

ACTA D'OBERTURA DE LES OFERTES AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULES O CRITERIS AUTOMÀTICS DEL PROCEDIMENT OBERT RELATIU AL CONTRACTE DEL SERVEI D'IMPLANTACIÓ, MANTENIMENT I ASSISTÈNCIA TÈCNICA D'UN SOFTWARE DE GESTIÓ DE MANTENIMENT ASSISTIDA PER ORDINADOR (GMAO) EN FORMA SAAS (SOFTWARE COM A SERVEI) PER A LES INSTAL·LACIONS I IMMOBLES GESTIONATS PER PUMSA. EXPEDIENT SER03-07/2024.

A Mataró, el dia 22 d'octubre de 2024 a les 10:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

President: Sr. Miquel Bagudanch Gené, Gerent, qui actua com a President.

Vocal: Sra. Mireia Molinete Carrillo, Economista, qui actua com a suplent del Cap de l'Àrea Econòmica i Administrativa.

Vocal: Sr. Carlos García Mateo, Responsable del contracte.

Vocal: Mireia Ràfols Tomàs, Cap de l'Àrea de Desenvolupament Urbà i Econòmic, qui actua com a suplent del Sr. Agàpit Borràs Plana, Vocal del Consell d'Administració de PUMSA

Secretari: Sra. Sandra Salvà Monteys, Advocada de l'Àrea Jurídica, qui actua com a secretària suplent de la Mesa de Contractació.

El Sr. Manuel Monfort Pastor, Secretari del Consell d'Administració de PUMSA, excusa la seva assistència.

Desenvolupament de la sessió:

I.- L'objecte de la present sessió és la constitució de la Mesa de Contractació, la comunicació del resultat de l'anàlisi de la documentació del sobre relatiu a la documentació general (núm. 1) realitzat per la Unitat Tècnica de PUMSA i, en el seu cas, ratificació de dita actuació, així com l'obertura de les ofertes valorables mitjançant criteris objectius o fórmules matemàtiques presentades pels licitadors, per tal d'optar a l'adjudicació del contracte del servei d'implantació, manteniment i assistència tècnica d'un software de gestió de manteniment assistida per ordinador (GMAO) en forma SAAS (software com a servei) per a les instal·lacions i immobles gestionats per PUMSA, procediment de contractació que va ser publicat mitjançant anunci al Perfil de Contractant de data 12 de setembre de 2024.

II.- Seguidament, la Unitat tècnica de PUMSA dóna compte a la Mesa de contractació del resultat de l'anàlisi del sobre núm. 1 dels licitadors presentats i, en el seu cas, les esmenes realitzades pels licitadors que han presentat documentació esmenable, segons informe que s'adjunta.

III.- La Mesa de contractació ratifica l'actuació de la Unitat Tècnica i, tot seguit, es procedeix a la qualificació dels documents aportats per les empreses licitadores, en el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el previst en el Plec de clàusules particulars que regeix el present procediment de contractació, amb el següent resultat:

1

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7VQSKKDYJMURH6DU4EO72SOE	Data i hora	19/11/2024 13:05:03
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)		
Signat per	Miquel Bagudanch Gené (Gerent,)		
Signat per	Sandra Salvà Monteys (Àrea Jurídica,)		
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7VQSKKDYJMURH6DU4EO72SOE	Pàgina	1/8



1.- Les empreses que han presentat oferta dins del termini han estat:

1. AYTOS SOLUCIONES INFORMÁTICAS, SLU
2. CEDESA DIGITAL, SL
3. ESTUDIOS MEGA, SL
4. EUROFINS CONTROL AMBIENTAL I ECOGESTOR, SL
5. IATSAE NETWORKS, SL
6. IDASA SISTEMAS, SL
7. INFRASPEAK, SA
8. TEST TECNOLOGÍA DE SISTEMAS, SAU
9. TOBALINA CONSULTING GROUP, SL

2.- Les empreses que es relacionen tot seguit han estat requerides per tal de corregir defectes esmenables en relació a la documentació presentada:

1. ESTUDIOS MEGA, SL
2. TEST TECNOLOGÍA DE SISTEMAS, SLU

3.- Realitzat, en el seu cas, el tràmit d'esmena de la documentació, resulta que la totalitat de les empreses indicades han presentat en temps i forma la documentació requerida en el Plec de clàusules particulars, considerant-se admeses a la present licitació.

IV.- Mitjançant publicació al Perfil del contractant es va convocar, per al dia 22 d'octubre a les 10:00 hores, l'acte públic per a l'obertura del sobre contenidor de les ofertes avaluables a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules o criteris automàtics, a la qual s'ha convidat també als licitadors admesos.

V.- Acte seguit es procedeix a l'obertura de les proposicions formulades per les empreses que han estat declarades admeses com a licitadores, amb el resultat que es detalla en el **Quadre 1** que s'annexa.

VI. De la lectura de les proposicions s'observen diversos errors/incoherències en determinats apartats de les ofertes presentades per alguns licitadors:

1. Respecte del temps de resposta, via assistència telefònica, a les incidències tècniques i consultes:

- Les empreses AYTOS SOLUCIONES INFORMÁTICAS, SLU; CEDESA DIGITAL, SL i EUROFINS CONTROL AMBIENTAL Y ECOGESTOR, SL han ofert un temps de resposta de 2 hores, quan el plec establia com a criteri de valoració 1 hora.

Es posa de manifest que en data 30 de setembre, arran de la consulta d'un licitador, es va detectar un error en l'apartat C del model de l'oferta econòmica (Annex 5 del PCP), on s'indicava com a interval de resposta 12/6/2 hores per aquest concepte, essent l'interval correcte 12/6/1 hores, atenent als criteris d'adjudicació publicats (Annex 6 del PCP). El mateix dia es va procedir a publicar la correcció en el Perfil del contractant i en el sobre de la licitació electrònica, informant també, de manera individual, als licitadors que en aquell moment

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7VQSKKDYJMURH6DU4EO72SOE	Data i hora	19/11/2024 13:05:03
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)		
Signat per	Miquel Bagudanch Gené (Gerent,)		
Signat per	Sandra Salvà Monteys (Àrea Jurídica,)		
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7VQSKKDYJMURH6DU4EO72SOE	Pàgina	2/8



constaven com a interessats en el procediment de contractació. Igualment es fa constar que la referida correcció es va fer quan encara restaven 10 dies per a la presentació de les corresponents ofertes per parts dels licitadors interessats.

Tal i com s'ha manifestat anteriorment, els terminis oferts per aquestes 3 empreses era de 2 hores -enlloc d'1 hora establerta com a criteri de valoració-, i que representava el menor termini contemplat en l'annex (erroni) publicat per PUMSA-.

La Mesa de contractació, considera que la confusió es genera a partir de l'error publicat per PUMSA en els annexos a complimentar pels licitadors, i per tant, no es tracta de cap motiu imputable a les empreses que volen participar en la licitació. En aquest sentit, i als efectes de la posterior valoració de les ofertes, la Mesa ha determinat considerar que aquestes 3 empreses proposen el menor temps de resposta possible (1 hora).

Així doncs, i abans de procedir a la valoració de les ofertes, en data 8 de novembre passat PUMSA ha requerit, en ares al principi de concurrència, un aclariment a les 3 empreses referides per tal que confirmin si poden complir amb el temps de resposta telefònica d'una hora, atenent la justificació continguda en el paràgraf anterior. Les 3 empreses han confirmat que poden acomplir el termini mínim de resposta establert pel plec (1 hora), i en aquest sentit es fa constar en l'Acta de la Mesa.

2. Respecte del temps de resposta, via videoconferència i connexió remota, a les incidències tècniques i consultes:

L'empresa AYTOS SOLUCIONES INFORMÁTICAS, SLU, ha ofert un temps de resposta de 2 hores (quan el plec contemplava el termini de 6 hores com a temps més curt de resposta, atorgant-li la màxima valoració al temps a aquest temps de resposta).

Atenent que el plec no preveia la possibilitat d'un temps de resposta de 2 hores, la Mesa de contractació, a efectes de valoració, determina que l'oferta d'aquesta empresa és de 6 hores.

D'acord amb aquesta interpretació, l'Acta de la Mesa reflectirà aquesta valoració.

3. Respecte del temps de resposta a les incidències tècniques i consultes ofert per la societat ESTUDIOS MEGA, SL:

L'apartat C) del model de proposta econòmica (Annex núm. 5), preveia tres opcions de terminis de resposta, requerint el plec que es marqués una sola opció. La referida empresa en cap cas selecciona una opció en concret, i ofereix tres temps de resposta (reduint el temps establert en el plec), però no marca cap en concret.

Atenent que la part de l'oferta relativa a aquest concepte (apartat C) no es pot determinar per part d'aquesta Mesa de contractació, en base a cap dels altres elements integradors de la proposta, i donat que el requeriment d'un aclariment al licitador podria donar lloc a la modificació de la seva oferta, es determina que no es pot procedir a la valoració d'aquest apartat i es tindrà per no complimentada aquesta part de l'oferta.

4. Respecte del nombre d'hores d'assistència tècnica addicionals ofert:

- De l'anàlisi de les propostes de les empreses ESTUDIOS MEGA, SL; EUROFINS CONTROL AMBIENTAL Y ECOGESTOR, SL; IDASA SISTEMAS, SL i TOBALINA CONSULTING GROUP, SL,

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7VQSKKDYJMURH6DU4EO72SOE	Data i hora	19/11/2024 13:05:03
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)		
Signat per	Miquel Bagudanch Gené (Gerent,)		
Signat per	Sandra Salvà Monteyés (Àrea Jurídica,)		
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7VQSKKDYJMURH6DU4EO72SOE	Pàgina	3/8



corresponent al nombre d'hores addicionals ofert i al preu/ hora resultant, es desprèn que existeix una incoherència entre aquests dos conceptes que integren l'apartat B de l'oferta continguda en l'Annex 5 del plec.

D'acord amb la regulació continguda en el plec respecte d'aquest concepte, cal tenir en compte que l'oferta sol·licitava el nombre d'hores addicionals a oferir pel licitador, per sobre del mínim de 50 hores exigint pel plec, i sempre establint com a preu màxim a satisfer per aquest concepte 4.000 € (IVA exclòs). És a dir, l'oferta a presentar no havia d'incloure les primeres 50 hores, ja que eren d'obligat compliment per l'adjudicatari. El Plec de clàusules Administratives també requeria la presentació al licitador del preu/hora ofertat per aquest concepte, com a mesura de comprovació de l'oferta presentada en relació al nombre d'hores ofertats.

Per part de la Mesa s'ha realitzat la comprovació oportuna de les hores ofertades, en aplicació del preu hora que també indicava el propi licitador en la seva proposta. Com a resultes d'aquest càlcul, s'arriba a les següents conclusions:

- ESTUDIOS MEGA SL: ofereix un total de 250 hores, a un preu de 16€/h.
De la comprovació matemàtica oportuna, resulta que $4.000 \text{ €} / 250\text{h} = 16\text{€/h}$, per la qual cosa es conclou que el licitador ha inclòs dins de la seva oferta el mínim exigint de 50 hores.
En aquest sentit, per part de la Mesa es procedeix a valorar com a nombre d'hores addicionals incloses en l'oferta, el total de 200.
- EUROFINS CONTROL AMBIENTAL Y ECOGESTOR SL: ofereix 96 hores, a un preu de 41,60 €/h.
De la comprovació matemàtica oportuna, resulta que $4.000 \text{ €} / 96\text{h} = 41,67\text{€/h}$, per la qual cosa es conclou que el licitador ha inclòs dins de la seva oferta el mínim exigint de 50 hores.
En aquest sentit, per part de la Mesa es procedeix a valorar com a nombre d'hores addicionals incloses en l'oferta, el total de 46.
Es fa constar que existeix una diferència de 0,07€ entre el preu d'hora ofertat i el preu resultant de l'aplicació matemàtica realitzada per PUMSA, si bé es considera que és un tema derivat de l'arrodoniment de centèsimes d'euro, que no té major repercussió a efectes de la valoració.
- IDASA SISTEMAS SL: ofereix un total 180 h, a un preu de 22,22 €/h.
De la comprovació matemàtica oportuna, resulta que $4.000 \text{ €} / 180 \text{ h} = 22,22 \text{ €/h}$, per la qual cosa es conclou que el licitador ha inclòs dins de la seva oferta el mínim exigint de 50 hores.
En aquest sentit, per part de la Mesa es procedeix a valorar com a nombre d'hores addicionals incloses en l'oferta, el total de 130 h.
- TOBALINA CONSULTING GROUP, SL: ofereix un total de 160 h, a un preu de 25 €/h.
De la comprovació matemàtica oportuna, resulta que $4.000 \text{ €} / 160\text{h} = 25\text{€/h}$, per la qual cosa es conclou que el licitador ha inclòs dins de la seva oferta el mínim exigint de 50 hores.
En aquest sentit, per part de la Mesa es procedeix a valorar com a nombre d'hores addicionals incloses en l'oferta, el total 110 h.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7VQSKKDYJMURH6DU4EO72SOE	Data i hora	19/11/2024 13:05:03
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)		
Signat per	Miquel Bagudanch Gené (Gerent,)		
Signat per	Sandra Salvà Monteys (Àrea Jurídica,)		
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7VQSKKDYJMURH6DU4EO72SOE	Pàgina	4/8



- CEDESA DIGITAL SL: ofereix un total de 405 h, a un preu de 19,80 €/h.

De la comprovació matemàtica oportuna, resulta que $4.000 \text{ €} / 405 \text{ h} = 9,87 \text{ €/h}$. En aquest cas, tot i aplicant la deducció de les 50 hores mínimes requerides pel plec, el preu/hora ofertat no quadra ni amb el nombre d'hores ofertat ni amb el nombre d'hores reduït. De l'oferta realitzada, i dels paràmetres continguts en la mateixa, no es pot arribar concloure o saber quina és l'oferta del licitador a valorar.

La Mesa considera que no es pot sol·licitar cap aclariment al licitador, ja que tenint en compte les dades contingudes en les ofertes, en relació al nombre d'hores ofert i el preu/hora que s'incorpora, es pot deduir més d'una oferta en funció del criteri que s'apliqui per a la seva comprovació. Si es sol·licités per part de PUMSA un aclariment a l'oferta, s'estaria concedint al licitador l'oportunitat/possibilitat de modificar la seva oferta, contrariant els principis de la contractació pública.

Per aquest motiu, es determina que no es pot valorar el referit concepte de l'oferta, i en aquest sentit, es considerarà com a no formulada, i per tant, no serà objecte de valoració.

- INFRAESPEAK SA: ofereix un total de 100 h, a un preu de 65 €/h.

De la comprovació matemàtica oportuna, resulta que $4.000 \text{ €} / 100 \text{ h} = 40 \text{ €/h}$. En aquest cas, tot i aplicant la deducció de les 50 hores mínimes requerides pel plec, el preu/hora ofertat no quadra ni amb el nombre d'hores ofertat ni amb el nombre d'hores reduït. De l'oferta realitzada, i dels paràmetres continguts en la mateixa no es pot arribar concloure o saber quina és l'oferta del licitador a valorar.

La Mesa considera que no es pot sol·licitar cap aclariment al licitador, ja que tenint en compte les dades contingudes en les ofertes, en relació al nombre d'hores ofert i el preu/hora que s'incorpora, es pot deduir més d'una oferta en funció del criteri que s'apliqui per a la seva comprovació. Si es sol·licités per part de PUMSA un aclariment a l'oferta, s'estaria concedint al licitador l'oportunitat/possibilitat de modificar la seva oferta, contrariant els principis de la contractació pública.

Per aquest motiu, es determina que no es pot valorar el referit concepte de l'oferta, i en aquest sentit, es considerarà com a no formulada, i per tant, no serà objecte de valoració.

VII.- En base a tot l'exposat, i en aplicació dels criteris d'interpretació detallats en l'apartat anterior, l'acta incorpora els conceptes de l'oferta en el sentit indicat en el Quadre 2 que s'adjunta, i que seran objecte de valoració.

Un cop realitzada l'obertura de les proposicions, es dona per finalitzat l'acte públic d'obertura de les ofertes, i continua la sessió de la Mesa adoptant els següents:

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7VQSKKDYJMURH6DU4EO72SOE	Data i hora	19/11/2024 13:05:03
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)		
Signat per	Miquel Bagudanch Gené (Gerent,)		
Signat per	Sandra Salvà Monteys (Àrea Jurídica,)		
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7VQSKKDYJMURH6DU4EO72SOE	Pàgina	5/8



ACORDS

PRIMER.- RATIFICAR els tràmits realitzats per la Unitat Tècnica de PUMSA en relació a la documentació i revisió de la documentació general continguda en el sobre núm. 1.

SEGON.- DECLARAR ADMESES com a licitadores les següents empreses, atenent que han aportat la documentació requerida en el Plec de clàusules particulars:

1. AYTOS SOLUCIONES INFORMÁTICAS, SLU
2. CEDESA DIGITAL, SL
3. ESTUDIOS MEGA, SL
4. EUROFINS CONTROL AMBIENTAL I ECOGESTOR, SL
5. IATSAE NETWORKS, SL
6. IDASA SISTEMAS, SL
7. INFRASPEAK, SA
8. TEST TECNOLOGÍA DE SISTEMAS, SAU
9. TOBALINA CONSULTING GROUP, SL

TERCER.- Interpretar les incoherències de les ofertes admeses, en el sentit indicat en l'apartat VI de la present Acta, i determinar que les ofertes objecte de valoració són les que consten en el Quadre 2 adjunt.

QUART.- ORDENAR la publicació de la present acta al Perfil del contractant de PUMSA, allotjat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat.

I sense més qüestions a tractar, a les 09:06 hores, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació.

Miquel Bagudanch i Gené
President

Sandra Salvà Monteys
Secretària suplent

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7VQSKKDYJMURH6DU4EO72SOE	Data i hora	19/11/2024 13:05:03
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)		
Signat per	Miquel Bagudanch Gené (Gerent,)		
Signat per	Sandra Salvà Monteys (Àrea Jurídica,)		
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7VQSKKDYJMURH6DU4EO72SOE	Pàgina	6/8



QUADRE 1

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	HORES ANUALS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA		TEMPS DE RESPOSTA INCIDÈNCIES TÈCNIQUES I CONSULTES		
		Nombre hores addicionals ofert	Preu/hora resultant	Assistència telefònica	Videoconferència	Connexions remotes
AYTOS SOLUCIONES INFORMÁTICAS, SLU	Paquet programari ofert (Preu unitari, IVA exclos)	50 h	40,00 €	2 h	2 h	2 h
CEDESA DIGITAL, SL	152,78 €	405 h	19,80 €	2 h	6 h	6 h
ESTUDIOS MEGA, SL	189,20 €	250 h	16,00 €	6 h	12 h	12 h
	165,00 €			3 h	6 h	6 h
				1 h	3 h	3 h
EUROFINS CONTROL AMBIENTAL Y ECOGESTOR, SL	152,30 €	96 h	41,60 €	2 h	6 h	6 h
IATSAE NETWORKS, SL	151,00 €	12 h	64,50 €	1 h	6 h	6 h
IDASA SISTEMAS, SL	164,90 €	180 h	22,22 €	1 h	6 h	6 h
INFRASPEAK, SA	168,00 €	100 h	65,00 €	6 h	24 h	6 h
TEST TECNOLOGÍA DE SISTEMAS, SLU	132,00 €	62 h	35,71 €	1 h	6 h	6 h
TOBALINA CONSULTING GROUP, SL	150,00 €	160 h	25,00 €	1 h	6 h	6 h

QUADRE 2 – HOMOGENEÏTZACIÓ: NOMBRE HORES ADDICIONALS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA OFERT EN BASE AL PREU/HORA RESULTANT I TEMPS
RESPOSTA INCIDÈNCIES.

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	HORES ANUALS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA		TEMPS DE RESPOSTA INCIDÈNCIES TÈCNiques I CONSULTES		
		Nombre hores addicionals ofert	Preu/hora resultant	Assistència telefònica	Videoconferència	Connexions remotes
AYTOS SOLUCIONES INFORMÁTICAS, SLU	Paquet programari ofert (Preu unitari, IVA excòb)	50 h	40,00 €	1 h	6 h	6 h
CEDESA DIGITAL, SL	189,20 €	-	-	1 h	6 h	6 h
ESTUDIOS MEGA, SL	165,00 €	200 h	16,00 €	-	-	-
EUROFINS CONTROL AMBIENTAL Y ECOGESTOR, SL	152,30 €	46 h	41,67 €	1 h	6 h	6 h
IATSAE NETWORKS, SL	151,00 €	12 h	64,50 €	1 h	6 h	6 h
IDASA SISTEMAS, SL	164,90 €	130 h	22,22 €	1 h	6 h	6 h
INFRASPEAK, SA	168,00 €	-	-	6 h	24 h	6 h
TEST TECNOLOGÍA DE SISTEMAS, SLU	132,00 €	62 h	35,71 €	1 h	6 h	6 h
TOBALINA CONSULTING GROUP, SL	150,00 €	110 h	25,00 €	1 h	6 h	6 h