 20,20	Millora 20,20	Millora 20,20	Millora 20,20	Millora 20,20
	Millora 30,20	Millora 30,20	Millora 30,20	Millora 30,40	Millora 30,20	Millora 30,20	Millora 30,20
	Millora 40,20	Millora 40,20	Millora 40,20	Millora 40,40	Millora 40,10	Millora 40,20	Millora 40,20
	Millora 50,40	Millora 50,20	Millora 50,20	Millora 50,20	Millora 50,10	Millora 50,40	Millora 50,20
Millora que aporta solució total0,40							
Millora redueix substancialment la problemàtica0,20							
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica0,10							
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'ol0,00							

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ																
			VORACYS, SL		CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.U.		ELECNR SERVICIOS Y		BIGAS GRUP, SLU		CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL		CONSTRAULA ENGINYERIA I		JOSE ANTONIO ROMERO POLO,	
2.2.4 Les millores substancials i els avantatges singulars respecte el procés constructiu definit o bé no concretat en el projecte (0 a 5 punts)																
L'ofertent presentarà propostes per millorar el procés constructiu definit al projecte. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:																
- Propostes de millora del procés constructiu (fins a un màxim de 5 propostes de millora). Per la presentació de propostes de millores sobre les generalitats del procés constructiu enumerats a l'apartat 2.2.1. S'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu.																
Millora que aporta solució total1,00			Millora 10,60		Millora 10,60		Millora 10,60		Millora 10,60		Millora 10,60		Millora 10,30		Millora 11,00	
Millora redueix substancialment la problemàtica0,60			Millora 20,30		Millora 20,60		Millora 20,30		Millora 20,60		Millora 21,00		Millora 20,30		Millora 20,60	
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica0,30			Millora 30,60		Millora 30,30		Millora 31,00		Millora 30,60		Millora 30,60		Millora 30,60		Millora 31,00	
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'oi0,00			Millora 41,00		Millora 40,30		Millora 41,00		Millora 41,00		Millora 40,60		Millora 40,60		Millora 41,00	
			Millora 51,00		Millora 50,30		Millora 50,30		Millora 50,30		Millora 50,30		Millora 50,30		Millora 50,60	
Suma coeficients			10,20		8,10		8,95		8,10		9,60		8,60		9,40	
2.3. MEMÒRIA DE SEGURETAT I SALUT (0 a 6 punts)			3,90		5,40		4,20		5,00		4,70		4,00		4,60	
Es puntuarà de la següent manera:																
2.3.1 Anàlisi de l'estudi de seguretat i salut (0 a 2 punts)																
L'ofertent presentarà un anàlisi de l'estudi de seguretat i salut i propostes de millora de l'estudi, justificant el seu ús i elecció envers cada situació identificada.																
Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:																
- Anàlisi d'estudi de seguretat, fins a 2 punts. Per anàlisi de l'estudi de seguretat i salut amb referència als elements d'especial rellevància a desenvolupar o incloure al Pla de Seguretat i Salut																
Exhaustiva i coherent2,00			Correcte i coherent1,20		Exhaustiva i coherent2,00		Correcte i coherent1,20		Exhaustiva i coherent2,00		Correcte i coherent1,20		Correcte i coherent1,20		Correcte i coherent1,20	
Correcte i coherent1,20																
Bàsica i coherent0,80																
Bàsica però poc rellevant0,20																
No aporta o amb informació no rellevant0,00																
2.3.2 Propostes de millora (0 a 2 punts)																
- Propostes de millora de l'estudi de seguretat i salut de projecte (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millores sobre l'estudi de seguretat i salut, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu.																
Millora que aporta solució total0,40			Millora 10,40		Millora 10,40		Millora 10,40		Millora 10,40		Millora 10,20		Millora 10,10		Millora 10,40	
Millora redueix substancialment la problemàtica0,20			Millora 20,20		Millora 20,20		Millora 20,20		Millora 20,20		Millora 20,10		Millora 20,10		Millora 20,40	
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica0,10			Millora 30,10		Millora 30,40		Millora 30,10		Millora 30,10		Millora 30,40		Millora 30,10		Millora 30,40	
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'oi0,00			Millora 40,10		Millora 40,20		Millora 40,10		Millora 40,10		Millora 40,40		Millora 40,10		Millora 40,10	
			Millora 50,40		Millora 50,20		Millora 50,10		Millora 50,20		Millora 50,40		Millora 50,40		Millora 50,10	
Suma coeficients			3,90		5,40		4,20		5,00		4,70		4,00		4,60	
2.3.3 Contingut dels sistemes interns de seguretat i salut del contractista i del subcontractistes (0 a 2 punts)																
L'ofertent presentarà un informe en el que manifesti els sistemes interns de seguretat i salut, tant pel contractista i com pels subcontractistes, en cas de ser adjudicatari. L'informe dels sistemes interns de seguretat i salut es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:																
- Aportació de sistema intern de seguretat i salut, fins a 2 punts.																
Exhaustiva i coherent2,00			Correcte i coherent1,50		Exhaustiva i coherent2		Exhaustiva i coherent2		Exhaustiva i coherent2,00		Exhaustiva i coherent2,00		Exhaustiva i coherent2,00		Exhaustiva i coherent2,00	
Correcte i coherent1,50																
Bàsica i coherent1,00																
Bàsica però poc rellevant0,50																
No aporta o amb informació no rellevant0,00																
Suma coeficients			3,90		5,40		4,20		5,00		4,70		4,00		4,60	

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Concurs: EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ														
	VORACYS, SL		CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.U.		ELECNOR SERVICIOS Y		BIGAS GRUP, SLU		CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	CONSTRAULA ENGINYERIA I	JOSE ANTONIO ROMERO POLO,			
2.4. AMBIENTALITZACIÓ I GESTIÓ AMBIENTAL (0 a 5 punts)	3,65		3,15		2,90		2,85		2,85		2,55		3,15	
L'ofertent identificarà els aspectes de la Memòria Ambiental del Projecte més significatius així com aquells altres que consideri millorables. En base a aquesta identificació l'ofertent haurà de desenvolupar les propostes següents:														
2.4.1 Propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra (0 a 1 punt)														
L'ofertent presentarà propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra, justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:														
· Propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millores per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir a l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu, fins a 1 punt.														
	Millora 1	0,20	Millora 1	0,20	Millora 1	0,20	Millora 1	0,10	Millora 1	0,20	Millora 1	0,10	Millora 1	0,10
	Millora 2	0,20	Millora 2	0,20	Millora 2	0,10	Millora 2	0,10	Millora 2	0,10	Millora 2	0,10	Millora 2	0,20
	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,20	Millora 3	0,05	Millora 3	0,10
	Millora 4	0,05	Millora 4	0,05	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10	Millora 4	0,05	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10
	Millora 5	0,10	Millora 5	0,10	Millora 5	0,05	Millora 5	0,05	Millora 5	0,05	Millora 5	0,10	Millora 5	0,05
Millora que aporta solució total	0,20													
Millora redueix substancialment la problemàtica	0,10													
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica	0,05													
No aporta o amb informació no rellevant	0,00													
2.4.2 Propostes per l'aportació d'elements recuperables en processos de l'obra (0 a 1 punt)														
L'ofertent presentarà propostes per a l'aprofitament d'elements recuperables durant l'execució de les obres, segons el procés constructiu proposat justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:														
· Propostes per la utilització d'elements recuperables de l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes d'utilització d'elements recuperables de l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu, fins a 1 punt.														
	Millora 1	0,20	Millora 1	0,10	Millora 1	0,10	Millora 1	0,05	Millora 1	0,10	Millora 1	0,10	Millora 1	0,10
	Millora 2	0,20	Millora 2	0,10	Millora 2	0,20	Millora 2	0,20	Millora 2	0,10	Millora 2	0,05	Millora 2	0,20
	Millora 3	0,20	Millora 3	0,10	Millora 3	0,05	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,20
	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10	Millora 4	0,20	Millora 4	0,20	Millora 4	0,05
	Millora 5	0,10	Millora 5	0,10	Millora 5	0,10	Millora 5	0,10	Millora 5	0,20	Millora 5	0,20	Millora 5	0,10
Millora que aporta solució total	0,20													
Millora redueix substancialment la problemàtica	0,10													
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica	0,05													
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'ol	0,00													
2.4.3 Proposta per millorar el pla de residus de l'obra (0 a 1 punt)														
L'ofertent presentarà propostes per millorar el pla de residus de l'obra, per tal de optimitzar la gestió de residus durant l'execució de les obres, segons el procés constructiu proposat justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:														
· Propostes de millora del pla de residus de l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millorar el pla de residus de l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu, fins a 1 punt.														
	Millora 1	0,20	Millora 1	0,10	Millora 1	0,10	Millora 1	0,20	Millora 1	0,10	Millora 1	0,10	Millora 1	0,10
	Millora 2	0,20	Millora 2	0,10	Millora 2	0,10	Millora 2	0,10	Millora 2	0,10	Millora 2	0,05	Millora 2	0,10
	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,20	Millora 3	0,10
	Millora 4	0,10	Millora 4	0,05	Millora 4	0,10	Millora 4	0,05	Millora 4	0,00	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10
	Millora 5	0,20	Millora 5	0,10	Millora 5	0,05	Millora 5	0,10	Millora 5	0,20	Millora 5	0,10	Millora 5	0,20
Millora que aporta solució total	0,20													
Millora redueix substancialment la problemàtica	0,10													
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica	0,05													
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'ol	0,00													

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Concurs: EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ							
	VORACYS, SL	CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.U.	ELECNOR SERVICIOS Y	BIGAS GRUP, SLU	CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	CONSTRAULA ENGINYERIA I	JOSE ANTONIO ROMERO POLO,
2.4.4 Propostes per millorar l'estalvi energètic de l'obra (0 a 1 punt)							
L'ofertent presentarà propostes per millorar l'estalvi energètic de l'obra, optimitzar el consum energètic durant l'execució de les obres, segons el procés constructiu proposat, justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:							
- Propostes millorar l'estalvi energètic de l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millorar l'estalvi energètic de l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu, fins a 1 punt.							
Millora 1	0,10	Millora 1	0,10	Millora 1	0,10	Millora 1	0,10
Millora 2	0,10	Millora 2	0,20	Millora 2	0,20	Millora 2	0,10
Millora 3	0,20	Millora 3	0,20	Millora 3	0,20	Millora 3	0,10
Millora 4	0,20	Millora 4	0,20	Millora 4	0,05	Millora 4	0,05
Millora 5	0,20	Millora 5	0,20	Millora 5	0,10	Millora 5	0,05
Millora que aporta solució total	0,20						
Millora redueix substancialment la problemàtica	0,10						
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica	0,05						
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'ol	0,00						
2.4.5 Propostes per millorar els processos de formació i informació de personal (0 a 1 punt)							
L'ofertent presentarà propostes per a la formació i informació del pel compliment del pla de gestió personal propi i aliè (quan aquest sigui rellevant). Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:							
- Propostes per millorar els processos de formació i informació de personal (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes per a la formació i informació pel compliment del pla de gestió personal propi i aliè (quan aquest sigui rellevant, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu), fins a 1 punt.							
Millora 1	0,20	Millora 1	0,20	Millora 1	0,20	Millora 1	0,20
Millora 2	0,10	Millora 2	0,05	Millora 2	0,05	Millora 2	0,10
Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10	Millora 3	0,10
Millora 4	0,10	Millora 4	0,20	Millora 4	0,10	Millora 4	0,10
Millora 5	0,10	Millora 5	0,10	Millora 5	0,20	Millora 5	0,10
Millora que aporta solució total	0,20						
Millora redueix substancialment la problemàtica	0,10						
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica	0,05						
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'ol	0,00						
Suma coeficients	3,65	3,15	2,90	2,85	2,85	2,55	3,15
2.5. EXPOSICIÓ DE LA METODOLOGIA DE TREBALL EN LA FASE DE TANCAMENT DE L'OBRA (0 a 3 punts)	3,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
L'ofertent haurà de presentar una exposició de la metodologia de treball de la fase de tancament d'obra (Seguiment i finalització del llistat de repassos acordats amb la DF, redacció i entrega definitiva de Projecte As-built, recepció de les obres, entrega de claus, formació a l'usuari de les instal·lacions, lliurament del documents d'instal·lacions, entrega manuals d'usuaris, llistats d'inventaris subministraments, certificats, registres de garanties, document compra responsable fusta, certificació LEED, BREAM, tancament econòmic de les obres, etc.), tenint en consideració la relació amb la Direcció Facultativa de les obres i altres agents intervinents. La finalitat serà garantir una adequada i efectiva metodologia als efectes d'aconseguir tota la documentació en fase de tancament d'obra, entregada de forma adequada (completa, verídica, en format adequat) i lliurada en termini, a la Direcció Facultativa de les obres.							
Es puntuarà la metodologia presentada conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:							
- Metodologia de treball de la fase de tancament d'obra. Es valorarà que la metodologia presentada pel licitador garanteixi una adequada i efectiva gestió als efectes d'aconseguir tota la documentació escaient de forma adequada (completa, verídica, en format adequat) i lliurada en termini a la Direcció Facultativa de les obres, fins a 3 punts.							
Metodologia exhaustiva i adequada.	3,00	Metodologia exhaustiva i	3,00	Metodologia exhaustiva	2,00	Metodologia exhaustiva	2,00
Metodologia exhaustiva	2,00	Metodologia exhaustiva	2,00	Metodologia exhaustiva	2,00	Metodologia exhaustiva	2,00
Metodologia bàsica i adequada respecte a determinats documents. Caràcter incomplet i parcial.	1,00						
No aporta o amb informació no rellevant	0,00						
Suma coeficients	3,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
TOTAL PUNTUACIÓ	29,75	29,47	30,08	26,53	30,96	25,73	29,76

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE

Concurs: BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ	
	ROGASA CONSTRUCCIONES Y
OFERTA TÈCNICA (0 a 40 punts)	30,08
2.1. PLA D'OBRES (0 a 13 punts)	11,03
2.1.1 La coherència del pla d'obres en relació a l'oferta (0 a 7 punts) L'ofertent proposarà el pla d'obres que consideri més adient per a l'execució dels treballs respectant el procés constructiu previst al projecte, identificant activitats, títols, tasques, durada de les mateixes i interrelacions existents. Es puntuarà la planificació de les obres (obres i, en el seu cas, proves de funcionament) conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: · Concreció, fins a 2 punts. Per nivell de concreció s'entendrà el pla de treballs presentat respecte als treballs objecte de licitació. Exhaustiu Correcte Bàsic No aporta o amb informació no rellevant 2,00 1,33 0,67 0,00 Correcte 1,33	
· Justificació de rendiments, fins a 2 punts. Per justificació s'entendrà l'aportació d'informació que permeti apreciar que el pla d'obres presentat és proporcional i realitzable. Exhaustiu Correcte Bàsic No aporta o amb informació no rellevant 2,00 1,33 0,67 0,00 Exhaustiu 2,00	
· Coherència, fins a 3 punts. Per coherència s'entendrà la plausibilitat tècnica d'executar els treballs conforme al pla d'obres presentat. Exhaustiu Correcte Bàsic No aporta o amb informació no rellevant 3,00 2,00 1,00 0,00 Correcte 2,00	
2.1.2 Organigrama de l'equip tècnic ofert (0 a 2 punts) L'ofertent presentarà l'organigrama de l'equip tècnic (funcions i posicions que aportin coneixements tècnics rellevants per a l'execució de l'obra) que intervindrà en l'execució dels treballs, identificant dedicació, activitats en que intervindrà, titulació (en cas de ser exigible), funcions i responsabilitats a realitzar. Es puntuarà l'organigrama de l'equip tècnic ofert conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: · Concreció de l'organització del personal, fins a 0,80 punts. Per concreció de l'organització s'entendrà la disposició convenient de l'equip tècnic per a l'execució dels treballs conforme al pla d'obres ofert i a la problemàtica pròpia dels treballs objecte de licitació. Exhaustiva i coherent Correcte i coherent Bàsica i coherent Bàsica però poc rellevant No aporta o amb informació no rellevant 0,80 0,60 0,40 0,20 0,00 Correcte i coherent 0,60	
· Funcions i responsabilitat, fins a 0,80 punts. Per funcions i responsabilitats s'entendrà l'aportació d'informació que permeti apreciar que l'organització de l'equip tècnic proposada és adequada per a l'execució del contracte conforme al pla d'obres ofert i a la problemàtica pròpia dels treballs. Exhaustiva i coherent Correcte i coherent Bàsica i coherent Bàsica però poc rellevant No aporta o amb informació no rellevant 0,80 0,60 0,40 0,20 0,00 Exhaustiva i coherent 0,80	
· Equips addicionals pel compliment de l'oferta en temps a activar en cas d'existència de retards parcials rellevant, fins a 0,40 punts. L'ofertent concretarà el seu compromís indicant el moment en que es compromet a implementar-ho i l'abast dels equips.	

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ		ROGASA CONSTRUCCIONES Y	
Abast dels equips addicionals oferts (maquinari, personal, duració i funcions), tenint en consideració el moment de la seva activació			
Exhaustiva i coherent	0,40	Correcte i coherent	0,30
Correcte i coherent	0,30		
Bàsica i coherent	0,20		
Bàsica però poc rellevant	0,10		
No aporta o amb informació no rellevant	0,00		
2.1.3 Xarxa de precedències (0 a 2 punts)			
L'ofertent presentarà xarxa de precedències-conseqüències del pla d'obres (PERT, ADM, CPM o Grantt) presentat al present procediment, identificant les activitats existents, les activitats crítiques i la dependència de les diferents activitats.			
Es puntuarà la xarxa de precedències conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:			
· Activitats crítiques, fins a 0,50 punts.			
Exhaustiva i coherent	0,50	Exhaustiva i coherent	0,50
Correcte i coherent	0,38		
Bàsica i coherent	0,25		
Bàsica però poc rellevant	0,13		
No aporta o amb informació no rellevant	0,00		
· Restant activitats, fins a 0,25 punts.			
Exhaustiva i coherent	0,25	Exhaustiva i coherent	0,25
Correcte i coherent	0,18		
Bàsica i coherent	0,13		
Bàsica però poc rellevant	0,06		
No aporta o amb informació no rellevant	0,00		
· Dependència d'activitats, fins a 0,75 punts.			
Exhaustiva i coherent	0,75	Exhaustiva i coherent	0,75
Correcte i coherent	0,56		
Bàsica i coherent	0,37		
Bàsica però poc rellevant	0,18		
No aporta o amb informació no rellevant	0,00		
· Identificacions singulars, fins a 0,50 punts.			
Exhaustiva i coherent	0,50	Exhaustiva i coherent	0,5
Correcte i coherent	0,38		
Bàsica i coherent	0,25		
Bàsica però poc rellevant	0,13		
No aporta o amb informació no rellevant	0,00		
2.1.4 Coherència en l'assignació de pressupostos (0 a 2 punts)			
L'ofertent presentarà un histograma de certificacions valorat (sense indicació de l'import de la seva oferta, es farà referència a percentatges referits al total de la seva oferta) acompanyant-se d'una justificació de la mateixa.			
Es puntuarà la justificació del histograma de certificacions valorat conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:			
· Histograma mensual, fins a 0,20 punts.			
Exhaustiva i coherent	0,20	Exhaustiva i coherent	0,20
Correcte i coherent	0,15		
Bàsica i coherent	0,10		
Bàsica però poc rellevant	0,05		
No aporta o amb informació no rellevant	0,00		
· Histograma capítols, fins a 0,60 punts.			
Exhaustiva i coherent	0,60	Exhaustiva i coherent	0,60
Correcte i coherent	0,45		
Bàsica i coherent	0,30		
Bàsica però poc rellevant	0,15		
No aporta o amb informació no rellevant	0,00		
· Justificació histograma, fins a 1,20 punts.			
Exhaustiva i coherent	1,20	Exhaustiva i coherent	1,20
Correcte i coherent	0,90		
Bàsica i coherent	0,60		
Bàsica però poc rellevant	0,30		
No aporta o amb informació no rellevant	0,00		
Suma coeficients		11,03	

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE
Concurs: BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ	
	ROGASA CONSTRUCCIONES Y
2.2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ (0 a 13 punts)	9,10
<i>Es puntuarà de la següent manera:</i>	
2.2.1 Elaboració d'un estudi sobre el procés constructiu (0 a 4 punts)	
<i>L'ofertent presentarà un estudi sobre el procés constructiu en el que exposi una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar destacant les possibles fases d'execució i les tasques principals.</i>	
<i>Es puntuarà l'estudi sobre el procés constructiu conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:</i>	
· Identificació de les generalitats del procés constructiu, fins a 2 punts. Per la identificació dels aspectes generals s'entendrà aquelles que no tenen caràcter significatiu pel procés constructiu.	
Exhaustiva i coherent2,00 Correcte i coherent1,50 Bàsica i coherent1,00 Bàsica però poc rellevant0,50 No aporta o amb informació no rellevant0,00	Bàsica i coherent1,00
· Identificació dels aspectes significatius, fins a 2 punts. Per la identificació dels aspectes generals significatius s'entendrà aquells que tenen un caràcter crític per executar els treballs.	
Exhaustiva i coherent2,00 Correcte i coherent1,50 Bàsica i coherent1,00 Bàsica però poc rellevant0,50 No aporta o amb informació no rellevant0,00	Exhaustiva i coherent2,00
2.2.2 L'estudi de les interferències de les obres en el funcionament del trànsit (0 a 2 punts)	
<i>L'ofertent presentarà una anàlisi de les possibles situacions segons els procés constructiu proposat en que es produeixi una afectació significativa al trànsit de vehicles o de persones així com la resta d'usos de l'espai públic: accessos, botigues, etc. L'anàlisi de cada situació s'acompanyarà de la proposta de correcció o minoració d'efectes no desitjats.</i>	
<i>Es puntuarà l'estudi sobre el procés constructiu conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:</i>	
· Anàlisi de situacions, fins a 1 punt. Per anàlisi de situació s'entendrà un estudi d'interferències de les obres a l'àmbit (vehicles, persones, accessos, botigues, vianants i serveis existents).	
Exhaustiva i coherent1,00 Correcte i coherent0,75 Bàsica i coherent0,50 Bàsica però poc rellevant0,25 No aporta o amb informació no rellevant0,00	Correcte i coherent0,75
· Presentació de propostes de correcció, fins a 1 punt. Per la presentació de propostes de millora dels aspectes identificats enumerats a l'apartat anterior, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu.	
Exhaustiva i coherent1,00 Correcte i coherent0,75 Bàsica i coherent0,50 Bàsica però poc rellevant0,25 No aporta o amb informació no rellevant0,00	Correcte i coherent0,75
2.2.3 Millores proposades per tal de garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions i mobilitat a l'espai públic limítrof de l'obra (en relació als materials a emprar, a l'organització del treballs d'implantació i conservació, així com els sistemes a emprar) (0 a 2 punts)	
<i>L'ofertent presentarà propostes per millorar l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions i mobilitat a l'espai públic limítrof de l'obra. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:</i>	
· Propostes de millora per l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions i mobilitat a l'espai públic limítrof de l'obra, en relació als materials a emprar, a l'organització del treballs d'implantació i conservació, així com els sistemes a emprar, (fins a un màxim de 5 propostes de millora). S'haurà de presentar breu justificació de la millora.	
	Millora 10,40 Millora 20,40 Millora 30,20 Millora 40,40 Millora 50,40
Millora que aporta solució total0,40 Millora redueix substancialment la problemàtica0,20 Millora redueix de forma apreciable la problemàtica0,10 No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'ol0,00	

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE
Concurs: BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ																															
	ROGASA CONSTRUCCIONES Y																														
2.2.4 Les millores substancials i els avantatges singulars respecte el procés constructiu definit o bé no concretat en el projecte (0 a 5 punts)																															
L'ofertent presentarà propostes per millorar el procés constructiu definit al projecte. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: · Propostes de millora del procés constructiu (fins a un màxim de 5 propostes de millora). Per la presentació de propostes de millores sobre les generalitats del procés constructiu enumerats a l'apartat 2.2.1. S'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu. <table><tr><td>Millora que aporta solució total</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Millora redueix substancialment la problemàtica</td><td>0,60</td></tr><tr><td>Millora redueix de forma apreciable la problemàtica</td><td>0,30</td></tr><tr><td>No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'oi</td><td>0,00</td></tr></table>	Millora que aporta solució total	1,00	Millora redueix substancialment la problemàtica	0,60	Millora redueix de forma apreciable la problemàtica	0,30	No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'oi	0,00	<table><tr><td>Millora 1</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Millora 2</td><td>0,60</td></tr><tr><td>Millora 3</td><td>0,60</td></tr><tr><td>Millora 4</td><td>0,30</td></tr><tr><td>Millora 5</td><td>0,30</td></tr></table>	Millora 1	1,00	Millora 2	0,60	Millora 3	0,60	Millora 4	0,30	Millora 5	0,30												
Millora que aporta solució total	1,00																														
Millora redueix substancialment la problemàtica	0,60																														
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica	0,30																														
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'oi	0,00																														
Millora 1	1,00																														
Millora 2	0,60																														
Millora 3	0,60																														
Millora 4	0,30																														
Millora 5	0,30																														
Suma coeficients	9,10																														
2.3. MEMÒRIA DE SEGURETAT I SALUT (0 a 6 punts)	5,00																														
Es puntuarà de la següent manera: 2.3.1 Anàlisi de l'estudi de seguretat i salut (0 a 2 punts) L'ofertent presentarà un anàlisi de l'estudi de seguretat i salut i propostes de millora de l'estudi, justificant el seu ús i elecció envers cada situació identificada. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: · Anàlisi d'estudi de seguretat, fins a 2 punts. Per anàlisi de l'estudi de seguretat i salut amb referència als elements d'especial rellevància a desenvolupar o incloure al Pla de Seguretat i Salut <table><tr><td>Exhaustiva i coherent</td><td>2,00</td></tr><tr><td>Correcte i coherent</td><td>1,20</td></tr><tr><td>Bàsica i coherent</td><td>0,80</td></tr><tr><td>Bàsica però poc rellevant</td><td>0,20</td></tr><tr><td>No aporta o amb informació no rellevant</td><td>0,00</td></tr></table> 2.3.2 Propostes de millora (0 a 2 punts) · Propostes de millora de l'estudi de seguretat i salut de projecte (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millores sobre l'estudi de seguretat i salut, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu. <table><tr><td>Millora que aporta solució total</td><td>0,40</td></tr><tr><td>Millora redueix substancialment la problemàtica</td><td>0,20</td></tr><tr><td>Millora redueix de forma apreciable la problemàtica</td><td>0,10</td></tr><tr><td>No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'oi</td><td>0,00</td></tr></table>	Exhaustiva i coherent	2,00	Correcte i coherent	1,20	Bàsica i coherent	0,80	Bàsica però poc rellevant	0,20	No aporta o amb informació no rellevant	0,00	Millora que aporta solució total	0,40	Millora redueix substancialment la problemàtica	0,20	Millora redueix de forma apreciable la problemàtica	0,10	No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'oi	0,00	<table><tr><td>Exhaustiva i coherent</td><td>2,00</td></tr></table> <table><tr><td>Millora 1</td><td>0,40</td></tr><tr><td>Millora 2</td><td>0,10</td></tr><tr><td>Millora 3</td><td>0,20</td></tr><tr><td>Millora 4</td><td>0,20</td></tr><tr><td>Millora 5</td><td>0,10</td></tr></table>	Exhaustiva i coherent	2,00	Millora 1	0,40	Millora 2	0,10	Millora 3	0,20	Millora 4	0,20	Millora 5	0,10
Exhaustiva i coherent	2,00																														
Correcte i coherent	1,20																														
Bàsica i coherent	0,80																														
Bàsica però poc rellevant	0,20																														
No aporta o amb informació no rellevant	0,00																														
Millora que aporta solució total	0,40																														
Millora redueix substancialment la problemàtica	0,20																														
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica	0,10																														
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'oi	0,00																														
Exhaustiva i coherent	2,00																														
Millora 1	0,40																														
Millora 2	0,10																														
Millora 3	0,20																														
Millora 4	0,20																														
Millora 5	0,10																														
2.3.3 Contingut dels sistemes interns de seguretat i salut del contractista i del subcontractistes (0 a 2 punts)																															
L'ofertent presentarà un informe en el que manifesti els sistemes interns de seguretat i salut, tant pel contractista i com pels subcontractistes, en cas de ser adjudicatari. L'informe dels sistemes interns de seguretat i salut es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: · Aportació de sistema intern de seguretat i salut, fins a 2 punts. <table><tr><td>Exhaustiva i coherent</td><td>2,00</td></tr><tr><td>Correcte i coherent</td><td>1,50</td></tr><tr><td>Bàsica i coherent</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Bàsica però poc rellevant</td><td>0,50</td></tr><tr><td>No aporta o amb informació no rellevant</td><td>0,00</td></tr></table>	Exhaustiva i coherent	2,00	Correcte i coherent	1,50	Bàsica i coherent	1,00	Bàsica però poc rellevant	0,50	No aporta o amb informació no rellevant	0,00	<table><tr><td>Exhaustiva i coherent</td><td>2</td></tr></table>	Exhaustiva i coherent	2																		
Exhaustiva i coherent	2,00																														
Correcte i coherent	1,50																														
Bàsica i coherent	1,00																														
Bàsica però poc rellevant	0,50																														
No aporta o amb informació no rellevant	0,00																														
Exhaustiva i coherent	2																														
Suma coeficients	5,00																														

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE
Concurs: BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ	
	ROGASA CONSTRUCCIONES Y
2.4. AMBIENTALITZACIÓ I GESTIÓ AMBIENTAL (0 a 5 punts)	2,95
<i>L'ofertent identificarà els aspectes de la Memòria Ambiental del Projecte més significatius així com aquells altres que consideri millorables. En base a aquesta identificació l'ofertent haurà de desenvolupar les propostes següents:</i>	
2.4.1 Propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra (0 a 1 punt)	
<i>L'ofertent presentarà propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra, justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:</i>	
· Propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millores per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir a l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu, fins a 1 punt.	
	Millora 10,10
	Millora 20,10
	Millora 30,10
	Millora 40,20
	Millora 50,05
Millora que aporta solució total0,20	
Millora redueix substancialment la problemàtica0,10	
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica0,05	
No aporta o amb informació no rellevant0,00	
2.4.2 Propostes per l'aportació d'elements recuperables en processos de l'obra (0 a 1 punt)	
<i>L'ofertent presentarà propostes per a l'aprofitament d'elements recuperables durant l'execució de les obres, segons el procés constructiu proposat justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:</i>	
· Propostes per la utilització d'elements recuperables de l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes d'utilització d'elements recuperables de l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu, fins a 1 punt.	
	Millora 10,05
	Millora 20,05
	Millora 30,10
	Millora 40,10
	Millora 50,05
Millora que aporta solució total0,20	
Millora redueix substancialment la problemàtica0,10	
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica0,05	
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'ol0,00	
2.4.3 Proposta per millorar el pla de residus de l'obra (0 a 1 punt)	
<i>L'ofertent presentarà propostes per millorar el pla de residus de l'obra, per tal de optimitzar la gestió de residus durant l'execució de les obres, segons el procés constructiu proposat justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:</i>	
· Propostes de millora del pla de residus de l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millorar el pla de residus de l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu, fins a 1 punt.	
	Millora 10,20
	Millora 20,20
	Millora 30,10
	Millora 40,10
	Millora 50,20
Millora que aporta solució total0,20	
Millora redueix substancialment la problemàtica0,10	
Millora redueix de forma apreciable la problemàtica0,05	
No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'ol0,00	

OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE
Concurs: BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
EXP. 603.2025.021

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ	
	ROGASA CONSTRUCCIONES Y
2.4.4 Propostes per millorar l'estalvi energètic de l'obra (0 a 1 punt)	
L'ofertent presentarà propostes per millorar l'estalvi energètic de l'obra, optimitzar el consum energètic durant l'execució de les obres, segons el procés constructiu proposat, justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:	
· Propostes millorar l'estalvi energètic de l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millorar l'estalvi energètic de l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu, fins a 1 punt.	
	Millora 10,10 Millora 20,05 Millora 30,20 Millora 40,20 Millora 50,10
Millora que aporta solució total0,20 Millora redueix substancialment la problemàtica0,10 Millora redueix de forma apreciable la problemàtica0,05 No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'ol0,00	
2.4.5 Propostes per millorar els processos de formació i informació de personal (0 a 1 punt)	
L'ofertent presentarà propostes per a la formació i informació del pel compliment del pla de gestió personal propi i aliè (quan aquest sigui rellevant). Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:	
· Propostes per millorar els processos de formació i informació de personal (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes per a la formació i informació pel compliment del pla de gestió personal propi i aliè (quan aquest sigui rellevant, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu), fins a 1 punt.	
	Millora 10,10 Millora 20,10 Millora 30,10 Millora 40,20 Millora 50,10
Millora que aporta solució total0,20 Millora redueix substancialment la problemàtica0,10 Millora redueix de forma apreciable la problemàtica0,05 No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'ol0,00	
Suma coeficients	2,95
2.5. EXPOSICIÓ DE LA METODOLOGIA DE TREBALL EN LA FASE DE TANCAMENT DE L'OBRA (0 a 3 punts)	2,00
L'ofertent haurà de presentar una exposició de la metodologia de treball de la fase de tancament d'obra (Seguiment i finalització del llistat de repassos acordats amb la DF, redacció i entrega definitiva de Projecte As-built, recepció de les obres, entrega de claus, formació a l'usuari de les instal·lacions, lliurament del documents d'instal·lacions, entrega manuals d'usuaris, llistats d'inventaris subministraments, certificats, registres de garanties, document compra responsable fusta, certificació LEED, BREAM, tancament econòmic de les obres, etc.), tenint en consideració la relació amb la Direcció Facultativa de les obres i altres agents intervinents. La finalitat serà garantir una adequada i efectiva metodologia als efectes d'aconseguir tota la documentació en fase de tancament d'obra, entregada de forma adequada (completa, verídica, en format adequat) i lliurada en termini, a la Direcció Facultativa de les obres.	
Es puntuarà la metodologia presentada conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:	
· Metodologia de treball de la fase de tancament d'obra. Es valorarà que la metodologia presentada pel licitador garanteixi una adequada i efectiva gestió als efectes d'aconseguir tota la documentació escaient de forma adequada (completa, verídica, en format adequat) i lliurada en termini a la Direcció Facultativa de les obres, fins a 3 punts.	
Metodologia exhaustiva i adequada.3,00 Metodologia exhaustiva2,00 Metodologia bàsica i adequada respecte a determinats documents. Caràcter incomplet i parcial.1,00 No aporta o amb informació no rellevant0,00	Metodologia exhaustiva2,00
Suma coeficients	2,00
TOTAL PUNTUACIÓ	30,08



ANÀLISI DE LA OFERTA TÈCNICA

Concurs: OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER DE FONT HONRADA 8-10, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
EXP. 603.2025.021

nº oferta	Licitador	2.1. PLA D'OBRES	2.2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ	2.3. MEMÒRIA DE SEGURETAT I SALUT	2.4. AMBIENTALITZACIÓ I GESTIÓ AMBIENTAL	2.5. EXPOSICIÓ METODOLOGIA FASE DE TANCAMENT DE L'OBRA	TOTAL
		puntuacions màximes	13,00	13,00	6,00	5,00	3,00
6	UTE COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA SAU-NATUR SYSTEM, S.L.U.- SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, SAU	10,88	10,75	5,40	3,60	3,00	33,63
7	ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, SL	10,46	8,95	5,40	3,85	3,00	31,66
12	CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	11,81	9,60	4,70	2,85	2,00	30,96
2	MAHECO, SA	10,25	9,50	5,00	3,20	3,00	30,95
1	MJ GRUAS, SA	10,45	10,90	4,10	3,30	2,00	30,75
4	GEINSTAL&PENTA	10,36	9,00	5,00	3,30	3,00	30,66
8	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU	11,03	9,10	5,00	2,95	2,00	30,08
15	ELECNR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	12,03	8,95	4,20	2,90	2,00	30,08
10	JOSE ANTONIO ROMERO POLO, SAU	10,61	9,40	4,60	3,15	2,00	29,76
14	VORACYS, SL	9,00	10,20	3,90	3,65	3,00	29,75
9	CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.U.	10,82	8,10	5,40	3,15	2,00	29,47
3	CONSTRUCTORA DEL CARDONER, SA	9,27	10,30	4,60	3,20	2,00	29,37
11	BIGAS GRUP, SLU	8,58	8,10	5,00	2,85	2,00	26,53
13	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	8,58	8,60	4,00	2,55	2,00	25,73
5	CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, SL	7,56	7,70	3,80	2,65	2,00	23,71
Assistència tècnica correcció ofertes		Coordinador d'Obres d'Edificació					

Barcelona, a data de la signatura electrònica

*NOTA: Aquest informe consta degudament signat a l'expedient de Contractació.