



AJUNTAMENT D'ALTAFULLA ANUNCI DE LICITACIÓ

De conformitat amb la Resolució d'Alcaldia 2025/1278 de data 03 de juliol de 2025 pel qual es va aprovar l'expedient de que ha de regir EL CONTRACTE DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA ZONA INFANTIL DE L'EQUIPAMENT DE LA PISCINA MUNICIPAL I SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I CERTIFICACIÓ DE L'EQUIPAMENT TÈCNIC I LÚDIC, de conformitat amb les següents condicions:

1. Entitat adjudicadora:

- a) **Organisme:** Ajuntament d'Altafulla
- b) **Número d'identificació fiscal:** P-4301200-D
- c) **Dependència que tramita l'expedient:** Secretaria-contractació
- d) **Tipus de poder adjudicador:** Administració pública
- e) **Número d'expedient:** 2025/2624

2. Obtenció de documentació i informació:

- a) **Entitat:** Ajuntament d'Altafulla
- b) **Domicili:** Plaça del Pou, número 1
- c) **Localitat:** Altafulla, 43893
- d) **Codi NUTS:** ES512
- e) **Telèfon:** 977 650 008
- f) **Fax:** 977 650 842
- g) **Adreça electrònica:** licitacions@altafulla.altanet.org
- h) **Perfil del contractant:**
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=ALTAFULLA&idCap=17454610&ambit=5&
- i) **Horari d'atenció:** de dilluns a divendres de 9:00 a les 14:00 hores
- j) **Data límit d'obtenció de documentació i informació:** Els interessats en el procediment de licitació podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, fins 6 dies abans de finalitzar el termini de presentació de l'oferta.



3. Objecte del contracte:

a) Descripció de l'objecte:

La necessitat de la rehabilitació de la zona infantil de l'equipament de la piscina municipal prové principalment dels problemes greus d'estanquitat que deriven en una fuita constant, i això no permet garantir un pH dintre dels estàndards de seguretat i salubritat i suposa una despesa d'aigua no menyspreable. També es fa necessària l'actuació per l'estat deficient del paviment i del vas de la piscina infantil existents, que presenten un acabat envellit amb risc de lesions pels infants.

L'actuació està destinada a oferir al públic infantil aquest equipament d'estiu, tant des del punt de vista de refugi climàtic com des de la vessant lúdica i de socialització dels més petits.

Les obres que es preveu executar inclouen les actuacions següents:

- Amb el terreny prèviament alliberat dels materials existents i anivellat, formació de nova solera per la platja i nou vas de piscina, assegurant que els pendents de la platja aboquin al perímetre enlloc de la piscina.
- Configuració d'una zona de refresc amb ruixadors de tipus "parc d'aigua" al nord de la piscina, pels infants més petits.
- Configuració de la nova piscina amb una fondària d'uns 30 cm de tipus "parc de xipolleig", equipada amb tobogan i altres jocs per infants més grans.
- Els equips de cloració salina existents són prou recents per no haver-los de substituir. La resta d'equipament tècnic s'ha d'incloure en el recinte previst en cota inferior. També caldrà legalitzar les possibles ampliacions del quadre elèctric davant de l'òrgan competent.

La licitació inclou dos capítols que es poden executar com a fases consecutives, amb la possibilitat de coincidir parcialment en el temps, però que tenen aspectes que impliquen de forma necessària el replantejament unitari i la coordinació de tasques:

- Obra civil de la platja i del vas de la piscina, incloses les canalitzacions, connexions i derivacions encastades, el paviment ceràmic, segons plec de prescripcions tècniques.
- Subministrament, instal·lació i certificació de l'equipament tècnic i lúdic, segons plec de prescripcions tècniques.

Són objecte de la present memòria justificativa dels dues fases del projecte, que formaran part de la licitació conjunta. Aquesta memòria justificativa és el document que en la seva anàlisi i desenvolupament justificarà i determinarà la configuració dels Plecs amb totes les seves característiques, requeriments i matisos.

b) Divisió per lots i número: No es preveu dividir en lots el contracte, d'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/ UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids, els quals queden justificats en la memòria justificativa d'aquest expedient de contractació.

c) Codi del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV):

Codi CPV	Descripció
----------	------------



45200000-9	Treballs de construcció completa o parcial i obres d'enginyeria civil
43324100-1	Equips per a piscines
43325000-7	Equip per a parcs i àrees de joc

d) Lloc d'execució: Altafulla

4. Durada:

El termini de durada del contracte és de 9 setmanes

5. Tramitació i procediment:

Tipus d'expedient i tramitació: Tipologia de contracte: Contracte administratiu d'obres.
Procediment de tramitació: obert, no subjecte a regulació harmonitzada, en aplicació de l'article 22.1.c de la LCSP i els topalls establerts pels serveis específics de l'annex IV.
Procediment d'adjudicació: obert simplificat, amb diversos criteri de valoració. La presentació d'ofertes es farà a través de l'eina del sobre digital.

b) Criteris d'adjudicació: Per la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta, s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació; tots els criteris estan vinculats a l'objecte del contracte i s'han formulat de manera objectiva, precisant-se la seva respectiva ponderació.

Així doncs, els criteris d'adjudicació establerts compleixen amb les següents condicionants:

- Estan vinculats a l'objecte del contracte.
- S'han formulat de manera objectiva i respectant els principis d'igualtat, no discriminació transparència i proporcionalitat.
- Garanteixen que les ofertes seran avaluades en condicions de competència efectiva i amb especificacions que permeten comprovar de manera efectiva la informació aportada pels licitadors.

Les ofertes presentades a licitació es valoraran entre 0 i 100 punts.

6. ESTUDI ECONÒMIC DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ:

6.1. Valor Estimat del Contracte:

El valor estimat del contractem segons el pressupost adjunt al plec de prescripcions tècniques és de 221.876,76 € més IVA. Aquest import inclou el pressupost d'execució material, més el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial.

6.2. El Pressupost Base de Licitació:



El PBL de la contractació és de 268.470,88 € (IVA inclòs) amb el desglossament següent:

CONCEPTE	IMPORT
PEC	221.876,76 €
IVA (21%)	46.594,12 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	268.470,88 €

6.3. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

El preu del contracte és el de l'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'IVA.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en el PCAP, que s'han de complir durant l'execució del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i a l'aplicació pressupostària següent:

- Any: 2025
- Classificació econòmica: 61901.1
- Àrea de despesa: 342
- Classificació orgànica: 1

7. Solvència:

Els requisits mínims de solvència proposats estan vinculats a l'objecte del contracte i, en tot cas, és consideren proporcionals a aquest atenent a la seva naturalesa i a la especialització dels treballs a desenvolupar.

7.1. Solvència econòmica i financera.

a) Volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins Volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.

Requisit mínim: haurà de ser com a mínim una vegada i mitja el valor estimat del contracte (332.815,14 €) quan la seva durada no sigui superior a un any, i com a mínim una vegada i mitja el valor anual mig del contracte si la seva durada és superior a un any.

Mitjà d'acreditació: Certificació, nota simple o informació anàleg expedida pel Registre Mercantil u oficial que correspongui i que contingui els comptes anuals del millor exercici sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin dipositades; si es tractés de l'últim exercici i és trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent i de la seva presentació en el Registre Mercantil. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

7.2. Solvència tècnica o professional.



Relació dels principals serveis o treballs realitzats de igual o similar naturalesa que els que constitueix l'objecte del contracte en el curs dels cinc últims anys, indicant el seu import, dates i destinatari públic o privat dels mateixos.

Requisit mínim: L'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70 % del valor estimat del contracte (155.313,73 €).

Mitjà d'acreditació: Relació de les principals treballs executats en els últims cinc anys, corresponents al mateix grup o subgrup de classificació al que correspon el contracte, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat:

- o Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent.
- o Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquests treballs/serveis o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora.

En els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, quan el licitador sigui una empresa de nova creació, és a dir, amb una antiguitat inferior a 5 anys, la solvència tècnica s'acreditarà per altres mitjans

8. Presentació d'ofertes:

a) Termini de presentació de ofertes: El termini de presentació de la proposició serà de vint (20) dies naturals a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Altafulla.

Si l'últim dia de termini fos dissabte, diumenge o inhàbil a efectes administratius, el termini s'entendrà prorrogat fins al següent dia hàbil

b) Documentació que cal presentar:

Les proposicions hauran de presentar-se a través de l'eina de sobre digital:

- Sobre A: Documentació administrativa i documentació relativa als criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor
- Sobre B: Documentació relativa als criteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmules, entre ells, la proposta econòmica.

c) Llengües per redactar les ofertes o sol·licituds: Català / Castellà

d) Presentació d'ofertes: Les proposicions per optar a aquest procediment es presentaran, mitjançant sobre digital a la plataforma de contractació de la Generalitat.

9. Obertura de proposicions:

a) Entitat: Ajuntament d'Altafulla

b) Lloc: Telemàticament

c) Data i Hora: A determinar a partir de les 24 hores després de la finalització de la data de presentació de les sol·licituds





10. Criteris per a l'adjudicació del contracte:

Els previstos en la clàusula 14 del PCAP.

11. Publicitat i perfil del contractant:

La present licitació es publicarà en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Altafulla.

Altafulla, a la data de la signatura electrònica.

